

株式会社アースウィンド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	雷門	2	3-3	事	植木ビル	2	18.44	60.96	186,000	@10,087	30,000	@1,627	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「浅草」駅徒歩2分
台東区	上野桜木	1	13-6	事・店	旭ビル	1	66.92	221.22	950,000	@14,196	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「鶯谷」駅徒歩7分
台東区	駒形	2	3-4	住	第一荒井ビル	604	8.12	26.87	68,000	@8,374	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「蔵前」駅徒歩1歩分
台東区	寿	3	15-15	事	新規 水新ビル	7	45.16	149.28	451,600	@10,000	135,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「蔵前」駅徒歩3分
台東区	寿	3	19-2	事	新規 シュロス浅草	403	25.83	85.42	180,600	@6,992	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	11月	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	1	17-10	事	本多ビル	3	56.06	185.32	476,510	@8,500	112,120	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	新規 サンティーエ三筋	1	52.43	173.32	419,440	@8,000	52,430	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	新規 サンティーエ三筋	B1~1 一括	67.01	221.54	565,240	@8,435	67,010	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事	新規 サンティーエ三筋	201	23.16	76.56	200,000	@8,636	20,000	@864	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	101	30.40	100.47	364,000	@11,974	30,400	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	201	9.00	29.75	90,000	@10,000	9,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	202	27.18	97.58	271,800	@10,000	27,180	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	池之端	2	9-7	事	池之端日殖ビル	3	267.24	883.43	3,474,120	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	池之端	2	9-7	事	池之端日殖ビル	4	252.52	834.77	3,282,760	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	池之端	2	9-7	事	新規 池之端日殖ビル	9	74.72	247.00	896,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「根津」駅徒歩3分
台東区	台東	1	4-4	駐	秋葉原パーキング	機械式	/	/	30,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩7分
台東区	台東	1	11-4	事	誠心Oビル	3	15.00	49.58	135,000	@9,000	30,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
台東区	台東	1	12-11	事	新規 秋葉原KMDビル	201	15.00	49.58	142,500	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月上旬	「秋葉原」駅徒歩5分
台東区	台東	1	23-4	事	五十川ビル	3	18.15	59.99	163,350	@9,000	10,000	@551	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩8分
台東区	台東	1	29-3	事	申込 イースタンクロスアキバ	101	17.80	58.85	250,000	@14,045	35,000	@1,966	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩6分

株式会社アースウインド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	台東	2	1-1	事	東秋葉原ビル	5	69.03	228.20	759,330	@11,000	207,090	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩7分
台東区	台東	2	7-4	事 変更	和田ビル本館	301	14.90	49.25	149,000	@10,000	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事 変更	和田ビル本館	402	12.30	40.66	123,000	@10,000	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事 変更	和田ビル本館	501	14.90	49.25	149,000	@10,000	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事 変更	和田ビル本館	502	12.30	40.66	123,000	@10,000	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	9-5	事	ハッピービル	4	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事	ハッピービル	5	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事	ハッピービル	8	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事	ハッピービル	2フロア	124.56	411.76	1,370,160	@11,000	249,120	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事	ハッピービル	3フロア	186.84	617.64	2,055,240	@11,000	373,680	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	7月上旬	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	10-2	事・店 新規	竹田ビル	1	14.46	47.80	160,000	@11,065	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	10-13	事 申込	Bloomingビル	2	12.00	39.66	105,600	@8,800	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「仲御徒町」駅徒歩6分
台東区	台東	2	18-8	事 申込	写光ビル	6	26.91	88.95	201,800	@7,499	26,910	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「新御徒町」駅徒歩6分
台東区	台東	2	22-4	事 申込	新井ビル	2	15.00	49.58	100,000	@6,667	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	14-5	事	秋谷第二ビル	202	10.58	35.00	100,000	@9,452	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	26-8	事 申込	御徒町台東ビル	5	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の 10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事 申込	御徒町台東ビル	7	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の 10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	31-5	事・店	オリオンビル	B1	25.20	83.31	249,480	@9,900	50,000	@1,984	150万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩1分
台東区	上野	1	12-6	事 新規	国際宝石会館ビル	5	27.16	89.76	258,020	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「湯島」駅徒歩2分
