株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都千代田区岩本町2-6-12	事務所	新規	曙ビル	4	401	28.00坪 92.56㎡	385,000円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	定期借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-11-1	事務所	新規	ハーブ神田ビル	3		80.66坪 266.64㎡	1,109,075円	13,750円	310,541円	3,850円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2027年4月1日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	4
東京都千代田区東神田1-15-2	事務所　店舗	募集中	倉内ビル(KURAUCHI BUILDING)	1～2		38.59坪 127.57㎡	530,613円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都千代田区東神田2-4-5	事務所	申込	東神田堀商ビル	3		81.28坪 268.70㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	4
東京都千代田区東神田2-8-7	事務所　店舗 倉庫　作業所	申込	エスポワール東神田	1		11.99坪 39.66㎡	264,000円	22,019円	33,000円	2,752円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	馬喰町駅	5
東京都中央区日本橋人形町2-2-6	事務所	募集中	堀口第2ビル	3		28.11坪 92.93㎡	371,052円	13,200円	92,763円	3,300円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋人形町3-2-5	事務所	募集中	第一篠原ビル	2		17.50坪 57.85㎡	198,000円	11,315円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町3-7-2	事務所	募集中	原ビル	4		32.00坪 105.79㎡	387,200円	12,100円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋浜町1-1-12	事務所	募集中	プラザANS	4		28.98坪 95.80㎡	500,000円	17,254円	55,556円	1,917円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	浜町駅	4
東京都中央区日本橋浜町2-51-1	事務所　店舗	変更	西原ビル	2		14.77坪 48.82㎡	236,500円	17,502円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月 （飲食の場合5ヶ月）	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	7年間	浜町駅	4
東京都中央区日本橋浜町2-51-1	事務所　店舗	変更	西原ビル	3		14.77坪 48.82㎡	187,000円	12,661円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	浜町駅	4
東京都中央区日本橋蛎殻町1-32-9	事務所	変更	深山ビル	5	501	7.55坪 24.97㎡	240,700円	31,881円	34,320円	4,545円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋蛎殻町2-5-3	事務所	募集中	サンホリベビル	2		20.00坪 66.12㎡	396,000円	19,800円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	1
東京都中央区日本橋蛎殻町2-15-9	事務所　SOHO 住居	変更	須磨マンション	4	403	20.05坪 66.29㎡	242,000円	12,070円	11,000円	549円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年11月下旬	定期借家契約	2年間	水天宮前駅	4

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都中央区日本橋蛎殻町2-15-9	事務所　SOHO 住居	変更	須磨マンション	8	801	19.904坪 85.79㎡	264,000円	13,266円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年11月下旬	定期借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋箱崎町16-1	事務所	募集中	東益ビル	4	402	8.43坪 27.87㎡	250,000円	29,656円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋箱崎町37-14	事務所 店舗 倉庫 作業所	新規	トウセイビル	1		23.89坪 79.00㎡	330,000円	13,814円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	5
東京都中央区日本橋久松町4-12	店舗	申込	コスギビル	2		24.69坪 81.65㎡	488,862円	19,800円	賃料に含む	賃料に含む	店舗：10ヶ月 事務所：4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋久松町4-12	事務所	先行	コスギビル	3		21.50坪 71.10㎡	330,000円	13,361円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年2月上旬	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋久松町4-12	事務所	募集中	コスギビル	4		24.69坪 81.65㎡	297,000円	12,030円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月上旬	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋堀留町1-2-16	事務所	募集中	瀧田ビル	3		36.00坪 119.00㎡	396,000円	11,000円	118,800円	3,300円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	5
東京都中央区日本橋堀留町1-2-16	事務所	募集中	瀧田ビル	4		36.00坪 119.00㎡	396,000円	11,000円	118,800円	3,300円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	5
東京都中央区日本橋堀留町1-8-15	事務所	募集中	1-8-15ビル	3	303	3.00坪 9.91㎡	77,550円	25,850円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋堀留町1-11-10	事務所	募集中	堀留ファーストビル	8		28.68坪 94.80㎡	405,000円	14,121円	5,500円	191円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都中央区東日本橋2-9-4	事務所	募集中	フェアモントタワーズWEST	4		19.10坪 63.17㎡	297,000円	15,550円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年11月上旬	定期借家契約	2年間	東日本橋駅	2
