

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区海岸2-1-23	事務所		ベイスайд	2		50.73坪 167.70㎡	583,395円	11,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	日の出駅	2	
	東京都港区海岸3-24-18	店舗	申込	アルティローサ芝浦	1		6.86坪 22.70㎡	239,000円	34,840円	29,000円	4,227円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料1ヶ月分	2026年10月	普通借家契約	3年間	日の出駅	7	指定保証会社加入必須 ■担当：大賀
	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	6	①	70.00坪 231.40㎡	665,000円	9,500円	105,000円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	5		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	2		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	3		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
	東京都港区虎ノ門1-1-12	駐車場		TORANOMON BUILDING（虎ノ門ビル）		機械式		50,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			虎ノ門駅	1	
	東京都港区虎ノ門1-1-12	事務所		TORANOMON BUILDING（虎ノ門ビル）	9		108.32坪 358.09㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	虎ノ門駅	1	指定保証会社加入必須
	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館（本館）	8		26.95坪 89.09㎡	相談	相談	160,353円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年（相談）	虎ノ門駅	1	
	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館（新館）	B1		54.60坪 180.49㎡	相談	相談	324,870円	5,950円	店舗15 事務所12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	店舗5年 事務所2年～3年	虎ノ門駅	1	
	東京都港区虎ノ門1-1-21	店舗		新虎ノ門実業会館（新館）	B2		27.00坪 89.25㎡	相談	相談	160,650円	5,950円	15ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	虎ノ門駅	1	
	東京都港区虎ノ門1-1-21	サービスオフィス		虎ノ門アルシュ	B3	（正会員）	1.70坪 5.62㎡	75,000円	44,118円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	55,000円	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	虎ノ門駅	1	
	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所		虎ノ門石井ビル	3		30.44坪 100.62㎡	608,800円	20,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	虎ノ門駅	2	指定保証会社加入必須 ■担当：中島