台東区	上野	1	15-10	事 新規	大秀ビル	1	48.87	161.34	488,700	@10,000	48,870	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「湯島」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野	1	15-10	事	大秀ビル	2	66.63	220.26	466,200	@6,997	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月下旬	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	1	16-5	事	産経ビル(第一産経ビル)	3	38.00	125.61	456,000	@12,000	114,000	@3,000	10ヶ月	1.25ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	2	4-3	店	池之端すきやビル(バー居抜)	203	4.70	15.54	88,000	@18,723	9,600	@2,043	48.8万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	2	12-18	SOHO	新規 池之端ヒロ・ハイツ	1001	13.20	43.50	143,000	@10,833	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	2-4	事	申込 ザボン村上ビル	5	48.22	159.40	578,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	6-3	事	新規 三春ビル	305	5.00	16.52	55,000	@11,000	5,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	6-3	事	新規 三春ビル	407	5.00	16.52	45,000	@9,000	5,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	6-3	事	新規 三春ビル	408	5.00	16.52	45,000	@9,000	5,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	8-1	事	中央電気ビル	1~2 一括	35.57	117.58	600,000	@16,868	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	12-5	事	大同ビル	301	11.37	37.58	96,645	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	16-4	事	文行堂ビル	5	24.35	80.49	292,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	3	16-4	事	文行堂ビル	6	24.35	80.49	292,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	2東	6.50	21.49	78,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	店	変更 パークリーガル上野	2東	6.50	21.49	97,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	4	20.62	68.17	247,440	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	新規 パークリーガル上野	5	14.61	48.30	175,320	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月中旬	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	4裏	5.00	16.52	45,000	@9,000	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5裏	5.00	16.52	42,000	@8,400	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5表	10.00	33.05	110,000	@11,000	10,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	3	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	5	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	6-11	事	神戸ビル	4	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,819	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	6-11	事	神戸ビル	6	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,818	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	7-7	事	申込 公德堂ビル	503	15.50	51.17	160,000	@10,323	30,000	@1,935	税込賃料の 5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	7-8	事	新規 第六協立ビル	502	9.80	32.39	88,200	@9,000	24,500	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	2	26.80	88.61	339,429	@12,665	58,836	@2,195	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	3	37.77	124.86	478,364	@12,665	82,929	@2,196	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	4	32.04	105.94	405,792	@12,665	70,348	@2,196	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	6	10-7	店	アメ横プラザ A棟38号	1	1.58	5.22	100,000	@63,291	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	6	10-7	店	アメ横プラザ B棟59号	1	2.30	7.60	300,000	@130,435	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩3分
台東区	元浅草	1	6-29	事	申込 ヤマダビル	4	40.56	134.08	365,040	@9,000	40,000	@986	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	2	19.31	63.84	175,000	@9,062	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	3	17.27	57.09	140,000	@8,107	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	2-4	事	ラ・ブリークビル	5	18.00	59.50	144,000	@8,000	36,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	8月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	6-2	事	東陽ビル	5	40.00	132.23	400,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	8-2	事	新規 オーイズミ東上野ビル 東館	6	30.88	102.08	308,800	@10,000	92,640	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	1	8-6	事	妙高酒造ビル	3	43.32	143.20	433,200	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	13-15	事	申込 アーバントップビル	5	19.26	63.66	180,000	@9,346	57,780	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	14-9	事	新規 中島ビル	403	12.00	39.66	90,000	@7,500	18,000	@1,500	60万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	17-2	事	松永ビル	302	6.00	19.83	70,000	@11,667	5,000	@833	42万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	東上野	1	18-6	事	新規 タカラ第3ビル	B1	45.99	152.03	413,910	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	18-6	事	新規 タカラ第3ビル	1	43.83	144.89	