

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	浜松町	1	9-11	事		大淵ビル	3	26.74	88.40	267,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	100万円	なし	なし	なし	3月	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	1名用	0.92	3.06	40,000	@43,478	10,000	@10,870	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	2名用	1.24	4.11	70,000	@56,452	15,000	@12,097	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	3名用	1.91	6.30	100,000	@52,356	20,000	@10,471	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	4名用	2.04	6.73	105,000	@51,471	20,000	@9,804	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	18-12	店	申込	山手ビル5号館	1	6.73	22.24	168,250	@25,000	13,460	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月15日	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	1	20-10	SOHO	変更	ライオネス浜松町	803	10.48	34.65	150,000	@14,313	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	1	23-9	事	新規	セゾンビル浜松町	4	12.11	40.03	155,000	@12,799	10,000	@826	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「浜松町」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	27-13	店		八大浜松町ビル	4-7F 一括	142.88	472.33	2,428,960	@17,000	571,520	@4,000	2000万円	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-16	事		第3稲谷(かすや)ビル	3	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	2-14	SOHO		KIビル	803	14.54	48.07	189,020	@13,000	29,080	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	2-14	SOHO		KIビル	903	14.54	48.07	189,020	@13,000	29,080	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	7-15	事		日本工業2号館ビル	2	56.58	187.04	735,540	@13,000	169,740	@3,000	8ヶ月	なし	なし	なし	1月中旬	「浜松町」駅徒歩5分
港区	芝大門	1	3-17	事		玉家(たまや)ビル	4	27.90	92.23	292,950	@10,500	55,800	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	1	3-17	事	新規	玉家(たまや)ビル	6	20.24	66.91	232,760	@11,500	40,480	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	1	5-2	事・店		須田ビル	5	22.70	75.04	272,400	@12,000	34,050	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	2	1-18	SOHO	新規	GSハイム芝公園	302	6.06	20.05	89,000	@14,686	なし	なし	1.5ヶ月	1ヶ月	なし	1.5ヶ月	相談	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	2	3-14	事		一松(ひとつまつ)ビル1号館	401	12.00	39.67	132,000	@11,000	24,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	15%	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝大門	2	4-6	事	申込	豊国ビル	8	35.71	118.05	相談	相談	117,843	@3,300	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝公園	1	3-7	事		御成門Sビル	401	3.63	12.00	45,000	@12,397	8,000	@2,204	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝公園	1	3-7	事		御成門Sビル	404	3.48	11.50	43,000	@12,356	8,000	@2,299	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	1月	「御成門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	3-7	事		御成門Sビル	405	2.12	7.00	32,000	@15,094	6,000	@2,830	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	8-15	駐		源興院駐車場	平置き	/	/	42,593	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	2	6-15	事		黒龍芝公園ビル	7	38.24	126.42	相談	相談	114,720	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝公園	3	6-23	事		光輪(こうりん)会館	2北	21.00	69.42	189,000	@9,000	52,500	@2,500	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩4分
港区	芝公園	3	6-23	事		光輪(こうりん)会館	3	34.00	112.40	316,200	@9,300	85,000	@2,500	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩4分
港区	芝公園	3	6-23	事		光輪(こうりん)会館	5北	13.00	42.98	117,000	@9,000	32,500	@2,500	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩4分
港区	芝公園	3	6-23	事		光輪(こうりん)会館	6北	13.00	42.98	123,500	@9,500	32,500	@2,500	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩4分
港区	芝	1	9-10	事		栗本ビル	4	17.04	56.34	168,000	@9,859	8,000	@469	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩7分
港区	芝	1	14-11	事		芝明月ビル	5	25.03	82.74	225,270	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩7分
港区	芝	1	15-5	事	新規	リオテック芝ビル	4	83.00	274.38	1,660,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「三田」駅徒歩6分
港区	芝	1	15-5	事	新規	リオテック芝ビル	5	83.00	274.38	1,660,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「三田」駅徒歩6分
港区	芝	2	5-10	事		芝公園Nビル	3南	125.25	414.05	相談	相談	648,795	@5,180	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	2	30-14	事		阿部ビル	4	17.50	57.85	157,500	@9,000	35,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩4分
港区	芝	2	31-15	事	申込	北海芝ビル	3	137.68	455.17	1,927,520	@14,000	550,720	@4,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩4分