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	9		64.00坪 211.57㎡	1,088,000円	17,000円	256,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
	東京都港区虎ノ門2-5-4	事務所 店舗		末広ビル	5		43.00坪 142.15㎡	989,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	相談	虎ノ門ヒルズ駅	2	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区虎ノ門2-5-4	事務所 店舗		末広ビル	6		43.00坪 142.15㎡	989,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	相談	虎ノ門ヒルズ駅	2	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	1		24.09坪 79.63㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	5	北	99.60坪 329.25㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	5	南①	34.46坪 113.91㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	5	南②	31.94坪 105.58㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	7	北側	48.44坪 160.13㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	7	南側	74.30坪 245.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	8	北側	86.48坪 285.88㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
	東京都港区虎ノ門5-13-1	事務所	申込	虎ノ門40MTビル別館	3	A	10.18坪 33.65㎡	162,880円	16,000円	16,288円	1,600円	5ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借家契約	2年間	神谷町駅	1	
	東京都港区虎ノ門5-13-1	事務所 店舗		虎ノ門40MTビル別館	2	B（非飲食店舗）	11.66坪 38.57㎡	186,560円	16,000円	18,656円	1,600円	5ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借家契約	2年間	神谷町駅	1	
	東京都港区虎ノ門5-13-1	店舗		虎ノ門40MTビル別館	2	B（軽飲食店舗）	11.66坪 38.57㎡	222,600円	19,091円	22,260円	1,909円	5ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借家契約	2年間	神谷町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区三田3-2-3	事務所		万代三田ビル	2	201	26.30坪 86.94㎡	394,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	三田駅	7	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区三田5-4-1	事務所 店舗		HPビル（旧：梓ビル）	1		2.90坪 9.61㎡	95,000円	32,759円	5,000円	1,724円	6ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料1ヶ月分	即日	定期借家契約	2年間	白金高輪駅	10	■担当：恩田
	東京都港区三田5-4-1	倉庫		HPビル（旧：梓ビル）	1		4.90坪 16.20㎡	75,000円	15,306円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料1ヶ月分	即日	定期借家契約	2年間	白金高輪駅	10	■担当：恩田
	東京都港区芝2-18-2	事務所 店舗		エラスムス芝公園（旧：THE CITY 芝公園）	4		15.91坪 52.60㎡	380,000円	23,884円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	2	■担当：中島
	東京都港区芝2-3-10	事務所 店舗		サトービル	4	A	25.00坪 82.64㎡	450,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	6	■担当：高平
	東京都港区芝3-17-15	事務所		クリエート三田	3	307	35.76坪 118.21㎡	536,400円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2026年10月1日	定期借家契約	2029年3月末まで	赤羽橋駅	4	
	東京都港区芝3-2-11	事務所		マンション芝公園	2	207	6.09坪 20.14㎡	95,000円	15,599円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	3	
	東京都港区芝3-2-11	駐車場		マンション芝公園	B1	平置		35,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			芝公園駅	3	No. 19
	東京都港区芝3-2-11	駐車場		マンション芝公園	B1	平置		35,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			芝公園駅	3	No. 20
	東京都港区芝3-2-11	駐車場		マンション芝公園	B1	平置		35,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			芝公園駅	3	No. 21
	東京都港区芝浦1-7-14	事務所		岡家寿ビル	2		62.95坪 208.10㎡	818,350円	13,000円	188,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	三田駅	7	
	東京都港区芝公園1-1-12	事務所		芝公園電気ビルディング	3	301・302	56.46坪 186.64㎡	相談	相談	282,300円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2027年4月	定期借家契約	2年間	御成門駅	1	
	東京都港区芝公園1-8-15	駐車場		源興院駐車場		屋外平置 （普通車迄）		51,000円				なし	なし	なし	なし	即日			大門駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区芝公園2-10-5	事務所		シグマ浜松町ビル	2		9.55坪 31.58㎡	145,000円	15,183円	15,000円	1,571円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027年2月	普通借家契約	2年間	芝公園駅	3	■担当：大賀
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	B2	B201-3	31.13坪 103.00㎡	相談	相談	90,277円	2,900円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	B2	B201-6	28.88坪 95.00㎡	相談	相談	83,752円	2,900円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	3	313	39.70坪 131.00㎡	相談	相談	138,950円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	2	213	112.03坪 370.00㎡	相談	相談	392,100円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	1	103	44.21坪 146.00㎡	相談	相談	154,735円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝公園3-5-8	事務所		機械振興会館	B1	B107-3	33.27坪 110.00㎡	相談	相談	96,483円	2,900円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	神谷町駅	8	
	東京都港区芝大門1-1-15	事務所		芝藤ビル	3		40.00坪 132.24㎡	640,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料1ヶ月分	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	4	指定保証会社加入必須 ■担当：大賀
	東京都港区芝大門1-1-15	事務所 店舗		芝藤ビル	1		33.00坪 109.09㎡	693,000円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料1ヶ月分	即日	定期借家契約	年数相談	大門駅	4	指定保証会社加入必須 ■担当：大賀
	東京都港区芝大門2-9-11	店舗		JETビル	1		12.93坪 42.74㎡	387,900円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料1ヶ月	2026年10月	定期借家契約	5年間	大門駅	6	■担当：中島
	東京都港区新橋1-16-9	事務所		亀田ビル	7		16.59坪 54.84㎡	245,532円	14,800円	49,770円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	3	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区新橋2-9-16	事務所		新橋赤レンガ通りビル	8		30.84坪 101.95㎡	678,480円	22,000円	92,520円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	3	■担当：三浦
	東京都港区新橋2-9-16	事務所		新橋赤レンガ通りビル	9		19.75坪 65.32㎡	493,750円	25,000円	59,250円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	3	■担当：三浦

