

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	1	5-8	事	新規	福岡第3ビル	6	13.00	43.00	150,000	@11,538	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	5-8	事	変更	東専堂ビル	2	28.00	92.56	300,000	@10,714	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	新規	山京ビル本館	401	6.68	22.08	66,800	@10,000	21,370	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	10月下旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	新規	山京ビル本館	504	11.05	36.53	99,450	@9,000	35,360	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	8月下旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	10	事	変更	ニュー飯田橋ビル	2	9.87	32.64	115,740	@11,726	10,000	@1,013	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	1	12-6	店・事	変更	昭和ビル ★保証会社加入必須	2	16.00	52.89	160,000	@10,000	32,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	12-6	店・事	変更	昭和ビル ★保証会社加入必須	4	22.00	72.73	220,000	@10,000	44,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事	変更	日東九段ビル	7	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	3-1	事	申込	東京フジビル	301	9.40	31.07	79,900	@8,500	25,380	@2,700	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	2	3-1	事		東京フジビル	302	6.76	22.35	57,460	@8,500	18,250	@2,700	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	302	16.00	52.89	128,000	@8,000	12,800	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	303	10.00	33.05	84,000	@8,400	8,000	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	3	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	6	事		ヒューリック飯田橋ビル	4	50.02	165.36	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	102	12.23	40.38	158,990	@13,000	24,461	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	202	5.21	17.22	62,520	@12,000	10,420	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	204	5.21	17.22	62,520	@12,000	10,420	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	301	4.34	14.35	43,400	@10,000	8,680	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	302	5.37	17.75	53,700	@10,000	10,740	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	3	4-4	事		第5田中ビル	5A	24.00	79.33	312,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	6-6	事		小林ビル	6	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	7	事	変更	大和APビル ※3年間(定期借家契約) ★保証会社加入必須	402	10.38	34.32	150,000	@14,451	なし	なし	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	11	事	新規	PVB飯田橋ビル	9	16.79	55.51	202,101	@12,037	49,750	@2,963	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	101	12.29	40.66	356,410	@29,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	102	12.29	40.66	368,700	@37,700	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	201	11.25	37.19	247,500	@2,200	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	202	9.68	32.00	258,750	@26,730	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	301	12.13	40.11	169,820	@14,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	新規	フジテラス飯田橋	302	12.13	40.11	181,950	@15,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2-2	事		宮下ビル	2	22.97	75.93	230,000	@10,013	23,000	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	3	事		木屋ビル	2B	13.25	43.72	132,500	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	7	事		カクタス飯田橋ビル	103-104	18.32	60.56	相談	相談	54,960	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	4-8	事		東京中央ビル ※再契約不可、H34年11月30日迄	708	5.17	17.09	54,300	@10,500	15,600	@3,017	5ヶ月	再契約なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	3	事		天野ビル	2	8.50	28.09	85,000	@10,000	5,000	@588	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月中旬	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	富士見	1	3	駐		天野ビル駐車場	平置き	-	-	40,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	101	4.57	15.09	60,000	@13,129	3,000	@656	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	103	2.72	9.00	37,000	@13,603	3,000	@1,102	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	201	3.70	12.22	50,000	@13,514	3,000	@811	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	4	事		寶5号館ビル	202	26.20	86.61	262,000	@10,000	52,400	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田三崎町	2	10	事	変更	太湖ビル	3	17.84	58.98	178,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		土本ビル	405	3.93	12.99	45,000	@11,450	9,000	@2,290	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	変更 申込	影山ビル	302	5.80	19.17	52,200	@9,000	11,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	変更	影山ビル	305	4.00	13.22	40,000	@10,000	8,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	変更 申込	影山ビル	403	9.20	30.41	92,000	@10,000	18,400	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事	新規	影山ビル	501	5.80	19.17	65,000	@11,207	11,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	3	42.80	141.49	428,000	@10,000	85,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	4C	10.00	33.06	100,000	@10,000	20,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事		石川ビル	204	6.50	21.49	65,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事		石川ビル	303	6.50	21.49	65,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル	203	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	21-6	事		管波ビル	303	22.00	72.73	200,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		