

株式会社アースウインド【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	6	9-19	事・店	新規	ASKビル	1・2	47.60	157.36	809,780	@17,012	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	6	15-12	事		富岳ビル	2	17.60	58.20	220,000	@12,500	10,000	@568	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	6	15-12	事		富岳ビル	5	17.60	58.20	230,000	@13,068	10,000	@568	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	7	8-12	店		赤坂三喜マンション	101	5.79	19.14	145,000	@25,048	8,000	@1,382	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	4月	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	8-12	住		赤坂三喜マンション	302	14.97	49.49	145,000	@9,686	8,000	@534	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	1月	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	店		第四文成ビル	104	17.00	56.20	340,000	@20,000	51,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	601	38.00	125.62	532,000	@14,000	114,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	701	35.00	115.70	490,000	@14,000	105,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	702	20.00	66.12	280,000	@14,000	60,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	703	13.00	42.98	182,000	@14,000	39,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-20	事		アカサカセブンスアヴェニュービル	4	59.00	195.04	相談	相談	206,500	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	7	10-20	事		アカサカセブンスアヴェニュービル	6	175.00	578.51	相談	相談	612,500	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	8	4-7	事		アパートメントカーム	3A	15.62	51.64	165,000	@10,563	20,000	@1,280	4ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	申込後2ヶ月	「青山一丁目」駅徒歩2分
港区	赤坂	8	4-7	事		アパートメントカーム	4D	16.41	54.25	180,000	@10,969	20,000	@1,219	4ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	即日	「青山一丁目」駅徒歩2分
港区	赤坂	8	4-7	事		アパートメントカーム	5B	15.62	51.64	185,000	@11,844	20,000	@1,280	4ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	即日	「青山一丁目」駅徒歩2分
港区	赤坂	8	4-7	事		アパートメントカーム	7A	15.62	51.64	200,000	@12,804	20,000	@1,280	4ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	即日	「青山一丁目」駅徒歩2分
港区	赤坂	8	11-37	事	申込	ユニゾ乃木坂	6	73.17	241.88	1,463,400	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「乃木坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	8	13-6	住		板倉マンション	402	9.62	31.80	105,000	@10,915	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	1月	「乃木坂」駅徒歩5分
港区	北青山	2	7-18	事		第一真砂ビル	3	16.58	54.81	相談	相談	相談	相談	相談	なし(定借)	なし	なし	即日	「外苑前」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	北青山	2	7-19	事・店		コヤノビル	6	11.76	38.88	250,000	@21,259	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩1分
港区	北青山	2	13-4	事・店		Tot青山ビル	4	8.01	26.48	200,000	@24,969	25,000	@3,121	10ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩1分
港区	北青山	2	13-4	事・店		Tot青山ビル	5	8.01	26.48	160,000	@19,975	25,000	@3,121	10ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩1分
港区	北青山	3	1-36	事		青山丸竹ビル	5	7.68	25.40	210,000	@27,344	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩3分
港区	北青山	3	1-36	事		青山丸竹ビル	8	7.68	25.40	210,000	@27,344	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩3分
港区	北青山	3	5-25	事・店	申込	しもじまビル	5	13.50	44.63	550,000	@40,741	なし	なし	6ヶ月	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「表参道」駅徒歩1分
港区	南青山	2	14-4	事・住		ブルーハイツ	103	6.78	22.41	75,000	@11,064	5,000	@738	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩5分
