

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物番号	所在地	物件種別	高狭状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
7877	神奈川県横浜市青葉区美しが丘2-15-4	事務所 店舗	募 集 中	プラザ・サウスウエスト	3	303	7.56坪 25.00㎡	132,000円	17,460円	22,000円	2,910円	3ヶ月	39,600円	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	たまプラーザ 駅	3	
4796	千葉県松戸市新松戸2-121	事務所 店舗	募 集 中	グランドプラザ新松戸駅前	5		70.34坪 232.53㎡	398,000円	5,658円	105,000円	1,492円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新松戸駅	1	
26801	東京都江戸川区西葛西5-5-17	事務所 店舗	募 集 中	西葛西駅前ビル	5		26.66坪 88.13㎡	285,000円	10,690円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	西葛西駅	1	
27172	東京都江戸川区南小岩7-26-10	事務所 店舗	募 集 中	第75東京ビル	5		29.62坪 97.92㎡	330,000円	11,141円	50,000円	1,688円	2,200,000円	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	小岩駅	2	
18964	東京都荒川区東日暮里5-48-2	店舗	募 集 中	第一ビル	2		33.00坪 110.00㎡	500,000円	15,152円	賃料に含む	賃料に含む	3,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	日暮里駅	2	
18964	東京都荒川区東日暮里5-48-2	事務所	募 集 中	第一ビル	9		39.63坪 131.00㎡	356,670円	9,000円	138,705円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	日暮里駅	2	
18964	東京都荒川区東日暮里5-48-2	事務所	募 集 中	第一ビル	2		33.00坪 110.00㎡	330,000円	10,000円	115,500円	3,500円	3,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	日暮里駅	2	
20363	東京都渋谷区元代々木町54-1	事務所	募 集 中	東京セントラル代々木	2	201	18.90坪 62.47㎡	208,000円	11,005円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年10月上旬	普通借家契約	2年間	代々木公園駅	5	
20363	東京都渋谷区元代々木町54-1	SOHO 住居	募 集 中	東京セントラル代々木	10	1001	17.50坪 57.85㎡	210,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	代々木公園駅	5	
18952	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-20-11	事務所 店舗	募 集 中	第一シルバービル	4	404	12.09坪 39.96㎡	185,000円	15,302円	15,000円	1,241円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1	
30420	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-21-12	事務所 店舗 作業所 ショールーム	募 集 中	スペース9	一棟		6.83坪 22.58㎡	180,000円	26,354円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	2	
30303	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-4-9	事務所 店舗 SOHO	申 込	第20スカイビルANNEX	一棟		41.82坪 138.26㎡	1,000,000円	23,912円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	5	
554	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-6-15	事務所 SOHO 住居	募 集 中	カスティロ	3	303	10.77坪 35.61㎡	150,000円	13,928円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	8	
5973	東京都渋谷区代々木1-12-2	事務所	募 集 中	スタジオフラット	2	204	8.00坪 26.46㎡	125,000円	15,625円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	代々木駅	3	
27611	東京都渋谷区代々木1-22-1	事務所	募 集 中	代々木1丁目ビル	7		185.60坪 613.55㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談（3～5年間）	代々木駅	3	
27611	東京都渋谷区代々木1-22-1	事務所	先 行	代々木1丁目ビル	10		122.62坪 405.35㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	2020年10月21日	定期借家契約	相談（3～5年間）	代々木駅	3	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	4	48号室	4.50坪 14.88㎡	75,000円	16,667円	6,000円	1,333円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	3	37号室	3.00坪 9.91㎡	65,000円	21,667円	6,000円	2,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	2	22号室	3.00坪 9.91㎡	65,000円	21,667円	6,000円	2,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
20646	東京都渋谷区代々木1-38-8	事務所	募 集 中	東物産ビル	4	41号室	4.50坪 14.87㎡	75,000円	16,667円	6,000円	1,333円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
19224	東京都渋谷区代々木2-16-2	事務所	募 集 中	第二甲田ビル	3		28.81坪 95.24㎡	460,960円	16,000円	57,620円	2,000円	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考	
7833	東京都渋谷区代々木2-26-12	事務所 SOHO 住居	募 集 中	プチメゾン代々木	2~3	201	23.15坪 76.55㎡	260,000円	11,231円	無し	無し	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	5	
8631	東京都渋谷区代々木3-33-10	事務所 SOHO 住居	募 集 中	メゾンヨーク	3	303	8.19坪 27.08㎡	100,000円	12,210円	5,000円	611円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	12	
8631	東京都渋谷区代々木3-33-10	事務所 SOHO 住居	募 集 中	メゾンヨーク	3	305	9.40坪 31.08㎡	110,000円	10,638円	5,000円	532円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	2年間	代々木駅	12	
8631	東京都渋谷区代々木3-33-10	事務所 SOHO 住居	募 集 中	メゾンヨーク	4	403	8.19坪 27.08㎡	100,000円	13,431円	5,000円	611円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	12	
8631	東京都渋谷区代々木3-33-10	事務所 SOHO 住居	募 集 中	メゾンヨーク	5	506	8.56坪 28.31㎡	100,000円	11,682円	5,000円	584円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	12	
14819	東京都渋谷区代々木3-46-16	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	小野ホビル	4	407	8.50坪 28.09㎡	95,000円	11,176円	10,000円	1,176円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	7	
14819	東京都渋谷区代々木3-46-16	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	小野ホビル	4	408	8.50坪 28.09㎡	95,000円	11,176円	10,000円	1,176円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	7	
23850	東京都渋谷区代々木4-29-4	事務所	募 集 中	西新宿ミノシマビル	2		112.13坪 370.67㎡	2,130,470円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	初台駅	4	
