

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	浜松町	1	2-17	事		ストークベル浜松町	701	9.41	31.11	110,000	@11,690	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2月上旬	「大門」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	10-17	駐		KOYO BUILDING駐車場	機械式	/	/	50,000	/	なし	なし	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	2名用	1.24	4.11	70,000	@56,452	15,000	@12,097	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	3名用	1.91	6.30	100,000	@52,356	20,000	@10,471	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	4名用	2.04	6.73	105,000	@51,471	20,000	@9,804	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	17-3	事		シダフォレスト浜松町	2	9.50	31.40	135,000	@14,211	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2月	「大門」駅徒歩4分
港区	浜松町	1	18-12	事	新規	山手ビル5号館	4	16.02	52.95	240,300	@15,000	32,040	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月1日	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	1	27-10	店・事	申込	バックス第3ビル	2	36.50	120.66	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	1	27-13	店		八大浜松町ビル	4-7F 一括	142.88	472.33	2,428,960	@17,000	571,520	@4,000	2000万円	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-15	事	新規	芝パークビル	2	26.00	85.95	390,000	@15,000	65,000	@2,500	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月下旬	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-16	事		第3粕谷(かすや)ビル	4	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	7-6	事	新規	亀田ビル	3	12.02	40.33	169,000	@14,060	23,000	@1,913	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月上旬	「浜松町」駅徒歩4分
港区	浜松町	2	7-18	事		第1小森谷ビル	6	12.20	40.33	152,500	@12,500	24,400	@2,000	110万円	なし	2ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩3分
港区	芝大門	1	5-2	事・店		須田ビル	5	22.70	75.04	272,400	@12,000	34,050	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	2	1-18	SOHO	新規	GSハイム芝公園	306	7.70	25.46	105,000	@13,636	賃料に含む	賃料に含む	2.5ヵ月	1ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	2	12-9	事		HF浜松町ビルディング	6	61.69	203.94	相談	相談	185,070	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	2月8日	「大門」駅徒歩4分
港区	芝公園	1	非公開	駐		芝公園1丁目パーキング	屋内機 械式	/	/	38,500	/	なし	なし	42,350円	なし	なし	41,580円	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	1	8-15	駐		源興院駐車場	平置	/	/	41,667	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	2	6-3	事	変更	芝公園フロントタワー	7	158.13	522.74	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	7月	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝	1	4-1	事	新規	芝コバヤシビル	3	16.56	54.76	223,695	@13,508	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	4月上旬	「浜松町」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
港区	芝	1	7-1	事		第2中島ビル	2	16.49	54.51	180,000	@10,916	5,000	@303	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩3分	
港区	芝	1	15-10	事(店)	申込	第一芝一丁目ビル	5	15.53	51.27	141,259	@9,096	10,000	@644	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「三田」駅徒歩5分	
港区	芝	1	15-10	事(店)	新規	第一芝一丁目ビル	9	15.53	51.27	141,259	@9,096	10,000	@644	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月下旬	「三田」駅徒歩5分	
港区	芝	2	3-25	事	申込	NIKビル	7-8	33.37	110.31	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩5分	
港区	芝	2	9-3	事		万代芝ビル	2	18.70	61.82	224,400	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「芝公園」駅徒歩3分	
港区	芝	2	15-18	SOHO		西山興業赤坂ビル	601	28.90	95.55	380,000	@13,149	30,000	@1,038	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分	
港区	芝	2	15-18	SOHO		西山興業赤坂ビル	705	19.89	65.78	250,000	@12,569	30,000	@1,508	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分	
港区	芝	2	27-13	事	新規	芝尾島ビル	1	16.10	53.22	193,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	10月	「芝公園」駅徒歩6分	
港区	芝	3	3-14	事		ニトクビル	2	8.04	26.57	120,000	@14,925	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	4月	「芝公園」駅徒歩2分	
港区	芝	3	6-9	事		要問合せ	6	50.88	168.20	814,080	@16,000	101,760	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月上旬	「芝公園」駅徒歩1分	
港区	芝	3	17-15	事		クリエート三田ビル	302	21.37	70.64	164,549	@7,700	49,151	@2,300	5ヶ月	なし (定借)	20%	なし	即日	「赤羽橋」駅徒歩4分	
港区	芝	3	24-1	駐	新規	駿河ビル 駐車場	機械式	/	/	30,000	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	3	29-3	事		新井邸	2	4.15	13.72	50,926	@12,271	4,630	@1,116	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「芝公園」駅徒歩5分	
港区	芝	3	43-18	事・店		桜田通Kビル	3	4.54	15.00	100,000	@22,026	5,000	@1,101	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩7分	
