

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野桜木	1	13-6	事・店	旭ビル	1	66.92	221.22	950,000	@14,196	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「鶯谷」駅徒歩7分
台東区	駒形	2	3-4	住	第一荒井ビル	604	8.12	26.87	68,000	@8,374	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「蔵前」駅徒歩1歩分
台東区	寿	1	19-7	事	新規 コヤマビル	203	21.60	71.28	198,000	@9,167	12,000	@556	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田原町」駅徒歩3分
台東区	寿	3	15-15	事	水新ビル	7	45.16	149.28	451,600	@10,000	135,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月上旬	「蔵前」駅徒歩3分
台東区	寿	3	19-2	事	シュロス浅草	403	25.83	85.42	180,600	@6,992	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	11月	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	1	17-10	事	本多ビル	3	56.06	185.32	476,510	@8,500	112,120	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「蔵前」駅徒歩5分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	サンティーエ三筋	1	52.43	173.32	419,440	@8,000	52,430	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事・作	サンティーエ三筋	B1~1 一括	67.01	221.54	565,240	@8,435	67,010	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	三筋	2	22-4	事	サンティーエ三筋	201	23.16	76.56	200,000	@8,636	20,000	@864	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	101	30.40	100.47	364,000	@11,974	30,400	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	201	9.00	29.75	90,000	@10,000	9,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	下谷	3	16-13	事・店	サンライズ入谷	202	27.18	97.58	271,800	@10,000	27,180	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三ノ輪」駅徒歩7分
台東区	台東	1	4-4	駐	秋葉原パーキング	機械式	/	/	30,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩7分
台東区	台東	1	11-4	事	誠心ビル	3	15.00	49.58	135,000	@9,000	30,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
台東区	台東	1	12-11	事	秋葉原KMDビル	201	15.00	49.58	142,500	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月上旬	「秋葉原」駅徒歩5分
台東区	台東	1	23-4	事	五十川ビル	3	18.15	59.99	163,350	@9,000	10,000	@551	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩8分
台東区	台東	2	1-1	事	東秋葉原ビル	5	69.03	228.20	759,330	@11,000	207,090	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新御徒町」駅徒歩7分
台東区	台東	2	7-4	事 申込	和田ビル本館	301	14.90	49.25	149,000	@10,000	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事 変更	和田ビル本館	402	12.30	40.66	123,000	@10,000	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	7-4	事 申込	和田ビル本館	501	14.90	49.25	149,000	@10,000	22,350	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
台東区	台東	2	7-4	事	申込	和田ビル本館	502	12.30	40.66	123,000	@10,000	18,450	@1,500	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月	「仲御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	4	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	5	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	8	62.28	205.88	685,080	@11,000	124,560	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	2フロア	124.56	411.76	1,370,160	@11,000	249,120	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	9-5	事		ハッピービル	3フロア	186.84	617.64	2,055,240	@11,000	373,680	@2,000	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩4分
台東区	台東	2	15-2	事	新規	Lプレイス初音ビル	3	39.77	131.47	357,930	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	11月上旬	「仲御徒町」駅徒歩7分
台東区	台東	4	14-5	事		秋谷第二ビル	202	10.58	35.00	100,000	@9,452	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	台東	4	26-8	事	申込	御徒町台東ビル	5	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	台東	4	26-8	事	申込	御徒町台東ビル	7	27.50	90.90	275,000	@10,000	55,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	契約時保証金の10%	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	上野	1	12-6	事		国際宝石会館ビル	5	27.16	89.76	258,020	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩2分
台東区	上野	1	15-10	事		大秀ビル	2	66.63	220.26	466,200	@6,997	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	1	16-5	事		産経ビル(第一産経ビル)	3	38.00	125.61	456,000	@12,000	114,000	@3,000	10ヶ月	1.25ヶ月	保証金の20%	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
