

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	入船	2	3-9	事		平成新富町ビル	3	14.83	49.02	165,000	@11,126	10,000	@674	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	入船	2	3-9	事		平成新富町ビル	5	13.56	44.83	150,000	@11,062	10,000	@737	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「新富町」駅徒歩3分
中央区	入船	2	3-9	事		平成新富町ビル	6	14.83	49.02	165,000	@11,126	10,000	@674	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	入船	3	9-2	事		佐久間ビル	4	14.61	48.30	155,000	@10,609	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩3分
中央区	京橋	1	1-10	事		西勘本店ビル	7	27.50	90.91	522,500	@19,000	110,000	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「東京」駅徒歩3分
中央区	京橋	1	6-13	事		金葉ビル	4	43.25	142.98	562,250	@13,000	151,375	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東京」駅徒歩5分
中央区	京橋	1	6-13	レンタル		BTSオフィス	6	0.54	1.80	35,000	@64,814	賃料に含む	賃料に含む	なし	再契約料 相談	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	1	14-5	事		土屋ビル	2A	8.50	28.10	110,500	@13,000	29,750	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	京橋	1	14-5	事		土屋ビル	3C・D	17.50	57.85	210,000	@12,000	61,250	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	5-22	事		キムラヤビル	7	40.18	132.83	574,574	@14,300	108,486	@2,700	10ヶ月	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-6	事		藤木ビル	2A	26.30	86.94	394,500	@15,000	78,900	@3,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	6月	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-6	事		藤木ビル	3A	3.50	11.57	56,000	@16,000	10,500	@3,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	6月	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-6	事		藤木ビル	5A	13.30	43.96	226,100	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-10	事		宝照ビル	2	10.30	34.05	154,500	@15,000	30,900	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	6月上旬	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-10	事	申込	宝照ビル	5・6	22.73	75.14	250,000	@10,999	30,000	@1,319	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(1年)	501	10.98	36.30	461,160	@42,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事	申込	BUREX京橋(1年)	509-512	43.30	143.14	1,818,600	@42,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	5月17日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(1年)	614	10.76	35.57	451,920	@42,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	7月1日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(1年)	811	10.76	35.57	451,920	@42,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(2年)	501	10.98	36.30	417,240	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	京橋	2	7-14	事	申込	BUREX京橋(2年)	509-512	43.30	143.14	1,645,400	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	5月17日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(2年)	614	10.76	35.57	408,880	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	7月1日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(2年)	811	10.76	35.57	408,880	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	9-9	事		エー・エスビルディング	5	29.25	96.69	394,875	@13,500	58,500	@2,000	10ヶ月	なし	10%	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	3	4-1	事		高井ビル	3	10.00	33.06	130,000	@13,000	12,000	@1,200	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	3	6-8	事		茅ヶ紡ビル	4	35.37	116.93	424,440	@12,000	70,740	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	3	9-6	事	新規	GM-3ビル	8	45.90	151.57	550,800	@12,000	137,700	@3,000	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	6月上旬	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	3	37.41	123.67	505,035	@13,500	130,935	@3,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	4	37.41	123.67	505,035	@13,500	130,935	@3,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	5	37.41	123.67	505,035	@13,500	130,935	@3,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	10	29.52	97.59	295,200	@10,000	103,320	@3,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	3-3	事		銀座西ビルヂング	6	36.40	120.33	728,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	5-1	事		第三太陽ビル	601	14.00	46.28	252,000	@18,000	49,000	@3,500	280万円	1ヶ月	10%	なし	相談	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	5-1	事		第三太陽ビル	701	12.50	41.32	225,000	@18,000	43,750	@3,500	250万円	1ヶ月	10%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	7-6	事	申込	銀座河合ビル	4	47.04	155.50	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	8-21	店・事		清光堂ビル	4	15.00	49.59	360,000	@24,000	60,000	@4,000	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	14-10	事		銀座松楠ビル	4B	35.00	115.70	490,000	@14,000	133,000	@3,800	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	14-14	事	新規	銀座中公ビル	501	6.22	20.56	81,000	@13,023	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「銀座一丁目」駅徒歩5分