秋和ビル ※事務所	1階奥	約13.00	42.98	180,000	@13,846	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店		秋和ビル ※物販	1階奥	約13.00	42.98	200,000	@15,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店		秋和ビル ※物販以外の店舗	1奥	約13.00	42.98	213,000	@16,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	3	2	事	変更	風水神田三崎ビル ★保証会社加入必須	3	13.94	43.94	150,000	@10,760	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	2	事・ SOHO	変更	風水神田三崎ビル	5.6 一括	16.60	54.69	170,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	4-9	事	変更	横山ビル ★保証会社加入必須	3	10.60	35.04	100,000	@9,434	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	203	13.80	45.62	138,000	@10,000	27,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	401	9.50	31.41	95,000	@10,000	19,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田三崎町	3	7	事	新規	清話会ビル	2C	7.53	24.89	97,890	@13,000	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	3	7	事	新規	清話会ビル	5B	16.56	54.74	215,280	@13,000	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		富士ビル	403	12.60	41.58	119,700	@9,500	18,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	西神田	1	4-11	事		サンボウ水道橋ビル	201	46.10	152.40	599,300	@13,000	138,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	西神田	2	5	事		ヤスノビル	6BD	4.71	15.59	62,962	@13,367	5,000	@1,061	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩5分
千代田区	九段北	1	3-3	事		九段下東急真サクラビル	6	42.07	139.08	相談	相談	147,245	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	4-7	事		喜助九段北ビル(旧:悠山九段ビル)	601-602	約27.11	89.62	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	9-7	事	新規 申込	東洋Mビル ★保証会社加入必須	5	15.98	52.83	207,740	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	九段北	1	11	駐	新規	第2フナトビル駐車場 (3ナンバー車可能、ワゴン車不可)	機械式 大型車	-	-	42,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	11	駐	新規	第2フナトビル駐車場	機械式 小型車	-	-	38,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	4	8	事		(仮称)京二本社ビル建替え計画	4	60.50	200.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	8月31日予定	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段北	4	8	事		(仮称)京二本社ビル建替え計画	5	60.50	200.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	8月31日予定	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段北	4	8	事		(仮称)京二本社ビル建替え計画	6	60.50	200.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	8月31日予定	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	2	2	事	新規	松岡九段ビル	203	9.00	29.75	相談	相談	22,500	2,500	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	九段南	2	7	事	申込	マニュアルフレイス九段南	1	29.45	97.35	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩6分
千代田区	九段南	3	5-7	事・店		エミナンス九段 ★保証会社加入必須	5	32.03	105.89	480,450	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩3分
千代田区	九段南	3	7	事		VORT九段	8	59.45	196.56	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月中旬	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	3	8	事	変更	川内ビル	3	27.27	90.15	327,240	@12,000	81,810	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	10月予定	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	3	8-13	事	新規	丸中ビル ★保証会社利用必須	3	22.00	72.73	198,000	@9,000	44,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	8-13	事	変更	丸中ビル ★保証会社利用必須	501	11.00	36.36	110,000	@10,000	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	九段南	4	2-16	事	新規	嶋崎ビル	302	9.08	30.01	110,000	@12,114	12,000	@1,321	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月	「市ヶ谷」駅徒歩6分
千代田区	九段南	4	2-16	住	新規	嶋崎ビル	302	9.08	30.01	100,000	@11,013	12,000	@1,321	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月	「市ヶ谷」駅徒歩6分
千代田区	九段南	4	7	事		ラメゾン・ド・シャルー ★保証会社利用必須	209	14.00	46.28	200,000	@14,286	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	8	事		重盛ビル	4	26.10	86.29	417,600	@16,000	78,300	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事	新規	クロサワビル	3	56.50	186.78	1,017,000	@18,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月分	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事	新規	クロサワビル	4	56.50	186.78	1,017,000	@18,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月分	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事	新規	クロサワビル	8	56.50	186.78	相談	相談	相談	相談	相談	1ヶ月分	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	5-1	事		神保町須賀ビル	5	68.93	227.87	1,130,452	@16,400	213,683	@3,100	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	10月中旬	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	5-1	事		神保町須賀ビル	5	68.93	227.87	1,130,452	@16,400	213,683	@3,100	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	10月中旬	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	15	事		サンサイド神保町ビル	3	21.93	72.49	180,000	@8,208	40,000	@1,824	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	48	事		興生堂ビル	3	34.11	112.76	375,210	@11,000	85,275	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	54	事	変更	JHVビル	7	51.72	170.98	620,640	@12,000	155,160	@3,000	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	56	事	新規	神保町YTビル	B1	15.84	52.36	174,229	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月分	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事	新規	神保町YTビル	2	33.59	111.04	503,850	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月分	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事	