

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
足立区	谷在家	3	2-1	事・ 店・住		KSビル第3	1	36.91	122.04	370,000	@10,024	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「谷在家」駅徒歩5分
台東区	雷門	2	3-3	事		植木ビル	2	18.44	60.96	186,000	@10,087	30,000	@1,627	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「浅草」駅徒歩2分
台東区	上野桜木	1	13-6	事・店		旭ビル	1	66.92	221.22	950,000	@14,196	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「鶯谷」駅徒歩7分
台東区	駒形	2	3-4	事		第一荒井ビル	304	25.17	83.23	150,000	@5,960	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「蔵前」駅徒歩1歩分
台東区	三筋	1	17-10	事		本多ビル	3	56.06	185.32	476,510	@8,500	112,120	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	2	22-4	事・作		サンティーエ三筋	B1	52.43	173.32	419,440	@8,000	52,430	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事・作		サンティーエ三筋	一括 B1・1	67.01	221.54	565,250	@8,435	67,010	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事		サンティーエ三筋	201	23.16	76.56	200,000	@8,636	20,000	@864	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	下谷	3	16-13	事・店		サンライズ入谷	101	30.40	100.47	364,000	@11,974	30,400	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店		サンライズ入谷	201	9.00	29.75	90,000	@10,000	9,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店		サンライズ入谷	202	27.18	97.58	271,800	@10,000	27,180	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	池之端	2	9-7	事		池之端日殖ビル	3	267.24	883.43	3,474,120	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	池之端	2	9-7	事		池之端日殖ビル	4	252.52	834.77	3,282,760	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	台東	1	4-4	駐		秋葉原パーキング	機械式	/	/	30,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩7分
台東区	台東	1	23-4	事		五十川ビル	3	18.15	59.99	163,350	@9,000	10,000	@551	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩8分
台東区	台東	2	1-1	事		東秋葉原ビル	5	69.03	228.20	759,330	@11,000	207,090	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩7分
台東区	台東	2	7-4	事	新規	和田ビル本館	301	14.90	49.25	156,450	@10,500	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事	新規	和田ビル本館	402	12.30	40.66	129,150	@10,500	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事	新規	和田ビル本館	501	14.90	49.25	156,450	@10,500	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事	新規	和田ビル本館	502	12.30	40.66	129,150	@10,500	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	4	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	6月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	5	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	6月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	8	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	6月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	2フロア	124.56	411.76	1,370,160	@11,000	249,120	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	6月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	3フロア	186.84	617.64	2,055,240	@11,000	373,680	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	6月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	18-8	事	新規	写光ビル	6	26.91	88.95	201,800	@7,499	26,910	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「新御徒町」駅徒歩6分
台東区	台東	2	22-4	事		新井ビル	2	15.00	49.58	100,000	@6,667	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	14-5	事		秋谷第二ビル	202	10.58	35.00	110,000	@10,397	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	26-8	事		御徒町台東ビル	5	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	5月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事		御徒町台東ビル	7	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事		御徒町台東ビル	8	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	上野	1	15-10	事	新規	大秀ビル	2	66.63	220.26	466,200	@6,997	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月下旬	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	1	15-10	事		大秀ビル	303	12.25	40.50	85,750	@7,000	12,250	@1,000	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	1	16-5	事		産経ビル(第一産経ビル)	3	38.00	125.61	456,000	@12,000	114,000	@3,000	10ヶ月	1.25ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	1	17-5	事	新規	西楽堂アネックス	4	18.90	62.47	190,000	@10,053	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	2ヶ月	5月下旬	「上野御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	2	4-3	店		池之端すきやビル(バー居抜)	203	4.70	15.54	88,000	@18,723	9,600	@2,043	48.8万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	2-1	事		エクセレントビル	3	56.00	185.12	616,000	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	6月	「末広町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	2-4	事		ザボン村上ビル	5	48.22	159.40	578,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	12-5	事		大同ビル	301	11.37	37.58	96,645	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	