

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
14746	東京都目黒区目黒2-5-8	事務所 店舗	新規	小池ビル	1		12.10坪 40.00㎡	150,000円	12,397円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	目黒駅	10	目黒駅徒歩圏内！希少な1階路面店！
23137	東京都目黒区目黒2-15-14	事務所	変更	目黒FSDビル	7		32.44坪 107.24㎡	389,280円	12,000円	32,440円	1,000円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	15	2019年9月EVリニューアル済み！3駅利用可能な好立地！
29436	東京都目黒区中目黒3-7-1	事務所 店舗 SOHO 住居	新規	ヴィラ金谷	3	302	9.68坪 32.00㎡	150,000円	15,496円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	中目黒駅	9	中目黒駅徒歩10分！2面バルコニーで隣当り◎
32771	東京都目黒区上目黒4-30-8		新規	藤山レジデンス	2		42.95坪	500,000円	11,641円	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	相談	祐天寺駅	4	祐天寺駅4分！43坪・男女別トイレの物件です！
26716	東京都目黒区下目黒1-2-12	事務所 店舗	申込	白金ビル	2	A号室	45.22坪 149.49㎡	548,000円	12,119円	73,800円	1,632円	月額固定費の 8ヶ月分	なし	なし	なし	2021年6月3日	定期借家契約	3年間	目黒駅	3	目黒駅徒歩3分の好立地！※内見希望の場合、会社勝手・申込書が必要となります
23156	東京都目黒区下目黒2-18-3	事務所	募集中	目黒第1花谷ビル	8	803	16.16坪 53.42㎡	153,520円	9,500円	40,400円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6	礼金・償却・更新料なし！
19393	東京都目黒区下目黒3-1-22	事務所 店舗	募集中	谷本ビル	2		13.49坪 44.59㎡	150,000円	11,119円	25,000円	1,853円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	10	目黒駅徒歩圏内！きれいな室内です！
26715	東京都目黒区下目黒3-7-2	事務所	募集中	小西ビル	5		50.35坪 166.47㎡	575,000円	11,420円	60,000円	1,192円	300万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	10	山手通り沿いの物件です！新耐震基準・男女別トイレの綺麗なオフィスビルです！
30778	東京都目黒区下目黒5-37-14	事務所 店舗 作業所	新規・申込	グリーンサイドビル	1		9.83坪 32.50㎡	130,000円	13,225円	5,000円	509円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	不動前駅	9	飲食相談可！物販店舗や工房などにも◎
32229	東京都目黒区中央町1-3-2	事務所 店舗	募集中	(仮称)ダイアン目黒ビル	1		57.40坪 189.75㎡	720,000円	12,654円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	学芸大学駅	12	業種ご相談下さい！
32436	東京都目黒区中根1-3-12	事務所	申込	都立大第3ノアビル	3	B号室	30.21坪 99.89㎡	453,150円	15,000円	75,525円	2,500円	6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都立大学駅	2	都立大駅徒歩2分、ミラーウォールのお洒落なビルです！
33660	東京都目黒区東山2-3-5	事務所	新規	ピラ・アベックスタワー	6		40.00坪 132.23㎡	680,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	200万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	中目黒駅	8	トイレ(男女別)新設工事済み！ワンフロアテナント物件！
28965	東京都品川区上大崎3-12-11	事務所 店舗	新規	花房山ヒルズ	1		18.48坪 61.11㎡	220,000円	11,905円	30,000円	1,623円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	目黒駅	6	駐車場付き！！(軽自動車2台or普通自動車1台)別用途にも使えます！
18644	東京都品川区北品川1-1-16	事務所	募集中	第2小池ビル	7		56.00坪 186.00㎡	560,000円	10,000円	112,000円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	7	設備充実、品川駅徒歩圏内！
7392	東京都品川区北品川1-3-24	事務所	新規	ハレケア品川	2	205	5.33坪 17.65㎡	95,000円	17,824円	5,000円	938円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	北品川駅	3	品川駅徒歩圏内！コンパクトなオフィス！

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
30129	東京都品川区北品川2-9-22	店舗	新規	染谷ビル	1		11.71坪 38.74㎡	227,272円	19,408円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新馬場	3	新馬場駅徒歩3分好立地物件！ 1階路面店舗！