26378	東京都渋谷区代々木4-45-5	事務所	募 集 中	パークテラス参宮橋	1	105	11.49坪 38.00㎡	165,000円	14,360円	5,000円	435円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	参宮橋駅	4	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募 集 中	大永初台マンション	3	303	30.43坪 100.62㎡	260,000円	8,544円	30,000円	986円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	2年間	初台駅	4	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募 集 中	大永初台マンション	4	403	30.43坪 100.62㎡	260,000円	8,544円	30,000円	986円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	2年間	初台駅	4	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募 集 中	大永初台マンション	9	902	31.36坪 103.68㎡	320,000円	10,204円	30,000円	957円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借家契約	2年間	初台駅	4	
15556	東京都渋谷区本町3-39・3	事務所 店舗	募 集 中	新宿ビジネスタワー	5		27.90坪 92.29㎡	279,000円	10,000円	55,800円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	3年間	西新宿五丁目 駅	4	
26462	東京都渋谷区本町4-41-11	事務所 SOHO 住居	募 集 中	小玉ビル	4	401	8.66坪 28.63㎡	110,000円	12,702円	5,000円	577円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目 駅	8	
31516	東京都小金井市本町5-18-5	店舗	募 集 中	太平ビル	2		70.00坪 231.40㎡	560,000円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月			相談	定期借家契約	5年間	武蔵小金井駅	3	
30728	東京都新宿区愛住町19	事務所 店舗	募 集 中	愛住ビル	1		13.40坪 44.29㎡	165,000円	12,313円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	2年間	曙橋駅	4	
17873	東京都新宿区愛住町19-13	事務所	募 集 中	奈美ビル	4		42.89坪 141.78㎡	386,010円	9,000円	85,780円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月		相談	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
22212	東京都新宿区愛住町19・16	事務所	募 集 中	富士ビル	6		56.28坪 186.04㎡	675,360円	12,000円	168,840円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
25822	東京都新宿区歌舞伎町1-10・3	事務所 店舗	募 集 中	G3ビル	2	A	42.65坪 140.99㎡	2,345,750円	55,000円	150,000円	3,517円	8ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	4	
13281	東京都新宿区歌舞伎町1-13-5	店舗	募 集 中	三経43ビル	B1		20.22坪 66.84㎡	606,600円	30,000円	80,880円	4,000円	5,000,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月		相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
31759	東京都新宿区歌舞伎町1-14-6	事務所 店舗	募 集 中	第21東京ビル	4		13.91坪 46.01㎡	185,000円	13,300円	40,000円	2,876円	1,300,000円	30%	なし	相談	相談	定期借家契約	7年間	西武新宿駅	3		

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
25823	東京都新宿区歌舞伎町1-17-11	店舗	募 集 中	ブレーションティ新宿ビル	3		27.00坪 89.86㎡	750,000円	27,778円	100,000円	3,704円	10ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
15572	東京都新宿区歌舞伎町1-17-7	店舗	募 集 中	新宿リカム3ビル	B1		22.69坪 75.03㎡	900,000円	39,665円	45,380円	2,000円	7,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
15572	東京都新宿区歌舞伎町1-17-7	店舗	募 集 中	新宿リカム3ビル	4		24.12坪 79.74㎡	600,000円	24,876円	48,000円	1,990円	5,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	募 集 中	第10NKビル	6		24.01坪 79.37㎡	720,300円	30,000円	96,040円	4,000円	4,400,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	募 集 中	第10NKビル	B1		30.40坪 100.50㎡	972,800円	32,000円	121,600円	4,000円	8,500,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
13282	東京都新宿区歌舞伎町1-2-6	店舗	募 集 中	三経55ビル	1	106	1.24坪 4.09㎡	380,000円	306,452円	10,000円	8,065円	3,100,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募 集 中	灯ビル	5		60.84坪 201.12㎡	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募 集 中	灯ビル	3		60.84坪 201.12㎡	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
7455	東京都新宿区歌舞伎町1-27-2	店舗	募 集 中	ピア新宿・KKビル	3		32.53坪 107.54㎡	650,600円	20,000円	65,060円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	1	
2714	東京都新宿区歌舞伎町1-6-2	店舗	募 集 中	第112東京ビル（T・Wing）	4		56.79坪 187.76㎡	1,760,000円	30,991円	220,000円	3,874円	相談	30%	なし	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	新宿駅	2	
31054	東京都新宿区歌舞伎町1-6-7	店舗	募 集 中	三経38ビル	5		55.08坪 182.08㎡	1,542,240円	28,000円	220,320円	4,000円	12,500,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	2020年10月中旬	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
30443	東京都新宿区歌舞伎町1-9-10	店舗	募 集 中	K'sビル	5	A	15.00坪 49.58㎡	225,000円	15,000円	22,500円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	6	
30443	東京都新宿区歌舞伎町1-9-10	店舗	申 込	K'sビル	3	D	19.00坪 62.80㎡	266,000円	14,000円	28,500円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	6	
13284	東京都新宿区歌舞伎町1-9-5	店舗	募 集 中	三経61ビル	1		45.67坪 150.98㎡	2,740,200円	60,000円	182,680円	4,000円	28,000,000円	20%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
13279	東京都新宿区歌舞伎町1-9-6	店舗	募 集 中	三経32ビル	1	B	1.50坪 4.96㎡	300,000円	200,000円	10,000円	6,667円	3,000,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
30268	東京都新宿区歌舞伎町2-10-4	店舗	募 集 中	ジェスト2ビル	5		40.00坪 132.23㎡	800,000円	20,000円	60,000円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	7	
25817	東京都新宿区歌舞伎町2-10-5	店舗	募 集 中	G1ビル	2	E	30.00坪 99.18㎡	1,050,000円	35,000円	120,000円	4,000円	8ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	4	
