

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	1	5-8	事	新規	アイルズBMビル	601	34.92	115.45	541,260	@15,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	5-8	事		福岡第3ビル	6	13.00	43.00	150,000	@11,538	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	5-8	事		東専堂ビル	2	28.00	92.56	300,000	@10,714	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	申込	山京ビル本館	406	11.05	36.53	99,450	@9,000	35,360	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	8	住		ニューシティハイツ飯田橋 ※こちらは住居のみです。事務所不可。	801	11.35	37.51	130,000	@11,453	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	1	12-6	店・事		昭和ビル ★保証会社加入必須	2	16.00	52.89	160,000	@10,000	32,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	12-6	店・事		昭和ビル ★保証会社加入必須	4	22.00	72.73	220,000	@10,000	44,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	12-14	店・事	新規	宮島ビル	303	5.49	18.15	68,000	@12,386	2,000	@364	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	1-4	事		日東九段ビル	7	39.05	129.08	468,600	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	303	10.00	33.05	84,000	@8,400	8,000	@800	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	102	12.23	40.38	158,990	@13,000	24,461	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事		生光ビル	201	4.34	14.35	43,400	@10,000	8,680	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事	申込	生光ビル	204	5.21	17.22	62,520	@12,000	10,420	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	3	事	新規	生光ビル	301	4.34	14.35	43,400	@10,000	8,680	@2,000	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	4-4	事		第5田中ビル	5A	24.00	79.33	312,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩1分
千代田区	飯田橋	3	11	事		PVB飯田橋ビル	9	16.79	55.51	202,101	@12,037	49,750	@2,963	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	1	事		越智産業第二ビル	6	18.96	62.68	255,960	@13,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 1月	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	4	2	事		フジテラス飯田橋	101	12.29	40.66	319,540	@26,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2	事	申込	フジテラス飯田橋	102	12.29	40.66	331,830	@27,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	4	2	事	申込	フジテラス飯田橋	201	11.25	37.19	225,000	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	2-2	事		宮下ビル	2	22.97	75.93	230,000	@10,013	23,000	@1,001	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	4	3	事	申込	木屋ビル	2B	13.25	43.72	125,000	@9,434	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	4	4-8	事		東京中央ビル ※再契約不可、H34年11月30日迄	708	5.17	17.09	54,300	@10,500	15,600	@3,017	5ヶ月	再契約なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	3	事	新規	天野ビル	2	8.50	28.09	85,000	@10,000	5,000	@588	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 1月	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	富士見	1	7	事		女部田ビル	2	10.00	33.06	120,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	7	事	新規	飯田橋有山ビル	3	9.90	32.73	107,000	@10,808	4,000	@404	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	2	事	申込	INOUEビル	3	7.57	25.03	105,980	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2019年 2月下旬	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	101	4.57	15.09	60,000	@13,129	3,000	@656	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	103	2.72	9.00	37,000	@13,603	3,000	@1,102	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	201	3.70	12.22	50,000	@13,514	3,000	@811	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	4	事		寶5号館ビル	207	13.50	44.55	135,000	@10,000	27,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	2019年 2月1日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		太湖ビル	3	17.84	58.98	178,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		土本ビル	405	3.93	12.99	45,000	@11,450	9,000	@2,290	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	12	事		静山ビル	202	12.00	39.67	144,000	@12,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 1月予定	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		秋和ビル ※事務所	1階奥	約13.00	42.98	180,000	@13,846	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店		秋和ビル ※物販	1階奥	約13.00	42.98	200,000	@15,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	店		秋和ビル ※物販以外の店舗	1階奥	約13.00	42.98	213,000	@16,384	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	2	13	事		影山ビル	501	5.80	19.17	65,000	@11,207	11,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	16	事		三弘ビル	1	23.96	79.20	300,000	@12,520	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	12月	「水道橋」駅徒歩4分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	3	42.80	141.49	428,000	@10,000	85,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	4C	10.00	33.06	100,000	@10,000	20,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	5A	20.00	66.12	200,000	@10,000	40,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	20	事	新規	石川ビル ※2026年11月30日までの定借です。	