

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
足立区	谷在家	3	2-1	事・店・住	KSビル第3	1	36.91	122.04	370,000	@10,024	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「谷在家」駅徒歩5分
台東区	雷門	2	3-3	事	植木ビル	2	18.44	60.96	186,000	@10,087	30,000	@1,627	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「浅草」駅徒歩2分
台東区	上野桜木	1	8-6	店	メゾンド間	1階B	27.43	90.69	324,074	@11,815	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「根津」駅徒歩8分
台東区	上野桜木	1	13-6	事・店	旭ビル	1	66.92	221.22	950,000	@14,196	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「鶯谷」駅徒歩7分
台東区	三筋	1	17-10	事	本多ビル	3	56.06	185.32	476,510	@8,500	112,120	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	サンティーエ三筋	B1	52.43	173.32	419,440	@8,000	52,430	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	サンティーエ三筋	一括 B1・1	67.01	221.54	565,250	@8,435	67,010	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	寿	3	3-2	事	小島忠ビル	6	60.40	199.65	423,148	@7,006	90,750	@1,502	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田原町」駅徒歩6分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	101	30.40	98.01	364,000	@11,974	30,400	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	201	9.00	29.75	90,000	@10,000	9,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	202	27.18	97.58	271,800	@10,000	27,180	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	406	9.39	31.06	92,000	@9,797	3,000	@319	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	605	12.97	42.86	110,000	@8,491	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	SOHO	サンライズ入谷	806	9.39	31.00	92,000	@9,798	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	池之端	2	9-7	事	池之端日殖ビル	3	267.24	883.43	3,474,120	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	池之端	2	9-7	事	池之端日殖ビル	4	252.52	834.77	3,282,760	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	池之端	4	13-2	住	新規 アカデミアート東京上野台学院	201-③	2.41	8.10	47,000	/	8,000	/	なし	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩2分
台東区	池之端	4	13-2	SOHO	新規 アカデミアート東京上野台学院	203	7.25	23.99	95,000	@13,103	5,000	@690	なし	なし	なし	10万円	即日	「根津」駅徒歩2分
台東区	竜泉	2	5-8	住	新規 コンフォート竜泉クボタ	502	6.79	22.45	60,000	@8,835	5,000	736	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「三ノ輪」駅徒歩6分
台東区	台東	1	4-4	駐	秋葉原パーキング	機械式	/	/	30,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩7分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	台東	1	23-4	事	五十川ビル	3	18.15	59.99	163,350	@9,000	10,000	@551	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩8分
台東区	台東	2	26-3	事	新規 若林ハイム	2	53.86	178.05	538,600	@10,000	53,860	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	3	16-1	事	製紙原料会館 ※フリーレント1ヶ月付き!	3	9.48	31.36	100,000	@10,549	7,000	@739	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	3	38-2	事	変更 ウィンヴァレービル	1	23.67	78.24	192,863	@8,148	34,629	@1,463	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	台東	4	14-5	事	秋谷第二ビル	202	10.58	35.00	110,000	@10,397	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	16-8	事	借楽ビル(新御徒町)	7	30.10	99.50	相談	相談	75,250	@2,500	相談	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	台東	4	26-8	事	御徒町台東ビル	5	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	5月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事	御徒町台東ビル	7	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	4月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事	御徒町台東ビル	8	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	4月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	29-5	店	さたけビル	102	38.99	128.92	585,000	@15,004	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	台東	4	29-5	事	さたけビル	103	11.61	38.38	98,510	@8,485	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	1	16-5	事	産経ビル(第一産経ビル)	3	38.00	125.61	456,000	@12,000	114,000	@3,000	10ヶ月	1.25ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	2	4-3	店	池之端すきやビル(バー居抜)	203	4.70	15.54	88,000	@18,723	9,600	@2,043	48.8万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	2-4	事	ザボン村上ビル	5	48.22	159.40	578,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	12-5	事	新規 大同ビル	201	11.37	37.58	96,645	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	12-5	事	新規 大同ビル	301	11.37	37.58	96,645	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-1	事	大熊ビル	4	20.16	66.64	221,760	@11,000	40,320	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	3	20.62	68.17	247,400	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	5	14.61	48.30	175,320	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	6	8.28	27.37	99,360	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	6・5階 一括	22.89	75.67	274,680	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	4裏	5.00	16.52	45,000	@9,000	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5裏	5.00	16.52	42,000	@8,400	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5表	10.00	33.05	110,000	@11,000	10,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	3	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	