港区	南青山	2	14-4	事・住	申込	ブルーハイツ	105	7.92	26.18	93,000	@11,743	5,000	@631	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩5分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	B1	17.27	57.09	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	1	23.50	77.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	2	23.50	77.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	3	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	4	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	5	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店	申込	センテニアル青山	6	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	7	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	8	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	2	22-7	事・店		センテニアル青山	9	21.08	69.69	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	10%	1ヶ月	相談	「外苑前」駅徒歩1分
港区	南青山	3	3-23	事・店		南青山MBDビル	202	23.46	77.55	469,200	@20,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩6分

株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	南青山	3	8-40	事・店		青山センタービル	2	218.94	723.77	5,473,500	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「表参道」駅徒歩4分
港区	南青山	4	7-11	事・住		プロヴァンス南青山審美館	201	22.33	73.82	400,000	@17,913	10,000	@448	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩7分
港区	南青山	4	15-19	事	新規	ハイシティ南青山	201	4.55	15.04	79,000	@17,363	5,000	@1,099	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「乃木坂」駅徒歩7分
港区	南青山	4	18-16	事	申込	FOREST HILLS(EAST)	B1	130.36	430.94	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2月	「表参道」駅徒歩6分
港区	南青山	4	18-16	店	申込	FOREST HILLS(EAST)	1	149.70	494.88	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2月	「表参道」駅徒歩6分
港区	南青山	6	2-6	事		ハイム青山	401	17.54	57.99	250,000	@14,252	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「表参道」駅徒歩6分
港区	南青山	6	3-14	事・店		サントロベ南青山	B1	46.46	153.59	1,300,000	@27,981	69,690	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩9分
港区	南青山	6	3-14	事		サントロベ南青山	302	19.06	63.01	285,900	@15,000	28,590	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩9分
港区	南青山	6	3-14	事		サントロベ南青山	303	12.18	40.26	182,700	@15,000	18,270	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩9分
港区	南青山	6	3-14	事		サントロベ南青山	304	22.00	72.73	352,000	@16,000	33,000	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩9分
港区	西麻布	4	11-30	店		小針ビル	1	12.97	42.90	428,010	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「六本木」駅徒歩9分
港区	西麻布	4	11-30	事		小針ビル	3	19.00	62.81	219,907	@11,574	17,593	@926	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩9分
港区	西麻布	4	11-30	事		小針ビル	4	19.00	62.81	219,907	@11,574	17,593	@926	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「六本木」駅徒歩9分
港区	六本木	6	10-10	店	新規	正直家ビル	2	39.42	130.31	1,261,440	@32,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	なし	3月	「六本木」駅徒歩1分
渋谷区	渋谷	1	3-18	事・店		ビラ・モデルナ	A406・7	10.58	35.00	225,000	@21,267	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	渋谷	1	3-18	事・店	申込	ビラ・モデルナ	B401・2	12.62	41.72	265,000	@20,998	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	渋谷	1	3-18	事・店	新規	ビラ・モデルナ	B207	6.31	20.86	138,000	@21,870	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	1月	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	渋谷	1	6-10	店		渋谷Qビル(飲食可)	1	29.45	97.36	700,000	@23,769	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし(定借)	なし	1ヶ月	1月	「渋谷」駅徒歩4分