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区新橋2-9-16	事務所		新橋赤レンガ通りビル	6		30.84坪 101.95㎡	678,480円	22,000円	86,506円	2,805円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	3	■担当：三浦
	東京都港区新橋3-1-9	駐車場		301SHIMBASHI BUILDING		普通車		50,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	内幸町駅	3	■担当：三浦
	東京都港区新橋5-19-1	事務所		三陽ビル	3	A	16.90坪 56.02㎡	185,900円	11,000円	50,700円	3,000円	賃料+共益費の6ヶ月分	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	御成門駅	4	
	東京都港区新橋6-19-15	事務所		東京美術倶楽部ビルディング	7		361.32坪 1,194.49㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2027年2月	普通借家契約	2年間	御成門駅	2	
	東京都港区新橋6-23-7	事務所	申込	新橋TSビル	1		8.62坪 28.50㎡	172,400円	20,000円	12,930円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	御成門駅	3	
	東京都港区新橋6-23-7	事務所	申込	新橋TSビル	3		14.78坪 48.86㎡	243,870円	16,500円	17,736円	1,200円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年9月1日	定期借家契約	2年間	御成門駅	3	
	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	7		15.99坪 52.85㎡	432,000円	27,017円	40,000円	2,502円	4,000,000円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年9月中旬	定期借家契約	2年間	新橋駅	4	■担当：中島
	東京都港区西新橋1-17-6	事務所		高嶋ビル	5	B	37.18坪 122.90㎡	539,110円	14,500円	111,540円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	内幸町駅	2	■担当：中島
	東京都港区西新橋1-17-6	事務所	申込	高嶋ビル	6	B	37.18坪 122.90㎡	539,110円	14,500円	111,540円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	内幸町駅	2	■担当：中島
	東京都港区西新橋2-8-4	事務所		寺尾ビル	5		26.00坪 (85.95㎡)	481,000円	18,500円	91,000円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2026年11月	普通借家契約	2年間	内幸町駅	2	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	2	B	7.31坪 24.19㎡	145,000円	19,836円	10,000円	1,368円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月中旬	普通借家契約	2年間	新橋駅	6	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
	東京都港区西新橋3-15-12	事務所		G.G House（旧：ケミカルビル）	8		65.52坪 216.59㎡	1,375,920円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	2027年3月1日	普通借家契約	3年間	虎ノ門駅	8	
	東京都港区西新橋3-24-5	事務所 店舗		レック御成門川名ビル	3	304	8.85坪 29.27㎡	141,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	御成門駅	1	指定保証会社加入必須 ■担当：高平

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
東京都港区西新橋3-24-5	事務所 店舗		レック御成門川名ビル	3	301.302	16.05坪 53.05㎡	264,825円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	御成門駅	1	指定保証会社加入必須 ■担当：高平
東京都港区赤坂2-10-13	事務所		福田ビル	2		9.17坪 30.34㎡	140,000円	15,267円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	溜池山王駅	1	指定保証会社加入必須 ■担当：大賀
東京都港区赤坂2-13-17	事務所 店舗		赤坂グリーンランドビル	B1		19.83坪 65.54㎡	793,200円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	3	■担当：三浦
東京都港区赤坂2-13-5	店舗		赤坂会館ビル	1		38.27坪 126.51㎡	1,530,800円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	赤坂駅	2	■担当：三浦
東京都港区赤坂2-15-4	店舗		第1セイコービル	1		43.00坪 142.14㎡	1,376,000円	32,000円	129,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
東京都港区赤坂2-17-65	事務所		ウィンド赤坂Ⅱビル	4	402	11.70坪 38.67㎡	257,400円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027年2月1日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	4	■担当：三浦
東京都港区赤坂3-11-7	店舗		ソシアル赤坂ビル	4	E	29.50坪 97.52㎡	850,000円	28,814円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
東京都港区赤坂3-16-5	事務所		ユタカ産業ビル	4	403	14.20坪 46.94㎡	184,600円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	750,000円	なし	1ヶ月	新賃料1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	■担当：恩田
東京都港区赤坂3-21-6	事務所 店舗		楽ビル（旧：河村ビル）	2	A	20.99坪 69.36㎡	477,045円	22,727円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	2	指定保証会社加入必須 ■担当：中島
東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	3		46.07坪 152.29㎡	829,260円	18,000円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
東京都港区赤坂4-13-5	サービスオフィス		赤坂ライズオフィス	1	25	0.45坪 1.52㎡	40,000円	88,889円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	赤坂駅	10	
東京都港区赤坂4-1-4	事務所		赤坂中西ビル別館	2		40.72坪 134.61㎡	相談	相談	101,800円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	3年間	赤坂見附駅	3	■担当：三浦
東京都港区赤坂4-2-8	事務所	申込	金春ビル	5	A	15.08坪 49.86㎡	271,440円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	■担当：中島

