

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	2		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	3		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	4		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	5		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	6		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	7		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	8		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	9		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	10		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗	新規	(仮称)サクセス銀座東	11		16.29坪 53.88㎡	相談	相談	48,870円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1	事務所 店舗 SOHO 住居	新規	(仮称)サクセス銀座東	12		16.19坪 53.55㎡	相談	相談	48,570円	3,000円	相談	相談	相談	相談	2021年4月	定期借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区築地1-4-8	事務所		築地ホワイトビル	5	502	7.45坪 24.63㎡	77,000円	10,336円	12,500円	1,678円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地1-5-11	店舗	新規	ACN築地ビル	1		22.63坪 74.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地1-5-11	事務所 店舗	新規	ACN築地ビル	4		27.28坪 90.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地2-1-8	事務所 店舗		(仮称)築地二丁目ビル	B2~7	一棟	450.89坪 1490.57㎡	5,000,000円	11,089円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-5-7	店舗	変更	ACN築地2丁目ビル	B1		14.59坪 48.25㎡	262,620円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-5-7	事務所		ACN築地2丁目ビル	5		14.9坪 49.25㎡	327,800円	22,000円	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-5-7	事務所		ACN築地2丁目ビル	6		14.9坪 49.25㎡	327,800円	22,000円	相談	相談	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-7-3	事務所 店舗		CAMEL築地Ⅱ	1		49.03坪 162.11㎡	970,794円	19,800円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-7-3	事務所 店舗		CAMEL築地Ⅱ	2		59.38坪 196.29㎡	1,128,220円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月中旬	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-7-3	事務所 店舗		CAMEL築地Ⅱ	3		62.88坪 207.87㎡	1,194,720円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	2
東京都中央区築地2-7-12	事務所		15山京ビル	2	202	11.85坪 39.17㎡	130,350円	11,000円	41,475円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区築地2-7-12	事務所		15山京ビル	3	302	11.85坪 39.17㎡	130,350円	11,000円	41,475円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区築地2-7-12	事務所		15山京ビル	8	906	8.97坪 29.65㎡	98,670円	11,000円	31,395円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区築地2-7-12	事務所	申込	15山京ビル	8	907	6.9坪 22.80㎡	75,900円	11,000円	24,150円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区築地2-8-3	店舗		築地二丁目店舗	1~2	一棟	17.00坪 56.20㎡	350,000円	20,588円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	相談	普通借家 契約	3年間	築地駅	2
東京都中央区築地2-12-10	事務所		築地MFビル26号館	7		58.35坪 192.89㎡	875,250円	15,000円	233,400円	4,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	1
東京都中央区築地3-11-6	事務所	新規	築地スクエアビル	9	901	9.50坪 31.40㎡	152,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	※	なし	なし	2021年4月	普通借家 契約	2年間	築地駅	1
東京都中央区築地3-12-11	事務所 店舗	先行	ナカシゲビル	3		31.20坪 103.10㎡	358,800円	11,500円	46,800円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地4-3-11	事務所		アクアビル	2	201	7.44坪 24.60㎡	100,000円	13,440円	10,000円	1,344円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区築地4-3-11	事務所	新規	アクアビル	4	402	7.44坪 24.60㎡	100,000円	13,440円	10,000円	1,344円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年4月中旬	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	B1	D室	23.45坪 77.52㎡	609,700円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間 (飲食店:10年間)	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	B1	E室	5.47坪 18.08㎡	142,220円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間 (飲食店:10年間)	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	1	A室	13.06坪 43.17㎡	458,667円	35,120円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間 (飲食店:10年間)	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	1	B室	9.06坪 29.95㎡	318,187円	35,120円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	5年間 (飲食店:10年間)	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	2	C室	29.29坪 96.82㎡	1,025,150円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	店舗		築地KYビル	2	C室増床プラン	42.56坪 140.69㎡	1,489,800円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫		築地KYビル	3	010号室	8.06坪 26.64㎡	193,440円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫		築地KYビル	3	090号室	5.00坪 16.52㎡	120,000円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	事務所 倉庫		築地KYビル	3	120号室	2.00坪 6.61㎡	48,000円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	10年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	事務所		築地KYビル	5		342.57坪 1132.46㎡	8,564,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	相談	2021年4月	定期借家 契約	5年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-7-5	駐車場		築地KYビル	-	-	-	55,000円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	1年間	築地駅	2
東京都中央区築地4-9-6	店舗 倉庫 作業所	先行	ダイヤモンドレジデンス築地	1	B	9.55坪 31.58㎡	190,000円	-	50,000円	-	4ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	築地駅	5

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区築地4-9-6	店舗 倉庫 作業所		ダイヤモンドレジデンス築地	2	202	18.18坪 60.12㎡	250,000円	-	50,000円	-	4ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	築地駅	5
東京都中央区築地6-22-3	事務所	先行	ウインド築地IIビル	5		35.80坪 118.30㎡	429,600円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	築地駅	5
東京都中央区築地6-22-3	店舗	先行	ウインド築地IIビル	5		35.80坪 118.30㎡	465,400円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	築地駅	5
東京都中央区築地6-26-3	事務所 店舗		DO築地ビル	6		34.33坪 113.52㎡	318,181円	9,268円	90,909円	2,648円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地駅	4
東京都中央区湊1-3-10	事務所		幸ビルII	2		12.35坪 40.83㎡	130,000円	10,526円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	6
東京都中央区湊1-6-11	事務所		ACN八丁堀ビル	3	3階A	29.96坪 99.04㎡	相談	相談	89,880円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	6
東京都中央区湊1-6-11	事務所	新規	ACN八丁堀ビル	5		67.00坪 221.48㎡	相談	相談	201,000円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	6
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	2.3.7		184.71坪 610.61㎡	2,770,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	2~3		123.14坪 407.07㎡	1,847,100円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	2		61.57坪 203.53㎡	923,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	3		61.57坪 203.53㎡	923,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊2-12-11	事務所		IXOSビル	7		61.57坪 203.53㎡	923,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	5
東京都中央区湊3-1-3	店舗		村山ビル	1		20.00坪 66.10㎡	390,000円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	新富町駅	6
東京都中央区銀座1-3先	事務所 店舗		東京高速道路北有楽ビル	1	21・23号室	14.51坪 47.98㎡	524,600円	21号室:40,000円 23号室:10,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	5年間	銀座一丁目駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座1-3先	事務所 店舗		東京高速度路北有楽ビル	2	208号室	30.11坪 99.55㎡	692,530円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-2-4	店舗		サクセス銀座ファーストビル	B1		47坪 155.37㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	5年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-2-4	事務所 店舗 ショールーム		サクセス銀座ファーストビル	7		91.67坪 303.04㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	相談	相談	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-2-4	事務所 店舗 ショールーム		サクセス銀座ファーストビル	8		91.67坪 303.04㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	相談	相談	銀座一丁目駅	2
