

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	入船	2	3-9	事	変更	平成新富町ビル	3	14.83	49.02	165,000	@11,126	10,000	@674	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新富町」駅徒歩3分
中央区	入船	2	3-9	事	変更	平成新富町ビル	6	13.56	44.83	165,000	@12,168	10,000	@737	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新富町」駅徒歩3分
中央区	京橋	1	6-6	事	新規	ハラダビル	3	13.48	44.56	175,240	@13,000	40,440	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	1	6-6	事	申込	ハラダビル	4	9.28	30.68	116,000	@12,500	27,840	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	1	6-7	事	変更	京橋高野ビル	2-3	5.60	18.51	84,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	京橋	1	6-13	レンタル		BTSオフィス	6	0.54	1.80	35,000	@64,814	賃料に含む	賃料に含む	なし	再契約料 相談	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	1	14-5	事	申込	土屋ビル	2A	8.50	28.10	110,500	@13,000	29,750	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	京橋	2	5-1	事	新規 申込	TCMビル	2	32.34	106.91	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-6	事		藤木ビル	3A	3.50	11.57	65,000	@18,572	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	6-10	事	新規	宝照ビル	3	10.30	34.05	164,800	@16,000	30,900	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	H31.1月	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(1年)	201-203	32.50	107.44	1,365,000	@42,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	H31.2月	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	7-14	事		BUREX京橋(2年)	201-203	32.50	107.44	1,235,000	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	H31.2月	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	8-2	事		京橋MKビル	5	15.88	52.50	246,140	@15,500	31,760	@2,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	11月1日	「東京」駅徒歩5分
中央区	京橋	2	9-12	事		日本工業1号館ビル	4A	9.00	29.75	117,000	@13,000	27,000	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	11-11	事		宝永ビル	302	12.50	41.32	125,000	@10,000	25,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	2	11-11	事		宝永ビル	502	12.50	41.32	125,000	@10,000	25,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	京橋	3	4-1	店・ 事・ SOHO	新規	千成ビル	3・4	16.57	54.78	250,000	@15,087	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	3	37.41	123.67	430,215	@11,500	130,935	@3,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	京橋	3	12-1	事		エコー京橋ビル	4	37.41	123.67	430,215	@11,500	130,935	@3,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「宝町」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	3-先	店・事		東京高速道路北有楽ビル	1-2A	14.53	48.03	290,600	@20,000	44,316	@3,050	12ヶ月	再契約料 相談	なし	なし	相談	「有楽町」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	1	3-先	事		東京高速道路北有楽ビル	1-11	30.22	99.90	604,400	@20,000	92,171	@3,050	12ヶ月	再契約料 相談	なし	なし	相談	「有楽町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	3-先	事	申込	東京高速道路北有楽ビル	1- 15・17・ 19	51.42	170.00	1,028,400	@20,000	156,881	@3,050	12ヶ月	再契約料 相談	なし	なし	相談	「有楽町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	3-先	事		東京高速道路北有楽ビル	2-201	13.06	43.16	261,200	@20,000	39,833	@3,050	12ヶ月	再契約料 相談	なし	なし	相談	「有楽町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	5-1	事		第三太陽ビル	601	14.00	46.28	252,000	@18,000	49,000	@3,500	280万円	1ヶ月	10%	なし	相談	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	5-1	事		第三太陽ビル	701	12.50	41.32	225,000	@18,000	43,750	@3,500	250万円	1ヶ月	10%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	5-5	事		明興ビル	3-33	7.00	23.14	140,000	@20,000	14,000	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	8-21	店・事		清光堂ビル	4	15.00	49.59	360,000	@24,000	60,000	@4,000	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	13-12	事	変更	銀友ビル	3	42.00	138.84	756,000	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 相談	1ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	13-12	事	変更	銀友ビル	6	56.12	185.52	1,010,160	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 相談	1ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	14-10	事		銀座松楠ビル	4B	35.00	115.70	490,000	@14,000	133,000	@3,800	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	14-10	事		銀座松楠ビル	9B	27.00	89.26	378,000	@14,000	102,600	@3,800	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	14-12	事	申込	楠本第17ビル	4	14.45	47.76	361,250	@25,000	57,800	@4,000	12ヶ月	なし	※10%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	1	19-10	事	新規	TNB	4A	7.24	23.94	120,000	@16,575	5,000	@691	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	11月2日	「宝町」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	19-15	事		