

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	1	5-8	事		東専堂ビル	2	28.00	92.56	300,000	@10,714	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-4	事	新規	モリカワビル	5	16.00	52.89	170,000	@10,625	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	603	13.53	44.73	121,770	@9,000	43,296	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月中旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	802	8.80	29.09	88,000	@10,000	28,160	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月下旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	903	13.53	44.73	121,770	@9,000	43,290	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月上旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事		山京ビル本館	1003	8.24	27.24	98,880	@12,000	26,368	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	5月上旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	8-8	事		大野ビル	3	15.31	50.62	160,000	@10,450	7,000	@457	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	1	10	事		ニュー飯田橋ビル	2	8.01	26.50	115,740	@14,450	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	1	12-6	店・事		昭和ビル	4	22.00	72.73	220,000	@10,000	44,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事		日東九段ビル	2	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	5月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事		日東九段ビル	6	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	7月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事		日東九段ビル	7	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	7月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	3-1	事	新規	東京フジビル	301	9.40	31.07	79,900	@8,500	25,380	@2,700	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	7月上旬	「九段下」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	2	3-1	事	新規	東京フジビル	302	6.76	22.35	79,900	@57,460	18,250	@2,700	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	7月上旬	「九段下」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	302	16.00	52.89	128,000	@8,000	12,800	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	303	10.00	33.05	84,000	@8,400	8,000	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	3	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	4	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	7	事	新規	三政(サンマサ)ビル	2	19.80	65.37	165,000	@8,333	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	8	事		BLA飯田橋ビル(旧:千代田アサヒビル)	5	32.00	105.78	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	2	8	事		BLA飯田橋ビル(旧:千代田アサヒビル)	6	32.00	105.78	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	12	事		日高(にっこう)ビル	2	22.00	72.73	197,963	@8,998	22,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	102	12.23	40.38	158,990	@13,000	24,461	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	6月中旬	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	204	5.21	17.22	62,520	@12,000	10,420	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	301	4.34	14.35	43,400	@10,000	8,680	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	302	5.37	17.75	53,700	@10,000	10,740	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	4-4	事		第5田中ビル	5A	24.00	79.33	312,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	6-6	事	新規	小林ビル	6	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	6月	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	7	事		大和APビル ※3年間(定期借家契約)	402	10.38	34.32	150,000	@14,451	なし	なし	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	11-13	事		FORECAST飯田橋	8	22.83	75.47	相談	相談	68,490	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月中旬	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事	申込	ヤマギビル	201	12.50	41.32	125,000	@10,000	31,250	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事		ヤマギビル	204	11.00	36.37	110,000	@10,000	27,500	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	11-22	事		ヤマギビル	602	11.00	36.37	110,000	@10,000	27,500	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	4	2-2	事		富下ビル	2	22.97	75.93	230,000	@10,013	23,000	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	3	事		第3木屋ビル	3	11.17	36.93	100,000	@8,952	10,000	@895	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	4-8	事		東京中央ビル ※再契約不可、H34年11月30日迄	502	6.99	23.11	73,400	@10,500	21,000	@3,004	5ヶ月	再契約なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	101	4.57	15.09	60,000	@13,129	3,000	@656	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	103	2.72	9.00	37,000	@13,603	3,000	@1,102	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	201	3.70	12.22	50,000	@13,514	3,000	@811	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		太湖ビル	4	17.84	58.98	178,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	神田三崎町	2	10	事	新規	土木ビル		405	3.93	12.99	45,000	@11,450	9,000	@2,290	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	10-11	事	新規	写真製版会館		B1	21.01	69.46	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	5月下旬予定	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	10-11	事	申込	写真製版会館		4	26.71	88.30	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	12-6	事・住		メロフオート		302	9.13	30.17	114,000	@12,486	10,000	@1,095	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	12-7	事		静山ビル ※専任媒介		402	12.00	39.67	