港区	芝	4	3-2	SOHO		三田富洋ハイツ	1004	8.89	29.40	105,000	@11,811	7,800	@877	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩3分	
港区	芝	5	26-20	駐		建築会館駐車場	2段目	/	/	40,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩3分	
港区	芝浦	1	1-1	事		浜松町ビルディング	5AB	380.71	1258.55	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩5分	
港区	芝浦	1	1-1	事	新規	浜松町ビルディング	5A	173.63	574.00	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩5分	
港区	芝浦	1	1-1	事	新規	浜松町ビルディング	5B	207.07	684.55	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩5分	
港区	芝浦	1	1-1	事	先行	浜松町ビルディング	30	793.69	2623.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	4月1日	「浜松町」駅徒歩5分	

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝浦	1	9-6	事		田中電線ビル	5B	14.22	47.01	135,090	@9,500	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	2	14-13	店・事・倉	新規	セジュール田町	1	69.53	229.86	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	2	14-13	店・事・倉	新規	セジュール田町	2	22.72	75.13	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	「田町」駅徒歩8分
港区	芝浦	3	7-13	事	新規	エスパース田町アネックス	302	7.67	25.37	100,000	@13,038	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事		高丸ビル	2	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事	新規	高丸ビル	3	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	4月上旬	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事	新規	高丸ビル	7	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	4月上旬	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	1	2-3	駐		汐留芝離宮ビルディング 機械式駐車場	普通車	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	海岸	1	2-3	駐		汐留芝離宮ビルディング 機械式駐車場	ハイ ルーフ 車	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	海岸	1	2-20	駐		汐留ビルディング 機械式駐車場	/	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩3分
港区	海岸	1	4-26	駐		ゆうらいふセンター駐車場	/	/	/	25,714	/	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「竹芝」駅徒歩4分
港区	海岸	3	7-19	倉・事		大東芝浦ビル	6	104.00	343.80	988,000	@9,500	156,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	4月上旬	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉・事		大東芝浦ビル	6①	70.00	231.40	665,000	@9,500	105,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	4月上旬	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉・事		大東芝浦ビル	6②	34.00	112.40	323,000	@9,500	51,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	4月上旬	「田町」駅徒歩15分
港区	港南	5	4-38	事	新規	松岡品川埠頭ビル	207	20.00	66.11	120,000	@6,000	20,000	@1,000	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「大土洲アイル」駅徒歩14分 バス「東京入国管理局前」 徒歩1分
港区	三田	3	1-4	事		Net1三田ビル	2	70.27	232.30	1,827,020	@26,000	281,080	@4,000	12ヶ月	なし	なし	なし	3月1日	「田町」駅徒歩5分
港区	三田	2	17-29	SOHO	新規	オーロラ三田	605	9.50	31.40	98,000	@10,317	10,000	@1,053	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	2	17-29	SOHO		オーロラ三田	902	7.50	24.80	98,000	@13,067	10,000	@1,333	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	2	17-29	SOHO	新規	オーロラ三田	903	9.50	31.40	98,000	@10,316	98,000	@10,316	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	2	17-29	SOHO		オーロラ三田	907	12.49	41.30	145,000	@11,609	13,000	@1,041	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	三田	2	16-6	店・事・住		AQUAビル	1~3F	19.06	63.00	580,000	@30,430	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「田町」駅徒歩7分
港区	麻布十番	1	4-8	SOHO		マドモアゼルビル	503	9.47	31.31	130,000	@13,728	10,000	@1,056	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「麻布十番」駅徒歩1分
港区	麻布十番	2	8-8	店	新規	麻布十番ミレニアムタワー	B1	25.40	83.97	812,800	@32,000	76,200	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	15%	なし	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	2	12-5	SOHO	新規	コンフォート麻布	301	17.15	56.72	307,800	@17,948	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩2分
港区	麻布台	1	11-10	事		日総第22ビル	407	3.25	10.76	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし(定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩2分
港区	麻布台	2	2-12	店		三貴ビル(焼肉屋居抜)	B1	46.49	153.68	559,200	@12,028	46,600	@1,002	300万円	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	3-5	事	申込	第一ビル	4	17.43	57.63	261,450	@15,000	17,430	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	40,741	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	37,963	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	3	2-9	事		第二エイルビル	302	11.50	37.95	120,000	@10,435	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「六本木一丁目」駅徒歩7分
