

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区京橋1-1-10	事務所		西勤本店ビル	5		27.50坪 90.91㎡	577,500円	21,000円	110,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年4月上旬	定期借家 契約	3年間	京橋駅	3
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス		BTSオフィス	6	区画10	0.63坪 2.08㎡	40,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス		BTSオフィス	6	区画11	0.63坪 2.08㎡	40,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-14-5	事務所		土屋ビル	2	2B	12.50坪 41.32㎡	162,500円	13,000円	43,750円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-14-5	事務所		土屋ビル	2	2D	5.77坪 19.07㎡	63,470円	11,000円	20,195円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-6-8	事務所 店舗		仲通りビル	3		14.47坪 47.83㎡	220,000円	15,204円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	4	412	10.76坪 35.57㎡	451,920円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年3月上旬	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	4	412	10.76坪 35.57㎡	516,480円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	2020年3月上旬	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所	申込	BUREX京橋(1年)	6	614	10.76坪 35.57㎡	516,480円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	2020年5月1日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所	申込	BUREX京橋(2年)	6	614	10.76坪 35.57㎡	451,920円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年5月1日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-8-21	事務所 店舗		昭和ビル別館	6		21.53坪 71.17㎡	538,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5~10年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-8-21	事務所 店舗		昭和ビル別館	7		21.53坪 71.17㎡	538,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5~10年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-8-21	事務所 店舗		昭和ビル別館	9		21.53坪 71.17㎡	538,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5~10年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-11-11	事務所 店舗	申込	宝永ビル	5	502	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	25,000円	2,000円	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2020年4月	普通借家 契約	2年間	京橋駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区京橋3-3-4	店舗		森ビル	1		22.30坪 73.71㎡	557,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋3-6-8	事務所	再募集	茅ヶ紡ビル	5		33.4坪 110.41㎡	434,200円	13,000円	66,800円	2,000円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋3-6-21	事務所 店舗		十合ビル	4		7.83坪 25.9㎡	180,000円	22,989円	5,000円	639円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋3-7-10	事務所 店舗		東宣ビル	B1		10.74坪 35.50㎡	139,620円	13,000円	39,738円	3,700円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋3-12-1	事務所		エコー京橋ビル	4		37.41坪 123.67㎡	430,215円	11,500円	130,935円	3,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区銀座1-3先	事務所 店舗	新規	東京高速道路北有楽ビル	2	208号室	30.11坪 99.55㎡	692,530円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-2-4	店舗		サクセス銀座ファーストビル	B1		47坪 155.37㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	5年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-13-7	事務所 店舗		木挽ビル	4		38.56坪 127.47㎡	867,600円	22,500円	134,960円	3,500円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-13-10	事務所 店舗	新規	OPPEN GINZA BLDG	3		26.00坪 85.95㎡	260,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-10	事務所	新規	銀座松楠ビル	3	3B	35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	133,000円	3,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-12	事務所 店舗		楠本第17ビル	4		14.45坪 47.76㎡	361,250円	25,000円	57,800円	4,000円	12ヶ月	※10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-23-2	事務所	新規	GINZA上野ビル	2		17.52坪 57.92㎡	245,280円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年7月上旬	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区銀座1-23-4	事務所		東海ビル	2	2階B	10坪 33.06㎡	120,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区銀座1-27-8	事務所		セントラルビル	3	303	9.85坪 32.56㎡	130,000円	13,198円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座2-2	店舗	申込	銀座インズ2	2		71.91坪 237.71㎡	1,062,766円	14,810円	466,440円	6,500円	15ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	3年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座2-12-10	事務所 店舗		銀座藤ビル	2		15.80坪 52.23㎡	347,600円	22,000円	