台東区	上野	2	4-3	店	申込	池之端すきやビル(バー居抜)	203	4.70	15.54	88,000	@18,723	9,600	@2,043	48.8万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	2	12-18	SOHO		池之端ヒロ・ハイツ	1001	13.20	43.50	143,000	@10,833	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	4-1	事・店	新規	飯岡ビル	2	15.00	49.58	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	4-1	事・店	新規	飯岡ビル	3	15.00	49.58	140,000	@9,333	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	6-3	事		三春ビル	407	5.00	16.52	45,000	@9,000	5,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	6-3	事		三春ビル	408	5.00	16.52	45,000	@9,000	5,000	@1,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	7-6	事	新規	徳仙ビル	302	11.50	38.01	125,000	@10,870	12,000	@1,044	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	上野	3	8-1	事	変更 中央電気ビル	1~2 一括	35.57	117.58	500,000	@14,057	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	上野	3	12-5	事	大同ビル	301	11.37	37.58	96,645	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	16-4	事	文行堂ビル	5	24.35	80.49	292,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	3	18-5	事	新規 カネコビル	2	34.89	115.33	314,010	@9,000	104,670	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	10月	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	18-13	事	パークリーガル上野	4	20.62	68.17	247,440	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月中旬	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	4裏	5.00	16.52	45,000	@9,000	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5裏	5.00	16.52	42,000	@8,400	10,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	19-5	事	田沼ビル	5表	10.00	33.05	110,000	@11,000	10,000	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	3	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	3	20-7	事	GYOTOC ONEビル	5	20.00	66.12	190,000	@9,500	50,000	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	6-11	事	神戸ビル	6	22.00	72.72	220,000	@10,000	40,000	@1,818	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	上野	5	7-7	事	新規 公德堂ビル	501	16.20	53.55	162,000	@10,000	34,000	@2,099	税込賃料の 5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩4分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	2	26.80	88.61	339,429	@12,665	58,836	@2,195	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	3	37.77	124.86	478,364	@12,665	82,929	@2,196	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	5	25-16	事	クマノビル	4	32.04	105.94	405,792	@12,665	70,348	@2,196	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御徒町」駅徒歩2分
台東区	上野	6	10-7	店	アメ横プラザ A棟38号	1	1.58	5.22	100,000	@63,291	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	相談	「上野」駅徒歩3分
台東区	上野	6	10-7	店	アメ横プラザ B棟59号	1	2.30	7.60	270,000	@117,391	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	定期借家	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩3分
台東区	元浅草	1	6-29	事	ヤマダビル	4	40.56	134.08	365,040	@9,000	40,000	@986	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	2	19.31	63.84	175,000	@9,062	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	1-1	事	第2竹屋ビル	3	17.27	57.09	140,000	@8,107	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	東上野	1	2-4	事	ラ・ブリークビル	5	18.00	59.50	144,000	@8,000	36,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	8月	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	6-2	事	東陽ビル	5	40.00	132.23	400,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	6-2	事	新規 東陽ビル	6	40.00	132.23	400,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新御徒町」駅徒歩1分
台東区	東上野	1	8-2	事	オーイズミ東上野ビル 東館	6	30.88	102.08	308,800	@10,000	92,640	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御徒町」駅徒歩5分
台東区	東上野	1	12-7	事	新規 鈴木ビル	4	18.50	61.15	138,704	@7,498	18,519	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	13-15	事	アーバントップビル	5	19.26	63.66	180,000	@9,346	57,780	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩2分
台東区	東上野	1	14-9	事	新規 中島ビル	202	12.00	39.66	96,000	@8,000	24,000	@2,000	60万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	14-9	事	新規 中島ビル	301	15.00	49.58	120,000	@8,000	30,000	@2,000	70万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	14-9	事	新規 中島ビル	302	12.00	39.66	96,000	@8,000	24,000	@2,000	60万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	14-9	事	変更 中島ビル	403	12.00	39.66	90,000	@7,500	18,000	@1,500	60万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩4分
