

株式会社アースウィンド【五反田店】5月号  
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

| 区  | 町    | 丁目 | 番地    | 用途   | 状況 | 物件名                     | 階  | 坪      | m      | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料 | 償却  | 礼金  | 入居日 | 最寄駅            |
|----|------|----|-------|------|----|-------------------------|----|--------|--------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-----|-----|-----|-----|----------------|
| 品川 | 西五反田 | 1  | 3-8   | 事    |    | 五反田御幸ビル                 | 3  | 150.71 | 498.21 | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月   | ※相談 | なし  | なし  | 8月  | 「五反田」駅徒歩1分     |
| 品川 | 西五反田 | 1  | 3-8   | 事    |    | 五反田御幸ビル                 | 8  | 150.71 | 498.21 | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月   | ※相談 | なし  | なし  | 8月  | 「五反田」駅徒歩1分     |
| 品川 | 西五反田 | 1  | 25-1  | 事・店  | 新規 | KANOビル                  | 1C | 18.00  | 60.00  | 324,000    | @18,000     | 54,000      | @3,000       | 10ヶ月   | 1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩3分     |
| 品川 | 西五反田 | 1  | 25-1  | 事    | 新規 | KANOビル                  | 4  | 103.27 | 342.00 | 1,342,510  | @13,000     | 309,810     | @3,000       | 10ヶ月   | 1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩3分     |
| 品川 | 西五反田 | 2  | 12-7  | 事    |    | 第一誠実ビル                  | 8  | 126.15 | 417.02 | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月   | なし  | なし  | なし  | 相談  | 「五反田」駅徒歩4分     |
| 品川 | 西五反田 | 2  | 24-4  | 事・店  |    | WEST HILL               | 1  | 27.31  | 90.29  | 409,650    | @15,000     | 95,585      | @3,500       | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩5分     |
| 品川 | 西五反田 | 2  | 24-4  | 駐    |    | WEST HILL               |    |        |        | 42,000     |             |             |              | 1ヶ月    | なし  | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「五反田」駅徒歩5分     |
| 品川 | 東五反田 | 1  | 11-7  | 事    | 新規 | 三ツ星ビル1号館                | 3A | 16.00  | 52.90  | 150,000    | @9,373      | なし          | なし           | 6ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩1分     |
| 品川 | 東五反田 | 1  | 11-7  | 事    | 新規 | 三ツ星ビル1号館                | 4A | 16.00  | 52.90  | 150,000    | @9,373      | なし          | なし           | 6ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩1分     |
| 品川 | 東五反田 | 3  | 6-18  | SOHO | 新規 | 高輪台マスターズ<br>(旧:新倉ビル2号館) | 7A | 12.34  | 40.80  | 138,000    | @11,181     | 10,000      | @810         | 4ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 相談  | 「五反田」駅徒歩6分     |
| 品川 | 東五反田 | 4  | 9-2   | 事    |    | 東五反田KBビル                | 3  | 54.17  | 179.07 | 700,000    | @12,922     | 50,000      | @923         | 8ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 相談  | 「五反田」駅徒歩5分     |
| 品川 | 東五反田 | 5  | 27-10 | 事    |    | 第一野村ビル                  | 9B | 40.08  | 132.50 | 541,080    | @13,500     | 160,320     | @4,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月 | 15% | なし  | 即日  | 「五反田」駅徒歩1分     |
| 品川 | 北品川  | 1  | 1-16  | 事    |    | 第2小池ビル                  | 2  | 56.00  | 185.12 | 560,000    | @10,000     | 112,000     | @2,000       | 6ヶ月    | なし  | なし  | なし  | 即日  | 「北品川」駅徒歩3分     |
| 品川 | 北品川  | 1  | 1-16  | 事    |    | 第2小池ビル                  | 4  | 56.00  | 185.12 | 560,000    | @10,000     | 112,000     | @2,000       | 6ヶ月    | なし  | なし  | なし  | 相談  | 「北品川」駅徒歩3分     |
| 品川 | 北品川  | 3  | 3-8   | 事    |    | 三徳ビル                    | 2  | 48.60  | 160.66 | 413,100    | @8,500      | 145,800     | @3,000       | 6ヶ月    | 1ヶ月 | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「北品川」駅徒歩1分     |
| 品川 | 東品川  | 3  | 21-10 | 事    |    | ヤダビル                    | 4  | 104.88 | 346.71 | 1,153,680  | @11,000     | 314,640     | @3,000       | 12ヶ月   | なし  | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「品川シーサイド」駅徒歩6分 |
| 品川 | 東品川  | 3  | 21-10 | 事    |    | ヤダビル                    | 6  | 104.88 | 346.71 | 1,153,680  | @11,000     | 314,640     | @3,000       | 12ヶ月   | なし  | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「品川シーサイド」駅徒歩6分 |
| 品川 | 東品川  | 3  | 21-10 | 事    |    | ヤダビル                    | 7  | 101.24 | 334.68 | 1,113,640  | @11,000     | 303,720     | @3,000       | 12ヶ月   | なし  | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「品川シーサイド」駅徒歩6分 |
| 品川 | 東品川  | 4  | 8-8   | 倉    | 申込 | 新幹ビル(しんかん)              | B1 | 15.00  | 49.59  | 108,000    | @7,200      | なし          | なし           | 10ヶ月   | なし  | 10% | 1ヶ月 | 即日  | 「青物横丁」駅徒歩7分    |
| 品川 | 東品川  | 4  | 8-8   | 事    | 申込 | 新幹ビル(しんかん)              | 3  | 183.33 | 606.05 | 2,383,290  | @13,000     | なし          | なし           | 10ヶ月   | なし  | 10% | 1ヶ月 | 即日  | 「青物横丁」駅徒歩7分    |

