

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	飯田橋	1	4	事		アイルズBMビル	602	14.93	49.37	206,000	@13,798	賃料に含む	賃料に含む	130万円	1ヶ月	3ヶ月	なし	5月10日	「九段下」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7	事	申込 解除	モリカワビル	3	16.00	52.89	170,000	@10,625	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7	事務		梶山ビル	4B	10.00	33.06	90,000	@9,000	20,000	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7	事務	新規	梶山ビル	7	20.40	67.44	183,600	@9,000	40,800	@2,000	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	飯田橋	1	7-10	事	申込	山京ビル本館	501	6.68	22.08	73,480	@11,000	21,370	@3,200	6ヶ月	なし	1年未満:3ヶ月 2年未満:2ヶ月 2年以上:なし	なし	6月下旬	「飯田橋」駅徒歩5分
千代田区	飯田橋	1	8	住		ニューシティハイツ飯田橋 ※こちらは住居のみです。事務所不可。	801	11.35	37.51	130,000	@11,453	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	303	10.00	33.05	80,000	@8,000	5,000	@500	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	401	12.00	39.67	90,000	@7,500	5,000	@416	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	402	16.00	52.89	120,000	@7,500	8,000	@500	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	3-2	事		三信ビル	403	10.00	33.05	75,000	@7,500	5,000	@500	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「九段下」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	2	12-10	事		日高(にっこう)ビル	2	22.00	72.73	198,000	@9,000	22,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	飯田橋	4	1	事	新規	越智産業第二ビル	2	18.96	62.68	255,960	@13,500	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	7月中旬	「飯田橋」駅徒歩2分
千代田区	飯田橋	4	4-8	事		東京中央ビル ※再契約不可、H34年11月30日迄	205	12.43	41.09	111,870	@9,000	24,860	@2,000	6ヶ月	再契約 不可	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	3	事		天野ビル	2	8.50	28.09	85,000	@10,000	5,000	@588	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩4分
千代田区	富士見	1	7	事		女部田ビル	2	10.00	33.06	120,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	1	7	事		飯田橋有山ビル	3	9.90	32.73	107,000	@10,808	4,000	@404	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	101	4.57	15.09	60,000	@13,129	3,000	@656	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	103	2.72	9.00	37,000	@13,603	3,000	@1,102	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	3	事		ハーモニ本館	201	3.70	12.22	50,000	@13,514	3,000	@811	3ヶ月	再契約料 1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	富士見	2	11	事・店	申込 解除	柳下ビル(仮称:プチ・ウィルビル) ※飲食店不可 ※保証会社加入必須	3	19.22	63.54	400,000	20,807	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	富士見	2	11	事・店	申込 解除	柳下ビル(仮称:プチ・ウィルビル) ※飲食店不可 ※保証会社加入必須	4	16.91	55.89	350,000	20,698	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	10	事		太湖ビル	3	17.84	58.98	178,400	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩1分
千代田区	神田三崎町	2	12	事		大雅ビル	2	20.00	66.12	160,000	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	12	事		大雅ビル	302	3.23	10.70	36,000	@11,145	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	6月予定	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	12	事	申込	ニュー千代田ビル	3	20.42	67.49	163,360	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	12	事		ニュー千代田ビル	4	10.85	35.88	86,800	@8,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	神田三崎町	2	16-5	事		藤森ビル	3	13.40	44.34	160,000	@11,940	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	2	18-5	事		京三会館	5A	20.00	66.12	200,000	@10,000	40,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	4-9	事		横山ビル ※専任物件	3	10.60	35.04	100,000	@9,434	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	20%	1ヶ月	8月中旬	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	303	6.30	20.90	56,700	@9,000	12,600	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	6	事		ウインド水道橋IIビル	401	9.50	31.41	85,500	@9,000	19,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		みさきBLD	5	24.69	81.62	320,970	@13,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩2分
千代田区	神田三崎町	3	10	事		宝栄三崎町ビル	80.3	5.00	16.52	50,000	@10,000	11,500	@2,300	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩6分