120,000	@10,000	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		影山ビル		201	23.00	76.03	207,000	@9,000	46,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		影山ビル		302	5.80	19.17	52,200	@9,000	11,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		影山ビル		403	9.20	30.41	92,000	@10,000	18,400	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館		3	42.80	141.49	428,000	@10,000	85,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館		4C	10.00	33.06	100,000	@10,000	20,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事		石川ビル		206	4.50	14.88	45,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事		石川ビル		302	6.50	21.49	65,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事		石川ビル		303	6.50	21.49	65,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル		203	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル		303	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	新規	秋和ビル ※事務所		1階奥	約13.00	42.98	180,000	@13,846	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月初旬	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店	新規	秋和ビル ※物販		1階奥	約13.00	42.98	200,000	@15,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月初旬	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店	新規	秋和ビル ※物販以外の店舗		1階奥	約13.00	42.98	213,000	@16,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月初旬	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	3	2	事	変更	寺西ビル		5	25.44	84.12	254,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田三崎町	3	4-9	事		横山ビル ※指定の保証会社加入必須		3	10.60	35.04	80,000	なし	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋Ⅱビル	203	13.80	45.62	138,000	@10,000	27,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋Ⅱビル	401	9.50	31.41	95,000	@10,000	19,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		原島第三ビル ※2年間(定借・再契約相談)	602	19.39	64.10	174,510	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		原島第三ビル ※2年間(定借・再契約相談)	603	14.58	48.21	131,247	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		宝栄三崎町ビル	203	6.50	21.48	58,500	@9,000	14,950	@2,300	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩6分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		富士ビル	403	12.60	41.58	119,700	@9,500	18,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	西神田	1	4-11	事		サンボウ水道橋ビル	201	46.10	152.40	599,300	@13,000	138,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	西神田	2	5	事		ヤスノビル	6BD	4.71	15.59	62,962	@13,367	5,000	@1,061	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩5分
千代田区	西神田	2	5	事		神田中央ビル	505	15.50	51.24	139,500	@9,000	31,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月上旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	九段北	1	2-12	事		九段下ブラレールビル	203	約4.61	15.26	50,000	@10,845	10,000	@2,169	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-1	事	新規	日宝九段下ビル	3	18.92	62.57	255,420	@13,500	56,760	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月1日予定	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-1	事	変更	日宝九段下ビル	9	18.92	62.57	255,420	@13,500	56,760	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月下旬	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-1	事	変更	日宝九段下ビル	10	18.92	62.57	255,420	@13,500	56,760	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月下旬	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	3-3	事		九段下東急真サクラビル	6	42.07	139.08	相談	相談	147,245	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	6月2日予定	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	4-7	事		喜助九段北ビル(旧:悠山九段ビル)	601-602	約27.11	89.62	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段南	2	4	事	変更	アピスタ九段ビル	3	17.66	58.38	256,070	@14,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	2	5-10	事		九段鶴屋ビル ※男女別トイレになりました!	2	28.00	92.56	336,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「九段下」駅徒歩7分
千代田区	九段南	2	7	事		マニユライフPreis九段南	1	29.45	97.35	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	2	7	事	申込	マニユライフPreis九段南	2	113.49	375.17	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	2	7	事		マニユライフPreis九段南	7	39.20	129.58	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	九段南	3	5-7	事・店		エミナンス九段	5	32.03	105.89	480,450	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月	「市ヶ谷」駅徒歩3分
千代田区	九段南	3	7	事		VORT九段	8	59.45	196.56	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月中旬	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	3	8-13	事		丸中ビル ※保証会社利用必須	501	11.00	36.36	110,000	@10,000	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	9	事	申込	第32荒井ビル	10	24.76	81.85	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	6月中旬	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	4	7	事		ラメゾン・ド・シャルー ※保証会社加入必須	209	14.00	46.28	200,000	@14,286	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	12	事	申込	神保町1丁目ビル	B1	25.28	83.60	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	15	事		サンサイド神保町ビル	3	21.93	72.49	180,000	@8,208	40,000	@1,824	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	37	事		友田三和ビル	502	16.00	52.89	144,000	@9,000	44,800	@2,800	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	48	事		興生堂ビル	3	34.11	112.76	375,210	@11,000	85,275	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	