株式会社アースウィンド【五反田店】5月号  
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

| 区  | 町   | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名              | 階   | 坪      | m      | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日 | 最寄駅         |
|----|-----|----|-------|-----|----|------------------|-----|--------|--------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|-----|-----|-----|-------------|
| 品川 | 南品川 | 2  | 2-3   | 駐   |    | 南品川TPビル          | 機械式 | /      | /      | 30,000     | /           | /           | /            | 1ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 即日  | 「青物横丁」駅徒歩5分 |
| 品川 | 南品川 | 2  | 2-5   | 事   |    | ベガソ南品川ビル         | 2   | 81.62  | 269.82 | 652,960    | @8,000      | 244,860     | @3,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 相談  | 「青物横丁」駅徒歩4分 |
| 品川 | 南品川 | 2  | 2-5   | 事   |    | ベガソ南品川ビル         | 4   | 73.18  | 241.92 | 402,490    | @5,500      | 219,540     | @3,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 相談  | 「青物横丁」駅徒歩4分 |
| 品川 | 南品川 | 2  | 2-5   | 事   |    | ベガソ南品川ビル         | 7   | 52.93  | 174.98 | 291,115    | @5,500      | 158,790     | @3,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 即日  | 「青物横丁」駅徒歩4分 |
| 品川 | 南大井 | 6  | 13-3  | 事   | 新規 | 第2新開発ビル          | 3   | 32.00  | 105.79 | 320,000    | @10,000     | なし          | なし           | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 13-3  | 事   |    | 第2新開発ビル          | 4   | 32.00  | 105.79 | 320,000    | @10,000     | なし          | なし           | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 16-10 | 事   |    | 第2下川ビル           | 701 | 62.12  | 205.36 | 621,300    | @10,000     | 124,300     | @2,000       | 8ヶ月    | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 24-6  | 事   |    | DAITOビル(第35下川ビル) | 102 | 19.78  | 65.39  | 356,040    | @18,000     | 59,340      | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 24-6  | 事   |    | DAITOビル(第35下川ビル) | 201 | 85.85  | 283.80 | 1,459,450  | @17,000     | 257,550     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 24-13 | 事・店 | 申込 | 第14下川ビル          | 701 | 24.36  | 80.53  | 243,700    | @10,000     | 48,700      | @2,000       | 10ヶ月   | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 24-13 | 事・店 |    | 第14下川ビル          | 801 | 24.36  | 80.53  | 243,700    | @10,000     | 48,700      | @2,000       | 10ヶ月   | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 品川 | 南大井 | 6  | 24-14 | 事   |    | 第5下川ビル           | 406 | 13.44  | 44.43  | 134,400    | @10,000     | 26,900      | @2,000       | 8ヶ月    | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 大田 | 北千束 | 2  | 8-7   | 事・店 |    | 城南不二ビル           | 1棟  | 235.30 | 777.86 | 1,650,000  | @7,012      | なし          | なし           | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 3ヶ月 | 1ヶ月 | 即日  | 「北千束」駅徒歩3分  |
| 大田 | 東馬込 | 2  | 5-17  | 事・住 | 新規 | オノダハイツ           | 201 | 9.07   | 30.00  | 68,000     | @7,497      | 2,000       | @220         | 1ヶ月    | なし          | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「馬込」駅徒歩5分   |
| 大田 | 山王  | 2  | 1-6   | 店   |    | キャビックビル          | 301 | 65.85  | 217.69 | 856,000    | @13,000     | 131,700     | @2,000       | 8ヶ月    | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩1分   |
| 大田 | 山王  | 2  | 1-6   | 事・店 |    | キャビックビル          | 701 | 33.18  | 109.69 | 331,800    | @10,000     | 66,400      | @2,000       | 8ヶ月    | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩1分   |
| 大田 | 山王  | 2  | 1-6   | 事・店 |    | キャビックビル          | 802 | 23.52  | 77.75  | 235,200    | @10,000     | 47,000      | @2,000       | 8ヶ月    | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩1分   |
| 大田 | 大森北 | 1  | 11-4  | 店   |    | サンライト大森          | 2   | 54.10  | 178.84 | 692,593    | @12,802     | なし          | なし           | 4ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 大田 | 大森北 | 1  | 11-5  | 事・店 | 申込 | 共和七番館            | 6   | 121.50 | 401.65 | 850,500    | @7,000      | 243,000     | @2,000       | 4ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | なし  | 即日  | 「大森」駅徒歩2分   |
| 大田 | 大森北 | 1  | 12-9  | 事・店 |    | 第6下川ビル           | 201 | 30.61  | 101.22 | 367,500    | @12,000     | 76,500      | @2,500       | ※8ヶ月   | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩3分   |

