

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	浜松町	1	9-11	事	変更	浜松町55ビル	8	16.83	55.65	244,035	@14,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩4分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	2名用	1.24	4.11	70,000	@56,452	15,000	@12,097	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	3名用	1.91	6.30	100,000	@52,356	20,000	@10,471	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事	新規	東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	4名用	2.04	6.73	105,000	@51,471	20,000	@9,804	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	20-2	事	新規	井汲(いくみ)ビル	202	4.74	15.67	54,000	@11,392	2,000	@422	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月1日	「浜松町」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	27-13	店		八大浜松町ビル	4-7F 一括	142.88	472.33	2,428,960	@17,000	571,520	@4,000	2000万円	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-16	事		第3粕谷(かすや)ビル	4	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	2-14	SOHO		KIビル	803	14.54	48.07	189,020	@13,000	29,080	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	5-1	事・店		玉川屋ビル	4	10.97	36.27	160,000	@14,585	15,000	@1,367	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「浜松町」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	7-6	事	新規	亀田ビル	2	12.02	39.73	155,000	@12,895	23,000	@1,913	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	10月上旬	「浜松町」駅徒歩4分
港区	芝大門	1	5-2	事・店		須田ビル	5	22.70	75.04	272,400	@12,000	34,050	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	1	15-10	事	変更	ヨシザネ 芝大門吉貫ビル	3	14.00	46.28	150,000	@10,714	なし	なし	100万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝大門	2	3-6	事		大門アーバンリスト	501	69.62	230.15	974,680	@14,000	208,860	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月1日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝大門	2	4-4	事	申込	富士ビル	6	26.00	85.95	335,000	@12,885	20,000	@769	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝公園	1	1-12	事		芝公園電気ビル	3	56.46	186.64	790,440	@14,000	282,300	@5,000	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩1分
港区	芝公園	1	7-8	事		芝公園TCビルディング	2	22.10	73.06	331,500	@15,000	66,300	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	7-8	事		芝公園TCビルディング	3	22.72	75.11	340,800	@15,000	68,160	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	7-8	事	新規	芝公園TCビルディング	4	22.72	75.11	340,800	@15,000	68,160	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	7-8	事	新規	芝公園TCビルディング	5	22.72	75.11	340,800	@15,000	68,160	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	8-15	駐		源興院駐車場	平置	/	/	41,667	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝	1	4-3	事	新規	SANKI芝金杉橋ビル	2	70.98	234.67	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2019年1月	「浜松町」駅徒歩6分
港区	芝	2	3-25	事	新規	NIKIビル	7-8	33.37	110.31	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月12日	「浜松町」駅徒歩5分
港区	芝	2	3-10	店・事	新規	サトービル	2A	25.00	82.64	200,000	@8,000	50,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	9月中旬	「浜松町」駅徒歩7分
港区	芝	2	9-3	事		万代芝ビル	2	18.70	61.82	187,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	2	15-18	SOHO	新規	西山興業赤坂ビル	705	19.89	65.78	250,000	@12,569	30,000	@1,508	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	芝	3	5-2	事		FUSE BLDG I	3	90.03	297.62	1,350,450	@15,000	なし	なし	12ヶ月	なし	10%	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	6-9	事		要問合せ	5	50.88	168.20	864,960	@17,000	101,760	@2,000	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝	3	6-10	事	申込	芝NAビル	2	23.21	76.74	313,335	@13,500	46,420	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	6-10	事	申込	芝NAビル	3	24.75	81.83	334,125	@13,500	49,500	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	6-10	事	申込	芝NAビル	7	20.69	68.40	279,315	@13,500	41,380	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	15-15	事	新規	櫻井ビル	5	40.92	135.27	511,500	@12,500	102,300	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	11月1日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	芝	3	19-2	SOHO		FUSE BLDG. II	3	20.00	66.12	259,200	@12,960	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	3	29-3	事		新井邸	2	4.15	13.72	50,926	@12,271	4,630	@1,116	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「芝公園」駅徒歩5分
港区	芝	3	43-18	事・店	新規	桜田通Kビル	3	4.54	15.00	100,000	@22,026	5,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月11日	「赤羽橋」駅徒歩7分
