※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都豊島区池袋2-22-2	事務所 店舗	新規	池袋222ビル	5		5.58坪 18.45㎡	150,000円	26,882円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当：伊藤
東京都豊島区池袋2-23-4	事務所 SOHO	募集中	池袋見真ビル	2	202	5.49坪 18.18㎡	74,000円	12,628円	5,000円	853.円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	4	担当：伊藤
東京都豊島区池袋2-23-4	事務所 SOHO	募集中	池袋見真ビル	3	305	5.49坪 18.18㎡	69,000円	12,568円	4,000円	729円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	4	担当：伊藤
東京都豊島区池袋2-23-4	事務所	新規	池袋見真ビル	4	403	4.77坪 15.80㎡	63,000円	13,131円	4,000円	1.263円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	4	担当：伊藤
東京都豊島区池袋2-37-2	事務所	新規	KDビル2	6	603	4.38坪 14.49㎡	74,000円	16,895円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027/1月上旬	定期借家契約	2年間	池袋駅	5	担当：篠崎
東京都豊島区池袋2-54-12	事務所 店舗	新規	RENEX池袋(旧 日宝池袋第1ビル)	3	301	15.41坪 50.95㎡	431,480円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026/12月中旬	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当：嶋尾
東京都豊島区池袋2-67-1	事務所	募集中	シティハウスノヴァ	3	306	15.61坪 51.60㎡	184,000円	11,787円	16,000円	1,025円	4ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
東京都豊島区池袋2-67-1	事務所	募集中	シティハウスノヴァ	4	406	15.61坪 51.60㎡	184,000円	11,787円	16,000円	1,025円	4ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンポウ池袋ビル	6	602	38.36坪 126.80㎡	383,600円	10,000円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	担当：伊藤
東京都豊島区東池袋1-4-2	店舗	申込	三経33ビル	B1		81.73坪 270.18㎡	3,923,040円	48,000円	326,920円	4,000円	48,000,000円	38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	
東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	申込	東都自動車ビルヂング	2	E	64.29坪 212.53㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	申込	東都自動車ビルヂング	2	F	37.58坪 124.02㎡	450,960円	12,000円	75,160円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	8	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当：嶋尾
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	9	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当：嶋尾
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	申込	山の手ビル東館	11		48.89坪 161.63㎡	880,020円	18,000円	171,115円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当：嶋尾

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	募集中	英ビル	4	401	14.36坪 47.47㎡	157,960円	11,000円	50,260円	3,500円	1,436,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	7	担当：嶋尾
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	募集中	第6.7中野ビル	6	A	55.00坪 181.81㎡	770,000円	14,000円	192,500円	3,500円	8,250,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当：嶋尾
東京都豊島区南池袋2-24-1	事務所 店舗	募集中	八大ビル	4		23.60坪 78.01㎡	650,000円	27,542円	50,000円	2,119円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	4	担当：篠崎
東京都豊島区長崎2-14-15	事務所 店舗	募集中	西村ビル	2		26.49坪 87.60㎡	300,000円	11,325円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	椎名町駅	3	担当：伊藤
東京都豊島区長崎4-37-5	事務所 店舗	募集中	ラ・メゾン長崎Ⅲ	1		17.53坪 57.96㎡	250,000円	14,261円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東長崎駅	5	担当：篠崎
東京都豊島区北大塚1-23-3	事務所 店舗	募集中	東京ロイヤルBLDG	1～2		87.25坪 288.43㎡	1,500,000円	17,192円	150,000円	1,719円	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026/11月上旬	普通借家契約	2年間	大塚駅	5	担当：伊藤
東京都豊島区南大塚3-50-5	店舗	募集中	MilinoaK	2～4		48.65坪 160.84㎡	600,000円	12,333円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	大塚駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区巣鴨1-24-5	事務所 倉庫	募集中	第2ピラ京松丸ビル	B1		10.89坪 36.00㎡	90,000円	8,264円	5,000円	459円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	巣鴨駅	5	担当：伊藤
東京都豊島区巣鴨4-19-8	店舗	募集中	ワールドウィングビル	1		34.73坪 114.82㎡	800,000円	23,035円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	巣鴨駅	7	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	A104	0.86坪 2.85㎡	26,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	A106	0.86坪 2.85㎡	26,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	A107	0.77坪 2.57㎡	26,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	A108	1.53坪 5.06㎡	52,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	A110	0.85坪 2.81㎡	26,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	B105	0.86坪 2.85㎡	26,000円	－	3,000円	－	入会金として 3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	B107	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	B113	1.06坪 3.51㎡	27,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	B115	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	1	B218	2.91坪 9.62㎡	75,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A203	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-3	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A204	0.84坪 2.79㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-4	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A208	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-4	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A209	0.83坪 2.77㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-5	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A213	0.83坪 2.77㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-6	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A216	0.85坪 2.80㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-6	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A217	0.85坪 2.80㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-7	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A219	0.85坪 2.82㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	A222	0.85坪 2.82㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B202	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B208	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B210	0.86坪 2.85㎡	26,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B213	2.43坪 8.05㎡	70,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B215	1.78坪 5.89㎡	57,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B216	1.78坪 5.89㎡	57,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区駒込3-1-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコプレイス駒込	2	B217	1.98坪 6.55㎡	60,000円	–	3,000円	–	入会金として3万円（税別）	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	駒込駅	2	担当：篠崎
東京都豊島区高田3-9-2	事務所	募集中	レジデンス星野別棟	1		6.51坪 21.54㎡	181,818円	27,929円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3	担当：篠崎
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新陽ビル	3	301	148.50坪 490.91㎡	2,673,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新陽ビル	7	701	19.00坪 62.80㎡	266,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	年数により変動	なし	なし	2026/12中旬	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新陽ビル	7	702	19.00坪 62.80㎡	266,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	年数により変動	なし	なし	2026/12中旬	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新陽ビル	7	703	23.00坪 76.03㎡	322,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	年数により変動	なし	なし	2026/12中旬	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
東京都新宿区高田馬場4-9-18	事務所 店舗	新規	畔上セブンビル	2	202	6.19坪 20.47㎡	120,000円	15,499円	15,000円	2,423円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	担当：伊藤
東京都新宿区高田馬場4-10-16	事務所 店舗	募集中	畔上ビル	2	202	7.50坪 24.94㎡	172,500円	23,000円	25,000円	3,333円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	2	担当：伊藤
東京都新宿区下落合3-15-22	事務所 店舗	募集中	NAOビル	1		21.95坪 72.58㎡	520,000円	23,690円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5年間	目白駅	6	担当：篠崎
東京都文京区本駒込1-6	店舗	募集中	本駒込一丁目トレーラー店舗	1		2.85坪 9.45㎡	150,000円	–	20,000円	–	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	–	相談	本駒込駅	1	担当：嶋尾
東京都文京区本駒込4-46-2	事務所 店舗	募集中	牧内邸	1		9.07坪 30.00㎡	120,000円	13,230円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2年間	田端駅	12	担当：篠崎
東京都北区赤羽2-38-8	事務所 店舗	変更	赤羽2丁目テナント	1		12.47坪 41.24㎡	181,818円	14,580円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	赤羽駅	7	担当：伊藤
東京都北区王子本町1-12-8	事務所 店舗	募集中	アクアステージ	1～2		39.99坪 132.23㎡	454,545円	11,366円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	王子駅	8	担当：篠崎