205	6.50	21.49	65,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	3ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	2	事・SOHO		風水神田三崎ビル	5.6 一括	16.60	54.69	170,000	なし	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	201	10.50	34.72	94,500	@9,000	21,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	203	13.80	45.62	124,200	@9,000	27,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	303	6.30	20.90	56,700	@9,000	12,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月上旬	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	401	9.50	31.41	85,500	@9,000	19,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		宝栄三崎町ビル	503	6.50	21.48	63,050	@9,700	14,950	@2,300	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩6分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		富士ビル	403	12.60	41.58	119,700	@9,500	18,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	西神田	1	4-11	事		サンボウ水道橋ビル	201	46.10	152.40	599,300	@13,000	138,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	西神田	1	4-11	事		サンボウ水道橋ビル	601	52.49	173.52	524,900	@10,000	157,470	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	九段北	1	2	事	新規	九段下ブラレールビル	203	4.61	15.26	50,000	@10,845	10,000	@2,169	3ヶ月	1ヶ月	なし	12月中の 成約に限り なし	2019年 1月下旬	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	11	駐		第2フナトビル駐車場 (3ナンバー車可能、ワゴン車不可)	機械式 大型車	-	-	42,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	11	駐		第2フナトビル駐車場	機械式 小型車	-	-	38,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	14	事		メゾン萬六 ※保証会社加入必須。	602	11.15	36.82	120,000	@11,659	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	九段北	4	8	事		KYONI BLDG (旧(仮称)京二本社ビル)	5	60.50	200.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	2	2	事		松岡九段ビル	203	9.00	29.75	相談	相談	22,500	@2,500	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	5	事		T-PLACE	202	3.29	10.88	38,889	@11,820	2,778	@844	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩6分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	九段南	3	5-7	事・店		エミナンス九段 ★保証会社加入必須	5	32.03	105.89	480,450	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩3分
千代田区	九段南	3	7	事	申込	九段玉川ビル	2	20.73	68.53	207,300	@10,000	51,825	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	12月中旬	「市ヶ谷」駅徒歩8分
千代田区	九段南	3	7	事	検討有	VORT九段	9	59.45	196.56	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2019年 3月下旬	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	3	8-13	事	新規	丸中ビル ★保証会社利用必須	502	11.00	36.36	110,000	@10,000	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	8-13	事	新規	丸中ビル ★保証会社利用必須	602	11.00	36.36	93,500	@8,500	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	4	3	事		シルキーハイツ九段南2号館	103	9.43	31.18	180,000	@19,088	15,000	@1,591	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	7	事	新規	メゾンド・シャルー	206	12.71	42.02	160,000	@12,588	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	7	事	新規	メゾンド・シャルー	304	15.18	50.18	195,000	@12,846	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	7	事		メゾンド・シャルー	404	25.56	84.49	298,000	@11,659	30,000	@1,174	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	8	事		重盛ビル	4	26.10	86.29	417,600	@16,000	78,300	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事		クロサワビル	3	56.50	186.78	1,017,000	@18,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事		クロサワビル	4	56.50	186.78	1,017,000	@18,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事		クロサワビル	8	56.50	186.78	相談	相談	相談	相談	相談	1ヶ月	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	8	事	新規	漢陽商事ビル	403	11.50	38.02	138,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	1-2 一括	26.12	86.35	1,436,600	@55,000	なし	なし	12ヶ月	相談	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	3	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	4	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	5	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	6	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	7	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	8	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	9	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	10	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	15	事	申込 解除	サンサイド神保町ビル	3	22.00	72.49	180,000	@8,181	40,000	@1,818	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	15	事		サンサイド神保町ビル	4	22.00	72.49	180,000	@8,181	40,000	@1,818	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	38	事		B・Fビル	301	24.00	79.30	240,000	@10,000	48,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 2月中旬	「神保町」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	1	48	事	新規	興生堂ビル	5	34.11	112.76	375,210	@11,000	85,275	@2,500	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	12月	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	54	事	申込	JHVビル	5	51.72	170.98	620,640	@12,000	155,160	@3,000	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	54	事	申込	JHVビル	8	51.72	170.98	620,640	@12,000	155,160	@3,000	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	B1	15.84	52.36	174,229	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	2	33.59	111.04	503,850	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	3	36.44	120.46	546,600	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	4	37.50	123.97	562,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	2	2	事・店		土田ビル	2~5 一括	41.19	136.18	560,000	@13,594	40,000	@971	7ヶ月	なし	25%	