中央区	銀座	1	20-15	事		前田山陽ビル	9	14.24	47.07	242,080	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	6月	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	21-10	事		銀座一丁目貸事務所	1・2	9.00	29.75	130,000	@14,444	賃料に含む	賃料に含む	30万円	1ヶ月	なし	なし	即日	「新富町」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	1	24-1	店・事		TCビル	5	7.00	23.14	100,000	@14,286	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	27-8	事	申込	セントラルビル	801	11.20	37.02	156,800	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩5分
中央区	銀座	1	27-8	事	申込	セントラルビル	802	10.81	35.74	140,000	@12,950	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩5分
中央区	銀座	2	3-18	店・事		銀座高孝ビル	B1	26.75	88.43	535,000	@20,000	80,250	@3,000	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	2	5-7	事		GM-2ビル	6	54.00	178.51	1,188,000	@22,000	162,000	@3,000	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	2	6-15	事		第一吉田ビル	3	36.00	119.01	720,000	@20,000	144,000	@4,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	2	14-1	店・事		シャルル銀座ビル	2	8.89	29.39	155,000	@17,435	6,482	@729	6ヶ月	1ヶ月	2年以上:2ヶ月 2年未満:3ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	2	14-1	店・事		シャルル銀座ビル	4	8.89	29.39	109,260	@12,290	6,482	@729	5ヶ月	1ヶ月	2年以上:2ヶ月 2年未満:3ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	2	14-5	事		三光ビル	303	5.41	17.88	84,000	@15,526	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	2	14-5	事		三光ビル	403	5.41	17.88	84,000	@15,527	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	2	16-7	事	申込	恒産第1ビル	4	85.66	283.16	相談	相談	325,508	@3,800	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新富町」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	8-13	事		銀座三丁目ビルディング	2	75.29	248.89	1,505,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	8-13	事		銀座三丁目ビルディング	3	84.58	279.60	1,691,600	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	8-13	事		銀座三丁目ビルディング	6	29.44	97.32	588,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	8-13	事		銀座三丁目ビルディング	8	34.00	112.40	680,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	10%	なし	相談	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	2	54.00	178.51	864,000	@16,000	162,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	301	15.50	51.24	248,000	@16,000	46,500	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	304	15.50	51.24	248,000	@16,000	46,500	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	403	11.00	36.36	176,000	@16,000	33,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	404	15.00	49.59	240,000	@16,000	45,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	602	11.00	36.36	176,000	@16,000	33,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	603	15.00	49.59	240,000	@16,000	45,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	703	8.00	26.45	128,000	@16,000	24,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	10-15	店・事	申込	東銀2ビル	6	20.46	67.64	388,740	@19,000	61,380	@3,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	3	11-11	事		第33荒井ビル	4	29.49	97.49	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	3	13-19	事		東銀座313ビル	5	51.13	169.02	相談	相談	153,390	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「東銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	14-13	店・事		第一厚生館ビル	5	43.00	142.15	765,400	@17,800	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	4	3-10	店・事		銀座中央ビル	6	34.64	114.51	883,320	@25,500	155,880	@4,500	1,100万円	再契約料 なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	6-10	店・事		糸り円ビル	5	22.80	75.37	805,000	@35,307	115,000	@5,044	2,300万円	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	6-10	店・事		糸り円ビル	8	22.80	75.37	805,000	@35,307	115,000	@5,044	2,300万円	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	9-6	事	変更	陽光銀座三原橋ビル	2	38.92	128.66	1,050,840	@27,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	4	10-10	事		GMビル	10	17.27	57.09	345,400	@20,000	69,080	@4,000	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店	新規 申込	銀座ファイブ	110A	5.50	18.18	231,000	@42,000	25,575	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	9月1日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	121	10.40	34.38	436,800	@42,000	48,360	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店	新規	銀座ファイブ	205	15.90	52.56	413,400	@26,000	73,935	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店	新規	銀座ファイブ	210B	6.50	21.49	169,000	@26,000	30,225	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	8月1日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	215	10.50	34.71	262,500	@25,000	48,825	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	217	11.40	37.69	285,000	@25,000	53,010	