

株式会社アースウィンド【神田店】3月号  
 神田店 TEL:03(5297)5666 FAX:03(5297)5665

※金額は全て税抜表示です。  
 別途消費税が発生致します。H31/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	内神田	1	5-4	事		ミヤコビル	5	45.37	149.98	544,440	@12,000	136,110	@3,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩7分
千代田区	内神田	1	5-6	事		小山第2ビル	302	13.50	44.62	148,000	@10,963	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩7分
千代田区	内神田	1	9-12	事		興亜第二ビル	7	35.80	117.69	320,400	@9,000	35,800	@1,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩5分
千代田区	内神田	1	16-6	事		佐藤ビル	2	18.50	61.15	203,500	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神田」駅徒歩5分
千代田区	内神田	2	4-2	事		矢板ビル(レンタルオフィス)	6号室	0.54	1.8	29,000	@53,704	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	4-2	事		矢板ビル(レンタルオフィス)	18号室	0.51	1.7	26,000	@50,980	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	4-2	事		矢板ビル(レンタルオフィス)	21号室	1.27	4.2	49,000	@38,582	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	7-8	事	新規	第15岡崎ビル	4	20.00	66.11	200,000	@10,000	40,000	2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	7-8	事	新規	第15岡崎ビル	5	20.00	66.11	200,000	@10,000	40,000	2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	7-8	事	新規	第15岡崎ビル	4-5	40.00	132.23	400,000	@10,000	80,000	2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	2	6-6	事		第2柴田ビル	4	13.00	42.98	143,000	@11,000	26,000	2,000	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	3月	「神田」駅徒歩5分
千代田区	内神田	2	8-1	事		富高ビル	4	20.84	68.89	187,560	@9,000	41,680	2,000	10ヶ月	なし	なし	なし	3月	「神田」駅徒歩3分
千代田区	内神田	2	13-6	事		ウインド神田ビル	5	6.50	21.48	55,250	@8,500	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料1ヶ月分	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	内神田	2	15-4	事	新規	司ビルディング	8	82.44	272.53	1,401,480	@17,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	4月	「神田」駅徒歩4分
千代田区	内神田	3	4-7	事		戸羽ビル	3	25.04	82.77	275,440	@11,000	50,080	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩2分
千代田区	内神田	3	13-10	店		グリーンビル	B1	7.45	24.64	230,000	@30,872	20,000	@2,685	250万円	1ヶ月	敷金の30%	2ヶ月	即日	「神田」駅徒歩1分
千代田区	内神田	3	14-8	事		ニシザワビル	2	120.18	397.27	1,922,880	@16,000	360,540	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	4月上旬	「神田」駅徒歩1分
千代田区	内神田	3	17-8	事		小山第3ビル	2	15.62	51.66	156,200	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「神田」駅徒歩1分
千代田区	内神田	3	22-10	事・店		竹内ビル	301	14.69	48.59	150,000	@10,211	15,000	@1,021	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩1分
千代田区	内神田	3	22-10	事・店		竹内ビル	302	16.07	53.12	270,000	@16,802	20,000	@1,245	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【神田店】3月号  
 神田店 TEL:03(5297)5666 FAX:03(5297)5665

