

株式会社アースウィンド【五反田店】2月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
品川	西五反田	2	24-4	駐		WEST HILL	機械式	/	/	42,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「五反田」駅徒歩5分
品川	西五反田	6	7-5	事		ダイアン西五反田 (旧:カステリーリオ・西)	2	19.40	64.13	230,000	@11,855	30,000	@1,546	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「五反田」駅徒歩10分
品川	西五反田	6	7-5	SOHO		ダイアン西五反田 (旧:カステリーリオ・西)	5	19.40	64.13	230,000	@11,855	30,000	@1,546	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「五反田」駅徒歩10分
品川	西五反田	6	7-5	SOHO		ダイアン西五反田 (旧:カステリーリオ・西)	6	19.40	64.13	230,000	@11,855	30,000	@1,546	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「五反田」駅徒歩10分
品川	西五反田	6	24-14	店		ドルメン五反田	1	13.38	44.26	161,056	@12,037	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「五反田」駅徒歩11分
品川	西五反田	7	11-1	事		第五花田ビル	3	40.90	135.21	449,900	@11,000	122,700	@3,000	8ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「五反田」駅徒歩7分
品川	東五反田	1	9-7	事		東建東五反田マンション	307	6.95	22.96	78,000	@11,230	5,000	@719	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「五反田」駅徒歩5分
品川	東五反田	5	21-13	事		中丸ビル	5	29.24	96.69	380,120	@13,000	なし	なし	4ヶ月	相談	なし	なし	3月上旬	「五反田」駅徒歩7分
品川	北品川	1	1-16	事		第2小池ビル	2	56.00	185.12	560,000	@10,000	112,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「北品川」駅徒歩3分
品川	北品川	1	1-16	事		第2小池ビル	3	56.00	185.12	560,000	@10,000	112,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「北品川」駅徒歩3分
品川	北品川	1	1-16	事		第2小池ビル	4	56.00	185.12	560,000	@10,000	112,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	「北品川」駅徒歩3分
品川	北品川	1	2-7	事	新規	アドバンス上地	6	27.74	91.70	277,400	@10,000	83,220	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	5月中旬	「北品川」駅徒歩2分
品川	東品川	3	21-10	事		ヤダビル	4	104.88	346.71	1,153,680	@11,000	314,640	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	東品川	3	21-10	事		ヤダビル	6	104.88	346.71	1,153,680	@11,000	314,640	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	東品川	3	21-10	事		ヤダビル	7	101.24	334.68	1,113,640	@11,000	303,720	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	南品川	2	2-3	駐		南品川TPビル	機械式	/	/	30,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「青物横丁」駅徒歩5分
品川	南大井	6	16-10	事		第2下川ビル	501	11.36	37.55	113,600	@10,000	22,700	@2,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	16-10	事		第2下川ビル	701	62.12	205.36	621,300	@10,000	62,100	@1,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-5	駐		土井パーキング(第33下川ビル)	機械式	/	/	35,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大森」駅徒歩1分
品川	南大井	6	24-6	事		DAITOビル(第35下川ビル)	102	19.78	65.39	336,200	@17,000	59,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
品川	南大井	6	24-6	事		DAITOビル(第35下川ビル)	201	85.85	283.80	1,287,700	@15,000	257,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-14	事	新規	第5下川ビル	402	11.25	37.19	112,500	@10,000	22,500	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-14	事		第5下川ビル	705	11.24	37.16	112,400	@10,000	22,500	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
品川	大井	6	21-2	事		豊強ビル	304	6.35	21.00	120,000	@18,897	6,000	@945	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「大井町」駅徒歩3分
品川	大井	6	21-2	事・住		豊強ビル	403	5.45	18.00	100,000	@18,348	6,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「大井町」駅徒歩3分
品川	大井	6	21-2	事・住		豊強ビル	503	5.45	18.00	100,000	@18,348	6,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「大井町」駅徒歩3分
品川	西大井	3	14-19	事・店		SKフォーサイト	B	3.11	10.29	50,000	@16,063	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	西大井	3	14-19	事・店		SKフォーサイト	C	3.81	12.60	60,000	@15,741	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	西大井	3	14-19	事・店		SKフォーサイト	D	5.52	18.25	85,000	@15,396	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	西大井	3	14-19	倉		SKフォーサイト	E	5.88	19.44	25,000	@4,251	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	二葉	1	12-8	事・店		マメゾン二葉	1	24.67	81.54	280,000	@11,351	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	20%	なし	即日	「下神明」駅徒歩4分