東京都中央区銀座1-5-1	事務所		第三太陽ビル	3	302号室	10.00坪 33.05㎡	170,000円	17,000円	35,000円	3,500円	150万円	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-5-5	事務所 店舗		明興ビル	3	32号室	7.00坪 23.14㎡	147,000円	21,000円	14,000円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-7-6	事務所 店舗		銀座河合ビル	4		47.04坪 155.50㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-8-21	事務所 店舗	新規	清光堂ビル	9		15.00坪 49.59㎡	360,000円	24,000円	60,000円	4,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-8-21	事務所 店舗		第21中央ビル	B1		48.77坪 161.24㎡	1,463,100円	30,000円	170,695円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年3月1日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-8-21	事務所 店舗		第21中央ビル	1~2		115.55坪 382.00㎡	相談	相談	404,425円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月1日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-8-21	事務所 店舗		第21中央ビル	8		68.45坪 226.29㎡	1,677,025円	24,500円	239,575円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-9-6	事務所		松岡第二銀緑館	5		22.88坪 75.63㎡	572,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-9-6	事務所		松岡第二銀緑館	7		22.88坪 75.63㎡	572,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-4	事務所 店舗	新規	ブレリー銀座ビル	5		77.50坪 256.20㎡	1,898,750円	24,500円	271,250円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月1日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1

株式会社アースウィンド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座1-14-9	事務所	変更	銀座スワロービル	4	A	32.35坪 106.94㎡	517,600円	16,000円	97,050円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-10	事務所		銀座松楠ビル	4	4B	35.00坪 115.70㎡	507,500円	14,500円	133,000円	3,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月1日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-12	事務所 店舗		楠本第17ビル	B1~ 1	地下1階A 1階A	17.26坪 57.05㎡	699,410円	地下15,000円 1階46,000円	69,040円	4,000円	12ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-14-14	事務所		銀座中公ビル	5	501	6.23坪 20.57㎡	78,000円	12,530円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座1-15-2	事務所 店舗 セットアップオフィス		銀座スィムビル	7		51.50坪 170.25㎡	1,158,750円	22,500円	128,750円	2,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座1-16-1	事務所		東貨ビル	7		104.43坪 345.22㎡	2,140,815円	20,500円	365,505円	3,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2021年3月27日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	2
東京都中央区銀座1-16-1	事務所		東貨ビル	8		104.43坪 345.22㎡	2,140,815円	20,500円	365,505円	3,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2021年4月1日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	2
東京都中央区銀座1-20-15	事務所	変更	前田山陽ビル	6		14.24坪 47.07㎡	242,090円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座1-23-4	事務所 店舗		明松ビル	2		16.07坪 53.12㎡	180,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	1
東京都中央区銀座1-23-16	事務所 店舗		コルマ銀座	1~5	一棟	38.82坪 128.34㎡	700,000円	18,032円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	新富町駅	6
東京都中央区銀座1-24-11	事務所 店舗		銀座一丁目新築貸店舗・事務所	1~4	一棟	23.57坪 77.95㎡	636,364円	26,999円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	相談	2021年7月中旬	定期借家 契約	5年間	新富町駅	3
東京都中央区銀座1-27-8	事務所 店舗	新規	セントラルビル	2	201	11.20坪 37.02㎡	156,800円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2021年5月中旬	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区銀座2-2	店舗		銀座インズ2	2		51.04坪 168.46㎡	1,291,925円	25,312円	510,400円	10,000円	15ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間 (期間相談)	銀座駅	1
東京都中央区銀座2-2	店舗		銀座インズ2	2		19.71坪 65.17㎡	498,900円	25,312円	197,100円	10,000円	15ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	10年間 (期間相談)	銀座駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座2-8-4	事務所		泰明ビル	8		30.34坪 100.29㎡	相談	相談	118,326円	3,900円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	1
東京都中央区銀座2-11-18	事務所 店舗		銀座小林ビル	1		7.80坪 25.78㎡	234,000円	30,000円	23,400円	3,000円	10ヶ月	1年未満30% 2年未満20% 2年以上10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-11-18	事務所 店舗		銀座小林ビル	2		29.20坪 96.52㎡	379,600円	13,000円	87,600円	3,000円	10ヶ月	1年未満30% 2年未満20% 2年以上10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-12-10	事務所 店舗		銀座藤ビル	2		15.80坪 52.23㎡	347,600円	22,000円	31,600円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-13-7	事務所		石渡ビル	3		11.00坪 36.35㎡	137,500円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座2-14-1	事務所		森山ビル	2		15.50坪 51.24㎡	232,500円	15,000円	46,500円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2021年4月上旬	普通借家 契約	2年間	新富町駅	1
東京都中央区銀座2-14-5	事務所		三光ビル	4	403	5.41坪 17.88㎡	92,000円	17,006円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座2-14-5	事務所		三光ビル	5	501	5.40坪 17.85㎡	97,000円	17,963円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区銀座3-4-1	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所 住居 サービスオフィス		大倉別館	2		30.00坪 99.17㎡	1,392,000円	46,400円	108,000円	3,600円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-5-7	事務所 店舗		マツザワ第5ビル	6		18.25坪 60.34㎡	638,750円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	6
東京都中央区銀座3-5-7	事務所 店舗		マツザワビル	2	新館	13.90坪 45.95㎡	695,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月1日	定期借家 契約	2025年 6月30日迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座3-5-7	事務所 店舗		マツザワビル	2・3	新館	26.36坪 87.15㎡	1,068,800円	40,546円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月1日	定期借家 契約	2025年 6月30日迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座3-5-7	事務所 店舗		マツザワビル	3	新館	12.46坪 41.20㎡	373,800円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月1日	定期借家 契約	2025年 6月30日迄	銀座駅	1
東京都中央区銀座3-8-13	事務所		銀座三丁目ビルディング	3		84.57坪 279.57㎡	1,691,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	2021年12月まで	銀座駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座3-8-13	事務所	申込	銀座三丁目ビルディング	4		84.57坪 279.57㎡	1,691,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	2021年12月まで	銀座駅	2
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	4	401	16.50坪 54.55㎡	264,000円	16,000円	49,500円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	4	404	15坪 49.59㎡	240,000円	16,000円	45,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	7	701	7坪 23.14㎡	112,000円	16,000円	21,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-9-4	事務所		第一文成ビル	7	703	9坪 29.75㎡	144,000円	16,000円	27,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座3-10-6	事務所 店舗		マルイト銀座第3ビル	4		109.46坪 361.85㎡	相談	相談	437,840円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区銀座3-10-6	事務所 店舗		マルイト銀座第3ビル	8	西側	50.18坪 165.88㎡	相談	相談	200,720円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	期間相談	東銀座駅	3