※金額は全て税抜表示です。  
 別途消費税が発生致します。H31/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	鍛冶町	1	7-12	事・店		ヤマモビル	6	15.00	49.58	220,000	@14,666	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	1	8-5	事	新規	新神田ビル	3	22.72	75.11	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	4月	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	7-1	事・店		神田IKビル	3	32.08	106.05	641,600	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	保証金の10%	なし	6月	「神田」駅徒歩1分
千代田区	鍛冶町	2	7-1	事・店		神田IKビル	7	32.08	106.05	641,600	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	保証金の10%	なし	6月	「神田」駅徒歩1分
千代田区	鍛冶町	2	7-2	事・店		神田駅前ビル	10B	9.00	29.75	171,000	@19,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	保証金の10%	2ヶ月	相談	「神田」駅徒歩1分
千代田区	鍛冶町	2	7-10	事		広瀬ビル	2	13.00	42.98	156,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神田」駅徒歩1分
千代田区	鍛冶町	2	8-9	事		富士計量器ビル	2B	3.63	12.00	52,000	@14,325	賃料に含む	賃料に含む	40万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	8-9	事		富士計量器ビル	3B	3.63	12.00	50,000	@13,774	賃料に含む	賃料に含む	40万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	8-9	事		富士計量器ビル	4A	3.63	12.00	46,250	@12,741	賃料に含む	賃料に含む	40万円	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	11-22	倉		第2神田ビル	2	3.00	9.91	50,000	@16,667	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	11-22	倉		第2神田ビル	8	7.78	25.71	120,000	@15,424	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	11-22	倉		第2神田ビル	14	3.00	9.91	35,000	@10,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	11-22	倉		第2神田ビル	20	5.87	19.40	45,000	@7,666	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	鍛冶町	2	11-22	倉		第2神田ビル	21	3.00	9.91	35,000	@10,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田岩本町		4	事	新規	長谷川ビル	4	22.64	74.84	249,040	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「岩本町」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	1	1	事		山城ビル	101号室	37.37	123.34	485,810	@13,000	112,110	@3,000	5,605,500円	なし	なし	なし	即日	「小川町」駅徒歩1分
千代田区	神田小川町	1	11	事		相葉ビル	3	7.09	23.44	111,111	@15,671	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	保証金の20%	2ヶ月	即日	「小川町」駅徒歩1分
千代田区	神田小川町	2	8	事		進盛ビル	305	5.80	19.17	58,000	@10,000	なし	なし	8ヶ月	再契約料1ヶ月分	なし	1ヶ月	即日	「小川町」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	8	事	新規	進盛ビル	403	5.90	19.50	59,000	@10,000	なし	なし	8ヶ月	再契約料1ヶ月分	なし	1ヶ月	即日	「小川町」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	8	事		進盛ビル	405	5.80	19.17	58,000	@10,000	なし	なし	8ヶ月	再契約料1ヶ月分	なし	1ヶ月	即日	「小川町」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【神田店】3月号  
 神田店 TEL:03(5297)5666 FAX:03(5297)5665

※金額は全て税抜表示です。  
 別途消費税が発生致します。H31/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田小川町	2	8-20	事		光輪ビル	201	12.00	39.66	120,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	再契約料1ヶ月分	1ヶ月	1ヶ月	即日	「小川町」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	12	事	申込	小川町進興ビル	1	132.30	437.35	相談	相談	なし	なし	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新御茶ノ水」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	12	事	申込	小川町進興ビル	2	192.00	634.71	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新御茶ノ水」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	12	事		小川町進興ビル	3	195.60	646.61	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新御茶ノ水」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	2	12	事		小川町進興ビル	4	195.60	646.61	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新御茶ノ水」駅徒歩2分
千代田区	神田小川町	3	22	事		第三大丸ビル	2	43.00	142.14	430,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「小川町」駅徒歩6分
千代田区	神田小川町	3	6-15	事・店		第3須賀ビル	一棟	111.03	367.04	1,500,000	@13,510	150,000	@1,351	10ヶ月	再契約料1ヶ月分	1ヶ月	2ヶ月	即日	「御茶ノ水」駅徒歩5分
千代田区	神田鍛冶町	3	6-10	事		M・Oビル	202	13.79	45.50	165,480	@12,000	27,580	@2,000	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「小川町」駅徒歩6分
千代田区	神田鍛冶町	3	6-10	事		M・Oビル	408	12.03	39.70	144,360	@12,000	24,060	@2,000	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「小川町」駅徒歩6分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	201	10.52	34.77	115,500	@10,979	10,500	@998	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	202	5.70	18.84	68,000	@11,938	74,851	@13,140	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	302	5.70	18.84	68,000	@11,938	6,851	@1,202	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	306	6.35	21.02	74,663	@11,758	7,461	@1,175	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	401	6.70	22.15	75,000	@11,194	7,500	@1,119	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	502	5.00	16.40	60,000	@12,000	6,000	@1,200	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田鍛冶町	3	7	事		八光ビル	503	7.00	23.44	84,000	@12,000	8,400	@1,200	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田紺屋町		13	事	新規	サンビル	502	12.50	41.32	137,500	@11,000	12,500	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月 下旬	「神田」駅徒歩4分
千代田区	神田紺屋町		16	事		小林ビル	4	4.80	15.87	68,000	@14,167	5,000	@1,042	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田紺屋町		16	事		NASビル	1	18.15	59.99	235,950	@13,000	36,300	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩5分
千代田区	神田須田町	1	2	事		香洋ビル	5	10.14	33.55	92,000	@9,073	8,000	@789	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	3月	「淡路町」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【神田店】3月号  
 神田店 TEL:03(5297)5666 FAX:03(5297)5665

