

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	1	5-6	事		協和ビル	5C	11.03	36.46	120,000	@10,879	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	5-8	事		東専堂ビル	2	28.00	92.56	300,000	@10,714	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7	事		梶山ビル	5	20.40	67.43	183,600	@9,000	40,800	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	603	13.53	44.73	121,770	@9,000	43,296	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月中旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	申込	山京ビル本館	604	11.05	36.53	99,450	@9,000	35,360	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	新規	山京ビル本館	802	8.80	29.09	88,000	@10,000	28,160	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月下旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	903	13.53	44.73	121,770	@9,000	43,290	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月上旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	1003	8.24	27.24	98,880	@12,000	26,368	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月上旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	8-6	事	新規 ・申込	洪澤ビル	2	28.00	92.56	308,000	@11,000	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月中旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	8-8	事	新規	大野ビル	3	15.31	50.62	160,000	@10,450	7,000	@457	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	3月中旬	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	1	10	事		ニュー飯田橋ビル	2	8.01	26.50	115,740	@14,450	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	1	11-4	店	新規	根源ビル ※BAR居抜き	1-2 一括	約4.9	16.22	90,000	@18,367	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	4月	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事	新規	日東九段ビル	2	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	5月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事	新規	日東九段ビル	6	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	7月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事	新規	日東九段ビル	7	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	7月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	302	16.00	52.89	128,000	@8,000	12,800	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	303	10.00	33.05	84,000	@8,400	8,000	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	3	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	分が
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	4	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	分が
千代田区	飯田橋	2	8	事		B/LA飯田橋ビル(千代田アサヒビル)	5	32.00	105.78	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	2	8	事		BLA飯田橋ビル(千代田アサヒビル)	6	32.00	105.78	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	12	事		日高(にっこう)ビル	2	22.00	72.73	197,963	@8,998	22,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	14	事		文弘社ビル	3	47.00	155.37	423,000	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	2	16	事		トーアビル	209	10.56	34.90	100,000	@9,470	10,000	@947	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月 <small>※原状回復一部含む</small>	なし	即日	分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	202	5.37	17.75	59,070	@11,000	10,740	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	204	5.21	17.22	62,520	@12,000	10,420	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	301	4.34	14.35	43,400	@10,000	8,680	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	302	5.37	17.75	53,700	@10,000	10,740	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	4-4	事		第5田中ビル	5A	24.00	79.33	312,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	4-4	事		第5田中ビル	10A	24.00	79.33	312,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	7	事		大和APビル ※3年間(定期借家契約)	402	10.38	34.32	150,000	@14,451	なし	なし	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	11-13	事		FORECAST飯田橋	8	22.83	75.47	相談	相談	68,490	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月中旬	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事	新規	ヤマギビル	201	12.50	41.32	125,000	@10,000	31,250	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	4月	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事	新規	ヤマギビル	204	11.00	36.37	110,000	@10,000	27,500	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	4月	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事		ヤマギビル	602	11.00	36.37	110,000	@10,000	27,500	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	4月	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事	申込	ヤマギビル	603	24.00	79.34	247,200	@10,300	60,000	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	4月	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	4	2-1	事	新規	岩見ビル	3	85.58	282.91	770,220	@9,000	256,740	@3,000	7ヶ月	1ヶ月	なし	なし	3月上旬	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	4	2-2	事		宮下ビル	2	22.97	75.93	230,000	@10,013	23,000	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	4-8	事		東京中央ビル ※再契約不可、H34年11月30日迄	502	6.99	23.11	73,400	@10,500	21,000	@3,004	5ヶ月	再契約なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	2-25	事	新規	山京ビル富士見	101	29.40	97.19	279,300	@9,500	73,500	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月下旬	「飯田橋」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	富士見	2	2-2	事		東京三和ビル ※FR相談	405	5.32	17.59	50,540	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	101	4.57	15.09	60,000	@13,129	3,000	@656	