新規	神保町YTビル	3	36.44	120.46	546,600	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月分	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事	新規	神保町YTビル	4	37.50	123.97	562,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月分	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	64	事		野間ビル	201	6.00	19.83	70,000	@11,666	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	101	事	新規	神保町101ビル	9	78.70	260.19	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2019年 2月上旬	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	2	20	駐		ワカヤギビル駐車場	-	-	-	50,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	2	事	申込	高橋ビル	2南	33.31	110.12	416,375	@12,500	83,275	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	3北	31.54	104.26	394,250	@12,500	78,850	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	6	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	401	8.43	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	402	12.00	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	503	7.12	23.54	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	701	8.43	27.89	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月1日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	201	18.50	61.16	203,500	@11,000	55,500	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	202	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	302	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	402	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	4-2	事		小黑ビル	304	5.70	18.80	60,000	@10,526	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	1	26.41	87.31	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	8月上旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	2	18.92	62.56	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	8月上旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	3	39.42	130.31	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	11月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	4	37.43	123.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	11月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	5	35.16	116.23	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	11月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		MRC神田猿樂町ビル	6月7日	33.62	111.11	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	11月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田駿河台	2	1	事・店	申込	OCCビル	B1	25.00	82.65	450,000	@18,000	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	20%	2ヶ月	8月上旬	「御茶ノ水」駅徒歩3分
千代田区	神田小川町	2	1	事		ニュー駿河台ビル	6	17.40	57.51	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田小川町	3	10-7	事・店		Sビル駿河台	5	8.85	29.27	120,000	@13,559	30,000	@3,389	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	平河町	1	2	事	変更	吉田ビル	4	21.95	72.56	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	204	8.90	29.42	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	803	10.41	34.42	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	9月上旬	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	1001	11.87	39.25	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	9月上旬	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-4	事		平河町154ビル	2	33.28	110.02	499,200	@15,000	83,200	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-4	事		平河町154ビル	4	33.28	110.02	499,200	@15,000	83,200	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	3	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	6	207.44	685.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	14	店	新規	シントミブラザ永田町	1	17.64	58.32	249,074	@14,118	17,593	@997	5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「永田町」駅徒歩4分
千代田区	平河町	2	16	事		永田町ガラスゲート ※貸主指定の保証会社加入必須	4	59.48	196.64	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	平河町	2	16	事		永田町ガラスゲート ※貸主指定の保証会社加入必須	5	59.48	196.64	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第1ビル ※5年間(定借)	2	11.41	37.72	150,000	@13,147	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	4	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	5	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	住	新規	プレイアデー一番町 ※SOHO相談(同条件)	502	約11.78	38.96	165,000	なし	15,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	事		ブルミエール一番町	1	37.51	124.00	675,180	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月1日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事	新規	一番町中央ビル	201	117.00	386.10	1,404,000	@12,000	351,000	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 5月予定	「半蔵門」駅徒歩5分
千代田区	一番町		4	事	新規	一番町中央ビル	301	117.00	386.10	1,404,000	@12,000	351,000	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 5月予定	「半蔵門」駅徒歩5分