千代田区	神田三崎町	3	10	事	新規	富士ビル	202	22.16	73.26	210,519	@9,500	33,239	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	神田三崎町	3	10	事	新規	富士ビル	402	9.70	32.07	92,150	@9,500	14,550	@1,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩4分
千代田区	西神田	1	4-11	事	申込	サンボウ水道橋ビル	601	52.49	173.52	524,900	@10,000	157,470	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	西神田	2	7	事	新規	川合ビル	6	3.44	11.38	48,000	@13,953	4,000	@1,163	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月 +クリーニング費	なし	5月上旬	「水道橋」駅徒歩3分
千代田区	九段北	1	3	事	先行有	日宝九段下ビル	5-1	18.92	62.57	283,800	@15,000	56,760	@3,000	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	7月頃 ※前倒し相談	「九段下」駅徒歩1分
千代田区	九段北	1	4	事		喜助九段北ビル(旧悠山九段ビル) ※5年間(定期借家契約、中途解約特約有)	402- 403	23.41	77.39	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	九段北	1	11	駐		第2フナトビル駐車場 (3ナンバー車可能、ワゴン車不可)	機械式 大型車	-	-	42,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分	
千代田区	九段北	1	11	駐		第2フナトビル駐車場	機械式 小型車	-	-	38,000	なし	なし	なし	50,000	なし	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩1分	
千代田区	九段南	2	2	事	申込	松岡九段ビル		203	9.00	29.75	相談	相談	22,500	@2,500	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「九段下」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	4-5	事		番町ビル		4A	23.33	77.13	291,625	12,500	46,660	@2,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩4分
千代田区	九段南	3	5-7	事・店	新規・ 申込	エミナンス九段		6	20.17	66.69	302,550	15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	7-14	事		VORT九段		2	59.45	196.56	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	9月上旬	「市ヶ谷」駅徒歩7分
千代田区	九段南	3	8-13	事		丸中ビル ★保証会社利用必須		502	11.00	36.36	110,000	@10,000	11,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	8-13	事	申込	丸中ビル ★保証会社利用必須		601	11.00	36.36	110,000	@10,000	22,000	@2,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	3	8-13	事		丸中ビル ★保証会社利用必須		602	11.00	36.36	110,000	@10,000	11,000	@1,000	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	九段南	4	2	事	新規	嶋崎ビル		401	9.08	30.01	110,000	@12,115	12,000	@1,321	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩6分
千代田区	九段南	4	2	住	新規	嶋崎ビル		401	9.08	30.01	100,000	@11,013	12,000	@1,321	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩6分
千代田区	九段南	4	3	事		白井ビル		3	17.46	57.72	203,703	@11,667	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩1分
千代田区	九段南	4	6	事	新規	九段南ビル		4	30.20	99.85	453,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	5月下旬	「市ヶ谷」駅徒歩1分
千代田区	九段南	4	7-22	事		ラ メゾン・ド・シャルー		304	15.18	50.18	195,000	@12,845	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	7-22	事	新規	ラ メゾン・ド・シャルー		406	20.22	66.87	240,000	@11,869	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「市ヶ谷」駅徒歩2分
千代田区	九段南	4	8	事		重盛ビル		4	26.10	86.29	417,600	@16,000	78,300	@3,000	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	1	店・事		倉田ビル		5	12.03	39.77	165,000	@13,716	15,000	@1,246	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事	申込	クロサワビル		4	56.50	186.78	1,017,000	@18,000	なし	なし	12ヶ月	1ヶ月	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	4	店・事		クロサワビル		8	56.50	186.78	相談	相談	相談	相談	1ヶ月	満期20% 中途30%	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分	
千代田区	神田神保町	1	7	事	新規・ 申込	巖松堂ビル		5	27.30	90.18	330,000	@12,088	賃料に含む	賃料に含む	165万円	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	1	8	事		漢陽商事ビル	403	11.50	38.02	138,000	@12,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	3	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	4	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	店		(新築)神保町アレルトビル ※スケルトン ※重飲食・期間相談 ※定借	5	14.52	48.01	392,040	@27,000	なし	なし	12ヶ月	再契約料 1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	8	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	9	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	10	事		(新築)神保町アレルトビル ※6階以上事務所仕様	10	14.52	48.01	290,400	@20,000	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	1	22	事		NTビル	5	21.07	69.64	231,770	@11,000	63,210	@3,000	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	1	42-4	事	申込	VORT神保町Ⅱ(鉄建神保町ビル)	4	28.23	93.33	366,990	13,000	84,690	3,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	7月上旬	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	2	33.59	111.04	503,850	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	2	33.59	111.04	503,850	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	3	36.44	120.46	546,600	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	1	56	事		神保町YTビル	4	37.50	123.97	562,500	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩4分