25817	東京都新宿区歌舞伎町2-10-5	店舗	募 集 中	G1ビル	1	A	14.56坪 48.13㎡	873,600円	60,000円	58,240円	4,000円	8ヶ月	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	4	
6205	東京都新宿区歌舞伎町2-21-17	店舗	募 集 中	ソアンビル	2		33.13坪 109.53㎡	662,600円	20,000円	33,130円	1,000円	4,300,000円	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	東新宿駅	6	
13275	東京都新宿区歌舞伎町2-21-4	店舗	募 集 中	三経21ビル	B1	B	50.74坪 167.73㎡	1,319,240円	26,000円	202,960円	4,000円	6,600,000円	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	5	
13274	東京都新宿区歌舞伎町2-21-5	店舗	募 集 中	三経20ビル	5	B	29.69坪 98.14㎡	742,250円	25,000円	118,760円	4,000円	3,800,000円	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
13274	東京都新宿区歌舞伎町2-21-5	店舗	募 集 中	三経20ビル	7		38.23坪 126.38㎡	955,750円	25,000円	152,920円	4,000円	4,800,000円	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
6440	東京都新宿区歌舞伎町2-23-12	店舗	募 集 中	チェックメイトビル	4	A	24.59坪 81.29㎡	467,210円	19,000円	73,770円	3,000円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	西武新宿駅	5	
13286	東京都新宿区歌舞伎町2-30-14	店舗	募 集 中	三経82ビル	6	A	24.24坪 80.13㎡	387,840円	16,000円	96,960円	4,000円	2,400,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	9	
13286	東京都新宿区歌舞伎町2-30-14	店舗	募 集 中	三経82ビル	3	A	38.43坪 127.04㎡	960,750円	25,000円	153,720円	4,000円	5,100,000円	※2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	9	※2年以上入居の場合、償却1ヶ月
18883	東京都新宿区歌舞伎町2-30-2	店舗	募 集 中	第5本間ビル	1	B	15.44坪 51.04㎡	355,120円	23,000円	61,760円	4,000円	2,900,000円	30%	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	2023年9月30日まで	西武新宿駅	5	
18883	東京都新宿区歌舞伎町2-30-2	店舗	募 集 中	第5本間ビル	3	B	26.00坪 85.95㎡	468,000円	18,000円	104,000円	4,000円	3,000,000円	2ヶ月	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	2023年9月30日まで	西武新宿駅	5	
18883	東京都新宿区歌舞伎町2-30-2	店舗	募 集 中	第5本間ビル	4	A	14.18坪 46.88㎡	226,880円	16,000円	56,720円	4,000円	1,400,000円	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2023年9月30日まで	西武新宿駅	5	
23496	東京都新宿区歌舞伎町2-37-2	店舗	募 集 中	鈴木ビル	2		22.01坪 72.76㎡	572,260円	26,000円	88,040円	4,000円	4,600,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
10695	東京都新宿区歌舞伎町2-37-3	店舗	募 集 中	丸友ビル	5		30.96坪 102.35㎡	743,040円	24,000円	123,840円	4,000円	7,500,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
10695	東京都新宿区歌舞伎町2-37-3	店舗	募 集 中	丸友ビル	6		28.46坪 94.08㎡	683,040円	24,000円	113,840円	4,000円	7,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
3297	東京都新宿区歌舞伎町2-42-13	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	アゼリア東広ビル	7	710	8.05坪 26.60㎡	130,000円	16,149円	7,000円	870円	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
3297	東京都新宿区歌舞伎町2-42-13	事務所 店舗	募 集 中	アゼリア東広ビル	3	312	8.00坪 26.44㎡	100,000円	12,500円	4,000円	500円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
3297	東京都新宿区歌舞伎町2-42-13	事務所 店舗	募 集 中	アゼリア東広ビル	4	413	8.00坪 26.44㎡	100,000円	12,500円	4,000円	500円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
15525	東京都新宿区歌舞伎町2-8-12	事務所 SOHO 住居	募 集 中	新宿グリーンプラザ	4	403	5.50坪 18.18㎡	75,000円	13,636円	3,000円	545円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
25821	東京都新宿区歌舞伎町2-9-10	店舗	募 集 中	G2ビル	1	A	21.31坪 70.44㎡	639,300円	30,000円	74,585円	3,500円	4ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
13817	東京都新宿区荒木町1-22	事務所	募 集 中	四谷マンション	3	305	15.73坪 52.01㎡	188,760円	12,000円	30,000円	1,907円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
13817	東京都新宿区荒木町1-22	事務所	募 集 中	四谷マンション	3	301	12.73坪 42.11㎡	152,760円	12,000円	25,460円	2,000円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
29827	東京都新宿区荒木町2-9	店舗	募 集 中	MIT四谷三丁目ビル	3		25.75坪 85.12㎡	500,000円	19,417円	50,000円	1,942円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
27330	東京都新宿区荒木町7	店舗	募 集 中	新駒荘	1	西側	9.00坪 29.75㎡	260,000円	28,889円	無し	無し	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	4	
27330	東京都新宿区荒木町7	事務所 SOHO 住居	募 集 中	新駒荘	2	202	12.47坪 41.25㎡	84,000円	6,736円	6,000円	481円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4	
8639	東京都新宿区高田馬場1-21-6	事務所	募 集 中	メゾン高田馬場	2	203	21.63坪 71.53㎡	295,091円	13,643円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 架 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
5522	東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所	募 集 中	サンパークマンション高田馬場	1	107	20.00坪 66.11㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	2020年9月	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	4	
5522	東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所	募 集 中	サンパークマンション高田馬場	1	108	20.00坪 66.11㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	4	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募 集 中	新陽ビル	7	705	19.00坪 62.80㎡	247,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	2020年10月	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募 集 中	新陽ビル	10	1006	17.00坪 56.19㎡	221,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	2020年10月	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