港区	芝	2	31-15	事	申込	北海芝ビル	4	137.68	455.17	1,927,520	@14,000	550,720	@4,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩4分
港区	芝	3	5-2	事		FUSE BLDG I	3	90.03	297.62	1,350,450	@15,000	なし	なし	12ヶ月	なし	10%	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	5-2	事		FUSE BLDG I	4	90.03	297.62	1,350,450	@15,000	なし	なし	12ヶ月	なし	10%	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	6-9	事		要問合せ	5	50.88	168.20	864,960	@17,000	101,760	@2,000	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝	3	43-5	事		三田加藤ビル	5	31.14	102.94	350,000	@11,240	40,000	@1,285	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤羽橋」駅徒歩7分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝	3	43-18	事・店	変更	桜田通Kビル	3	4.54	15.00	100,000	@22,026	5,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩7分
港区	芝	4	5-12	事		三田ハイツ	401	15.49	51.23	240,000	@15,494	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「三田」駅徒歩3分
港区	芝	4	6-7	店・事		塚田ビル	3	19.80	65.45	217,800	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	現空 相談	「三田」駅徒歩4分
港区	芝	4	6-7	店・事		塚田ビル	6	19.80	65.45	217,800	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三田」駅徒歩4分
港区	芝	5	26-10	店・事	変更	篠崎ビル ※契約期間が定借5年になりました	2	7.26	23.99	180,000	@24,793	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「田町」駅徒歩3分
港区	芝	5	32-9	店・事		ECS第5ビル	9	19.15	63.32	352,000	@18,381	10,000	@522	10ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「三田」駅徒歩1分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	4	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	5B	14.22	47.01	135,090	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	6	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	7	30.87	102.05	293,265	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	2	3-37	事		芝浦中村ビル	5	32.02	105.88	320,200	@10,000	80,050	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	3	20-9	店・事		ブライビル	301	23.84	78.84	190,000	@7,970	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	芝浦	3	20-9	店・事		ブライビル	401	17.70	58.60	130,000	@7,345	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	海岸	2	1-16	事		鈴与浜松町ビル	1・2	225.19	744.44	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	6月下旬	「日の出」駅徒歩4分
港区	海岸	2	1-18	事		高丸ビル	3	29.80	98.51	327,800	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事		高丸ビル	4	29.80	98.51	327,800	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	3月	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	3	1-5	駐		太洋パーキング	機械式	/	/	25,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「日の出」駅徒歩6分
港区	海岸	3	3-15	事		自重堂ビル	1	52.92	174.94	687,960	@13,000	185,220	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩10分
港区	海岸	3	3-15	事		自重堂ビル	2	103.20	341.16	1,186,800	@11,500	361,200	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩10分
港区	海岸	3	3-15	事		自重堂ビル	3	103.20	341.16	1,186,800	@11,500	361,200	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩10分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	海岸	3	3-15	事		自重堂ビル	4	103.20	341.16	1,186,800	@11,500	361,200	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩10分
港区	海岸	3	7-19	事		大東芝浦ビル	中2	29.30	96.86	278,350	@9,500	29,300	@1,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉	申込	大東芝浦ビル	3	113.00	373.55	1,073,500	@9,500	113,000	@1,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	三田	3	1-4	事		Net1三田ビル	1	34.96	115.57	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	4月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	3	1-4	倉・駐		Net1三田ビル	1	15.58	51.50	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	4月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	3	1-4	事+倉・駐		Net1三田ビル	1	50.54	167.07	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	4月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	3	1-4	事		Net1三田ビル	4	70.27	232.30	1,124,320	@16,000	245,945	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	2月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	3	2-3	事		万代三田ビル	801	29.20	96.53	335,800	@11,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩6分
港区	三田	4	7-19	事		ハタビル	3	22.50	74.24	245,000	@10,889	16,000	@711	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「白金高輪」駅徒歩3分
港区	三田	4	7-24	駐		三田和順ビル内 立体駐車場	機械式			33,000		なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「白金高輪」駅徒歩2分