港区	東麻布	3	7-7	駐		北野パーキング	機械式	/	/	35,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩1分
港区	新橋	1	11-3	事		岩井ビル	5	13.00	42.98	260,000	@20,000	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	18-1	駐		航空会館 屋内立体駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分
港区	新橋	1	12-10	事・店		康楽ビル	3	34.14	112.86	785,220	@23,000	136,560	@4,000	12ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	13-12	事		堤ビルディング	7	17.4	57.52	374,100	@21,500	60,900	@3,500	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	3	3-14	事	新規	田村町ビル A棟	8 A2	16.44	54.35	166,667	@10,138	48,662	@2,960	100万円	なし	2ヶ月	なし	即日	「内幸町」駅徒歩3分
港区	新橋	3	7-5	事	新規	能登治ビル	6	21.38	70.67	288,630	@13,500	64,140	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	4月	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	3	16-11	事		中櫻(ちゅうおう)ビル	3(左)	12.30	40.66	129,630	@10,539	18,450	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	3	16-11	事		中櫻(ちゅうおう)ビル	4(左)	10.20	33.72	116,667	@11,438	15,300	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	3	16-11	事		中櫻(ちゅうおう)ビル	4(右)	10.20	33.72	116,667	@11,438	15,300	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	3	16-11	事		中櫻(ちゅうおう)ビル	5(右)	7.70	25.45	65,000	@8,442	11,550	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	4	24-10	事		アソルティ新橋四丁目	6	11.50	38.02	138,000	@12,000	23,000	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩4分
港区	新橋	4	27-1	事		セントラルビル	3	17.46	57.71	296,820	@17,000	52,380	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	4	30-4	事		藤代ビル	3	13.31	44.00	166,375	@12,500	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	7-2	事		市村ビル	6	17.00	56.20	161,500	@9,500	20,000	@1,176	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	9-7	事		第19大協ビル	6	16.40	54.09	150,000	@9,146	20,000	@1,220	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	5	14-10	事		新橋スクエアビル	9	130.08	430.02	相談	相談	455,280	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	4月上旬	「御成門」駅徒歩6分
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	4A	16.90	64.87	211,896	@12,538	63,568	@3,761	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	5	31.50	104.00	346,500	@11,000	94,500	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	33-9	事	変更	グリーンビル	7	23.52	77.75	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	3月中旬	「新橋」駅徒歩7分
港区	新橋	6	5-4	SOHO		DIKマンション新橋	509	6.07	20.08	89,000	@14,662	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩5分
港区	新橋	6	9-2	事	新規 申込	新橋第一ビル	新館 1	19.50	64.46	390,000	@20,000	58,500	@3,000	300万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	2月中旬	「御成門」駅徒歩6分
港区	新橋	6	9-5	事		JBビル	4	47.81	158.05	相談	相談	143,430	@3,000	6ヶ月	なし	なし	なし	5月16日	「新橋」駅徒歩6分
港区	東新橋	2	6-3	事		昭栄ビル	7	13.20	43.64	198,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	西新橋	1	17-8	事・店		須田ビル(飲食不可)	B1	31.00	102.48	310,000	@10,000	62,000	@2,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	西新橋	1	24-16	事		平和ビル	8	31.00	102.48	474,300	@15,300	83,700	@2,700	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	西新橋	2	9-7	SOHO	新規	クインズビル	4D	7.31	24.19	118,000	@16,142	8,000	@1,094	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2月	「内幸町」駅徒歩3分
港区	西新橋	3	8-1	事		第2鈴丸ビル	2	43.04	142.28	602,560	@14,000	142,032	@3,300	8ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩5分
港区	西新橋	3	8-2	事		萬楽園ビル	7	20.00	66.12	160,000	@8,000	40,000	@2,000	150万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	西新橋	3	15-3	事	新規	上地ビル	3BCD	36.10	119.33	541,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	西新橋	3	15-3	事	新規	上地ビル	3EF	26.26	86.80	393,900	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	15-3	事	新規	上地ビル	4B	23.58	77.95	353,700	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	15-3	事	新規	上地ビル	6	46.58	153.98	698,700	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	19-12	事		メディコ西新橋ビル	5	26.60	87.93	279,000	@10,489	39,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	西新橋	3	23-6	事・店	申込	第一白川ビル	1 B	22.32	73.79	401,760	@18,000	44,640	@2,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	4月	「御成門」駅徒歩2分
港区	西新橋	3	23-6	事		第一白川ビル	1 A-1	14.00	46.28	252,000	@18,000	28,000	@2,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	4月	「御成門」駅徒歩2分
