

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	浜松町	1	9-11	事	新規	大淵ビル	2	26.74	88.40	294,140	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	150万円	なし (定借)	なし	なし	10月1日	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	2名用	1.24	4.11	70,000	@56,452	15,000	@12,097	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	3名用	1.91	6.30	100,000	@52,356	20,000	@10,471	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	4名用	2.04	6.73	105,000	@51,471	20,000	@9,804	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	20-2	事		井汲(いくみ)ビル	202	4.74	15.67	54,000	@11,392	2,000	@422	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	27-10	店・事	新規	バックス第3ビル	2	36.50	120.66	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	1	27-13	店		八大浜松町ビル	4-7F 一括	142.88	472.33	2,428,960	@17,000	571,520	@4,000	2000万円	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-16	事		第3粕谷(かすや)ビル	4	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	1-16	事	新規	第3粕谷(かすや)ビル	6	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月上旬	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	2-14	SOHO		KIビル	803	14.54	48.07	189,020	@13,000	29,080	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	5-1	事・店		玉川屋ビル	4	10.97	36.27	160,000	@14,585	15,000	@1,367	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「浜松町」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	7-6	事		亀田ビル	2	12.02	39.73	155,000	@12,895	23,000	@1,913	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	10月上旬	「浜松町」駅徒歩4分
港区	芝大門	1	1-13	事	新規	楡山(ひやま)第一ビル (楡山マンション)	301	7.50	24.79	80,000	@10,667	10,000	@1,333	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	1月1日	「大門」駅徒歩5分
港区	芝大門	1	5-2	事・店		須田ビル	5	22.70	75.04	272,400	@12,000	34,050	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	1	15-10	事		ヨシガネ 芝大門吉賀ビル	3	14.00	46.28	150,000	@10,714	なし	なし	100万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝大門	2	3-6	事	変更	大門アーバンスト	501	69.82	230.15	974,680	@14,000	208,860	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	12月1日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝大門	2	4-4	事	申込	富士ビル	6	26.00	85.95	335,000	@12,885	20,000	@769	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	芝大門	2	12-9	事	新規	HF浜松町ビルディング	6	61.69	203.94	相談	相談	185,070	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	2月8日	「大門」駅徒歩4分
港区	芝公園	1	非公開	駐	新規	芝公園1丁目パーキング	屋内機 械式	/	/	38,500	/	なし	なし	42,350円	なし	なし	41,580円	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	1	非公開	事	新規	ビル名非公開物件	6	68.97	228.02	896,610	@13,000	224,153	@3,250	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝公園	1	7-8	事		芝公園TCビルディング	2	22.10	73.06	331,500	@15,000	66,300	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	7-8	事		芝公園TCビルディング	3	22.72	75.11	340,800	@15,000	68,160	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	8-15	駐		源興院駐車場	平置	/	/	41,667	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	2	10-5	事	新規	シグマ浜松町ビル	6	9.55	31.58	145,000	@15,183	15,000	@1,571	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩4分
港区	芝	1	4-3	事		SANKI芝金杉橋ビル	2	70.98	234.67	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	1月	「浜松町」駅徒歩6分
港区	芝	2	3-25	事		NIKIビル	7-8	33.37	110.31	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月12日	「浜松町」駅徒歩5分
港区	芝	2	9-3	事	変更	万代芝ビル	2	18.70	61.82	224,400	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	2	15-18	SOHO		西山興業赤坂ビル	705	19.89	65.78	250,000	@12,569	30,000	@1,508	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	芝	3	6-9	事		要問合せ	5	50.88	168.20	864,960	@17,000	101,760	@2,000	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝	3	6-10	事	新規	芝NAビル	3	24.75	81.83	334,125	@13,500	49,500	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	15-15	事	申込	櫻井ビル	5	40.92	135.27	511,500	@12,500	102,300	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	11月1日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	芝	3	17-15	事	新規	クリエート三田ビル	302	21.37	70.64	164,549	@7,700	49,151	@2,300	5ヶ月	なし (定借)	20%	なし	1月24日	「赤羽橋」駅徒歩4分
港区	芝	3	19-2	SOHO		FUSE BLDG. II	3	20.00	66.12	259,200	@12,960	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	3	20-4	事	新規	大月ビル	202	12.13	40.05	147,690	@12,176	10,000	@824	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	11月1日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	3	29-3	事		新井邸	2	4.15	13.72	50,926	@12,271	4,630	@1,116	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「芝公園」駅徒歩5分