30726	東京都品川区西品川3-6-1	事務所	新規	豊洋ビル	2		22.38坪 74.00㎡	200,000円	8,937円	賃料に含む	賃料に含む	70万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大崎駅	6	貴重な大崎エリア物件！
18871	東京都品川区北品川1-3-12	事務所	募集中	第5小池ビル	6		82.00坪 271.07㎡	820,000円	10,000円	164,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	北品川駅	3	北品川駅すぐの大型オフィス！ 貨物用リフトあり
30333	東京都品川区北品川3-6-6	事務所	新規	品川御殿山ビル	5		58.24坪 192.52㎡	524,160円	9,000円	174,720円	3,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	北品川駅	3	品川駅も徒歩圏内のハイスペックビル！
30333	東京都品川区北品川3-6-6	事務所	募集中	品川御殿山ビル	6		55.44坪 183.27㎡	498,960円	9,000円	166,320円	3,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	北品川駅	3	品川駅も徒歩圏内のハイスペックビル！
28961	東京都品川区南品川2-4-2	事務所 店舗	募集中	青物横丁駅前店舗	1・2		25.30坪 83.64㎡	400,000円	15,810円	なし	なし	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	青物横丁駅	1	青物横丁駅徒歩1分の好立地！
26975	東京都品川区東品川2-1-11	事務所	募集中	Harbor Premium ビル	4・5		488.54坪 1615.00㎡	12,213,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	普通借家契約	相談	天王洲 アイル駅	6	ガラス張りの高級感ある外観！
31185	東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T4号棟(T11ビル)	2		53.16坪 175.75㎡	850,560円	16,000円	53,160円	1,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	天王洲 アイル駅	8	複数路線利用可能！ 品川駅も徒歩圏内！
7080	東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	ハーバーワンビル	5		260.04坪 859.65㎡	3,460,000円	13,998円	1,040,000円	3,999円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	天王洲 アイル駅	3	シーサイドエリアの大型ビル！ 駅直結徒歩3分の好立地！
22663	東京都品川区大井1-21-2	事務所 店舗	募集中	豊強ビル	2		24.20坪 80.00㎡	400,000円	16,529円	20,000円	826円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	相談	2年間	大井町駅	3	火災保険加入必須 店舗利用相談(飲食不可)
22663	東京都品川区大井1-21-2	事務所 SOHO	募集中	豊強ビル	7	701	4.98坪 16.47㎡	89,000円	17,871円	6,000円	1,205円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	相談	2年間	大井町駅	3	大井町駅前のコンパクトなオフィス！
22663	東京都品川区大井1-21-2	住居	募集中	豊強ビル	7	701	4.98坪 16.47㎡	79,000円	15,863円	6,000円	1,205円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	相談	2年間	大井町駅	3	大井町駅前の好立地！
33582	東京都品川区東大井1-8-3	倉庫	新規	品川ITS倉庫	3		105.81坪 349.79㎡	890,000円	8,411円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	2021年3月中旬	定期借家契約	2年間	品川シー サイド駅	7	第一京浜国道より至近！24時間使用 可能！
12110	東京都品川区南大井6-16-4	事務所	募集中	戸浪大森ビル	4	B室	23.77坪 78.59㎡	261,470円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	4	明るく開放的な事務所です！！ ※6月中旬退去予定
18445	東京都品川区南大井6-24-13	事務所 店舗	募集中	第14下川ビル	6	601	24.36坪 80.52㎡	243,700円	10,000円	48,700円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！駅前広場直結！

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
18445	東京都品川区南大井6-24-13	事務所 店舗	募集中	第14下川ビル	10	1001	24.36坪 80.52㎡	243,700円	10,000円	48,700円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！駅前広場直結！
6727	東京都品川区西五反田1-5-2	店舗	募集中	トラヤビル	6		47.48坪 156.96㎡	1,187,000円	25,000円	なし	なし	1,500万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	五反田駅前！視認性抜群！工事期間フリーレント！！