千代田区	一番町		6	事		相模屋本社ビル	3	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	9月1日予定	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		6	事		相模屋本社ビル	4	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	9月1日予定	「半蔵門」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	一番町		25	事	申込	JC IIビル	5①	19.86	65.66	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	9月1日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	一番町		-	事		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	201	11.98	39.60	138,000	なし	12,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	一番町		-	住		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	201	11.98	39.60	138,000	なし	12,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	一番町		-	事		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	302	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	一番町		-	住		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	302	8.47	28.00	138,000	なし	12,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	一番町		-	事		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	502	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	一番町		-	住		一番町区分賃貸マンション 【物件名非公開】	502	8.47	28.00	94,000	なし	10,000	なし	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	二番町			事	新規	麹町御幸ビル	4	120.34	397.82	相談	相談	421,191	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	12月	「麹町」駅徒歩1分	
千代田区	二番町		8	事		二番町ビル	6	28.26	93.42	395,640	@14,000	98,910	@3,500	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩4分	
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	601	8.25	27.27	74,250	@9,000	24,750	@3,000	6ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分	
千代田区	三番町		-	事	変更 申込	泉館三番町 ※転載不可	5	205.32	678.75	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩6分	
千代田区	四番町		3-10	事	変更 申込	番町MKビル	501	20.49	67.73	212,963	@10,394	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	8月中旬予定	「市ヶ谷」駅徒歩5分	
千代田区	六番町		2	事		東越六番町ビル	3	31.60	104.46	505,600	@16,000	63,200	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩4分	
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	A	1.36	4.50	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	オープン デスク	-	-	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	麹町		1 3	事		ダイアン麹町ビル ※5年間(定期借家)	204	13.10	43.31	131,000	@10,000	39,300	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町		1 6	事	新規	Gポイントビル	6	13.19	43.61	150,000	@11,372	10,000	@758	2ヶ月	再契約料 1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町		2 7	事		半蔵門ビル	9	16.69	55.17	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町		2 10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	201	8.18	27.04	220,000	@26,895	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町		2 10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	202	10.17	33.62	290,000	@28,515	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	麹町	2	10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	203	6.76	22.35	190,000	@28,107	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	204	10.92	36.10	300,000	@27,473	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	301	18.35	60.66	490,000	@26,703	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	303	6.76	22.35	190,000	@28,107	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事	変更	プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	304	10.92	36.10	300,000	@27,473	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	3	3	事		麹町フロント ※再契約相談 ※分割案	9 分割	84.77	280.25	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 相談	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	3	事		麹町フロント ※再契約相談 ※分割案	9 分割	111.95	370.07	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 相談	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	3	事		麹町フロント ※再契約相談 ※一括案	9 一括	196.72	650.32	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 相談	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5	事		望月ビル	2	20.95	69.24	293,300	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	301	18.24	60.30	693,120	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	新規	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	610- 611	19.31	63.83	733,780	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	新規	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	710	9.60	31.74	364,800	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	809	9.92	32.79	376,960	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	新規	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	811	9.71	32.10	368,980	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	12	事	新規	麹町グリーンビル	502	12.00	39.66	120,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	麹町	3	12	事		トゥガ麹町ビル	3	9.94	32.89	110,000	@11,066	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	3-9	店・事	変更	麹町平成ビル	2-5階	37.39	123.61	420,000	@11,233	33,600	@899	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	8	事		麹町高善ビル	5B	28.49	94.18	370,371	@13,000	99,716	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	5	5-2	事	変更	ベルヴェー-麹町	2	40.20	133.15	844,200	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分
千代田区	麹町	5	5-2	事	変更	ベルヴェー-麹町	3	40.20	133.15	844,200	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	紀尾井町	3	29	事		NGA紀尾井町ビル (旧:フルヤビルディング)	101	33.34	110.22	533,440	@16,000	100,020	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「麴町」駅徒歩4分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	外神田	3	1-9	事		赤塚ビル ※保証会社加入必須	301	9.20	30.41	130,000	@14,130	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩4分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル	1	26.00	85.95	500,000	@19,230	20,000	@769	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事	申込	末よしビル別館	4D	11.50	37.95	130,000	@11,304	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	6	66	事	申込	三上ビル	8	21.43	70.85	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩3分
