

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
目黒区	下目黒	2	22-11	店・事	新規 申込	トレステージ目黒	1	83.68	276.66	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	8月18日	「目黒」駅徒歩8分
新宿区	若葉	1	1-1	事・店	新規	若葉大原ビル	B1	52.35	173.06	相談	相談	157,050	@3,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	6月上旬	「四谷三丁目」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	10-17	事		KOYO BUILDING	1	20.59	68.09	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	5月	「大門」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	10-17	駐	変更	KOYO BUILDING駐車場	機械式	/	/	50,000	/	なし	なし	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	1名用	0.92	3.06	40,000	@43,478	10,000	@10,870	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	2名用	1.24	4.11	70,000	@56,452	15,000	@12,097	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	3名用	1.91	6.30	100,000	@52,356	20,000	@10,471	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	12-8	事		東京シナジーオフィス (横須賀第8ビル内)	4名用	2.04	6.73	105,000	@51,471	20,000	@9,804	なし	なし	なし	入会金10万円	相談	「浜松町」駅徒歩5分
港区	浜松町	1	27-13	店		八大浜松町ビル	4-7F 一括	142.88	472.33	2,428,960	@17,000	571,520	@4,000	2000万円	1.5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	「大門」駅徒歩1分
港区	浜松町	2	1-16	事	変更	第3粕谷(かすや)ビル	4	13.36	44.16	160,320	@12,000	40,080	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	2-14	事	新規 申込	KIビル	503	14.54	48.07	145,400	@10,000	14,540	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月上旬	「大門」駅徒歩2分
港区	浜松町	2	7-6	事	変更	亀田ビル	3	12.02	40.33	169,000	@14,060	23,000	@1,913	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「浜松町」駅徒歩4分
港区	芝大門	1	10-16	駐	新規	源宝院駐車場	平置	/	/	41,667 (税込 45,000円)	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	5月22日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝大門	2	1-1	事	変更	第二境野ビル	6	30.72	101.55	368,640	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	相談	「大門」駅徒歩2分
港区	芝大門	2	4-4	事		中根ビル	8B	12.37	40.89	136,070	@11,000	37,110	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月下旬	「大門」駅徒歩1分
港区	芝公園	1	非公開	事	新規	ビル名非公開物件	1	45.77	151.31	595,010	@13,000	148,753	@3,250	8ヶ月	なし	なし	なし	9月	「御成門」駅徒歩2分
港区	芝公園	1	8-4	事	申込	NREG芝公園ビル	4	83.06	274.60	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	9月	「大門」駅徒歩4分
港区	芝公園	1	8-15	駐		源興院駐車場	平置	/	/	41,667	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「大門」駅徒歩3分
港区	芝公園	3	6-23	事	新規	光輪(こうりん)会館	6北	13.00	42.98	136,500	@10,500	32,500	@2,500	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神谷町」駅徒歩4分
港区	芝	1	7-1	事	変更	第2中島ビル	2	16.49	54.51	180,000	@10,916	5,000	@303	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「新橋」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	芝	2	3-10	店・事		サトービル	2A	25.00	82.64	225,000	@9,000	50,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「浜松町」駅徒歩7分
港区	芝	2	5-17	SOHO	新規	芝ウエスト (住居契約、登記不可)	402	7.95	26.28	130,000	@16,352	7,000	@881	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩4分
港区	芝	2	5-17	SOHO	新規	芝ウエスト (住居契約、登記不可)	902	7.95	26.28	139,000	@17,484	7,000	@881	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩4分
港区	芝	2	9-3	事	変更	万代芝ビル	2	18.70	61.82	205,700	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	2	15-18	SOHO		西山興業赤坂ビル	601	28.90	95.55	380,000	@13,149	30,000	@1,038	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	芝	2	15-18	SOHO	変更	西山興業赤坂ビル	705	19.89	65.78	250,000	@12,569	30,000	@1,508	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤坂」駅徒歩3分
港区	芝	2	22-15	事	申込	STKビル	4	65.08	215.14	846,040	@13,000	130,160	@2,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	7月上旬	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	2	27-13	事	変更	芝尾島ビル	1	16.10	53.22	193,200	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「芝公園」駅徒歩6分
港区	芝	3	3-14	事	変更	ニットクビル	2	8.04	26.57	120,000	@14,925	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	3-14	事	新規	ニットクビル	3	19.43	64.23	272,020	@14,000	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	5月上旬	「芝公園」駅徒歩2分