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	20	事		暁ビル	2-6	5.00	16.53	50,000	@10,000	5,000	@1,000	6ヶ月	1.5ヶ月	3ヶ月	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	20	駐		ワカヤギビル駐車場	-	-	-	50,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	3北	31.54	104.26	394,250	@12,500	78,850	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	6	64.85	214.38	810,625	@12,500	162,125	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事	新規	Daiwa神保町3丁目ビル	3	103.87	343.37	相談	相談	363,545	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	2019年 4月10日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	801	20.48	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	12月1日	「九段下」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	3	25	事	新規	精和ビル	4	50.00	165.28	450,000	@9,000	150,000	@3,000	10ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	神田猿楽町	2	1-8	事		三恵ビル	201	18.50	61.16	203,500	@11,000	55,500	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	1-8	事		三恵ビル	202	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	1-8	事		三恵ビル	302	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	1-8	事		三恵ビル	402	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	4-2	事		小黑ビル	304	5.70	18.80	62,000	@10,877	6,000	@1,052	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事		神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	1	29.32	96.93	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事	申込	神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	2	18.92	62.56	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事		神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	3	39.42	130.32	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	12月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事		神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	4	37.43	123.77	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	12月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事	申込	神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	5	35.16	116.24	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	12月中旬	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿楽町	2	6-8	事	申込	神田猿楽町スクエア (旧:MRC神田猿楽町ビル)	6-7 一括	33.62	111.11	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	12月	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田小川町	2	1	事	申込	ニュー駿河台ビル	6	17.40	57.51	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	平河町	1	2	事		吉田ビル	4	21.95	72.56	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	平河町	1	5	事	申込	VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	602	9.17	30.34	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	604	8.90	29.45	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	2019年 1月下旬	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	803	10.41	34.42	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事	申込	VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	1001	11.87	39.25	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-4	事		平河町154ビル	2	33.28	110.02	499,200	@15,000	83,200	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「麴町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-6	事	新規	平河町SDビル	3	23.98	79.27	263,780	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2019年 2月	「麴町」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	平河町	1	9	事		平河町小泉ビル	4	28.46	94.10	597,660	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	4	事		平河町Kビル	9	19.76	65.35	相談	相談	70,740	@3,580	12ヶ月	なし	なし	なし	2019年 1月上旬	「麴町」駅徒歩2分
千代田区	平河町	2	4	事		平河町KSビル	1	67.62	223.54	1,014,300	@15,000	236,670	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	2019年 3月1日予定	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	4	事		平河町KSビル	4	62.45	206.45	936,750	@15,000	218,575	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	2019年 5月1日予定	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	7	事	申込	砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	3	216.13	714.48	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	平河町	2	16	事		永田町ガラスゲート ※貸主指定の保証会社加入必須	B1+1	63.56	210.12	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩2分
千代田区	一番町		4	事	申込	相模屋第5ビル ※5年間(定借・期間応相談)	5	45.85	151.57	651,070	@14,200	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事	新規	ブルミエール一番町	1	11.50	38.01	149,500	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事	新規	ブルミエール一番町	1	11.50	38.01	149,500	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		4	事		一番町中央ビル	201	117.00	386.10	1,404,000	@12,000	351,000	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 5月予定	「半蔵門」駅徒歩5分
千代田区	一番町		4	事		一番町中央ビル	301	117.00	386.10	1,404,000	@12,000	351,000	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2019年 5月予定	「半蔵門」駅徒歩5分
千代田区	一番町		6	事		相模屋本社ビル	4	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	一番町		10	事		相模屋第2ビル ※定期借家契約	5	25.88	85.55	362,320	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	一番町		10	事		相模屋第3ビル ※定期借家契約	3	26.00	85.95	390,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	一番町		19	事	申込	全国農業共済会館	1	23.35	77.19	315,225	@13,500	81,725	@3,500	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	一番町		19	事		全国農業共済会館	1	20.06	66.31	270,810	@13,500	70,210	@3,500	6ヶ月	なし	なし	なし	12月	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	一番町			事		新半蔵門ビル	1	60.01	198.40	相談	相談	なし	なし	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	二番町			事		麴町御幸ビル	4	120.34	397.82	相談	相談	421,191	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	12月	「麴町」駅徒歩1分
