株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	6		40.20坪 132.89㎡	623,100円	15,500円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
17086	東京都千代田区外神田4-7-5	事務所		石川興産ビル	3		40.20坪 132.89㎡	683,400円	17,000円	160,800円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
27425	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所 倉庫 作業所		日浦ビル	2		25.52坪 84.34㎡	306,240円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
27425	東京都千代田区外神田4-8-8	事務所 倉庫 作業所		日浦ビル	1		25.62坪 84.67㎡	409,091円	15,968円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
13052	東京都千代田区外神田5-5-7	事務所 倉庫		佐野ビル	3	B	6.00坪 19.80㎡	72,000円	12,000円	3,800円	633円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	3
3677	東京都千代田区外神田6-11-18	事務所 店舗 倉庫 作業所		イトウビル	B1		16.96坪 56.06㎡	186,560円	11,000円	15,000円	884円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	1
59163	東京都千代田区外神田6-14-13	店舗	申込	メディカルプライム秋葉原	4		39.97坪 132.13㎡	759,430円	19,000円	39,970円	1,000円	9ヶ月	3ヶ月	なし		2026年1月	定期借家契約	20年間	末広町駅	1
59163	東京都千代田区外神田6-14-13	店舗		メディカルプライム秋葉原	5		39.97坪 132.13㎡	759,430円	19,000円	39,970円	1,000円	9ヶ月	3ヶ月	なし		2026年1月	定期借家契約	20年間	末広町駅	1
59163	東京都千代田区外神田6-14-13	店舗		メディカルプライム秋葉原	8		39.97坪 132.13㎡	999,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
59163	東京都千代田区外神田6-14-13	店舗		メディカルプライム秋葉原	9		39.97坪 132.13㎡	999,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年1月	普通借家契約	2年間	末広町駅	1
2597	東京都千代田区神田猿楽町2-7-6	事務所 店舗	申込	TK猿楽町ビル	7		42.83坪 141.61㎡	856,600円	20,000円	128,490円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間（相談可）	水道橋駅	5
13770	東京都千代田区神田佐久間町1-11	事務所	申込	産報佐久間ビル	5		31.53坪 104.23㎡	相談	相談		相談	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	1

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	事務所		大原ビル	6		40.00坪 132.23㎡	580,000円	14,500円	100,000円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	事務所		大原ビル	3		40.00坪 132.23㎡	620,000円	15,500円	100,000円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2027年3月下旬	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
18089	東京都千代田区神田佐久間町2-1	店舗		大原ビル	3		40.00坪 132.23㎡	680,000円	17,000円	120,000円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2027年3月下旬	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
3030	東京都千代田区神田佐久間町2-18-5	事務所 店舗		アークビル	9		30.00坪 99.17㎡	750,000円	25,000円	120,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月1日	定期借家契約	3年間	秋葉原駅	1
3030	東京都千代田区神田佐久間町2-18-5	事務所 店舗		アークビル	5		30.00坪 99.17㎡	690,000円	23,000円	120,000円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月1日	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	1
18381	東京都千代田区神田佐久間町3-27-1	事務所		大洋ビル	3	303	14.00坪 46.28㎡	154,000円	11,000円	35,000円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
39800	東京都千代田区神田和泉町1-11	事務所 店舗		秋葉原ビルヂング	4		16.78坪 55.47㎡	302,040円	18,000円	4,000円	238円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2027年1月下旬	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	4
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所		昭和ビル	3	東側	30.00坪 99.17㎡	270,000円	9,000円	60,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
14888	東京都千代田区神田和泉町1-2-5	事務所	申込	昭和ビル	4	西側	16.50坪 54.54㎡	181,500円	11,000円	33,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	2
22817	東京都千代田区神田和泉町1-3-9	事務所 店舗		本間屋ビル	1	A	18.95坪 62.64㎡	530,600円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	4,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	3
22817	東京都千代田区神田和泉町1-3-9	事務所 店舗		本間屋ビル	1	B	19.14坪 63.30㎡	376,364円	19,664円	賃料に含む	賃料に含む	3,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	秋葉原駅	3
