

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/6/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
品川	西五反田	1	32-4	事	新規	東京モリスビルANNEX	3	6.05	20.00	130,000	@21,488	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	7月	「五反田」駅徒歩4分
品川	西五反田	2	24-4	駐		WEST HILL	機械式	/	/	42,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「五反田」駅徒歩5分
品川	西五反田	7	1-3	事・店		伸和五反田ビル	1	22.00	72.74	700,000	@31,818	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「五反田」駅徒歩8分
品川	西五反田	8	4-15	事・店	新規	東京モリスビル第2	7・8	37.92	125.40	570,000	@15,031	38,000	@1,002	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	「五反田」駅徒歩4分
品川	東五反田	1	6-3	レンタル オフィス		PREMIUM OFFICE GOTANDA	1名用	0.72~	2.4~	49,000~	/	なし	なし	※なし	なし	なし	なし	即日	「五反田」駅徒歩2分
品川	東五反田	1	6-3	レンタル オフィス	変更	PREMIUM OFFICE GOTANDA	2名用	1.30~	4.3~	92,000~	/	なし	なし	※なし	なし	なし	なし	即日	「五反田」駅徒歩2分
品川	東五反田	1	6-3	レンタル オフィス		PREMIUM OFFICE GOTANDA	3名用	1.69~	5.6~	134,000~	/	なし	なし	※なし	なし	なし	なし	即日	「五反田」駅徒歩2分
品川	東五反田	1	6-3	レンタル オフィス		PREMIUM OFFICE GOTANDA	4名用	2.11~	7.0~	170,000~	/	なし	なし	※なし	なし	なし	なし	即日	「五反田」駅徒歩2分
品川	東五反田	1	6-3	レンタル オフィス		PREMIUM OFFICE GOTANDA	5名用	2.96~	9.8~	250,000~	/	なし	なし	※なし	なし	なし	なし	即日	「五反田」駅徒歩2分
品川	北品川	1	1-16	事		第2小池ビル	2	56.00	185.12	560,000	@10,000	112,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「北品川」駅徒歩3分
品川	北品川	1	1-16	事	申込	第2小池ビル	3	56.00	185.12	560,000	@10,000	112,000	@2,000	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	「北品川」駅徒歩3分
品川	東品川	3	21-10	事	変更 申込	ヤダビル	4	104.88	346.71	1,048,800	@10,000	314,640	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	東品川	3	21-10	事	変更	ヤダビル	6	104.88	346.71	1,048,800	@10,000	314,640	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	南大井	6	16-10	事	変更	ヤダビル	7	101.24	334.68	1,012,400	@10,000	303,720	@3,000	12ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	「品川シーサイド」駅徒歩6分
品川	南大井	6	20-8	事		ユニゾ大森ビル	4	58.69	194.02	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	7月上旬	「大森」駅徒歩6分
品川	南大井	6	24-5	駐		土井パーキング(第33下川ビル)	機械式	/	/	35,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大森」駅徒歩1分
品川	南大井	6	24-6	事		DAITOビル(第35下川ビル)	102	19.78	65.39	336,200	@17,000	59,300	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-6	事		DAITOビル(第35下川ビル)	201	85.85	283.80	1,287,700	@15,000	257,500	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-14	事	申込	第5下川ビル	701	13.79	45.59	137,900	@10,000	27,600	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分
品川	南大井	6	24-14	事		第5下川ビル	801	13.79	45.59	137,900	@10,000	27,600	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	即日	「大森」駅徒歩2分