64	事		野間ビル	201	6.00	19.83	70,000	@11,666	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	2	20	駐		ワカヤギビル駐車場	-	-	-	50,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	2南	33.31	110.12	416,375	@12,500	83,275	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	3北	31.54	104.26	394,250	@12,500	78,850	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	6	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	7	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	204	8.17	27.01	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	401- 402	20.48	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	503	7.12	23.54	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	601	8.43	27.89	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田猿樂町	1	2	事		新日賃ビル ※定期借家契約	4C	37.29	123.30	372,900	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	201	18.50	61.16	203,500	@11,000	55,500	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	202	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	302	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	402	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	4-2	事		小黑ビル	304	5.70	18.80	60,000	@10,526	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	平河町	1	2	事		吉田ビル	4	21.95	72.56	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	204	8.90	29.42	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	501	11.87	39.25	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事	新規	VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	803	10.41	34.42	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	9月上旬	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	1001	11.87	39.25	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	9月上旬	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-4	事	新規	平河町154ビル	2	33.28	110.02	499,200	@15,000	83,200	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-4	事	新規	平河町154ビル	4	33.28	110.02	499,200	@15,000	83,200	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	2	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	3	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事	申込	砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	6	62.00	204.96	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事	申込	砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	7	207.44	685.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月予定	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	12	事	新規	藤森ビル	3A	16.40	54.21	196,800	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	6月初旬	「永田町」駅徒歩4分
千代田区	平河町	2	12	事	新規	藤森ビル	4B	15.00	49.58	180,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩4分
千代田区	平河町	2	16	事		永田町ガラスゲート ※貸主指定の保証会社加入必須	4	59.48	196.64	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	5月下旬	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	平河町	2	16	事		永田町ガラスゲート ※貸主指定の保証会社加入必須	8	59.48	196.64	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	5月下旬	「永田町」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	一番町		4	事		相模屋第1ビル ※5年間(定借)	2	11.41	37.72	148,330	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	4	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	5	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	住		プレイアデー番町 ※SOHO相談(同条件)	203	約7.83	25.90	115,000	なし	15,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	一番町		6	事	新規	相模屋本社ビル	3	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	9月1日予定	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		6	事	新規	相模屋本社ビル	4	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	9月1日予定	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	事	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	201	11.98	39.60	138,000	なし	12,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	住	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	201	11.98	39.60	138,000	なし	12,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	事	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	302	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	住	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	302	8.47	28.00	138,000	なし	12,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	事	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	502	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		-	住	新規	一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	502	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	二番町		3	事	新規	白揚ビル	4	84.85	280.52	1,612,150	@19,000	339,400	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麴町」駅徒歩1分
千代田区	二番町		8	事	検討有	二番町ビル	5階北	12.48	41.27	168,480	@13,500	43,680	@3,500	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麴町」駅徒歩4分
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	202	6.68	22.08	60,120	@9,000	20,040	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	305	7.15	23.64	64,350	@9,000	21,450	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	403	8.31	27.47	74,790	@9,000	24,930	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	601	8.25	27.27	74,250	@9,000	24,750	@3,000	4ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	三番町		-	事		泉館三番町 ※転載不可	5	205.32	678.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩6分