東京都中央区銀座3-10-15	事務所 店舗		東銀2ビル	5		22.73坪 75.14㎡	409,140円	18,000円	68,190円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年3月1日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座3-12-17	事務所 店舗		岩間ビル	1		25坪 82.64㎡	680,000円	27,200円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座3-12-11	事務所 店舗		第2タチバナ銀座ビル	4		25.25坪 83.47㎡	505,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-12-11	事務所 店舗		第2タチバナ銀座ビル	5		25.25坪 83.47㎡	505,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-8	事務所	新規	銀座片桐ビルV	3	301	9.00坪 29.76㎡	145,000円	16,111円	20,000円	2,222円	5ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-13	事務所 店舗		第一厚生館ビル	3		111.00坪 366.94㎡	1,887,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座3-14-13	事務所 店舗		第一厚生館ビル	5		51.43坪 170.02㎡	771,450円	15,000円	128,575円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座3-14-15	事務所 店舗		第二厚生館ビル	5		25.13坪 83.07㎡	321,664円	12,800円	50,260円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座4	店舗		ACN銀座4ビルディング	1		8.16坪 26.97㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	店舗		ACN銀座4ビルディング	2		16.52坪 54.61㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	店舗		ACN銀座4ビルディング	1~2		24.68坪 81.57㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	申込	ACN銀座4ビルディング	3		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	先行	ACN銀座4ビルディング	4		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	先行	ACN銀座4ビルディング	5		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	先行	ACN銀座4ビルディング	6		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	申込	ACN銀座4ビルディング	7		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗		ACN銀座4ビルディング	8		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗		ACN銀座4ビルディング	9		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗		ACN銀座4ビルディング	10		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗		ACN銀座4ビルディング	11		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4	事務所 店舗	先行	ACN銀座4ビルディング	12		16.60坪 54.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	東銀座駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座4-3-10	事務所 店舗		銀座中央ビル	3		34.64坪 114.51㎡	883,320円	25,500円	155,880円	4,500円	1,100万円	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座4-3-10	事務所 店舗		銀座中央ビル	6		34.64坪 114.51㎡	883,320円	25,500円	155,880円	4,500円	1,100万円	10%	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座4-11-3	事務所 店舗		ウインド銀座ビル	3		22.17坪 73.28㎡	399,060円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	1
東京都中央区銀座4-13-3	事務所		ACN東銀座ビル	5	5階B	14.43坪 47.7㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	相談	相談	東銀座駅	2
東京都中央区銀座4-14-6	事務所 店舗		ウインド銀座8ビル	5		36.32坪 120.06㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	相談	東銀座駅	1
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	B1	B02・B02A	19.50坪 64.46㎡	585,000円	30,000円	90,675円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	未定	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	116A	4.00坪 13.22㎡	200,000円	50,000円	18,600円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	116C	6.00坪 19.83㎡	252,000円	42,000円	27,900円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	117	10.00坪 33.05㎡	420,000円	42,000円	46,500円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	121	10.40坪 34.38㎡	436,800円	42,000円	48,360円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	122・137	14.00坪 46.28㎡	588,000円	42,000円	65,100円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	127A	4.00坪 13.22㎡	168,000円	42,000円	18,600円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	127B・129	18.00坪 59.50㎡	756,000円	42,000円	83,700円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	1	128	11.50坪 38.01㎡	483,000円	42,000円	53,475円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年3月	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	201B	38.00坪 125.61㎡	950,000円	25,000円	176,700円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	209C	7.85坪 25.95㎡	204,100円	26,000円	36,503円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	210B	6.50坪 21.48㎡	169,000円	26,000円	30,225円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	213B	6.00坪 19.83㎡	156,000円	26,000円	27,900円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	215	10.50坪 34.71㎡	273,000円	26,000円	48,825円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	216A	7.50坪 24.79㎡	195,000円	26,000円	34,875円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	217	11.40坪 37.68㎡	296,400円	26,000円	53,010円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	235	12.80坪 42.31㎡	320,000円	25,000円	59,520円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-1	店舗		銀座ファイブ	2	237A	7.90坪 26.11㎡	197,500円	25,000円	36,735円	4,650円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	0
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	B2	201C	22.10坪 73.05㎡	817,700円	37,000円	243,100円	11,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	B2	B207・B208	79.00坪 261.15㎡	2,449,000円	31,000円	869,000円	11,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	B1	B101	14.01坪 46.31㎡	700,500円	50,000円	137,298円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	1	104	28.83坪 95.31㎡	3,459,600円	120,000円	282,534円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	2	206L	52.86坪 174.74㎡	2,008,680円	38,000円	581,460円	11,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	2	207・211	25.37坪 83.87㎡	1,141,650円	45,000円	248,626円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	3	303	34.69坪 114.67㎡	1,110,080円	32,000円	339,962円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	401	21.18坪 70.01㎡	698,940円	33,000円	207,564円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	402B	8.31坪 27.47㎡	274,230円	33,000円	81,438円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	405・406IJ	36.36坪 120.19㎡	1,199,880円	33,000円	356,328円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	4	407 L	4.33坪 14.31㎡	142,890円	33,000円	42,434円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-8-20	店舗		銀座コア	5	502A(B)	10.85坪 35.86㎡	271,250円	25,000円	106,330円	9,800円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-9-1	店舗	申込	銀座コティビル	2		36.59坪 120.97㎡	1,609,960円	44,000円	160,996円	4,400円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	4年間	銀座駅	1
東京都中央区銀座5-10-6	事務所 店舗		第一銀座ビル	5	502号室	12.5坪 41.32㎡	20,000円	16,000円	37,500円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年4月上旬	定期借家 契約	3年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座5-10-10	事務所 店舗	新規	オリジナル第一ビル	3		5.5坪 18.18㎡	143,000円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	なし	2021年4月中旬	定期借家 契約	2022年 6月30日迄	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-4-8	事務所 店舗		曽根ビル	B1	B104	8.98坪 29.68㎡	224,500円	25,000円	26,940円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-4-8	事務所 店舗		曽根ビル	2	202	18.47坪 61.05㎡	498,690円	27,000円	55,410円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-4-8	事務所		曽根ビル	5	503	8.00坪 26.45㎡	160,000円	20,000円	24,000円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家 契約	2年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-7-7	店舗		第三岩月ビル	1	101	27.09坪 89.55㎡	3,521,700円	130,000円	賃料に含む	賃料に含む	4,226.04万円	なし	なし	なし	2021年7月1日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	3

株式会社アースウィンド【京橋店】3月号
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座6-7-16	事務所	新規	岩月ビル	7	707 (分割)	12.74坪 42.11㎡	318,500円	25,000円	48,412円	3,800円	賃料+共益費の 12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月下旬	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-7-16	事務所	新規	岩月ビル	7	708	34.50坪 114.04㎡	862,500円	25,000円	131,100円	3,800円	賃料+共益費の 12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月下旬	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-7-16	事務所	新規	岩月ビル	7	708 (分割)	18.95坪 62.64㎡	473,750円	25,000円	72,010円	3,800円	賃料+共益費の 12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月下旬	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-7-16	事務所	変更	岩月ビル	8	807	28.71坪 94.90㎡	717,750円	25,000円	109,098円	3,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-9-14	店舗		方圓ビル	1		22.00坪 72.72㎡	1,760,000円	80,000円	110,000円	5,000円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	銀座駅	3