DAI3銀座本社ビル	1	38.34	126.74	958,500	@25,000	115,020	@3,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「宝町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	19-15	店		DAI3銀座本社ビル	1	38.34	126.74	1,150,200	@30,000	115,020	@3,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「宝町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	20-15	事		前田山陽ビル	7	14.24	47.07	242,080	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	20-15	事		前田山陽ビル	9	14.24	47.07	242,080	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	1	24-1	店・事		TCビル	5	7.00	23.14	100,000	@14,286	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	1	27-8	事	新規	セントラルビル	901	11.20	37.02	156,800	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	H31.1月中旬	「新富町」駅徒歩3分
中央区	銀座	2	2-8	事	申込	銀座日商ビル	4	18.54	61.29	315,180	@17,000	55,620	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	2	6-5	店・事		アサコ銀座ビル	8	17.36	57.39	494,760	@28,500	60,760	@3,500	12ヶ月	なし	10%	なし	即日	「銀座一丁目」駅徒歩1分
中央区	銀座	2	14-1	店・事	申込	シャルル銀座ビル	2	8.89	29.39	155,000	@17,435	6,482	@729	6ヶ月	1ヶ月	2年以上:2ヶ月 2年未満:3ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	2	14-1	店・事		シャルル銀座ビル	4	8.89	29.39	109,260	@12,290	6,482	@729	5ヶ月	1ヶ月	2年以上:2ヶ月 2年未満:3ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩2分
中央区	銀座	2	14-5	事		三光ビル	303	5.41	17.88	84,000	@15,526	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「銀座一丁目」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	2	54.00	178.51	864,000	@16,000	162,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	301	16.50	54.55	264,000	@16,000	49,500	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	304	15.00	49.59	240,000	@16,000	45,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	403	11.00	36.36	176,000	@16,000	33,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	404	15.00	49.59	240,000	@16,000	45,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	602	11.00	36.36	176,000	@16,000	33,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	603	15.00	49.59	240,000	@16,000	45,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	701	7.00	23.14	112,000	@16,000	21,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	3	9-4	事		第一文成ビル	703	8.00	26.45	128,000	@16,000	24,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	4	3-10	店・事		銀座中央ビル	6	34.64	114.51	883,320	@25,500	155,880	@4,500	1,100万円	再契約料 なし	10%	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	6-10	店・事		糸り円ビル	5	22.80	75.37	805,000	@35,307	115,000	@5,044	2,300万円	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	6-10	店・事		糸り円ビル	8	22.80	75.37	805,000	@35,307	115,000	@5,044	2,300万円	1ヶ月	10%	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	9-6	店・事	申込	陽光銀座三原橋ビル	2	38.92	128.66	1,050,840	@27,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	4	10-7	事		早川ビル	3	6.00	19.83	150,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	4	11-12	事	新規	港北ビル	4B	3.00	9.92	60,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	11月1日	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	116C	6.00	19.83	252,000	@42,000	27,900	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	209A	5.85	19.34	146,250	@25,000	27,203	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	209B	8.00	26.45	200,000	@25,000	37,200	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店	新規	銀座ファイブ	209C	7.85	25.95	196,250	@25,000	36,503	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	210B	6.50	21.49	169,000	@26,000	30,225	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	215	10.50	34.71	262,500	@25,000	48,825	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	1	店		銀座ファイブ	217	11.40	37.69	285,000	@25,000	53,010	@4,650	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	5-11	店	申込	塚本不動産ビル	5	34.00	112.40	782,000	@23,000	102,000	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	207-211	25.37	83.87	1,141,650	@45,000	248,626	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	303	34.69	114.68	1,110,080	@32,000	339,962	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	305	21.83	72.17	873,200	@40,000	213,934	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	308	17.44	57.65	697,600	@40,000	170,912	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	401	21.18	70.02	698,940	@33,000	207,564	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	8-20	店		銀座コア	4C (402B)	8.31	27.47	274,230	@33,000	81,438	@9,800	12ヶ月	再契約相談	