港区	芝	4	9-3	事		芝石井ビル	3	35.90	118.68	502,600	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	芝	4	9-3	事		芝石井ビル	4	35.90	118.68	502,600	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	芝	4	18-5	事	新規	高信ビル	1	28.33	93.68	368,056	@12,992	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年1月	「田町」駅徒歩6分
港区	芝	5	26-20	事	新規	建築会館	4	17.84	58.98	285,504	@16,002	89,220	@5,001	10ヶ月	なし	なし	なし	11月上旬	「田町」駅徒歩2分
港区	芝	5	27-13	店	変更	YA三田ビル(重飲食可)	3	29.67	98.08	830,760	@28,000	118,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩1分
港区	芝	5	27-13	店	変更	YA三田ビル(重飲食可)	4	29.67	98.08	830,760	@28,000	118,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝浦	1	9-3	事	新規	PDビル	2	38.56	127.47	370,370	@9,605	96,400	@2,500	276万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	2019年1月	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-3	SOHO	新規	PDビル	6	29.29	96.83	281,320	@9,605	73,225	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	4	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	5B	14.22	47.01	135,090	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	6	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	7	30.87	102.05	293,265	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	2	1-13	事	新規	ダイソー本社ビル別館	4	63.48	209.84	相談	相談	126,960	@2,000	12ヶ月	なし	なし	なし	9月上旬	「田町」駅徒歩9分
港区	芝浦	2	1-13	事	新規	ダイソー本社ビル別館	5	63.48	209.84	相談	相談	126,960	@2,000	12ヶ月	なし	なし	なし	9月上旬	「田町」駅徒歩9分
港区	海岸	2	1-18	事	新規	高丸ビル	2	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-23	事	変更	ベイサイド	5	50.73	167.70	608,760	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「日の出」駅徒歩2分
港区	海岸	3	1-5	駐		大洋パーキング	機械式	/	/	25,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「日の出」駅徒歩6分
港区	三田	3	7-18	SOHO	新規	THE ITOYAMA TOWER (ザ・イトヤマタワー)	12	20.69	68.41	310,350	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩4分
港区	三田	4	7-24	駐		三田和順ビル内 立体駐車場	機械式	/	/	33,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「白金高輪」駅徒歩2分
港区	麻布十番	1	7-1	事		MGB麻布十番 (クリニック可)	3	38.26	126.48	765,200	@20,000	114,780	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	10月1日	「麻布十番」駅徒歩2分
港区	麻布十番	3	10-1	駐	変更	デルプレシアード	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	2	16-8	店・事	先行	十番コアビル	7・8	63.13	208.69	1,500,000	@23,760	126,260	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布台	2	2-12	店		三貴ビル (焼肉屋居抜)	B1	46.49	153.68	559,200	@12,028	46,600	@1,002	300万円	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩6分
港区	東麻布	1	10-12	事		カメダビル	3	30.51	100.86	396,630	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	12月1日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	東麻布	1	10-12	事	申込	カメダビル	5	30.51	100.86	396,630	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	12月1日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	東麻布	1	28-2	事		第六文成ビル	2B	9.00	29.75	90,000	@10,000	22,500	@2,500	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤羽橋」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	40,741	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	37,963	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	22-10	SOHO	新規	メゾン東麻布	105	10.50	34.70	98,000	@9,333	7,000	@667	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩4分
港区	南麻布	1	3-7	店	変更	ブレール麻布仙台坂	1	22.59	74.69	680,000	@30,102	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	3-7	事	変更	ブレール麻布仙台坂	2	26.27	86.84	350,000	@13,323	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	3-7	店・事	新規	ブレール麻布仙台坂	1・2	48.86	161.53	995,000	@20,364	賃料に含む	賃料に含む	500万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	24-12	SOHO	新規	ニューカーサ麻布	501	11.50	38.00	115,560	@10,049	8,000	@696	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	3	19-23	事	新規	オーク南麻布ビル	13	102.13	337.62	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	12月上旬	「白金高輪」駅徒歩9分
港区	南麻布	4	1-14	住	新規	広尾ホームズ (ペット飼育可)	5	34.87	115.29	500,000	@14,339	なし	なし	2ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「広尾」駅徒歩2分