東京都中央区銀座6-12-2	店舗		東京銀座ビルディング	B1	008号	14.30坪 47.27㎡	286,000円	20,000円	56,500円	3,951円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	2	204号	22.00坪 72.72㎡	396,000円	18,000円	88,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	3	304号	11坪 36.36㎡	198,000円	18,000円	44,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	4	402号	17.80坪 58.84㎡	320,400円	18,000円	71,200円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	4	405号	10.50坪 34.71㎡	189,000円	18,000円	42,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	5	502号	12.50坪 41.32㎡	218,750円	17,500円	50,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	5	503号	18.00坪 59.50㎡	315,000円	17,500円	72,000円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-2	事務所		東京銀座ビルディング	6	603号	14.8坪 48.92㎡	240,000円	16,216円	55,000円	3,716円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	2
東京都中央区銀座6-12-17	事務所 店舗		銀座片桐ビル I	4		21.96坪 72.60㎡	500,000円	22,769円	50,000円	2,277円	5ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座6-13-4	事務所		銀座S2ビル	4		30.00坪 99.17㎡	495,000円	16,500円	90,000円	3,000円	10ヶ月	なし※	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座6-13-4	事務所		銀座S2ビル	5		30.00坪 99.17㎡	495,000円	16,500円	90,000円	3,000円	10ヶ月	なし※	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座6-13-6	事務所 店舗		商工联合会ビル	4		41.65坪 137.69㎡	708,050円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	2
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	B1		16.61坪 54.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	1		18.24坪 60.29㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗	申込	ACN銀座7ビルディング	2		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗	申込	ACN銀座7ビルディング	3		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	4		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	6		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	7		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	8		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	9		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-4-6	店舗		ACN銀座7ビルディング	10		17.82坪 58.9㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-2-8	店舗		東建ビル	4		40.00坪 132.23㎡	800,000円	20,000円	140,000円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座7-2-8	事務所		東建ビル	5	503	14.00坪 46.28㎡	231,000円	16,500円	49,000円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座7-4-5	店舗		銀座745ビル	B1		20.48坪 67.70㎡	相談	相談	相談	相談	700万円	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2025年5月31日 まで	銀座駅	5
東京都中央区銀座7-12-4	店舗	新規	友野本社ビル	B1	B101号室	24.20坪 79.99㎡	484,000円	20,000円	48,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-12-4	事務所		友野本社ビル	7	704	13.00坪 42.97㎡	195,000円	15,000円	26,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	4
東京都中央区銀座7-12-5	店舗	新規	銀星ビル	B1		23.62坪 78.08㎡	472,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座7-12-5	事務所 店舗	先行	銀星ビル	4	1号室	11.00坪 36.36㎡	242,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年3月下旬	定期借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座7-13-21	事務所	新規	銀座新六洲ビル	5		37.90坪 122.77㎡	1,500,000円	39,578円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座7-14-3	事務所		松慶ビル	4	403	9.00坪 29.75㎡	117,000円	13,000円	27,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座7-14-15	事務所	申込	杉山ビル	7		22.79坪 75.34㎡	300,000円	13,164円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座7-14-15	事務所		杉山ビル	9		22.79坪 75.34㎡	300,000円	13,164円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	東銀座駅	3
東京都中央区銀座7-17-14	駐車場	変更	松岡銀七ビル	-	-	-	35,000円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	-	築地市場駅	2
東京都中央区銀座7-17-14	事務所		松岡銀七ビル	7		58.40坪 193.05㎡	1,109,600円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	築地市場駅	2
東京都中央区銀座8-3-12	店舗	先行	GINZA須賀ビル	2		30.00坪 99.17㎡	900,000円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	期間相談	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-6	事務所		中島商事ビル	5		30.00坪 99.17㎡	600,000円	20,000円	90,000円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家 契約	10年間	新橋駅	5

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座8-5-10	店舗		並木ビル	B1	A	14.90坪 49.29㎡	521,500円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	650万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-10	店舗		並木ビル	B1	B	20.26坪 66.98㎡	709,100円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	1,092万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-10	リース店舗		並木ビル	4	A	17.24坪 57.02㎡	586,160円	34,000円	賃料に含む	賃料に含む	750万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-10	リース店舗		並木ビル	7	A	13.80坪 45.63㎡	469,200円	34,000円	賃料に含む	賃料に含む	619万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-5-10	店舗		並木ビル	7	B	16.45坪 54.41㎡	542,850円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	835万円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-6-8	事務所 店舗 SOHO 住居		銀座片桐ビルIV	6		7.24坪 23.94㎡	100,000円	13,812円	15,000円	2,072円	5ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-7-5	事務所	新規	金春ビル	4	41号室	17.00坪 56.20㎡	340,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	新橋駅	5
東京都中央区銀座8-7-21	事務所		第二東成ビル	4		11.00坪 36.36㎡	165,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	100万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	新橋駅	4
東京都中央区銀座8-7-21	事務所		第二東成ビル	5		10.00坪 33.00㎡	130,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新橋駅	4
東京都中央区銀座8-8-1	店舗		第7セントラルビル	1		14.77坪 48.82㎡	1,181,600円	80,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-8-1	事務所		第7セントラルビル	3		68.98坪 228.04㎡	1,655,520円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-8-1	店舗		第7セントラルビル	3		68.98坪 228.04㎡	1,793,480円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-8-1	事務所		第7セントラルビル	5		68.98坪 228.04㎡	1,655,520円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-8-1	店舗		第7セントラルビル	5		68.98坪 228.04㎡	1,793,480円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5

株式会社アースウィンド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区銀座8-8-1	事務所		第7セントラルビル	8	A	12.95坪 42.80㎡	310,800円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-8-1	店舗		第7セントラルビル	8	A	12.95坪 42.80㎡	336,700円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-10-4	事務所		和孝銀座8丁目ビル	2		26.84坪 88.72㎡	483,120円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年3月上旬	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-10-4	事務所	新規	和孝銀座8丁目ビル	7		25.62坪 84.69㎡	435,540円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月中旬	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-10-7	事務所 店舗		東成ビル	6	6階A	19.70坪 65.01㎡	374,300円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-11-1	事務所	変更	GINZA GS BLD.2	7		60.33坪 199.43㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	2年間	銀座駅	5
東京都中央区銀座8-11-5	店舗		正金ビル	1	A号室	14.06坪 46.47㎡	462,714円	32,910円	42,180円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	期間相談	銀座駅	7
東京都中央区銀座8-12-6	店舗		小野商ビル	1		17.00坪 56.19㎡	595,000円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	新橋駅	4
東京都中央区銀座8-12-6	事務所	新規	小野商ビル	2	203	9.00坪 29.75㎡	144,000円	16,000円	20,000円	2,222円	80万円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	新橋駅	4
東京都中央区銀座8-12-6	事務所		小野商ビル	4	401	8.00坪 26.45㎡	150,000円	18,750円	20,000円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	新橋駅	4
東京都中央区銀座8-14-5	事務所		銀座KMビル	6		48.75坪 161.16㎡	828,750円	17,000円	170,625円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	築地市場駅	3
