

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 募 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
29368	東京都新宿区歌舞伎町1-3-13	店舗	募 集 中	第五金嶋ビル	4		22.00坪 74.33㎡	660,000円	30,000円	15,000円	682円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2020年4月1日	定期借家契約	2年間	東新宿駅	5	
24139	埼玉県川口市栄町3-9-18	店舗	募 集 中	近代BLD.17	3	A	24.66坪 81.52㎡	394,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	川口駅	2	
4796	千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗	募 集 中	グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 232.53㎡	398,000円	5,658円	105,000円	1,492円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新松戸駅	1	
27172	東京都江戸川区南小岩7-26-10	事務所 店舗	募 集 中	第75東京ビル	5		29.62坪 97.92㎡	330,000円	11,141円	50,000円	1,688円	2,200,000円	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	小岩駅	2	
14571	東京都渋谷区初台1-51-1	事務所	募 集 中	初台センタービル	8	810-813	30.00坪 99.00㎡	620,000円	20,667円	123,000円	4,100円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	初台駅	1	
14571	東京都渋谷区初台1-51-1	事務所	募 集 中	初台センタービル	3	311	6.00坪 19.83㎡	124,000円	20,667円	24,000円	4,000円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	初台駅	1	
14571	東京都渋谷区初台1-51-1	事務所	募 集 中	初台センタービル	2	209	3.60坪 11.88㎡	80,000円	22,222円	14,000円	3,889円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	初台駅	1	
14571	東京都渋谷区初台1-51-1	事務所	募 集 中	初台センタービル	5	511	8.00坪 26.40㎡	165,000円	20,625円	33,000円	4,125円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	初台駅	1	
3816	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-19-10	事務所 店舗	募 集 中	ヴィラ代々木Ⅲ	1		28.20坪 93.22㎡	840,000円	29,787円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月（税込）	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	2	
554	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-6-15	事務所 SOHO 住居	募 集 中	カスティロ	3	303	10.77坪 35.61㎡	150,000円	13,928円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	8	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	4	48号室	4.50坪 14.88㎡	75,000円	16,667円	6,000円	1,333円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	3	37号室	3.00坪 9.91㎡	65,000円	21,667円	6,000円	2,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	2	27号室	3.50坪 11.57㎡	70,000円	20,000円	6,000円	1,714円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	2	22号室	3.00坪 9.91㎡	65,000円	21,667円	6,000円	2,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	4	41号室	4.50坪 14.87㎡	75,000円	16,667円	6,000円	1,333円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
17956	東京都渋谷区代々木1-58-10	事務所	募 集 中	代々木松井ビル	4		11.10坪 36.72㎡	165,000円	14,865円	5,500円	495円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	3	
7833	東京都渋谷区代々木2-26-12	事務所 SOHO 住居	募 集 中	プチメゾン代々木	1	101	17.48坪 57.79㎡	190,000円		10,000円		1ヶ月	なし	1.5ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	5	
9929	東京都渋谷区代々木2-5-1	事務所	募 集 中	羽田ビル	8	801	15.36坪 50.80㎡	307,200円	20,000円	30,720円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2020年3月上旬	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
14819	東京都渋谷区代々木3-46-16	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	小野木ビル	4	405	9.20坪 30.42㎡	95,000円	10,326円	10,000円	1,629円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年4月	普通借家契約	2年間	代々木駅	7	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
14819	東京都渋谷区代々木4-36-16	事務所	募 集 中	小野木ビル	2	207	8.34坪 27.60㎡	100,000円	11,990円	12,000円	1,439円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	7	
26900	東京都渋谷区代々木3-58-6	事務所 SOHO 住居	募 集 中	スノハラビル	3	301	11.10坪 36.71㎡	120,000円	10,811円	7,000円	631円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	南新宿駅	5	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募 集 中	大永初台マンション	4	402	31.36坪 103.68㎡	290,000円	9,310円	30,000円	963円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	4	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募 集 中	大永初台マンション	9	901	28.90坪 95.55㎡	270,000円	9,343円	30,000円	963円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	4	
