

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町  | 丁目 | 番地    | 用途       | 状況 | 物件名         | 階       | 坪      | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日     | 最寄駅          |
|-----|----|----|-------|----------|----|-------------|---------|--------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|-----|-----|---------|--------------|
| 中央区 | 入船 | 2  | 3-9   | 事        |    | 平成新富町ビル     | 3       | 14.83  | 49.02          | 165,000    | @11,126     | 10,000      | @674         | 3ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談      | 「新富町」駅徒歩3分   |
| 中央区 | 入船 | 2  | 3-9   | 事        |    | 平成新富町ビル     | 6       | 13.56  | 44.83          | 165,000    | @12,168     | 10,000      | @737         | 3ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談      | 「新富町」駅徒歩3分   |
| 中央区 | 京橋 | 1  | 6-13  | レンタル     |    | BTSオフィス     | 6       | 0.54   | 1.80           | 35,000     | @64,814     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | なし     | 再契約料<br>相談  | なし  | なし  | 即日      | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 1  | 18-1  | 事        | 新規 | 八重洲宝町ビル     | 5       | 277.62 | 917.75         | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月   | 相談          | なし  | なし  | 2019年1月 | 「京橋」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 6-6   | 事        |    | 藤木ビル        | 3A      | 3.50   | 11.57          | 65,000     | @18,572     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日      | 「京橋」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 6-10  | 事        | 申込 | 宝照ビル        | 3       | 10.30  | 34.05          | 164,800    | @16,000     | 30,900      | @3,000       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 2019年1月 | 「京橋」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 7-14  | 事        |    | BUREX京橋(1年) | 201-203 | 32.50  | 107.44         | 1,365,000  | @42,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 3ヶ月    | 再契約料<br>なし  | なし  | なし  | 2019年2月 | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 7-14  | 事        |    | BUREX京橋(2年) | 201-203 | 32.50  | 107.44         | 1,235,000  | @38,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 12ヶ月   | 再契約料<br>なし  | なし  | なし  | 2019年2月 | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 9-12  | 事        |    | 日本工業1号館ビル   | 4A      | 9.00   | 29.75          | 103,500    | @11,500     | 27,000      | @3,000       | 8ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 即日      | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 11-11 | 事        |    | 宝永ビル        | 302     | 12.50  | 41.32          | 125,000    | @10,000     | 25,000      | @2,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 相談      | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 11-11 | 事        |    | 宝永ビル        | 502     | 12.50  | 41.32          | 125,000    | @10,000     | 25,000      | @2,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 即日      | 「京橋」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 18-2  | 事        | 新規 | 明海京橋ビル      | 6       | 58.28  | 192.66         | 757,640    | @13,000     | 174,840     | @3,000       | 10ヶ月   | なし          | なし  | なし  | 即日      | 「宝町」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 2  | 18-2  | 事        | 新規 | 明海京橋ビル      | 702     | 16.73  | 55.31          | 217,490    | @13,000     | 50,190      | @3,000       | 10ヶ月   | なし          | なし  | なし  | 即日      | 「宝町」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 3  | 4-1   | 店・事・SOHO |    | 千成ビル        | 3・4     | 16.57  | 54.78          | 250,000    | @15,087     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 即日      | 「京橋」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 3  | 12-1  | 事        |    | エコー京橋ビル     | 3       | 37.41  | 123.67         | 430,215    | @11,500     | 130,935     | @3,500       | 6ヶ月    | なし          | 1ヶ月 | なし  | 即日      | 「宝町」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 京橋 | 3  | 12-1  | 事        |    | エコー京橋ビル     | 4       | 37.41  | 123.67         | 430,215    | @11,500     | 130,935     | @3,500       | 6ヶ月    | なし          | 1ヶ月 | なし  | 即日      | 「宝町」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 3-先   | 店・事      |    | 東京高速道路北有楽ビル | 1-2A    | 14.53  | 48.03          | 290,600    | @20,000     | 44,316      | @3,050       | 12ヶ月   | 再契約料<br>相談  | なし  | なし  | 相談      | 「有楽町」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 3-先   | 事        |    | 東京高速道路北有楽ビル | 1-11    | 30.22  | 99.90          | 604,400    | @20,000     | 92,171      | @3,050       | 12ヶ月   | 再契約料<br>相談  | なし  | なし  | 相談      | 「有楽町」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 3-先   | 事        |    | 東京高速道路北有楽ビル | 2-201   | 13.06  | 43.16          | 261,200    | @20,000     | 39,833      | @3,050       | 12ヶ月   | 再契約料<br>相談  | なし  | なし  | 相談      | 「有楽町」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 5-1   | 事        |    | 第三太陽ビル      | 601     | 14.00  | 46.28          | 252,000    | @18,000     | 49,000      | @3,500       | 280万円  | 1ヶ月         | 10% | なし  | 相談      | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H31/1/7

| 区   | 町  | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名        | 階    | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却   | 礼金  | 入居日       | 最寄駅          |
|-----|----|----|-------|-----|----|------------|------|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|------|-----|-----------|--------------|