31,600円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-12-10	事務所 店舗		銀座藤ビル	3		15.80坪 52.23㎡	268,600円	17,000円	31,600円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-13-20	事務所		東武ハイライン銀座二丁目	7		8.43坪 27.87㎡	180,000円	21,352円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区銀座2-14-5	事務所	新規	三光ビル	2	201	5.41坪 17.88㎡	83,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座2-14-5	事務所		三光ビル	3	301	5.41坪 17.88㎡	90,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座2-15-13	事務所 店舗	新規	銀座Tビル	3		10.00坪 33.06㎡	130,000円	13,000円	10,000円	1,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2020年3月下旬	普通借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	4	401	16.50坪 54.55㎡	264,000円	16,000円	49,500円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	4	404	15坪 49.59㎡	240,000円	16,000円	45,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	7	701	7坪 23.14㎡	112,000円	16,000円	21,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	7	703	9坪 29.75㎡	144,000円	16,000円	27,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-10-6	事務所 店舗		マルイト銀座第3ビル	3	西	50.18坪 165.88㎡	相談	相談	200,720円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年6月	普通借家 契約	相談	東銀座駅	3
東京都中央区銀座3-11-1	事務所 店舗	新規・申込	銀座参番館ビル	4		14.62坪 48.33㎡	270,000円	18,468円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-11-13	事務所	新規	松本銀座ビル	9		41.31坪 136.56㎡	1,032,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2020年3月	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座3-12-17	事務所 店舗		岩間ビル	1		25坪 82.64㎡	680,000円	27,200円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	相談	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座3-12-9	事務所 店舗		タチバナ銀座ビル	4~5	一括貸し	24.87坪 82.25㎡	373,050円	15,000円	24,870円	1,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-12-9	事務所 店舗	変更	タチバナ銀座ビル	4		14.74坪 48.72㎡	198,990円	13,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-12-9	事務所 店舗		タチバナ銀座ビル	5		10.13坪 33.48㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-8	事務所	申込	銀座片桐ビルV	2	202	13.72坪 45.37㎡	190,000円	13,848円	20,000円	1,458円	5ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-8	事務所		銀座片桐ビルV	3	301	9.00坪 29.76㎡	125,000円	13,889円	20,000円	2,222円	5ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-16	事務所 店舗		第二ミズホビル	3		16.50坪 54.54㎡	330,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	3年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座4-3-10	事務所 店舗		銀座中央ビル	3		34.64坪 114.51㎡	883,320円	25,500円	155,880円	4,500円	1,100万円	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座4-3-10	事務所 店舗		銀座中央ビル	6		34.64坪 114.51㎡	883,320円	25,500円	155,880円	4,500円	1,100万円	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座4-9-6	事務所 店舗		陽光銀座三原橋ビル	8		27.33坪 90.34㎡	683,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4-11-12	事務所 店舗	新規	港北ビル	4	4階A	3.00坪 9.92㎡	60,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年6月中旬	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4-14-6	事務所 店舗	新規	ウインド銀座8ビル	2		31.44坪 103.95㎡	880,320円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年8月21日	定期借家 契約	相談	東銀座駅	1
東京都中央区銀座5-1	店舗	申込	銀座ファイブ	2	204	7.00坪 23.14㎡	182,000円	26,000円	32,550円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	209C	7.85坪 25.95㎡	204,100円	26,000円	36,503円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	2020年7月	定期借家 契約	3年間	銀座駅	0

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	215	10.50坪 34.71㎡	273,000円	26,000円	48,825円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月	定期借家 契約	3年間	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	217	11.40坪 37.68㎡	296,400円	26,000円	53,010円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月	定期借家 契約	3年間	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	1	104	28.83坪 95.31㎡	3,459,600円	120,000円	282,534円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	2020年末迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	B2	201C	22.10坪 73.05㎡	817,700円	37,000円	243,100円	11,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	2020年4月上旬	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	2	207・211	25.37坪 83.87㎡	1,141,650円	