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	103	2.72	9.00	37,000	@13,603	3,000	@1,102	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	201	3.70	12.22	50,000	@13,514	3,000	@811	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		太湖ビル	4	17.84	58.98	178,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	11	事		MMビルⅡ	602	6.00	19.83	63,000	@10,500	6,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	12-7	事		静山ビル ※専任媒介	3	31.00	102.48	310,000	@10,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	12-7	事		静山ビル ※専任媒介	402	12.00	39.67	120,000	@10,000	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	新規	影山ビル	201	23.00	19.17	207,000	@9,000	46,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	新規	影山ビル	205	4.00	19.17	40,000	@10,000	8,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	変更	影山ビル	302	5.80	19.17	52,200	@9,000	11,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		影山ビル	403	9.20	30.41	92,000	@10,000	18,400	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	3	42.80	141.49	428,000	@10,000	85,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	4C	10.00	33.06	100,000	@10,000	20,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	5A	20.00	66.12	200,000	@10,000	40,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル	203	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル	303	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	3	2	事		寺西ビル ※弊社PM管理物件です。※保証加入必須。	5	25.44	84.12	279,840	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田三崎町	3	3-3	事		太陽ビル	603	3.60	11.90	36,930	@10,258	5,830	@1,619	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	3-3	事		太陽ビル	604	4.30	14.21	44,120	@10,260	6,970	@1,621	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田三崎町	3	4-9	事		横山ビル ※指定の保証会社加入必須	3	10.60	35.04	80,000	なし	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル ※保証会社加入必須	201	10.50	34.72	105,000	@10,000	21,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月下旬	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	203	13.80	45.62	138,000	@10,000	27,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		原島第三ビル ※2年間(定借・再契約相談)	602	19.39	64.10	174,510	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		原島第三ビル ※2年間(定借・再契約相談)	603	14.58	48.21	131,247	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	10	事	申込	宝栄三崎町ビル	203	6.50	21.48	58,500	@9,000	14,950	@2,300	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩6分
千代田区	神田三崎町	3	10	事	申込	宝栄三崎町ビル	703	5.50	18.19	49,500	@9,000	12,650	@2,300	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩6分
千代田区	西神田	1	3-6	事	新規	UETAKEビル ※認可保育等相談!!	2	70.75	233.88	707,500	@10,000	141,500	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月上旬	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	西神田	1	4-11	事		サンボウ水道橋ビル	201	46.10	152.40	599,300	@13,000	138,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	西神田	2	5	事		神田中央ビル	505	15.50	51.24	139,500	@9,000	31,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月上旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	西神田	2	7	事		川合ビル	2階 27	2.40	8.58	35,000	@14,583	4,000	@1,667	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	九段北	1	2	事	新規	フナトビル	5	60.59	200.30	757,375	@12,500	212,065	@3,500	12ヶ月	なし	10年未満:10% 20年未満:5% 20年以上:なし	なし	4月	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	2-12	事	新規	九段下ブラレールビル	203	約4.61	15.26	50,000	@10,845	10,000	@2,169	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	4月下旬	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-1	事	申込	九段下ブラザビルディング	4	60.75	200.84	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「九段下」駅徒歩2分
千代田区	九段北	1	3-1	事		日宝九段下ビル	9	18.92	62.57	227,040	12,000	56,760	3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月1日予定	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-1	事		日宝九段下ビル	10	18.92	62.57	227,040	12,000	56,760	3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月1日予定	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-3	事		九段下東急真サクラビル	6	42.07	139.08	相談	相談	147,245	3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	6月2日予定	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	4-7	事		喜助九段北ビル(旧:悠山九段ビル)	601- 602	約27.11	89.62	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月1日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	2	3	事		前川九段ビル	3	67.95	224.64	679,500	@10,000	203,850	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	2	2-5	事		九段ビル	4	36.00	119.01	414,000	@11,500	90,000	@2,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	九段南	2	2-5	事		九段ビル	5	36.00	119.01	414,000	@11,500	90,000	@2,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	九段南	2	5-10	事		九段鶴屋ビル	2	28.00	92.56	336,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「九段下」駅徒歩7分