| 中央区 | 銀座 | 1  | 5-1   | 事   |    | 第三太陽ビル     | 701  | 12.50 | 41.32          | 225,000    | @18,000     | 43,750      | @3,500       | 250万円  | 1ヶ月         | 10%  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 5-5   | 店   | 新規 | 明興ビル       | 1    | 25.00 | 82.64          | 1,500,000  | @60,000     | 50,000      | @2,000       | 10ヶ月   | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月  | なし  | 2019年4月1日 | 「銀座一丁目」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 5-5   | 店・事 | 変更 | 明興ビル       | 3-33 | 7.00  | 23.14          | 133,000    | @19,000     | 14,000      | @2,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 8-21  | 店・事 |    | 清光堂ビル      | 4    | 15.00 | 49.59          | 360,000    | @24,000     | 60,000      | @4,000       | 12ヶ月   | 再契約料<br>1ヶ月 | 20%  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 13-12 | 事   |    | 銀友ビル       | 3    | 42.00 | 138.84         | 756,000    | @18,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約相談       | 1ヶ月  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 13-12 | 事   |    | 銀友ビル       | 6    | 56.12 | 185.52         | 1,010,160  | @18,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約相談       | 1ヶ月  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 14-10 | 事   |    | 銀座松楠ビル     | 4B   | 35.00 | 115.70         | 490,000    | @14,000     | 133,000     | @3,800       | 12ヶ月   | なし          | なし   | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 14-10 | 事   |    | 銀座松楠ビル     | 9B   | 27.00 | 89.26          | 378,000    | @14,000     | 102,600     | @3,800       | 12ヶ月   | 再契約料<br>なし  | なし   | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 14-12 | 事   |    | 楠本第17ビル    | 4    | 14.45 | 47.76          | 361,250    | @25,000     | 57,800      | @4,000       | 12ヶ月   | なし          | ※10% | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 19-15 | 事   | 申込 | DAI3銀座本社ビル | 1    | 38.34 | 126.74         | 958,500    | @25,000     | 115,020     | @3,000       | 8ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし   | なし  | 相談        | 「宝町」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 19-15 | 店   | 申込 | DAI3銀座本社ビル | 1    | 38.34 | 126.74         | 1,150,200  | @30,000     | 115,020     | @3,000       | 10ヶ月   | 再契約料<br>1ヶ月 | なし   | なし  | 相談        | 「宝町」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 20-15 | 事   | 変更 | 前田山陽ビル     | 7    | 14.24 | 47.07          | 242,080    | @17,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 1ヶ月         | 1ヶ月  | なし  | 2019年1月   | 「銀座一丁目」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 20-15 | 事   |    | 前田山陽ビル     | 9    | 14.24 | 47.07          | 242,080    | @17,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 1ヶ月         | 1ヶ月  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 23-4  | 店・事 | 新規 | 明松ビル       | 2    | 16.07 | 53.12          | 230,000    | -           | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 3ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし   | 1ヶ月 | 即日        | 「新富町」駅徒歩1分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 24-1  | 店・事 | 新規 | TCビル       | 1    | 6.00  | 19.83          | 250,000    | @41,667     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月  | なし  | 2019年3月1日 | 「新富町」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 24-1  | 店・事 |    | TCビル       | 5    | 7.00  | 23.14          | 100,000    | @14,286     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月  | なし  | 相談        | 「新富町」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 1  | 27-8  | 事   |    | セントラルビル    | 901  | 11.20 | 37.02          | 156,800    | @14,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 20%  | なし  | 2019年1月中旬 | 「新富町」駅徒歩3分   |
| 中央区 | 銀座 | 2  | 2-8   | 事   | 申込 | 銀座日商ビル     | 4    | 18.54 | 61.29          | 315,180    | @17,000     | 55,620      | @3,000       | 10ヶ月   | 1ヶ月         | 20%  | なし  | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 銀座 | 2  | 8-9   | 事   | 申込 | 木挽館銀座ビル    | 501  | 12.50 | 41.32          | 237,500    | @19,000     | 50,000      | @4,000       | 6ヶ月    | なし          | なし   | なし  | 2019年4月   | 「銀座一丁目」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 銀座 | 2  | 14-5  | 事   | 新規 | 三光ビル       | 301  | 5.41  | 17.88          | 88,000     | @16,266     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月    | 1ヶ月         | なし   | 1ヶ月 | 2019年2月   | 「銀座一丁目」駅徒歩3分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】1月号  
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
H31/1/7

| 区   | 町  | 丁目 | 番地   | 用途  | 状況       | 物件名         | 階            | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金  | 更新料        | 償却  | 礼金  | 入居日       | 最寄駅          |
|-----|----|----|------|-----|----------|-------------|--------------|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|---------|------------|-----|-----|-----------|--------------|
| 中央区 | 銀座 | 2  | 14-5 | 事   | 新規<br>申込 | 三光ビル        | 502          | 3.61  | 11.93          | 63,000     | @17,451     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月     | 1ヶ月        | なし  | 1ヶ月 | 即日        | 「銀座一丁目」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 銀座 | 2  | 14-5 | 事   | 新規       | 三光ビル        | 503          | 5.41  | 17.88          | 88,000     | @16,266     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月     | 1ヶ月        | なし  | 1ヶ月 | 2019年2月   | 「銀座一丁目」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 8-13 | 事   |          | 銀座三丁目ビルディング | 3            | 84.58 | 279.60         | 1,268,700  | @15,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月    | 再契約不可      | 10% | なし  | 2019年1月上旬 | 「銀座」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 9-4  | 事   |          | 第一文成ビル      | 301          | 16.50 | 54.55          | 264,000    | @16,000     | 49,500      | @3,000       | 10ヶ月    | なし         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 9-4  | 事   |          | 第一文成ビル      | 304          | 15.00 | 49.59          | 240,000    | @16,000     | 45,000      | @3,000       | 10ヶ月    | なし         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 9-4  | 事   |          | 第一文成ビル      | 404          | 15.00 | 49.59          | 240,000    | @16,000     | 45,000      | @3,000       | 10ヶ月    | なし         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 9-4  | 事   |          | 第一文成ビル      | 603          | 15.00 | 49.59          | 240,000    | @16,000     | 45,000      | @3,000       | 10ヶ月    | なし         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩3分    |