45,000円	248,626円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	2020年末迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	3	303	34.69坪 114.67㎡	1,110,080円	32,000円	339,962円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	2020年末迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	401	21.18坪 70.01㎡	698,940円	33,000円	207,564円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	2020年末迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	402B	8.31坪 27.47㎡	274,230円	33,000円	81,438円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	2020年末迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	405・406IJ	36.36坪 120.19㎡	1,199,880円	33,000円	356,328円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	407 L	4.33坪 14.31㎡	142,890円	33,000円	42,434円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-9	店舗		(仮称)銀座五丁目ビル	1~3	1棟	25.95坪 85.81㎡	3,000,000円	-	賃料に含む	-	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座5-10-6	事務所 店舗		第一銀座ビル	3		22.00坪 72.72㎡	352,000円	16,000円	66,000円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年5月上旬	定期借家 契約	3年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座5-13-2	事務所 店舗		銀座長岡ビル	5		15.04坪 49.72㎡	315,840円	21,000円	57,180円	3,802円	308万円	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座5-14-8	事務所	新規	銀座ワカホビル	2	2階-1	19.07坪 63.04㎡	286,050円	15,000円	57,210円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座6-7-16	事務所	申込	岩月ビル	8	805	9.5坪 31.40㎡	237,500円	25,000円	36,100円	3,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年3月中旬	定期借家 契約	6年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-7-16	事務所		岩月ビル	8	807	28.71坪 94.9㎡	717,750円	25,000円	109,098円	3,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年5月中旬	定期借家 契約	6年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	2	204号	22坪 72.72㎡	396,000円	18,000円	88,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2020年3月	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	3	304号	11坪 36.36㎡	200,000円	18,182円	44,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	5	502号	12.50坪 41.32㎡	218,750円	17,500円	50,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	6	603号	14.8坪 48.92㎡	255,000円	17,230円	56,000円	3,784円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-14	店舗		松岡銀緑館	2		13.16坪 43.50㎡	460,600円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-12-14	店舗	申込	松岡銀緑館	8		14.87坪 49.15㎡	446,100円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2020年5月1日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座7-8-13	事務所 店舗		Brown Place	8		28.98坪 95.81㎡	1,014,300円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-12-4	事務所	新規	友野本社ビル	4	401	10坪 33.05㎡	150,000円	15,000円	20,000円	2,000円	6ヶ月	解約時賃料+管理費の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-12-4	事務所		友野本社ビル	5	504	11坪 36.36㎡	165,000円	15,000円	22,000円	2,000円	6ヶ月	解約時賃料+管理費の2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-13-6	事務所 倉庫 作業所 その他	申込	パップス銀座ビル	6		1.5坪 4.95㎡	50,000円	33,333円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月上旬	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	4
東京都中央区銀座8-5-10	店舗	変更	並木ビル	B1	B1階B	20.26坪 66.98㎡	709,100円	35,000円	101,300円	5,000円	1,000万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	7年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-10	店舗	変更	並木ビル	7	7階B	15.77坪 52.13㎡	520,410円	33,000円	78,850円	5,000円	800万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年5月	定期借家 契約	7年間	新橋駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座8-10-7	事務所	変更	東成ビル	8	8階B	16.70坪 55.20㎡	283,900円	17,000円	33,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月下旬	定期借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-12-6	事務所		小野商ビル	8	801	2坪 6.61㎡	60,000円	30,000円	10,000円	5,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-15-5	事務所		銀座M'sビル	2		8.83坪 29.19㎡	120,000円	13,590円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新橋駅	8