渋谷区	渋谷	1	8-7	事		第27SYビル	9A	34.00	112.40	850,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	5月	「渋谷」駅徒歩3分

株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
渋谷区	渋谷	1	12-11	SOHO		浜本ビルⅡ	3-4階	36.14	119.47	600,000	@16,602	なし	なし	1ヶ月	なし(定借)	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	1	24-8	事		渋谷東京海上日動ビルディング	3	57.57	190.31	相談	相談	172,710	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「渋谷」駅徒歩1分
渋谷区	渋谷	2	1-11	店		都文堂青山通りビル	4	22.82	75.44	433,580	@19,000	91,280	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩8分
渋谷区	渋谷	2	1-11	事		都文堂青山通りビル	7	25.92	85.70	492,480	@19,000	103,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩8分
渋谷区	渋谷	2	12-12	事		三貴ビル	701	29.50	97.52	501,500	@17,000	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	渋谷	3	6-2	事	新規	第2矢木ビル	2B	15.00	45.59	210,000	@14,000	60,000	@4,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-2	事	新規	第2矢木ビル	3B	15.00	45.59	210,000	@14,000	60,000	@4,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-18	事	新規	第4矢木ビル	4	17.00	56.20	204,000	@12,000	45,900	@2,700	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-18	事	新規	第4矢木ビル	5	17.00	56.20	204,000	@12,000	45,900	@2,700	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-19	店・事		第1矢木ビル	B1	23.00	76.03	253,000	@11,000	92,000	@4,000	6ヶ月	なし(定借)	※1ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-19	店		第1矢木ビル	1A	17.00	56.20	765,000	@45,000	68,000	@4,000	10ヶ月	なし(定借)	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	6-20	事		第5矢木ビル	4	32.00	105.79	512,000	@16,000	128,000	@4,000	6ヶ月	なし(定借)	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	渋谷	3	7-3	事		第一野口ビル	5	14.00	46.28	182,000	@13,000	42,000	@3,000	6ヶ月	なし(定借)	1ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩2分
渋谷区	渋谷	3	18-8	事・店		よしむらビル	3	9.07	30.00	250,000	@27,563	30,000	@3,307	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩2分
渋谷区	渋谷	4	3-5	事・SOHO	申込	緑岡ハウス	302	23.50	77.81	310,000	@13,191	8,000	@340	3ヶ月	なし(定借)	なし	1ヶ月	即日	「表参道」駅徒歩7分
渋谷区	渋谷	4	5-6	事		渋谷トキワビル	401	24.60	81.32	320,000	@13,008	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	神宮前	1	8-8	店		COXY188ビル	1	106.22	351.14	10,409,560	@98,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「明治神宮前」駅徒歩4分
渋谷区	神宮前	1	8-8	店		COXY188ビル	2	201.02	664.53	8,543,350	@42,500	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「明治神宮前」駅徒歩4分
渋谷区	神宮前	1	8-18	店		マンパビル	B1	29.57	97.75	820,000	@27,731	100,000	@3,382	10ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「明治神宮前」駅徒歩3分

株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
渋谷区	神宮前	1	14-34	店		FPG links HARAJUKU	4	48.90	161.65	1,809,300	@37,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「原宿」駅徒歩1分
渋谷区	神宮前	1	19-1	事・店	申込	FLEG原宿secondo	1	23.90	79.01	1,075,500	@45,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	なし	なし	即日	「原宿」駅徒歩3分
渋谷区	神宮前	1	19-1	店		FLEG原宿secondo	2	20.96	69.29	901,280	@43,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	なし	なし	即日	「原宿」駅徒歩3分