13777	東京都品川区西五反田1-11-9	店舗	新規	司ビル	1	1-A号	17.00坪 56.19㎡	850,000円	50,000円	50,000円	2,941円	1750万円	25%	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	ソニー通り沿いの1階店舗！重飲食可能です！
30364	東京都品川区西五反田1-17-6	事務所 店舗	募集中	トミエビル	6		27.52坪 90.10㎡	330,240円	12,000円	85,312円	3,100円	200万円	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	大通り沿いで人通り多数！別途看板設置料あり飲食不可
28618	東京都品川区西五反田1-30-4	店舗	募集中	REビル	1・2		34.50坪 114.04㎡	700,000円	20,290円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	オフィス街角地で人通りもあります！室内階段の1-2階セット貸し！重飲食相談可！
16883	東京都品川区西五反田2-7-8	店舗	申込	誠實ビル(せいじつビル)	6		40.45坪 133.72㎡	728,100円	18,000円	161,800円	4,000円	12ヶ月	※契約期間による	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	重飲食可能！視認性も抜群です！※償却:3年以内坪10万、3~6年坪5万、6年~なし保証会社加入
12249	東京都品川区西五反田2-14-10	事務所 住居 SOHO	新規	五反田ハイム	4	408	5.61坪 18.56㎡	76,000円	13,547円	6,000円	1,070円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	おしゃれなノベーション物件！五反田駅至近！事務所利用可能！
2889	東京都品川区西五反田2-24-4	駐車場	募集中	WEST HILL				42,000円				1ヶ月		1ヶ月		即日			五反田駅	5	全長:5,000mm 全幅:1,950mm 全高:1,550mm 重量:1,600kg
12262	東京都品川区西五反田2-13-8	事務所 SOHO	新規	五反田山崎ビル	4	406	7.47坪 24.72㎡	85,000円	11,379円	5,000円	669円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	五反田駅3分のコンパクトオフィス！
12262	東京都品川区西五反田2-13-8	駐車場	募集中	五反田山崎ビル				35,000円				1ヶ月		1ヶ月	なし	即日			五反田駅	3	全長:5,000mm 全幅:1,760mm 全高:1,630mm 重量:1,500kg
29395	東京都品川区西五反田2-30-8	事務所 住居 SOHO	新規	矢崎ビル	4	401	8.46坪 28.00㎡	80,000円	9,456円	3,000円	355円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	5	五反田駅徒歩5分！複数路線利用可！
32181	東京都品川区西五反田5-23-3	事務所	募集中	ダイヤモンドビル	B1~5	一括	129.94坪 429.54㎡	1,660,000円	12,775円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	不動前駅	3	駐車場5台付きの一棟貸しビル！
29232	東京都品川区西五反田7-16-3	事務所・店舗	変更	東京モリスビル第10	3		26.04坪 86.08㎡	416,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	7	角地で窓面も広く開放感◎クリニックや美容院等、店舗のご相談可！ ※4月末までのキャンペーン条件
3105	東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	申込	アール五反田	6	B号室	22.00坪 73.30㎡	280,000円	12,727円	20,000円	909円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	5	平成15年大規模改修済みの新耐震物件！設備等、IT関係にもおすすめの物件です！
20383	東京都品川区西五反田8-4-15	店舗	新規	東京モリスビル第2	4		20.43坪 67.53㎡	408,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月下旬	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	山手通り沿い、大崎広小路駅1分！※店舗と事務所で条件が変わります

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
20383	東京都品川区西五反田8-4-15	事務所	新規	東京モリスビル第2	4		20.43坪 67.53㎡	347,310円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月下旬	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	山手通り沿い、大崎広小路駅1分！ ※店舗と事務所で条件が変わります
16346	東京都品川区東五反田1-14-11	店舗	募集中	須賀ビル	B1		30.00坪 99.17㎡	550,000円	18,333円	60,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅徒歩1分の好立地！
