

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
 神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2026/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
10769	東京都千代田区神田岩本町1-1	事務所		岩本町ビル	6	64号室	13.04坪 43.10㎡	156,000円	11,963円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月1日	定期借 家契約	2年間	岩本町駅	1	担当：両角
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	5		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借 家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	6		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借 家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	7		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借 家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	8		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借 家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
17005	東京都千代田区神田錦町2-9-1	事務所		斉藤ビル	5		27.64坪 91.37㎡	230,000円	8,321円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	普通借 家契約	2年間	大手町駅	4	担当：谷
21117	東京都千代田区神田錦町3-19	事務所		楠本第3ビル	4		35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	122,500円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	竹橋駅	3	
21117	東京都千代田区神田錦町3-19	事務所		楠本第3ビル	6		35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	122,500円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	竹橋駅	3	
20442	東京都千代田区神田錦町3-7-2	事務所 セットアップ		東京堂錦町ビル	5		41.68坪 137.81㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神保町駅	3	
14839	東京都千代田区神田紺屋町16	事務所	新規	小林ビル	3		4.80坪 15.86㎡	82,000円	17,083円	3,000円	625円	5ヶ月	契約時賃料 の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	3	担当：蓮見
11988	東京都千代田区神田司町2-6	事務所		原ビル	3		7.50坪 24.79㎡	110,000円	14,667円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年10月中旬	定期借 家契約	3年間	神田駅	5	弊社専任 担当：蓮見
34349	東京都千代田区神田小川町1-8	事務所		NCO神田小川町	5		33.00坪 109.09㎡	495,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談 中途解 約可	小川町駅	1	
5573	東京都千代田区神田小川町2-2	事務所		サンプリヂ小川町ビル	2		35.00坪 115.70㎡	490,000円	14,000円	140,000円	4,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	小川町駅	1	担当：蓮見

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
5573	東京都千代田区神田小川町2-2	事務所		サンブリテ小川町ビル	3		41.00坪 135.54㎡	574,000円	14,000円	164,000円	4,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	小川町駅	1	担当：蓮見
5573	東京都千代田区神田小川町2-2	事務所		サンブリテ小川町ビル	2 ～ 3	一括	76.00坪 251.24㎡	1,064,000円	14,000円	304,000円	4,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	小川町駅	1	担当：蓮見
8815	東京都千代田区神田小川町3-2-14	事務所		ユースクエア御茶ノ水	5		13.61坪 45.00㎡	217,760円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	契約時賃料 の1ヶ月	なし	なし	2026年10月22日	定期借 家契約	5年間	新御茶ノ水 駅	5	
1622	東京都千代田区神田小川町3-6-10	事務所		MOビル	4	410	15.50坪 51.23㎡	217,000円	14,000円	46,500円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神保町駅	5	担当：両角
16125	東京都千代田区神田須田町1-14-6	事務所		神田荒木ビル	3		30.03坪 99.28㎡	390,390円	13,000円	90,090円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	5	担当：谷
22304	東京都千代田区神田淡路町1-2-1	事務所		武蔵野ビル	4		13.63坪 45.05㎡	154,000円 非課税	11,298円	20,000円 非課税	1,467円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	淡路町駅	1	担当：谷
12601	東京都千代田区神田鍛冶町3-3-3	事務所	申 込 中	高遠ビル	4		24.81坪 82.01㎡	372,091円	15,000円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2028年10月31 日迄	神田駅	1	担当：谷
16224	東京都千代田区神田美土代町11-7	事務所 店舗 倉庫		神田美土代ビル	1		4.00坪 13.30㎡	120,000円	30,000円	8,091円	2,023円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	小川町駅	2	担当：両角
16054	東京都千代田区鍛冶町1-8-1	事務所 倉庫		神田サクラビル	6		23.60坪 78.01㎡	318,600円	13,500円	70,800円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	2	担当：両角
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫	条 件 変 更	第2神田ビル	2	23号室	3.80坪 12.56㎡	55,000円	14,474円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	1	
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫	条 件 変 更	第2神田ビル	2	12号室	3.50坪 11.57㎡	40,000円	11,429円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	1	
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫	条 件 変 更	第2神田ビル	2	16号室	3.00坪 9.92㎡	40,000円	13,333円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	1	
12471	東京都千代田区鍛冶町2-7-10	事務所	新 規	廣瀬ビル	3		13.00坪 42.98㎡	150,000円	11,538円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年10月中旬	定期借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：蓮見

株式会社アースウィンド【神田店】10月号
 神田店 TEL：03（5297）5666 FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/10/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
4094	東京都千代田区鍛冶町2-7-	事務所 店舗		ATビル別館	1		9.00坪 29.75㎡	420,000円	46,667円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷
1226	東京都千代田区鍛冶町2-8-12	事務所	新規	JGN神田ビル	5		10.70坪 35.38㎡	240,000円	22,430円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	普通借 家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷
11278	東京都千代田区内神田1-9-12	事務所 営業所		興亜第二ビル	2		33.40坪 110.41㎡	367,400円	11,000円	66,800円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	5	
11278	東京都千代田区内神田1-9-12	事務所 営業所		興亜第二ビル	8		35.60坪 117.69㎡	391,636円	11,000円	71,200円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	5	
22181	東京都千代田区内神田2-10-2	事務所		不動前ビル	4	A	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	20,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月上旬	普通借 家契約	2年間	神田駅	4	担当：蓮見
19848	東京都千代田区内神田2-13-6	事務所 店舗		朝日電機ビル	2		16.34坪 54.01㎡	302,290円	18,500円	40,850円	2,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	神田駅	3	担当：蓮見
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	14号室	1.28坪 4.20㎡	42,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	4	レンタルオフィス 区画
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	6号室	0.54坪 1.80㎡	29,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神田駅	4	レンタルオフィス 区画
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	4	41号室	6.50坪 21.49㎡	72,000円	11,077円	14,300円	2,200円	500,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月中旬	定期借 家契約	2年間	神田駅	4	担当：谷
14740	東京都千代田区内神田3-20-3	事務所		小鍛冶ビル	3		22.81坪 75.42㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神田駅	1	担当：両角
36408	東京都中央区銀座7-2-13	事務所 店舗		LANDPOOL GINZA	B1 ～ 5	一棟	52.34坪 173.02㎡	2,700,000円	51,586円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	銀座駅	5	担当：蓮見
28136	東京都中央区日本橋本石町4-5-8	事務所		京央会館	3	301	9.61坪 31.80㎡	127,000円 非課税	13,215円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神田駅	3	担当：両角