| 中央区 | 銀座 | 3  | 9-4  | 事   |          | 第一文成ビル      | 701          | 7.00  | 23.14          | 112,000    | @16,000     | 21,000      | @3,000       | 10ヶ月    | なし         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「東銀座」駅徒歩2分   |
| 中央区 | 銀座 | 4  | 3-10 | 店・事 |          | 銀座中央ビル      | 6            | 34.64 | 114.51         | 883,320    | @25,500     | 155,880     | @4,500       | 1,100万円 | 再契約料<br>なし | 10% | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 4  | 6-10 | 店・事 |          | 糸り円ビル       | 5            | 22.80 | 75.37          | 805,000    | @35,307     | 115,000     | @5,044       | 2,300万円 | 1ヶ月        | 10% | 1ヶ月 | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 4  | 6-10 | 店・事 |          | 糸り円ビル       | 8            | 22.80 | 75.37          | 805,000    | @35,307     | 115,000     | @5,044       | 2,300万円 | 1ヶ月        | 10% | 1ヶ月 | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 4  | 9-6  | 店・事 |          | 陽光銀座三原橋ビル   | 2            | 38.92 | 128.66         | 1,050,840  | @27,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 12ヶ月    | 1ヶ月        | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩2分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 1    | 店   |          | 銀座ファイブ      | 209B         | 8.00  | 26.45          | 200,000    | @25,000     | 37,200      | @4,650       | 10ヶ月    | 再契約料<br>なし | なし  | なし  | 相談        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 8-20 | 店   | 新規<br>申込 | 銀座コア        | 104J         | 28.83 | 95.31          | 3,459,600  | @120,000    | 282,534     | @9,800       | 12ヶ月    | 再契約相談      | なし  | なし  | 相談        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 8-20 | 店   | 申込       | 銀座コア        | 207・211      | 25.37 | 83.87          | 1,141,650  | @45,000     | 248,626     | @9,800       | 12ヶ月    | 再契約相談      | なし  | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 8-20 | 店   |          | 銀座コア        | 303          | 34.69 | 114.68         | 1,110,080  | @32,000     | 339,962     | @9,800       | 12ヶ月    | 再契約相談      | なし  | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 8-20 | 店   |          | 銀座コア        | 308          | 17.44 | 57.65          | 697,600    | @40,000     | 170,912     | @9,800       | 12ヶ月    | 再契約相談      | なし  | なし  | 即日        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 8-20 | 店   |          | 銀座コア        | 4C<br>(402B) | 8.31  | 27.47          | 274,230    | @33,000     | 81,438      | @9,800       | 12ヶ月    | 再契約相談      | なし  | なし  | 相談        | 「銀座」駅徒歩1分    |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 13-2 | 店   | 変更       | 銀座長岡ビル      | 1            | 14.49 | 47.90          | 1,086,750  | @75,000     | 57,180      | @3,946       | 12ヶ月    | 1ヶ月        | 3ヶ月 | なし  | 即日        | 「東銀座」駅徒歩1分   |
| 中央区 | 銀座 | 5  | 14-8 | 事   | 新規       | 銀座ワカホビル     | 4B           | 12.79 | 42.28          | 191,850    | @15,000     | 38,370      | @3,000       | 8ヶ月     | 再契約料<br>なし | なし  | なし  | 2019年3月中旬 | 「東銀座」駅徒歩1分   |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町  | 丁目 | 番地   | 用途  | 状況 | 物件名             | 階   | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金  | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日     | 最寄駅        |
|-----|----|----|------|-----|----|-----------------|-----|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|---------|-------------|-----|-----|---------|------------|
| 中央区 | 銀座 | 6  | 12-2 | 事   |    | 東京銀座ビルディング      | 302 | 18.80 | 61.49          | 335,000    | @18,011     | 67,000      | @3,602       | 10ヶ月    | 再契約相談       | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 銀座 | 6  | 12-2 | 事   |    | 東京銀座ビルディング      | 304 | 11.00 | 36.36          | 198,000    | @18,000     | 40,000      | @3,636       | 10ヶ月    | 再契約相談       | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 銀座 | 6  | 12-2 | 事   |    | 東京銀座ビルディング      | 306 | 11.50 | 38.02          | 207,000    | @18,000     | 41,400      | @3,600       | 10ヶ月    | 再契約相談       | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 銀座 | 6  | 12-2 | 事   |    | 東京銀座ビルディング      | 403 | 12.00 | 39.67          | 210,000    | @17,500     | 43,200      | @3,600       | 10ヶ月    | 再契約相談       | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 銀座 | 7  | 10-8 | 事   |    | 第五太陽ビル          | 401 | 62.00 | 204.96         | 1,054,000  | @17,000     | 217,000     | @3,500       | 10ヶ月    | 1ヶ月         | 10% | なし  | 相談      | 「銀座」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 銀座 | 7  | 10-8 | 事   |    | 第五太陽ビル          | 601 | 45.00 | 148.76         | 765,000    | @17,000     | 157,500     | @3,500       | 10ヶ月    | 1ヶ月         | 10% | なし  | 相談      | 「銀座」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 銀座 | 7  | 12-4 | 事   |    | 友野本社ビル          | 403 | 25.00 | 82.64          | 375,000    | @15,000     | 50,000      | @2,000       | 6ヶ月     | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 7  | 12-4 | 事   |    | 友野本社ビル          | 505 | 13.00 | 42.98          | 195,000    | @15,000     | 26,000      | @2,000       | 6ヶ月     | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 7  | 14-3 | 事   | 新規 | 松慶ビル            | 601 | 37.00 | 122.31         | 370,000    | @10,000     | 111,000     | @3,000       | 10ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「東銀座」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 3-11 | 店   | 申込 | 和恒ビル            | B1C | 55.96 | 184.99         | 1,790,720  | @32,000     | 251,820     | @4,500       | 3,600万円 | 1.5ヶ月       | 20% | 2ヶ月 | 相談      | 「新橋」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 5-6  | 事   | 新規 | 中島商事ビル          | 8   | 90.00 | 297.52         | 1,800,000  | @20,000     | 270,000     | @3,000       | 12ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 2019年6月 | 「新橋」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 8-1  | 事   |    | 第7セントラルビル       | 8B  | 38.02 | 125.69         | 836,440    | @22,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談      | 「新橋」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 8-1  | 店   |    | 第7セントラルビル       | 8B  | 38.02 | 125.69         | 912,480    | @24,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談      | 「新橋」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 8-15 | 事   |    | 青柳ビル            | 8   | 56.00 | 185.12         | 1,288,000  | @23,000     | 196,000     | @3,500       | 10ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | 10% | なし  | 即日      | 「新橋」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 10-7 | 店・事 |    | 東成ビル            | 3A  | 20.20 | 66.78          | 303,000    | @15,000     | 40,400      | @2,000       | 6ヶ月     | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 11-1 | 事   |    | GINZA GS BLD. 2 | B1  | 7.68  | 25.40          | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 相談      | 再契約料<br>なし  | なし  | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 銀座 | 8  | 12-6 | 事   |    | 小野商ビル           | 403 | 9.00  | 29.76          | 144,000    | @16,000     | 20,000      | @2,222       | 6ヶ月     | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 2019年4月 | 「新橋」駅徒歩4分  |
| 中央区 | 銀座 | 西2 | 2    | 店   |    | 銀座インズ2          | 2①  | 91.80 | 303.47         | 1,359,558  | @14,810     | 596,700     | @6,500       | 15ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 即日      | 「銀座」駅徒歩1分  |
| 中央区 | 新川 | 1  | 3-2  | 事   |    | ナックスビル          | 9   | 29.95 | 99.01          | 434,275    | @14,500     | 104,825     | @3,500       | 8ヶ月     | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日      | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 7-3  | 事   |    | ウインド新川ビル        | 2   | 19.18 | 63.40          | 268,520    | @14,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月     | 1ヶ月         | なし  | なし  | 相談      | 「茅場町」駅徒歩3分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町  | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名      | 階       | 坪      | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金   | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日       | 最寄駅        |
|-----|----|----|-------|-----|----|----------|---------|--------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|----------|-------------|-----|-----|-----------|------------|
| 中央区 | 新川 | 1  | 20-1  | 事   |    | 三和商事ビル   | 2       | 40.50  | 133.88         | 324,000    | @8,000      | 121,500     | @3,000       | 相談       | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 相談        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 20-1  | 事   |    | 三和商事ビル   | 4       | 40.50  | 133.88         | 324,000    | @8,000      | 121,500     | @3,000       | 相談       | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 20-1  | 事   |    | 三和商事ビル   | 6       | 40.50  | 133.88         | 324,000    | @8,000      | 121,500     | @3,000       | 相談       | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 20-1  | 事   |    | 三和商事ビル   | 7       | 40.50  | 133.88         | 324,000    | @8,000      | 121,500     | @3,000       | 相談       | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 24-8  | 事   | 新規 | 東熱新川ビル   | 8       | 140.32 | 463.87         | 1,824,160  | @13,000     | 420,960     | @3,000       | 12ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 相談        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 1  | 24-8  | 事   | 新規 | 東熱新川ビル   | 9       | 140.32 | 463.87         | 1,824,160  | @13,000     | 420,960     | @3,000       | 12ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 相談        | 「茅場町」駅徒歩9分 |
| 中央区 | 新川 | 2  | 5-7   | 事   |    | 金中ビル     | 203     | 9.00   | 29.75          | 90,000     | @10,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 3ヶ月      | なし          | 1ヶ月 | なし  | 相談        | 「八丁堀」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新川 | 2  | 5-7   | 事   |    | 金中ビル     | 306     | 8.00   | 26.45          | 80,000     | @10,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 3ヶ月      | なし          | 1ヶ月 | なし  | 相談        | 「八丁堀」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新川 | 2  | 15-7  | 店   |    | 坂田ビル     | B1      | 25.82  | 85.36          | 368,519    | @14,273     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 8ヶ月      | 1ヶ月         | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 即日        | 「八丁堀」駅徒歩8分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 7-2   | 事   | 申込 | キムラビル    | 3       | 10.08  | 33.33          | 110,880    | @11,000     | 35,280      | @3,500       | 500,000円 | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 8-2   | 事   | 新規 | ハイツ新富    | 601     | 15.03  | 49.69          | 150,000    | @9,980      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 