港区	西新橋	3	23-6	事		第一白川ビル	1 A-2	15.00	49.59	270,000	@18,000	30,000	@2,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	4月	「御成門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	1-12	事	新規	TORANOMON BUILDING(虎ノ門ビル)	802	41.95	138.68	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月1日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-12	事		虎ノ門ビル駐車場	機械式			50,000		なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	事		虎ノ門アルシュ(新虎ノ門実業会館内レンタル オフィス)	B3	1.70	5.62	75,000	@44,118	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	54,000円	入会金15万円	即日	「虎ノ門」駅徒歩0分
港区	虎ノ門	1	2-18	事		虎ノ門興業ビル	7A	15.05	49.75	相談	相談	45,150	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	2月1日	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	虎ノ門	1	2-29	事	申込	虎ノ門産業ビル	7B	29.48	97.45	442,200	@15,000	88,440	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	8C	20.02	66.18	300,300	@15,000	60,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	9C	19.83	65.55	297,450	@15,000	59,490	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	4-9	事・店	新規	ユニックビル	1	26.55	87.77	796,500	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	3月1日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	21-17	事・店	申込	虎ノ門NNビル	1	62.00	204.96	相談	相談	85,560	@1,380	12ヶ月	なし	なし	なし	5月	「虎ノ門」駅徒歩3分
港区	虎ノ門	3	6-2	事		第2秋山ビルディング	6	96.88	320.26	相談	相談	290,640	@3,000	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩5分
港区	虎ノ門	1	16-12	事	申込	EXPERT OFFICE 虎ノ門	504	9.62	31.83	360,800	@37,505	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	虎ノ門	1	16-12	事		EXPERT OFFICE 虎ノ門	701	9.54	31.56	360,800	@37,820	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	虎ノ門	1	16-12	事		EXPERT OFFICE 虎ノ門	1101	9.54	31.56	360,800	@37,820	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	虎ノ門	3	17-7	事		虎ノ門平井ビル	4	28.50	94.22	427,500	@15,000	85,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	3月	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	3	18-6	事		朝日虎ノ門マンション	502	6.51	21.51	80,000	@12,289	10,000	@1,536	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「神谷町」駅徒歩3分
港区	虎ノ門	4	2-5	事	変更	第三松坂ビル	4	27.00	89.25	405,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	11-1	SOHO		オランダヒルズ森タワーRoP	601	38.19	126.25	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	11-1	SOHO		オランダヒルズ森タワーRoP	706	42.04	138.99	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	11-1	SOHO		オランダヒルズ森タワーRoP	707	48.16	159.19	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	3-15	事		第2中田ビル	5	23.04	76.17	264,960	@11,500	34,560	@1,500	10ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩2分
港区	赤坂	1	3-18	店・事		DG22ビル	3	22.90	75.62	320,000	@13,974	50,000	@2,183	111万円	再契約料 1ヶ月	50%	1ヶ月	相談	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	3-18	店・事		DG22ビル	6	22.90	75.62	330,000	@14,410	50,000	@2,183	114万円	再契約料 1ヶ月	50%	1ヶ月	相談	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	1	4-15	事		コスモビル	201	12.68	41.94	126,800	@10,000	20,000	@1,577	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩4分
港区	赤坂	2	10-16	事		新陽ビル(赤坂)	4	21.20	70.08	233,200	@11,000	63,600	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月中旬	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	10-16	事		赤坂スクエアビル	6B	24.00	79.34	288,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	10%	なし	2月上旬	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	13-4	事・店		第15大協ビル	4	17.00	56.20	170,000	@10,000	20,000	@1,176	事務所3ヶ月 店舗5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2月中旬	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-17	店		シントミ赤坂第2ビル(飲食可)	302	23.95	79.18	309,352	@12,917	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	3	14.00	46.24	277,778	@19,841	30,000	@2,143	300万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル(クラブ居抜)	4	14.78	48.80	324,074	@21,927	20,000	@1,353	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		オレンジビル(飲食可)	5	13.26	43.84	250,000	@18,854	30,000	@2,262	250万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル ※エステ、マッサージの場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	20,000	@893	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		福富ビル ※その他の業種の場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	10,000	@446	300万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-21	SOHO		清川ビル	601	9.15	30.28	120,000	@13,115	6,000	@656	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	2	