東京都中央区銀座8-15-2	事務所	新規	銀座COMビル	5		155.62坪 514.44㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月上旬	普通借家 契約	2年間	新橋駅	3
東京都中央区銀座8-15-2	事務所	新規	銀座COMビル	11		141.84坪 468.89㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月上旬	普通借家 契約	2年間	新橋駅	3
東京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO 住居		ウィンド新富ビル	2	201	6.80坪 22.50㎡	82,000円	-	5,000円	-	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO 住居		ウインド新富ビル	4	401	6.80坪 22.50㎡	82,000円	-	5,000円	-	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO 住居		ウインド新富ビル	5	501	6.80坪 22.50㎡	82,000円	-	5,000円	-	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年3月中旬	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO 住居		ウインド新富ビル	5	502	6.81坪 22.54㎡	82,000円	-	5,000円	-	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-4-1	事務所 SOHO 住居		ウインド新富ビル	9	902	6.81坪 22.54㎡	82,000円	-	5,000円	-	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-9-12	事務所 店舗 SOHO 住居		マルコウ銀座ビル	3	302	4.45坪 14.73㎡	100,000円	22,472円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家 契約	5年間	新富町駅	3
東京都中央区新富1-15-4	事務所 店舗	申込	アルファ新富ビル	6		25.93坪 85.71㎡	270,000円	10,413円	50,000円	1,928円	4ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2021年3月	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新富1-15-4	事務所 SOHO 住居	申込	アルファ新富ビル	7		15.19坪 50.20㎡	180,000円	11,850円	20,000円	1,317円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	2	208 (定期借家)	10.03坪 33.19㎡	116,000円	11,565円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	2	208 (普通借家)	10.03坪 33.19㎡	135,000円	13,460円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	3	302・303 (定期借家)	16.69坪 55.18㎡	183,600円	11,001円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	3	302・303 (普通借家)	16.69坪 55.18㎡	215,000円	12,882円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	3	308 (定期借家)	10.03坪 33.19㎡	116,000円	11,565円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	3	308 (普通借家)	10.03坪 33.19㎡	135,000円	13,460円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	4	401 (定期借家)	10.03坪 33.19㎡	116,000円	11,565円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	4	401 (普通借家)	10.03坪 33.19㎡	135,000円	13,460円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	4	403・404 (定期借家)	16.12坪 53.30㎡	177,000円	10,980円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富1-15-14	事務所		相互新富ビル	4	403・404 (普通借家)	16.12坪 53.30㎡	207,273円	12,858円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	新富町駅	4
東京都中央区新富2-11-6	事務所 店舗 SOHO 住居	新規	SKセントラル	7	701	14.09坪 46.61㎡	164,000円	11,639円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	相談	即日	普通借家 契約	3年間	新富町駅	1
東京都中央区新富2-15-6	事務所 店舗		新光第5ビル	3		28.05坪 92.73㎡	392,700円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	新富町駅	1
東京都中央区新富2-15-6	事務所		新光第5ビル	7		28.05坪 92.72㎡	392,700円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	新富町駅	1
東京都中央区八丁堀1-4-5	事務所 店舗		幸和ビル	1		12.4坪 40.99㎡	235,600円	19,000円	24,800円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀1-4-5	事務所		幸和ビル	6		26.00坪 85.95㎡	182,000円	7,000円	52,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-1-7	事務所	新規	白鳳ビル	3		10.54坪 34.84㎡	126,000円	11,954円	18,900円	1,793円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2021年6月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-1-7	事務所		神鋼レジスタービル	3	3F	6.00坪 19.83㎡	60,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居	申込	ダイヤモンドレジデンス八丁堀	B1	003	2.58坪 8.53㎡	43,000円	16,667円	3,000円	1,163円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	1	103	2.40坪 7.95㎡	48,000円	20,000円	3,000円	1,250円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	1	104	1.82坪 6.02㎡	49,000円	26,923円	3,000円	1,648円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居	変更	ダイヤモンドレジデンス八丁堀	2	202	1.96坪 6.49㎡	47,000円	23,980円	3,000円	1,531円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居	新規	ダイヤモンドレジデンス八丁堀	2	203	2.4坪 7.95㎡	50,000円	20,833円	3,000円	1,250円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	2	204	1.81坪 6.01㎡	47,000円	25,967円	3,000円	1,657円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	3	301	2.02坪 6.70㎡	48,000円	23,762円	3,000円	1,485円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	3	304	1.81坪 6.00㎡	48,000円	26,519円	3,000円	1,657円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-4-1	事務所 SOHO 住居		ダイヤモンドレジデンス八丁堀	4	402	2.40坪 7.95㎡	47,000円	19,583円	3,000円	1,250円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区八丁堀2-16-8	事務所 店舗		グランバセオ八丁堀	1		12.23坪 40.44㎡	300,000円	24,530円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀2-20-9	事務所 店舗		八丁堀FRONT	B1		86坪 284.29㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀2-21-2	事務所		コア京橋ビル	8		48.24坪 159.47㎡	554,760円	11,500円	168,840円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区八丁堀2-22-11	事務所		野沢天佑堂ビル	2		11.53坪 38.11㎡	115,300円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀2-22-11	事務所		野沢天佑堂ビル	3		15.21坪 50.28㎡	152,100円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀3-4-10	事務所		京橋北見ビル東館	4		99.93坪 330.34㎡	1,598,880円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2021年4月1日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	5
東京都中央区八丁堀3-11-8	事務所	新規	美和ビル	4	401	13.00坪 42.98㎡	140,000円	10,769円	28,000円	2,154円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年5月上旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀3-22-11	事務所		深山ビル	4	4B	14坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀4-2-8	事務所 SOHO 住居	変更	月村マンションNo27	3	301	13.79坪 45.60㎡	155,000円	11,240円	5,000円	363円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀4-4-4	事務所		梅崎ビル	5		26.68坪 88.21㎡	250,000円	9,370円	38,000円	1,424円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	4

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区八丁堀4-4-4	事務所		梅崎ビル	6		26.68坪 88.21㎡	250,000円	9,370円	38,000円	1,424円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	4
東京都中央区八丁堀4-4-13	事務所	新規	喜多ビル	3	B	8.39坪 27.76㎡	75,510円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年3月上旬	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	5
東京都中央区八丁堀4-9-9	事務所		八丁堀ブラレールビル	3		18.01坪 59.56㎡	171,000円	9,495円	30,000円	1,666円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	3年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀4-9-9	事務所		八丁堀ブラレールビル	5		13.87坪 45.85㎡	140,000円	10,094円	20,000円	1,442円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年3月上旬	普通借家 契約	3年間	八丁堀駅	1
東京都中央区八丁堀4-12-20	事務所	申込	第1SSビル	5	B	9.10坪 30.10㎡	68,250円	7,500円	18,200円	2,000円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	1
東京都中央区新川1-7-3	事務所 店舗	変更/ 先行変更/ 申込	ウインド新川ビル	2		19.18坪 63.40㎡	220,570円	11,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	期間相談	茅場町駅	3
東京都中央区新川1-7-3	事務所 店舗	変更/ 先行変更/ 申込	ウインド新川ビル	3		19.18坪 63.40㎡	249,340円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	期間相談	茅場町駅	3
東京都中央区新川1-7-3	事務所 店舗	新規	ウインド新川ビル	4		19.18坪 63.40㎡	249,340円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年4月30日	定期借家 契約	期間相談	茅場町駅	3
東京都中央区新川1-8-8	事務所		アクロス新川ビル	6	A区画	128.48坪 424.72㎡	相談	相談	578,160円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年9月1日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	5
東京都中央区新川1-20-1	事務所		三和商事ビル	4		40.49坪 133.88㎡	323,920円	8,000円	121,470円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-24-12	事務所	申込	SHビル	6		44.80坪 148.10㎡	380,800円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	8