31670	東京都品川区東五反田1-15-2	事務所 店舗	募集中	東京モリスビル第8	1		7.19坪 23.80㎡	287,600円	40,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	2	人通りの多い繁華街の1階です！ 事務所の場合:保証金6ヵ月分 看板相談可能 保証会社加入
31670	東京都品川区東五反田1-15-2	事務所	募集中	東京モリスビル第8	2		7.19坪 23.80㎡	129,420円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	2	人通りの多い繁華街！ 看板相談可能 保証会社加入
31670	東京都品川区東五反田1-15-2	店舗	募集中	東京モリスビル第8	2		7.19坪 23.80㎡	179,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	2	人通りの多い繁華街の1階です！ 看板相談可能 保証会社加入
31670	東京都品川区東五反田1-15-2	事務所 店舗	募集中	東京モリスビル第8	1・2 セット		14.38坪 47.53㎡	431,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	2	人通りの多い繁華街の1階です！ 看板相談可能 保証会社加入 諸条件ご相談下さい！
30637	東京都品川区東五反田3-17-21	事務所 住居 SOHO	募集中	damo build. (ダモビル)	4・5		27.23坪 90.02㎡	370,000円	13,588円	賃料に含む	賃料に含む	事務所4ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	屋上スペース付きで再募集になりました！ 4・5階メゾネット物件！ 居室:27.27坪 屋上:14.10坪 RBL: 7.59坪
19451	東京都品川区東五反田5-26-6	事務所 店舗	新規	池田山パークヒルズ	3	303	17.14坪 56.65㎡	260,000円	15,169円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	JR・都営浅草線五反田駅より徒歩3 分の好立地！！
26870	東京都品川区東五反田5-27-3	事務所	募集中	第二野村ビル	4		26.42坪 87.34㎡	528,400円	20,000円	79,260円	3,000円	6ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	袖看板使用料:50,000円 23時以降は退出のみ可
32258	東京都品川区東五反田5-27-6	事務所 店舗	募集中	第1五反田ビル	5	50.3	17.30坪 57.20㎡	276,800円	16,000円	62,280円	3,600円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前の好立地！ 共用部設備 リニューアル済み！
19088	東京都品川区東五反田5-27-10	事務所	募集中	第一野村ビル	5	B号室	40.08坪 132.49㎡	541,080円	13,500円	160,320円	4,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前、桜田通り沿いの好立 地！
19088	東京都品川区東五反田5-27-10	事務所	新規	第一野村ビル	6	A号室	24.46坪 80.86㎡	391,360円	16,000円	97,840円	4,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	2021年6月1日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前、桜田通り沿いの好立 地！
8632	東京都品川区中延5-7-5	店舗	募集中	メゾンリヴィエール	1	D号室	14.00坪 46.20㎡	200,000円	14,286円	10,000円	714円	6ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	荏原町駅	1	荏原町駅目の前！
7935	東京都品川区東中延1-5-7	事務所 店舗	新規	プラムアーク品川	1		77.13坪 255.00㎡	1,000,000円	12,965円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	荏原中延駅	5	1フロア1テナント！ 無料駐車場付 き！
6050	東京都品川区旗の台2-1-6	事務所	募集中	スリーエフビル	3		30.13坪 99.60㎡	316,365円	10,500円	60,260円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	旗の台駅	5	駅前商店街至近、大通り沿いです！ 業種ご相談下さい！

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
6050	東京都品川区旗の台2-1-6	事務所	募集中	スリーエフビル	5		19.05坪 62.97㎡	219,075円	11,500円	38,100円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	旗の台駅	5	駅前商店街至近、大通り沿いです！ 業種ご相談下さい！
25271	東京都港区高輪3-3-8	事務所 店舗	募集中	アヴニール高輪	3		35.00坪 115.71㎡	630,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	相談	高輪台駅	6	3月開業の高輪ゲートシティから徒歩 圏内！24時間使用可能！ 屋上利用可(別途契約要) ※火災保険要
12756	東京都港区高輪3-20-9	事務所	新規	高輪シティビル	B1		43.39坪 143.44㎡	607,460円	14,000円	130,170円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	即日	品川駅	6	品川駅から徒歩6分の好立地です！ 2路線3駅利用可能です！