1ヶ月      | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 15-4  | 店・事 | 新規 | アルファ新富ビル | 1       | 32.29  | 106.74         | 386,350    | @11,965     | 98,000      | @3,035       | 4ヶ月      | 1ヶ月         | 20% | なし  | 2019年4月下旬 | 「新富町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 15-14 | 事   |    | 相互新富ビル   | 201     | 10.03  | 33.19          | 116,000    | @11,565     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月      | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 15-14 | 事   |    | 相互新富ビル   | 401-402 | 16.18  | 53.50          | 178,000    | @11,001     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月      | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 15-14 | 事   |    | 相互新富ビル   | 403-404 | 16.12  | 53.30          | 177,000    | @10,980     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月      | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 1  | 15-14 | 事   |    | 相互新富ビル   | 502     | 6.14   | 20.33          | 74,000     | @12,052     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月      | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日        | 「新富町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 新富 | 2  | 4-4   | 事   |    | ソーエイビル   | 1       | 18.19  | 60.13          | 300,000    | @16,493     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月      | 1ヶ月         | なし  | なし  | 2019年2月下旬 | 「新富町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 新富 | 2  | 4-4   | 事   |    | ソーエイビル   | 2       | 20.58  | 68.03          | 250,000    | @12,148     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月      | 1ヶ月         | なし  | なし  | 2019年2月下旬 | 「新富町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 新富 | 2  | 15-6  | 事   | 申込 | 新光第5ビル   | 1       | 23.53  | 77.79          | 440,186    | @18,707     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 相談       | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月 | 2ヶ月 | 即日        | 「新富町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 新富 | 2  | 15-6  | 事   |    | 新光第5ビル   | 3       | 28.05  | 92.75          | 311,667    | @11,111     | 52,223      | @1,862       | 相談       | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月 | 2ヶ月 | 即日        | 「新富町」駅徒歩1分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町   | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名       | 階   | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日        | 最寄駅        |
|-----|-----|----|-------|-----|----|-----------|-----|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|-----|-----|------------|------------|
| 中央区 | 築地  | 1  | 12-22 | 事   |    | コンワビル     | 5   | 57.47 | 189.98         | 1,206,870  | @21,000     | 229,880     | @4,000       | 12ヶ月   | 再契約料<br>なし  | なし  | なし  | 2019年2月下旬  | 「東銀座」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 築地  | 2  | 1-16  | 事   |    | 築地SKビル    | 5   | 22.85 | 75.54          | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「新富町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 築地  | 2  | 11-4  | 事   |    | フェニックスビル  | 2   | 23.00 | 76.03          | 253,000    | @11,000     | 57,500      | @2,500       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 相談         | 「築地」駅徒歩1分  |
| 中央区 | 築地  | 2  | 12-13 | 事   |    | 小松ビル      | 3   | 15.00 | 49.59          | 120,000    | @8,000      | 30,000      | @2,000       | 4ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩1分  |
| 中央区 | 築地  | 2  | 14-14 | 店   | 新規 | アミハルビル    | 102 | 6.52  | 21.56          | 160,000    | -           | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 2019年4月15日 | 「築地」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 築地  | 3  | 7-8   | 事   |    | メソンド平和田   | 202 | 11.50 | 38.02          | 126,500    | @11,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談         | 「築地」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 築地  | 3  | 12-2  | 事   |    | 築地高野ビル    | 5B  | 8.50  | 28.10          | 89,250     | @10,500     | 21,250      | @2,500       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩2分  |
| 中央区 | 築地  | 3  | 12-11 | 店・事 |    | ナカシゲビル    | 2   | 31.20 | 103.10         | 358,800    | @11,500     | 46,800      | @1,500       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩1分  |
| 中央区 | 築地  | 3  | 12-11 | 店・事 | 申込 | ナカシゲビル    | 3   | 31.20 | 103.10         | 358,800    | @11,500     | 46,800      | @1,500       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩1分  |
| 中央区 | 築地  | 4  | 7-3   | 事   |    | 築地ファーストビル | 10  | 42.11 | 139.21         | 相談         | 相談          | 147,385     | @3,500       | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 20% | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 築地  | 4  | 12-2  | 事   |    | シグネットビル   | 5   | 52.16 | 172.43         | 573,760    | @11,000     | 156,480     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 築地  | 4  | 12-2  | 事   |    | シグネットビル   | 6   | 52.16 | 172.43         | 573,760    | @11,000     | 156,480     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 築地  | 4  | 12-2  | 事   |    | シグネットビル   | 9   | 52.16 | 172.43         | 573,760    | @11,000     | 156,480     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「築地」駅徒歩3分  |
| 中央区 | 築地  | 6  | 11-3  | 店   | 新規 | ウインド築地Ⅲ   | 1   | 9.83  | 32.50          | 245,750    | @25,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | なし  | 2019年2月    | 「築地」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 築地  | 7  | 12-14 | 事   |    | 紀文第二ビル    | B1  | 33.34 | 110.21         | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 10ヶ月   | なし          | なし  | なし  | 2019年4月    | 「築地」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 築地  | 7  | 12-14 | 事   |    | 紀文第二ビル    | 4   | 32.90 | 108.76         | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 10ヶ月   | なし          | なし  | なし  | 2019年3月中旬  | 「築地」駅徒歩5分  |