※金額は全て税抜表示です。  
 別途消費税が発生致します。H31/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田須田町	2	6-2	事		神田セントラルプラザ	403	9.98	33.00	120,000	@12,024	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	3月上旬	「岩本町」駅徒歩1分
千代田区	神田須田町	2	6-2	事		神田セントラルプラザ	502	10.00	33.05	120,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	4月上旬	「岩本町」駅徒歩1分
千代田区	神田駿河台	3	5-15	事		荒井ビル	3北	17.50	57.85	192,500	@11,000	52,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新御茶ノ水」駅徒歩2分
千代田区	神田多町	2	11	店		第19岡崎ビル	B1	10.00	33.06	200,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神田」駅徒歩3分
千代田区	神田司町	2	6	事		神田平沼ビル	3	101.00	333.81	1,111,000	@11,000	404,000	@4,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	6月	「淡路町」駅徒歩3分
千代田区	神田司町	2	7	事		福祿ビル	2西	13.55	44.79	155,825	@11,500	47,425	@3,500	1,355,000円	なし	2ヶ月	なし	即日	「淡路町」駅徒歩3分
千代田区	神田司町	2	14	事・店		司町二丁目建物	2	5.00	16.00	50,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「淡路町」駅徒歩2分
千代田区	神田富山町		8	事		アツミビル	5A	13.00	42.98	143,000	@11,000	26,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「神田」駅徒歩4分
千代田区	神田錦町	1	1	事		都第一ビル	4A	8.55	28.26	81,225	@9,500	12,825	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「小川町」駅徒歩3分
千代田区	神田錦町	3	6	事		山城第三ビル	73	10.00	33.50	50,000	@5,000	30,000	@3,000	1,000,000円	なし	なし	なし	6月	「小川町」駅徒歩4分
千代田区	神田錦町	3	11-8	事		武蔵野ビル	2	33.18	109.69	331,800	@10,000	99,540	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	3月下旬	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	17	事		廣瀬ビル	10	110.36	364.83	相談	相談	375,224	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大手町」駅徒歩10分
千代田区	神田錦町	3	17	事		廣瀬ビル	11	110.36	364.83	相談	相談	375,224	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大手町」駅徒歩10分
千代田区	神田錦町	3	17	事		廣瀬ビル	10・11	220.72	729.65	相談	相談	750,448	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大手町」駅徒歩10分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	2	38.73	128.03	685,410	@17,000	131,682	@3,400	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	3	38.73	128.03	658,410	@17,000	131,682	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	5	38.73	128.03	658,410	@17,000	131,682	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	6	38.73	128.03	658,410	@17,000	131,682	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	7	38.73	128.03	658,410	@17,000	131,682	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	8	38.73	128.03	658,410	@17,000	131,682	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【神田店】3月号  
 神田店 TEL:03(5297)5666 FAX:03(5297)5665

※金額は全て税抜表示です。  
 別途消費税が発生致します。H31/3/1

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m <sup>2</sup>	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田錦町	3	19-5	事		廣瀬第3ビル	9	13.96	46.14	237,320	@17,000	47,464	@3,400	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「竹橋」駅徒歩2分
千代田区	神田東松下町		12-1	事	申込	トナカイ神田タワー	4	15.76	52.10	283,600	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神田」駅徒歩5分
千代田区	神田美土代町		9	事		日経タイプビル	4A	21.40	71.90	278,200	@13,000	74,900	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月	「小川町」駅徒歩2分
千代田区	神田美土代町		9	事		日経タイプビル	4B	35.54	117.50	462,020	@13,000	124,390	@3,500	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月	「小川町」駅徒歩2分
千代田区	丸の内	2	2-1	事		岸本ビル	510B-511	38.52	127.34	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	相談	相談	なし	即日	「二重橋前」駅徒歩1分
千代田区	丸の内	2	2-1	事		岸本ビル	506-510A	124.87	412.86	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	相談	相談	なし	4月	「二重橋前」駅徒歩1分
荒川区	西日暮里	5	26-8	事		スズヨシビル	6B	52.25	172.72	679,250	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「西日暮里」駅徒歩2分
練馬区	関町南	4	15-7	店		武蔵野グリーンタウン G棟	208	30.00	99.17	148,149	@4,938	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「武蔵関」駅徒歩12分
葛飾区	東新小岩	5	14-11	事・店	新規	マリモハイツ	1	10.10	33.42	130,000	-	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料1ヶ月分	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新小岩」駅徒歩11分
世田谷区	北沢	2	1-16	事・店	新規	URBANITY下北沢	3	33.41	110.47	534,560	@16,000	40,000	@1,197	6ヶ月	1.5ヶ月	保証金の20%	2ヶ月	4月中旬	「下北沢」駅徒歩5分