港区	新橋	1	18-1	駐		航空会館 屋内立体駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	1	12-10	事・店		康楽ビル	3	34.14	112.86	785,220	@23,000	136,560	@4,000	12ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	13-12	事		堤ビルディング	7	17.4	57.52	374,100	@21,500	60,900	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	3	7-3	事		新橋フォディアビル	8	30.33	100.26	424,620	@14,000	121,320	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	301	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	6	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	27-1	事		セントラルビル	3	17.46	57.71	296,820	@17,000	52,380	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	4	30-4	事		藤代ビル	3	13.31	44.00	166,375	@12,500	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	7-13	倉		ビュロー新橋(トランクルーム)	No.16	1.27	4.20	23,148	@18,227	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	9-7	事		第19大協ビル	6	16.40	54.09	150,000	@9,146	20,000	@1,220	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-4	事		新倉ビル	72	20.00	66.12	260,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	5	31.50	104.00	346,500	@11,000	94,500	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	22-10	駐		松岡田村町ビル地下駐車場	地下	/	/	40,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	23-10	事		片山ビル	4	42.17	139.42	548,210	@13,000	126,510	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	28-7	事	新規	新橋安達ビル	3	16.90	55.87	202,800	@12,000	33,800	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	33-9	店・事		グリーンビル	1	19.00	62.81	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩7分
港区	新橋	6	5-4	SOHO		DIKマンション新橋	509	6.07	20.08	89,000	@14,662	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	5-12	事・店		佐野ビルディング	3	33.70	111.40	471,800	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	10-1	事	申込	正直屋ビル	7	10.74	35.51	150,000	@13,966	40,000	@3,724	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「内幸町」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	16-5	事	新規	コニシビル	7	57.87	191.31	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 相談	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	17-6	事		高嶋ビル	6B	37.18	122.90	483,340	@13,000	111,540	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	17-8	事・店		須田ビル(飲食不可)	B1	31.00	102.48	310,000	@10,000	62,000	@2,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	18-14	事		第2須賀ビル	7	15.60	51.57	210,600	@13,500	46,800	@3,000	1,684,800円	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	12月	「新橋」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	5-9	事	新規	邦洋西新橋ビル	2A	15.83	52.33	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「御成門」駅徒歩8分
港区	西新橋	3	5-9	事	変更	邦洋西新橋ビル	2B	19.16	63.34	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩8分
港区	西新橋	3	5-9	事	変更	邦洋西新橋ビル	3	33.00	109.09	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩8分
港区	西新橋	3	8-2	事		萬楽園ビル	7	20.00	66.12	160,000	@8,000	40,000	@2,000	150万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	虎ノ門	1	1-12	事		虎ノ門ビル駐車場	機械式	/	/	50,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	事		虎ノ門アルシュ(新虎ノ門実業会館内レンタル オフィス)	B3	1.70	5.62	75,000	@44,118	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	54,000円	入会金15万円	即日	「虎ノ門」駅徒歩0分
港区	虎ノ門	1	2-20	事	申込	第3虎の門電気ビルディング	4	85.02	281.08	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	7B	29.48	97.45	442,200	@15,000	88,440	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	8C	20.02	66.18	300,300	@15,000	60,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	9C	19.83	65.55	297,450	@15,000	59,490	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	2	9-14	事		発明会館ビル ※2018年9月末迄の定期借家	6	112.00	370.16	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩5分
港区	虎ノ門	3	8-3	事・店	新規	虎ノ門小林ビル	2	7.50	24.79	140,000	@18,667	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	11月上旬	「神谷町」駅徒歩6分
港区	虎ノ門	4	2-5	店	新規	第三松坂ビル	1	25.00	82.64	750,000	@30,000	50,000	@2,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	12-13	事	申込	白井ビル	5	15.84	52.36	300,960	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	3-15	事		第2中田ビル	5	23.04	76.17	264,960	@11,500	34,560	@1,500	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩2分