港区	芝	3	6-9	事	申込	要問合せ (オフィス居抜)	6	50.88	168.20	864,960	@17,000	101,760	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月上旬	「芝公園」駅徒歩1分
港区	芝	3	24-1	駐	変更	駿河ビル 駐車場	機械式	/	/	30,000	/	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩3分
港区	芝	3	29-3	事	変更	新井邸	2	4.15	13.72	50,926	@12,271	4,630	@1,116	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「芝公園」駅徒歩5分
港区	芝	3	31-5	事	新規	福田ビル	203	11.56	38.23	127,160	@11,000	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「芝公園」駅徒歩5分
港区	芝	5	13-11	事	新規	第2二葉ビル	3	23.04	76.18	346,000	@15,017	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「三田」駅徒歩5分
港区	芝	5	26-20	駐	変更	建築会館駐車場	2段目	/	/	40,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「田町」駅徒歩3分
港区	芝	5	27-13	店	申込	YA三田ビル (飲食可)	3	29.67	98.08	830,760	@28,000	118,680	@4,000	10ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩1分
港区	海岸	1	2-3	駐		汐留芝離宮ビルディング 機械式駐車場	普通車	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩2分
港区	海岸	1	2-20	駐		汐留ビルディング 機械式駐車場	普通車	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩3分
港区	海岸	1	2-20	駐	新規	汐留ビルディング 機械式駐車場	ハイ ルーフ 車	/	/	相談	/	なし	なし	1.5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「浜松町」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	海岸	3	7-19	倉		大東芝浦ビル	1	79.30	262.15	753,350	@9,500	79,300	@1,000	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉・事		大東芝浦ビル	6	104.00	343.80	988,000	@9,500	156,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉・事		大東芝浦ビル	6①	70.00	231.40	665,000	@9,500	105,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	3	7-19	倉・事	申込	大東芝浦ビル	6②	34.00	112.40	323,000	@9,500	51,000	@1,500	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	「田町」駅徒歩15分
港区	海岸	1	4-26	駐		ゆうらいふセンター駐車場				25,714		なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「竹芝」駅徒歩4分
港区	海岸	2	1-18	事	変更	高丸ビル	2	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事	変更	高丸ビル	3	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	海岸	2	1-18	事	変更	高丸ビル	7	29.80	98.51	298,000	@10,000	89,400	@3,000	6ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「日の出」駅徒歩3分
港区	港南	5	4-38	倉		松岡品川埠頭ビル	203	43.00	142.15	258,000	@6,000	43,000	@1,000	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「天王洲アイル」駅徒歩14分 バス「東京入国管理局前」 徒歩1分
港区	三田	2	17-29	事・住		オーロラ三田	202	8.50	28.10	97,000	@11,412	10,000	@1,176	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「三田」駅徒歩8分
港区	三田	2	16-6	店・事・住		AQUAビル	1~3F	19.06	63.00	580,000	@30,430	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	「田町」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	24-12	事・住	変更	ニューカーサ麻布	602	9.68	32.00	120,000	@12,397	8,000	@826	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩7分
港区	南麻布	1	27-20	事・店・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	B101	12.04	39.79	240,000	@19,939	24,000	@1,994	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	101	12.57	41.57	238,000	@18,927	14,000	@1,113	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	102	12.21	40.37	238,000	@19,489	14,000	@1,146	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	201	12.57	41.57	236,000	@18,767	14,000	@1,113	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	202	12.21	40.37	236,000	@19,325	14,000	@1,146	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	203	8.17	27.02	142,000	@17,373	12,000	@1,468	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	303	8.17	27.02	145,000	@17,740	12,000	@1,468	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス（新築）	401	12.57	41.57	237,000	@18,847	14,000	@1,113	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス(新築)	402	12.21	40.37	236,000	@19,325	14,000	@1,146	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス(新築)	502	12.21	40.37	238,000	@19,489	14,000	@1,146	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	南麻布	1	27-20	事・住	変更	カーサ麻布アネックス(新築)	503	8.17	27.02	148,000	@18,107	12,000	@1,468	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麻布十番」駅徒歩8分