千代田区	神田神保町	2	2	事・店		土田ビル	2~5 一括	41.19	136.18	560,000	@13,594	40,000	@971	7ヶ月	なし	25%	1ヶ月	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	14	事	新規	朝日神保町プラザ	808	7.07	27.00	85,000	@12,023	5,000	@707	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	2	20	時	先行 解除	大池ビル	4	10.00	33.06	128,000	@12,800	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	「神保町」駅徒歩3分
千代田区	神田神保町	2	20	駐		ワカヤギビル駐車場	-	-	-	50,000	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	2	事		高橋ビル	3北	31.54	104.26	394,250	@12,500	78,850	@2,500	最大、 賃料の10ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩1分
千代田区	神田神保町	3	2	事		Daiwa神保町3丁目ビル	3	103.87	343.37	相談	相談	363,545	@3,500	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「神保町」駅徒歩2分
千代田区	神田神保町	3	25	事		喜助九段ビル(旧:九段中央ビル)	801	20.48	67.73	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「九段下」駅徒歩3分

株式会社アースウインド 【飯田橋店】 2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	神田神保町	1	2-3	事		錦華堂ビル	502	9.00	29.76	90,000	@10,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「神保町」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	202	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	1-8	事		三恵ビル	302	19.00	62.81	209,000	@11,000	57,000	@3,000	6ヶ月	0.5ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		神田猿樂町スクエア (旧:MRC神田猿樂町ビル)	3	39.42	130.32	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	神田猿樂町	2	6-8	事		神田猿樂町スクエア (旧:MRC神田猿樂町ビル)	4	37.43	123.77	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	「水道橋」駅徒歩5分
千代田区	一番町		4	住		プレイアデー番町 ※SOHO利用相談	401	17.94	59.31	250,000	@13,935	15,000	@836	1ヶ月	1ヶ月	なし	なし	6月中旬	「半蔵門」駅徒歩4分
千代田区	一番町		6	事	申込	相模屋本社ビル	4	93.24	308.25	1,864,800	@20,000	279,720	@3,000	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩5分
千代田区	一番町		10	事		相模屋第3ビル ※定期借家契約	3	26.00	85.95	390,000	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩3分
千代田区	一番町		25	事	新規	JC IIビル	4	9.64	31.90	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	9月中旬	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	二番町		3	事	新規・ 申込	白揚ビル	3	84.85	280.52	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	7月1日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	二番町		8	事		二番町ビル	4	29.76	98.38	446,400	@15,000	104,160	@3,500	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩4分
千代田区	五番町		5-18	事		市ヶ谷女子学生ハイソ ※定期借家契約 10年間	B1	59.90	198.00	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「市ヶ谷」駅徒歩5分
千代田区	六番町		1	事		山陽六番町ビル ※定期借家契約	2	46.35	153.22	556,200	@12,000	139,050	@3,000	12ヶ月	再契約 相談	なし	なし	7月予定	「麹町」駅徒歩2分
千代田区	六番町		13-4	事		浅松ビル	3B	10.63	35.14	170,000	@15,992	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「四ッ谷」駅徒歩1分
千代田区	麹町	1	3	事		ガイアン麹町ビル ※5年間(定期借家)	602	6.85	22.64	68,500	@10,000	20,550	@3,000	5ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	1	6	事		Gポイントビル	6	13.19	43.61	150,000	@11,372	10,000	@758	2ヶ月	再契約料 1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	1名 固定	-	-	月額会員 費 40,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	1名 ブース	-	-	月額会員 費 55,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	2名 ブース	-	-	月額会員 費 70,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分
千代田区	麹町	2	2-4	レンタル オフィス		C-WORK ※インキュベーションオフィス 1年契約	3名 ブース	-	-	月額会員 費 105,000	-	キャンペーン中 につき不要	-	キャンペーン中 につき不要	なし	キャンペーン中 につき不要	キャンペーン中 につき不要	即日	「半蔵門」駅徒歩1分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m ²	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