渋谷区	神宮前	1	19-1	店	申込	FLEG原宿secondo	3	18.30	60.50	549,000	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし(定借)	なし	なし	即日	「原宿」駅徒歩3分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	2B	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	3A	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	3B	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	3C	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	4B	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	13-7	事		本州ビル	4C	5.70	18.84	70,000	@12,280	9,000	@1,579	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「外苑前」駅徒歩9分
渋谷区	神宮前	2	19-16	事	新規・申込	HT神宮前ビル	2	26.16	86.48	350,000	@13,379	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	※1ヶ月	1ヶ月	相談	「原宿」駅徒歩10分
渋谷区	神宮前	2	19-16	店	新規・申込	HT神宮前ビル	2	26.16	86.48	430,000	@16,437	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	※1ヶ月	1ヶ月	相談	「原宿」駅徒歩10分
渋谷区	神宮前	2	26-10	事・住		ウインド神宮前	202	9.91	32.77	129,000	@13,013	6,000	@605	3ヶ月	なし(定借)	なし	1ヶ月	即日	「北参道」駅徒歩10分
渋谷区	神宮前	2	26-10	事・住	新規	ウインド神宮前	501	10.89	36.00	118,000	@10,836	6,000	@551	3ヶ月	なし(定借)	なし	1ヶ月	即日	「北参道」駅徒歩10分
渋谷区	神宮前	3	3-14	事・店		Dear表参道	B1・1	54.50	180.17	1,348,500	@24,743	なし	なし	8ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	1ヶ月	即日	「表参道」駅徒歩6分
渋谷区	神宮前	3	6-7	事・店		Dear神宮前(普通借家)	1	26.33	87.04	1,184,850	@45,000	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1月	「表参道」駅徒歩6分
渋谷区	神宮前	3	6-7	事・店		Dear神宮前(定期借家)	1	26.33	87.04	1,053,200	@40,000	なし	なし	10ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	1ヶ月	1月	「表参道」駅徒歩6分
渋谷区	神宮前	3	15-8	事・店		シャンブル15	303	9.07	29.98	150,000	@16,538	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「明治神宮前」駅徒歩6分
渋谷区	神宮前	3	15-8	事・店		シャンブル15	305	9.07	29.98	150,000	@16,538	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「明治神宮前」駅徒歩6分

株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
渋谷区	神宮前	3	15-8	事・店	申込	シャンブル15	308	10.42	34.45	170.000	@16.315	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「明治神宮前」駅徒歩6分
渋谷区	神宮前	4	3-15	事	新規	東京セントラル表参道	217・ 218	27.45	90.74	549.000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月	「表参道」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	3-15	事	変更	東京セントラル表参道	309・ 310	27.45	90.74	549.000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2月	「表参道」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	3-15	事	新規	東京セントラル表参道	312	22.95	75.87	459.000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2月	「表参道」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	3-15	事	変更	東京セントラル表参道	512	22.95	75.87	459.000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	3-15	事	変更・申込	東京セントラル表参道	515・ 516	25.20	83.30	504.000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「表参道」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	21-8	店		QC cube神宮前421	1棟	117.43	388.20	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし(定借)	なし	なし	即日	「明治神宮前」駅徒歩2分
渋谷区	神宮前	4	23-12	事	申込	表参道101	3	17.74	58.67	266.100	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「明治神宮前」駅徒歩5分
渋谷区	神宮前	5	46-16	事・SOHO		イル・チエントロ・セレーノ	402	13.39	44.26	361.530	@27,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「表参道」駅徒歩5分
渋谷区	神宮前	5	46-16	事・SOHO		イル・チエントロ・セレーノ	505	13.68	45.22	383.040	@28,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月	「表参道」駅徒歩5分
渋谷区	神宮前	6	5-6	店		サンボウ総合ビル	1	69.72	230.48	9,063.600	@130,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「明治神宮前」駅徒歩1分
渋谷区	神宮前	6	5-6	事・店		サンボウ総合ビル	304	32.25	106.61	741.750	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「明治神宮前」駅徒歩1分