港区	三田	5	2-32	事		久保ビル	2	20.00	66.14	203,703	@10,185	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「白金高輪」駅徒歩8分
港区	三田	5	2-32	事		久保ビル	3	20.00	66.14	203,703	@10,185	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「白金高輪」駅徒歩8分
港区	麻布十番	1	4-8	SOHO		マドモアゼルビル	604	14.97	49.50	170,000	@11,356	20,000	@1,336	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩1分
港区	麻布十番	3	14-5	住居	新規	ローズビル	202	9.60	31.74	120,000	@12,500	5,000	@521	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	1月上旬	「麻布十番」駅徒歩2分
港区	麻布十番	3	14-5	SOHO	新規	ローズビル ※基本住居、事務所使用は相談	202	9.60	31.74	130,000	@13,542	5,000	@521	2ヶ月	1ヶ月	なし	1.5ヶ月	1月上旬	「麻布十番」駅徒歩2分
港区	麻布台	1	4-7	事		麻布中央マンション	208	11.35	37.52	120,000	@10,573	11,000	@969	4ヶ月	なし(定借)	なし	2ヶ月	相談	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	東麻布	1	28-2	事		第六文成ビル	2B	9.00	29.75	90,000	@10,000	22,500	@2,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤羽橋」駅徒歩1分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式			40,741		なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	13-1	SOHO	新規	ベルメゾン東麻布	301	13.92	46.00	154,000	@11,063	13,000	@934	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩4分
港区	東麻布	2	13-1	SOHO	新規	ベルメゾン東麻布	301	13.92	46.00	154,000	@11,063	13,000	@934	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	東麻布	2	22-10	SOHO	新規	メゾン東麻布	401	11.50	38.00	133,000	@11,565	8,000	@696	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩4分
港区	東麻布	3	7-7	駐		北野パーキング	機械式	/	/	35,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩1分
港区	南麻布	1	3-7	店・事	新規	ブレール麻布仙台坂	1	22.59	74.69	680,000	@30,102	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	3-7	店・住・事	新規	ブレール麻布仙台坂	2	26.27	86.84	350,000	@13,323	賃料に含む	賃料に含む	住居:2ヶ月 事務所:6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	3-7	店・住・事	新規	ブレール麻布仙台坂	1・2	48.86	161.53	995,000	@20,364	賃料に含む	賃料に含む	471万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	5-8	店・事		南麻布スキップフラット	401	19.84	65.59	317,440	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2月上旬	「麻布十番」駅徒歩5分
港区	南麻布	1	5-8	店・事		南麻布スキップフラット	402	19.84	65.59	297,600	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩5分
港区	南麻布	1	24-12	SOHO		ニューカーサ麻布	301	11.50	38.00	114,000	@9,913	8,000	@696	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	24-12	SOHO	新規	ニューカーサ麻布	502	8.50	28.10	96,000	@11,294	7,000	@824	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	新橋	1	11-3	事・店		岩井ビル	6	13.00	42.98	260,000	@20,000	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	12-10	事・店		康楽ビル	3	34.14	112.86	785,220	@23,000	136,560	@4,000	12ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	16-9	事		亀田ビル	6	16.59	54.84	243,873	@14,700	34,839	@2,100	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	1	18-1	事・倉	新規	航空会館	B1	4.05	13.38	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	なし	4月1日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	1	18-1	駐	新規	航空会館 屋内立体駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	1	18-19	事		キムラオオツカビル	4	28.97	95.76	405,580	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	2	2-2	事		邦信ビル	5A	22.86	75.55	262,890	@11,500	79,992	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	2	10-5	事		末吉ビル	4	40.87	135.11	490,440	@12,000	122,610	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	2	13-5	事		鈴木ビル	5S	23.04	76.17	345,600	@15,000	46,080	@2,000	10ヶ月	なし	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	2	16-1	事		ニュー新橋ビル	509	33.27	110.00	600,000	@18,034	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	20%	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	3	1-11	事		チョウウウ 長友ランディックビル	9	67.15	221.97	相談	相談	268,600	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	1月下旬	「新橋」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	3	7-3	事		新橋フォディアビル	3	35.15	116.20	456,950	@13,000	140,600	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	3	7-5	事		能登治ビル	4	21.38	70.67	288,630	@13,500	64,140	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	3	7-7	事	申込	イナホビル	4	11.36	37.55	120,000	@10,563	35,000	@3,081	100万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	3	15-8	事	新規	精工ビル	3	25.00	82.64	387,500	@15,500	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	1月中旬	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	4	7-4	事・店	新規	トミタビル	1	10.30	