港区	芝	3	43-18	事・店		桜田通Kビル	3	4.54	15.00	100,000	@22,026	5,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩7分
港区	芝	4	9-3	事		芝石井ビル	3	35.90	118.68	502,600	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	芝	4	9-3	事		芝石井ビル	4	35.90	118.68	502,600	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩7分
港区	芝	4	18-5	事		高信ビル	1	28.33	93.68	368,056	@12,992	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	1月	「田町」駅徒歩6分
港区	芝	5	26-20	駐	新規	建築会館駐車場	2段目	/	/	40,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝	5	27-13	店		YA三田ビル(重飲食可)	3	29.67	98.08	830,760	@28,000	118,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩1分
港区	芝	5	27-13	店		YA三田ビル(重飲食可)	4	29.67	98.08	830,760	@28,000	118,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩1分
港区	芝浦	1	9-3	事	変更	PDビル	2	38.56	127.47	370,370	@9,605	96,400	@2,500	276万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	2月	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-3	SOHO		PDビル	6	29.29	96.83	281,320	@9,605	73,225	@2,500	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	4	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	5B	14.22	47.01	135,090	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	6	33.20	109.75	315,400	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	7	30.87	102.05	293,265	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	2	1-13	事	先行	ダイソー本社ビル別館	4	63.48	209.84	相談	相談	126,960	@2,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩9分
港区	芝浦	2	1-13	事	先行	ダイソー本社ビル別館	5	63.48	209.84	相談	相談	126,960	@2,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩9分
港区	海岸	2	1-18	事		高丸ビル	2	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	3	1-5	駐		太洋パーキング	機械式	/	/	25,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「日の出」駅徒歩6分
港区	三田	3	1-4	事	新規	Net1三田ビル	2	70.27	232.30	1,827,020	@26,000	281,080	@4,000	12ヶ月	なし	なし	なし	3月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	2	17-29	SOHO	新規	オーロラ三田	302	8.47	28.00	92,000	@10,862	10,000	@1,181	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	2	17-29	SOHO	新規	オーロラ三田	902	7.50	24.80	98,000	@13,067	10,000	@1,333	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	3	2-3	事	新規	万代三田ビル	401	28.40	94.06	340,800	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「三田」駅徒歩6分
港区	三田	4	7-24	駐		三田和順ビル内 立体駐車場	機械式	/	/	33,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「白金高輪」駅徒歩2分
港区	麻布十番	1	4-8	SOHO	新規	マドモアゼルビル	503	9.47	31.31	130,000	@13,728	10,000	@1,056	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「麻布十番」駅徒歩1分
港区	麻布十番	3	10-1	SOHO	新規 申込	デルプレシアード	4	38.55	127.44	550,000	@14,267	賃料に含む	賃料に含む	住居:2ヶ月 店・事:8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	3	10-1	駐		デルプレシアード 駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	麻布台	2	2-12	店		三貴ビル(焼肉屋居抜)	B1	46.49	153.68	559,200	@12,028	46,600	@1,002	300万円	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩6分
港区	東麻布	1	10-12	事		カメダビル	3	30.51	100.86	396,630	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	12月1日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	40,741	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	37,963	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	3	2-9	SOHO	新規	第二エイビル	302	11.50	37.95	120,000	@10,435	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「六本木一丁目」駅徒歩7分
港区	東麻布	3	3-6	SOHO	新規	AZABU EAST336	403	11.08	36.63	143,000	@12,906	10,000	@903	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	10月中旬	「麻布十番」駅徒歩4分
港区	南麻布	1	24-12	SOHO	新規	ニューカーサ麻布	202	8.50	28.10	92,000	@10,824	7,000	@824	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	24-12	SOHO		ニューカーサ麻布	501	11.50	38.00	115,560	@10,049	8,000	@696	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	3	19-23	事		オーク南麻布ビル	13	102.13	337.62	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	12月上旬	「白金高輪」駅徒歩9分