渋谷区	神宮前	6	5-6	事・店	新規	サンボウ総合ビル	503	14.65	48.43	395.550	@27,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月	「明治神宮前」駅徒歩1分
渋谷区	神宮前	6	5-6	事・店		サンボウ総合ビル	703	14.65	48.43	395.550	@27,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月	「明治神宮前」駅徒歩1分
渋谷区	神宮前	6	23-3	事		第9SYビル	5	68.82	227.50	1,101,120	@16,000	137,640	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	10%	なし	3月	「明治神宮前」駅徒歩5分
渋谷区	神南	1	20-16	事・店	新規	高山ランドビル	6B	23.79	78.64	452.010	@19,000	71,370	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	6月	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	千駄ヶ谷	2	37-8	事		五月女ビル	601	12.75	42.18	125.000	@9,804	12,500	@980	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「千駄ヶ谷」駅徒歩7分
渋谷区	千駄ヶ谷	2	39-3	事		千駄ヶ谷ホリタン	A	9.10	30.03	100,100	@11,000	9,100	@1,000	235,872円	0.75ヶ月	なし	なし	即日	「北参道」駅徒歩5分
渋谷区	千駄ヶ谷	2	39-3	事		千駄ヶ谷ホリタン	B	6.60	21.78	72,600	@11,000	6,600	@1,000	171,072円	0.75ヶ月	なし	なし	即日	「北参道」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
渋谷区	千駄ヶ谷	2	39-3	事		千駄ヶ谷ホリタン	B'	7.60	25.08	83,600	@11,000	7,600	@1,000	196,992円	0.75ヶ月	30%	なし	即日	「北参道」駅徒歩5分
渋谷区	千駄ヶ谷	2	39-3	事		千駄ヶ谷ホリタン	A+A	18.20	60.06	200,200	@11,000	18,200	@1,000	471,744円	0.75ヶ月	なし	なし	即日	「北参道」駅徒歩5分
渋谷区	千駄ヶ谷	3	3-4	事		カサ・ピコ	204	15.97	52.79	303,430	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし(定借)	なし	なし	即日	「北参道」駅徒歩2分
渋谷区	千駄ヶ谷	3	61-7	事		ロバートアカデミービル	401	2.18	7.21	74,000	@33,945	5,000	@2,294	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「原宿」駅徒歩2分
渋谷区	千駄ヶ谷	3	61-7	事		ロバートアカデミービル	501	1.75	5.80	73,000	@41,714	4,000	@2,280	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「原宿」駅徒歩2分
渋谷区	千駄ヶ谷	3	61-7	事		ロバートアカデミービル	603	2.18	7.20	72,000	@33,028	6,000	@2,755	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「原宿」駅徒歩2分
渋谷区	千駄ヶ谷	3	61-7	事		ロバートアカデミービル	607	1.27	4.20	53,000	@41,732	2,000	@1,575	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「原宿」駅徒歩2分
渋谷区	千駄ヶ谷	4	19-14	事		千駄ヶ谷電子ビル	2	9.98	33.00	100,000	@10,018	15,000	@1,503	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「千駄ヶ谷」駅徒歩3分
渋谷区	道玄坂	1	7-10	店		新大宗ソーシャルビル	B2	25.90	85.62	647,500	@25,000	90,650	@3,500	10ヶ月	なし(定借)	10%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩2分
渋谷区	道玄坂	1	22-11	事		星野ビル	6	17.51	57.90	320,000	@18,275	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩8分
渋谷区	道玄坂	1	22-12	店	申込	長島第一ビル	2	32.00	105.79	846,000	@26,438	96,000	@3,000	12ヶ月	なし(定借)	20%	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩6分
渋谷区	道玄坂	2	10-7	事		新大宗ビル2号館	621	16.30	53.88	293,400	@18,000	57,050	@3,500	8ヶ月	なし(定借)	20%	なし	4月	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	道玄坂	2	10-12	事	申込	新大宗ビル3号館	7	33.00	109.09	594,000	@18,000	115,500	@3,500	8ヶ月	なし	20%	なし	即日	「渋谷」駅徒歩3分
渋谷区	恵比寿南	1	23-1	店		ABC亜米利加橋ビル	103	4.00	13.22	250,000	@62,500	なし	なし	10ヶ月	2ヶ月	20%	2ヶ月	即日	「恵比寿」駅徒歩5分
渋谷区	東	2	24-3	事		長嶋ビル	4	26.85	88.76	350,000	@13,035	110,000	@4,097	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「恵比寿」駅徒歩8分
渋谷区	宇田川町		10-2	事		第2野口ビル	102・105	14.00	46.28	154,000	@11,000	28,000	@2,000	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	宇田川町		10-2	事		第2野口ビル	202・205	14.00	46.28	154,000	@11,000	28,000	@2,000	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	宇田川町		33-8	店・事		塚田ビル	8	53.20	175.87	1,276,852	@24,001	212,963	@4,003	相談	1ヶ月	10%	1ヶ月	2月	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	鶯谷町		19-19	事	新規	第三叶ビル	202	9.30	30.74	130,200	@14,000	18,600	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	1月	「渋谷」駅徒歩9分

