

株式会社アースウィンド【赤坂店】5月号
赤坂店TEL:03(5573)8666 FAX:03(5573)8667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	1	3-15	事		第2中田ビル	5	23.04	76.17	264,960	@11,500	34,560	@1,500	10ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩2分
港区	赤坂	1	4-8	倉庫	新規	一光赤坂ビル	B1	6.26	20.69	57,000	@9,105	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩4分
港区	赤坂	1	9-13	事	新規	三会堂ビルディング	B1	12.88	42.60	相談	相談	39,952	@3,100	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	9月	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	1	9-13	事	新規	三会堂ビルディング	B1	11.49	38.00	相談	相談	35,637	@3,100	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	1	9-13	事	新規	三会堂ビルディング	4	119.84	396.17	相談	相談	347,544	@2,900	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月	「溜池山王」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	10-16	事		新陽ビル(赤坂)	4	21.20	70.08	233,200	@11,000	63,600	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	10-16	事		赤坂スクエアビル	6B	24.00	79.34	288,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	10%	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分
港区	赤坂	2	13-4	店・事		第15大協ビル	4	17.00	56.20	170,000	@10,000	20,000	@1,176	事務所3ヶ月 店舗5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル (クラブ居抜)	3	14.00	46.24	277,778	@19,841	30,000	@2,143	300万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		オレンジビル (クラブ居抜)	4	14.78	48.80	324,074	@21,927	20,000	@1,353	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		オレンジビル (飲食可)	5	13.26	43.84	250,000	@18,854	30,000	@2,262	250万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店		福富ビル ※エステ、マッサージの場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	20,000	@893	350万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-14	店・事		福富ビル ※その他の業種の場合の条件	4	22.40	73.95	350,000	@15,625	10,000	@446	300万円	1ヶ月	30%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	13-18	店		コリンズ33	4階J	25.41	84.03	406,721	@16,007	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	15-18	事・SOHO		西山興業赤坂ビル	601	28.89	95.50	380,000	@13,153	30,000	@1,038	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	2	16-6	店・事		赤坂TKビル	1-R	15.30	50.57	306,000	@20,000	30,000	@1,961	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	2	20-16	事		第3村嶋ビル	302	8.67	28.63	110,000	@12,687	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「溜池山王」駅徒歩5分
港区	赤坂	3	2-6	店		赤坂光映ビル	B1+1	93.72	309.82	2,500,000	@26,675	なし	なし	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	「赤坂見附」駅徒歩1分
港区	赤坂	3	8-8	店・事		赤坂フローラルプラザビル	2	15.26	50.45	350,980	@23,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし (定借)	なし	1ヶ月	相談	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	10-14	店	新規	赤坂フォディアビル	B1	7.06	23.33	176,500	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	114.4万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	6月下旬	「赤坂見附」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【赤坂店】5月号
赤坂店TEL:03(5573)8666 FAX:03(5573)8667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	3	10-14	店	新規	赤坂フォディアビル	3	11.40	37.68	285,000	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	185万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	5月下旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	10-14	店	新規 申込	赤坂フォディアビル	4	10.95	36.19	273,750	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	177.39万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	6月下旬	「赤坂見附」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	12-5	店	新規	HOTEL FERICE AKASAKA	A棟 E	13.69	45.25	643,342	@47,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	相談	5年未満:100% 5年以上:50%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-5	店	新規	HOTEL FERICE AKASAKA	A棟 F	13.69	45.25	643,342	@47,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	相談	5年未満:100% 5年以上:50%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-5	店	新規	HOTEL FERICE AKASAKA	B棟 C	9.95	32.89	447,715	@45,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	相談	5年未満:100% 5年以上:50%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	12-18	店		第8荒井ビル (飲食店居抜)	B1-B	11.71	38.70	270,000	@23,065	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	13-4	事	申込	第3吉田ビル	3	25.14	83.10	276,540	@11,000	100,560	@4,000	6ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩11分
港区	赤坂	3	15-4	事		赤坂バリ島ビル	3	17.16	56.73	308,880	@18,000	51,480	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	赤坂	3	16-5	店		SKR AKASAKA	1	18.30	60.52	1,006,500	@55,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし (期間前解約は 100%)	なし	即日	「赤坂」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	21-12	事		陶香堂ビル	6	36.00	119.00	相談	相談	108,000	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	3	21-15	店		東都赤坂ビル	B1	10.98	36.30	250,000	@22,768	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂見附」駅徒歩2分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	147 (B1F)	8.00	26.45	160,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	267 (B2F)	6.60	21.82	132,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	277 (B2F)	6.90	22.81	138,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	281 (B2F)	8.20	27.11	164,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	285 (B2F)	8.30	27.44	166,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-5	事		赤坂オフィスハイツ (レンタルオフィス)	290 (B2F)	4.20	13.88	84,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	税込2ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	2B	8.73	28.86	150,000	@17,182	24,400	@2,795	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	3B	18.23	60.26	310,000	@17,005	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	4	13-18	事		アイティアイ赤坂BLDG	4	25.33	83.76	399,459	@15,764	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分