港区	新橋	1	18-1	駐		航空会館 屋内立体駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	1	12-10	事・店		康楽ビル	3	34.14	112.86	785,220	@23,000	136,560	@4,000	12ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	13-12	事		堤ビルディング	7	17.4	57.52	374,100	@21,500	60,900	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	3	7-3	事		新橋フォディアビル	8	30.33	100.26	424,620	@14,000	121,320	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	301	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	6	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	27-1	事	申込	セントラルビル	3	17.46	57.71	296,820	@17,000	52,380	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	4	30-4	事		藤代ビル	3	13.31	44.00	166,375	@12,500	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	7-13	倉		ビュロー新橋(トランクルーム)	No.16	1.27	4.20	23,148	@18,227	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	8-3	事	新規	代市ビル	2	39.20	129.59	509,600	@13,000	117,600	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	12月中旬	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	8-3	事	新規	代市ビル	6	38.61	127.64	501,930	@13,000	115,830	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月上旬	「新橋」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	5	9-7	事		第19大協ビル	6	16.40	54.09	150,000	@9,146	20,000	@1,220	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-4	事		新倉ビル	72	20.00	66.12	260,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	19-1	事	新規	三陽ビル	3A	16.90	55.87	185,900	@11,000	50,700	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	19-1	事	新規	三陽ビル	4A	16.90	64.87	211,896	@12,538	63,568	@3,761	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	5	31.50	104.00	346,500	@11,000	94,500	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	22-10	駐		松岡田村町ビル地下駐車場	地下			40,000		なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	23-10	事		片山ビル	4	42.17	139.42	548,210	@13,000	126,510	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	28-7	事	申込	新橋安達ビル	3	16.90	55.87	202,800	@12,000	33,800	@2,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	31-8	事・店	新規	新光ビル	1	9.84	32.55	196,800	@20,000	20,000	@2,033	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	1月下旬	「御成門」駅徒歩5分
港区	新橋	5	33-9	店・事	申込	グリーンビル	1	19.00	62.81	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩7分
港区	新橋	6	5-4	SOHO		DIKマンション新橋	509	6.07	20.08	89,000	@14,662	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	5-12	事・店		佐野ビルディング	3	33.70	111.40	471,800	@14,000	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	10-1	事	申込	正直屋ビル	7	10.74	35.51	150,000	@13,966	40,000	@3,724	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「内幸町」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	16-5	事		コニシビル	7	57.87	191.31	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 相談	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩3分
港区	西新橋	1	17-6	事		高嶋ビル	6B	37.18	122.90	483,340	@13,000	111,540	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	17-8	事・店		須田ビル (飲食不可)	B1	31.00	102.48	310,000	@10,000	62,000	@2,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	18-14	事		第2須賀ビル	7	15.60	51.57	210,600	@13,500	46,800	@3,000	1,684,800円	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	12月	「新橋」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	5-9	事	申込	邦洋西新橋ビル	2A	15.83	52.33	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「御成門」駅徒歩8分
港区	西新橋	3	5-9	事		邦洋西新橋ビル	2B	19.16	63.34	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩8分
港区	西新橋	3	5-9	事		邦洋西新橋ビル	3	33.00	109.09	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「御成門」駅徒歩8分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	西新橋	3	8-2	事		萬楽園ビル	7	20.00	66.12	160,000	@8,000	40,000	@2,000	150万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	西新橋	3	10-3	事	新規	西新橋HSビル	3	34.92	115.43	471,420	@13,500	122,220	@3,500	5ヶ月	なし	10%	なし	12月1日	「御成門」駅徒歩5分
港区	西新橋	3	19-12	事	新規	メディコ西新橋ビル	5	26.60	87.93	279,000	@10,489	39,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	11月上旬	「御成門」駅徒歩4分
港区	西新橋	3	23-6	事	新規	第一白川ビル	6	21.00	69.42	210,000	@10,000	42,000	@2,000	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	現空 相談	「御成門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	1-12	事		虎ノ門ビル駐車場	機械式	/	/	50,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	事		虎ノ門アルシュ(新虎ノ門実業会館内レンタル オフィス)	B3	1.70	5.62	75,000	@44,118	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	54,000円	入会金15万円	即日	「虎ノ門」駅徒歩0分