株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
渋谷区	鶯谷町		19-19	事	新規	第三叶ビル	502	9.30	30.74	130,200	@14,000	18,600	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	1月	「渋谷」駅徒歩9分
渋谷区	鶯谷町		19-19	事	新規	第三叶ビル	503	9.60	31.74	134,400	@14,000	19,200	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	1月	「渋谷」駅徒歩9分
渋谷区	桜丘町		29-25	事	新規	渋谷パールホーム	401	8.26	27.30	128,000	@15,500	10,000	@1,211	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	桜丘町		29-25	事	新規	渋谷パールホーム	602	8.26	27.30	130,000	@15,742	10,000	@1,211	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	代官山町		2-7	事	新規	シャトレ代官山	204	7.09	23.44	108,000	@15,233	10,000	@1,410	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	代官山町		2-7	事	新規	シャトレ代官山	403	13.48	44.56	143,000	@10,608	27,000	@2,003	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩5分
渋谷区	猿楽町		2-12	事		相野谷ビル	301	27.00	89.26	390,000	@14,444	27,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩6分
渋谷区	猿楽町		2-12	事		相野谷ビル	502	13.00	43.03	190,000	@14,615	14,000	@1,077	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩6分
渋谷区	猿楽町		26-2	店	新規	sarugaku	D-2	9.33	30.84	相談	相談	18,660	@2,000	賃料+共益費の 12ヶ月分	なし(定借)	なし	なし	6月	「代官山」駅徒歩3分
渋谷区	猿楽町		26-2	店	新規	sarugaku	E-2	8.82	29.15	相談	相談	17,640	@2,000	賃料+共益費の 12ヶ月分	なし(定借)	なし	なし	6月	「代官山」駅徒歩3分
渋谷区	広尾	5	17-10	事		East West	5	43.30	143.14	952,600	@22,000	129,900	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「広尾」駅徒歩4分
渋谷区	広尾	5	19-19	事・店	新規	サンセール広尾	2	19.67	65.02	325,000	@16,523	43,480	@2,210	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「広尾」駅徒歩5分
渋谷区	松濤	1	4-9	事		松濤サン・エルサ	210	7.95	26.28	89,000	@11,195	なし	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	松濤	1	4-9	事		松濤サン・エルサ	407	6.84	22.61	82,000	@11,988	なし	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「渋谷」駅徒歩7分
渋谷区	円山町		28-4	事	新規	大場ビルA館	6B	21.01	69.45	357,170	@17,000	63,030	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「神泉」駅徒歩3分
渋谷区	円山町		28-4	事	新規	大場ビルB館	7	17.21	56.89	292,570	@17,000	51,630	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「神泉」駅徒歩3分
江東区	青海	2	7-4	SOHO		the SOHO(10坪~40坪)	賃料・面積・間取り等につきましては直接お問い合わせください							2ヶ月	なし(定借)	なし	なし	相談	「船の科学館」駅徒歩7分
目黒区	上目黒	1	18-11	店		新サフィール中目黒	1A	29.49	97.49	737,250	@25,000	88,470	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	4月	「中目黒」駅徒歩2分
目黒区	上目黒	3	10-8	事		名畑ビル	2C	21.13	69.87	295,820	@14,000	42,260	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「中目黒」駅徒歩2分



株式会社アースウインド 【青山店】1月号  
 青山店 TEL:03(5775)7666 FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
目黒区	上目黒	3	10-8	店		名畑ビル	2C	21.13	69.87	338,080	@16,000	52,825	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「中目黒」駅徒歩2分
大田区	田園調布	1	52-7	事・店・住	変更	田園調布一丁目戸建	1棟	67.46	223.00	598,000	@8,865	なし	なし	相談	なし	なし	1ヶ月	相談	「多摩川」駅徒歩1分
台東区	浅草橋	1	22-13	店	新規	入澤ビル	1	15.75	52.07	252,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月	「浅草橋」駅徒歩3分
小金井市	本町	5	18-5	店	変更	太平ビル	3	73.21	242.01	585,680	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「武蔵小金井」駅徒歩3分
江戸川区	西葛西	5	5-17	事・店	変更	西葛西駅前ビル	6	26.66	88.15	239,940	@9,000	なし	なし	3ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	即日	「西葛西」駅徒歩1分