| 中央区 | 日本橋 | 1  | 7-4   | 事   |    | 第一正明ビル    | 301 | 23.89 | 78.97          | 240,000    | @10,046     | 24,000      | @1,005       | 8ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋 | 1  | 18-14 | 事   |    | 第3正明ビル    | 9   | 22.00 | 72.77          | 269,500    | @12,250     | 33,000      | @1,500       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋 | 1  | 21-4  | 事   |    | 千代田会館     | 2   | 9.00  | 29.75          | 125,000    | @13,889     | 33,000      | @3,667       | 12ヶ月   | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋 | 1  | 21-4  | 事   |    | 千代田会館     | 5   | 9.00  | 29.75          | 125,000    | @13,889     | 33,000      | @3,667       | 12ヶ月   | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町     | 丁目 | 番地   | 用途  | 状況 | 物件名           | 階    | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金   | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日        | 最寄駅        |
|-----|-------|----|------|-----|----|---------------|------|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|----------|-------------|-----|-----|------------|------------|
| 中央区 | 日本橋   | 1  | 21-4 | 事   |    | 千代田会館         | 5    | 12.70 | 41.98          | 170,000    | @13,386     | 48,000      | @3,780       | 12ヶ月     | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 1-17 | 事   |    | 丹生ビル          | 7    | 4.76  | 15.73          | 61,880     | @13,000     | 9,520       | @2,000       | 8ヶ月      | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 1-17 | 事   | 変更 | 丹生ビル          | 7    | 13.20 | 43.64          | 171,600    | @13,000     | 26,400      | @2,000       | 8ヶ月      | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 2019年2月    | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 2-2  | 店   | 新規 | マルヒロ日本橋ビル     | 1    | 11.00 | 38.00          | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月     | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 2019年3月上旬  | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 2-2  | 事   | 新規 | マルヒロ日本橋ビル     | 4    | 58.00 | 192.00         | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 10ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 2019年5月上旬  | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 2-2  | 店   | 新規 | マルヒロ日本橋ビル     | 4    | 58.00 | 192.00         | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 12ヶ月     | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 2019年5月上旬  | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 2-8  | 店・事 |    | 東京風月堂日本橋ビル    | 8    | 20.11 | 66.48          | 623,410    | @31,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 12ヶ月     | 1ヶ月         | 10% | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 3-21 | 事   | 新規 | 八重洲セントラルビル    | 3    | 85.38 | 282.28         | 1,536,840  | @18,000     | 341,520     | @4,000       | 10ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 2019年1月下旬  | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 12-6 | 事   |    | ムツミビルディング     | 6    | 69.41 | 229.46         | 916,212    | @13,200     | 263,758     | @3,800       | 10ヶ月     | 1ヶ月         | なし  | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩5分 |
| 中央区 | 日本橋   | 2  | 16-3 | 事   | 申込 | 日本橋中央ビル       | 4-52 | 8.11  | 26.82          | 83,000     | @10,234     | 20,000      | @2,466       | 3ヶ月      | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談         | 「日本橋」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 3-3  | 事   | 申込 | 加藤ビル          | 2    | 10.53 | 34.81          | 150,000    | @14,245     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月      | 再契約料<br>なし  | 1ヶ月 | なし  | 2019年1月    | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 3-18 | 店・事 | 申込 | IK第13富士八重洲ビル  | 6    | 7.23  | 23.90          | 144,600    | @20,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 624,672円 | 再契約料<br>1ヶ月 | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 相談         | 「日本橋」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 5-11 | 事   |    | 八重洲中央ビル       | 7    | 46.30 | 153.08         | 745,430    | @16,100     | 180,570     | @3,900       | 10ヶ月     | 再契約不可       | なし  | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 7-7  | 事   | 新規 | 日本橋アーバンビルディング | 2    | 15.00 | 49.58          | 210,000    | @14,000     | 45,000      | @3,000       | 6ヶ月      | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 2019年3月17日 | 「日本橋」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 8-6  | 事   |    | 第2中央ビル        | 6    | 30.00 | 99.17          | 375,000    | @12,500     | 105,000     | @3,500       | 10ヶ月     | 再契約不可       | なし  | なし  | 即日         | 「日本橋」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 15-8 | 事   |    | アミノ酸会館ビル      | 5    | 63.07 | 208.49         | 630,700    | @10,000     | 157,675     | @2,500       | 10ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 2019年5月    | 「日本橋」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 15-8 | 事   | 申込 | アミノ酸会館ビル      | 6    | 82.70 | 273.38         | 827,000    | @10,000     | 206,750     | @2,500       | 10ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 2019年5月    | 「日本橋」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋   | 3  | 15-8 | 事   | 申込 | アミノ酸会館ビル      | 7    | 69.90 | 231.07         | 699,000    | @10,000     | 174,750     | @2,500       | 10ヶ月     | なし          | なし  | なし  | 2019年1月    | 「日本橋」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋兜町 |    | 9-2  | 事   |    | 兜町第二ビル        | 3    | 32.00 | 105.20         | 278,400    | @8,700      | 89,600      | @2,800       | 6ヶ月      | 相談          | 相談  | なし  | 2019年2月    | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋兜町 |    | 9-2  | 事   |    | 兜町第二ビル        | 4    | 32.00 | 105.20         | 278,400    | @8,700      | 89,600      | @2,800       | 6ヶ月      | 相談          | 相談  | なし  | 2019年2月    | 「茅場町」駅徒歩2分 |