5	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	5-10	事・店	御徒町永谷タウンプラザ	101	5.93	19.60	90,000	@15,177	8,500	@1,433	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	6-11	事	神戸ビル	4	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,819	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	7-7	事	新規 公德堂ビル	205	3.50	11.57	35,000	@10,000	10,000	@2,857	税込賃料の 4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	18-4	事	ダイヤ・オフィス	403	9.17	30.32	95,000	@10,360	20,000	@2,181	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	6	10-7	店	新規 アメ横プラザ B棟59号	1	2.30	7.60	300,000	@130,435	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	6	10-7	店	アメ横プラザ B棟101号	1	4.91	16.23	300,000	@61,100	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	7	7-5	事	東欧ビル	4	15.20	50.25	148,000	@9,737	10,000	@658	4ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「上野」駅徒歩1分
台東区	上野	7	7-5	店	東欧ビル	4	15.20	50.25	178,000	@11,711	10,000	@658	6ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「上野」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	2	19.31	63.84	175,000	@9,062	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	3	17.27	57.09	140,000	@8,107	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	6-2	事	新規 東陽ビル	5	40.00	132.23	400,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	7-12	事	徳永ビル	4	23.00	76.03	185,185	@8,051	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	8-2	事	オーイズミ東上野ビル 西館	6A	42.40	140.16	636,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	1	8-6	事	変更 妙高酒造ビル	3	43.32	143.20	433,200	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	東上野	1	8-9	事	王将ビル	3	24.00	79.33	240,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	10-1	事	SKビル	8	8.80	29.09	96,800	@11,000	17,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	13-15	事・住	アーバントップビル	一括 9~11	40.02	132.32	270,000	@6,747	50,000	@1,249	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	1月	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	14-9	事	中島ビル	401	15.00	49.58	120,000	@8,000	22,500	@1,500	70万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	14-14	事	一光ビル	3	8.50	28.09	105,000	@12,353	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月	「仲御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	17-2	倉	松永ビル	1	4.15	13.72	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	22-1	事 申込	宝華ビル	3	23.40	77.35	215,000	@9,188	60,000	@2,564	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	1	28-7	事	三喜屋ビル	3	25.52	84.36	229,680	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	7-5	事 新規	偕楽ビル(東上野Ⅱ)	601	201.49	665.92	3,425,330	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	7-5	事 新規	偕楽ビル(東上野Ⅱ)	701	173.34	572.89	2,946,780	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	13-5	店	興和第二ビル	2	20.61	68.15	280,000	@13,585	賃料に含む	賃料に含む	180万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	18-1	事・店 ・倉	郡山ビル	5	11.57	38.25	174,960	@15,122	7,300	なし	10ヶ月	定期借家	なし	なし	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	5	6-11	事	コーデン上野ビル	5	17.50	57.82	110,000	@6,286	7,000	@400	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	6	1-4	事	イツキビル	402	19.60	64.79	133,280	@6,800	28,000	@1,429	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「上野」駅徒歩8分
台東区	東上野	6	23-5	事	第二雨宮ビル	702	19.11	63.18	140,000	@7,326	10,000	@523	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩9分
台東区	北上野	1	8-3	事	三木ビル	8	49.90	164.95	399,200	@8,000	99,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩9分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	3東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	4東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	5西	16.50	54.55	148,500	@9,000	33,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	3-7	事 新規	西川パーキングビル	5B	15.20	50.25	121,600	@8,000	45,600	@3,000	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	2月	「秋葉原」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田和泉町	1	11-8	事	石垣ビル	1	3.60	11.90	50,000	@13,888	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	1	9	事	新規 第7東ビル	801	55.00	181.81	660,000	@12,000	165,000	@3,000	8ヶ月	なし	坪×25,000円 (税別)	なし	4月	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	403	6.00	19.83	66,000	@11,000	12,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	405	6.00	19.83	66,000	@11,000	12,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	406	22.00	72.72	242,000	@11,000	44,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	415	7.00	23.14	77,000	@11,000	14,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	616	26.00	85.95	286,000	@11,000	52,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	816	17.50	57.85	192,500	@11,000	35,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル	903	12.50	41.32	137,500	@11,000	25,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	1	事	申込 永島ビル	3	15.09	49.88	150,900	@10,000	45,270	