千代田区	五番町		5	事		第8田中ビル	7	43.20	143.00	561,600	@13,000	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	五番町		-	事		泉館五番町 ※転載不可	4	62.53	206.72	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩6分	
千代田区	六番町		1	事		山陽六番町ビル ※定期借家契約	4	46.35	153.22	556,200	@12,000	139,050	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麴町」駅徒歩2分	
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麴町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	A	1.36	4.50	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麴町」駅徒歩2分	
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麴町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	オープン デスク	-	-	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麴町」駅徒歩2分	
千代田区	麴町		1 3	事		ダイアン麴町ビル ※5年間(定期借家)	204	13.10	43.31	131,000	@10,000	39,300	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麴町		1 3	事		ダイアン麴町ビル ※5年間(定期借家)	604	7.35	24.30	73,500	@10,000	22,050	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麴町		1 3	事		ダイアン麴町ビル ※5年間(定期借家)	605	7.21	23.83	64,890	@9,000	21,630	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麴町		1 6-6	事		ブルミエ麴町ビル	4	15.72	51.96	282,960	@18,000	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		2 -	事	申込	PMO半蔵門	5	171.33	566.00	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麴町		2 7	事	申込	半蔵門ウッドフィールド	4	12.66	41.87	158,250	@12,500	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		2 7	事		半蔵門ウッドフィールド	6	28.00	92.56	364,000	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	9月15日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		2 7	事		半蔵門ビル	9	16.69	55.17	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 2-4	事		麴町HFビル	9	77.98	257.80	相談	相談	272,930	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	9月1日	「半蔵門」駅徒歩3分	
千代田区	麴町		3 3	事		麴町フロント ※再契約相談	9	196.72	650.32	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	6月1日	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 3	事		麴町フロント ※再契約相談	10	196.72	650.32	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	6月1日	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 5	事		得水(とくすい)ビル	3B	18.00	59.50	180,000	@10,000	36,000	@2,000	108万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 5-2	サービス オフィス		ビュレックス麴町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	403	10.01	33.09	380,380	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	7月中旬	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 5-2	サービス オフィス		ビュレックス麴町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	511	9.71	32.10	368,980	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		3 5-2	サービス オフィス	検討有	ビュレックス麴町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	702	9.77	32.30	371,260	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麴町」駅徒歩1分	
千代田区	麴町		4 6	事	申込	麴町青木ビル ※専任物件	3	19.89	65.75	278,460	@14,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月	「麴町」駅徒歩3分	

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	麴町	4	8	事		麴町高善ビル	4B	20.00	66.12	260,000	@13,000	70,000	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「麴町」駅徒歩1分
千代田区	麴町	4	8	事		麴町高善ビル	5B	28.49	94.18	370,371	@13,000	99,716	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「麴町」駅徒歩1分
千代田区	麴町	5	5-2	事	新規	ベルヴュー麴町	2	40.20	133.15	844,200	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分
千代田区	麴町	5	5-2	事	新規	ベルヴュー麴町	3	40.20	133.15	844,200	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分
千代田区	麴町	5	5-2	事	新規	ベルヴュー麴町	4	26.00	85.80	546,000	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分
千代田区	紀尾井町	3	29	事		NGA紀尾井町ビル (旧:フルヤビルディング)	101	33.34	110.22	533,440	@16,000	100,020	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「麴町」駅徒歩4分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	外神田	3	1-9	事		赤塚ビル ※保証会社加入必須	301	9.20	30.41	130,000	@14,130	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩4分
新宿区	神楽坂	2	4	事	申込	八島ビル	3	16.60	54.88	215,800	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩2分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル	1	26.00	85.95	500,000	@19,230	20,000	@769	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル別館	4C	14.00	46.28	140,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル別館	4D	11.50	37.95	130,000	@11,304	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	矢来町		62	事		中外医学社ビル	4	37.51	124.00	375,100	@10,000	60,000	@1,600	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神楽坂」駅徒歩2分
新宿区	矢来町		109	事		岡田ビル	3	14.00	46.28	150,000	@10,714	25,000	@1,785	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩1分
新宿区	天神町		64	事		プラスパービル	2	72.00	238.02	576,000	@8,000	72,000	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	店		神楽坂S-one ※ラーメン以外相談 ※引渡し:スケルトン	1	28.03	93.75	570,000	@20,335	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	事		神楽坂S-one	1	28.03	93.75	570,000	@20,335	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	下宮比町		2	事		飯田橋ハイタウン	1001	8.54	28.25	100,000	@11,709	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	新小川町		4-8	事		ジェントリー飯田橋	3	16.50	54.55	200,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