東京都中央区新川1-28-44	店舗		新川K・Tビル	B1		85.51坪 282.67㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月26日	定期借家 契約	期間相談	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-28-44	事務所		新川K・Tビル	5		160.37坪 530.15㎡	相談	相談	481,110円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月24日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-29-11	事務所 店舗 倉庫		東映堂新川ビル	4		17.60坪 58.18㎡	193,600円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-29-11	事務所 店舗 倉庫		東映堂新川ビル	4~5		31.60坪 104.46㎡	347,600円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区新川1-29-11	事務所 店舗		東映堂新川ビル	5		13.99坪 46.28㎡	153,890円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	7
東京都中央区新川1-29-13	事務所		永代橋エコピアザビル	5		95坪 313.5㎡	1,235,000円	13,000円	285,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-29-13	事務所		永代橋エコピアザビル	8		95坪 313.5㎡	1,235,000円	13,000円	285,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-29-13	事務所		永代橋エコピアザビル	9		95坪 313.5㎡	1,235,000円	13,000円	285,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川1-29-13	事務所		永代橋エコピアザビル	10		95坪 313.5㎡	1,235,000円	13,000円	285,000円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	9
東京都中央区新川2-5-7	事務所		金中ビル	2	203	9.00坪 29.75㎡	90,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	八丁堀駅	4
東京都中央区新川2-5-7	事務所		金中ビル	3	306	8.00坪 26.44㎡	80,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3年間	八丁堀駅	4
東京都中央区新川2-8-8	店舗		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	B1		20.50坪 67.79㎡	512,500円	-	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	店舗	申込	(仮称)SNT八丁堀ビル計画	1		9.85坪 32.57㎡	265,950円	-	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	2		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	3		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	4		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	5		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	6		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区新川2-8-8	事務所		(仮称)SNT八丁堀ビル計画	7		19.99坪 66.09㎡	419,790円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-12-17	事務所 店舗 SOHO 住居		マルコウ八重洲通りビル	4	401	4.62坪 15.30㎡	100,000円	21,645円	賃料に含む	賃料に含む	6~8ヶ月 ※住居の場合1ヶ月	相談	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-12-17	事務所 店舗 SOHO 住居		マルコウ八重洲通りビル	4	402	3.75坪 12.40㎡	85,000円	22,667円	賃料に含む	賃料に含む	6~8ヶ月 ※住居の場合1ヶ月	相談	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-12-17	事務所 店舗 SOHO 住居		マルコウ八重洲通りビル	5	501	4.62坪 15.30㎡	100,000円	21,645円	賃料に含む	賃料に含む	6~8ヶ月 ※住居の場合1ヶ月	相談	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-12-17	事務所 店舗 SOHO 住居		マルコウ八重洲通りビル	5	502	3.75坪 12.40㎡	85,000円	22,667円	賃料に含む	賃料に含む	6~8ヶ月 ※住居の場合1ヶ月	相談	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-13-10	事務所	新規 /先行	新川ビル	2	201	33.66坪 111.28㎡	387,090円	11,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-13-10	事務所	新規	新川ビル	4	401	33.66坪 111.28㎡	420,750円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	3
東京都中央区新川2-13-11	事務所		内田ビル	6		20.23坪 66.88㎡	242,760円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月上旬	普通借家 契約	2年間	八丁堀駅	5
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	3		20.82坪 68.83㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	4	2号3号室	14.33坪 47.37㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	6	1・2号室	13.41坪 44.33㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	7	3号室	7.41坪 24.49㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	事務所 店舗		AUBE新川ビル	8	1・2・3号室	20.82坪 68.83㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2
東京都中央区新川2-18-10	店舗		AUBE新川ビル	9	3号室	7.41坪 24.49㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	八丁堀駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋茅場町1-4-4	店舗		木村実業第5ビル	2~3		66.02坪 218.27㎡	1,310,000円	19,842円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	30%	なし	相談	即日	定期借家 契約	7年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町1-4-6	事務所		木村実業第2ビル	3		21.33坪 70.51㎡	405,270円	19,000円	63,990円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町1-5-2	事務所 店舗 SOHO 住居		シグマ茅場町ビル	2		8.5坪 28.09㎡	160,000円	18,824円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-6-3	事務所 店舗		K・Tビル	1		10坪 33.05㎡	150,000円	15,000円	20,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-6-3	事務所		K・Tビル	3	301	4.50坪 14.87㎡	54,546円	12,121円	1,000円	222円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-6-3	事務所		K・Tビル	4	404	4.50坪 14.87㎡	50,000円	11,111円	1,000円	222円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-7-7	事務所		茅場町日殖ビル	1		27.03坪 89.35㎡	405,450円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-9-4	店舗		長寿ビル	1		49.10坪 162.31㎡	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	未定	2021年4月上旬	未定	未定	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-12-2	事務所		樋口本店ビル	6		103.21坪 341.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町1-12-2	事務所		樋口本店ビル	7		103.21坪 341.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月2日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町2-4-5	事務所	申込	茅場町2丁目ビル	8		26.74坪 88.39㎡	401,100円	15,000円	93,590円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町2-5-6	事務所 店舗		日本橋大江戸ビル	2		40.68坪 134.47㎡	691,560円	17,000円	142,380円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町2-6-8	事務所		大湯ビル	3		13坪 42.97㎡	117,000円	9,000円	32,500円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町2-14-1	事務所		第1井上ビル	5	503	18.30坪 60.49㎡	219,600円	12,000円	54,900円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋茅場町2-16-11	事務所		坂本ビル	3	301	20.00坪 66.12㎡	140,000円	7,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	茅場町駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋茅場町 3-2-10	駐車場		鉄鋼会館	-	1号機	-	45,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	6ヶ月	茅場町駅	4
東京都中央区日本橋茅場町 3-2-10	駐車場		鉄鋼会館	-	2号機	-	40,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	6ヶ月	茅場町駅	4
東京都中央区日本橋茅場町 3-3-2	事務所		高田ビル	3	301	11.00坪 36.36㎡	105,000円	9,545円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町 3-5-2	事務所		アロマビル	4		48.44坪 160.13㎡	484,400円	10,000円	145,320円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町 3-12-9	事務所 店舗		NIビル	4		33.90坪 112.09㎡	相談	相談	101,700円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月上旬	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋茅場町 3-12-9	事務所 店舗	申込	NIビル	9		33.90坪 112.09㎡	相談	相談	101,700円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	2
東京都中央区京橋1-1-9	事務所 店舗		LEO八重洲ビル	2		25.81坪 85.32㎡	929,160円	36,000円	賃料に含む	賃料に含む	9ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-7	事務所 店舗		京橋高野ビル	2	5-2室	4.00坪 13.22㎡	80,000円	20,000円	8,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-7	事務所 店舗		京橋高野ビル	2	6室	3.00坪 9.91㎡	60,000円	20,000円	6,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-7	事務所 店舗		京橋高野ビル	3	11室	3.00坪 9.91㎡	60,000円	20,000円	6,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-7	事務所 店舗		京橋高野ビル	4	12室	3.00坪 9.91㎡	60,000円	20,000円	6,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス	変更	BTSオフィス(金葉ビル)	6		8.60坪 28.43㎡	220,000円	25,581円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス	変更	BTSオフィス(金葉ビル)	7		4.50坪 14.90㎡	125,000円	27,778円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス	新規	BTSオフィス(金葉ビル)	7	7-7	1.61坪 5.00㎡	60,000円	37,267円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2