16-4	事	新規	文行堂ビル	5	24.35	80.49	292,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「御徒町」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野	3	16-4	事	新規	文行堂ビル	6	24.35	80.49	292,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	3	18-13	店		パークリーガル上野（軽飲食）	B1	16.00	52.89	270,000	@16,875	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	店		パークリーガル上野（物販）	B1	16.00	52.89	210,000	@13,125	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	新規	パークリーガル上野（物販）	2東	6.50	21.49	78,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	19-4	事		フロンティアサカイビル	6	41.00	135.54	450,000	@10,976	30,000	@732	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事		田沼ビル	4裏	5.00	16.52	45,000	@9,000	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事		田沼ビル	5裏	5.00	16.52	42,000	@8,400	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事		田沼ビル	5表	10.00	33.05	110,000	@11,000	10,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事		GYOTOC ONEビル	3	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事		GYOTOC ONEビル	5	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	5-10	事・店		御徒町永谷タウンプラザ	101	5.93	19.60	90,000	@15,177	8,500	@1,433	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	6-11	事		神戸ビル	4	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,819	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	6-11	事		神戸ビル	6	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,818	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	7-7	事	新規	公德堂ビル	503	15.50	51.17	160,000	@10,323	30,000	@1,935	税込賃料の 5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	18-4	事	新規	ダイヤ・オフィス	703	9.17	30.32	90,000	@9,814	20,000	@2,181	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月中旬	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	6	10-7	店		アメ横プラザ A棟38号	1	1.58	5.22	100,000	@63,291	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	6	10-7	店		アメ横プラザ A棟45号	1	3.10	10.25	150,000	@48,387	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	6	10-7	店		アメ横プラザ B棟59号	1	2.30	7.60	300,000	@130,435	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	7	7-5	事		東欧ビル	4	15.20	50.25	148,000	@9,737	10,000	@658	4ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「上野」駅徒歩1分
台東区	上野	7	7-5	店		東欧ビル	4	15.20	50.25	178,000	@11,711	10,000	@658	6ヶ月	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「上野」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	元浅草	1	6-29	事		ヤマダビル	4	40.56	134.08	365,040	@9,000	40,000	@986	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	元浅草	1	20-5	事	申込	工藤ビル	201	11.52	38.08	90,000	@7,813	10,000	@868	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	1-1	事		第2竹屋ビル	2	19.31	63.84	175,000	@9,062	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	1-1	事		第2竹屋ビル	3	17.27	57.09	140,000	@8,107	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	6-2	事		東陽ビル	5	40.00	132.23	400,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	8-2	事		オーイズミ東上野ビル 西館	6A	42.40	140.16	339,200	@8,000	127,200	@3,000	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	1	8-6	事		妙高酒造ビル	3	43.32	143.20	433,200	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	13-15	事		アーバントップビル	5	19.26	63.66	180,000	@9,346	57,780	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月	「仲御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	14-9	事		中島ビル	401	15.00	49.58	120,000	@8,000	22,500	@1,500	70万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	14-14	事		一光ビル	3	8.50	28.09	105,000	@12,353	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	17-2	事		松永ビル	302	6.00	19.83	70,000	@11,667	5,000	@833	42万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	7-5	事		偕楽ビル(東上野Ⅱ)	601	201.49	665.92	3,425,330	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	7-5	事		偕楽ビル(東上野Ⅱ)	701	173.34	572.89	2,946,780	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	10-10	事	申込	協和ビル	4	45.41	150.12	431,395	@9,500	90,820	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	敷金の10%	なし	7月上旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	2	10-12	事	新規	東上野2丁目ビル	202	17.07	56.43	150,000	@8,787	12,000	@703	4ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	7月	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	2	18-1	事・店 ・倉		郡山ビル	5	11.57	38.25	174,960	@15,122	7,300	なし	10ヶ月	定期借家	なし	なし	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	3	4-6	事	新規	田辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩5分
台東区	東上野	3	17-1	事		鍋嶋ビル	3	45.00	148.76	450,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月上旬	「上野」駅徒歩2分
台東区	東上野	6	1-4	事		イワツキビル	201	22.50	74.38	153,000	@6,800	28,000	@1,245	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	5月	「上野」駅徒歩8分