港区	赤坂	1	7-1	事		赤坂榎坂(えのきざか)ビル	2	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	7-1	事		赤坂榎坂(えのきざか)ビル	11	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	13-17	店		シントニ赤坂第2ビル(飲食可)	302	23.95	79.18	309,352	@12,917	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-18	店	新規	コリンズ33(リース店舗クラブ仕様)	5	22.05	72.89	330,750	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	B1	14.50	47.93	330,000	@22,759	30,000	@2,069	350万円	1ヶ月	20%	なし	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	3	14.00	46.24	277,778	@19,841	30,000	@2,143	300万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店	変更	オレンジビル(クラブ居抜)	4	14.78	48.80	324,074	@21,927	20,000	@1,353	350万円	1ヶ月	30%	なし	11月	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		オレンジビル(飲食可)	5	13.26	43.84	250,000	@18,854	30,000	@2,262	250万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル(整体院居抜) ※エステ、マッサージの場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	20,000	@893	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル(整体院の残地物あり) ※その他の業種の場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	10,000	@446	300万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	事	新規	清川ビル	501	9.15	30.28	113,000	@12,350	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	事	新規	清川ビル	502	9.15	30.28	113,000	@12,350	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	SOHO	新規	清川ビル	601	9.15	30.28	120,000	@13,115	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	2	14-31	事・店	変更	ウインド赤坂	8	17.55	58.03	315,900	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	15-18	SOHO	新規	西山興業赤坂ビル	601	28.90	95.55	380,000	@13,149	30,000	@1,038	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	15-18	事	新規	西山興業赤坂ビル	602	17.19	56.83	220,000	@12,798	30,000	@1,745	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	16-6	事		赤坂TKビル	102	15.30	50.57	220,000	@14,379	30,000	@1,961	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	16-6	事	新規	赤坂TKビル	202	15.30	50.57	220,000	@14,379	30,000	@1,961	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	17-65	事	新規	吉葉ビル	301	22.98	75.98	250,000	@10,879	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	10月10日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	22-21	事	新規	クラスアクトビル	3	36.43	120.43	710,385	@19,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月上旬	「溜池山王」駅徒歩5分
港区	赤坂	3	2-6	店	変更	赤坂光映ビル	B1~ 1F	93.72	309.82	2,500,000	@26,675	なし	なし	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	4-3	事	新規	アバ赤坂ゲイトウェイビル	4	30.16	99.73	579,480	@19,214	84,260	@2,794	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	11月中旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	8-8	事・店		赤坂フローラルプラザビル	2①	15.26	50.45	350,980	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	8-8	事・店		赤坂フローラルプラザビル	2②	10.84	35.83	249,320	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-5	事		赤坂クインビル	7	22.00	72.73	374,000	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	422.2万円	再契約料 1ヶ月	20%	1ヶ月	10月上旬	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-14	店	新規	赤坂フォディアビル (スナック内装リース店舗)	2	11.40	37.68	285,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	171万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	11月下旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	11-7	店	新規	ソシアル赤坂ビル (クラブ内装リース店舗)	4	15.22	50.31	450,000	@29,566	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	2年以上:1ヶ月 2年未満:2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館 (飲食可)	4	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館 (飲食可)	5	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-18	店		第8荒井ビル (飲食店居抜)	B1-B	11.71	38.70	270,000	@23,065	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	10月中旬	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-18	店	新規	第8荒井ビル (バー居抜)	5C	15.30	50.58	300,000	@19,608	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	1月上旬	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	13-4	店・事	新規	第3吉田ビル	B1	27.00	89.26	351,000	@13,000	108,000	@4,000	6ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	15-4	事・店	新規	赤坂バリ島ビル	3	17.16	56.73	308,880	@18,000	51,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	3	15-4	事・店	変更	赤坂バリ島ビル	5	12.49	41.29	224,820	@18,000	37,470	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	16-5	事	新規	ユタカ産業ビル	401	14.00	46.34	160,000	@11,429	なし	なし	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	9月上旬	「新橋」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	18-19	事		虎ノ門マリンビル	104	13.48	44.56	相談	相談	67,400	@5,000	12ヶ月	なし	なし	なし	9月中旬	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	21-10	店	新規・ 申込	赤坂青明会館ビル(バー居抜)	5B	8.51	28.13	195,730	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	503	10.00	33.00	150,000	@15,000	30,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	504	12.50	41.32	187,500	@15,000	