34.06	360,500	@35,000	30,900	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月1日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	7-4	事	新規	トミタビル	2	10.94	36.16	185,980	@17,000	21,880	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月1日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	7-4	事	新規	トミタビル	3	11.09	36.68	155,260	@14,000	22,180	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月1日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	7-4	事	新規	トミタビル	4	11.09	36.68	133,080	@12,000	22,180	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月1日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	2	26.20	86.61	314,400	@12,000	52,400	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	301	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	302	14.70	48.59	176,400	@12,000	29,400	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	5	9-7	店		第19大協ビル (小料理屋居抜)	B1	12.00	40.00	1,680,000	@140,000	240,000	@20,000	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-4	事		新倉ビル	61	20.00	66.12	260,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-4	事		新倉ビル	62	40.00	132.23	520,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-4	事		新倉ビル	72	20.00	66.12	260,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	15-5	事		交通ビル	3	57.00	188.43	相談	相談	188,100	@3,300	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	16-5	事		スプリュー新橋ビル	3	31.73	104.89	380,759	@12,000	111,056	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	5	31.50	104.00	346,500	@11,000	94,500	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	22-10	事		松岡田村町ビル	6	134.63	445.06	2,557,970	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	22-10	事		松岡田村町ビル	7	134.63	445.06	2,557,970	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	5	23-10	事		片山ビル	4	42.17	139.42	548,210	@13,000	126,510	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	23-10	事		片山ビル	6	42.17	139.42	548,210	@13,000	126,510	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	28-7	事		新橋安達ビル	3	45.61	150.78	547,320	@12,000	91,220	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	28-7	事		新橋安達ビル	4	29.34	96.99	352,080	@12,000	58,680	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	31-8	事		新光ビル	5	9.58	31.67	124,540	@13,000	28,740	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩5分
港区	新橋	5	33-8	事		第二正直屋ビル	7	8.20	27.10	100,000	@12,195	30,000	@3,659	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	33-9	事		グリーンビル	3	23.52	77.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	新橋	5	33-9	事		グリーンビル	5	23.52	77.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	東新橋	1	1-21	事		今朝(いまあさ)ビル	5	126.18	417.20	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	1月下旬	「新橋」駅徒歩1分
港区	西新橋	1	8-11	事	新規	西新橋ビル	3	15.97	52.81	184,000	@11,522	26,400	@1,653	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	9-2	事		植松ビル	2	14.00	46.28	161,000	@11,500	42,000	@3,000	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	17-6	事		高嶋ビル	6B	37.18	122.90	483,340	@13,000	111,540	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	23-9	事		河野ビル	3	53.39	176.50	587,290	@11,000	160,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	西新橋	1	23-9	事		河野ビル	4	53.39	176.50	587,290	@11,000	160,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	西新橋	2	5-1	事		山引ビル	301	11.00	36.36	120,000	@10,909	12,000	@1,091	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「内幸町」駅徒歩4分
港区	西新橋	2	19-2	事	変更	安形ビル	4	15.00	49.58	127,500	@8,500	なし	なし	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	10月	「内幸町」駅徒歩6分
港区	西新橋	2	33-4	SOHO		ブレイアデ虎ノ門(登記不可)	702	17.21	56.90	240,000	@13,944	10,000	@581	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩8分
港区	西新橋	2	34-7	事		第一三須ビル	4	52.43	173.32	524,300	@10,000	157,290	@3,000	8ヶ月	なし	3ヶ月	なし	相談	「内幸町」駅徒歩7分
港区	西新橋	3	3-3	事		新橋第1ペリカンビル(オープンスペース)	4F No.3	10.59	35.00	150,000	@14,164	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩5分
港区	西新橋	3	5-9	事		邦洋西新橋ビル	3	33.05	109.25	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩8分

株式会社アースウインド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	西新橋	3	8-2	事		萬楽園ビル	7	20.00	66.12	160,000	@8,000	40,000	@2,000	150万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	西新橋	3	9-3	事		内山ビル	7	15.71	51.93	235,650	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月上旬	「新橋」駅徒歩3分