16-6	事・店		赤坂TKビル	1-R	15.30	50.57	306,000	@20,000	30,000	@1,961	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	14-31	店	変更	ウインド赤坂ビル	B1	14.17	46.84	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	18-5	店	新規	新築店舗ビル	1	12.26	40.55	490,400	@40,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	相談	相談	7月予定	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	18-5	店	新規	新築店舗ビル	2	13.00	42.98	390,000	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	相談	相談	7月予定	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	18-5	店	新規	新築店舗ビル	3	13.00	42.98	390,000	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	相談	相談	7月予定	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	18-5	店	新規	新築店舗ビル	4~5	16.28	53.83	423,280	@26,000	賃料に含む	賃料に含む	相談	相談	相談	相談	7月予定	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	20-16	事	新規	第3村嶋ビル	302	8.67	28.63	110,000	@12,687	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「溜池山王」駅徒歩5分
港区	赤坂	2	21-2	事		第2村嶋ビル	303	24.00	79.34	250,000	@10,417	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	2月上旬	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	2	21-12	事	申込	江沢ビル	5・6	72.90	240.99	1,020,600	@14,000	277,020	@3,800	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	5月1日	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	33-1	SOHO	新規	アークヒルズフロントタワーRop	703	32.61	107.80	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	33-1	SOHO	新規	アークヒルズフロントタワーRop	1205	59.05	195.20	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	2-2	事	申込	日総第24ビル	9	31.04	102.64	838,080	@27,000	93,120	@3,000	12ヶ月	なし (定借)	なし	なし	3月	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	2-6	店		赤坂光映ビル	B1~1F	93.72	309.82	2,500,000	@26,675	なし	なし	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	8-8	店・事		赤坂フローラルプラザビル	2	15.26	50.45	350,980	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	9-12	店		メトロビル (バー居抜)	B1	8.10	27.00	160,000	@19,753	20,469	@2,527	100万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	10-5	事・店		オフィスコオフィス赤坂 (赤坂クインビル内)	6	33.00	109.09	412,500	@12,500	82,500	@2,500	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-18	店		第8荒井ビル (飲食店居抜)	B1-B	11.71	38.70	270,000	@23,065	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	13-4	事	新規	第3吉田ビル	3	25.14	83.10	276,540	@11,000	100,560	@4,000	6ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	15-4	事		赤坂バリ島ビル	3	17.16	56.73	308,880	@18,000	51,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	16-5	店	新規	SKR AKASAKA	1	18.30	60.52	1,189,500	@65,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし (期間前解約は 1ヶ月)	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分



株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	3	18-19	事		虎ノ門マリンビル	104	13.48	44.56	相談	相談	67,400	@5,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	21-4	事		新日本ビルディング赤坂	4	56.65	187.28	1,133,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	21-12	事		陶香堂ビル	6	36.00	119.00	相談	相談	108,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	503	10.00	33.00	150,000	@15,000	30,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	504	12.50	41.32	187,500	@15,000	37,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	8-19	事		赤坂表町ビル	705	13.50	44.63	202,500	@15,000	40,500	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	4	9-19	事・店		赤坂TOタマビル	2B	42.66	141.02	554,580	@13,000	127,980	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月1日	「赤坂見附」駅徒歩6分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	125 (B1F)	6.70	22.15	100,500	@15,000	33,500	@5,000	289,440円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	126 (B1F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	285,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	143 (B1F)	7.90	26.12	118,500	@15,000	39,500	@5,000	341,280円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	147 (B1F)	8.10	26.78	121,500	@15,000	40,500	@5,000	349,920円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	254 (B2F)	6.60	21.82	99,000	@15,000	33,000	@5,000	286,120円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	255 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	269 (B2F)	6.40	21.16	96,000	@15,000	32,000	@5,000	276,480円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	277 (B2F)	6.90	22.81	103,500	@15,000	34,500	