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	申 込	第10NKビル	6		24.01坪 79.37㎡	720,300円	30,000円	96,040円	4,000円	4,400,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	募 集 中	第10NKビル	B1		30.40坪 100.50㎡	972,800円	32,000円	121,600円	4,000円	8,500,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募 集 中	灯ビル	5		60.84坪 201.12㎡	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募 集 中	灯ビル	3		60.84坪 201.12㎡	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
18893	東京都新宿区歌舞伎町2-13-4	事務所 店舗	申 込	第6金鳩ビル	3	301	4.80坪 15.94㎡	79,200円	16,500円	15,000円	3,125円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	東新宿駅	5	
18893	東京都新宿区歌舞伎町2-13-4	店舗	募 集 中	第6金鳩ビル	3	306	7.40坪 24.42㎡	133,200円	18,000円	15,000円	2,027円	6ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2020年4月27日	定期借家契約	2年間	東新宿駅	5	
26624	東京都新宿区歌舞伎町2-19-10	事務所 店舗	募 集 中	ABCビル	7	A	10.00坪 33.05㎡	250,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	7年間	東新宿駅	4	
26624	東京都新宿区歌舞伎町2-19-10	店舗	募 集 中	ABCビル	6		21.00坪 69.42㎡	480,000円	22,857円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	7年間	東新宿駅	4	
13286	東京都新宿区歌舞伎町2-30-14	店舗	募 集 中	三経82ビル	6	A	24.24坪 80.13㎡	387,840円	16,000円	96,960円	4,000円	2,400,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	9	
10695	東京都新宿区歌舞伎町2-37-3	店舗	募 集 中	丸友ビル	6		28.46坪 94.08㎡	626,120円	22,000円	113,840円	4,000円	6,300,000円	20%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
27733	東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗	募 集 中	ハブニングタワー曙橋	1		19.87坪 65.68㎡	350,000円	17,614円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	5	
8753	東京都新宿区荒木町20	事務所	募 集 中	ヤカタビル	3		18.50坪 61.16㎡	200,000円	10,810円	賃料に含む	賃料に含む	680,000円	20%	なし	1ヶ月	2020年5月上旬	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
29354	東京都新宿区高田馬場1-10-18	住居	募 集 中	諏訪町マンション	3	302	9.07坪 30.00㎡	108,000円	11,907円	2,000円	221円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5	
8639	東京都新宿区高田馬場1-21-6	事務所	募 集 中	メゾン高田馬場	2	203	21.63坪 71.53㎡	295,091円	13,643円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5	
12691	東京都新宿区高田馬場1-31-8	事務所	募 集 中	高田馬場ダイカンプラザ	8	808	7.26坪 24.00㎡	100,000円	11,378円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL : 03 (3354) 5666

FAX : 03 (3354) 5668

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
5522	東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所	募 集 中	サンパークマンション高田馬場	1	111	10.00坪 33.05㎡	130,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	4	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	店舗	募 集 中	新陽ビル	B1	101	76.00坪 251.23㎡	836,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
29190	東京都新宿区高田馬場2-7-11	事務所 住居	申 込	コーポ高田	2	205	12.70坪 42.00㎡	115,000円	9,055円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	6	
29190	東京都新宿区高田馬場2-7-11	事務所 住居	申 込	コーポ高田	4	402	8.46坪 28.00㎡	89,000円	10,520円	3,000円	355円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	6	
23030	東京都新宿区左門町18	事務所	募 集 中	明治マンション	2	25号室	8.06坪 26.60㎡	85,000円	10,546円	3,000円	372円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
23030	東京都新宿区左門町18	事務所	募 集 中	明治マンション	1	11号室	8.40坪 27.80㎡	85,000円	10,119円	3,000円	357円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
23030	東京都新宿区左門町18	事務所	募 集 中	明治マンション	1	12号室	5.65坪 18.70㎡	66,000円	11,681円	3,000円	531円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
9568	東京都新宿区左門町2-6	診療所	募 集 中	ワコービル	4		95.90坪 317.02㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	1	
20039	東京都新宿区四谷1-9-21	事務所	募 集 中	天能ビル	3		22.00坪 72.72㎡	300,000円	13,636円	11,800円	536円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	5		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	7		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	B1		14.90坪 49.00㎡	253,300円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	6		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
18268	東京都新宿区四谷2-11	店舗	募 集 中	大村ビル	B1~1		26.87坪 88.82㎡	650,000円	24,191円	50,000円	1,861円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	5	
19452	東京都新宿区四谷3-11	事務所	募 集 中	池田第一ビル	4	402	11.79坪 38.98㎡	132,000円	11,196円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	1	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募 集 中	斉藤ビルディング	8	B	17.60坪 58.18㎡	228,800円	13,000円	35,200円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募 集 中	斉藤ビルディング	3	A	18.80坪 62.14㎡	244,400円	13,000円	37,600円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所	募 集 中	ロリエ四谷ビル	3		30.20坪 99.83㎡	302,000円	10,000円	90,600円	3,000円	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	