31760	東京都新宿区高田馬場3-5-3	事務所 店舗	募 集 中	第90東京ビル	2		79.55坪 262.97㎡	1,665,000円	20,930円	200,000円	2,514円	相談	30%	なし	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	高田馬場駅	2	
20706	東京都新宿区高田馬場4-17-15	事務所 SOHO 住居	募 集 中	束陽ビルディング	6	608	4.90坪 16.17㎡	75,000円	15,306円	5,000円	1,020円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	5	
23030	東京都新宿区左門町18	事務所	募 集 中	明治マンション	2	25号室	8.06坪 26.60㎡	85,000円	10,546円	3,000円	372円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
23030	東京都新宿区左門町18	事務所	募 集 中	明治マンション	1	11号室	8.40坪 27.80㎡	85,000円	10,119円	3,000円	357円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
22696	東京都新宿区四谷1-3	事務所 店舗	募 集 中	望月ビル	2		27.10坪 89.59㎡	379,400円	14,000円	81,300円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家契約	2024年6月未まで	四ツ谷駅	2	
22696	東京都新宿区四谷1-3	事務所 店舗	申 込	望月ビル	1	101	9.39坪 31.04㎡	400,000円	42,599円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	※なし	なし	相談	相談	定期借家契約	2024年6月未まで	四ツ谷駅	2	※途中解約の場合、 償却1ヶ月
20039	東京都新宿区四谷1-9-21	事務所	募 集 中	天龍ビル	6		22.00坪 72.72㎡	300,000円	13,636円	11,800円	536円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年10月上旬	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	5		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	7		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	B1		14.90坪 49.00㎡	253,300円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募 集 中	YGビル	6		31.09坪 102.78㎡	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	相談	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
18268	東京都新宿区四谷2-11	店舗	募 集 中	大村ビル	B1~1		26.87坪 88.82㎡	600,000円	22,330円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	5	
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所	募 集 中	垂細垂光ビル	1	102	18.13坪 59.95㎡	199,430円	11,000円	54,390円	3,000円	1,500,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募 集 中	斉藤ビルディング	8	B	17.60坪 58.18㎡	228,800円	13,000円	35,200円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募 集 中	斉藤ビルディング	3	A	18.80坪 62.14㎡	244,400円	13,000円	37,600円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所	募 集 中	ロリエ四谷ビル	4		30.20坪 99.83㎡	302,000円	10,000円	90,600円	3,000円	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2020年9月上旬	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所 店舗	募 集 中	ロリエ四谷ビル	2		26.00坪 85.96㎡	338,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
8449	東京都新宿区四谷3-1-9	事務所 店舗	募 集 中	ミカドビル	B1		19.33坪 63.90㎡	300,000円	15,520円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	2	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	101	14.00坪 46.28㎡	280,000円	20,000円	42,000円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	102	48.80坪 161.32㎡	976,000円	20,000円	146,400円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	103	18.99坪 62.78㎡	379,800円	20,000円	56,970円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	104	69.03坪 228.20㎡	1,380,600円	20,000円	207,090円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	5		201.40坪 665.78㎡	4,028,000円	20,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	7		201.40坪 665.78㎡	4,028,000円	20,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	102+104	117.83坪 389.52㎡	2,356,600円	20,000円	353,490円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募 集 中	PALTビル	1	101~104	150.82坪 498.57㎡	3,016,400円	20,000円	452,460円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
4439	東京都新宿区四谷本塩町15・12	駐車場	募 集 中	カーサ四谷		南側NO.3		40,000円				2ヶ月		なし		即日			市ヶ谷駅	5	
4439	東京都新宿区四谷本塩町15・12	事務所	募 集 中	カーサ四谷	5	504	15.10坪 49.91㎡	151,000円	10,000円	30,200円	2,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	5	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募 集 中	大洋ビル	3	A	20.60坪 68.09㎡	225,000円	10,922円	20,000円	971円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募 集 中	大洋ビル	1	B	16.50坪 55.00㎡	182,000円	11,030円	10,000円	971円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
24311	東京都新宿区若葉1-1-1	事務所 店舗	募 集 中	若葉大原ビル	3		37.93坪 125.38㎡	493,090円	13,000円	75,860円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
24311	東京都新宿区若葉1-1-1	駐車場	募 集 中	若葉大原ビル				45,000円				1ヶ月							四谷三丁目駅	3	
9473	東京都新宿区舟町1-18	事務所	募 集 中	ロイクラトン四谷	7	A	24.78坪 81.91㎡	334,530円	13,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	1	
8594	東京都新宿区舟町4-1	事務所 SOHO	募 集 中	メゾン・ド・四谷	6	608	6.95坪 23.00㎡	92,000円	13,237円	5,000円	719円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
8594	東京都新宿区舟町4-1	事務所 SOHO	募 集 中	メゾン・ド・四谷	4	402	6.95坪 23.00㎡	92,000円	13,237円	5,000円	719円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
5398	東京都新宿区住吉町12-1	住居	募 集 中	さつきビル	2	201	9.12坪 30.18㎡	95,000円	10,417円	10,000円	1,096円	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