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/6/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
品川	大井	1	21-2	事・店	申込	豊強ビル	2	24.20	80.00	425,000	@17,562	20,000	@826	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	「大井町」駅徒歩3分
品川	西大井	3	14-19	事・店		SKフォーサイト	B・C	6.92	22.88	110,000	@15,895	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	西大井	3	14-19	事・店		SKフォーサイト	D	5.52	18.25	85,000	@15,396	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
品川	西大井	3	14-19	倉		SKフォーサイト	E	5.88	19.44	25,000	@4,251	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	「西大井」駅徒歩8分
目黒	目黒	2	15-14	駐		目黒FSDビル	機械式	/	/	32,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	「目黒」駅徒歩15分
目黒	目黒	2	15-14	事	再募集	目黒FSDビル	7	32.44	107.24	389,280	@12,000	32,440	@1,000	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	「目黒」駅徒歩15分
目黒	下目黒	2	22-11	事・店	新規 申込	トレステージ目黒	1	83.68	276.66	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	相談	なし	8月中旬	「目黒」駅徒歩8分
大田	山王	2	1-6	事・店		キャビックビル	701	33.18	109.69	331,800	@10,000	66,400	@2,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩1分
大田	山王	2	1-6	事・店		キャビックビル	801	34.70	114.71	347,000	@10,000	69,400	@2,000	8ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩1分
大田	大森北	1	2-4	店		ヒューマックスパビリオン大森	4	58.49	193.36	相談	相談	なし	なし	12ヶ月	なし	※契約期間による	なし	相談	「大森」駅徒歩2分
大田	大森北	1	12-9	事・店		第6下川ビル	201	30.61	101.22	367,500	@12,000	61,200	@2,000	※8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩3分
大田	大森北	1	12-9	事・店		第6下川ビル	401	30.61	101.22	306,200	@10,000	61,200	@2,000	※8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩3分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	201	43.33	143.24	476,700	@11,000	86,700	@2,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	501	43.33	143.24	433,300	@10,000	43,330	@1,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-15	事		第15下川ビル	701	43.33	143.24	433,300	@10,000	43,330	@1,000	8ヶ月	相談	2ヶ月	なし	相談	「大森」駅徒歩5分
大田	大森北	2	3-16	駐		第16下川ビル	機械式	/	/	35,000	/	/	/	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	「大森」駅徒歩6分
大田	大森北	3	13-5	事		第1下川ビル	203	11.95	39.50	119,500	@10,000	11,900	@995	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事		第1下川ビル	205	16.84	55.67	168,400	@10,000	16,800	@997	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事		第1下川ビル	206	14.85	49.11	148,500	@10,000	14,800	@996	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事	新規	第1下川ビル	512	5.46	18.04	54,600	@10,000	5,500	@1,007	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2019/6/3

区	町	丁目	番地	用途	状況	物件名	階	坪	m	賃料 (総額)	賃料 (坪単価)	共益費 (総額)	共益費 (坪単価)	保証金/敷金	更新料	償却	礼金	入居日	最寄駅
大田	大森北	3	13-5	事		第1下川ビル	601	9.57	31.64	95,700	@10,000	9,500	@992	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森北	3	13-5	事	新規	第1下川ビル	607	6.99	23.11	69,900	@10,000	6,900	@987	6ヶ月	相談	1ヶ月	なし	相談	「大森海岸」駅徒歩1分
大田	大森西	3	30-8	事・店	新規	メゾンツカサ	1	22.66	74.90	300,000	@13,240	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	7/1	「大森町」駅徒歩1分
大田	東海	3	7-2	事・倉・作		司ビル及び荷捌き場	1棟	110.38	364.89	1,100,000	@9,965	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	※1ヶ月	1ヶ月	相談	「流通センター」駅徒歩15分
大田	西蒲田	5	27-13	事・店	新規	KSビル	1	29.78	98.44	387,140	@13,000	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	7月上旬	「蒲田」駅徒歩3分
大田	西蒲田	8	22-2	事・店	新規	第2丸信ビル	5	25.82	85.36	232,408	@9,001	38,730	@1,500	8ヶ月	1ヶ月	20%	なし	8月	「蒲田」駅徒歩3分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	301	19.63	64.89	170,000	@8,660	15,000	@764	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	704	10.48	34.64	100,000	@9,541	10,000	@954	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	蒲田	5	44-14	事・店		佐藤ビル	902	14.02	46.35	120,000	@8,559	10,000	@713	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	「蒲田」駅徒歩2分
大田	上池台	1	20-23	住		第8岡崎ビル	502	14.49	47.93	110,000	@7,591	5,000	@345	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「長原」駅徒歩4分
大田	池上	3	32-17	事・店		第26下川ビル	201	55.81	184.50	558,100	@10,000	55,800	@1,000	12ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	なし	相談	「池上」駅徒歩4分
港	高輪	3	20-9	事		高輪シティビル	B1	43.39	143.44	607,460	@14,000	130,170	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
港	高輪	3	20-9	事	新規	高輪シティビル	4	29.66	98.04	563,540	@19,000	88,980	@3,000	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	「品川」駅徒歩6分
川崎	宮前町		8-11	事		第5平沼ビル	4	44.60	147.45	312,200	@7,000	111,500	@2,500	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	9月下旬	「川崎」駅徒歩8分