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	B1		83.90坪 277.37㎡	1,510,200円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込め ます◎
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	6	B区画	50.71坪 167.63㎡	481,745円	9,500円	177,485円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込め ます◎
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	7		113.10坪 373.88㎡	1,074,450円	9,500円	395,850円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込め ます◎
2926	東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	8	B区画	54.87坪 181.38㎡	521,265円	9,500円	192,045円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込め ます◎
7529	東京都大田区大森北1-2-4	店舗	募集中	ヒューマックスパビリオン大森	4		58.49坪 193.36	相談	相談	なし	なし	12ヶ月	※契約期間 による	なし	なし	相談	定期借家契約	10年間	大森駅	2	※償却 10～50% (満了の場合はなし) 看板使用料、電気・ガス・水道費等別途 徴収 スケルトン
1831	東京都大田区大森北1-23-7	事務所	募集中	NAVALビル	3	301	44.52坪 147.17㎡	489,700円	11,000円	89,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	5	契約時設備負担金100,000円有り 火災保険加入必須
1831	東京都大田区大森北1-23-7	事務所	募集中	NAVALビル	7	701	44.52坪 147.17㎡	489,700円	11,000円	89,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	5	契約時設備負担金100,000円有り 火災保険加入必須
18947	東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	4		29.06坪 96.06㎡	248,000円	8,534円	14,000円	482円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	5	機械警備料/月額11,917円(税込) 火災保険・保証会社加入必須
18477	東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	206	14.85坪 49.11㎡	148,500円	10,000円	14,800円	997円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
18477	東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	505	4.70坪 15.53㎡	47,000円	10,000円	4,700円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
18477	東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	5	506	8.57坪 28.35㎡	85,700円	10,000円	8,500円	992円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
19882	東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	変更	長原ビル	2	2A	11.79坪 39.00㎡	123,200円	10,450円	18,182円	1,542円	3ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非階段全 面改修済み！

株式会社アースウィンド【五反田店】2月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考	
19882	東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	変更	長原ビル	6		15.30坪 50.60㎡	150,000円	9,804円	17,000円	1,111円	3ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面改修済み！
21001	東京都大田区上池台1-20-17	店舗 住居	募集中	内藤ビル	1		24.61坪 81.36㎡	250,000円	10,158円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	3年間	長原駅	2	商店街沿い1階の店舗付き住居！ ※保証会社加入必須
26208	東京都大田区蒲田本町2-23-6	事務所 店舗	募集中	蒲田本町2丁目一棟ビル	1~3 一括		86.07坪 284.55㎡	1,300,000円	15,104円	130,000円	1,510円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月		即日	普通借家契約	3年間	京急蒲田駅	12	一棟貸しビル！ 業種相談可能です！
32570	東京都大田区西蒲田7-1-11	店舗	募集中	第104東京ビル	B1		26.49坪 87.58㎡	385,000円	14,533円	70,000円	2,642円	300万円	30%	なし	1.5ヶ月		相談	普通借家契約	3年間	蒲田駅	3	※雑費あり 現況：スケルトン