@3,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	3	事	秋葉原井上ビル	801	22.00	72.73	285,000	@12,955	15,000	@682	4ヶ月	1ヶ月	20%	2ヶ月	相談	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	18-5	店	アークビルディング	10	30.00	99.17	600,000	@20,000	105,000	@3,500	賃料+共益費の 10ヶ月分	新賃料+共益費の 1ヶ月分	賃料+共益費の 2ヶ月分	なし	2月	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	3	7	事・倉	第二櫻井ビル	13号室	7.00	23.14	70,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	7	事・倉	第二櫻井ビル	30号室	8.83	29.19	88,300	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	7	事・倉	第二櫻井ビル	43号室	3.00	9.91	30,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	7	事・倉	第二櫻井ビル	4	17.24	56.99	146,540	@8,500	25,860	@1,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	21	事	新規 相原ビル	401	9.00	29.75	81,000	@9,000	18,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田佐久間町	3	21-2	事	新規 第2スヂノビル	501	12.00	39.66	144,000	@12,000	36,000	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	1月	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	21-6	事	第一ヤマコビル	2A	3.00	9.91	30,000	@10,000	7,000	@2,333	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	21-6	事	第一ヤマコビル	2D	7.00	23.14	56,000	@8,000	8,000	@1,143	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田佐久間町	3	27	事	大洋ビル	303	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	27	事	大洋ビル	502	9.50	31.40	95,000	@10,000	19,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	27	事	大洋ビル	503	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	37	事	由良ビル	4A	20.00	66.11	280,000	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	4	9	事	みちのくビル	1C	7.50	24.80	75,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩6分
千代田区	神田佐久間町	4	9	事	みちのくビル	4C	6.59	21.79	79,080	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩6分
千代田区	神田佐久間町	4	14	事	ニューイワサキビル	7	65.60	216.87	721,600	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	外神田	1	8-2	事	第三電波ビル	201	23.70	78.38	相談	相談	59,250	@2,500	10ヶ月	なし	なし	なし	3月	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル	4A	16.27	53.78	130,160	@8,000	24,405	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル	4B	11.60	38.34	92,800	@8,000	17,400	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	13-4	事	千代田ビル	302	9.20	30.42	73,600	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	14-10	倉	第二電波ビル	B102	25.08	82.93	150,480	@6,000	25,080	@1,000	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	2	15-8	事	永井第一ビル	705	9.31	30.80	110,000	@11,815	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	3	7-3	事・店	オクミヤ興産ビル	5東	18.54	61.30	143,889	@7,761	50,778	@2,739	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	2-11	事	セイキ第2ビル	2	40.00	132.23	272,000	@6,800	120,000	@3,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	2-11	事	セイキ第2ビル	3	40.00	132.23	272,000	@6,800	120,000	@3,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	2-11	事	申込 セイキ第2ビル	5	29.50	97.52	200,600	@6,800	88,500	@3,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	4-6	事	山岡ビル	201	23.18	76.65	254,980	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩4分
千代田区	外神田	6	2-9	事・店	外神田六丁目ビル	1	14.91	49.29	238,560	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	1月	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	10-2	事	神田五軒町シティビル	201	14.92	49.33	126,000	@8,445	12,000	@804	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「末広町」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	外神田	6	12-3	事	ビックウエストビル3号館	4 (新館)	18.30	60.49	180,000	@9,836	26,000	@1,421	120万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	12-3	事	ビックウエストビル3号館	3 (本館)	32.00	105.78	320,000	@10,000	48,000	@1,500	192万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	12-4	事	ビックウエストビル1号館	4南	14.65	48.43	150,000	@10,239	22,000	@1,501	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	13-11	駐	新規 ミニビル駐車場	機械式	/	/	35,000	/	/	/	税込賃料の 2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「末広町」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	5-17	事	三洋ビル	3階 35号室	3.80	12.56	43,000	@11,316	5,000	@1,316	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	1	5-17	事	三洋ビル	4階 45号室	4.10	13.55	44,000	@10,732	5,000	@1,220	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	1	25-25	事	日本歯科商連ビル	2	24.20	80.00	180,000	@7,438	10,000	@413	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	11-6	事	第一谷ロビル	1西	27.20	89.91	380,800	@14,000	54,400	@2,000	285万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	2	11-6	事	第一谷ロビル	3西	35.60	117.68	409,400	@11,500	71,200	@2,000	310万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷ロビル	1南	14.70	48.59	205,800	@14,000	17,640	@1,200	130万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷ロビル	2南	19.60	64.79	176,400	@9,000	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷ロビル	3南	19.60	64.79	166,600	@8,500	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	14-10	事	長嶋ビル	3	22.00	72.72	220,000	@10,000	