台東区	東上野	6	1-4	事	申込	イワツキビル	202	19.60	64.79	133,280	@6,800	28,000	@1,429	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	5月	「上野」駅徒歩8分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	北上野	1	8-3	事		三木ビル	8	49.90	164.95	399,200	@8,000	99,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩9分
台東区	北上野	2	18-1	事・店 ・倉	新規	寿コーポラス	1	7.00	23.14	80,000	@11,429	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	5月下旬	「入谷」駅徒歩5分
千代田区	神田練馬町	66		事	新規	ヴィラーージュ・ド・クロシェビル	501	17.40	57.53	258,000	@14,825	52,000	@2,989	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	7月	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事		昭和ビル	3東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事		昭和ビル	4東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事		昭和ビル	5西	16.50	54.55	148,500	@9,000	33,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	6-16	事		ヤマトビル	302	14.00	46.28	154,000	@11,000	42,000	@3,000	100万円	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	11-8	事		石垣ビル	2	9.20	30.41	92,000 (税込)	@10,000	10,000 (税込)	@1,087	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	12-14	事	新規	スター第2ビル	201	7.63	25.22	74,074	@9,708	5,556	@728	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	12-17	事	新規	久保田ビル	2	57.90	191.40	752,700	@13,000	173,700	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事		第2東ビル	405	6.00	19.83	66,000	@11,000	12,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事		第2東ビル	406	22.00	72.72	242,000	@11,000	44,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事		第2東ビル	616	26.00	85.95	286,000	@11,000	52,000	@2,000	7ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	1	事	申込	永島ビル	3	15.09	49.88	150,900	@10,000	45,270	@3,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	3	事		秋葉原井上ビル	801	22.00	72.73	285,000	@12,955	15,000	@682	4ヶ月	1ヶ月	20%	2ヶ月	相談	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	7	事		第6東ビル	701	33.00	109.09	330,000	@10,000	99,000	@3,000	8ヶ月	なし	坪@25,000円	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田佐久間町	2	18-5	店		アークビルディング	9	30.00	99.17	600,000	@20,000	105,000	@3,500	賃料+共益費の 10ヶ月分	新賃料+共益費の 1ヶ月分	賃料+共益費の 2ヶ月分	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	3	21-2	事		第2スチノビル	501	12.00	39.66	144,000	@12,000	36,000	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	21-6	事		第一ヤマコビル	2A	3.00	9.91	30,000	@10,000	7,000	@2,333	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事		大洋ビル	502	9.50	31.40	95,000	@10,000	19,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	外神田	1	6-3	事・店		アキバあそび館	1~7 一括	68.44	226.26	1,779,440	@26,000	175,000	@2,557	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	1-15	店・事		新晃ビル	2	10.10	33.38	150,000	@14,851	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	10-8	事		富士ビル	4A	16.27	53.78	130,160	@8,000	24,405	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	10-8	事		富士ビル	4B	11.60	38.34	92,800	@8,000	17,400	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	15-8	事		永井第一ビル	705	9.31	30.80	110,000	@11,815	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	3	8-3	事・店	新規	第1針谷ビル	3	15.30	55.55	181,800	@11,882	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月中旬	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	3	8-3	事・店	新規	第4針谷ビル	3	7.36	24.33	97,200	@13,207	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月中旬	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	4-6	事		山岡ビル	201	23.18	76.65	254,980	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩4分
千代田区	外神田	5	5-7	事	新規	佐野ビル	2	8.50	28.10	80,750	@9,500	3,400	@400	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	2-9	事・店		外神田六丁目ビル	1	14.91	49.29	238,560	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	10-2	事		神田五軒町シティビル	101	14.12	46.68	150,000	@10,623	12,000	@850	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	10-2	事		神田五軒町シティビル	201	14.92	49.33	126,000	@8,445	12,000	@804	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	12-3	事		ビックウエストビル3号館	4 (新館)	18.30	60.49	180,000	@9,836	26,000	@1,421	120万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	12-3	事		ビックウエストビル3号館	3 (本館)	32.00	105.78	320,000	@10,000	48,000	@1,500	192万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	12-4	事		ビックウエストビル1号館	4南	14.65	48.43	150,000	@10,239	22,000	@1,501	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	15-7	事・店		桜井ビル	1	13.51	44.67	202,650	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	6	15-16	事		森沢ビル	4	22.10	73.05	198,900	@9,000	6,000	@271	1,193,400円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	25-4	事・店	新規	ベルスクエア本郷	6	