株式会社アースウインド【五反田店】5月号  
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

| 区  | 町   | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名            | 階   | 坪     | m      | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金     | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日 | 最寄駅         |
|----|-----|----|-------|-----|----|----------------|-----|-------|--------|------------|-------------|-------------|--------------|------------|-------------|-----|-----|-----|-------------|
| 大田 | 大森北 | 1  | 12-9  | 事・店 |    | 第6下川ビル         | 401 | 30.61 | 101.22 | 367,500    | @12,000     | 76,500      | @2,500       | ※8ヶ月       | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩3分   |
| 大田 | 大森北 | 1  | 23-7  | 事   |    | NAVALビル(ナバルビル) | 3   | 44.52 | 147.17 | 445,200    | @10,000     | 44,520      | @1,000       | 6ヶ月        | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 大田 | 大森北 | 1  | 34-3  | 店   |    | 仮称)T・Yビル       | 2   | 24.48 | 80.93  | 577,000    | @23,570     | 22,000      | @898         | 12ヶ月       | 1ヶ月         | 20% | 1ヶ月 | 8月  | 「大森」駅徒歩4分   |
| 大田 | 大森北 | 2  | 3-15  | 事   |    | 第15下川ビル        | 201 | 43.33 | 143.24 | 476,700    | @11,000     | 86,700      | @2,000       | 8ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 大田 | 大森北 | 2  | 3-15  | 事   |    | 第15下川ビル        | 501 | 43.33 | 143.24 | 433,300    | @10,000     | 86,700      | @2,000       | 8ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 大田 | 大森北 | 2  | 3-15  | 事   |    | 第15下川ビル        | 701 | 43.33 | 143.24 | 433,300    | @10,000     | 86,700      | @2,000       | 8ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森」駅徒歩5分   |
| 大田 | 大森北 | 2  | 17-2  | 事   | 変更 | αNEXT大森海岸      | 5   | 22.03 | 72.83  | 171,345    | @7,777      | なし          | なし           | 3ヶ月        | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 2  | 17-2  | 事   | 変更 | αNEXT大森海岸      | 7   | 22.03 | 72.83  | 171,345    | @7,777      | なし          | なし           | 3ヶ月        | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 3  | 13-5  | 事   |    | 第1下川ビル         | 505 | 4.70  | 15.53  | 47,000     | @10,000     | 4,700       | @1,000       | 6ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 3  | 13-5  | 事   |    | 第1下川ビル         | 506 | 8.57  | 28.35  | 85,800     | @10,000     | 8,600       | @1,000       | 6ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 3  | 13-5  | 事   |    | 第1下川ビル         | 507 | 6.99  | 23.11  | 69,900     | @10,000     | 7,000       | @1,000       | 6ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 3  | 13-5  | 事   |    | 第1下川ビル         | 510 | 9.82  | 32.49  | 98,300     | @10,000     | 9,800       | @997         | 6ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 3  | 13-5  | 事   |    | 第1下川ビル         | 605 | 4.70  | 15.53  | 47,000     | @10,000     | 4,700       | @1,000       | 6ヶ月        | 相談          | 1ヶ月 | なし  | 相談  | 「大森海岸」駅徒歩1分 |
| 大田 | 大森北 | 6  | 31-5  | 事・店 | 新規 | STビル           | 4   | 40.15 | 132.72 | 350,000    | @8,717      | なし          | なし           | 6ヶ月        | 1ヶ月         | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 即日  | 「平和島」駅徒歩1分  |
| 大田 | 大森西 | 3  | 30-8  | 事・店 | 新規 | メゾンツカサ         | 1   | 22.66 | 74.90  | 300,000    | @13,240     | なし          | なし           | 3ヶ月        | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談  | 「大森町」駅徒歩1分  |
| 大田 | 大森東 | 4  | 14-2  | 事・店 |    | 鳴島ビル           | 1   | 21.48 | 71.00  | 220,000    | @10,243     | なし          | なし           | 5ヶ月        | 1ヶ月         | 2ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「大森町」駅徒歩14分 |
| 大田 | 大森南 | 1  | 13-11 | 事   |    | 石井ビル           | 1   | 7.91  | 26.16  | 70,000     | @8,844      | なし          | なし           | 3ヶ月        | 1ヶ月         | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「梅屋敷」駅徒歩14分 |
| 大田 | 西蒲田 | 7  | 5-12  | 事・店 |    | 新中央商事ビル        | 6   | 34.19 | 112.84 | 300,000    | @8,774      | 20,000      | @585         | 3,000,000円 | 2ヶ月         | 20% | 1ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩3分   |
| 大田 | 蒲田  | 4  | 6-6   | 事・店 |    | 未来(みこ)ビル       | 4   | 8.80  | 29.12  | 127,778    | @14,520     | 25,000      | @2,840       | ※3ヶ月       | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日  | 「京急蒲田」駅徒歩1分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 30-15 | 事   |    | 第20下川ビル        | 302 | 12.54 | 41.45  | 125,400    | @10,000     | 25,000      | @1,993       | 8ヶ月        | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 相談  | 「蒲田」駅徒歩3分   |