8449	東京都新宿区四谷3-1-9	事務所 店舗	募 集 中	ミカドビル	B1		19.33坪 63.90㎡	300,000円	15,520円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	2	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
13729	東京都新宿区四谷3-5	事務所	募 集 中	山本ビル	5		40.00坪 132.23㎡	520,000円	13,000円	80,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	1	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	101	14.00坪 46.28㎡	280,000円	20,000円	42,000円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	申 込	PALTビル	1	102	48.80坪 161.32㎡	976,000円	20,000円	146,400円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	103	18.99坪 62.78㎡	379,800円	20,000円	56,970円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,380,600円	20,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	5		201.40坪 665.78㎡	4,028,000円	20,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	申 込	PALTビル	7		201.40坪 665.78㎡	4,028,000円	20,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	102+104	117.83坪 389.52㎡	2,356,600円	20,000円	353,490円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	101~104	150.82坪 498.57㎡	3,016,400円	20,000円	452,460円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
19005	東京都新宿区四谷三栄町15-4	事務所	募 集 中	第一原嶋ビル	3		60.77坪 200.89㎡	638,085円	10,500円	121,540円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	5	
4439	東京都新宿区四谷本塩町15・12	駐車場	募 集 中	カーサ四谷	1	南側NO.3		40,000円				2ヶ月		なし		即日			市ヶ谷駅	5	
4439	東京都新宿区四谷本塩町15・12	事務所	募 集 中	カーサ四谷	5	503	14.22坪 47.02㎡	142,200円	10,000円	28,440円	2,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年3月下旬	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	5	
9539	東京都新宿区市谷本村町3-27	事務所	募 集 中	ロリエ市ヶ谷ビル	4		26.00坪 85.95㎡	310,000円	11,923円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募 集 中	大洋ビル	3	A	20.60坪 68.09㎡	240,000円	11,650円	20,000円	971円	4.5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募 集 中	大洋ビル	4	C	7.50坪 24.79㎡	88,000円	11,733円	7,000円	933円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
8594	東京都新宿区舟町4-1	事務所	募 集 中	メゾン・ド・四谷	6	605	8.46坪 28.00㎡	104,000円	12,293円	5,000円	591円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
5398	東京都新宿区住吉町12-1	住居	募 集 中	さつきビル	4	401	6.12坪 20.25㎡	75,000円	12,255円	4,500円	735円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年4月上旬	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
14258	東京都新宿区住吉町5-5	事務所 店舗	募 集 中	寿光ビル	2		43.52坪 143.87㎡	696,320円	16,000円	資料に含む	資料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	曙橋駅	2	
4328	東京都新宿区信濃町34	事務所 店舗	募 集 中	オフィスコオフィス信濃町 (トーション信濃町駅前ビル内)	3	304-A	15.40坪 50.90㎡	184,800円	12,000円	61,600円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	信濃町駅	1	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
6633	東京都新宿区信濃町34	店舗	募 集 中	トーシン信濃町駅前ビル	B1	03号室	9.40坪 31.10㎡	152,280円	16,200円	41,360円	4,400円	15ヶ月	2ヶ月	なし	2ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	事務所	募 集 中	トーシン信濃町駅前ビル	3	302	45.00坪 148.50㎡	675,000円	15,000円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年6月	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
18536	東京都新宿区新宿1-11-17	事務所 店舗	募 集 中	第2KSビル	2		44.23坪 146.21㎡	663,450円	15,000円	132,690円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3	
7656	東京都新宿区新宿1-13-12	事務所	募 集 中	FIRST（ファースト）ビル	6	C	6.86坪 22.68㎡	110,000円	16,035円	20,000円	2,915円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2	
16587	東京都新宿区新宿1-34-16	SOHO 住居	募 集 中	清水ビル	7	707	17.38坪 57.48㎡	250,000円	14,384円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3	
2932	東京都新宿区新宿1-3-8	駐車場	募 集 中	YKB新宿御苑ビル				28,571円				1ヶ月		なし			普通借家契約		新宿御苑前駅	1	
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募 集 中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	205・206	27.19坪 89.89㎡	320,000円	11,769円	30,372円	1,117円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募 集 中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	204	13.86坪 45.83㎡	160,000円	11,544円	15,481円	1,117円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