千代田区	二番町		8	事		二番町ビル	6	28.26	93.42	395,640	@14,000	98,910	@3,500	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麴町」駅徒歩4分
千代田区	三番町		30-8	事		第2生光ビル	601	8.25	27.27	74,250	@9,000	24,750	@3,000	6ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 1年未満:3ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩7分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	四番町		11-3	事		ヴェネオ四番町	1	21.50	71.07	312,000	@14,512	75,000	@3,488	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩4分	
千代田区	四番町		11-3	事		ヴェネオ四番町	4・5	60.50	200.00	878,000	@14,512	211,000	@3,488	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩4分	
千代田区	五番町		5-18	事		市ヶ谷女子学生ハイツ ※定期借家契約 10年間	B1	59.90	198.00	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分	
千代田区	五番町		2-4	事	変更	CASA DE TAKU ※保証会社加入必須 ★12月末日までキャンペーン中★	20A	16.80	55.54	174,000	@10,357	26,000	@1,547	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分	
千代田区	五番町		2-4	事	変更	CASA DE TAKU ※保証会社加入必須 ★12月末日までキャンペーン中★	50D	16.80	56.54	174,000	@10,357	26,000	@1,547	4ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分	
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	A	1.36	4.50	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	六番町		3-11	シェア オフィス		麹町グリーンオフィス ※条件は担当高村までお問合せ下さい	オープン デスク	-	-	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	要問合せ	相談	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	麹町	1	3	事		ダイアン麹町ビル ※5年間(定期借家)	204	13.10	43.31	131,000	@10,000	39,300	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	3	事	新規	ダイアン麹町ビル ※5年間(定期借家)	505	6.96	23.01	69,600	@10,000	20,880	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分	
千代田区	麹町	1	6	事		Gポイントビル	6	13.19	43.61	150,000	@11,372	10,000	@758	2ヶ月	再契約料 1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	1	事	新規	PMO半蔵門	9	171.33	566.40	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2019年 6月1日予定	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	2	事	申込	ACN半蔵門ビル	4	33.89	112.06	677,800	@20,000	101,670	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	1名 固定	-	-	月額会員 費 40,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	1名 ブース	-	-	月額会員 費 55,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	2名 ブース	-	-	月額会員 費 70,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	3名 ブース	-	-	月額会員 費 105,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	7	事		半蔵門ビル	9	16.69	55.17	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	即日	「半蔵門」駅徒歩1分	
千代田区	麹町	2	10	事		プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	202	10.17	33.62	290,000	@28,515	賃料に含む	賃料に含む	※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事		プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	204	10.92	36.10	300,000	@27,473	賃料に含む	賃料に含む	※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事		プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	301	18.35	60.66	490,000	@26,703	賃料に含む	賃料に含む	※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分



株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	変更	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★2019年2月末日迄のキャンペーン価格プラン	301	18.24	60.30	601,920	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	新規	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★2019年2月末日迄のキャンペーン価格プラン	509- 510	19.52	64.53	644,160	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2019年 1月中旬	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	変更	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★2019年2月末日迄のキャンペーン価格プラン	610- 611	19.31	63.83	637,230	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	12月上旬	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	変更	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★2019年2月末日迄のキャンペーン価格プラン	809	9.92	32.79	327,360	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	変更	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	806	10.73	35.47	407,740	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	新規	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ※保証金3ヶ月プラン(賃料多少UP)も有	1011	9.71	32.10	368,980	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	12	事		麹町グリーンビル	502	12.00	39.66	120,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	麹町	4	3-9	店・事		麹町平成ビル	2-5階	37.39	123.61	420,000	@11,233	33,600	@899	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	6	事		ダイニチ麹町ビル	B1	70.94	234.51	1,064,100	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	麹町	4	6	事		ダイニチ麹町ビル	1	67.01	221.52	1,139,170	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	麹町	4	8	事	変更	麹町高善ビル	2	51.05	168.76	980,000	@19,196	180,000	@3,526	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	5	3	事	新規	麹町KSスクエア	6	98.49	325.60	相談	相談	309,085	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	2019年 5月上旬予定	「麹町」駅徒歩5分