株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町      | 丁目 | 番地    | 用途        | 状況 | 物件名        | 階          | 坪      | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料   | 償却  | 礼金  | 入居日        | 最寄駅        |
|-----|--------|----|-------|-----------|----|------------|------------|--------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------|-----|-----|------------|------------|
| 中央区 | 日本橋兜町  |    | 9-7   | 事         |    | 兜町第一ビル     | 2          | 27.60  | 91.23          | 220,800    | @8,000      | 55,200      | @2,000       | 6ヶ月    | 1ヶ月   | 相談  | なし  | 2019年1月    | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋兜町  |    | 20-6  | 店・事       | 新規 | 日本橋兜町ファースト | 3          | 24.53  | 81.09          | 490,600    | @20,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | なし  | 1ヶ月 | 2019年1月17日 | 「茅場町」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 1  | 5-2   | 事         | 変更 | シグマ茅場町ビル   | 3          | 8.50   | 28.09          | 160,000    | @18,824     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | なし  | 1ヶ月 | 即日         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 1  | 5-2   | 事         | 変更 | シグマ茅場町ビル   | 4          | 8.50   | 28.09          | 160,000    | @18,824     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | なし  | 1ヶ月 | 即日         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 1  | 12-2  | 事         |    | 樋口本店ビル     | 4          | 103.21 | 341.19         | 2,043,558  | @19,800     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 12ヶ月   | なし    | なし  | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 4-5   | 事         |    | 茅場町2丁目ビル   | 1          | 9.50   | 31.40          | 190,000    | @20,000     | 33,250      | @3,500       | 9ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 4-10  | 事         | 新規 | 大成ビル       | 602        | 39.42  | 130.33         | 394,200    | @10,000     | 118,260     | @3,000       | 6ヶ月    | なし    | 2ヶ月 | なし  | 2019年1月    | 「茅場町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 5-6   | 事         |    | 日本橋大江戸ビル   | 502        | 14.11  | 46.64          | 350,000    | @24,805     | 49,385      | @3,500       | 6ヶ月    | なし    | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 6-8   | 事         |    | 大湯ビル       | 5          | 15.00  | 49.59          | 135,000    | @9,000      | 37,500      | @2,500       | 6ヶ月    | なし    | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 7-6   | 事         | 新規 | 晴花ビル       | 9          | 13.52  | 44.70          | 270,400    | @20,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 再契約相談 | なし  | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 14-1  | 店・事<br>・倉 |    | 第1井上ビル     | 101        | 47.00  | 155.37         | 564,000    | @12,000     | 141,000     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 14-1  | 店・事<br>・倉 |    | 第1井上ビル     | 102        | 37.50  | 123.97         | 450,000    | @12,000     | 112,500     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 14-1  | 店・事<br>・倉 |    | 第1井上ビル     | 101<br>102 | 84.50  | 279.34         | 1,014,000  | @12,000     | 253,500     | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 14-4  | 事         | 新規 | サンムーンビル    | 4          | 13.75  | 45.45          | 158,125    | @11,500     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 14-5  | 事         |    | 石川ビル       | 202        | 22.00  | 72.73          | 165,000    | @7,500      | 55,000      | @2,500       | 110万円  | なし    | 30% | なし  | 2019年3月    | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 15-4  | 事         |    | 大澤ビル       | 2          | 28.98  | 95.81          | 217,350    | @7,500      | 72,450      | @2,500       | 8ヶ月    | なし    | 2ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 15-4  | 事         |    | 大澤ビル       | 3          | 28.98  | 95.81          | 231,840    | @8,000      | 72,450      | @2,500       | 8ヶ月    | なし    | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 16-11 | 事         |    | 坂本ビル       | 202        | 16.72  | 55.27          | 117,040    | @7,000      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 16-11 | 事         |    | 坂本ビル       | 301        | 20.00  | 66.12          | 140,000    | @7,000      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 17-7  | 事         |    | 第三大倉ビル     | 3          | 82.40  | 272.40         | 906,400    | @11,000     | 263,680     | @3,200       | 6ヶ月    | 1ヶ月   | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩2分 |



株式会社アースウインド 【京橋店】 1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町      | 丁目 | 番地    | 用途  | 状況 | 物件名                   | 階   | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日        | 最寄駅        |
|-----|--------|----|-------|-----|----|-----------------------|-----|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|-----|-----|------------|------------|