なし	なし	相談	「銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	5	13-2	店		銀座長岡ビル	1	14.49	47.81	1,086,750	@75,000	57,180	@3,946	12ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「東銀座」駅徒歩1分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	204	22.00	72.73	396,000	@18,000	79,200	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	302	18.60	61.49	335,000	@18,011	67,000	@3,602	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	304	11.00	36.36	198,000	@18,000	40,000	@3,636	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	12月	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事	新規	東京銀座ビルディング	306	11.50	38.02	207,000	@18,000	41,400	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	12月	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	12-2	事		東京銀座ビルディング	403	12.00	39.67	210,000	@17,500	43,200	@3,600	10ヶ月	再契約相談	2ヶ月	なし	11月	「銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	6	13-4	事		銀座S2ビル	7	22.20	73.39	366,300	@16,500	66,600	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	6	13-4	事		銀座S2ビル	8	17.70	58.51	292,050	@16,500	53,100	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「東銀座」駅徒歩2分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	6-8	23.00	76.03	506,000	@22,000	46,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	7-1	65.00	214.88	1,300,000	@20,000	130,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	7-4	19.00	62.81	418,000	@22,000	38,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-1	43.00	142.15	946,000	@22,000	86,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-1B	19.00	62.81	418,000	@22,000	38,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	9-7	17.00	56.20	374,000	@22,000	34,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事	新規	ニューギンザビル1号館	10-3	20.00	66.11	440,000	@22,000	40,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事	新規	ニューギンザビル1号館	10-6A	6.00	19.83	132,000	@22,000	12,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	3-13	事		ニューギンザビル1号館	10-6B	11.00	36.36	242,000	@22,000	22,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	10-8	事	新規	第五太陽ビル	401	62.00	204.96	1,054,000	@17,000	217,000	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	相談	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	7	10-8	事		第五太陽ビル	601	45.00	148.76	765,000	@17,000	157,500	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	相談	「銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	403	25.00	82.64	375,000	@15,000	50,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事		友野本社ビル	505	13.00	42.98	195,000	@15,000	26,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	12-4	事	新規	友野本社ビル	1001	15.00	49.59	225,000	@15,000	30,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	11月中旬	「銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	13-5	事		NREG銀座ビル	5	44.80	148.10	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「東銀座」駅徒歩4分
中央区	銀座	7	13-6	事	申込	パップス銀座ビル	5B	6.75	22.31	108,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	11月末	「東銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	7	14-3	事		松慶ビル	802	33.00	109.09	330,000	@10,000	99,000	@3,000	330万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「東銀座」駅徒歩3分
中央区	銀座	7	17-14	駐		松岡銀七ビル駐車場(機械式)	-	-	-	35,000	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「築地市場」駅徒歩2分
中央区	銀座	8	3-11	店	申込	和恒ビル	B1C	55.96	184.99	相談	相談	相談	相談	相談	1.5ヶ月	20%	2ヶ月	相談	「新橋」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	銀座	8	8-1	事	変更	第7セントラルビル	8B	38.02	125.69	836,440	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	8	8-1	店	変更	第7セントラルビル	8B	38.02	125.69	912,480	@24,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	8	8-15	事		青柳ビル	7	30.00	99.17	690,000	@23,000	105,000	@3,500	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	10%	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	8	8-15	事		青柳ビル	8	56.00	185.12	1,288,000	@23,000	196,000	@3,500	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	10%	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
中央区	銀座	8	10-7	店・事		東成ビル	3A	20.20	66.78	303,000	@15,000	40,400	@2,000	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	11月1日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	11-1	事		GINZA GS BLD. 2	B1	7.68	25.40	相談	相談	相談	相談	相談	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	8	11-1	事		GINZA GS BLD. 2	6	38.81	68.13	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩5分