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	4-9	店・事	申込	ニューギンザ5ビル	5	74.53	246.38	2,906,670	@39,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	4-9	店・事		ニューギンザ5ビル	9	74.53	246.38	2,906,670	@39,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	5	8-20	店	新規	銀座コア	207・211	25.37	83.87	1,141,650	@45,000	248,626	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	303	34.69	114.68	1,110,080	@32,000	339,962	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	305	21.83	72.17	873,200	@40,000	213,934	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	308	17.44	57.65	697,600	@40,000	170,912	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	407	4.33	14.31	138,560	@32,000	42,434	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	801・802	63.37	209.49	1,774,360	@28,000	437,253	@6,900	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	10-6	事		第一銀座ビル	6	12.50	41.32	218,750	@17,500	37,500	@3,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	4-7	店	変更	G・O・WEST	1・2	28.96	95.74	2,168,560	@74,881	115,840	@4,000	15ヶ月	再契約料 1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	4/8	店	新規	曾根ビル	1	31.00	102.48	2,480,000	@80,000	賃料を含む	賃料を含む	12ヶ月	再契約 相談	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	204	22.00	72.73	396,000	@18,000	79,200	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	408	6.00	19.83	108,000	@18,000	24,000	@4,000	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	503	18.00	59.50	306,000	@17,000	64,800	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	5月15日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	504	14.00	46.28	238,000	@17,000	50,400	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	13-4	事		銀座S2ビル	5	30.00	99.17	495,000	@16,500	90,000	@3,000	10ヶ月	なし	途中解約の場合 償却20%	なし	即日	「東銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	6	13-4	事		銀座S2ビル	6	26.50	87.60	437,250	@16,500	79,500	@3,000	10ヶ月	なし	途中解約の場合 償却20%	なし	即日	「東銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	6-8	23.00	76.03	506,000	@22,000	46,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	7-1	65.00	214.88	1,300,000	@20,000	130,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	7-2	16.00	52.89	320,000	@20,000	32,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	8-8	11.00	36.36	220,000	@20,000	22,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-1	43.00	142.15	946,000	@22,000	86,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-1B	19.00	62.81	418,000	@22,000	38,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-3	10.00	33.06	220,000	@22,000	20,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザ1号館ビル	9-6	12.00	39.67	264,000	@22,000	24,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	10-4	30.00	99.17	600,000	@20,000	90,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	4-14	店		HBC銀座ビル	7	24.86	82.18	522,060	@21,000	99,440	@4,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	7	6-6	店		メトロビル	5	9.00	29.75	240,000	@26,667	31,500	@3,500	200万円	1ヶ月	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	7	8-13	店・事		BrownPlace	5	28.98	95.80	956,340	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	1,147万円	1ヶ月	20%	なし	相談	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	8-13	店・事		BrownPlace	9	28.98	95.80	956,339	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	1,147万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	10-8	事		第五太陽ビル	601	45.00	148.76	765,000	@17,000	157,500	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	相談	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	7	12-4	事	申込	友野本社ビル	301	20.00	66.12	340,000	@17,000	40,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	402	13.00	42.98	195,000	@15,000	26,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	403	25.00	82.64	375,000	@15,000	50,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	505	13.00	42.98	195,000	@15,000	26,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	602	10.00	33.06	150,000	@15,000	20,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-5	事		銀星ビル	3	27.00	89.26	432,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	7	12-5	店		銀星ビル	3	27.00	89.26	486,000	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	7	13-5	店・事	申込	NREG銀座ビル	B1	38.64	127.74	695,520	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	「東銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	13-5	事	申込	NREG銀座ビル	7	44.80	148.10	985,600	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	6月	「東銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	13-15	事		銀座菊池ビル	6	112.86	373.09	1,580,040	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約不可	なし	なし	即日	「東銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	7	14-3	事		松慶ビル	802	33.00	109.09	330,000	@10,000	99,000	@3,000	330万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	7	18-14	事		東都銀座ビルヂング	4	35.10	116.03	386,100	@11,000	105,300	@3,000	351万円	1ヶ月	10%	なし	即日	「築地市場」駅 徒歩2分