37,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	125 (B1F)	6.70	22.15	100,500	@15,000	33,500	@5,000	289,440円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	126 (B1F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	285,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	143 (B1F)	7.90	26.12	118,500	@15,000	39,500	@5,000	341,280円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	147 (B1F)	8.10	26.78	121,500	@15,000	40,500	@5,000	349,920円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	254 (B2F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	286,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	255 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	269 (B2F)	6.40	21.16	96,000	@15,000	32,000	@5,000	276,480円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	277 (B2F)	6.90	22.81	103,500	@15,000	34,500	@5,000	298,080円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	279 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	281 (B2F)	8.20	27.11	123,000	@15,000	41,000	@5,000	364,240円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	2B	8.73	28.86	150,000	@17,182	24,400	@2,795	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	4	25.34	83.76	399,459	@15,764	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	六本木	3	10-9	店	新規	三経28ビル	B1	111.90	369.92	3,804,600	@34,000	503,550	@4,500	3900万円	2ヶ月	20%	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル(バー居抜)	6	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	7	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	8	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	9	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (キャパクラ居抜)	11	61.98	204.89	1,735,440	@28,000	287,243	@4,634	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	13-12	事		エルサビル	303	36.60	120.99	366,000	@10,000	109,800	@3,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	4	10-10	店	新規	正直家ビル	4	52.98	174.83	1,695,360	@32,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	9月	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	4	12-10	店	新規	グレイト綱ビル	4C	9.98	33.00	300,000	@30,060	30,000	@3,006	200万円	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2A	26.38	87.21	740,000	@28,052	84,000	@3,184	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	6B	17.89	59.15	500,000	@27,949	56,000	@3,130	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	高輪	2	20-30	事	新規	桜山(ひやま)第2ビル	8	18.00	59.50	144,000	@8,000	30,000	@1,667	432,000円	なし (定期)	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	2	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	4	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
豊島区	目白	3	3-1	店・事		目白スクエアビル	6	21.24	68.81	467,280	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「目白」駅徒歩1分
大田区	北千束	1	51-3	店・事	変更	フジテラス大岡山	1	34.41	113.75	833,333	@24,218	26,917	@782	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「大岡山」駅徒歩1分
大田区	北千束	1	51-3	店・事	変更	フジテラス大岡山	2	34.41	113.75	648,149	@18,836	40,052	@1,164	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「大岡山」駅徒歩1分
大田区	北千束	1	51-3	店・事	変更	フジテラス大岡山	3	34.41	113.75	555,556	@16,145	29,415	@855	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「大岡山」駅徒歩1分
大田区	北千束	1	51-3	店・事	変更	フジテラス大岡山	一棟	103.23	341.26	2,037,039	@19,733	96,383	@934	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「大岡山」駅徒歩1分
国立市	東	1	15-11	事・店	新規	448ビル ※現テナントへ募集の話をする事は厳禁と させていただきます。	402	19.19	63.35	191,900	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	12月末	「国立」駅徒歩1分
千葉県千 葉市中央 区	中央港	1	9-5	事		ダイトー千葉ポートセンター	1	106.70	352.27	640,200	@6,000	213,400	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分

株式会社アースウインド【浜松町店】9月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30.9/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイトー千葉ポートセンター	5	199.92	660.91	1,199,520	@6,000	399,840	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイトー千葉ポートセンター	6A	32.50	107.46	195,000	@6,000	65,000	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	10月	「千葉みなと」駅徒歩15分
千葉県千葉市中央区	中央港	1	9-5	事		ダイトー千葉ポートセンター	7①	35.39	117.00	212,340	@6,000	70,780	@2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「千葉みなと」駅徒歩15分
神奈川県横浜市青葉区	美しが丘	2	15-4	店・事	申込	ブラザー・サウスウエスト	3	73.39	242.64	1,101,000	@15,002	146,800	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「たまプラーザ」駅徒歩3分