千代田区	麹町	2	10	事		プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	202	10.17	33.62	290,000	@28,515	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	2	10	事		プレミアムオフィス麹町 ★保証会社利用必須	302	10.17	33.62	290,000	@28,515	賃料に含む	賃料に含む	なし ※指定保証会社 加入必須が条件	なし	なし	なし	即日	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★キャンペーン対象外	501	19.52	64.53	693,120	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★2019年4月末日迄のキャンペーン価格プラン	509- 510	19.52	64.53	644,160	@33,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	申込	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★キャンペーン対象外	801	18.27	60.40	694,260	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス	申込	ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★キャンペーン対象外	806	10.73	35.47	407,740	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	3	5-2	サービス オフィス		ビュレックス麹町 ※サービスオフィス ★キャンペーン対象外	911- 912	20.05	66.28	761,900	@38,000	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	7月	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	3-9	店・事		麹町平成ビル	2-5階	37.39	123.61	420,000	@11,233	33,600	@899	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	4	6	事		ダイニチ麹町ビル	B1	70.94	234.51	1,064,100	@15,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	麹町	4	8	事		麹町高善ビル	2	51.05	168.76	980,000	@19,196	180,000	@3,526	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「麹町」駅徒歩1分
千代田区	麹町	6	6	事	新規	麹町長尾ビル	5	28.52	94.18	513,360	@18,000	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「四ッ谷」駅徒歩2分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	604	8.90	29.45	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	802	9.17	30.34	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5	事		VORT平河町 (旧:ビュレックス平河町) ※定期借家契約	804	8.90	29.45	相談	相談	なし	なし	2ヶ月	再契約料 1ヶ月	1ヶ月 ※原復費用別途	なし	相談	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	1	5-6	事		平河町SDビル	3	23.98	79.27	263,780	@11,000	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「麹町」駅徒歩3分
千代田区	平河町	2	7	事		砂防会館 本館 ※詳細につきましてはお問い合わせください。	3	95.87	316.93	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「永田町」駅徒歩1分
千代田区	隼町	3	19	事		隼町MTビル	8	20.86	68.95	310,000	@14,860	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	5月中旬	「半蔵門」駅徒歩2分
千代田区	紀尾井町	3	29	事		NGA紀尾井町ビル	401	40.68	134.51	528,840	@13,000	122,040	@3,000	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩4分
千代田区	紀尾井町	4	3	事		泉館紀尾井町	3	159.31	526.64	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩6分
千代田区	紀尾井町	4	3	事		泉館紀尾井町	7	50.91	168.29	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	「麹町」駅徒歩6分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅	
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分	
千代田区	永田町	2	4-3	倉		永田町ビル	B1	6.00	19.83	48,000	@8,000	12,000	@2,000	12ヶ月	なし	2年未満:2ヶ月 2年以上:1ヶ月 20年以上:なし	なし	即日	「溜池山王」駅徒歩1分	
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	予約	アイオス永田町 ※サービスオフィス		319	4.15	13.75	195,000	@46,988	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	予約	アイオス永田町 ※サービスオフィス		403	7.56	25.00	294,000	@38,888	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	予約	アイオス永田町 ※サービスオフィス		417	6.83	22.59	274,000	@40,117	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	申込	アイオス永田町 ※サービスオフィス		418	4.16	13.78	197,000	@47,356	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	申込	アイオス永田町 ※サービスオフィス		508	7.56	25.00	301,000	@39,815	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス		アイオス永田町 ※サービスオフィス		516	8.43	27.88	309,000	@36,655	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	即日	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	永田町	2	17	サービス オフィス	申込	アイオス永田町 ※サービスオフィス		612	9.18	30.38	323,000	@35,185	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「永田町」駅徒歩3分
千代田区	神田佐久間町	3	37	事・店	変更	秋葉原センタービル		302	35.00	115.69	175,000	@5,000	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「秋葉原」駅徒歩3分
新宿区	神楽坂	2	13	事		末よしビル		1	26.00	85.95	500,000	@19,230	20,000	@769	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩3分
新宿区	新小川町		4	事		飯田橋プラレールビル		4	23.00	76.03	230,000	なし	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	「飯田橋」駅徒歩7分
新宿区	新小川町		5	事	申込	小宮山ビル		2	32.96	108.96	263,680	@8,000	39,552	@1,200	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「飯田橋」駅徒歩8分