5398	東京都新宿区住吉町12-1	住居	募 集 中	さつきビル	4	401	6.12坪 20.25㎡	69,000円	11,275円	6,000円	980円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	3	
14258	東京都新宿区住吉町5-5	事務所 店舗	募 集 中	寿光ビル	2		43.52坪 143.87㎡	696,320円	16,000円	無し	無し	8ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	曙橋駅	2	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
31085	東京都新宿区上落合2-29-1	事務所	募 集 中	山武落合ビル	7	東側	22.00坪 72.72㎡	264,000円	12,000円	44,000円	2,000円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	3年間	落合駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	店舗	募 集 中	トーション信濃町駅前ビル	B1	03号室	9.40坪 31.10㎡	152,280円	16,200円	41,360円	4,400円	15ヶ月	2ヶ月	なし	2ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	事務所	募 集 中	トーション信濃町駅前ビル	2	201	81.29坪 268.73㎡	1,300,640円	16,000円	325,160円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	事務所	募 集 中	トーション信濃町駅前ビル	3	302	45.00坪 148.50㎡	675,000円	15,000円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
18536	東京都新宿区新宿1-11-17	事務所 店舗	募 集 中	第2KSビル	1		23.30坪 77.02㎡	326,200円	14,000円	69,900円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3	
27712	東京都新宿区新宿1-32-11	事務所 店舗	申 込	山口ビル	5		19.84坪 65.58㎡	230,000円	11,593円	9,090円	458円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	4	
26345	東京都新宿区新宿1-34-8	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.15	7		51.00坪 168.59㎡	765,000円	15,000円	178,500円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年9月上旬	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	4	
9138	東京都新宿区新宿1-36-5	事務所	募 集 中	ラフィネ新宿	8	805	13.80坪 45.61㎡	140,000円	10,145円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年11月15日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3	
12550	東京都新宿区新宿1-4-13	事務所 店舗	募 集 中	清島木第二ビル	7	70A	18.50坪 61.15㎡	230,000円	12,432円	37,000円	2,000円	3ヶ月	※なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2	※店舗の場合 償却1ヶ月
4807	東京都新宿区新宿1-7-10	事務所	募 集 中	グランドメゾン新宿御苑	9	906	19.70坪 65.15㎡	250,910円	12,737円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2020年9月	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募 集 中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	10	1001	10.90坪 36.05㎡	130,800円	12,000円	12,179円	1,117円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
30430	東京都新宿区新宿2-15-14	事務所 SOHO 住居	募 集 中	パンテオスタワー	5		9.07坪 30.00㎡	140,000円	15,436円	無し	無し	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	
12419	東京都新宿区新宿2-3-12	事務所	募 集 中	光和ビル	6	601	34.00坪 112.39㎡	612,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2020年9月上旬	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2	
14683	東京都新宿区新宿2-5-15	事務所	募 集 中	小菅ビル	3	305	7.00坪 23.14㎡	78,000円	11,143円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	
14683	東京都新宿区新宿2-5-15	事務所	募 集 中	小菅ビル	2	203	7.00坪 23.14㎡	88,000円	12,571円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	
14683	東京都新宿区新宿2-5-15	事務所	募 集 中	小菅ビル	3	301	7.00坪 23.14㎡	88,000円	12,571円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	
13731	東京都新宿区新宿2-6-5	事務所	募 集 中	山本ビル	9		23.39坪 77.32㎡	460,000円	19,667円	賃料に含む	賃料に含む	3,500,000円	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	2	
13731	東京都新宿区新宿2-6-5	事務所 店舗	募 集 中	山本ビル	3		23.39坪 77.32㎡	460,000円	19,667円	賃料に含む	賃料に含む	3,500,000円	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	2	
30858	東京都新宿区新宿3-17-20	店舗	募 集 中	BC新宿PROPERTY	1		47.79坪 158.00㎡	3,584,250円	75,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	新宿駅	4	
15573	東京都新宿区新宿3-17-4	事務所 店舗	募 集 中	新宿レミナビル	3		112.89坪 373.19㎡	3,951,150円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
15573	東京都新宿区新宿3-17-4	事務所 店舗	募 集 中	新宿レミナビル	9		95.37坪 315.27㎡	3,147,210円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2020/9/1

建物番号	所在地	物件種別	高狭状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
25603	東京都新宿区新宿3-23-4	事務所 店舗	募 集 中	第三大谷ビル	5		20.00坪 66.11㎡	640,000円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
25603	東京都新宿区新宿3-23-4	事務所 店舗	募 集 中	第三大谷ビル	1		17.00坪 56.19㎡	1,360,000円	80,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
23409	東京都新宿区新宿3-3-1	事務所	募 集 中	龍王堂ビル	5		20.00坪 66.11㎡	320,000円	16,000円	40,000円	2,000円	3,200,000円	2ヶ月	なし	なし	2020年11月	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	1	
23409	東京都新宿区新宿3-3-1	店舗	募 集 中	龍王堂ビル	B1		33.00坪 108.90㎡	924,000円	28,000円	66,000円	2,000円	9,240,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年12月	普通借家契約	3年間	新宿三丁目駅	1	
27510	東京都新宿区新宿5-17-11	店舗	募 集 中	白鳳ビルディング	3		165.00坪 545.45㎡	1,000,000円	6,061円	賃料に含む	賃料に含む	相談	10%	なし	更新不可	即日	定期借家契約	2021年12月31日まで	新宿三丁目駅	3	
27510	東京都新宿区新宿5-17-11	事務所	募 集 中	白鳳ビルディング	7		22.13坪 73.15㎡	221,300円	10,000円	88,520円	4,000円	相談	10%	なし	更新不可	相談	定期借家契約	2021年12月31日まで	新宿三丁目駅	3	
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所	募 集 中	新宿Qフラットビル	3	303	9.63坪 31.83㎡	115,000円	11,942円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所	募 集 中	新宿Qフラットビル	8	810	9.63坪 31.78㎡	120,375円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