東京都中央区新川1-3-2	事務所 店舗		新東京ビル	3		10.98坪 36.30㎡	150,000円	13,661円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区新川1-3-2	事務所		ナックスビル	8		29.95坪 99.01㎡	359,400円	12,000円	104,825円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年4月中旬	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区新川1-20-1	事務所	申込	三和商事ビル	4		40.5坪 133.88㎡	324,000円	8,000円	121,500円	3,000円	相談	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-20-1	事務所	申込	三和商事ビル	5		40.5坪 133.88㎡	324,000円	8,000円	121,500円	3,000円	相談	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-28-44	事務所	新規	新川K・Tビル	2		160.37坪 530.15㎡	相談	相談	481,110円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年8月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-28-44	事務所		新川K・Tビル	7		160.37坪 530.15㎡	相談	相談	481,110円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年5月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-28-44	事務所		新川K・Tビル	8		155.58坪 514.31㎡	相談	相談	466,740円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年5月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川2-3-1	事務所	新規	セントラルスクエア	5		102.76坪 339.71㎡	相談	相談	359,660円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	2020年9月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-12-14	事務所 店舗 倉庫 作業所		松谷ビル	1		28.44坪 94.01㎡	650,000円	22,857円	10,000円	352円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	3		20.82坪 68.83㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	4	2号3号室	14.33坪 47.37㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	5	3号室	7.41坪 24.49㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	6	1・2号室	13.41坪 44.33㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	8	1・2・3号室	20.82坪 68.83㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新富1-3-16	事務所		第2アサヒビル	2		20坪 66.12㎡	250,000円	12,500円	10,000円	500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-7-2	事務所	新規	キムラビル	3		10.08坪 33.32㎡	110,880円	11,000円	35,280円	3,500円	500,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年8月中旬	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-8-11	事務所 店舗		東新ビル	3		14.00坪 46.28㎡	108,000円	7,714円	8,000円	571円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年4月21日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-15-4	事務所	新規	アルファ新富ビル	4		39.44坪 130.38㎡	390,000円	9,888円	92,000円	2,333円	4ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2020年3月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	2	208	10.03坪 33.19㎡	116,000円	11,565円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	3	302・303	16.69坪 55.18㎡	183,600円	11,001円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	4	401	10.03坪 33.19㎡	116,000円	11,565円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	6	603	6.31坪 20.85㎡	75,800円	12,013円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区築地1-4-8	事務所	変更	築地ホワイトビル	4	402	7.45坪 24.63㎡	77,000円	10,336円	12,500円	1,678円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地1-4-8	事務所	申込	築地ホワイトビル	4	403	10.13坪 33.5㎡	95,000円	9,378円	17,200円	1,698円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区築地2-1-8	事務所 店舗		(仮称)築地二丁目ビル	B2~ 7	1棟	450.89坪 1490.57㎡	5,500,000円	12,198円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地2-12-13	事務所		小松ビル	3		15坪 50㎡	120,000円	8,000円	30,000円	2,000円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	1
東京都中央区築地2-14-2	事務所 店舗		築地NYビル	3		20.41坪 67.50㎡	260,000円	12,739円	20,000円	980円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	4年間	築地駅	2
東京都中央区築地2-14-2	事務所 店舗		築地NYビル	4		20.41坪 67.50㎡	260,000円	12,739円	20,000円	980円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	4年間	築地駅	2
東京都中央区築地3-12-2	事務所 店舗	新規	築地高野ビル	4	4階B室	10.68坪 35.31㎡	128,160円	12,000円	26,700円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-3-11	事務所	新規	アクアビル	4	401	7.44坪 24.60㎡	100,000円	13,440円	10,000円	1,344円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-3	事務所 店舗		築地ファーストビル	9		42.11坪 139.21㎡	694,815円	16,500円	147,385円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	3
東京都中央区築地4-7-3	事務所		築地ファーストビル	10		42.11坪 139.21㎡	694,815円	16,500円	147,385円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	3