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都北区王子本町1-12-8	事務所 住居	新規	アクアステージ	5	504	5.14坪 17.00㎡	10,909円	2,334円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	王子駅	8	担当：篠﨑
東京都板橋区板橋1-36-1	事務所 店舗	変更	T.Yビル	2	201.202	73.00坪 241.32㎡	725,000円	9,932円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	下板橋駅	3	担当：伊藤
東京都板橋区板橋2-64-10	事務所	申込	板橋新生ビル	3	305	8.07坪 26.67㎡	76,000円	9.418円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2年間	板橋区 役所前駅	2	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1002	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1005	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1006	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1008	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1009	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1010	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1011	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1012	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1013	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1014	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗 ｻｰﾋﾞｽｵﾌｨｽ	募集中	中嶋ビル	1	1015	1.51坪 5.00㎡	36.182円	－	11.818円	－	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	一時使用契約	1年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区向原3-2-6	事務所 店舗	募集中	中嶋ビル	1	1016	12.40坪 41.00㎡	134.545円	10.850円	11.818円	953円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	2年間	小竹向原駅	7	担当：篠﨑
東京都板橋区徳丸2-27-14	事務所 店舗	新規	サンパレス徳丸	1	1A	15.01坪 49.63㎡	165,000円	10,993円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026/12月上旬	定期借家契約	3年間	東武練馬駅	10	担当：伊藤
東京都練馬区小竹町1-58-1	店舗	募集中	Rootus Ekoda2	1		30.82坪 101.91㎡	947,000円	30,727円	77,000円	2,498円	9,500,000円	30%	なし	1.5ヶ月	2027/7/8	普通借家契約	3年間	江古田駅	1	担当：篠﨑
東京都練馬区小竹町1-58-1	店舗	募集中	Rootus Ekoda2	2		29.49坪 97.50㎡	636000円	21,567円	74,000円	2,509円	7,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月	2027/7/8	普通借家契約	3年間	江古田駅	1	担当：篠﨑

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2026/11/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料（円）坪単価（税別）	共益費（円）（税別）	共益費（円）坪単価（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
東京都練馬区小竹町1-58-1	店舗	募集中	Rootus Ekoda2	3		16.51坪 54.60㎡	264000円	15,990円	41,000円	2,483円	3,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月	2027/7/8	普通借家契約	3年間	江古田駅	1	担当：篠﨑
東京都練馬区石神井町5-1-9	事務所 店舗	募集中	ハイライフ石神井	2	201	16.11坪 53.17㎡	180.000円	11.173円	20,000円	1.241円	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	石神井公園駅	7	担当：伊藤