港区	西新橋	3	23-6	事		第一白川ビル	2B-2	11.80	39.01	118,000	@10,000	23,600	@2,000	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	相談	「御成門」駅徒歩2分
港区	西新橋	3	24-9	事		飯田ビル	2	82.00	271.07	相談	相談	246,000	@3,000	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-12	事		虎ノ門ビル駐車場	機械式	/	/	50,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-20	事	申込	虎ノ門実業会館	2	53.65	177.36	相談	相談	319,218	@5,950	相談	なし (定借)	なし	なし	1月	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	店		新虎ノ門実業会館	B2F	32.28	106.71	相談	相談	192,066	@5,950	相談	なし (定借)	なし	なし	5月	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	事		虎ノ門アルシユ(新虎ノ門実業会館内レンタル オフィス)	B3	1.70	5.62	75,000	@44,118	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	54,000円	入会金15万円	即日	「虎ノ門」駅徒歩0分
港区	虎ノ門	1	2-18	事		虎ノ門興業ビル	4	10.70	35.37	相談	相談	32,100	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	1月	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	7B	29.48	97.45	442,200	@15,000	88,440	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	8C	20.02	66.18	300,300	@15,000	60,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	9C	19.83	65.55	297,450	@15,000	59,490	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	11-5	事		森谷ビル	2	13.50	44.63	148,500	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月1日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	2	5-4	事		末広ビル	5	43.00	142.15	516,000	@12,000	150,500	@3,500	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	2	5-4	事		末広ビル	6	43.00	142.15	516,000	@12,000	150,500	@3,500	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	2	5-4	事		末広ビル	7	43.00	142.15	516,000	@12,000	150,500	@3,500	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	2	9-14	事		発明会館ビル ※2018年9月末迄の定期借家	6	112.00	370.16	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩5分
港区	虎ノ門	3	17-7	事		虎ノ門平井ビル	5	28.50	94.22	399,000	@14,000	85,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月1日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	3	18-19	事		虎ノ門マリンビル	7	230.94	763.46	相談	相談	1,154,700	@5,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	12-13	事		白井ビル	5	15.84	52.36	300,960	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	1	7-1	事	新規	赤坂榎坂(えのきざか)ビル	3	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	7-1	事	新規	赤坂榎坂(えのきざか)ビル	4	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	10-16	事		新陽ビル(赤坂)	3	21.20	70.08	233,200	@11,000	63,600	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	1月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	10-16	事	申込	新陽ビル(赤坂)	4	21.20	70.08	233,200	@11,000	63,600	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	13-4	店・事		第15大協ビル(軽飲食可)	3	17.00	56.00	170,000	@10,000	20,000	@1,176	店舗:5ヶ月/ 事務所:2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	3	14.00	46.24	277,778	@19,841	30,000	@2,143	300万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	4	14.78	48.80	324,074	@21,927	20,000	@1,353	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		オレンジビル(飲食可)	5	13.26	43.84	250,000	@18,854	30,000	@2,262	250万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店	新規	福富ビル(整体院居抜) ※エステ、マッサージの場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	20,000	@893	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル(整体院の残地物あり) ※その他の業種の場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	10,000	@446	300万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	15-18	SOHO		西山興業赤坂ビル	601	28.90	95.55	380,000	@13,149	40,000	@1,384	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	16-6	事	新規	赤坂TKビル	101	19.65	64.98	270,000	@13,740	30,000	@1,527	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	17-65	事	申込	吉葉ビル	301	22.98	75.98	270,000	@11,749	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	19-2	事	変更	加藤ビル	4	29.00	95.87	400,200	@13,800	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	20%	2ヶ月	3月1日	「溜池山王」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	21-2	事		第1村嶋ビル	202	9.25	30.53	110,000	@11,892	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	3	2-6	事		赤坂光映ビル	6	46.07	152.30	760,155	@16,500	161,245	@3,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	2-8	事		アセンド赤坂	4	24.23	80.10	424,025	@17,500	84,805	@3,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	8-8	店	新規	