中央区	銀座	西2	2	店		銀座インズ2	2①	91.80	303.47	1,359,558	@14,810	596,700	@6,500	15ヶ月	なし	なし	なし	即日	「銀座」駅徒歩1分
中央区	新川	1	3-2	事		ナックスビル	9	29.95	99.01	434,275	@14,500	104,825	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	2	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	4	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	6	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	1	20-1	事		三和商事ビル	7	40.50	133.88	324,000	@8,000	121,500	@3,000	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩9分
中央区	新川	2	5-7	事		金中ビル	203	9.00	29.75	90,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	新川	2	5-7	事		金中ビル	306	8.00	26.45	80,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	新川	2	6-10	事	新規	塩谷ビル	2A	7.11	23.50	65,000	@9,142	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩4分
中央区	新川	2	15-7	店		坂田ビル	B1	25.82	85.36	368,519	@14,273	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩8分
中央区	新富	1	3-2	店・事	新規 申込	新富町一丁目ビル	B1	25.16	83.02	125,000	@4,968	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月下旬	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	7-2	事	申込	キムラビル	3	10.08	33.33	110,880	@11,000	35,280	@3,500	50万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事	新規	相互新富ビル	201	10.03	33.19	116,000	@11,565	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	401・402	16.18	53.50	178,000	@11,001	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	403・404	16.12	53.30	177,000	@10,980	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	502	6.14	20.33	74,000	@12,052	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	1	15-14	事		相互新富ビル	507	6.14	20.33	74,000	@12,052	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩4分
中央区	新富	2	15-6	事		新光第5ビル	1	23.53	77.79	440,186	@18,707	賃料に含む	賃料に含む	相談	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「新富町」駅徒歩1分
中央区	新富	2	15-6	事		新光第5ビル	3	28.05	92.75	311,667	@11,111	52,223	@1,862	相談	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「新富町」駅徒歩1分
中央区	築地	1	9-12	事	変更 申込	今里ビル	5	29.43	97.29	353,160	@12,000	88,290	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	1	13-13	事	新規	北水ビル第3	7	46.36	153.27	649,040	@14,000	185,440	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	2	1-16	事		築地SKビル	5	22.85	75.54	相談	相談	相談	相談	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新富町」駅徒歩1分
中央区	築地	2	11-4	事		フェニックスビル	2	23.00	76.03	253,000	@11,000	57,500	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	2	12-13	事		小松ビル	3	15.00	49.59	120,000	@8,000	30,000	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	2	14-2	店・事	申込	セリコ東銀座ビル	4	10.20	33.72	120,000	@11,765	15,000	@1,471	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	7-8	事		メゾンド平和田	202	11.50	38.02	126,500	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	11-6	事		築地スクエアビル	7	110.00	363.64	1,760,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	6年以上:なし 2年以上:10% 2年未満:20%	なし	H31.3月	「築地」駅徒歩1分
中央区	築地	3	12-2	事	新規	築地高野ビル	3A	22.10	73.06	232,050	@10,500	55,250	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	H31.1月	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	12-2	事	新規 申込	築地高野ビル	3B	11.30	37.36	124,300	@11,000	28,250	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月1日	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	3	12-2	事	新規	築地高野ビル	5B	8.50	28.10	89,250	@10,500	21,250	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月1日	「築地」駅徒歩2分
中央区	築地	4	7-3	事		築地ファーストビル	10	42.11	139.21	相談	相談	147,385	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	4	12-2	事		シグネットビル	5	52.16	172.43	573,760	@11,000	156,480	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	4	12-2	事		シグネットビル	6	52.16	172.43	573,760	@11,000	156,480	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	築地	4	12-2	事		シグネットビル	9	52.16	172.43	573,760	@11,000	156,480	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「築地」駅徒歩3分
中央区	築地	6	11-3	SOHO	新規	ウインド築地Ⅲ	3	10.01	33.09	95,000	@9,491	3,000	@300	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「築地」駅徒歩6分