22,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	14-14	事	ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	3	21.62	71.47	168,000	@7,771	42,000	@1,943	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事	ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	4	21.62	71.47	168,000	@7,771	42,000	@1,943	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事	ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	6	21.21	70.11	168,000	@7,921	42,000	@1,980	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事	ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	7	21.75	71.90	168,000	@7,724	42,000	@1,931	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	25-6	事	西澤ビル	303	12.00	39.66	120,000	@10,000	24,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	25-6	事	西澤ビル	503	8.00	26.44	80,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	2-3	事・店	斉藤ビル	1	15.00	49.58	255,000	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	3	2-3	事	齊藤ビル	3	15.00	49.58	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	3-1	事	お茶の水KSビル	403	12.45	41.15	140,000	@11,245	25,000	@2,008	85万円	なし	3ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	3-11	事	NCKビル	3	34.61	114.41	346,100	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	4-5	事	ハイムお茶の水3-4-5	1	22.20	36.36	255,300	@11,500	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	5-2	事	第二田中ビル	3	33.00	109.09	396,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	8-5	事	園田ビル ※フリーレント1ヶ月キャンペーン中!	1	14.31	47.32	121,635	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	店	園田ビル ※フリーレント1ヶ月キャンペーン中!	1	14.31	47.32	157,410	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	302	4.76	15.74	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	303	5.50	18.21	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	14-15	事	美工本郷第2ビル	6	20.40	67.43	183,600	@9,000	40,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	16-4	事	新規 本郷天理ビル	102	12.28	40.59	104,380	@8,500	30,700	@2,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	18-1	事	奈良部ビル	3A	20.59	68.06	180,000	@8,742	賃料に含む	賃料に含む	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	32-7	事	申込 東京ビル	6	59.48	196.62	594,800	@10,000	89,220	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2月	「本郷三丁目」駅徒歩2分
文京区	湯島	1	7-11	事	新規 御茶の水南新ビル	2	13.39	44.26	120,000	@8,962	10,680	@798	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩6分
文京区	湯島	1	10-9	事	栗原ビル	2	22.52	74.45	225,200	@10,000	15,000	@666	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	2-1	事	東邦深澤ビル	2	30.00	99.17	240,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	2-1	事	東邦深澤ビル	6C	11.00	36.37	88,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	3-15	事	田丸ビル	3	17.50	57.70	133,334	@7,620	19,048	@1,089	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩6分
文京区	湯島	2	18-6	事	湯島夏目ビル	2	120.50	398.34	1,325,500	@11,000	373,550	@3,100	3ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	2	36.07	119.24	324,630	@9,000	72,130	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分



株式会社アースウインド【上野店】1月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/1/4

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	4A	21.63	71.51	194,000	@8,970	43,000	@1,988	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	31-24	SOHO	福田ハイツ	702	13.98	46.23	140,000	@10,015	10,000	@716	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	7-5	事	長坂第2ビル	5A	10.84	35.83	90,000	@8,303	10,000	@923	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	10-5	事 変更	マザービル	2	40.23	132.99	482,760	@12,000	120,690	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-5	事	マザービル	4	40.23	132.99	442,530	@11,000	120,690	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	201	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	401	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	13-5	事	孝和ビル	3	11.40	37.69	98,800	@8,667	1,000	@87	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩2分
文京区	湯島	3	14-7	事	高村ビル	4	44.33	146.54	398,970	@9,000	88,660	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩2分
文京区	湯島	3	21-4	事	第一三倉ビル	5	47.55	157.19	499,275	@10,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「湯島」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	21-4	駐	三倉ビル駐車場	/	/	/	42,000	/	/	/	税込賃料の 1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	38-12	事	野口ビル	2	11.50	38.10	115,000	@10,000	15,000	@1,304	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩2分
文京区	湯島	3	38-12	店	野口ビル	2	11.50	38.10	138,000	@12,000	15,000	@1,304	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩2分
文京区	湯島	3	41.12	店	ウエノイレブンビル	9	22.30	73.76	400,000	@17,937	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	4	2-1	事	杏林ビル	5	50.47	166.84	555,170	@11,000	151,410	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩3分
文京区	湯島	4	2-1	事	杏林ビル	6	50.47	166.84	555,170	@11,000	151,410	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩3分