港区	虎ノ門	1	2-18	事	新規	虎ノ門興業ビル	7A	15.05	49.75	相談	相談	45,150	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	2月1日	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	虎ノ門	1	2-20	事	申込	第3虎の門電気ビルディング	4	85.02	281.08	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	7B	29.48	97.45	442,200	@15,000	88,440	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	8C	20.02	66.18	300,300	@15,000	60,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	9C	19.83	65.55	297,450	@15,000	59,490	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	4	2-5	店		第三松坂ビル	1	25.00	82.64	750,000	@30,000	50,000	@2,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	12-13	事		白井ビル	5	15.84	52.36	300,960	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	3-15	事		第2中田ビル	5	23.04	76.17	264,960	@11,500	34,560	@1,500	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩2分
港区	赤坂	1	7-1	事		赤坂榎坂(えのきざか)ビル	2	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	7-1	事		赤坂榎坂(えのきざか)ビル	11	171.80	568.18	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	10月	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	13-17	店		シントミ赤坂第2ビル(飲食可)	302	23.95	79.18	309,352	@12,917	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-18	店		コリンズ33(リース店舗,クラブ仕様)	5	22.05	72.89	330,750	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	3	14.00	46.24	277,778	@19,841	30,000	@2,143	300万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	4	14.78	48.80	324,074	@21,927	20,000	@1,353	350万円	1ヶ月	30%	なし	11月	「赤坂」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	2	13-14	店・事		オレンジビル (飲食可)	5	13.26	43.84	250,000	@18,854	30,000	@2,262	250万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事	新規	福富ビル	1	13.00	42.98	500,000	@38,462	賃料に含む	賃料に含む	500万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル ※エステ、マッサージの場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	20,000	@893	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		福富ビル ※その他の業種の場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	10,000	@446	300万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	事		清川ビル	501	9.15	30.28	113,000	@12,350	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	事		清川ビル	502	9.15	30.28	113,000	@12,350	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	SOHO		清川ビル	601	9.15	30.28	120,000	@13,115	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	16-6	事		赤坂TKビル	102	15.30	50.57	220,000	@14,379	30,000	@1,961	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	17-65	事		吉葉ビル	301	22.98	75.98	250,000	@10,879	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	10月10日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	21-12	事	新規	陶香堂ビル	4	36.00	119.00	相談	相談	108,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	11月上旬	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	22-18	店・事	新規	福吉町アネックスビル	402	15.91	52.62	190,920	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩5分
港区	赤坂	2	22-21	事		クラスアクトビル	3	36.43	120.43	710,385	@19,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月上旬	「溜池山王」駅徒歩5分
港区	赤坂	3	2-6	店		赤坂光映ビル	B1~1F	93.72	309.82	2,500,000	@26,675	なし	なし	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	4-3	事		アバ赤坂ゲイトウェイビル	4	30.16	99.73	579,480	@19,214	84,260	@2,794	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	11月中旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	8-8	事・店		赤坂フローラルプラザビル	2①	15.26	50.45	350,980	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	8-8	事・店		赤坂フローラルプラザビル	2②	10.84	35.83	249,320	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-5	事	新規	オフィスコオフィス赤坂 (赤坂クインビル内)	6	33.00	109.09	511,500	@15,500	82,500	@2,500	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-5	事	新規	オフィスコオフィス赤坂 (赤坂クインビル内)	7	24.20	79.99	375,100	@15,500	60,500	@2,500	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-14	店		赤坂フォディアビル (スナック内装リース店舗)	2	11.40	37.68	285,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	171万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	11月下旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	11-7	店		ソーシャル赤坂ビル (クラブ内装リース店舗)	4	15.22	50.31	450,000	@29,566	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	2年以上:1ヶ月 2年未満:2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分