新宿区	新小川町		9	事		第三服部ビルA棟		3	7.00	23.15	75,000	@10,714	賃料に含む	賃料に含む	30万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	新小川町		9	事		第三服部ビルB棟		102	12.42	41.00	130,000	@10,467	賃料に含む	賃料に含む	50万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩5分
新宿区	市谷砂土原町	1	2	事		市ヶ谷タイホービル		307	8.49	28.08	105,000	@12,367	5,000	@589	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	市谷田町	1	11	事		サンシビル		2	25.00	82.64	350,000	@14,000	75,000	@3,000	6ヶ月	なし	20%	なし	即日	「市ヶ谷」駅徒歩1分
新宿区	榎町		33	事		小田木ビル		302	9.55	31.58	96,000	@10,052	2,000	@209	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「神楽坂」駅徒歩6分
新宿区	山吹町		333	事・店	新規	原田ビル ※飲食店不可		B1	24.73	81.75	155,000	@6,268	10,000	@404	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「江戸川橋」駅徒歩4分
新宿区	山吹町		337	事	新規	江戸川橋東誠ビル		4	33.70	111.42	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	7月下旬	「江戸川橋」駅徒歩6分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
新宿区	山吹町		337	事	新規	江戸川橋東誠ビル	7	33.70	111.42	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	10月下旬	「江戸川橋」駅徒歩6分
新宿区	山吹町		353	事	新規	イマス山吹町ビル	4	26.29	86.91	223,465	@8,500	65,725	@2,500	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	9月23日	「江戸川橋」駅徒歩6分
文京区	本郷	1	13	事		日吉ハイツ	203	約9.78	32.32	90,000	@9,205	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	18-15	事		朋和ビル	202	22.46	74.25	200,000	@8,904	25,000	@1,113	3ヶ月	1ヶ月	なし	2ヶ月	即日	「水道橋」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	20	事		本郷元町ビル	5	52.24	172.20	705,240	@13,500	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月中旬	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	20	事		本郷元町ビル	6	47.41	156.74	640,034	@13,500	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	6月中旬	「水道橋」駅徒歩1分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	2	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	3	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	4	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	5	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	6	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	7	65.97	218.10	相談	相談	191,313	@2,900	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	本郷	1	34	事		後楽園SAJ	8	33.79	111.73	相談	相談	101,370	@3,000	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「春日」駅徒歩3分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	3B	49.70	164.17	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	4B	45.80	151.02	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	1	7-12	事・店		林友ビル	5D	80.42	265.87	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩7分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	4A	15.00	49.59	180,000	@12,000	37,500	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	3-10	事		白王ビル	5A	16.00	52.89	192,000	@12,000	40,000	@2,500	5ヶ月	なし	15%	なし	即日	「飯田橋」駅徒歩3分
文京区	後楽	2	16-5	事・店		福永ビル	2	13.00	42.09	85,000	@6,538	5,000	@384	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「飯田橋」駅徒歩8分
文京区	水道	2	10	事	申込	板倉ビル	2	21.78	72.00	190,000	@8,724	16,200	@744	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「江戸川橋」駅徒歩2分

株式会社アースウインド【飯田橋店】2019年5月号
 飯田橋店 TEL:03(3234)9666 FAX:03(3234)9660

※金額は特記が無い限り、税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2019/5/7

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	201	27.58	91.17	275,800	@10,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	301	27.58	91.17	275,800	@10,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	501	27.58	91.17	275,800	@10,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	801	27.58	91.17	275,800	@10,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-1	事		ユニオン小石川第2ビル(旧丸統ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1001	27.58	91.17	275,800	@10,000	5,000	@181	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	605	18.50	61.16	185,000	@10,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分
文京区	小石川	2	1-2	事		ユニオン小石川第1ビル(旧11山京ビル) ※3年間(定借) ※最長2028年3月31日まで再契約可	1001	23.01	76.07	230,100	@10,000	5,000	なし	2ヶ月	再契約 期間内可能	1ヶ月	なし	相談	「後楽園」駅徒歩2分