赤坂フローラルプラザビル	2①	15.26	50.45	350,980	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	8-8	店	新規	赤坂フローラルプラザビル	2②	10.84	35.83	249,320	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	8-17	事		パンジャパンビルディング	4	52.48	173.49	787,200	@15,000	209,920	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	3	9-12	店		メトロビル (スナック・パブ居抜)	4	8.56	28.30	130,000	@15,187	21,400	@2,500	70万円	1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	10-3	店		黛ビルディング (飲食可)	B2	55.00	181.82	1,100,000	@20,000	82,500	@1,500	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	10-14	店		赤坂フォディアビル (リース店舗 パー内装)	401	10.95	36.19	273,750	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	1,724,622円	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	11-7	店		ソーシャル赤坂ビル (クラブ内装リース店舗)	B2	27.70	91.57	600,000	@21,661	賃料に含む	賃料に含む	300万円	1ヶ月	3年以上:1ヶ月 3年未満:2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-7	店		西山興業ソーシャルビル (クラブ居抜)	3	52.16	172.45	800,000	@15,337	120,000	@2,301	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-7	店		西山興業ソーシャルビル	4	22.45	74.21	320,000	@14,254	65,000	@2,895	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館 (飲食可)	4	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館 (飲食可)	5	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館 (飲食可)	6	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-18	店		第8荒井ビル (飲食店居抜)	2	46.88	154.98	1,172,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (定借)	なし	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	17-7	事		赤坂門田ビル	4	18.02	59.49	270,300	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩4分
港区	赤坂	3	21-10	店		赤坂青明会館ビル (クラブ・スナック居抜)	5C	16.42	54.28	328,400	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	1-33	事		赤坂中西ビル本館	4	104.74	346.25	相談	相談	366,590	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	4月1日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	4	2-5	店		ヤブタビル (スナック残置有、内装工事費 100万円までオーナー負担)	502	7.90	26.11	150,000	@18,987	なし	なし	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	6-3	事		シャトー佐和ビル	301	15.50	51.24	190,000	@12,258	12,000	@774	2ヶ月	なし	なし	2ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	5-8	事		ブランドール赤坂	402	8.56	28.30	90,000	@10,514	5,000	@584	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	503	10.00	33.00	150,000	@15,000	30,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	504	12.50	41.32	187,500	@15,000	37,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	506	16.50	54.55	247,500	@15,000	49,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	606	16.50	54.55	247,500	@15,000	49,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	4	13-5	事	申込	赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	142 (B1F)	8.60	28.43	127,500	@14,826	42,500	@4,942	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事	申込	赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	267 (B2F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事	申込	赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	269 (B2F)	6.40	21.16	96,000	@15,000	32,000	@5,000	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事	申込	赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	276 (B2F)	6.90	22.81	103,500	@15,000	34,500	@5,000	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	284 (B2F)	8.20	27.11	123,000	@15,000	41,000	@5,000	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	285 (B2F)	8.20	27.11	123,000	@15,000	41,000	@5,000	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	2B	8.73	28.86	150,000	@17,182	24,400	@2,795	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	4	25.34	83.76	399,459	@15,764	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	5	5-9	事		第七セコービル	5	23.00	76.03	299,000	@13,000	69,000	@3,000	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	5	5-9	事・店		赤坂スバルビル	601	14.59	48.23	189,670	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	5	5-9	事・店		赤坂スバルビル	602	15.00	49.59	195,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	201	38.50	127.27	462,000	@12,000	77,000	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	202	31.91	105.49	382,920	@12,000	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	2	70.41	232.76	844,920	@12,000	140,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	302	31.91	105.49	382,920	@12,000	