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	1	A室	13.7坪 45.28㎡	481,144円	35,120円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	1	B室	9.06坪 29.95㎡	318,187円	35,120円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	2	C室	29.29坪 96.82㎡	1,025,150円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	2	C室増床プラン	42.56坪 140.69㎡	1,489,600円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫 作業所		築地KYビル	4	4-2	8.16坪 26.97㎡	196,820円	24,120円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	3年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-12-2	事務所	申込	シグネットビル	4		52.16坪 172.43㎡	573,760円	11,000円	156,480円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	3
東京都中央区築地4-12-2	事務所		シグネットビル	9		52.16坪 172.43㎡	573,760円	11,000円	156,480円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	築地駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地6-23-10	事務所 店舗		吉岡ビル	2		20.32坪 67.16㎡	200,000円	9,843円	20,000円	984円	8ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	5
東京都中央区築地7-12-14	事務所		紀文第二ビル	B1		33.34坪 110.21㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	5
東京都中央区日本橋1-21-4	事務所		千代田会館	2		9坪 30.00㎡	125,000円	13,889円	33,000円	3,667円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-21-4	事務所		千代田会館	5		12.7坪 42.00㎡	170,000円	13,386円	48,000円	3,780円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋2-1-17	事務所	変更	丹生ビル	4		71.87坪 237.58㎡	2,156,100円	30,000円	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋2-1-17	事務所		丹生ビル	7		13.2坪 43.63㎡	171,600円	13,000円	26,400円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋3-12-2	事務所	新規	朝日ビルディング	B1		51.33坪 169.68㎡	898,275円	17,500円	230,985円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月1日	定期借家 契約	5年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋3-12-2	事務所	新規	朝日ビルディング	B1		30.00坪 99.17㎡	525,000円	17,500円	135,000円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年3月1日	定期借家 契約	5年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋茅場町1-4-6	事務所		木村実業第2ビル	5		21.33坪 70.51㎡	405,270円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町1-4-6	事務所	申込	木村実業第2ビル	7		21.33坪 70.51㎡	405,270円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町1-5-2	事務所		シグマ茅場町ビル	2		8.5坪 28.09㎡	160,000円	18,824円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-5-2	事務所		シグマ茅場町ビル	3		8.5坪 28.09㎡	160,000円	18,824円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町2-4-5	事務所 店舗	申込	茅場町2丁目ビル	1		9.5坪 31.4㎡	190,000円	20,000円	33,250円	3,500円	9ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町2-4-5	事務所		茅場町2丁目ビル	8		26.74坪 88.39㎡	401,100円	15,000円	93,590円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年6月	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋茅場町 2-6-8	事務所		大湯ビル	3		27坪 89.26㎡	270,000円	10,000円	67,500円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町 2-6-8	事務所		大湯ビル	3		13坪 42.97㎡	117,000円	9,000円	32,500円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町 2-14-1	事務所		第1井上ビル	6	601	14.3坪 47.27㎡	171,600円	12,000円	42,900円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町 2-14-1	事務所		第1井上ビル	6	602	6.5坪 21.50㎡	78,000円	12,000円	19,500円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月中旬	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町 2-14-4	事務所	新規	サンムーンビル	4		13.75坪 45.45㎡	158,125円	115,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区入船3-7-7	事務所		ウインド入船ビル	5		30.33坪 100.26㎡	272,970円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月24日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区入船3-7-7	事務所 SOHO 住居		ウインド入船ビル	6~8		72.53坪 239.76㎡	700,000円	9,651円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区八重洲1-4-6	事務所	新規	八重洲境井ビル	3		15.48坪 51.19㎡	356,040円	23,000円	46,440円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	東京駅	5
東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗		大久保ビルディング	4		18.02坪 59.57㎡	756,840円	42,000円	72,080円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東京駅	1
東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗		大久保ビルディング	10		18.02坪 59.57㎡	756,840円	42,000円	72,080円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東京駅	1