新宿区	天神町		64	事		プラスパービル	2	72.00	238.02	576,000	@8,000	72,000	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	店	申込	神楽坂S-one ※ラーメン以外相談 ※引渡し:スケルトン	1	28.03	93.75	525,000	@18,729	45,000	@1,605	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	東横町		5	事	申込	神楽坂S-one	1	28.03	93.75	525,000	@18,729	45,000	@1,605	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	下宮比町		2	事		飯田橋ハイタウン	1001	8.54	28.25	100,000	@11,709	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	新小川町		4-8	事		ジェントリー飯田橋	3	16.50	54.55	200,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		4-8	事		ジェントリー飯田橋	4	16.50	54.55	220,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		5-1	事		ニューリバー51ビル ※保証会社加入必須。	8	19.37	64.05	185,000	@9,550	28,300	@1,461	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩8分
新宿区	中町		15	店・事		神楽坂マンション	202	22.42	74.12	230,000	@10,258	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「牛込神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	市谷田町	1	11	事		サンシビル	2	50.00	165.29	600,000	@12,000	150,000	@3,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	2	38	事		シティ市ヶ谷	204	13.34	44.11	175,000	@13,118	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	2	38	住		シティ市ヶ谷	303	13.17	43.53	160,000	なし	10,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	3	6	事		THE GATE ICHIGAYA (旧:新見附ビル)	7	17.68	58.47	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩4分
新宿区	早稲田鶴巻町		519	事		早稲田松浦ビル	2	128.45	424.63	1,541,400	@12,000	289,012	@2,250	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「早稲田」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
新宿区	早稲田町		75	事・店	申込	日研ビル	1	33.78	111.67	472,920	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	早稲田町		75	事・店	申込	日研ビル	2	46.16	152.59	507,760	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	早稲田町		75	事・店		日研ビル	4	48.61	160.69	534,710	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	早稲田鶴巻町		571	事	新規	DIABOX2(ダイアボックスツー) ※弊社管理物件	602	18.28	60.43	163,000	@8,916	5,000	@273	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	11月以降 相談	「江戸川橋」駅徒歩9分
新宿区	築地町		9-3	事	新規	毛利ビル	2	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	築地町		9-3	事	新規	毛利ビル	3	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	築地町		9-3	事	新規	毛利ビル	4	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	築地町		9-3	事	新規	毛利ビル	5	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「神楽坂」駅徒歩5分
文京区	本郷	1	10	事・店		GSハイム本郷 ※飲食店不可	102	15.00	49.59	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
文京区	本郷	1	13	事		日吉ハイツ	203	約9.78	32.32	90,000	@9,205	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	2	4-12	住・ SOHO		サンサイド12	501	4.76	15.75	68,000	@14,285	3,000	@630	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	16-2	事		ストーク森山ビル	2	39.76	131.46	400,000	@10,060	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「本郷三丁目」駅徒歩2分
文京区	後楽	1	1	事		TK-CENTRAL	8	101.53	335.65	1,624,480	@16,000	406,120	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	11月1日	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3B	49.70	164.17	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	4B	45.80	151.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	5	250.00	825.64	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4A	15.00	49.59	180,000	@12,000	37,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4CD	20.00	66.12	240,000	@12,000	50,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	5A	16.00	52.89	192,000	@12,000	40,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	6BC	29.00	95.87	348,000	@12,000	72,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年8月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	後楽	2	3-28	事	検討有	K. I. S飯田橋	7	121.82	402.42	相談	相談	365,460	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	11月1日	「飯田橋」駅徒歩4分
文京区	後楽	2	3-28	事	検討有	K. I. S飯田橋	8	64.02	211.65	相談	相談	192,060	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	11月1日	「飯田橋」駅徒歩4分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	201	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	701	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B101	24.30	80.33	194,400	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	605	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	705	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	805	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	11.20	37.02	134,400	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1001	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧111山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1005	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後樂園」駅徒歩2分
大田区	多摩川	1	7-5	事		第二三貴ビル	2	14.80	48.93	103,600	@7,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「矢口渡」駅徒歩1分
大田区	多摩川	1	7-5	事		第二三貴ビル	3	14.80	48.93	103,600	@7,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「矢口渡」駅徒歩1分
国分寺市	本町	2	18	店・事		国分寺 貸店舗・事務所	1-2 一括	16.43	54.33	185,000	@11,260	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	「国分寺」駅徒歩5分