台東区	東上野	1	17-2	事	松永ビル	302	6.00	19.83	70,000	@11,667	5,000	@833	42万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「仲御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	18-6	事	タカラ第3ビル	B1	45.99	152.03	413,910	@9,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	18-6	事	タカラ第3ビル	1	43.83	144.89	745,110	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	18-6	事	タカラ第3ビル	2	58.67	193.95	762,710	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	1	19-14	事	BM上野ビル	2	17.56	58.05	184,380	@10,500	43,900	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	10月上旬	「上野御徒町」駅徒歩3分
台東区	東上野	2	1-11	事	サンフィールドビル	7	114.90	379.83	1,723,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	11月上旬	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	2	18-1	事・店 ・倉	郡山ビル	5	11.57	38.25	174,960	@15,122	7,300	なし	10ヶ月	定期借家	なし	なし	即日	「新御徒町」駅徒歩4分
台東区	東上野	3	4-6	事	田辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「上野」駅徒歩5分
台東区	東上野	6	23-5	事	第二雨宮ビル	301	20.40	67.45	140,000	@6,863	20,000	@980	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「稲荷町」駅徒歩6分
台東区	東上野	6	23-5	事	第二雨宮ビル	702	19.11	63.18	140,000	@7,326	10,000	@523	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月上旬	「稲荷町」駅徒歩6分

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
台東区	北上野	1	8-3	事	三木ビル	8	49.90	164.95	399,200	@8,000	99,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩9分
台東区	北上野	1	8-5	事	ピリーフ上野	4	35.37	116.92	247,590	@7,000	70,740	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩8分
台東区	北上野	2	18-1	事・店 倉	寿コーポラス	1	7.00	24.00	80,000	@11,429	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「入谷」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	3東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	4東	30.00	99.17	270,000	@9,000	60,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	2-5	事	昭和ビル	5西	16.50	54.55	148,500	@9,000	33,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩2分
千代田区	神田和泉町	1	3-9	事	新規 本間屋ビル	3A	14.50	47.93	145,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	3-18	事	誠心ビル	501	14.60	48.04	196,560	@13,500	43,680	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	6-16	事	ヤマトビル	401	11.00	36.36	121,000	@11,000	33,000	@3,000	100万円	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田和泉町	1	8-2	事	新規 八木ビル	402	11.00	36.35	100,000	@9,091	10,000	@909	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	9月下旬	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田和泉町	1	11-8	倉	新規 石垣ビル	1	3.60	11.90	50,000	@13,888	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	10月	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田和泉町	1	12-17	事	新規 久保田ビル	1	20.30	67.10	385,700	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月上旬	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田和泉町	1	12-17	事	新規 久保田ビル	4	57.90	191.40	810,600	@14,000	173,700	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	H31.2月	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田和泉町	1	12-17	事	新規 久保田ビル	5	72.61	240.00	1,016,540	@14,000	217,830	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	11月	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田佐久間町	1	8	事	第一阿部ビル	7	22.21	73.42	322,045	@14,500	77,735	@3,500	250万円	なし	保証金の10%	なし	8月上旬	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	315	7.00	23.14	77,000	@11,000	14,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	601	6.00	19.83	66,000	@11,000	12,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	703	12.00	39.66	132,000	@11,000	24,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	806	34.00	112.39	374,000	@11,000	68,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	1	14	事	第2東ビル	906	22.00	72.73	242,000	@11,000	44,000	@2,000	7ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田佐久間町	2	1	事	永島ビル	3	15.09	49.88	150,900	@10,000	45,270	@3,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩1分
千代田区	神田佐久間町	3	21-2	事	第2スチノビル	501	12.00	39.66	144,000	@12,000	36,000	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事	大洋ビル	203	14.00	46.28	140,000	@10,000	28,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事	大洋ビル	502	9.50	31.40	95,000	@10,000	19,000	@2,000	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	27-1	事	新規 大洋ビル	603	7.00	23.14	70,000	@10,000	15,000	@2,143	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「秋葉原」駅徒歩5分