@5,000	298,080円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	279 (B2F)	5.10	16.86	76,500	@15,000	25,500	@5,000	220,320円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	281 (B2F)	8.20	27.11	123,000	@15,000	41,000	@5,000	364,240円	なし	なし	なし	相談	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	2B	8.73	28.86	150,000	@17,182	24,400	@2,795	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	4	25.34	83.76	399,459	@15,764	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	5	5-8	事	新規	ブランドール赤坂	402	8.56	28.30	90,000	@10,514	5,000	@584	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	5月	「赤坂」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	元赤坂	1	3-26	事		元赤坂Mビル	B1	15.24	50.39	277,778	@18,227	41,667	@2,734	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	5月20日	「赤坂見附」駅徒歩4分
港区	六本木	2	2-6	事	新規	六本木福吉町ビル	201	38.50	127.27	481,250	@12,500	77,000	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	相談	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	302	31.91	105.49	398,875	@12,500	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	2月中旬	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	303	34.15	112.89	426,875	@12,500	68,300	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	相談	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事	新規	六本木福吉町ビル	501	38.50	127.27	481,250	@12,500	77,000	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	相談	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	702	31.91	105.49	398,875	@12,500	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	2月中旬	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	3	5-21	SOHO		エフ六本木	202	7.25	23.99	100,000	@13,793	なし	なし	3ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「六本木」駅徒歩4分
港区	六本木	3	5-21	SOHO	申込	エフ六本木	302	6.51	21.54	90,000	@13,825	なし	なし	3ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「六本木」駅徒歩4分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	B1	111.90	369.92	3,804,600	@34,000	503,550	@4,500	3900万円	2ヶ月	20%	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (バー居抜)	6	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	7	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	8	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	9	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (キャバクラ居抜)	11	61.98	204.89	1,735,440	@28,000	287,243	@4,634	1400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	13-12	事		エルサビル	502	30.00	99.17	390,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	4	12-11	事		秀栄ビル (バラウジ居抜)	6B	27.40	90.58	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	5	9-20	SOHO		六本木イグノポール	502	30.10	99.69	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「六本木」駅徒歩3分
港区	六本木	5	9-20	SOHO		六本木イグノポール	801	32.10	106.26	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	相談	「六本木」駅徒歩3分
港区	六本木	7	3-4	店		栗山ビル	1	28.17	93.20	1,400,000	@49,698	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	3月上旬	「乃木坂」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2A	26.38	87.21	740,000	@28,052	84,000	@3,184	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【浜松町店】2月号  
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
 H31/2/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	六本木	7	21-8	SOHO		霞山ビル	301	11.46	37.90	145,000	@12,653	5,000	@436	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩3分
港区	高輪	1	27-9	SOHO		高輪1ビル	5	11.38	37.62	135,000	@11,863	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「白金高輪」駅徒歩7分
港区	高輪	1	26-22	SOHO		つなぐラボ高輪	一棟	44.99	148.73	600,000	@13,336	100,000	@2,223	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	相談	「白金高輪」駅徒歩10分
港区	高輪	2	14-4	事		金井高輪ビル	1	8.47	28.00	110,000	@12,987	なし	なし	2ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「泉岳寺」駅徒歩4分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	2	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	19-26	事		SOC高輪ビル	4	79.46	262.68	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「品川」駅徒歩6分
港区	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
豊島区	目白	3	3-1	店・事		目白スクエアビル	6	21.24	68.81	467,280	@22,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「目白」駅徒歩1分
神奈川県 横浜市青 葉区	美しが丘	2	15-4	店・事		ブラザ・サウスウエスト	3	73.39	242.64	1,101,000	@15,002	146,800	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「たまプラーザ」駅徒歩3分