中央区	銀座	8	2-9	店・事		ニューギンザビル12号館	6	47.30	156.36	1,087,900	@23,000	94,600	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
中央区	銀座	8	5-6	事	変更	中島商事ビル	5①	46.00	152.07	920,000	@20,000	138,000	@3,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	5-6	事	新規	中島商事ビル	5②	17.00	56.20	340,000	@20,000	51,000	@3,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	5-6	事	新規	中島商事ビル	5①②セット	63.00	208.26	1,260,000	@20,000	189,000	@3,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	5-10	リース店		並木ビル	B1C	8.77	28.99	280,800	@32,018	43,875	@5,003	450万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩3分
中央区	銀座	8	5-10	店		並木ビル	5B	19.30	63.80	579,000	@30,000	96,500	@5,000	800万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
中央区	銀座	8	5-10	リース店	新規	並木ビル	6A	15.46	51.13	463,800	@30,000	77,300	@5,000	600万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩3分
中央区	銀座	8	8-15	事		青柳ビル	7	30.00	99.17	690,000	@23,000	105,000	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	8	10-7	店・事		東成ビル	4	20.30	67.11	324,800	@16,000	40,600	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	11-1	事		GINZA GS BLD. 2	3	20.61	68.13	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	11-1	事	新規	GINZA GS BLD. 2	6	38.81	68.13	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	10%	なし	10月	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	12-15	事	新規	全国燃料会館	404	10.54	34.84	210,800	@20,000	42,160	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月1日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	12-15	事	変更	全国燃料会館	406	33.64	111.21	672,800	@20,000	134,560	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月1日	「新橋」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	15-2	事		ACN銀座ビル(1BWAVEGINZA)	4	30.22	99.90	相談	相談	90,660	@3,000	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「汐留」駅徒歩3分
中央区	銀座	8	15-2	事		ACN銀座ビル(1BWAVEGINZA)	5	30.22	99.90	相談	相談	90,660	@3,000	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	7月末	「汐留」駅徒歩3分
中央区	銀座	西2	2	店		銀座インズ2	2①	91.80	303.47	1,359,558	@14,810	596,700	@6,500	15ヶ月	なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	新川	1	3-2	事	申込	ナックスビル	3	29.95	99.01	299,500	@10,000	104,825	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	新川	1	3-7	事		六甲第2ビル	5	32.30	106.78	323,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	新川	1	3-7	事		六甲第2ビル	8	32.30	106.78	323,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	新川	1	3-8	事		坪井ビル	2B	15.30	50.58	129,000	@8,431	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 なし	1ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	新川	1	8-8	事		アクロス新川ビル	2	51.75	171.07	相談	相談	232,875	@4,500	12ヶ月	なし	なし	なし	8月17日	「茅場町」駅徒歩5分
中央区	新川	1	8-8	事		アクロス新川ビル	6	131.07	433.29	相談	相談	589,815	@4,500	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「茅場町」駅徒歩5分
中央区	新川	1	20-1	店・事		三和商事ビル	1	34.70	114.71	277,600	@8,000	104,100	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	2	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	4	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	6	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	7	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	26-9	事		新川イワデビル	3	109.97	363.57	1,374,625	@12,500	相談	相談	12ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩6分
中央区	新川	1	26-9	事		新川イワデビル	4	109.97	363.57	1,374,625	@12,500	相談	相談	12ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩6分
中央区	新川	1	26-9	事		新川イワデビル	5	109.97	363.57	1,374,625	@12,500	相談	相談	12ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩6分
中央区	新川	1	26-9	事		新川イワデビル	6	109.97	363.57	1,374,625	@12,500	相談	相談	12ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩6分
中央区	新川	2	1-10	事		八重洲早川第2ビル	4	30.02	99.23	270,180	@9,000	90,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	新川	2	3-1	事	新規	セントラルスクエア	4	102.76	339.71	1,490,020	@14,500	359,660	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	10月1日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	新川	2	5-7	事	新規	金中ビル	203	9.00	29.75	90,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	新川	2	5-7	事	変更	金中ビル	306	8.00	26.45	80,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	新川	2	13-11	事		内田ビル	4	20.23	66.88	242,760	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩5分
中央区	新川	2	15-7	店		坂田ビル	B1	25.82	85.36	462,963	@17,930	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩8分