中央区	日本橋	1	7-4	事	申込	第一正明ビル	402	8.85	29.25	110,000	@12,429	10,000	@1,130	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	17-4	事		永田ビル	2	21.04	69.55	250,000	@11,882	30,000	@1,426	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	18-14	事		第3正明ビル	7	17.99	59.50	234,000	@13,007	54,000	@3,001	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	2	9.00	29.75	125,000	@13,889	33,000	@3,667	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	5	9.00	29.75	125,000	@13,889	33,000	@3,667	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	1	21-4	事		千代田会館	5	12.70	41.98	170,000	@13,386	48,000	@3,780	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	2	1-17	事	新規	丹生ビル	7	4.76	15.73	61,880	@13,000	9,520	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	2	1-17	事	変更	丹生ビル	7	13.20	43.64	171,600	@13,000	26,400	@2,000	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	H31.1月	「日本橋」駅徒歩2分
中央区	日本橋	2	2-8	店・事	新規	東京風月堂日本橋ビル	8	20.11	66.48	623,410	@31,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	10%	なし	11月	「日本橋」駅徒歩1分
中央区	日本橋	2	12-6	事		ムツミビルディング	5	79.64	263.27	1,051,248	@13,200	302,632	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月上旬	「日本橋」駅徒歩5分
中央区	日本橋	2	12-6	事		ムツミビルディング	6	69.41	229.46	916,212	@13,200	263,758	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月上旬	「日本橋」駅徒歩5分
中央区	日本橋	2	12-6	事	申込	ムツミビルディング	7	55.74	184.26	735,768	@13,200	211,812	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	2	16-3	事	新規	日本橋中央ビル	4-52	8.11	26.82	83,000	@10,234	20,000	@2,466	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	3	5-11	事		八重洲中央ビル	7	46.30	153.08	745,430	@16,100	180,570	@3,900	10ヶ月	再契約 不可	なし	なし	即日	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	3	5-12	事	変更 申込	ニュー八重洲ビル	3	26.24	86.74	419,840	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	H31.1月	「日本橋」駅徒歩4分
中央区	日本橋	3	8-6	事	新規	第2中央ビル	6	30.00	99.17	375,000	@12,500	105,000	@3,500	10ヶ月	再契約 不可	なし	なし	11月1日	「日本橋」駅徒歩4分
中央区	日本橋	3	15-8	事		アミノ酸会館ビル	7	69.90	231.07	699,000	@10,000	174,750	@2,500	10ヶ月	なし	なし	なし	H31.1月	「日本橋」駅徒歩3分
中央区	日本橋	3	15-8	事		アミノ酸会館ビル	8	63.06	208.46	630,600	@10,000	157,650	@2,500	10ヶ月	なし	なし	なし	12月上旬	「日本橋」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	日本橋兜町		8-8	店		中島ビル	1	7.89	26.08	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋兜町		9-2	事	新規	兜町第二ビル	3	32.00	105.20	278,400	@8,700	89,600	@2,800	6ヶ月	相談	相談	なし	H31.2月	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋兜町		9-2	事	新規	兜町第二ビル	4	32.00	105.20	278,400	@8,700	89,600	@2,800	6ヶ月	相談	相談	なし	H31.2月	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋兜町		9-7	事	新規	兜町第一ビル	2	27.60	91.23	220,800	@8,000	55,200	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	相談	なし	H31.1月	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	1	5-2	事		シグマ茅場町ビル	3	8.50	28.09	160,000	@18,824	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	1	5-2	事		シグマ茅場町ビル	4	8.50	28.09	160,000	@18,824	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	1	12-2	事	変更	樋口本店ビル	4	103.21	341.19	2,043,558	@19,800	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	4-5	事		茅場町2丁目ビル	1	9.50	31.40	190,000	@20,000	33,250	@3,500	9ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	5-6	事	新規	日本橋大江戸ビル	502	14.11	46.64	350,000	@24,805	49,385	@3,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	12月1日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	6-8	事		大湯ビル	5	15.00	49.59	135,000	@9,000	37,500	@2,500	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	14-1	店・事 倉		第1井上ビル	B1	79.92	264.20	959,040	@12,000	239,760	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	14-5	事	新規	石川ビル	202	22.00	72.73	165,000	@7,500	55,000	@2,500	110万円	なし	30%	なし	H31.3月	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	15-4	事		大澤ビル	2	28.98	95.81	217,350	@7,500	72,450	@2,500	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	日本橋茅場町	2	15-4	事		大澤ビル	3	28.98	95.81	231,840	@8,000	72,450	@2,500	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	日本橋茅場町	2	16-11	事		坂本ビル	202	16.72	55.27	117,040	@7,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	16-11	事		坂本ビル	301	20.00	66.12	140,000	@7,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	2	17-7	事		第三大倉ビル	3	82.40	272.40	906,400	@11,000	263,680	@3,200	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	2	17-13	事		第2井上ビル	407	14.50	47.93	145,000	@10,000	43,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	12月中旬	「茅場町」駅徒歩1分
中央区	日本橋茅場町	3	4-3	店		志貴野ビル	1	24.00	79.34	720,000	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	相談	1ヶ月	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	5-2	事		アロマビル	3	20.00	66.12	200,000	@10,000	60,000	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「茅場町」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	日本橋茅場町	3	5-2	事		アロマビル	4	48.44	160.13	484,400	@10,000	145,320	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	7-2	事	変更	日本橋茅場町JOMビル	3	13.00	42.98	110,500	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩2分