東京都中央区東日本橋2-24-10	事務所	新規	神戸ビル	3		20.51坪 67.80㎡	338,415円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区東日本橋2-28-3	事務所	募集中	Nビル	4		22.04坪 72.87㎡	400,026円	18,150円	賃料に含む	賃料に含む	相談	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	5
東京都中央区東日本橋3-7-10	事務所　店舗	新規	東日本橋3丁目ビル	1～5	1棟	41.23坪 136.32㎡	693,000円	16,808円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	東日本橋駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都中央区東日本橋3-9-5	事務所　店舗	募集中	プロスタイル日本橋馬喰町	2	101	33.26坪 109.97㎡	440,000円	13,229円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	2
東京都中央区東日本橋3-9-15	事務所	募集中	グラニート丸銚ビル	3		21.25坪 70.25㎡	233,750円	11,000円	70,125円	3,300円	相談	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月中旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	1
東京都中央区日本橋小舟町15-17	事務所	新規	日本橋協栄ビル	4		30.01坪 102.51㎡	511,665円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所　店舗 ショールーム	募集中	アポロタワー日本橋	1		22.74坪 75.17㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町3-1-4	事務所　店舗	新規	センターヒルズ大島	2		21.27坪 70.33㎡	418,000円	19,653円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年1月上旬	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町3-9-4	事務所	変更	HONCHO394ビル	7		23.87坪 78.91㎡	341,341円	14,300円	97,151円	4,070円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋小網町12-5	事務所　店舗	募集中	ラ・ベール日本橋	B1～8		616.19坪 2036.98㎡	11,522,753円	18,700円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	人形町駅	6
東京都中央区日本橋小網町12-7	事務所	新規	日本橋小網ビル	6		58.75坪 194.21㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	5
東京都中央区日本橋小網町12-7	事務所	新規	日本橋小網ビル	7		58.75坪 194.21㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	茅場町駅	5
東京都中央区日本橋小網町15-9	事務所	募集中	森友第一ビル	5		52.33坪 173.02㎡	872,850円	16,679円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	4年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋富沢町5-4	事務所	申込	ゲンベエビル	8		30.53坪 100.93㎡	503,745円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月上旬	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋富沢町8-7	事務所		サンビル	1	B	37.00坪 122.31㎡	651,200円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027年4月上旬	定期借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋富沢町12-8	事務所	新規	TWG日本橋イースト	7		21.74坪 71.88㎡	573,936円	26,400円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	2027年4月1日	普通借家契約	3年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋横山町3-13	事務所	募集中	日工薬会館ビル	2		80.01坪 264.50㎡	704,000円	8,799円	88,000円	1,100円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2029年9月末迄	馬喰横山駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都中央区日本橋小伝馬町13-5	事務所	募集中	アソルティ日本橋小伝馬町ビル	5		19.51坪 64.49㎡	364,837円	18,700円	64,383円	3,300円	相談	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町14-4	事務所	募集中	岡谷ビルディング	8		135.46坪 447.80㎡	2,831,114円	20,900円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋小伝馬町17-16	事務所	募集中	ユースメディアビル	3	区画7	0.68坪 2.28㎡	59,000円	–	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	6ヶ月	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋小伝馬町17-16	事務所	募集中	ユースメディアビル	3	区画9	1.31坪 4.36㎡	59,000円	–	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	6ヶ月	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋小伝馬町17-16	事務所	新規	ユースメディアビル	4		19.98坪 66.05㎡	329,670円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年12月	定期借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋小伝馬町18-1	事務所	募集中	内田ビル	4		34.00坪 112.39㎡	523,600円	15,400円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬町3-11	事務所	募集中	パインランドビル	3		27.24坪 90.05㎡	389,532円	14,300円	59,928円	2,200円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋馬喰町1-6-6	事務所	募集中	吉野第2ビル	1		31.91坪 105.50㎡	702,020円	22,000円	105,303円	3,300円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町2-3-2	事務所	変更	セントピアビル	6		94.34坪 311.86㎡	1,660,384円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	馬喰町駅	2