千代田区	九段南	2	7	事		マニュアルプレイス九段南	1	29.45	97.35	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	2	7	事		マニュアルプレイス九段南	2	113.49	375.17	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	2	7	事		マニュアルプレイス九段南	7	39.20	129.58	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	3月上旬	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	3	7	事		VORT九段	2	59.45	196.56	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	4月下旬	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	3	8-13	事	新規	丸中ビル ※保証会社利用必須	501	11.00	36.36	110,000	@10,000	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	9	事		第32荒井ビル	10	24.76	81.85	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	6月中旬	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	4	7	事		ラメゾン・ド・シャルー ※保証会社加入必須	209	14.00	46.28	200,000	@14,286	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	3月	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	事・店		クロサワビル	7	56.50	186.78	847,500	@15,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	8	事		漢陽(かんよう)商事ビル	303	11.50	38.02	120,750	@10,500	26,450	@2,300	8ヶ月	税込1ヶ月	税込2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	8	事		漢陽(かんよう)商事ビル	402	22.30	73.72	234,150	@10,500	51,290	@2,300	8ヶ月	税込1ヶ月	税込2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	8	事		漢陽(かんよう)商事ビル	403	11.50	38.02	120,750	@10,500	26,450	@2,300	8ヶ月	税込1ヶ月	税込2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	12	事	変更	神保町1丁目ビル	B1	25.28	83.60	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	15	事		サンサイド神保町ビル	3	21.93	72.49	180,000	@8,208	40,000	@1,824	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	32	事	新規	やまかわビル	2	約30	99.17	330,000	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	7月	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	37	事		友田三和ビル	502	16.00	52.89	144,000	@9,000	44,800	@2,800	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	46	事		和伸ビル	2	10.12	33.45	105,714	なし	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	48	事	新規	興生堂ビル	3	34.11	112.76	375,210	@11,000	85,275	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	60	事		アーク神保町ビル	1	22.44	74.19	398,000	@17,736	60,588	@2,700	2,388,000円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	2	2-34	事		千代田三信ビル	5	39.25	129.74	450,000	@11,465	75,000	@1,910	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	2	13	事	申込	神保町藤和ビル	8	16.39	54.20	196,680	@12,000	49,170	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	20-13	事	新規	Y'sコーラルビル	3	21.54	71.21	235,712	@10,942	40,000	@1,857	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	20	駐		ワカヤギビル駐車場	-	-	-	50,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	2	事	新規	高橋ビル	2南	33.31	110.12	416,375	@12,500	83,275	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	3北	31.54	104.26	394,250	@12,500	78,850	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	6	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事	新規	高橋ビル	7	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	25	事		精和ビル	3	50.00	165.28	400,000	@8,000	150,000	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		精和ビル	4	50.00	165.28	450,000	@9,000	150,000	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	204	8.17	27.01	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月初旬	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	401- 402	20.48	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	3月初旬	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	503	7.12	23.54	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月下旬	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	601	8.43	27.89	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田猿樂町	1	2	事		新日賃ビル ※定期借家契約	4C	37.29	123.30	372,900	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事	新規	三恵ビル	201	18.50	61.16	203,500	@11,000	55,500	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	4月	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	202	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	302	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	402	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	4-2	事		小黑ビル	304	5.70	18.80	60,000	@10,526	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	平河町	1	2	事		吉田ビル	4	21.95	72.56	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	平河町	1	4-15	店		VORT麹町	1	12.45	41.16	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	4-15	事		VORT麹町	2	19.38	64.07	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事	変更	ビュレックス平河町 ※定期借家契約	204	8.90	29.42	280,350	@31,500	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	6-15	レンタル		ファーストオフィス半蔵門・麹町 ※USビル内8階 ※別途入会金有	8	1.00		29,800	なし	5,000	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	1	45.06	148.96	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	2	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	3	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事	申込	砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	4	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事	申込	砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	6	207.44	685.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	7	207.44	685.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	16	事	申込	永田町ガラスゲート	B1+1	60.51	200.04	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	平河町	2	16	事	申込	永田町ガラスゲート	1	16.26	53.