千代田区	神田佐久間町	3	37	事	新規 秋葉原センタービル	201	20.00	66.12	200,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	37	事	新規 秋葉原センタービル	302	35.00	115.69	280,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	外神田	1	3-13	事・店	秋葉原大森ビル	3	27.90	92.23	390,600	@14,000	55,800	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月	「秋葉原」駅徒歩3分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル	4A	16.27	53.78	130,160	@8,000	24,405	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	10-8	事	富士ビル	4B	11.60	38.34	92,800	@8,000	17,400	@1,500	100万円	なし	保証金の20%	なし	相談	「末広町」駅徒歩5分
千代田区	外神田	2	15-8	事	永井第一ビル	705	9.31	30.80	110,000	@11,815	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	18-3	事	新規 第2昭和ビル	4	23.93	79.12	270,410	@11,300	64,612	@2,700	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	18-3	事	新規 第2昭和ビル	5	23.93	79.12	270,410	@11,300	64,612	@2,700	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩4分
千代田区	外神田	2	18-3	事	新規 第2昭和ビル	6	23.93	79.12	258,444	@10,800	64,612	@2,700	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩4分
千代田区	外神田	5	2-3	事・店	新規 アソルティ末広町	5	33.31	110.14	299,790	@9,000	99,930	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	5	3-11	事	カワカミビル	4	21.02	69.48	210,200	@10,000	25,224	@1,200	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月下旬	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	5	5-7	事	佐野ビル	2	8.50	28.10	80,750	@9,500	3,400	@400	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「末広町」駅徒歩3分
千代田区	外神田	6	5-4	事	借薬ビル(外神田)	101	78.90	260.82	相談	相談	197,250	@2,500	相談	相談	保証金の10%	なし	相談	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	6	5-4	事	新規 借薬ビル(外神田)	605	28.00	92.50	相談	相談	75,600	@2,700	相談	相談	保証金の10%	なし	9月上旬	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	6	10-8	事	新規 第二織田屋ビル	5	4.71	15.57	53,426	@11,344	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野」駅徒歩10分

株式会社アースウインド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	外神田	6	12-3	事	ビックウエストビル3号館	3 (本館)	32.00	105.78	320,000	@10,000	48,000	@1,500	192万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	12-4	事	ビックウエストビル1号館	4南	14.65	48.43	150,000	@10,239	22,000	@1,501	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御徒町」駅徒歩7分
千代田区	外神田	6	15-4	事	新規 MVKビル	3	15.45	51.09	154,500	@10,000	30,900	@2,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩2分
千代田区	外神田	6	15-16	事	森沢ビル	4	22.10	73.05	198,900	@9,000	6,000	@271	1,193,400円	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「末広町」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	4-4	事	水道橋ビル	6	22.00	72.72	220,000	@10,000	20,000	@909	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	1	4-4	事	水道橋ビル	7	22.00	72.72	220,000	@10,000	20,000	@909	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
文京区	本郷	2	5-3	事	好城ビル	303	5.29	17.47	62,037	@11,727	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
文京区	本郷	2	11-6	事	第一谷ロビル	3西	35.60	117.68	409,400	@11,500	71,200	@2,000	310万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷ロビル	2南	19.60	64.79	176,400	@9,000	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	11-6	事	第二谷ロビル	3南	19.60	64.79	166,600	@8,500	35,280	@1,800	110万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	16-10	事	西澤ビル	303	12.00	39.66	120,000	@10,000	24,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	本郷	2	25-6	事	新規 ニューライトビル	3051	5.37	17.75	41,250	@7,682	12,450	@2,318	賃料+共益費の 2ヶ月分	1ヶ月	なし	賃料+共益費の 2ヶ月分	相談	「本郷三丁目」駅徒歩3分
文京区	本郷	3	2-3	事	斉藤ビル	3	15.00	49.58	150,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	3-1	事	お茶の水KSビル	403	12.45	41.15	140,000	@11,245	25,000	@2,008	85万円	なし	3ヶ月	なし	相談	「御茶ノ水」駅徒歩4分
文京区	本郷	3	3-11	事	NCKビル	3	34.61	114.41	346,100	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	4-5	事	ハイムお茶の水3-4-5	1	22.20	36.36	255,300	@11,500	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	302	4.76	15.74	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	8-5	住	園田ビル ※男性限定・禁煙	303	5.50	18.21	49,000	-	8,400	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩6分