32570	東京都大田区西蒲田7-1-11	店舗	募集中	第104東京ビル	2		22.52坪 74.45㎡	380,000円	16,873円	60,000円	2,664円	500万円	30%	なし	1.5ヶ月		相談	普通借家契約	3年間	蒲田駅	3	※雑費あり 現況：居酒屋居抜き
13023	東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	5	503	15.12坪 49.99㎡	120,000円	7,937円	10,000円	661円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
13023	東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	7	704	10.47坪 34.64㎡	100,000円	9,551円	10,000円	955円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
13023	東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	9	902	14.02坪 46.35㎡	120,000円	8,559円	10,000円	713円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
13023	東京都大田区蒲田5-44-14	住居	募集中	PalmTree自由が丘	9	901	10.50坪 34.72㎡	100,000円	7,072円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！ 駅近のリーズナブル物件です！
18620	東京都大田区多摩川1-7-5	事務所	募集中	第2三貴ビル	4		12.80坪 42.24㎡	89,600円	7,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	矢口渡駅	1	環八通り沿い！平成築、ワンフロア ワンテナント！
27487	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-27-13	事務所 SOHO 住居	募集中	シャトレー代々木	3		12.68坪 41.91㎡	160,000円	12,618円	5,000円	394円	3ヶ月	0.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	北参道駅	4	複数駅複数路線利用可能！室内きれいです！
14292	東京都港区赤坂9-1-7	事務所 SOHO 住居	募集中	赤坂レジデンシャルホテル	3	332	4.17坪 13.80㎡	63,182円	12,764円	5,000円	1,010円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	6	六本木駅・乃木坂駅も利用可能な好立地！ 賃料・共益費変更しました！
28780	東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1 一括		32.93坪 108.85㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	3年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ 諸条件相談可！
28780	東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1		13.42坪 44.39㎡	280,000円	20,864円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	3年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ スケルトン、軽飲食相談！ 諸条件相談可！
28780	東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1		19.51坪 64.49㎡	412,363円	21,136円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	3年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ レストラン居抜き、重飲食相談！ 諸条件相談可！

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
29261	東京都豊島区池袋2-22-2	店舗	募集中	池袋222ビル	1~5		43.06坪 142.35㎡	1,050,000円	24,385円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	大通り沿いで視認性◎ 和食レストラン居抜き 分割相談可!
32571	神奈川県川崎市川崎区砂子1-1-8	店舗	募集中	第32東京ビル	2		68.48坪 226.40㎡	1,650,000円	24,094円	155,000円	2,263円	1,200万円	30%	なし	相談	相談	定期借家契約	10年間	川崎駅	2	※雑費あり ※現況:スケルトン
18431	神奈川県川崎市川崎区小川町11-10	事務所	募集中	第10平沼ビル	6	B号室	35.42坪 117.09㎡	265,650円	7,500円	88,550円	2,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2021年4月2日	普通借家契約	2年間	川崎駅	6	JR川崎駅前、設備充実の快適オフィス!
22893	神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2		62.96坪 208.13㎡	1,888,796円	30,000円	188,880円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横12m) 短期貸し相談可!