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	平河町	2	16	事	申込	永田町ガラスゲート	2	59.48	196.64	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	住		ブレイアデー番町 ※SOHO相談(同条件)	202	約11.78	38.96	150,000	なし	15,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	住	新規	ブレイアデー番町 ※SOHO相談(同条件)	203	約7.83	25.90	相談	相談	15,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	4月上旬	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第1ビル ※5年間(定借)	2	11.41	37.72	148,330	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	4月	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	4	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	5	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	二番町		8	事	検討有	二番町ビル	5階北	12.48	41.27	168,480	@13,500	43,680	@3,500	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	202	6.68	22.08	60,120	@9,000	20,040	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		30-8	事	申込	第2生光ビル	301	8.25	27.27	74,250	@9,000	24,750	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		30-8	事	申込	第2生光ビル	302	6.68	22.08	60,120	@9,000	20,040	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	305	7.15	23.64	64,350	@9,000	21,450	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	403	8.31	27.47	74,790	@9,000	24,930	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	601	8.25	27.27	74,250	@9,000	24,750	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	四番町		11	事	申込	ヴェネオ四番町	4-5 一括	60.50	200.00	877,250	@14,500	211,750	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩8分	
千代田区	五番町		5	事		第8田中ビル	7	43.20	143.00	561,600	@13,000	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩1分	
千代田区	六番町		1	事		山陽六番町ビル ※定期借家契約	4	46.35	153.22	556,200	@12,000	139,050	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩2分	
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	A	1.36	4.50	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	オープン デスク	-	-	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	隼町		3-19	事	新規	清水ビル	3B	22.32	73.79	290,160	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	3	事	申込	ダイアン麹町ビル	204	15.98	52.83	108,664	@6,800	51,136	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	3	事	申込	ダイアン麹町ビル	205	8.49	28.07	57,732	@6,800	27,168	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	3	事		ダイアン麹町ビル	301	7.20	23.80	48,960	@6,800	23,040	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	3	事	申込	ダイアン麹町ビル	605	9.01	24.43	61,268	@6,800	28,832	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	2	-	事		PMO半蔵門	5	171.33	566.00	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	2	7	事		半蔵門ウッドフィールド	4	12.66	41.87	158,250	@12,500	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	7月15日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	7	事		半蔵門ウッドフィールド	6	28.00	92.56	364,000	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	9月15日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	7	事	検討有	半蔵門ビル	3	200.46	662.68	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	



株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	麹町	2	7	事	申込	半蔵門ビル	9	16.77	55.17	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	3	事	新規	麹町フロント ※再契約相談	9	196.72	650.32	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	6月1日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	3	事	新規	麹町フロント ※再契約相談	10	196.72	650.32	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	6月1日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5	事		得水(とくすい)ビル	3B	18.00	59.50	200,000	@11,111	41,666	@2,315	144万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	511	9.71	32.10	368,980	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	検討有	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	702	9.77	32.30	371,260	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	検討有	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	1003	10.01	33.09	380,380	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	3	事		紅谷ビル	9	21.76	71.93	261,120	@12,000	65,280	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	解約時賃料の 10.8%相当	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	8	事		麹町高善ビル	5B	28.49	94.18	370,371	@13,000	99,716	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	6	4	事	検討有	TS麹町ビル	2	101.98	337.14	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「四ツ谷」駅徒歩2分
千代田区	麹町	6	4	事	検討有	TS麹町ビル	3	約34.27	113.32	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩2分
千代田区	麹町	6	4	事	検討有	TS麹町ビル	3	約31.48	104.07	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩2分
千代田区	紀尾井町	3	29	事		NGA紀尾井町ビル (旧:フルヤビルディング)	101	33.34	110.22	533,440	@16,000	100,020	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩4分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	外神田	3	1-9	事	新規	赤塚ビル ※保証会社加入必須	301	9.20	30.41	130,000	@14,130	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	4月	「秋葉原」駅徒歩4分
新宿区	神楽坂	2	4	事	新規	八島ビル	3	16.60	54.88	215,800	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月	「飯田橋」駅徒歩2分
新宿区	神楽坂	2	11	店		第83東京ビル ※重飲食可	5	17.67	58.43	500,000	@28,296	50,000	@2,829	300万円	1ヶ月	30%	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル	1	26.00	85.95	500,000	@19,230	20,000	@769	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事	新規	末よしビル別館	4C	14.00	46.28	140,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
新宿区	神楽坂	2	13	事	新規	末よしビル別館	4D	11.50	37.95	130,000	@11,304	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	矢来町		62	事		中外医学社ビル	4	37.51	124.00	375,100	@10,000	60,000	@1,600	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神楽坂」駅徒歩2分