中央区	日本橋茅場町	3	8-8	事		林ビル	4	31.29	103.44	344,190	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「茅場町」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	1	3-9	事		坂根八重洲ビル	7	15.80	52.23	197,500	@12,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩5分
中央区	八丁堀	1	11-12	事		河野建物	2	12.00	39.67	90,000	@7,500	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	10-3	事		信嘉ビル	2	4.00	13.22	50,000	@12,500	3,000	@750	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	10-3	事		信嘉ビル	2	5.00	16.53	70,000	@14,000	3,000	@600	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	11-8	店・事		平澤ビル	1	15.46	51.11	231,900	@15,000	54,110	@3,500	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	11-8	事		平澤ビル	5	7.78	25.72	93,360	@12,000	27,230	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	11-8	事		平澤ビル	5	12.99	42.94	194,850	@15,000	45,465	@3,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八丁堀	2	15-6	事	申込	カガヤビル	2	17.22	56.93	206,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	2	20-9	店・事	変更	八丁堀FRONT	1	42.00	138.84	相談	相談	147,000	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	2	22-11	事		野沢天佑堂ビル	2	11.02	36.43	110,200	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	2	22-11	事		野沢天佑堂ビル	3	15.21	50.28	152,100	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	3	11-8	事		美和ビル	5	13.00	42.98	122,000	@9,385	28,000	@2,154	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	11月上旬	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	18-7	事	変更	黒江屋八丁堀ビル	2	17.85	59.01	133,875	@7,500	62,475	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	19-9	事		トーエイ八丁堀ビル(旧:京橋第六長岡ビル)	6	45.00	148.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩2分
中央区	八丁堀	3	22-11	事	変更	深山ビル	3B	15.00	49.59	157,510	@10,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	4	11-10	事		第二SSビル	2B	62.88	207.87	471,600	@7,500	125,760	@2,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八丁堀	4	14-1	店(サー ビス)・事	新規 申込	ライオンズマンション八丁堀	1B	17.30	57.20	311,400	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【京橋店】11月号
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 H30/11/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
中央区	八丁堀	4	14-1	店(飲食) 事	新規 申込	ライオンズマンション八丁堀	1B	17.30	57.20	397,900	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「八丁堀」駅徒歩1分
中央区	八重洲	1	8-5	事		新横町別館第二ビル	B1	15.29	50.55	290,510	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	10%	なし	即日	「東京」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事	申込	八重洲五の五ビル	4A	17.30	57.19	207,600	@12,000	51,900	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事	申込	八重洲五の五ビル	4B	11.47	37.95	137,640	@12,000	34,410	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-5	事	新規 申込	八重洲五の五ビル	4C	10.00	33.06	120,000	@12,000	30,000	@3,000	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	11月上旬	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	6-16	事		北村ビルディング	306	6.00	19.83	78,000	@13,000	19,200	@3,200	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	7-7	店・倉	変更	八重洲旭ビル	B1	24.30	80.34	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	7-7	事		八重洲旭ビル	4	64.05	211.74	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	H31.4月	「京橋」駅徒歩2分
中央区	八重洲	2	8-10	事		松岡八重洲ビル	2	6.00	19.83	108,000	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「京橋」駅徒歩1分
中央区	八重洲	2	8-10	事		松岡八重洲ビル	2	8.50	28.10	136,000	@16,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 なし	なし	なし	即日	「八丁堀」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	11-2	事	新規	城辺橋ビル	3B	11.50	38.02	126,500	@11,000	34,500	@3,000	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	11月初旬	「京橋」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	11-2	事	新規	城辺橋ビル	4E	12.76	42.20	140,360	@11,000	38,280	@3,000	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	11月初旬	「京橋」駅徒歩3分
中央区	八重洲	2	11-2	事	新規	城辺橋ビル	8C	6.00	19.84	66,000	@11,000	18,000	@3,000	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	11月初旬	「京橋」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-11	店		ニューギンザビル7号館	5	32.00	105.78	640,000	@20,000	64,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	なし	相談	「赤坂」駅徒歩3分
横浜市	中区 山下町		144	店		チャイナスクエアビル	1	43.30	143.17	1,300,000	@30,023	110,000	@2,541	8ヶ月	再契約相談	20%	1ヶ月	即日	「元町・中華街」駅徒歩3分