13.90	45.94	140,000	@10,072	20,000	@1,439	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	2	5-3	事	新規	好城ビル	303	5.29	17.47	62,037	@11,727	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	11-6	事		第一谷ロビル	3西	35.60	117.68	409,400	@11,500	71,200	@2,000	310万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	2	11-6	事		第二谷ロビル	2南	19.60	64.79	176,400	@9,000	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事		第二谷ロビル	3南	19.60	64.79	166,600	@8,500	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	14-14	事		ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	3	21.62	71.47	168,000	@7,771	42,000	@1,943	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事		ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	4	21.62	71.47	168,000	@7,771	42,000	@1,943	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事		ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	6	21.21	70.11	168,000	@7,921	42,000	@1,980	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	14-14	事		ユニテビル ※賃料フリーレント2ヶ月	7	21.75	71.90	168,000	@7,724	42,000	@1,931	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	25-6	事		西澤ビル	303	12.00	39.66	120,000	@10,000	24,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	2-3	事・店		斉藤ビル	1	15.00	49.58	255,000	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	2-3	事		斉藤ビル	3	15.00	49.58	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	3-1	事		お茶の水KSビル	403	12.45	41.15	140,000	@11,245	25,000	@2,008	85万円	なし	3ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	3-11	事		NCKビル	3	34.61	114.41	346,100	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	4-5	事		ハイムお茶の水3-4-5	1	22.20	36.36	255,300	@11,500	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	5-2	事		第二田中ビル	3	33.00	109.09	396,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	8-5	住		園田ビル ※男性限定・禁煙	302	4.76	15.74	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	住		園田ビル ※男性限定・禁煙	303	5.50	18.21	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	12-6	事	新規	渡辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	6月上旬	「本郷三丁目」駅徒歩7分
文京区	湯島	3	14-1	駐		山口ビル駐車場 縦列2台分	/	/	/	90,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	16-4	事		本郷天理ビル	102	12.28	40.59	104,380	@8,500	30,700	@2,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	35-6	事・店		大石グリーンビル	3	24.56	81.19	245,600	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩1分
文京区	湯島	1	9-10	SOHO	新規	湯島ビルディング	403	15.47	51.14	138,889	@8,978	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【上野店】5月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	湯島	1	10-9	事		栗原ビル	2	22.52	74.45	225,200	@10,000	15,000	@666	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	2-1	事		東邦深澤ビル	6C	11.00	36.37	88,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	3-15	事		田丸ビル	3	17.50	57.70	133,334	@7,620	19,048	@1,089	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩6分
文京区	湯島	2	4-10	事	新規	アイビービル	302	21.00	69.42	168,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月	「御茶ノ水」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	9-7	SOHO	新規	光山ビル	4~5 一括	29.25	96.70	250,000	@8,547	10,000	@342	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	23-13	事		グレースカトレア	1	23.85	78.84	238,000	@9,979	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	23-13	店		グレースカトレア	1	23.85	78.84	288,000	@12,075	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	25-5	事		アイエフ湯島	2	36.07	119.24	324,630	@9,000	72,130	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	25-5	事		アイエフ湯島	4A	21.63	71.51	194,000	@8,970	43,000	@1,988	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	31-24	SOHO		福田ハイツ	702	13.98	46.23	140,000	@10,015	10,000	@716	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	10-5	事		マザービル	4	40.23	132.99	442,530	@11,000	120,690	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事		吉澤ビル	201	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事		吉澤ビル	401	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	21-4	駐		三倉ビル駐車場	/	/	/	42,000	/	/	/	税込賃料の 1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事		原ビル	4	20.26	66.97	202,600	@10,000	50,650	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事		原ビル	10	10.24	33.87	112,700	@11,006	25,614	@2,501	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	41-2	店		ウエノイレブンビル	8	22.30	73.76	400,000	@17,937	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	4	2-1	事		杏林ビル	5	50.47	166.84	555,170	@11,000	151,410	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩3分
文京区	湯島	4	2-1	事		杏林ビル	6	50.47	166.84	555,170	@11,000	151,410	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩3分