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所　店舗 倉庫	募集中	久月ビル	B1		52.30坪 172.89㎡	805,420円	15,400円	172,590円	3,300円	9,600,000円	15%	2ヶ月	660,000円	相談	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	申込	久月ビル	11		52.27坪 172.79㎡	574,970円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-29-7	事務所	募集中	五十栄ビル	2	203	32.30坪 106.79㎡	451,000円	13,962円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区蔵前4-4-5	事務所　店舗	変更	アンテロープ蔵前	4		8.96坪 29.63㎡	132,000円	14,732円	24,750円	2,762円	相談	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	蔵前駅	3
東京都台東区蔵前4-20-8	事務所　店舗	募集中	東京貴金属会館	2		19.96坪 66.00㎡	329,340円	16,500円	なし	なし	6	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	蔵前駅	3

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都台東区浅草橋2-12-3	店舗　倉庫 作業所	申込	小野ビル	1		9.00坪 30.00㎡	176,000円	19,556円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	4
東京都台東区浅草橋4-3-2	事務所　店舗 倉庫　作業所	募集中	長嶋ビル	3		18.81坪 62.20㎡	225,720円	13,200円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区浅草橋5-2-3	事務所	新規／申込	鈴和ビル	3	D	12.60坪 41.65㎡	131,670円	10,450円	34,650円	2,750円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2026年12月中旬	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	4
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	1	1号室（個室・3名	1.99坪 6.60㎡	73,975円	–	16,500円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	1	3号室（個室・4名	2.87坪 9.50㎡	90,145円	–	22,000円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	1	4号室（個室・3名	1.84坪 6.10㎡	74,525円	–	16,500円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	1	6号室（個室・2名	1.42坪 4.70㎡	58,300円	–	11,000円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	3	2号室（個室・3名	1.87坪 6.20㎡	72,875円	–	16,500円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	3	4号室（個室・4名	1.87坪 6.20㎡	86,900円	–	22,000円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-3-8	事務所 サービスオフィス レンタルオフィス	募集中	パズル浅草橋アネックス	3	6号室（個室・3名	2.29坪 7.60㎡	85,800円	–	16,500円	–	なし	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-23-6	事務所	新規	KAMAYAビル	6		32.73坪 108.18㎡	432,036円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027年1月上旬	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	10
東京都墨田区緑2-5-11	事務所　店舗	募集中	メイフェアー両国	1		18.52坪 61.23㎡	376,882円	20,350円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	両国駅	9
東京都墨田区菊川2-3-6	事務所	募集中	菊川栄光ビル	5		40.64坪 134.36㎡	581,152円	14,300円	22,000円	541円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	菊川駅	1
東京都墨田区江東橋2-2-3	事務所	募集中	三和ビル	4	B	12.78坪 42.25㎡	288,200円	22,551円	41,800円	3,270円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	6

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	6	602	41.18坪 136.13㎡	770,066円	18,700円	172,132円	4,180円	4,300,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	8		34.55坪 114.21㎡	646,085円	18,700円	144,419円	4,180円	3,600,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	9		27.48坪 90.84㎡	453,420円	16,500円	114,866円	4,180円	2,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区東駒形1-16-1	事務所	新規	東京紙器センタービル	7		36.38坪 120.27㎡	440,198円	12,100円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	浅草駅	5
東京都墨田区両国2-1-4	事務所 店舗 倉庫 作業所	新規	第二西村ビル	2		20.72坪 68.49㎡	132,000円	6,371円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	再契約不可（建物取壊予定）	即日	定期借家契約	1年間	両国駅	6
東京都墨田区業平4-9-3	事務所	新規	押上駅前ビル	3		65.01坪 214.90㎡	1,138,000円	17,505円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	2027年4月上旬	普通借家契約	2年間	押上駅	1
東京都墨田区東墨田2-24-1	事務所　店舗 倉庫	募集中	東墨田2丁目貸事務所店舗	2		55.93坪 184.88㎡	531,335円	9,500円	なし	なし	税込賃料6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	八広駅	10
東京都墨田区東向島5-8-3	店舗	募集中	East-island Bld	3		45.06坪 148.96㎡	700,000円	15,535円	55,000円	1,221円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	東向島駅	1