株式会社アースウィンド【赤坂店】5月号
赤坂店TEL:03(5573)8666 FAX:03(5573)8667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	赤坂	5	5-8	事		ブランドール赤坂	402	8.56	28.30	90,000	@10,514	5,000	@584	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	5月	「赤坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	6	8-9	事	新規	ヒカワザカビル	3	15.41	50.95	277,380	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩6分
港区	赤坂	6	14-3	倉庫	新規	近文ビル	B1	18.84	62.28	188,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	6	14-3	事		近文ビル	2	78.19	258.47	1,016,470	@13,000	273,665	@3,500	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	6月	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	6	15-12	事		富岳ビル	2	17.60	58.20	220,000	@12,500	10,000	@568	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	6	15-12	事		富岳ビル	5	17.60	58.20	230,000	@13,068	10,000	@568	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	7	10-9	事		赤坂伊藤ビル	2	39.10	129.25	625,600	@16,000	78,200	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「赤坂」駅徒歩7分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	601	38.00	125.62	532,000	@14,000	114,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	701	35.00	115.70	490,000	@14,000	105,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-9	事		第四文成ビル	703	20.00	66.12	280,000	@14,000	60,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩4分
港区	赤坂	7	10-20	事		アカサカセブンスアヴェニュービル	6	175.00	578.51	相談	相談	612,500	@3,500	12ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「赤坂」駅徒歩5分
港区	赤坂	8	4-7	事		アパートメントカーム	3A	15.62	51.64	200,000	@12,804	20,000	@1,280	4ヶ月	なし (定借)	なし	2ヶ月	即日	「青山一丁目」駅徒歩2分
港区	赤坂	9	5-24	事		赤坂日本ビル	B1	14.22	47.01	相談	相談	49,770	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「乃木坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	9	5-24	事		赤坂日本ビル	1	63.90	211.23	相談	相談	223,650	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「乃木坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	9	5-24	事		赤坂日本ビル	4	79.91	264.16	相談	相談	279,685	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「乃木坂」駅徒歩1分
港区	赤坂	9	5-24	事		赤坂日本ビル	5	78.64	238.39	相談	相談	275,240	@3,500	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	「乃木坂」駅徒歩1分
港区	元赤坂	1	3-26	事		元赤坂MIビル	4	25.68	84.89	500,000	@19,470	54,630	@2,127	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月上旬	「赤坂見附」駅徒歩4分
港区	西麻布	1	4-32	店		(仮称)西麻布1丁目ビル	1棟	/	200㎡以下	1,600,000	/	なし	なし	15ヶ月	なし (定借)	相談	なし	相談	「乃木坂」駅徒歩6分
港区	西麻布	3	24-19	店・事	新規	三王商会西麻布ビル	B1+1	29.56	97.71	591,200	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	5月中旬	「六本木」駅徒歩7分
港区	西麻布	4	11-30	店・事	新規	小針ビル	4	19.00	62.81	237,500	@12,500	19,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月	「六本木」駅徒歩9分

株式会社アースウィンド【赤坂店】5月号
赤坂店TEL:03(5573)8666 FAX:03(5573)8667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	302	31.91	105.49	398,875	@12,500	63,820	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	即日	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	2	2-6	事		六本木福吉町ビル	303	34.15	112.89	426,875	@12,500	68,300	@2,000	4ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	なし	相談	「六本木一丁目」駅徒歩3分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	B1	111.90	369.92	3,804,600	@34,000	503,550	@4,500	3,900万円	2ヶ月	20%	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (パー居抜)	6	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1,600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	7	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1,400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル	8	69.17	228.66	1,936,760	@28,000	311,265	@4,500	1,600万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (リース店舗 クラブ内装)	9	69.17	228.66	2,317,195	@33,500	311,265	@4,500	1,400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	10-9	店		三経28ビル (キャバクラ居抜)	11	61.98	204.89	1,735,440	@28,000	287,243	@4,634	1,400万円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	3	13-12	事		エルサビル	502	30.00	99.17	390,000	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	3	16-14	事	新規	KYビル	2	20.46	67.64	265,980	@13,000	40,920	@2,000	150万円	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「六本木一丁目」駅徒歩4分
港区	六本木	5	2-1	事	新規	ほうらいやビル	502	33.00	109.08	693,000	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	7月	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	5	2-1	事	新規	ほうらいやビル	602	33.00	109.08	693,000	@21,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩2分
港区	六本木	7	3-24	店・事	新規	メゾン明石	301	18.05	59.67	290,000	@16,066	20,000	@1,108	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「乃木坂」駅徒歩5分
港区	六本木	7	10-25	店・事		中島ビル	1	48.00	158.68	960,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩3分
港区	六本木	7	10-25	店・事		中島ビル	2	46.00	152.07	920,000	@20,000	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「六本木」駅徒歩3分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	2A	26.38	87.21	740,000	@28,052	84,000	@3,184	税込3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「六本木」駅徒歩1分
港区	六本木	7	12-3	店		パワーハウス六本木ビル (リース店舗)	4A	26.38	87.21	600,000	@22,744	84,000	@3,184	税込3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「六本木」駅徒歩1分
江東区	亀戸	2	34-8	事		ウィンド亀戸ビル	5	19.09	63.11	200,000	@10,477	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「亀戸」駅徒歩5分
台東区	浅草橋	1	22-13	事		入澤ビル	502	9.02	29.82	110,000	@12,195	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「浅草橋」駅徒歩3分