4683	東京都千代田区神田和泉町1-4-5	事務所		キンゴビル	2	201	5.25坪 17.35㎡	75,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月1日	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
5616	東京都台東区下谷3-16-13	倉庫		サンライズ入谷	B1		6.05坪 20.00㎡	80,000円	13,223円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	三ノ輪駅	7
38889	東京都台東区花川戸1-2-6	店舗		中傳ビル	9〜10		72.71坪 240.36㎡	2,000,000円	27,507円		相談	10ヶ月		1ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浅草駅	1
56684	東京都台東区根岸1-6-13	事務所 店舗		光第三ビル（ラフィキビル）	4		9.91坪 32.76㎡	125,000円	12,614円	5,000円	505円	4ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	鶯谷駅	2
58438	東京都台東区根岸3-1-22	事務所		立花ビル台東根岸	6		32.41坪 107.14㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2026年12月	普通借家契約	2年間	入谷駅	3
4984	東京都台東区三筋1-9-4	事務所	申込	クレセントビル	4		29.21坪 96.56㎡	262,890円	9,000円	10,000円	342円	2ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	8
23074	東京都台東区小島2-14-5	事務所		毛利ビル	6	605	18.18坪 60.10㎡	236,340円	13,000円	47,267円	2,600円	2ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	新御徒町駅	2
12928	東京都台東区上野1-18-9	事務所		黒門平成ビル	9		35.09坪 116.02㎡	505,296円	14,400円	129,833円	3,700円	8ヶ月	なし	なし	相談	2027年3月上旬	普通借家契約	2年間	上野広小路駅	2
20060	東京都台東区上野3-19-5	事務所		田沼ビル	3	裏	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	10,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年2月上旬	定期借家契約	2年間	御徒町駅	3
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	2	202	5.02坪 16.60㎡	272,000円	54,183円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	2	204	5.14坪 17.00㎡	232,000円	45,136円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	4	402	4.91坪 16.23㎡	243,045円	49,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	5	504	4.78坪 15.80㎡	236,610円	49,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	7	701	6.37坪 21.06㎡	315,315円	49,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	6	602	4.91坪 16.23㎡	243,045円	49,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
3131	東京都台東区上野3-2-2	事務所		KOALA BLDG.AKIHABARA	3	306	6.99坪 23.10㎡	346,005円	49,500円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	末広町駅	2
5601	東京都台東区上野5-16-8	事務所	申込	サンライズビル	4	北	9.00坪 29.75㎡	171,000円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	2,500,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	仲御徒町駅	1
21901	東京都台東区台東1-3-5	事務所		反町商事ビルディング	8		18.90坪 62.47㎡	283,500円	15,000円	56,700円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	秋葉原駅	6
14187	東京都台東区台東2-18-8	事務所	申込	台東写光ビル	5		26.91坪 88.95㎡	320,000円	11,891円	30,000円	1,115円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	新御徒町駅	7
15164	東京都台東区台東4-29-15	SOHO 住居		上野永谷タウンプラザ	6	608	6.04坪 19.97㎡	80,000円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	仲御徒町駅	4
4167	東京都台東区東上野1-15-3	事務所 店舗		東上野エムビル	1		18.64坪 61.62㎡	436,000円	23,391円	30,000円	1,609円	6ヶ月	なし	なし	1.25ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	仲御徒町駅	1
19722	東京都台東区東上野1-22-5	事務所		中村ビル	2		12.50坪 41.32㎡	137,500円	11,000円	3,000円	240円	6ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	2026年11月上旬	定期借家契約	2年間	仲御徒町駅	4
8968	東京都台東区東上野1-2-4	事務所 店舗		ラ・ブリークビル	4		18.00坪 59.50㎡	216,000円	12,000円	36,000円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年11月中旬	普通借家契約	2年間	新御徒町駅	1
5756	東京都台東区東上野2-11-4	事務所		ジャストプレイスビル	5		31.70坪 104.79㎡	400,000円	12,618円	25,000円	789円	8ヶ月	2ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	上野駅	4
48577	東京都台東区東上野5-17-8	住居		中銀第2東上野マンシオン	7	705号室	16.33坪 54.00㎡	215,000円		10,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	3年間	上野駅	6

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
23390	東京都台東区雷門1-16-4	事務所		立花国際ビル	3	302号室	32.41坪 107.14㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2027年4月中旬	普通借家契約	2年間	田原町駅	2