東京都江東区南砂2-6-3	事務所　店舗	新規	サンライズ東陽ビル	3	C	19.09坪 63.11㎡	242,000円	12,676円	44,000円	2,305円	10ヶ月	なし	なし	なし	2027年2月	普通借家契約	2年間	東陽町駅	5
東京都江東区南砂2-36-10	事務所	募集中	光陽ビル	4		143.05坪 472.89㎡	1,416,195円	9,900円	472,065円	3,300円	8ヶ月	なし	なし	なし	2027年1月	普通借家契約	2年間	南砂町駅	5
東京都江東区南砂6-2-5	事務所 店舗 倉庫 作業所	新規	南砂6丁目貸店舗	1		37.51坪 124.00㎡	462,000円	12,317円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	南砂町駅	5
東京都江東区富岡1-7-3	事務所　店舗	申込	富岡S&Sビル（旧深山ビル）	5		8.63坪 28.54㎡	132,000円	15,296円	11,000円	1,275円	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	門前仲町駅	3
東京都江東区富岡1-22-25	店舗	申込	マガザン門前仲町Ⅲ	1		13.90坪 45.95㎡	473,990円	34,100円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	門前仲町駅	3
東京都江東区牡丹3-21-5	事務所　店舗 倉庫	変更	リシェス門前仲町	1	101	10.47坪 34.64㎡	230,340円	22,000円	14,300円	1,366円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年11月中旬	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	7

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。
2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円）坪単価（税込）	共益費（円）（税込）	共益費（円）坪単価（税込）	敷金/保証金	償却（税込）	礼金（税込）	更新料/再契約料（税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約期間	最寄駅	徒歩（分）
東京都江東区東陽1-25-4	事務所	変更	ブリリアンス丹羽	4	402	24.00坪 79.33㎡	216,000円	9,000円	26,400円	1,100円	5ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	木場駅	6
東京都江東区東陽3-14-5	事務所　店舗	申込	Dash Living Kiba	1		17.00坪 56.20㎡	407,000円	23,942円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	5
東京都江東区東陽5-30-7	事務所	申込	サン・クレシェンテ	1		21.90坪 72.40㎡	289,080円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東陽町駅	7
東京都江東区木場1-3-1	事務所	募集中	MR木場ビル	4		73.85坪 244.16㎡	893,585円	12,100円	243,705円	3,300円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	4
東京都江東区木場2-17-13	事務所　店舗	募集中	亀井ビル	3		115.76坪 382.71㎡	2,546,720円	22,000円	254,672円	2,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3～5年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	宍倉ビル	3		157.85坪 521.81㎡	1,736,350円	11,000円	434,088円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	宍倉ビル	4		159.33坪 526.71㎡	1,752,630円	11,000円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場2-1-30	事務所	申込	越中島STビル	6		81.70坪 270.05㎡	1,078,440円	13,200円	269,610円	3,300円	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3～10年間	越中島駅	3
東京都江東区永代2-18-9	倉庫	募集中	ソリューション門前仲町	3	302	4.53坪 15.00㎡	68,200円	15,056円	3,300円	728円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区永代2-18-9	事務所 店舗 SOHO 住居	新規	ソリューション門前仲町	4	401	6.24坪 20.00㎡	81,400円	13,045円	4,400円	705円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区大島4-16-8	事務所　店舗 倉庫　作業所	募集中	大島4丁目店舗事務所	1		15.20坪 50.22㎡	310,000円	22,435円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大島駅	6
東京都江東区亀戸1-8-7	事務所　店舗	募集中	飯野ビル	1		68.14坪 225.25㎡	1,124,310円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	相談	相談	相談	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸1-21-5	事務所	新規	YSビル	5		33.39坪 110.38㎡	440,748円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2027年2月中旬	普通借家契約	2年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸6-61-7	店舗	変更	メルラス亀戸	2		22.76坪 75.24㎡	800,000円	35,149円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	1

株式会社アースウィンド【日本橋店】　11月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。

2026/11/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税込）	賃料（円） 坪単価 （税込）	共益費（円） （税込）	共益費（円） 坪単価 （税込）	敷金/保証金	償却 （税込）	礼金 （税込）	更新料/ 再契約料 （税込）	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 （分）
東京都江東区亀戸6-61-7	店舗	変更	メルラス亀戸	3		22.76坪 75.24㎡	750,000円	32,953円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	1
神奈川県横浜市鶴見区鶴見中央4-33-5	事務所　店舗	募集中	TG鶴見ビル	1		77.92坪 257.61㎡	1,028,544円	13,200円	257,017円	3,300円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	京急鶴見駅	4