17991	東京都新宿区新宿6-13-7	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	大りんビル	2		11.19坪 37.00㎡	135,000円	12,064円	無し	無し	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東新宿駅	7	
24118	東京都新宿区新宿6-27-45	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.20	5		27.57坪 91.14㎡	551,400円	20,000円	96,495円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月15日	定期借家契約	3年間	東新宿駅	1	
22611	東京都新宿区西新宿1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	宝ビル	5		39.24坪 129.72㎡	784,800円	20,000円	200,000円	5,097円	5,000,000円	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
6875	東京都新宿区西新宿1-5-12	事務所	募 集 中	ニューセントラルビル	8		28.63坪 94.65㎡	515,340円	18,000円	114,520円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	新宿西口駅	2	
6875	東京都新宿区西新宿1-5-12	事務所	募 集 中	ニューセントラルビル	9		28.63坪 94.65㎡	515,340円	18,000円	114,520円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	新宿西口駅	2	
15558	東京都新宿区西新宿1-8-1	事務所	募 集 中	新宿ビルディング	5		31.00坪 102.47㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年12月1日	普通借家契約	2年間	新宿駅	4	
15558	東京都新宿区西新宿1-8-1	店舗	募 集 中	新宿ビルディング	B2		60.50坪 199.99㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2020年12月1日	定期借家契約	相談	新宿駅	4	
19231	東京都新宿区西新宿3-1-4	事務所	募 集 中	第2佐山ビル	6		40.00坪 132.23㎡	680,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	1	
19112	東京都新宿区西新宿3-14-14	事務所 SOHO	募 集 中	第三羽田ビル	2	201	21.80坪 72.05㎡	235,000円	10,780円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2020年10月1日	普通借家契約	2年間	初台駅	3	
16787	東京都新宿区西新宿3-3-13	事務所	募 集 中	西新宿水間ビル	10		14.38坪 47.54㎡	330,740円	23,000円	57,520円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
15539	東京都新宿区西新宿3-5-1	事務所	募 集 中	新宿セントランドビル	6		72.12坪 238.41㎡	1,334,220円	18,500円	252,420円	3,500円	15,866,400円	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
15539	東京都新宿区西新宿3-5-1	事務所	募 集 中	新宿セントランドビル	7		72.12坪 238.41㎡	1,334,220円	18,500円	252,420円	3,500円	15,866,400円	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
18441	東京都新宿区西新宿3-6-18	事務所	募 集 中	第12大協ビル	9		8.60坪 28.40㎡	85,000円	9,884円	5,000円	581円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	



## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募 集 中	万年安全第3ビル	4	413	21.00坪 69.42㎡	220,000円	10,476円	15,000円	714円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	都庁前駅	7	
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募 集 中	万年安全第3ビル	5	516	15.00坪 49.59㎡	150,000円	10,000円	35,000円	2,333円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	都庁前駅	7	
29184	東京都新宿区西新宿4-16-2	事務所 店舗 倉庫	募 集 中	西新宿ハイホーム	1	101	44.58坪 147.38㎡	802,440円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	西新宿五丁目 駅	5	
8273	東京都新宿区西新宿4-9-17	事務所 SOHO	募 集 中	マイスタークエール西新宿	1	102	10.49坪 34.68㎡	112,000円	10,677円	6,000円	572円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目 駅	2	
30163	東京都新宿区西新宿5-8-13	事務所	募 集 中	八番ビル	2	201	15.12坪 50.00㎡	135,000円	8,929円	8,000円	529円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2020年9月下旬	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目 駅	5	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募 集 中	パークウエスト		Aブロック		45,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募 集 中	パークウエスト		Bブロック		40,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募 集 中	パークウエスト		Cブロック		40,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募 集 中	パークウエスト	9		252.79坪 835.66㎡	5,814,170円	23,000円	1,011,160円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年3月	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募 集 中	コイトビル	2	203	15.80坪 52.23㎡	237,000円	15,000円	47,400円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年10月	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募 集 中	コイトビル	7	701・702	33.00坪 109.08㎡	495,000円	15,000円	99,000円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	200,000円	2020年9月	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募 集 中	コイトビル	6	603	15.80坪 52.23㎡	237,000円	15,000円	47,400円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年11月	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募 集 中	コイトビル	3	304	17.20坪 56.85㎡	258,000円	15,000円	51,600円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年9月下旬	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
6005	東京都新宿区西新宿6-12-7	事務所	募 集 中	ストーク新宿	7	704	18.70坪 62.00㎡	180,000円	9,626円	14,690円	786円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
13608	東京都新宿区西新宿6-20-12	事務所	募 集 中	山口ビル	4		26.47坪 87.51㎡	357,345円	13,500円	92,645円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	6	
16497	東京都新宿区西新宿6-26-11	事務所 SOHO	募 集 中	成子坂ハイツ	7	701	9.83坪 32.52㎡	110,000円	11,190円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	4	