文京区	本郷	3	12-6	事	渡辺ビル	2	11.00	36.36	100,000	@9,091	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「本郷三丁目」駅徒歩7分
文京区	湯島	3	14-1	駐	山口ビル駐車場 縦列2台分	/	/	/	90,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【上野店】8月号  
上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	3	16-4	事	本郷天理ビル	102	12.28	40.59	104,380	@8,500	30,700	@2,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	17-7	駐	新規 丸尾駐車場ビル	5	15.50	51.23	120,000	@7,742	賃料に含む	賃料に含む	60万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月上旬	「本郷三丁目」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	18-1	事	新規 奈良部ビル	52号室	20.59	68.06	180,000	@8,742	賃料に含む	賃料に含む	90万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	8月下旬	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	24-2	事	イナミビルディング	6	51.00	168.59	528,000	@10,353	84,500	@1,657	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	8月上旬	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	本郷	3	30-10	事	布施ビル	301	17.01	56.24	135,000	@7,937	4,630	@272	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「本郷三丁目」駅徒歩2分
文京区	本郷	3	30-11	SOHO	新規 岩永ビル	403	3.72	12.30	57,000	@15,323	3,000	@806	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩3分
文京区	本郷	3	30-11	SOHO	新規 岩永ビル	406	4.24	14.03	64,000	@15,094	3,000	@708	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩3分
文京区	本郷	3	35-6	事・店	大石グリーンビル	3	24.56	81.19	245,600	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「本郷三丁目」駅徒歩1分
文京区	本郷	3	43-16	事	新規 コア本郷ビル	3B	42.05	139.00	420,500	@10,000	126,150	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	11月	「本郷三丁目」駅徒歩5分
文京区	湯島	1	6-3	駐	新規 湯島1丁目ビル駐車場	/	/	/	35,000	/	/	/	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	湯島	1	10-9	事	栗原ビル	2	22.52	74.45	225,200	@10,000	15,000	@666	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	3-15	事	田丸ビル	3	17.50	57.70	133,334	@7,620	19,048	@1,089	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御茶ノ水」駅徒歩6分
文京区	湯島	2	23-13	事	グレースカトレア	1	23.85	78.84	238,000	@9,979	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	23-13	店	グレースカトレア	1	23.85	78.84	288,000	@12,075	10,000	@419	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	2	36.07	119.24	324,630	@9,000	72,130	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	25-5	事	アイエフ湯島	4A	21.63	71.51	194,000	@8,970	43,000	@1,988	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩4分
文京区	湯島	2	31-24	SOHO	新規 フォーチュンフィールドフクダハイツ	602	13.78	45.47	135,000	@9,797	10,000	@726	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	2	31-24	SOHO	新規 フォーチュンフィールドフクダハイツ	603	14.09	46.51	135,000	@9,581	10,000	@710	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「湯島」駅徒歩5分
文京区	湯島	3	10-5	事	マザービル	4	40.23	132.99	442,530	@11,000	120,690	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	201	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分



株式会社アースウインド【上野店】8月号  
 上野店TEL:03(5807)5666 FAX:03(5807)5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/8/1

区	町	丁目	番地	用途	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	湯島	3	10-10	事	吉澤ビル	401	19.08	63.07	210,000	@11,006	38,000	@1,992	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「末広町」駅徒歩3分
文京区	湯島	3	26-11	事	YMLビル	4	46.39	153.35	463,900	@10,000	92,780	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「湯島」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	39-3	事・店	上野不二ビル	6	37.65	124.46	602,400	@16,000	128,115	@3,403	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事	原ビル	2	20.26	66.97	202,600	@10,000	50,650	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	40-1	事	原ビル	4	20.26	66.97	202,600	@10,000	50,650	@2,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
文京区	湯島	3	41-2	店	ウエノイレブン	8	22.30	73.76	400,000	@17,937	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「上野広小路」駅徒歩1分
葛飾区	奥戸	3	25-22	住	新規 Oプレイス	101	7.48	24.75	58,000	-	なし	-	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「新小岩」駅徒歩20分
船橋市	上山町	3	531-8	住	新規 Roseo	203	8.02	26.53	53,000	-	なし	-	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「馬込沢」駅徒歩15分
船橋市	上山町	3	531-8	住	新規 Roseo	302	8.02	26.53	54,000	-	なし	-	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「馬込沢」駅徒歩15分