株式会社アースウインド【五反田店】5月号  
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

| 区  | 町   | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名    | 階   | 坪     | m      | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料 | 償却  | 礼金  | 入居日 | 最寄駅       |
|----|-----|----|-------|-----|----|--------|-----|-------|--------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-----|-----|-----|-----|-----------|
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 |    | 佐藤ビル   | 301 | 19.63 | 64.89  | 170,000    | @8,660      | 15,000      | @764         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 | 申込 | 佐藤ビル   | 303 | 35.54 | 117.50 | 300,000    | @8,441      | 15,000      | @422         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 |    | 佐藤ビル   | 501 | 10.50 | 34.72  | 100,000    | @9,523      | 10,000      | @952         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 |    | 佐藤ビル   | 601 | 10.50 | 34.72  | 100,000    | @9,523      | 10,000      | @952         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 |    | 佐藤ビル   | 701 | 10.50 | 34.72  | 100,000    | @9,523      | 10,000      | @952         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 蒲田  | 5  | 44-14 | 事・店 | 申込 | 佐藤ビル   | 503 | 15.12 | 49.99  | 120,000    | @7,936      | 10,000      | @661         | 7ヶ月    | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2ヶ月 | 即日  | 「蒲田」駅徒歩2分 |
| 大田 | 上池台 | 1  | 20-23 | 住   |    | 第8岡崎ビル | 3   | 25.39 | 83.96  | 180,000    | @7,089      | 5,000       | @196         | 2ヶ月    | 1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「長原」駅徒歩4分 |
| 大田 | 上池台 | 1  | 20-23 | 住   |    | 第8岡崎ビル | 402 | 13.19 | 43.63  | 100,000    | @7,581      | 5,000       | @379         | 2ヶ月    | 1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「長原」駅徒歩4分 |
| 大田 | 上池台 | 1  | 20-23 | 住   |    | 第8岡崎ビル | 502 | 14.49 | 47.93  | 110,000    | @7,591      | 5,000       | @345         | 2ヶ月    | 1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 即日  | 「長原」駅徒歩4分 |