新宿区	天神町		64	事		プラスパービル	2	72.00	238.02	576,000	@8,000	72,000	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	店	変更	神楽坂S-one ※ラーメン以外相談 ※引渡し:スケルトン	1	28.03	93.75	570,000	@20,335	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	事	変更	神楽坂S-one	1	28.03	93.75	570,000	@20,335	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	笹町		43	事		新神楽坂ビル	1	13.47	44.54	相談	相談	51,186	@3,800	相談	なし	10%	なし	即日	「牛込神楽坂」駅徒歩1分
新宿区	袋町		10	事		坂本DCビル	4	19.28	63.74	231,360	@12,000	38,560	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「牛込神楽坂」駅徒歩2分
新宿区	下宮比町		2	事	申込	飯田橋ハイタウン	213	10.89	36.02	130,000	@11,937	なし	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	下宮比町		2	事		飯田橋ハイタウン	1001	8.54	28.25	100,000	@11,709	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	新小川町		4-8	事	申込	ジェントリー飯田橋	3	16.50	54.55	200,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		4-8	事	申込	ジェントリー飯田橋	4	16.50	54.55	220,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		6-40	事	新規	入交ビル	10	44.68	147.70	402,120	@9,000	89,360	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩8分
新宿区	新小川町		9-7	事		第三服部ビルB棟	2	10.59	35.01	100,000	@9,442	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	岩戸町		18	事	新規	日交神楽坂ビル	4	83.00	274.38	相談	相談	307,100	@3,700	相談	なし	なし	なし	即日	「牛込神楽坂」駅直結
新宿区	市谷八幡町		2-1	事・店	申込	大手町建物市ヶ谷ビル ※定期借家契約	3	103.48	342.08	相談	相談	362,180	@3,500	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷八幡町		2-1	事・店		大手町建物市ヶ谷ビル ※定期借家契約	4	103.48	342.08	相談	相談	362,180	@3,500	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷八幡町		2-1	事・店	申込	大手町建物市ヶ谷ビル ※定期借家契約	5	98.12	324.36	相談	相談	343,420	@3,500	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	4月予定	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷砂土原町	1	2-38	事	申込	市ヶ谷タイホービル	202	9.23	30.51	120,000	@13,001	12,000	@1,300	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷砂土原町	2	7	事	申込	田中保全ビル ※定期借家契約(期間応相談)	5A	6.52	21.55	52,160	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩3分
新宿区	市谷田町	1	11	事		サンシビル	2	50.00	165.29	600,000	@12,000	150,000	@3,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	3	24.16	79.90	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	5	18.12	59.90	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	6	18.12	59.90	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	8	17.68	58.47	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	9	17.73	58.61	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	10	17.73	58.61	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	山吹町		348	事		DSDビル	2	61.65	203.80	493,200	@8,000	154,125	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「江戸川橋」駅徒歩4分
新宿区	早稲田鶴巻町		519	事		早稲田松浦ビル	2	128.45	424.63	1,541,400	@12,000	289,012	@2,250	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「早稲田」駅徒歩5分
文京区	本郷	1	13	事		日吉ハイツ	203	約9.78	32.32	90,000	@9,205	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	28	事	優先有	本郷MKビル	2	187.43	619.63	相談	相談	562,290	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月1日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	1	33	事		後楽園キャステール ※室内洗濯機置き場設置相談(貸主負担)	6	9.03	29.86	93,000	@10,299	5,000	@554	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	33	住		後楽園キャステール ※室内洗濯機置き場設置相談(貸主負担)	6	9.03	29.86	93,000	@10,299	5,000	@554	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3B	49.70	164.17	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3D	67.80	223.78	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	4B	45.80	151.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	5	250.00	825.64	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4CD	20.00	66.12	240,000	@12,000	50,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	5A	16.00	52.89	192,000	@12,000	40,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	6BC	29.00	95.87	348,000	@12,000	72,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-28	事	新規 申込	K・I・S飯田橋	2	90.30	298.52	相談	相談	270,900	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月27日	「飯田橋」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年3月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	後楽	2	16-5	事・店	申込	福永ビル	2	13.00	42.09	85,000	なし	5,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	23	事・住		大星マンション	302	11.59	38.30	112,000	なし	4,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩10分
文京区	水道	2	4	事	変更	オフィス大岩	502	13.55	44.80	122,167	@9,016	13,575	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「江戸川橋」駅徒歩5分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	201	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B101	24.30	80.33	194,400	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B102	24.70	81.65	197,600	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	205	9.88	32.66	118,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	305	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	506	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	606	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	803	7.88	26.05	94,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	806	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	905	9.88	32.66	118,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1003	7.88	26.05	94,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1005	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
大田区	多摩川	1	7-5	事		第二三貴ビル	3	14.80	48.93	103,600	@7,000	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「矢口渡」駅徒歩1分