中央区	新川	2	15-7	事		坂田ビル	6	34.00	112.40	306,000	@9,000	102,000	@3,000	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩8分
中央区	新富	1	1-6	店	変更	アサヒビル	1	15.00	49.59	310,000	@20,666	20,000	@1,333	250万円	1ヶ月	なし	なし	5月中旬	「宝町」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	新富	1	3-2	事	新規	新富町1丁目	3	24.77	81.88	247,700	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月下旬	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	3-2	事	新規	新富町1丁目	4	24.77	81.88	247,700	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月下旬	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	8-7	事		新和ビル	2	47.40	156.71	474,000	@10,000	142,200	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩2分
中央区	新富	1	12-8	事		キクチビルディング	6	27.21	89.95	272,100	@10,000	76,188	@2,800	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	401・402	16.18	53.50	178,000	@11,001	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	403・404	16.12	53.30	177,000	@10,980	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	502	6.14	20.33	74,000	@12,052	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	507	6.14	20.33	74,000	@12,052	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	2	15-6	事		新光第5ビル	1	23.53	77.79	541,190	@23,000	47,060	@2,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	2ヶ月	相談	「新富町」駅徒歩1分
中央区	新富	2	15-6	事		新光第5ビル	3	28.05	92.75	336,600	@12,000	56,100	@2,000	相談	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「新富町」駅徒歩1分
中央区	築地	1	4-8	事	申込	築地ホワイトビル	801	12.68	41.92	122,000	@9,621	21,500	@1,696	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「新富町」駅徒歩2分
中央区	築地	1	4-8	事		築地ホワイトビル	901	12.68	41.92	122,000	@9,621	21,500	@1,696	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「新富町」駅徒歩2分
中央区	築地	2	1-16	事		築地SKビル	5	22.85	75.54	297,050	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新富町」駅徒歩1分
中央区	築地	2	11-4	事		フェニックスビル	2	23.00	76.03	253,000	@11,000	57,500	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	2	12-13	事		小松ビル		15.00	49.59	120,000	@8,000	30,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	3	2-5	事		第2平和田ビル	2	22.00	72.72	242,000	@11,000	66,000	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	3	7-8	事		メゾンド平和田	404	11.50	38.02	126,500	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	10-9	事	変更	築地ビジョナリービルⅡ	3	9.55	31.40	133,700	@14,000	19,100	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	11-6	事		築地スクエアビル	8	110.00	363.64	1,760,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2年未満:20% 2年以上:10% 6年以上:なし	なし	即日	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	3	11-6	事		築地スクエアビル	901	9.50	31.40	152,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2年未満:20% 2年以上:10% 6年以上:なし	なし	即日	「築地」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	築地	3	12-2	事	新規	築地高野ビル	4A	22.10	73.06	232,050	@10,500	55,250	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	4	7-3	事		築地ファーストビル	10	42.11	139.21	相談	相談	147,385	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	4	12-2	事		シグネットビル	6	52.16	172.43	573,759	@11,000	156,480	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	4	12-2	店		シグネット・ドゥ	2C	24.62	81.39	738,600	@30,000	24,620	@1,000	12ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	5	6-4	事		浜離宮三井ビルディング	602	117.30	387.77	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	「築地」駅徒歩5分
中央区	日本橋	1	7-4	事		第一正明ビル	301	23.89	78.97	240,000	@10,046	24,000	@1,005	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	7-4	事		第一正明ビル	402	8.85	29.25	110,000	@12,429	10,000	@1,130	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	12-8	事		第二柳屋ビルディング	7	115.10	380.50	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「日本橋」駅徒歩1分
中央区	日本橋	1	17-4	事		永田ビル	4	21.04	69.55	250,000	@11,882	30,000	@1,426	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	18-12	事		FW日本橋ビル	2	14.89	49.22	180,000	@12,090	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	6月1日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	18-14	事		第3正明ビル	7	17.99	59.50	234,000	@13,007	54,000	@3,001	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	2	9.00	29.75	125,000	@13,889	33,000	@3,667	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	2	14.00	46.28	190,000	@13,571	54,000	@3,857	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	5	9.00	29.75	125,000	@13,889	33,000	@3,667	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	5	12.70	41.98	170,000	@13,386	48,000	@3,780	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		日本橋中公ビル	501	8.83	29.19	105,000	@11,891	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩5分