56681	東京都台東区竜泉1-19-4	事務所 店舗 SOHO		ヴィラ・アキモト	3	302	6.05坪 20.00㎡	64,000円	10,579円	3,500円	579円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月	普通借家契約	2年間	入谷駅	6
56681	東京都台東区竜泉1-19-4	住居		ヴィラ・アキモト	3	302	6.05坪 20.00㎡	64,000円		3,500円	その他	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2026年10月	普通借家契約	2年間	入谷駅	6
56681	東京都台東区竜泉1-19-4	事務所 店舗 SOHO		ヴィラ・アキモト	2	201	8.94坪 29.58㎡	100,000円	11,186円	3,500円	391円	3ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	入谷駅	6
56681	東京都台東区竜泉1-19-4	住居		ヴィラ・アキモト	2	201	8.94坪 29.58㎡	100,000円		3,500円		1ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	入谷駅	6
39104	東京都台東区竜泉1-24-12	事務所 店舗 倉庫 作業所		Y'sフラット入谷	1		6.19坪 20.49㎡	89,091円	12,763円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	入谷駅	10
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	4		56.86坪 187.97㎡	767,610円	13,500円	170,580円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年3月	普通借家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	3		56.86坪 187.97㎡	767,610円	13,500円	170,580円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2027年3月	普通借家契約	2年間	末広町駅	6
12351	東京都文京区湯島3-2-12	事務所		御茶ノ水天神ビル	2	201	49.41坪 163.34㎡	642,330円	13,000円	148,230円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	末広町駅	6
13367	東京都文京区湯島3-21-4	事務所		第1三倉ビル	6		51.51坪 170.28㎡	669,630円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	湯島駅	3
19930	東京都文京区本郷2-14-10	事務所		長嶋ビル	3		22.00坪 72.72㎡	227,273円	10,331円		賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2026年12月	普通借家契約	2年間	本郷三丁目駅	5
57704	東京都文京区本郷3-14-2	倉庫	申込	サンパークマンション本郷	1	101	33.00坪 109.09㎡	297,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	2026年8月1日	普通借家契約	2年間	本郷三丁目駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
21660	東京都文京区本郷3-28-10	事務所		柏屋ビルII	3		31.59坪 104.46㎡	379,080円	12,000円	63,180円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月	定期借家契約	3年間	本郷三丁目駅	4
4383	東京都文京区本郷3-3-1	事務所		お茶の水KSビル	2	203	9.15坪 30.24㎡	110,000円	12,022円	20,000円	2,186円	700,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	2027年1月上旬	普通借家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	倉庫		NCKビル	B1		6.62坪 21.88㎡	62,890円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	5	502	18.00坪 59.50㎡	243,000円	13,500円	27,000円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	5	501	17.00坪 56.19㎡	238,000円	14,000円	25,500円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
1860	東京都文京区本郷3-3-11	事務所 店舗		NCKビル	5		34.61坪 114.41㎡	432,625円	12,500円	51,915円	1,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2026年11月中旬	定期借家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
56349	東京都千代田区外神田2-11-5	駐車場		明神下駐車場				45,000円(税別)				45,000円(税別)				即日			末広町駅	5
10973	東京都千代田区神田和泉町1-12-17	駐車場		久保田ビル				40,000円(税別)				40,000円(税別)				即日			秋葉原駅	4
4016	東京都台東区上野3-2-1	駐車場		エクセレントビル				33,000円(税別)				33,000円(税別)				即日			末広町駅	2
9681	東京都台東区台東2-7-1	駐車場		安藤ビル				35,000円(税別)				35,000円(税別)				即日			末広町駅	6
4287	東京都台東区東上野1-26-2	駐車場		オーラムビル				35,000円(税別)				35,000円(税別)				相談			新御徒町駅	2
1613	東京都台東区東上野2-13-12	駐車場		M&Mビル駐車場	未定			40,000円(税別)				40,000円(税別)				即日			上野駅	4

株式会社アースウィンド【上野店】11月号

上野店 TEL：03（5807）5666　　FAX：03（5807）5665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2026/11/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円）（税別）	賃料 坪単価（円）（税別）	共益費（円）（税別）	共益費 坪単価（円）（税別）	敷金/保証金	償却（税別）	礼金（税別）	更新料/再契約料（税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）
19191	東京都台東区東上野6-23-5	駐車場		第二雨宮ビル				30,000円(税別)				30,000円(税別)				即日			稲荷町駅	6
18621	東京都文京区湯島4-9-2	駐車場		第2三好ビル内駐車場				36,300円				36,300円				即日			本郷三丁目駅	7
13620	東京都文京区本郷3-14-1	駐車場		山口ビル		中央縦列2台一括		その他-90,000円(税込)				90,000円(税込)				即日			本郷三丁目駅	4