東京都中央区八重洲2-6-5	事務所		八重洲五の五ビル	4	A号室	17.3坪 57.19㎡	207,600円	12,000円	51,900円	3,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-7-4	事務所		清水ビル	5		20.00坪 66.12㎡	240,000円	12,000円	60,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八丁堀1-4-5	事務所 店舗		幸和ビル	1		12.4坪 40.99㎡	235,600円	19,000円	24,800円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀1-7-5	事務所		小島ビル	2	204	7.50坪 24.79㎡	72,000円	9,600円	1,000円	133円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区八丁堀2-1-7	事務所	新規	神綱レジスタービル	3	3F	6.00坪 19.83㎡	60,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居	新規	ダイヤモンドレジデンス八丁堀	3	305	2.5坪 8.27㎡	52,000円	20,800円	3,000円	1,200円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年3月3日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-13-2	事務所		ドミノビル	3	301	24.00坪 79.33㎡	250,000円	10,417円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2020年3月中旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-13-2	事務所		ドミノビル	4	401	24.00坪 79.33㎡	250,000円	10,417円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2020年3月中旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-16-8	事務所 店舗	申込	グランパセオ八丁堀	1		12.23坪 40.44㎡	300,000円	24,530円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀2-20-9	事務所 店舗		八丁堀FRONT	B1		86坪 284.29㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	2020年3月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀2-21-11	事務所 店舗		八丁堀鈴らん通りビル	6		32.9坪 108.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀2-22-11	事務所		野沢天佑堂ビル	2		11.53坪 38.11㎡	115,300円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀2-22-11	事務所	新規	野沢天佑堂ビル	3		15.21坪 50.28㎡	152,100円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年5月	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀3-1-9	事務所	申込	京橋北見ビル	4		44.75坪 147.93㎡	492,250円	11,000円	170,050円	3,800円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2020年4月	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	5
東京都中央区八丁堀3-18-7	事務所		黒江屋八丁堀ビル	2		17.85坪 59.00㎡	133,875円	7,500円	62,475円	3,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月上旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀3-18-7	事務所		黒江屋八丁堀ビル	3		17.85坪 59.00㎡	133,875円	7,500円	62,475円	3,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月上旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀3-22-11	事務所		深山ビル	4	4B	14坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区湊1-2-7	事務所		カワジリビル八丁堀	5		21.94坪 72.52㎡	230,000円	10,483円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年7月中旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区湊1-8-15	事務所	申込	メイセイビル	2		27.9坪 92.38㎡	334,800円	12,000円	97,650円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	9		59.23坪 195.8㎡	1,066,140円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊3-1-3	店舗		村山ビル	1		20.00坪 66.10㎡	420,000円	21,011円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	新富町駅	6
東京都中央区湊3-13-1	事務所 倉庫 作業所		鈴木ビル	2	202	6.93坪 22.90㎡	72,000円	10,390円	3,000円	433円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区月島1-10-4	店舗	変更	マガゼン月島IV	1~5		34.87坪 115.29㎡	500,000円	14,339円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家 契約	10年間	月島駅	2
東京都中央区月島1-2-13	事務所		ワイズビルディング	2		60.76坪 200.86㎡	759,500円	12,500円	212,660円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年4月1日	普通借家 契約	2年間	月島駅	1
東京都千代田区有楽町1-2-15	事務所		タチバナ日比谷ビル	5		27.79坪 91.86㎡	716,982円	25,800円	111,160円	4,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	有楽町駅	1
東京都千代田区有楽町2-7-1	事務所	申込	有楽町イトシア	14		122.27坪 404.19㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	相談	2020年4月1日	定期借家 契約	5年間	有楽町駅	1
東京都葛飾区青戸4-22-16	事務所 店舗		マルサンビルディング	5		99.24坪 328.06㎡	700,000円	7,054円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2020年4月上旬	普通借家 契約	2年間	青砥駅	7
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	3~7		291.8坪 964.62㎡	2,334,400円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	5		66.2坪 218.84㎡	529,600円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	5~7		159.4坪 526.94㎡	1,275,200円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	6~7		93.2坪 308.1㎡	745,600円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
神奈川県横浜市中区 山下町144	店舗		チャイナスクエアビル	1		43.3坪 143.17㎡	1,100,000円	25,404円	110,000円	2,540円	900万円	20%	1ヶ月	相談	即日	定期借家 契約	3年間	元町・中華街 駅	3