中央区	日本橋	2	1-17	事		丹生ビル	7	13.20	43.64	171,600	@13,000	26,400	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	2	2-19	店・事		アイム八重洲	4	6.00	19.83	130,000	@21,667	10,000	@1,667	3ヶ月	なし	なし	なし	相談	「日本橋」駅徒歩1分
中央区	日本橋	2	9-1	事		竹一ビル	5D	2.00	6.61	45,000	@22,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 相談	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	2	9-1	事	申込	竹一ビル	8	22.46	74.25	220,000	@9,795	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 相談	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	日本橋	2	12-6	事		ムツミビルヂング	2	10.87	35.93	143,484	@13,200	41,306	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	2	12-6	事		ムツミビルヂング	7	55.74	184.26	735,768	@13,200	211,812	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	3	8-10	店・事		島崎ビル	5	22.50	74.38	225,000	@10,000	67,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋兜町		8-8	店		中島ビル	1	7.89	26.08	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋兜町		9-2	事	変更	兜町第二ビル	6	32.00	105.20	278,400	@8,700	89,600	@2,800	6ヶ月	相談	なし	なし	相談	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	1	11-6	事		岩崎ビル	3	32.34	106.90	258,720	@8,000	64,680	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	1	12-2	事	変更	樋口本店ビル	3	103.21	341.19	1,733,928	@16,800	309,630	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月1日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	1	12-2	事	変更	樋口本店ビル	4	103.21	341.19	1,733,928	@16,800	309,630	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	6月1日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	1	12-2	事	変更	樋口本店ビル	7	103.21	341.19	1,733,928	@16,800	309,630	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	7月1日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	4-5	事		茅場町2丁目ビル	1	9.50	31.40	190,000	@20,000	33,250	@3,500	9ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	5-6	事		日本橋大江戸ビル	503	6.18	20.44	150,000	@24,272	21,630	@3,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	6-8	事		大湯ビル	3	27.00	89.26	270,000	@10,000	67,500	@2,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	6-8	事		大湯ビル	3	15.00	49.59	150,000	@10,000	37,500	@2,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	6-8	事		大湯ビル	5	15.00	49.59	150,000	@10,000	37,500	@2,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	7-2	事		佑昌ビル	6	21.06	69.62	273,780	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	8月上旬	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	7-3	事		イースト・インタービル	4	36.13	119.44	541,950	@15,000	108,390	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	8-4	事		全国中小企業会館	8B	20.73	68.52	269,490	@13,000	68,409	@3,300	12ヶ月	なし	なし	なし	8月	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	13-8	事		第一大倉ビル	2A	32.00	105.78	320,000	@10,000	48,000	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2年以上:1ヶ月 2年未満:2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	14-1	事		第1井上ビル	B1	35.00	115.70	420,000	@12,000	105,000	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	14-1	事		第1井上ビル	303	25.15	83.14	188,625	@7,500	75,450	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	日本橋茅場町	2	14-5	事		石川ビル	301	22.00	72.73	165,000	@7,500	55,000	@2,500	110万円	なし	30%	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	15-4	事		大澤ビル	2	28.98	95.81	217,350	@7,500	72,450	@2,500	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	日本橋茅場町	2	15-4	事		大澤ビル	3	28.98	95.81	231,840	@8,000	72,450	@2,500	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	日本橋茅場町	2	15-4	事		大澤ビル	4	28.98	95.81	231,840	@8,000	72,450	@2,500	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	日本橋茅場町	2	16-11	事		坂本ビル	202	16.72	55.27	117,040	@7,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	16-11	事		坂本ビル	301	20.00	66.12	140,000	@7,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	17-7	事		第三大倉ビル	3	82.40	272.40	906,400	@11,000	263,680	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	4-3	店		志貴野ビル	1	24.00	79.34	720,000	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	相談	1ヶ月	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	5-2	事		アロマビル	4	48.44	160.13	484,400	@10,000	145,320	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	8-8	事	新規	林ビル	4	31.29	103.44	344,190	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	1	4-5	事		幸和ビル	5	26.00	85.95	182,000	@7,000	52,000	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	1	4-5	事		幸和ビル	6	26.00	85.95	182,000	@7,000	52,000	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	1-7	事		神鋼レジスタービル	2E	5.70	18.84	60,000	@10,526	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	1-7	事		神鋼レジスタービル	4E	5.70	18.84	54,000	@9,474	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	1-7	事		神鋼レジスタービル	5A	2.00	6.61	35,000	