31313	東京都新宿区西新宿7-11-16	事務所 店舗	募 集 中	新宿プラスワンビル	4		10.34坪 34.19㎡	180,000円	17,408円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約		新宿駅	3	
10824	東京都新宿区西新宿7-14-9	事務所	募 集 中	規格外ビル	3	302	11.40坪 37.71㎡	90,000円	7,895円	無し	無し	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2023年2月28日まで	新宿駅	8	
22979	東京都新宿区西新宿7-16-13	事務所 店舗	募 集 中	末廣ビル	3	304	8.00坪 26.44㎡	92,000円	11,500円	8,000円	1,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2020年11月中旬	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	3	
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所 店舗	募 集 中	第二山本ビル	3	302	19.97坪 66.02㎡	249,625円	12,500円	39,940円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月上旬	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	
15789	東京都新宿区西新宿7-7-33	事務所	募 集 中	新緑ビル	6		32.00坪 105.78㎡	400,000円	12,500円	80,000円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	6	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL : 03 (3354) 5666

FAX : 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
14242	東京都新宿区西新宿7-9-6	事務所	募 集 中	寿ビル	B1		38.07坪 125.87㎡	571,000円	14,999円	76,140円	2,000円	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	2	
16750	東京都新宿区西新宿8-5-2	事務所	募 集 中	西新宿アーバンフラッツ	4	401	4.80坪 15.69㎡	68,000円	14,167円	3,000円	625円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	10	
1606	東京都新宿区西新宿8-8-6	住居	募 集 中	LUビル	4	401	7.98坪 26.39㎡	110,000円	13,784円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	4	
1090	東京都新宿区西早稲田3-30-16	事務所	募 集 中	HORIZON.1ビル	8	B区画	50.63坪 167.37㎡	506,300円	10,000円	151,890円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	8	
7109	東京都新宿区大久保2-29-23	事務所 店舗	募 集 中	ハイコーボ大久保	1	101	6.98坪 23.06㎡	98,000円	14,040円	10,000円	1,433円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	8	
26450	東京都新宿区大久保3-5-3	事務所 店舗	募 集 中	木村ビル	B1		24.00坪 79.33㎡	161,904円	6,746円	28,571円	1,190円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西早稲田駅	7	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募 集 中	百人町BSビル	1		25.34坪 83.77㎡	1,150,000円	45,383円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募 集 中	百人町BSビル	2		28.07坪 92.80㎡	895,455円	31,901円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	店舗	募 集 中	百人町BSビル	3		28.81坪 95.26㎡	895,455円	31,081円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27860	東京都新宿区百人町1-8-25	事務所 店舗	募 集 中	百人町BSビル	一棟		82.22坪 271.83㎡	2,940,910円	35,769円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	6	
27251	東京都新宿区百人町2-5-8	事務所 店舗	申 込 中	科研ビル (旧館)	2	G	17.76坪 58.71㎡	130,000円	7,320円	賃料に含む	賃料に含む	500,000円	なし	なし	更新不可	即日	定期借家契約	2021年12月まで	新大久保駅	4	
27251	東京都新宿区百人町2-5-8	事務所 店舗	募 集 中	科研ビル (旧館)	3	EF	16.52坪 54.61㎡	130,000円	7,869円	賃料に含む	賃料に含む	300,000円	なし	なし	更新不可	即日	定期借家契約	2021年12月まで	新大久保駅	4	
31693	東京都新宿区北新宿1-23-13	事務所 SOHO	募 集 中	三和マンション1号館	2	202	9.31坪 30.77㎡	105,000円	11,278円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	5	
3515	東京都新宿区北新宿1-4-1	事務所	募 集 中	アルマビル	3		37.51坪 124.01㎡	450,000円	11,997円	112,530円	3,000円	2,700,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大久保駅	3	
30097	東京都新宿区北新宿2-10-3	事務所 SOHO 住居	募 集 中	三和マンション3号館	3	301	5.44坪 18.00㎡	73,000円	13,419円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	11	
13902	東京都新宿区余丁町11-1	事務所	募 集 中	枝ビル	2	A	22.10坪 73.05㎡	198,900円	9,000円	33,150円	1,500円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	若松河田駅	7	
29750	東京都杉並区高円寺南4-25-4	店舗	募 集 中	第129東京ビル	B1		38.16坪 126.16㎡	686,880円	18,000円	152,640円	4,000円	8,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	高円寺駅	2	
31273	東京都中野区弥生町1-8-11	事務所 店舗	募 集 中	東京計量器中野坂上ビル	2		36.00坪 119.00㎡	396,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年11月下旬	定期借家契約	2年間	西新宿五丁目 駅	5	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募 集 中	ドエル中野富士見町	1		17.28坪 57.14㎡	360,000円	20,833円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町 駅	3	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募 集 中	ドエル中野富士見町	2		38.19坪 126.26㎡	640,000円	16,758円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町 駅	3	
6607	東京都中野区弥生町2-48-7	店舗	募 集 中	ドエル中野富士見町	1~2		55.47坪 183.40㎡	1,000,000円	18,028円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中野富士見町 駅	3	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL：03（3354）5666

FAX：03（3354）5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 狭 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価（円） （税別）	共益費（円） （税別）	共益費（円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩（分）	備考