目黒	下目黒	2	18-3	事	新規	目黒第1花谷ビル	701	16.90	55.87	135,200	@8,000	42,250	@2,500	6ヶ月	なし	なし	なし	3月中旬	「目黒」駅徒歩6分
大田	山王	2	1-6	事・店		キャビックビル	701	33.18	109.69	331,800	@10,000	66,400	@2,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩1分
大田	山王	2	1-6	事・店		キャビックビル	801	34.70	114.71	347,000	@10,000	69,400	@2,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩1分
大田	大森北	1	2-4	店		ヒューマックスパビリオン大森	4	58.49	193.36	相談	相談	なし	なし	12ヶ月	なし	※契約期間による	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
大田	大森北	1	12-9	事・店		第6下川ビル	201	30.61	101.22	367,500	@12,000	61,200	@2,000	※8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩3分
大田	大森北	1	12-9	事・店		第6下川ビル	401	30.61	101.22	306,200	@10,000	61,200	@2,000	※8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩3分
大田	大森北	1	23-7	事・店		NAVALビル(ナバルビル)	101	40.22	132.96	804,400	@20,000	80,400	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	1	23-7	事		NAVALビル(ナバルビル)	301	44.52	147.17	445,200	@10,000	44,500	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	1	23-7	事		NAVALビル(ナバルビル)	401	44.52	147.17	445,200	@10,000	44,500	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「大森」駅徒歩5分

株式会社アースウィンド【五反田店】2月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
大田	大森北	1	23-16	事・店	新規	TY BUILDING	1	35.05	115.87	330,000	@9,415	34,000	@970	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	201	43.33	143.24	476,700	@11,000	86,700	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	501	43.33	143.24	433,300	@10,000	43,330	@1,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	701	43.33	143.24	433,300	@10,000	43,330	@1,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-16	駐		第16下川ビル	機械式	/	/	35,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大森」駅徒歩6分
大田	大森北	3	13-5	事	新規	第1下川ビル	205	16.84	55.67	168,400	@10,000	8,600	@510	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事	新規	第1下川ビル	206	14.85	49.11	148,500	@10,000	8,600	@580	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事		第1下川ビル	506	8.57	28.35	85,800	@10,000	8,600	@1,000	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	4	12-3	事		CASA・K	4B	10.44	34.50	111,112	@10,646	4,630	@443	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	6	31-5	事・店		STビル	4	40.15	132.72	350,000	@8,717	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「平和島」駅徒歩1分
大田	東海	3	7-2	事・倉・作		司ビル及び荷捌き場	1棟	110.38	364.89	1,100,000	@9,965	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「流通センター」駅徒歩15分
大田	蒲田	4	6-6	事・店		未来(みこ)ビル	6	8.80	29.12	140,800	@16,000	25,000	@2,840	※3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「京急蒲田」駅徒歩1分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	301	19.63	64.89	170,000	@8,660	15,000	@764	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	704	10.48	34.64	100,000	@9,541	10,000	@954	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	902	14.02	46.35	120,000	@8,559	10,000	@713	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	上池台	1	20-23	住		第8岡崎ビル	402	13.19	43.63	100,000	@7,581	5,000	@379	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「長原」駅徒歩4分
大田	上池台	1	20-23	住		第8岡崎ビル	502	14.49	47.93	110,000	@7,591	5,000	@345	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「長原」駅徒歩4分
大田	上池台	1	40-6	事・住	再募集	ガーデンア上池台	B1・1	34.98	115.64	270,000	@7,718	なし	なし	※2ヶ月	1ヶ月	※1ヶ月	1ヶ月	即日	「長原」駅徒歩3分
港	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
港	高輪	3	25-27	事	新規	アベニュー高輪	1303	13.39	44.28	180,000	@13,438	463	@35	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩3分