株式会社アースウィンド【京橋店】3月号
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス	新規	BTSオフィス(金葉ビル)	7	7-8	1.51坪 5.00㎡	60,000円	39,735円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋1-6-13	サービスオフィス	新規	BTSオフィス(金葉ビル)	7	7-9	1.51坪 5.00㎡	60,000円	39,735円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-5-1	事務所 店舗		TCMLビル	1		23.87坪 78.77㎡	1,002,540円	42,000円	71,610円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	相談	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-6-6	事務所		藤木ビル	4	A室	19.30坪 63.80㎡	347,400円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-6-6	事務所		藤木ビル	5	C室	10.20坪 33.71㎡	183,600円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-6-6	事務所	先行	藤木ビル	6		5.00坪 16.52㎡	90,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	50万円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-6-8	事務所 店舗		仲通りビル	3		14.47坪 47.83㎡	220,000円	15,204円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	5年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	2	209	11.02坪 36.42㎡	462,840円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年3月22日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	2	209	11.02坪 36.42㎡	528,960円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	2021年3月22日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	4	411	10.76坪 35.57㎡	516,480円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月1日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	4	411	10.76坪 35.57㎡	451,920円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月1日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	4	413-414	21.52坪 71.14㎡	903,840円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	4	413-414	21.52坪 71.14㎡	1,032,960円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	5	514	10.76坪 35.57㎡	516,480円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月15日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	5	514	10.76坪 35.57㎡	451,920円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月15日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(1年)	8	815	10.76坪 35.57㎡	516,480円	48,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	1年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-7-14	事務所		BUREX京橋(2年)	8	815	10.76坪 35.57㎡	451,920円	42,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋2-8-20	店舗		ダイワロイネットホテル京橋	2		67.08坪 221.78㎡	2,012,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	相談	相談	定期借家 契約	期間相談	京橋駅	1
東京都中央区京橋2-9-12	事務所	新規	日本工業1号館ビル	5	D号室	6.00坪 19.83㎡	78,000円	13,000円	18,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	3
東京都中央区京橋2-9-12	事務所		日本工業1号館ビル	6	A号室	9.75坪 32.23㎡	136,500円	14,000円	29,250円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家 契約	2年間	京橋駅	3
東京都中央区京橋2-9-12	事務所	新規	日本工業1号館ビル	6	C号室	9.75坪 32.23㎡	136,500円	14,000円	29,250円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	3
東京都中央区京橋2-11-4	事務所		カクトビル宝町	4		19.80坪 65.47㎡	415,800円	21,000円	59,400円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋2-12-9	事務所		ACN京橋ビル	5	501	15.35坪 50.74㎡	相談	相談	46,050円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋2-12-9	事務所		ACN京橋ビル	7	702	19.61坪 64.83㎡	相談	相談	58,830円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋2-12-9	事務所		ACN京橋ビル	9	901	15.35坪 50.76㎡	相談	相談	46,050円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年6月	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋3-3-4	店舗		森ビル	1		22.30坪 73.71㎡	512,900円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋3-4-1	事務所	新規	高井ビル	3		10.00坪 33.06㎡	130,000円	13,000円	12,000円	1,200円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年3月上旬	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区京橋3-6-8	事務所 店舗	新規/先行	茅ヶ紡ビル	B1		29.38坪 97.11㎡	235,000円	8,000円	60,000円	2,042円	480万円	15%	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	2年間	宝町駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区京橋3-6-21	事務所 店舗		十合ビル	B1		6.99坪 23.14㎡	300,000円	42,918円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋3-6-21	事務所 店舗		十合ビル	3		7.83坪 25.9㎡	185,000円	23,627円	5,000円	639円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋3-6-21	事務所 店舗		十合ビル	4		7.83坪 25.9㎡	180,000円	22,989円	5,000円	639円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	1
東京都中央区京橋3-9-2	事務所		宝国ビル	4	B	15.50坪 51.23㎡	232,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2021年4月上旬	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区京橋3-12-1	事務所		エコー京橋ビル	4		37.41坪 123.67㎡	430,215円	11,500円	130,935円	3,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	宝町駅	1
東京都中央区八重洲1-4-4	事務所		不二ビル別館	4		34.45坪 113.91㎡	516,750円	15,000円	103,350円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	日本橋駅	2
東京都中央区八重洲1-4-6	事務所 SOHO		八重洲境井ビル	5		15.48坪 51.19㎡	371,520円	24,000円	46,440円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区八重洲1-4-6	事務所 SOHO		八重洲境井ビル	6		15.48坪 51.19㎡	371,520円	24,000円	46,440円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区八重洲1-4-6	事務所 SOHO	新規	八重洲境井ビル	7		15.48坪 51.19㎡	371,520円	24,000円	46,440円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月1日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区八重洲1-4-6	事務所 SOHO	新規	八重洲境井ビル	9		15.48坪 51.19㎡	371,520円	24,000円	46,440円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区八重洲1-6-17	事務所 店舗		大久保ビルディング	10		18.02坪 59.57㎡	720,800円	40,000円	72,080円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	相談	東京駅	1
東京都中央区八重洲2-4-10	事務所 店舗 作業所		第一幸田ビル	B1		38.20坪 126.31㎡	611,200円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	京橋駅	3
東京都中央区八重洲2-4-10	事務所 店舗		第一幸田ビル	2		46.05坪 152.23㎡	736,800円	16,000円	184,200円	4,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	期間相談	京橋駅	3
東京都中央区八重洲2-5-12	事務所 店舗	先行	プレリー八重洲	6		43.00坪 142.18㎡	1,075,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	-	2021年4月	定期借家 契約	2023年3月迄	京橋駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区八重洲2-6-5	事務所		八重洲五の五ビル	2	D号室	11.18坪 36.95㎡	134,160円	12,000円	33,540円	3,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-6-5	事務所		八重洲五の五ビル	3	B号室	21.89坪 72.39㎡	262,680円	12,000円	65,670円	3,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-6-5	事務所		八重洲五の五ビル	4	B号室	11.47坪 37.95㎡	137,640円	12,000円	34,410円	3,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-6-5	事務所		八重洲五の五ビル	4	D号室	11.18坪 36.96㎡	134,160円	12,000円	33,540円	3,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-6-16	事務所		北村ビルディング	3	302	6.00坪 19.83㎡	87,000円	14,500円	19,200円	3,200円	8ヶ月	4ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	3
東京都中央区八重洲2-6-16	事務所		北村ビルディング	3	306	6.00坪 19.83㎡	78,000円	13,000円	19,200円	3,200円	8ヶ月	4ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	京橋駅	3
東京都中央区八重洲2-7-7	事務所		八重洲旭ビル	4		64.05坪 211.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-8-10	店舗		松岡八重洲ビル	1		22.00坪 72.72㎡	814,000円	37,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	期間相談	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-8-10	事務所		松岡八重洲ビル	2		8.5坪 28.09㎡	153,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	3年間	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-8-10	事務所 店舗		松岡八重洲ビル	2		16.50坪 54.54㎡	297,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家 契約	期間相談	京橋駅	2