12419	東京都新宿区新宿2-3-12	事務所	募 集 中	光和ビル	2	201	34.00坪 112.39㎡	612,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2	
14683	東京都新宿区新宿2-5-12	事務所	募 集 中	小菅ビル	4	402	7.00坪 23.14㎡	85,000円	12,143円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	
25603	東京都新宿区新宿3-23-4	事務所 店舗	募 集 中	第三大谷ビル	5		20.00坪 66.11㎡	640,000円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
29268	東京都新宿区新宿3-37-11	事務所 店舗	募 集 中	安与ビル	5		99.58坪 329.18㎡	2,688,660円	27,000円	298,740円	3,000円	12ヶ月	なし	なし		2020年7月上旬	定期借家契約	3年間	新宿駅	1	
1341	東京都新宿区新宿5-12-15	事務所	募 集 中	KATOビル	5		25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	37,500円	1,500円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2020年5月	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所 店舗	申 込	新宿Qフラットビル	2	208・209	23.85坪 78.70㎡	286,200円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	新宿三丁目駅	5	
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所	募 集 中	新宿Qフラットビル	3	304	11.13坪 36.71㎡	132,000円	11,860円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
17991	東京都新宿区新宿6-13-7	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	大りんビル	2		11.19坪 37.00㎡	135,000円	12,064円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2020年4月上旬	普通借家契約	2年間	東新宿駅	7	
17991	東京都新宿区新宿6-13-7	事務所 店舗	募 集 中	大りんビル	1		11.75坪 38.87㎡	222,000円	18,894円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	東新宿駅	7	
17991	東京都新宿区新宿6-13-7	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	大りんビル	1~2		22.94坪 75.87㎡	357,000円	15,562円	賃料に含む	賃料に含む	1,602,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	2020年4月上旬	普通借家契約	相談	東新宿駅	7	
28100	東京都新宿区須賀町6	事務所	募 集 中	近岡ビル	1		7.80坪 25.80㎡	120,000円	15,385円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
16787	東京都新宿区西新宿3-3-13	事務所	募 集 中	西新宿水間ビル	10		14.38坪 47.54㎡	330,740円	23,000円	57,520円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2020年4月上旬	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
15539	東京都新宿区西新宿3-5-1	事務所	募 集 中	新宿セントランドビル	6		72.12坪 238.41㎡	1,334,220円	18,500円	252,420円	3,500円	15,866,400円	20%	なし	なし	2020年5月上旬	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
15539	東京都新宿区西新宿3-5-1	事務所	募 集 中	新宿セントランドビル	7		72.12坪 238.41㎡	1,334,220円	18,500円	252,420円	3,500円	15,866,400円	20%	なし	なし	2020年5月中旬	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
18441	東京都新宿区西新宿3-6-18	事務所	募 集 中	第12大協ビル	3		8.60坪 28.40㎡	83,000円	9,651円	5,000円	581円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
18441	東京都新宿区西新宿3-6-18	事務所	募 集 中	第12大協ビル	5		8.60坪 28.40㎡	85,000円	9,884円	5,000円	581円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募 集 中	万年安全第3ビル	4	413	21.00坪 69.42㎡	220,000円	10,476円	15,000円	714円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	都庁前駅	7	
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募 集 中	万年安全第3ビル	6	615	6.35坪 21.00㎡	80,000円	12,598円	5,000円	787円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	都庁前駅	7	
29184	東京都新宿区西新宿4-16-2	事務所 店舗 倉庫	募 集 中	西新宿ハイホーム	1	101	44.58坪 147.38㎡	802,440円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2020年7月1日	普通借家契約	5年間	西新宿五丁目駅	5	
13608	東京都新宿区西新宿6-20-12	事務所	募 集 中	山口ビル	5		26.47坪 87.51㎡	357,345円	13,500円	92,645円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	6	
18626	東京都新宿区西新宿6-20-12	事務所	募 集 中	第2山口ビル	5		25.84坪 85.45㎡	348,840円	13,500円	90,440円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	6	
15636	東京都新宿区西新宿7-22-34	事務所 店舗	募 集 中	新宿東海ビル	2	205	6.50坪 21.49㎡	77,000円	11,846円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年5月上旬	定期借家契約	2年間	西新宿駅	6	
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所 店舗	申 込	第二山本ビル	4	402	19.97坪 66.02㎡	249,625円	12,500円	39,940円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所 店舗	申 込	第二山本ビル	5	502	19.97坪 66.02㎡	249,625円	12,500円	39,940円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2020年3月21日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	
1606	東京都新宿区西新宿8-8-6	住居	募 集 中	LUビル	5	501	7.98坪 26.39㎡	110,000円	13,784円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西新宿駅	4	
29213	東京都新宿区西落合3-5-7	住居	募 集 中	サンハイム西落合	1	105	5.20坪 17.22㎡	64,000円	12,308円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	落合南長崎駅	3	