港区	麻布十番	1	9-9	店	新規	(仮称)麻布十番1丁目計画	2	9.63	31.84	288,900	@30,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	1	9-9	店・事	新規	(仮称)麻布十番1丁目計画	3~9各階	9.63	31.84	240,750	@25,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	3	10-1	SOHO	新規	デルプレシアード	3	38.55	127.43	600,000	@15,564	50,000	@1,297	事:6ヶ月 店:8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布十番	3	10-1	駐		デルプレシアード 駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	麻布台	2	2-12	店		三貴ビル(焼肉屋居抜)	B1	46.49	153.68	559,200	@12,028	46,600	@1,002	300万円	なし(定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「赤羽橋」駅徒歩6分
港区	元麻布	1	2-2	店		ヒルポイント元麻布	B1	31.63	104.57	750,000	@23,712	なし	なし	6ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩5分
港区	元麻布	1	2-2	店	新規	ヒルポイント元麻布	2	31.97	105.70	950,000	@29,715	なし	なし	6ヶ月	なし(定借)	2ヶ月	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩5分
港区	元麻布	3	10-20	事・住	新規	JSDアザビル(1LDK+専用屋上テラス)	5	15.70	51.90	260,000	@16,561	なし	なし	住居:2ヶ月 事務所:相談	1ヶ月	なし	2ヶ月	6月	「麻布十番」駅徒歩5分
港区	東麻布	2	3-5	事	変更	第一ビル	4	17.43	57.63	261,450	@15,000	17,430	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「赤羽橋」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	40,741	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	12-2	駐		クレセント麻布	機械式	/	/	37,963	/	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩6分
港区	東麻布	2	35-1	事		KCビル(レンタルオフィス)	6F-4	0.64	2.12	48,000	@74,848	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	35-1	事		KCビル(レンタルオフィス)	6F-5	0.64	2.12	48,000	@74,848	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	35-1	事		KCビル(レンタルオフィス)	6F-9	0.64	2.12	48,000	@74,848	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	東麻布	2	35-1	事		KCビル(レンタルオフィス)	6F-17	0.64	2.12	48,000	@74,848	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日	「麻布十番」駅徒歩3分
港区	新橋	1	11-3	事・店	変更	岩井ビル	5	13.00	42.98	260,000	@20,000	26,000	@2,000	10ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	1	18-1	駐	変更	航空会館 屋内立体駐車場	機械式	/	/	38,000	/	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「内幸町」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	新橋	1	12-10	事・店		康楽ビル	3	34.14	112.86	785,220	@23,000	136,560	@4,000	12ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	2	16-1	事		ハローオフィス新橋 (ニュー新橋ビル708内 レンタルオフィス)	B-3	2.00	6.60	95,000	@47,500	6,500	@3,250	なし	3万円	なし	契約手数料 8万円	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	2	16-1	事		ハローオフィス新橋 (ニュー新橋ビル708内 レンタルオフィス)	B-8	1.10	3.63	54,000	@49,091	6,500	@5,909	なし	3万円	なし	契約手数料 8万円	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	2	16-1	事		ハローオフィス新橋 (ニュー新橋ビル708内 レンタルオフィス)	C-6	3.40	11.22	140,000	@41,176	6,500	@1,912	なし	3万円	なし	契約手数料 8万円	即日	「新橋」駅徒歩1分
港区	新橋	3	7-5	事	変更	能登治ビル	6	21.38	70.67	288,630	@13,500	64,140	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩5分
港区	新橋	3	16-11	事	変更	中櫻(ちゅうおう)ビル	3(左)	12.30	40.66	129,630	@10,539	18,450	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	3	16-11	事	変更	中櫻(ちゅうおう)ビル	4(左)	10.20	33.72	116,667	@11,438	15,300	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	3	16-11	事	変更	中櫻(ちゅうおう)ビル	4(右)	10.20	33.72	116,667	@11,438	15,300	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	3	16-11	事	変更	中櫻(ちゅうおう)ビル	5(右)	7.70	25.45	65,000	@8,442	11,550	@1,500	200万円	1ヶ月	20%	なし	即日	「新橋」駅徒歩2分
港区	新橋	4	30-4	事	変更	藤代ビル	2	13.31	44.00	166,375	@12,500	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	5月	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	4-7	事・物 販		金子ビル (新築)	1	9.12	30.17	246,240	@27,000	18,240	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩5分
港区	新橋	5	4-7	事・物 販		金子ビル (新築)	2	11.09	36.67	177,440	@16,000	22,180	@2,000	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩5分
港区	新橋	5	7-2	事	変更	市村ビル	6	17.00	56.20	161,500	@9,500	20,000	@1,176	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	7-13	倉		ビュロー新橋 (トランクルーム)	No.5	1.32	4.35	25,463	@19,290	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「新橋」駅徒歩6分
港区	新橋	5	19-1	事	変更	三陽ビル	4A	16.90	64.87	211,896	@12,538	63,568	@3,761	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	19-1	事		三陽ビル	5	31.50	104.00	346,500	@11,000	94,500	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「御成門」駅徒歩4分