東京都中央区八重洲2-11-2	事務所		城辺橋ビル	8	8階A号室	7.93坪 26.22㎡	87,230円	11,000円	23,790円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	3
東京都中央区八重洲2-11-2	事務所		城辺橋ビル別館	2	2B	9.01坪 29.78㎡	108,120円	12,000円	27,030円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区八重洲2-11-2	事務所		城辺橋ビル別館	3	3C	14.42坪 47.66㎡	173,040円	12,000円	43,260円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区八重洲2-11-3	店舗	申 込	LINE VIEW 京橋	1~2		82.37坪 272.32㎡	2,223,990円	27,000円	247,110円	3,000円	12ヶ月	契約時 2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	2

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区八重洲2-11-3	店舗	申込	LINE VIEW 京橋	1		35.82坪 118.41㎡	967,140円	27,000円	107,460円	3,000円	12ヶ月	契約時 2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区八重洲2-11-3	店舗	申込	LINE VIEW 京橋	2		46.55坪 153.91㎡	1,256,850円	27,000円	139,650円	3,000円	12ヶ月	契約時 2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	銀座一丁目駅	2
東京都中央区八重洲2-11-7	事務所		一新ビル	8		27.33坪 90.34㎡	437,280円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	京橋駅	2
東京都中央区日本橋1-2-10	事務所		東洋ビル	9	91	35.20坪 116.36㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3~5年間	日本橋駅	1
東京都中央区日本橋1-2-10	事務所		東洋ビル	9	94	25.60坪 84.62㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3~5年間	日本橋駅	1
東京都中央区日本橋1-2-10	事務所		東洋ビル	9	91・95	47.20坪 156.03㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3~5年間	日本橋駅	1
東京都中央区日本橋1-2-10	事務所		東洋ビル	9	95	12.00坪 39.66㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	3~5年間	日本橋駅	1
東京都中央区日本橋1-16-3	事務所		日本橋木村ビル	3		95.81坪 316.72㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-16-3	事務所		日本橋木村ビル	4		118.37坪 391.30㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-16-3	事務所		日本橋木村ビル	7		31.02坪 102.54㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-16-3	事務所		日本橋木村ビル	7		37.32坪 123.37㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-16-3	事務所		日本橋木村ビル	10		33.47坪 110.64㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋1-21-4	事務所		千代田会館	5		12.7坪 42.00㎡	170,000円	13,386円	48,000円	3,780円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋2-1-17	事務所		丹生ビル	4		71.87坪 237.58㎡	2,156,100円	30,000円	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家 契約	2年間	日本橋駅	1
東京都中央区日本橋2-1-21	事務所		第二東洋ビル	3	3B	46.40坪 153.38㎡	相談	相談	171,680円	3,700円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	相談	日本橋駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋2-3-18	事務所 店舗	新規	石黒由賢ビル	5		10.02坪 3314㎡	150,000円	14,970円	45,000円	4,491円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋2-3-21	事務所		八重洲セントラルビル	6		49.54坪 163.77㎡	891,720円	18,000円	198,160円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月1日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋2-12-6	事務所		ムツミビルヂング	5		79.64坪 263.27㎡	1,051,248円	13,200円	302,632円	3,800円	10ヶ月	1ヶ月	なし	再契約不可	即日	定期借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋2-16-3	事務所	新規	日本橋中央ビル	8	91号室	3.25坪 10.76㎡	61,000円	18,769円	16,000円	4,923円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋3-3-3	店舗	新規	いづみやビル		B1~2	84.26坪 278.54㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家 契約	期間相談	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋3-3-12	店舗		E-1BLDG		B1	29.98坪 99.10㎡	659,560円	22,000円	119,920円	4,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	3年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋3-8-14	事務所 店舗	変更	日本橋ビル	1		50.51坪 167.00㎡	1,818,360円	36,000円	100,000円	1,980円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家 契約	3年間	日本橋駅	2
東京都中央区日本橋3-12-2	事務所		朝日ビルヂング		B1	30.00坪 99.17㎡	525,000円	17,500円	135,000円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	定期借家 契約	5年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋3-14-5	事務所		祥ビル	4		45.50坪 150.41㎡	759,850円	16,700円	91,000円	2,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	2年間	日本橋駅	3
東京都中央区日本橋兜町8-8	駐車場		中島ビル	-	-	-	30,000円	-	-	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家 契約	-	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋兜町9-2	事務所 店舗		兜町第二ビル	2		34.50坪 114.04㎡	585,000円	16,957円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋兜町9-2	事務所 店舗		兜町第二ビル	3		32.00坪 105.20㎡	320,000円	10,000円	96,000円	3,000円	6ヶ月	相談	なし	相談	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋兜町11-3	事務所		大原会館	1		20.40坪 67.43㎡	250,000円	12,255円	56,000円	2,745円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年5月	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋兜町11-3	事務所		大原会館	5		18.30坪 60.33㎡	200,000円	10,929円	50,000円	2,732円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋兜町13-2	事務所	申込	兜町借成ビル(本館)	5	502	48.98坪 161.91㎡	710,210円	14,500円	171,430円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月上旬	定期借家 契約	5年間	茅場町駅	1

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋兜町13-2	事務所	申込	兜町借成ビル別館	3		93.37坪 308.66㎡	1,353,865円	14,500円	326,795円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	5年間	茅場町駅	1
東京都中央区日本橋兜町16-2	事務所		第2大谷ビル	3	C号室	7.00坪 23.14㎡	70,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	3年間	茅場町駅	2
東京都中央区日本橋兜町16-3	事務所		朝日ビル	4		26.47坪 87.51㎡	423,520円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家 契約	2年間	茅場町駅	4
東京都中央区晴海3-3-3	事務所		江間忠晴海ビル	8		63.00坪 208.26㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家 契約	相談	勝どき駅	7
東京都千代田区有楽町1-2-15	事務所 店舗		タチバナ日比谷ビル	10		21.66坪 71.60㎡	558,828円	25,800円	86,640円	4,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年4月上旬	定期借家 契約	2年間	有楽町駅	1
東京都千代田区有楽町1-6-1	店舗		第二日比谷ビル	3		34.80坪 115.04㎡	810,000円	23,276円	104,400円	3,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家 契約	相談	日比谷駅	1
東京都千代田区有楽町1-6-1	店舗		第二日比谷ビル	7		34.80坪 115.04㎡	810,000円	23,276円	104,400円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	2021年6月上旬	定期借家 契約	期間相談	日比谷駅	1
東京都豊島区南池袋1-20-8	店舗		ダイワロイネットホテル池袋 (仮称)	2		45.32坪 149.82㎡	1,450,240円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	相談	即日	定期借家 契約	期間相談	池袋駅	2
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	3~7		291.8坪 964.62㎡	2,334,400円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	5		66.2坪 218.84㎡	529,600円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	5~7		159.4坪 526.94㎡	1,275,200円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
東京都八王子市東町12-15	店舗		第5セントラルビル	6~7		93.2坪 308.1㎡	745,600円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家 契約	5年間	八王子駅	5
神奈川県横浜市中区 山下町144	店舗		チャイナスクエアビル	1		43.3坪 143.17㎡	1,100,000円	25,404円	110,000円	2,540円	900万円	20%	1ヶ月	相談	即日	定期借家 契約	3年間	元町・中華街 駅	3
神奈川県横浜市中区 山下町144	店舗		チャイナスクエアビル	6		164.00坪 542.14㎡	1,100,000円	6,707円	400,000円	2,439円	8ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家 契約	3年間	元町・中華街 駅	3
神奈川県横浜市中区 希望ヶ丘102-19	事務所 店舗 倉庫		PMZ希望ヶ丘	1		9.55坪 31.58㎡	170,000円	17,801円	10,000円	1,047円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	3年間	希望ヶ丘駅	3

株式会社アースウインド【京橋店】3月号
 京橋店 TEL:03(3535)8666 FAX:03(3535)8686

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/3/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料 坪単価(円) (税別)	共益費(円) (税別)	共益費 坪単価(円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
神奈川県横浜市旭区中希望ヶ丘102-19	事務所 店舗 倉庫		PMZ希望ヶ丘	2		9.55坪 31.58㎡	150,000円	15,707円	10,000円	1,047円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家 契約	3年間	希望ヶ丘駅	3
埼玉県蕨市塚越1-2-1	事務所 店舗		蕨栄第一ビル	3		159.00坪 525.61㎡	1,590,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家 契約	10年間	蕨駅	1