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	5		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	3年間	赤坂見附駅	6	■担当：大賀
	東京都港区赤坂5-5-9	事務所		赤坂スバルビル	4	402	16.16坪 53.45㎡	242,400円	15,000円			6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	3	
	東京都港区赤坂5-5-9	事務所		赤坂スバルビル	4	401	15.53坪 51.37㎡	232,950円	15,000円			6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	3	
	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	4		81.75坪 270.26㎡	1,062,750円	13,000円	367,875円	4,500円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	赤坂駅	5	
	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	5		43.70坪 144.46㎡	655,500円	15,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2027年2月中旬	普通借家契約	2年間	赤坂駅	5	
	東京都港区赤坂7-10-20	事務所 ショールーム	申込	赤坂セブンスアヴェニュービル	1		157.10坪 519.33㎡	3,299,100円	21,000円	628,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	5	
	東京都港区赤坂7-10-20	事務所		赤坂セブンスアヴェニュービル	7		122.67坪 405.52㎡	2,208,060円	18,000円	490,680円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	5	
	東京都港区赤坂7-10-20	事務所		赤坂セブンスアヴェニュービル	8		69.07坪 228.33㎡	1,243,260円	18,000円	276,280円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	赤坂駅	5	
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	4	505	9.29坪 30.71㎡	120,770円	13,000円	10,000円	1,076円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	3	307	9.45坪 31.23㎡	141,750円	15,000円	10,000円	1,058円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	1	102	8.22坪 27.17㎡	123,300円	15,000円	10,000円	1,217円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	3	308	9.89坪 32.69㎡	148,350円	15,000円	10,000円	1,058円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	5	501	9.98坪 32.99㎡	149,700円	15,000円	10,000円	1,002円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須

株式会社アースウィンド【浜松町店】9月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/9/1

	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	1	103	8.22坪 27.17㎡	123,300円	15,000円	10,000円	1,217円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	5	507	9.89坪 32.69㎡	128,570円	13,000円	10,000円	1,011円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	5	607	9.89坪 32.69㎡	128,570円	13,000円	10,000円	1,011円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂7-6-15	事務所		赤坂ロイヤルビル	5	606	9.89坪 32.69㎡	128,570円	13,000円	10,000円	1,011円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2027年12月末迄	赤坂駅	6	指定保証会社加入必須
	東京都港区赤坂9-1-7	事務所 店舗		赤坂レジデンシャルホテル	1	103	29.71坪 98.22㎡	900,000円	30,293円	50,000円	1,683円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料1ヶ月	相談	定期借家契約	期間相談	六本木駅	8	
	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	8		126.18坪 417.12㎡	相談	相談	315,450円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	2026年11月中旬	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	指定保証会社加入必須 ■担当：高平
	東京都港区東新橋2-2-10	事務所	申込	村松ビル	4	B	40.39坪 133.54㎡	634,123円	15,700円	141,365円	3,500円	8ヶ月	20%	1ヶ月	新賃料1ヶ月分	即日	普通借家契約	3年間	新橋駅	4	指定保証会社加入必須 ■担当：恩田
	東京都港区東新橋2-2-10	事務所 店舗	申込	村松ビル	3		92.34坪 305.25㎡	1,246,590円	13,500円	323,190円	3,500円	8ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新橋駅	4	指定保証会社加入必須 ■担当：恩田
	東京都港区東新橋2-2-10	事務所	申込	村松ビル	4	A	53.04坪 175.34㎡	832,728円	15,700円	185,640円	3,500円	8ヶ月	20%	1ヶ月	新賃料1ヶ月分	即日	普通借家契約	3年間	新橋駅	4	指定保証会社加入必須 ■担当：恩田
	東京都港区浜松町1-10-8	事務所	申込	野田ビル	3		21.51坪 71.11㎡	301,140円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026年9月1日	普通借家契約	2年間	大門駅	3	■担当：大賀
	東京都港区浜松町1-1-2	事務所		汐留MKタワー	11		14.35坪 47.45㎡	272,650円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月中旬	普通借家契約	2年間	浜松町駅	7	
	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオフィス		ワイムビジネスプラザ浜松町（横須賀第8ビル内）	2	202 3名用個室	1.96坪 6.49㎡	100,000円	51,020円	20,000円	10,204円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	1年間	浜松町駅	5	
	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオフィス		ワイムビジネスプラザ浜松町（横須賀第8ビル内）	3	303 3名用区画	1.96坪 6.49㎡	100,000円	51,020円	20,000円	10,204円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	1年間	浜松町駅	5	

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/9/1

2026/9/1

[illegible]