745,110	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	18-6	事	新規 タカラ第3ビル	2	58.67	193.95	762,710	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	19-14	事	新規 BM上野ビル	2	17.56	58.05	184,380	@10,500	43,900	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	10月上旬	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	1-11	事	新規 サンフィールドビル	7	114.90	379.83	1,723,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	11月上旬	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	2	18-1	事・店 ・倉	郡山ビル	5	11.57	38.25	174,960	@15,122	7,300	なし	10ヶ月	定期借家	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	3	4-6	事	田辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩5分
台東区	東上野	6	23-5	事	第二雨宮ビル	301	20.40	67.45	140,000	@6,863	20,000	@980	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「稲荷町」駅徒歩6分
台東区	東上野	6	23-5	事	新規 第二雨宮ビル	702	19.11	63.18	140,000	@7,326	10,000	@523	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月上旬	「稲荷町」駅徒歩6分
台東区	北上野	1	8-3	事	三木ビル	8	49.90	164.95	399,200	@8,000	99,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩9分
台東区	北上野	1	8-5	事	新規 ビリーフ上野	4	35.37	116.92	247,590	@7,000	70,740	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	7月	「上野」駅徒歩8分
台東区	北上野	2	18-1	事・店 ・倉	寿コーポラス	1	7.00	23.14	80,000	@11,429	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「入谷」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	3東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	4東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	5西	16.50	54.55	148,500	@9,000	33,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	3-18	事	誠心ビル	501	14.60	48.04	196,560	@13,500	43,680	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	6-16	事	新規 ヤマトビル	401	11.00	36.36	121,000	@11,000	33,000	@3,000	100万円	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	12-14	事	申込 スター第2ビル	201	7.63	25.22	74,074	@9,708	5,556	@728	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	12-17	事	久保田ビル	2	57.90	191.40	752,700	@13,000	173,700	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田佐久間町	1	8	事	新規 第一阿部ビル	7	22.21	73.42	322,045	@14,500	77,735	@3,500	250万円	なし	保証金の10%	なし	8月上旬	「秋葉原」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル		315	7.00	23.14	77,000	@11,000	14,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	7月中旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル		601	6.00	19.83	66,000	@11,000	12,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	7月中旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル		703	12.00	39.66	132,000	@11,000	24,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	7月中旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル		806	34.00	112.39	374,000	@11,000	68,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	7月中旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	新規 第2東ビル		906	22.00	72.73	242,000	@11,000	44,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	7月中旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	1	事	申込 永島ビル		3	15.09	49.88	150,900	@10,000	45,270	@3,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	2	18-5	店	アーキビルディング		9	30.00	99.17	600,000	@20,000	105,000	@3,500	賃料+共益費の 10ヶ月分	新賃料+共益費の 1ヶ月分	賃料+共益費の 2ヶ月分	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	3	21-2	事	第2スズノビル		501	12.00	39.66	144,000	@12,000	36,000	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	21-6	事	申込 第一ヤマコビル		2A	3.00	9.91	30,000	@10,000	7,000	@2,333	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事	大洋ビル		203	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事	大洋ビル		502	9.50	31.40	95,000	@10,000	19,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	外神田	1	3-13	事・店	新規 秋葉原大森ビル		3	27.90	92.23	390,600	@14,000	55,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル		4A	16.27	53.78	130,160	@8,000	24,405	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル		4B	11.60	38.34	92,800	@8,000	17,400	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	15-8	事	永井第一ビル		705	9.31	30.80	110,000	@11,815	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	5	3-11	事	新規 カワカミビル		4	21.02	69.48	210,200	@10,000	25,224	@1,200	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月下旬	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	5	4-9	駐	新規 ハニー外神田第二ビル 駐車場		/	/	/	60,000	/	/	/	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「御徒町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	5	5-7	事	佐野ビル		2	8.50	28.10	80,750	@9,500	3,400	@400	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	5-4	事	借薬ビル(外神田)		101	78.90	260.82	相談	相談	197,250	@2,500	相談	相談	保証金の10%	なし	相談	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	6	12-3	事	ビックウエストビル3号館		3 (本館)	32.00	105.78	320,000	@10,000	48,000	@1,500	192万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分