株式会社アースwind【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館(飲食可)	4	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館(飲食可)	5	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-18	店		第8荒井ビル(飲食店居抜)	B1-B	11.71	38.70	270,000	@23,065	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	10月中旬	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	15-4	事・店		赤坂バリ島ビル	3	17.16	56.73	308,880	@18,000	51,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	15-4	事・店		赤坂バリ島ビル	5	12.49	41.29	224,820	@18,000	37,470	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	16-5	事		ユタカ産業ビル	401	14.00	46.34	160,000	@11,429	なし	なし	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	18-19	事		虎ノ門マリンビル	104	13.48	44.56	相談	相談	67,400	@5,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	503	10.00	33.00	150,000	@15,000	30,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	504	12.50	41.32	187,500	@15,000	37,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事	新規	赤坂表町ビル	705	13.50	44.63	202,500	@15,000	40,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	9-19	事	新規	赤坂TOタマビル	3	62.61	206.97	751,320	@12,000	187,830	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月1日	「赤坂見附」駅徒歩6分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	125 (B1F)	6.70	22.15	100,500	@15,000	33,500	@5,000	289,440円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	126 (B1F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	285,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	143 (B1F)	7.90	26.12	118,500	@15,000	39,500	@5,000	341,280円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	147 (B1F)	8.10	26.78	121,500	@15,000	40,500	@5,000	349,920円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	254 (B2F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	286,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	255 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	269 (B2F)	6.40	21.16	96,000	@15,000	32,000	@5,000	276,480円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	277 (B2F)	6.90	22.81	103,500	@15,000	34,500	@5,000	298,080円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ(レンタルオフィス)	279 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	281 (B2F)	8.20	27.11	123,000	@15,000	41,000	@5,000	364,240円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	2B	8.73	28.86	150,000	@17,182	24,400	@2,795	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	4	25.34	83.76	399,459	@15,764	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	B1	111.90	369.92	3,804,600	@34,000	503,550	@4,500	3900万円	2ヶ月	20%	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (バー居抜)	6	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	7	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	8	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	9	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (キャバクラ居抜)	11	61.98	204.89	1,735,440	@28,000	287,243	@4,634	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	4	8-3	店	新規	日栄ビル (パースナック内装リース店舗)	7A	13.00	42.97	420,000	@32,308	賃料に含む	賃料に含む	200万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	4	10-10	店		正直家ビル	4	52.98	174.83	1,695,360	@32,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	4	12-10	店		グレイト綱ビル	4C	9.98	33.00	300,000	@30,060	30,000	@3,006	200万円	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2A	26.38	87.21	740,000	@28,052	84,000	@3,184	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	6B	17.89	59.15	500,000	@27,949	56,000	@3,130	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	21-8	SOHO	新規	霞山ビル	301	11.46	37.90	135,000	@11,780	5,000	@436	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩3分
港区	高輪	2	5-6	SOHO	新規	小森ハウス	2A	10.75	35.55	124,000	@11,535	6,000	@558	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「高輪台」駅徒歩9分
港区	高輪	2	20-30	事		桜山(ひやま)第2ビル	8	18.00	59.50	144,000	@8,000	30,000	@1,667	432,000円	なし (定借)	なし	なし	即日	「泉岳寺」駅徒歩1分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	2	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	4	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分

株式会社アースwind【浜松町店】10月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/10/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
豊島区	目白	3	3-1	店・事		目白スクエアビル	6	21.24	68.81	467,280	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「目白」駅徒歩1分
神奈川県 横浜市青 葉区	美しが丘	2	15-4	店・事	申込	ブラザ・サウスウエスト	3	73.39	242.64	1,101,000	@15,002	146,800	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「たまプラーザ」駅徒歩3分