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 2  | 17-13 | 事   |    | 第2井上ビル                | 407 | 14.50 | 47.93          | 159,500    | @11,000     | 43,500      | @3,000       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 即日         | 「茅場町」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 3  | 3-9   | 店・事 | 新規 | 坂詰ビル                  | 3   | 23.00 | 76.03          | 218,500    | @9,500      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 2019年4月1日  | 「茅場町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 3  | 4-3   | 店   |    | 志貴野ビル                 | 1   | 24.00 | 79.34          | 720,000    | @30,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 1ヶ月         | 相談  | 1ヶ月 | 相談         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 3  | 5-2   | 事   |    | アロマビル                 | 4   | 48.44 | 160.13         | 484,400    | @10,000     | 145,320     | @3,000       | 6ヶ月    | なし          | なし  | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 3  | 7-2   | 事   |    | 日本橋茅場町JOMビル           | 3   | 13.00 | 42.98          | 110,500    | @8,500      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 日本橋茅場町 | 3  | 8-8   | 事   |    | 林ビル                   | 4   | 31.29 | 103.44         | 344,190    | @11,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 1ヶ月         | 1ヶ月 | なし  | 相談         | 「茅場町」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 1  | 3-9   | 事   |    | 坂根八重洲ビル               | 7   | 15.80 | 52.23          | 197,500    | @12,500     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | 1ヶ月 | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩5分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 1  | 4-5   | 店   | 新規 | 幸和ビル                  | 1   | 12.40 | 40.99          | 235,600    | @19,000     | 24,800      | @2,000       | 10ヶ月   | なし          | 2ヶ月 | なし  | 2019年6月    | 「八丁堀」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 1  | 11-12 | 事   |    | 河野建物                  | 2   | 12.00 | 39.67          | 90,000     | @7,500      | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 3ヶ月    | 1ヶ月         | なし  | 2ヶ月 | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 10-3  | 事   |    | 信嘉ビル                  | 2   | 5.00  | 16.53          | 70,000     | @14,000     | 3,000       | @600         | 1ヶ月    | なし          | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 11-1  | 店・事 | 新規 | KCビル                  | 2   | 16.00 | 52.89          | 240,000    | @15,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 11-8  | 事   | 新規 | 平澤ビル                  | 6   | 5.48  | 18.12          | 65,760     | @12,000     | 19,180      | @3,500       | 8ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 2019年1月15日 | 「八丁堀」駅徒歩3分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 15-6  | 事   | 申込 | カガヤビル                 | 2   | 17.22 | 56.93          | 206,640    | @12,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 6ヶ月    | なし          | 1ヶ月 | なし  | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 22-11 | 事   |    | 野沢天佑堂ビル               | 2   | 11.02 | 36.43          | 110,200    | @10,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 相談         | 「八丁堀」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 2  | 22-11 | 事   |    | 野沢天佑堂ビル               | 3   | 15.21 | 50.28          | 152,100    | @10,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 3  | 19-9  | 事   |    | トーエイ八丁堀ビル(旧:京橋第六長岡ビル) | 6   | 45.00 | 148.76         | 相談         | 相談          | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 相談     | 相談          | なし  | なし  | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩2分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 3  | 22-11 | 事   |    | 深山ビル                  | 4B  | 14.00 | 46.29          | 140,000    | @10,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | なし  | 1ヶ月 | 2019年3月    | 「八丁堀」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 八丁堀    | 4  | 11-10 | 事   |    | 第二SSビル                | 2B  | 62.88 | 207.87         | 471,600    | @7,500      | 125,760     | @2,000       | 4ヶ月    | 1ヶ月         | なし  | なし  | 即日         | 「八丁堀」駅徒歩1分 |
| 中央区 | 湊      | 2  | 12-6  | 事   | 新規 | 紀伊国屋ビル                | 3   | 20.00 | 66.12          | 220,000    | @11,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 4ヶ月    | 1ヶ月         | 1ヶ月 | 1ヶ月 | 2019年4月中旬  | 「八丁堀」駅徒歩4分 |
| 中央区 | 湊      | 2  | 12-6  | 事   | 新規 | 湊SYビル                 | 4   | 48.61 | 160.69         | 350,000    | @7,200      | 45,000      | @926         | 5ヶ月    | 1ヶ月         | 2ヶ月 | なし  | 2019年6月中旬  | 「八丁堀」駅徒歩6分 |

株式会社アースウインド【京橋店】1月号  
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/1/7

| 区   | 町         | 丁目 | 番地   | 用途  | 状況 | 物件名        | 階  | 坪     | m <sup>2</sup> | 賃料<br>(総額) | 賃料<br>(坪単価) | 共益費<br>(総額) | 共益費<br>(坪単価) | 保証金/敷金 | 更新料         | 償却  | 礼金  | 入居日 | 最寄駅           |
|-----|-----------|----|------|-----|----|------------|----|-------|----------------|------------|-------------|-------------|--------------|--------|-------------|-----|-----|-----|---------------|
| 中央区 | 八重洲       | 1  | 8-5  | 事   |    | 新横町別館第二ビル  | B1 | 15.29 | 50.55          | 290,510    | @19,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 12ヶ月   | 再契約料<br>1ヶ月 | 10% | なし  | 即日  | 「東京」駅徒歩2分     |
| 中央区 | 八重洲       | 2  | 6-5  | 事   |    | 八重洲五の五ビル   | 4A | 17.30 | 57.19          | 207,600    | @12,000     | 51,900      | @3,000       | 4ヶ月    | 再契約料<br>1ヶ月 | 1ヶ月 | なし  | 即日  | 「京橋」駅徒歩2分     |
| 中央区 | 八重洲       | 2  | 7-7  | 店・倉 |    | 八重洲旭ビル     | B1 | 24.30 | 80.34          | 相談         | 相談          | 相談          | 相談           | 相談     | なし          | なし  | なし  | 即日  | 「京橋」駅徒歩2分     |
| 中央区 | 八重洲       | 2  | 8-10 | 事   |    | 松岡八重洲ビル    | 2  | 8.50  | 28.10          | 136,000    | @16,000     | 賃料に含む       | 賃料に含む        | 10ヶ月   | 再契約料<br>なし  | なし  | なし  | 即日  | 「八丁堀」駅徒歩3分    |
| 横浜市 | 中区<br>山下町 |    | 144  | 店   |    | チャイナスクエアビル | 1  | 43.30 | 143.17         | 1,300,000  | @30,023     | 110,000     | @2,541       | 8ヶ月    | 再契約相談       | 20% | 1ヶ月 | 即日  | 「元町・中華街」駅徒歩3分 |