港区	新橋	5	33-9	事		グリーンビル	7	23.52	77.75	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「新橋」駅徒歩7分
港区	新橋	6	9-2	事	変更 申込	新橋第一ビル	新館 1	19.50	64.46	361,111	@18,519	55,556	@2,849	300万円	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩6分
港区	西新橋	1	6-13	店		柏屋ビル	1	70.00	231.40	2,100,000	@30,000	245,000	@3,500	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「内幸町」駅徒歩2分
港区	西新橋	1	9-2	事	変更	植松ビル	2	14.00	46.27	161,000	@11,500	42,000	@3,000	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	5月上旬	「虎ノ門」駅徒歩3分

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	西新橋	1	18-9	事		西新橋ノアビル	7	19.59	64.76	274,260	@14,000	48,975	@2,500	6ヶ月	なし	10%	なし	即日	「内幸町」駅徒歩4分
港区	西新橋	3	15-3	事		上地ビル	4B	23.58	77.95	353,700	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	15-3	事		上地ビル	4D	20.00	66.12	300,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	15-3	事		上地ビル	6	46.58	153.98	698,700	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	5月1日	「虎ノ門」駅徒歩6分
港区	西新橋	3	19-12	事	新規	メディコ西新橋ビル	4	26.60	87.93	279,000	@10,489	39,900	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	相談	「御成門」駅徒歩4分
港区	西新橋	3	23-6	事		第一白川ビル	1 A-1	14.00	46.28	252,000	@18,000	28,000	@2,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩2分
港区	西新橋	3	23-6	事	変更	第一白川ビル	1 A-2	15.00	49.59	270,000	@18,000	30,000	@2,000	8ヶ月	なし (定借)	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩2分
港区	西新橋	3	24-5	事	変更	レック御成門川名ビル	303	9.94	32.86	165,000	@16,600	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「御成門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-12	事		TORANOMON BUILDING(虎ノ門ビル)	802	41.95	138.68	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	6月1日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	1-21	事	変更	虎ノ門アルシュ(新虎ノ門実業会館内レンタル オフィス)	B3	1.70	5.62	75,000	@44,118	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	54,000円	入会金15万円	即日	「虎ノ門」駅徒歩0分
港区	虎ノ門	1	1-20	事		虎ノ門実業会館(本館)	9	43.14	142.61	相談	相談	256,683	@5,950	相談	なし (定借)	なし	なし	5月上旬	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-18	事	変更	虎ノ門興業ビル	7B	14.55	48.10	相談	相談	43,650	@3,000	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	2-29	事		虎ノ門産業ビル	8C	20.02	66.18	300,300	@15,000	60,060	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	2-29	事	変更	虎ノ門産業ビル	9C	19.83	65.55	297,450	@15,000	59,490	@3,000	10ヶ月	1ヶ月	10%	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	4-9	事・店	変更	ユニックビル	1	26.55	87.77	700,000	@26,365	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	1ヶ月	即日	「虎ノ門」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	1	16-2	事	変更	岩尾ビル	5	23.00	76.03	290,000	@12,609	30,000	@1,304	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	16-8	事		虎ノ門石井ビル(石井ビル)	5	30.44	100.63	517,480	@17,000	91,320	@3,000	10ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩2分
港区	虎ノ門	1	16-12	事		EXPERT OFFICE 虎ノ門	701	9.54	31.56	360,800	@37,820	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	虎ノ門	1	16-12	事		EXPERT OFFICE 虎ノ門	1101	9.54	31.56	360,800	@37,820	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「虎ノ門」駅徒歩4分
港区	虎ノ門	3	17-7	事	変更 申込	虎ノ門平井ビル	4	28.50	94.22	427,500	@15,000	85,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【浜松町店】5月号
 浜松町店TEL:03(3434)9666 FAX:03(3434)9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
港区	虎ノ門	5	11-1	事・住		オランダヒルズ森タワーRoP	601	38.19	126.25	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	11-1	事・住		オランダヒルズ森タワーRoP	706	42.04	138.99	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	虎ノ門	5	11-1	事・住		オランダヒルズ森タワーRoP	707	48.16	159.19	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	なし (定借)	なし	なし	即日	「神谷町」駅徒歩1分
港区	高輪	1	27-19	住・ SOHO	変更	高輪1ビル	5	11.38	37.62	135,000	@11,863	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「白金高輪」駅徒歩7分
港区	高輪	2	14-4	事	変更	金井高輪ビル	1	8.47	28.00	110,000	@12,987	なし	なし	2ヶ月	なし (定借)	1ヶ月	2ヶ月	即日	「泉岳寺」駅徒歩4分