26450	東京都新宿区大久保3-5-3	事務所 店舗	募 集 中	木村ビル	B1		24.00坪 79.33㎡	161,904円	6,746円	28,571円	1,190円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西早稲田駅	7	
28402	東京都新宿区南元町1	住居	募 集 中	マヤ信濃町五番館	2	202	8.99坪 29.74㎡	120,000円	13,348円	5,000円	556円	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	信濃町駅	6	
28402	東京都新宿区南元町1	住居	募 集 中	マヤ信濃町五番館	2	201	8.99坪 29.74㎡	120,000円	13,348円	5,000円	556円	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	信濃町駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募 集 中	百人町新築RCビル	1		25.34坪 83.77㎡	1,500,000円	59,195円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物番号	所在地	物件種別	間取状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募集中	百人町新築RCビル	B1		14.69坪 48.57㎡	668,182円	45,486円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募集中	百人町新築RCビル	2		28.07坪 92.80㎡	895,455円	31,901円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募集中	百人町新築RCビル	3		28.81坪 95.26㎡	895,455円	31,081円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募集中	ドエル中野富士見町	1		17.28坪 57.14㎡	360,000円	20,833円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町駅	3	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募集中	ドエル中野富士見町	2		38.19坪 126.26㎡	640,000円	16,758円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町駅	3	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募集中	ドエル中野富士見町	1~2		55.47坪 183.40㎡	1,000,000円	18,028円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町駅	3	
25307	東京都板橋区赤塚2-23-25	事務所 店舗	募集中	グレイスコート赤塚	B1		79.48坪 262.76㎡	615,000円	7,738円	9,000円	113円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	地下鉄赤塚駅	7	
29282	東京都府中市新町1-52-1	事務所 店舗 倉庫	募集中	府中フジビル	1	B	20.06坪 66.32㎡	150,000円	7,478円	50,000円	2,493円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	北府中駅	23	
10052	東京都文京区本郷3-8-5	住居	募集中	園田ビル	3	302	4.23坪 14.00㎡	51,000円	12,057円	5,000円	1,182円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	本郷三丁目駅	6	
10052	東京都文京区本郷3-8-5	住居	募集中	園田ビル	2	202	5.14坪 17.00㎡	48,000円	9,339円	4,000円	778円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	本郷三丁目駅	6	
10052	東京都文京区本郷3-8-5	住居	募集中	園田ビル	2	203	5.14坪 17.00㎡	45,000円	8,755円	4,000円	778円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	本郷三丁目駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルヂング	4	C	39.60坪 130.91㎡	475,200円	12,000円	79,200円	2,000円	3,960,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルヂング	4	D	72.62坪 239.65㎡	871,440円	12,000円	145,240円	2,000円	7,262,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルヂング	4	E	64.29坪 212.53㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルヂング	2	E	64.29坪 212.60㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルヂング	4	A	89.49坪 295.34㎡	1,073,880円	12,000円	178,980円	2,000円	8,949,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所 店舗	募集中	サンパウ池袋ビル	1	102	41.87坪 138.41㎡	837,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンパウ池袋ビル	3	302	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンパウ池袋ビル	2	202	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	

株式会社アースウィンド【四谷店】3月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2020/3/2

建物 番号	所在地	物件種別	開 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募 集 中	サンパウ池袋ビル	4	402	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		相談	2年間	池袋駅	12	
26947	東京都豊島区東池袋1-13-11	店舗	募 集 中	近代BLD.7	B1		74.70坪 246.94㎡	2,614,500円	35,000円	261,450円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月		相談	3年間	池袋駅	4	
26406	東京都豊島区東池袋1-15-13	店舗	募 集 中	近代BLD.21	1		20.00坪 66.11㎡	2,000,000円	100,000円	70,000円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		相談	3年間	池袋駅	4	
28947	東京都豊島区東池袋1-22-13	店舗	申 込	近代BLD.11	B1		43.58坪 144.06㎡	1,525,300円	35,000円	152,530円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月		相談	3年間	池袋駅	4	
28085	東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募 集 中	近代BLD.10	B1		87.78坪 290.18㎡	3,511,200円	40,000円	307,230円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年3月6日		3年間	池袋駅	4	
11358	東京都豊島区東池袋1-40-2	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.8	4		32.85坪 108.59㎡	870,525円	26,500円	114,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月		即日	3年間	池袋駅	2	