新宿区	新小川町		4-8	事		ジェントリー飯田橋	4	16.50	54.55	220,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		5-1	事	新規	ニューリバー51ビル ※保証会社加入必須。	8	19.37	64.05	185,000	@9,550	28,300	@1,461	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩8分
新宿区	新小川町		9-7	事	申込	第三服部ビルB棟	2	10.59	35.01	100,000	@9,442	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	岩戸町		18	事		日交神楽坂ビル	4	83.00	274.38	相談	相談	307,100	@3,700	相談	なし	なし	なし	即日	「牛込神楽坂」駅直結
新宿区	市谷八幡町		2-1	事・店		大手町建物市ヶ谷ビル ※定期借家契約	4	103.48	342.08	相談	相談	362,180	@3,500	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷八幡町		2-1	事・店		大手町建物市ヶ谷ビル ※定期借家契約	5	98.12	324.36	相談	相談	343,420	@3,500	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	1	11	事		サンシビル	2	50.00	165.29	600,000	@12,000	150,000	@3,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	4	21.70	71.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月下旬	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	7	17.68	58.47	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月下旬	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	市谷田町	3	6	事	申込	THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	8	17.68	58.47	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	山吹町		348	事		DSDビル	2	61.65	203.80	493,200	@8,000	154,125	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「江戸川橋」駅徒歩4分
新宿区	山吹町		348	事	新規	DSDビル	6	45.92	151.80	367,360	@8,000	114,800	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「江戸川橋」駅徒歩4分
新宿区	早稲田鶴巻町		519	事		早稲田松浦ビル	2	128.45	424.63	1,541,400	@12,000	289,012	@2,250	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「早稲田」駅徒歩5分
新宿区	早稲田町		75	事・店	新規	日研ビル	1	33.78	111.67	472,920	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	早稲田町		75	事・店	新規	日研ビル	2	46.16	152.59	507,760	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	早稲田町		75	事・店	新規	日研ビル	4	48.61	160.69	534,710	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	13	事		日吉ハイツ	203	約9.78	32.32	90,000	@9,205	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	33	事		後楽園キャステール ※室内洗濯機置き場設置相談(貸主負担)	6	9.03	29.86	93,000	@10,299	5,000	@554	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	33	住		後楽園キャステール ※室内洗濯機置き場設置相談(貸主負担)	6	9.03	29.86	93,000	@10,299	5,000	@554	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	2	4-12	住・ SOHO		サンサイド12	501	4.76	15.75	68,000	@14,285	3,000	@630	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	2	16-2	事	新規	ストーク森山ビル	2	39.76	131.46	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「本郷三丁目」駅徒歩2分
文京区	後楽	1	1	事		小野水道橋ビル	5	35.46	117.22	354,600	@10,000	35,460	@1,000	6ヶ月	0.5ヶ月	なし	なし	9月予定	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	後楽	1	1	事		小野水道橋ビル	7	35.46	117.22	354,600	@10,000	35,460	@1,000	6ヶ月	0.5ヶ月	なし	なし	7月予定	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3B	49.70	164.17	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3D	67.80	223.78	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	4B	45.80	151.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	5	250.00	825.64	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	3-10	事	新規	白王ビル	4A	15.00	49.59	180,000	@12,000	37,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4CD	20.00	66.12	240,000	@12,000	50,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	5A	16.00	52.89	192,000	@12,000	40,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	6BC	29.00	95.87	348,000	@12,000	72,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	水道	2	4	事		オフィス大岩	502	13.55	44.80	122,167	@9,016	13,575	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「江戸川橋」駅徒歩5分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	201	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	601	16.82	55.60	201,839	@12,000	5,000	@297	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	701	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		丸統ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B101	24.30	80.33	194,400	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B102	24.70	81.65	197,600	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	205	9.88	32.66	118,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	506	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	602	11.81	39.04	141,720	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	606	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	701	11.20	37.02	134,400	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	801	11.20	37.02	134,400	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	803	7.88	26.05	94,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	806	8.62	28.50	103,441	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	11.20	37.02	134,400	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1001	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1003	7.88	26.05	94,560	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		11山京ビル ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1005	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
大田区	多摩川	1	7-5	事	新規	第二三貴ビル	2	14.80	48.93	103,600	@7,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「矢口渡」駅徒歩1分
大田区	多摩川	1	7-5	事	変更	第二三貴ビル	3	14.80	48.93	103,600	@7,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「矢口渡」駅徒歩1分