@17,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	1-10	事		JNビル	4	23.33	77.12	200,000	@8,573	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	八丁堀	2	5-1	事		東京建設会館	7	28.18	93.16	366,340	@13,000	163,444	@5,800	281万円	なし	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	八丁堀	2	5-1	事		東京建設会館	7	84.94	280.79	1,104,220	@13,000	492,652	@5,800	849万円	なし	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	八丁堀	2	10-3	事		信嘉ビル	2	5.00	16.53	70,000	@14,000	3,000	@600	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	20-9	店・事		八丁堀FRONT	1	42.00	138.84	相談	相談	147,000	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	9月1日	「八丁堀」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	八丁堀	3	1-9	事	申込	京橋北見ビル西館	2	50.86	168.13	610,320	@12,000	193,268	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「宝町」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	4-10	事	新規	京橋北見ビル東館	1	77.90	257.52	1,012,700	@13,000	296,020	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	9月上旬	「宝町」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	3	11-8	事	申込	美和ビル	4	13.00	42.98	122,000	@9,385	28,000	@2,154	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	12-8	事		HF八丁堀ビルディング	1	31.67	104.69	相談	相談	110,845	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	5月下旬	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	3	19-9	事	変更	トーエイ八丁堀ビル(旧:京橋第六長岡ビル)	6	45.00	148.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	なし	なし	7月1日	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	22-11	事		深山ビル	3A	10.00	33.06	110,000	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	3	22-11	事		深山ビル	3B	15.00	49.59	165,000	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	4	10-8	事	新規	第3SSビル	702	17.42	57.61	118,456	@6,800	34,840	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	4	11-10	事		第二SSビル	2B	62.88	207.87	471,600	@7,500	125,760	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	4	11-10	事		第二SSビル	7H	8.68	28.70	60,760	@7,000	17,360	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	湊	1	6-11	事	新規	ACN八丁堀(旧:八丁堀エスワンビル)	2+3B	128.80	425.79	1,932,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月下旬	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	湊	1	6-11	事	新規	ACN八丁堀(旧:八丁堀エスワンビル)	3B	33.80	111.74	456,300	@13,500	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月下旬	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	湊	2	9-7	事		片柳ビル	2	12.36	40.87	115,000	@9,304	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩5分
中央区	湊	3	13-1	事	新規	鈴木ビル	202	6.93	22.91	62,000	@8,947	3,000	@433	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新富町」駅徒歩7分
中央区	八重洲	1	8-5	事		新横町別館第二ビル	B1	15.29	50.55	290,510	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	10%	なし	即日	「東京」駅徒歩2分
中央区	八重洲	1	8-17	事		新横町ビル	10	185.79	614.18	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「東京」駅徒歩1分
中央区	八重洲	1	8-17	事		新横町ビル	12	196.88	650.84	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「東京」駅徒歩1分
中央区	八重洲	2	5-8	事	申込	日宝八重洲ビル	6	14.96	49.48	245,344	@16,400	53,856	@3,600	3ヶ月	再契約不可	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	5-8	事		日宝八重洲ビル	7	12.71	42.02	170,314	@13,400	45,756	@3,600	3ヶ月	再契約不可	なし	なし	7月17日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事		八重洲五の五ビル	3A	17.30	57.19	207,600	@12,000	51,900	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【八重洲店】5月号
八重洲店 TEL:03(6202)0666 FAX:03(6202)0664

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/5/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	八重洲	2	6-5	事		八重洲五の五ビル	3C	10.00	33.06	120,000	@12,000	30,000	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事	申込	八重洲五の五ビル	4A	17.30	57.19	207,600	@12,000	51,900	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事	新規	八重洲五の五ビル	4B	11.47	37.95	137,640	@12,000	34,410	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-16	事	新規	北村ビルディング	B1	4.50	14.87	45,000	@10,000	11,250	@2,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	6-16	事	変更	北村ビルディング	306	6.00	19.83	78,000	@13,000	19,200	@3,200	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	7-7	事		八重洲旭ビル	B1	24.30	80.34	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	11-2	店・事		城辺橋ビル	1	20.67	68.33	289,380	@14,000	62,010	@3,000	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館	4	30.00	99.17	600,000	@20,000	60,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館	5	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「赤坂」駅徒歩3分
千代田区	丸の内	2	3-2	事	申込	郵船ビル	202-B	58.73	194.15	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大手町」駅徒歩1分
横浜市	中区 山下町		144	店		チャイナスクエアビル	1	43.30	143.17	1,300,000	@30,023	110,000	@2,541	8ヶ月	再契約相談	20%	1ヶ月	即日	「元町・中華街」駅徒歩3分