株式会社アースウィンド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	外神田	6	12-4	事	ビックウエストビル1号館	4南	14.65	48.43	150,000	@10,239	22,000	@1,501	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	15-16	事	森沢ビル	4	22.10	73.05	198,900	@9,000	6,000	@271	1,193,400円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	4-4	事	新規 水道橋ビル	6	22.00	72.72	220,000	@10,000	20,000	@909	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	1	4-4	事	新規 水道橋ビル	7	22.00	72.72	220,000	@10,000	20,000	@909	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	2	5-3	事	好城ビル	303	5.29	17.47	62,037	@11,727	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	11-6	事	第一谷口ビル	3西	35.60	117.68	409,400	@11,500	71,200	@2,000	310万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷口ビル	2南	19.60	64.79	176,400	@9,000	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷口ビル	3南	19.60	64.79	166,600	@8,500	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	16-10	事	西澤ビル	303	12.00	39.66	120,000	@10,000	24,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	2-3	事	斉藤ビル	3	15.00	49.58	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	3-1	事	お茶の水KSビル	403	12.45	41.15	140,000	@11,245	25,000	@2,008	85万円	なし	3ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	3-11	事	NCKビル	3	34.61	114.41	346,100	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	4-5	事	ハイムお茶の水3-4-5	1	22.20	36.36	255,300	@11,500	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	302	4.76	15.74	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	303	5.50	18.21	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	12-6	事	渡辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩7分
文京区	湯島	3	14-1	駐	山口ビル駐車場 縦列2台分	/	/	/	90,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	16-4	事	本郷天理ビル	102	12.28	40.59	104,380	@8,500	30,700	@2,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	24-2	事	新規 イナミビルディング	6	51.00	168.59	528,000	@10,353	84,500	@1,657	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	8月上旬	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	30-10	事	新規 布施ビル	301	17.01	56.24	135,000	@7,937	4,630	@272	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	7月中旬	「本郷三丁目」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【上野店】7月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/7/2

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	3	35-6	事・店	大石グリーンビル	3	24.56	81.19	245,600	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩1分
文京区	湯島	1	10-9	事 変更	栗原ビル	2	22.52	74.45	225,200	@10,000	15,000	@666	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	3-15	事	田丸ビル	3	17.50	57.70	133,334	@7,620	19,048	@1,089	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩6分
文京区	湯島	2	9-7	SOHO 申込	光山ビル	4~5 一括	29.25	96.70	250,000	@8,547	10,000	@342	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩7分
文京区	湯島	2	23-13	事	グレースカトレア	1	23.85	78.84	238,000	@9,979	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	23-13	店	グレースカトレア	1	23.85	78.84	288,000	@12,075	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	2	36.07	119.24	324,630	@9,000	72,130	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	4A	21.63	71.51	194,000	@8,970	43,000	@1,988	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	31-24	SOHO	福田ハイツ	702	13.98	46.23	140,000	@10,015	10,000	@716	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	10-5	事	マザービル	4	40.23	132.99	442,530	@11,000	120,690	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	201	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	401	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	21-4	駐	三倉ビル駐車場	/	/	/	42,000	/	/	/	税込賃料の 1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	26-11	事 新規	YMビル	4	46.39	153.35	463,900	@10,000	92,780	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	39-3	事・店 新規	上野不二ビル	6	37.65	124.46	602,400	@16,000	128,115	@3,403	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事	原ビル	2	20.26	66.97	202,600	@10,000	50,650	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事	原ビル	4	20.26	66.97	202,600	@10,000	50,650	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	41-2	店 新規	ウエノイレブン	8	22.30	73.76	400,000	@17,937	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「上野広小路」駅徒歩1分