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	402	31.91	105.49	382,920	@12,000	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	3	5-21	SOHO	新規	エフ六本木	302	6.51	21.54	90,000	@13,825	なし	なし	3ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「六本木」駅徒歩4分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (バー居抜)	6	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	7	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	8	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	9	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	13-12	事		エルサビル	301	30.50	100.83	305,000	@10,000	91,500	@3,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	5	18-2	事		大昌第二ビル	3 別館	16.46	54.41	213,980	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩5分
港区	六本木	5	18-2	事		大昌第二ビル	3 本館	50.50	166.94	656,500	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩5分
港区	六本木	5	18-2	事		大昌第二ビル	5 本館	50.50	166.94	656,500	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩5分
港区	六本木	5	18-2	事		大昌第二ビル	6 本館	50.50	166.94	656,500	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩5分
港区	六本木	6	1-20	事		六本木電気ビルディング	4	54.22	179.24	相談	相談	216,880	@4,000	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店	新規	パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2B	17.89	59.15	500,000	@27,944	56,000	@3,130	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店	新規	パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2B	17.89	59.15	500,000	@27,944	56,000	@3,130	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	5A	26.38	87.21	555,556	@21,060	77,778	@2,948	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	5B	17.89	59.15	425,926	@23,808	51,852	@2,898	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	高輪	2	17-13	事		テイケン東京ビル	4	31.65	104.63	386,130	@12,200	120,270	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	2	17-13	事		テイケン東京ビル	5	31.65	104.63	386,130	@12,200	120,270	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	2	17-13	事		テイケン東京ビル	9	31.65	104.63	386,130	@12,200	120,270	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	2	19-20	店・事	申込	財界二世学院ビル	6	57.76	190.93	700,000	@12,119	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	2	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	19-26	事	申込	SOC高輪ビル	4	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	23-14	SOHO		シャトー高輪	303	9.92	32.79	120,000	@12,097	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩3分
港区	高輪	3	23-14	事	新規	シャトー高輪	6	65.43	216.29	719,730	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【浜松町店】1月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.1/4

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	高輪	3	25-27	事	新規	アベニュー高輪	1110	13.39	44.28	180,000	@13,443	463	@35	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩3分
大田区	大森北	1	11-4	店		サンライト大森	2	54.10	178.84	754,000	@13,937	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分
大田区	大森北	1	11-5	店	申込	共和七番館 (麻雀店居抜)	2D	26.62	88.00	346,060	@13,000	93,170	@3,500	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「大森」駅徒歩3分
豊島区	目白	3	3-1	店・事		目白スクエアビル	6	21.24	68.81	467,280	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「目白」駅徒歩1分
小金井市	本町	5	18-5	店		大平ビル	3	73.21	242.02	658,890	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「上尾」駅徒歩1分
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイー千葉ポートセンター	1	106.70	352.27	640,200	@6,000	213,400	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイー千葉ポートセンター	5	199.92	660.91	1,199,520	@6,000	399,840	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイー千葉ポートセンター	7①	35.39	117.00	212,340	@6,000	70,780	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分
神奈川県横浜市青葉区	美しが丘	2	15-4	店・事		ブラザ・サウスウエスト	3	73.39	242.64	1,101,000	@15,002	146,800	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「たまプラーザ」駅徒歩3分
神奈川県横浜市青葉区	美しが丘	2	15-4	店・事		ブラザ・サウスウエスト (分割プラン)	3A	28.87	95.30	432,472	@14,980	57,663	@1,997	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「たまプラーザ」駅徒歩3分
神奈川県横浜市青葉区	美しが丘	2	15-4	店・事		ブラザ・サウスウエスト (分割プラン)	3B	45.24	149.30	677,445	@14,974	90,326	@1,997	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「たまプラーザ」駅徒歩3分
埼玉県越谷市	南越谷	3	20-10	店・事	新規	南越谷3丁目店舗事務所	1	21.18	70.00	338,880	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	3月中旬	「新越谷」駅徒歩2分