22893	神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	3		62.02坪 205.05㎡	1,116,360円	18,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横13m) 短期貸し相談可
22893	神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	4		62.02坪 205.05㎡	1,116,360円	18,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横14m) 短期貸し相談可
22893	神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2~4		187.00坪 618.18㎡	4,121,516円	22,040円	561,000円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横15m) 短期貸し相談可
22893	神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	3・4		124.04坪 410.04㎡	2,232,720円	18,000円	372,120円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横16m) 短期貸し相談可
3105	東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	終了	アール五反田	5	B号室	22.00坪 73.30㎡	300,000円	13,636円	20,000円	909円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年2月20日	普通借家契約	2年間	五反田駅	5	
3105	東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	終了	アール五反田	8	B号室	22.00坪 73.30㎡	300,000円	13,636円	20,000円	909円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年2月中旬	普通借家契約	2年間	五反田駅	5	
16883	東京都品川区西五反田2-7-8	店舗	終了	誠實ビル(せいじつビル)	5		40.45坪 133.72㎡	728,100円	18,000円	161,800円	4,000円	12ヶ月	※契約期間による	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	
32928	東京都目黒区中目黒1-9-22	事務所	終了	マートルコート中目黒	2	204	13.12坪 43.40㎡	180,000円	13,720円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	即日	中目黒駅	5	
23142	東京都目黒区下目黒1-8-31	事務所 SOHO 住居	終了	目黒パークハイツ	3	301	18.21坪 60.20㎡	160,000円	8,786円	2,000円	110円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	5	
19393	東京都目黒区下目黒3-1-22	事務所 店舗	終了	谷本ビル	3		13.49坪 44.59㎡	150,000円	11,119円	25,000円	1,853円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	10	
32229	東京都目黒区中央町1-3-2	事務所 店舗	終了	(仮称)ダイアン目黒ビル	2		64.80坪 214.21㎡	820,000円	12,654円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	学芸大学駅	12	
31822	東京都品川区上大崎3-3-1	事務所 店舗	終了	オパタビル	7		20.03坪 66.21㎡	310,000円	15,477円	60,000円	2,996円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	目黒駅	2	
29081	東京都品川区大井3-4-3	店舗	終了	メソンドゥニコラ大井	1		13.79坪 45.59㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年3月	普通借家契約	3年間	大井町駅	6	
6727	東京都品川区西五反田1-5-2	店舗	終了	トラヤビル	7		47.48坪 156.96㎡	1,187,000円	25,000円	なし	なし	1,500万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	
20385	東京都品川区西五反田1-26-10	事務所 店舗 住居	終了	東京モリスビル第7	5		13.29坪 43.94㎡	119,610円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 住居2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	
8025	東京都品川区西五反田2-13-1	事務所 店舗 SOHO	終了	プレジデントハイツ五反田	10	1001	5.03坪 16.66㎡	70,000円	13,917円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	4	

株式会社アースウインド【五反田店】2月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/2/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
30452	東京都品川区西五反田5-2-21	住居	終了	不動前ハウス	1	101	10.57坪 34.97㎡	116,000円	10,974円	3,000円	284円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		相談	普通借家契約	3年間	不動前駅	1	
30747	東京都品川区東五反田1-21-3	事務所 店舗	終了	東京モリスビル第6	3		10.69坪 35.34㎡	149,660円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	4	
26945	東京都品川区東五反田5-28-10	事務所	終了	五反田第2花谷ビル	8		33.00坪 109.09㎡	396,000円	12,000円	82,500円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	
26945	東京都品川区東五反田5-28-10	店舗	終了	五反田第2花谷ビル	8		33.00坪 109.09㎡	462,000円	14,000円	82,500円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	
26945	東京都品川区東五反田5-28-10	事務所	終了	五反田第2花谷ビル	10		33.00坪 109.09㎡	396,000円	12,000円	82,500円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	
26945	東京都品川区東五反田5-28-10	店舗	終了	五反田第2花谷ビル	10		33.00坪 109.09㎡	462,000円	14,000円	82,500円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	
28290	東京都目黒区上目黒3-6-18	事務所 店舗	申込	西村ビル	1		29.39坪 97.19㎡	674,750円	22,958円	60,000円	2,042円	10ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	相談	中目黒駅	3	
28290	東京都目黒区上目黒3-6-18	事務所	申込	西村ビル	5		31.14坪 102.95㎡	467,100円	15,000円	62,280円	2,000円	200万円	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借家契約	相談	中目黒駅	3	
28290	東京都目黒区上目黒3-6-18	事務所	申込	西村ビル	7		31.14坪 102.95㎡	467,100円	15,000円	62,280円	2,000円	200万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	2021年3月		普通借家契約	相談	中目黒駅	3	
12773	東京都港区高輪3-4-1	事務所	終了	高輪借成ビル	3	302	66.07坪 218.44㎡	825,875円	12,500円	231,245円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	高輪台駅	5	