千代田区	麹町	5	5-2	事		ベルヴュー麹町	2	40.20	133.15	844,200	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「四ツ谷」駅徒歩5分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス		アイオス永田町 ※サービスオフィス	319	4.15	13.75	175,500	@42,289	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	新規	アイオス永田町 ※サービスオフィス	417	6.83	22.59	274,000	@40,117	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	新規	アイオス永田町 ※サービスオフィス	418	4.16	13.78	197,000	@47,358	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	新規	アイオス永田町 ※サービスオフィス	608	8.35	27.63	342,000	@40,958	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	新規	アイオス永田町 ※サービスオフィス	707	8.35	27.63	351,000	@42,036	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	外神田	3	1-9	事		赤塚ビル ※保証会社加入必須	301	9.20	30.41	130,000	@14,130	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩4分
千代田区	神田佐久間町	2	15	事		秋葉原加藤ビル	8	44.92	148.51	763,640	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	なし	なし	なし	相談	「秋葉原」駅徒歩1分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル	1	26.00	85.95	500,000	@19,230	20,000	@769	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	6	66	事	新規	三上ビル	7	21.43	70.85	257,160	@12,000	64,290	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2019年 2月上旬	「神楽坂」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	6	66	事	新規	三上ビル	9	20.70	68.44	248,400	@12,000	62,100	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2019年 4月下旬	「神楽坂」駅徒歩3分
新宿区	天神町		64	事		プラスパービル	2	72.00	238.02	576,000	@8,000	72,000	@1,000	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩4分
新宿区	下宮比町		2	事		飯田橋ハイタウン	213	10.89	36.02	130,000	@11,937	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	下宮比町		2	事		飯田橋ハイタウン	1001	8.54	28.25	100,000	@11,709	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	下宮比町		3	事		明成ビル	202	12.50	41.32	125,000	@10,000	20,000	@1,600	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	下宮比町		3	事		明成ビル	301	13.00	42.97	130,000	@10,000	20,000	@1,538	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	新小川町		4	事		飯田橋ブラレールビル	4	23.00	76.03	230,000	なし	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩7分
新宿区	中町		15	店・事		神楽坂マンション	202	22.42	74.12	230,000	@10,258	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「牛込神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	市谷田町	1	11	事	新規	サンシビル	2	25.00	82.64	350,000	@14,000	75,000	@3,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	早稲田鶴巻町		519	事		早稲田松浦ビル	2	128.45	424.63	1,541,400	@12,000	289,012	@2,250	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「早稲田」駅徒歩5分
新宿区	早稲田町		75	事・店		日研ビル	4	48.61	160.69	534,710	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「早稲田」駅徒歩1分
新宿区	榎町		33	事		小田木ビル	302	9.55	31.58	96,000	@10,052	2,000	@209	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩6分
新宿区	山吹町		337	事		江戸川橋東誠ビル	5	33.70	111.42	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「江戸川橋」駅徒歩6分
新宿区	築地町		9-3	事	申込	毛利ビル	2	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	築地町		9-3	事	申込	毛利ビル	3	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	築地町		9-3	事	申込	毛利ビル	4	67.07	221.75	871,911	@13,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「神楽坂」駅徒歩5分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	本郷	1	13	事		日吉ハイツ	203	約9.78	32.32	90,000	@9,205	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	2	4-12	住・SOHO		サンサイド12	501	4.76	15.75	68,000	@14,285	3,000	@630	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩5分
文京区	後楽	1	1	事	申込解除	TK-CENTRAL	8	101.53	335.65	1,624,480	@16,000	406,120	@4,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3B	49.70	164.17	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	4B	45.80	151.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店	新規	林友ビル	5D	80.42	265.87	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	23	住		大星マンション	303	8.99	29.75	108,000	なし	4,000	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩10分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4A	15.00	49.59	180,000	@12,000	37,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4CD	20.00	66.12	240,000	@12,000	50,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	5A	16.00	52.89	192,000	@12,000	40,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事	新規	白王ビル	7AB	29.00	95.87	348,000	@12,000	72,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	201	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	701	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	901	27.58	91.17	330,960	@12,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	B101	24.30	80.33	194,400	@8,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	605	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	805	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【飯田橋店】30年12月号  
 飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H30/12/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1001	23.01	76.07	276,120	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1005	18.50	61.16	222,000	@12,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分