株式会社アースウィンド【神田店】11月号

神田店 TEL：03（5297）5666　　FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	5		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	6		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	7		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
20438	東京都千代田区神田錦町1-9	事務所		東京天理ビル	8		328.40坪 1,085.61㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし		1ヶ月	2027年11月1日	普通借家契約	2年間	大手町駅	6	担当：蓮見
17005	東京都千代田区神田錦町2-9-1	事務所	内定	斉藤ビル	5		27.64坪 91.37㎡	230,000円	8,321円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	普通借家契約	2年間	大手町駅	4	担当：谷
21117	東京都千代田区神田錦町3-19	事務所		楠本第3ビル	6		35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	122,500円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	竹橋駅	3	
21117	東京都千代田区神田錦町3-19	事務所		楠本第3ビル	4		35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	122,500円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	竹橋駅	3	
20442	東京都千代田区神田錦町3-7-2	事務所 セットアップオフィス		東京堂錦町ビル	5		41.68坪 137.81㎡		相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神保町駅	3	
20442	東京都千代田区神田錦町3-7-2	事務所 セットアップオフィス		東京堂錦町ビル	5		41.68坪 137.81㎡	750,240円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神保町駅	3	
14839	東京都千代田区神田紺屋町16	事務所		小林ビル	3		4.80坪 15.86㎡	82,000円	17,083円	3,000円	625円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	3	担当：蓮見
11988	東京都千代田区神田司町2-6	事務所		原ビル	3		7.50坪 24.79㎡	110,000円	14,667円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	神田駅	5	担当：蓮見
4391	東京都千代田区神田駿河台1-8-4	事務所 店舗		お茶の水ビル	1～2		31.46坪 104.00㎡	872,727円	27,741円	15,000円	477円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年4月1日	定期借家契約	3年間	御茶ノ水駅	3	担当：蓮見
34349	東京都千代田区神田小川町1-8	事務所		NCO神田小川町	5		33.00坪 109.09㎡	495,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談　中途解約可	小川町駅	1	担当：大木

株式会社アースウィンド【神田店】11月号

神田店 TEL：03（5297）5666　　FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
5573	東京都千代田区神田小川町2-2	事務所		サンブリヂ小川町ビル	3		41.00坪 135.54㎡	574,000円	14,000円	164,000円	4,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	4年間	小川町駅	1	担当：蓮見
1622	東京都千代田区神田小川町3-6-10	事務所		MOビル	4	410	15.50坪 51.23㎡	217,000円	14,000円	46,500円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神保町駅	5	担当：蓮見
16125	東京都千代田区神田須田町1-14-6	事務所		神田荒木ビル	3		30.03坪 99.28㎡	390,390円	13,000円	90,090円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	5	担当：谷
28658	東京都千代田区神田西福田町4-5	店舗		神田ビル	B1～1		17.66坪 58.40㎡	459,160円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2027年1月18日	普通借家契約	2年間	神田駅	4	担当：蓮見
12601	東京都千代田区神田鍛冶町3-3-3	事務所	申込	高遠ビル	4		24.81坪 82.01㎡	372,091円	15,000円	なし		3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2028年10月31日	神田駅	1	担当：谷
37945	東京都千代田区神田美土代町11-11	事務所 店舗 倉庫 作業所		神田美土代町川崎ビル	1		7.86坪 26.00㎡	140,000円	17,812円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	未定	即日	定期借家契約	2年間	淡路町駅	4	担当：蓮見
16224	東京都千代田区神田美土代町11-7	事務所 店舗 倉庫		神田美土代ビル	1		4.00坪 13.30㎡	120,000円	30,000円	8,091円	2,023円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	小川町駅	2	担当：蓮見
16054	東京都千代田区鍛冶町1-8-1	事務所 倉庫		神田サクラビル	6		23.60坪 78.01㎡	318,600円	13,500円	70,800円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	2	担当：蓮見
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫		第2神田ビル	2	12号室	3.50坪 11.57㎡	40,000円	11,429円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷
18665	東京都千代田区鍛冶町2-11-22	倉庫		第2神田ビル	2	16号室	3.00坪 9.92㎡	40,000円	13,333円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷
12471	東京都千代田区鍛冶町2-7-10	事務所		廣瀬ビル	3		13.00坪 42.98㎡	150,000円	11,538円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	1	担当：蓮見
409	東京都千代田区鍛冶町2-7-4	事務所 店舗		ATビル別館	1		9.00坪 29.75㎡	420,000円	46,667円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷
1226	東京都千代田区鍛冶町2-8-12	事務所		JGN神田ビル	5		10.70坪 35.38㎡	240,000円	22,430円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	普通借家契約	2年間	神田駅	1	担当：谷

株式会社アースウィンド【神田店】11月号

神田店 TEL：03（5297）5666　　FAX：03（5297）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
8523	東京都千代田区内神田1-5-4	事務所		ミヤコビル	6		45.37坪 149.98㎡	635,180円	14,000円	181,480円	4,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2027年2月1日	普通借家契約	2年間	大手町駅	5	担当：谷
11278	東京都千代田区内神田1-9-12	事務所 営業所		興亜第二ビル	2		33.40坪 110.41㎡	367,400円	11,000円	66,800円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	5	
11278	東京都千代田区内神田1-9-12	事務所 営業所		興亜第二ビル	8		35.60坪 117.69㎡	391,636円	11,000円	71,200円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	5	
22181	東京都千代田区内神田2-10-2	事務所		不動前ビル	4	A	20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	20,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月上旬	普通借家契約	2年間	神田駅	4	担当：蓮見
19848	東京都千代田区内神田2-13-6	事務所 店舗		朝日電機ビル	2		16.34坪 54.01㎡	302,290円	18,500円	40,850円	2,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	神田駅	3	担当：蓮見
6201	東京都千代田区内神田2-16-9	事務所		センボービル	2		110.70坪 365.95㎡	1,804,410円	16,300円	409,590円	3,700円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2027年3月	定期借家契約	5年間	神田駅	3	担当：大木
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	14号室	1.28坪 4.20㎡	42,000円		賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	4	**レンタルオフィス区画**
23250	東京都千代田区内神田2-6-2	事務所		矢板ビル	2	6号室	0.54坪 1.80㎡	29,000円		賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	4	**レンタルオフィス区画**
14740	東京都千代田区内神田3-20-3	事務所		小鍛冶ビル	3		22.81坪 75.42㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	神田駅	1	担当：蓮見
9740	東京都中央区日本橋本石町4-5-11	事務所		伊藤ビル	2		11.82坪 39.08㎡	189,120円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月下旬	定期借家契約	2年間	神田駅	3	担当：蓮見
28136	東京都中央区日本橋本石町4-5-8	事務所		京央会館	3	301	9.61坪 31.80㎡	127,000円	非課税	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	3	担当：谷