29282	東京都府中市新町1-52・1	事務所 店舗 倉庫	募 集 中	府中フジビル	1	B	20.06坪 66.32㎡	150,000円	7,478円	30,000円	1,496円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	北府中駅	23	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募 集 中	東都自動車ビルディング	4	C	39.60坪 130.91㎡	475,200円	12,000円	79,200円	2,000円	3,960,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募 集 中	東都自動車ビルディング	4	D	72.62坪 239.65㎡	871,440円	12,000円	145,240円	2,000円	7,262,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募 集 中	東都自動車ビルディング	4	E	64.29坪 212.53㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募 集 中	東都自動車ビルディング	2	E	64.29坪 212.60㎡	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募 集 中	東都自動車ビルディング	4	A	89.49坪 295.34㎡	1,073,880円	12,000円	178,980円	2,000円	8,949,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所 店舗	募 集 中	サンゴウ池袋ビル	1	102	41.87坪 138.41㎡	837,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募 集 中	サンゴウ池袋ビル	3	302	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募 集 中	サンゴウ池袋ビル	2	202	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
30569	東京都豊島区東池袋1-12-15	店舗	募 集 中	近代BLD.2	2		30.85坪 101.98㎡	925,500円	30,000円	107,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年11月	定期借家契約	3年間	池袋駅	3	
30569	東京都豊島区東池袋1-12-15	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.2	3		30.85坪 101.98㎡	832,950円	27,000円	107,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年11月	定期借家契約	3年間	池袋駅	3	
30569	東京都豊島区東池袋1-12-15	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.2	4		30.85坪 101.98㎡	771,250円	25,000円	107,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年11月	定期借家契約	3年間	池袋駅	3	
26947	東京都豊島区東池袋1-13-11	店舗	募 集 中	近代BLD.7	B1		74.70坪 246.94㎡	1,638,550円	21,935円	261,450円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
26947	東京都豊島区東池袋1-13-11	店舗	募 集 中	近代BLD.7	2		59.80坪 197.68㎡	1,794,000円	30,000円	209,300円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
26406	東京都豊島区東池袋1-15・13	店舗	募 集 中	近代BLD.21	3		25.00坪 82.64㎡	875,000円	35,000円	87,500円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月27日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
26406	東京都豊島区東池袋1-15・13	店舗	募 集 中	近代BLD.21	1		20.00坪 66.11㎡	1,000,000円	50,000円	70,000円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28947	東京都豊島区東池袋1-22-13	店舗	募 集 中	近代BLD.11	B1		43.58坪 144.06㎡	1,247,470円	28,625円	152,530円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28947	東京都豊島区東池袋1-22-13	店舗	募 集 中	近代BLD.11	3		48.07坪 158.90㎡	1,131,755円	23,544円	168,245円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28947	東京都豊島区東池袋1-22-13	店舗	募 集 中	近代BLD.11	4		47.97坪 158.57㎡	1,511,055円	31,500円	167,895円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28947	東京都豊島区東池袋1-22-13	店舗	募 集 中	近代BLD.11	6		42.29坪 139.80㎡	1,268,700円	30,000円	148,015円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年10月8日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28085	東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募 集 中	近代BLD.10	B1		87.78坪 290.18㎡	1,992,770円	22,702円	307,230円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	

## 株式会社アースウィンド【四谷店】9月号

四谷店TEL : 03 (3354) 5666

FAX : 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2020/9/1

建物 番号	所在地	物件種別	高 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
28085	東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募 集 中	近代BLD.10	6		56.76坪 187.63㎡	1,419,000円	25,000円	198,660円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
28085	東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募 集 中	近代BLD.10	2		85.22坪 281.71㎡	2,556,600円	30,000円	298,270円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年12月下旬	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
11358	東京都豊島区東池袋1-40-2	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.8	4		32.85坪 108.59㎡	952,650円	29,000円	114,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年10月22日	定期借家契約	3年間	池袋駅	2	
11358	東京都豊島区東池袋1-40-2	店舗	募 集 中	近代BLD.8	5		32.85坪 108.59㎡	919,800円	28,000円	114,975円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年9月27日	定期借家契約	3年間	池袋駅	2	
31458	東京都豊島区東池袋3-8・5	事務所 SOHO 住居	募 集 中	パレドール池袋	12	1205	14.96坪 49.47㎡	149,000円	9,960円	10,000円	668円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2020年10月10日	普通借家契約	2年間	池袋駅	6	
30571	東京都豊島区南池袋1-26-2	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.3	2		60.00坪 198.34㎡	2,100,000円	35,000円	210,000円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	池袋駅	2	
30571	東京都豊島区南池袋1-26-2	店舗	募 集 中	近代BLD.3	5		60.00坪 198.34㎡	1,800,000円	30,000円	210,000円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1.5ヶ月	2020年10月21日	定期借家契約	3年間	池袋駅	2	
26405	東京都豊島区南池袋3-16・8	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.6	1		33.00坪 109.09㎡	825,000円	25,000円	115,500円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月12日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	
26405	東京都豊島区南池袋3-16・8	事務所 店舗	募 集 中	近代BLD.6	8		31.50坪 104.13㎡	472,500円	15,000円	110,250円	3,500円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2020年10月17日	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	