

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
23552	東京都港区海岸2-1-16	事務所		鈴与浜松町ビル	7		177.49坪 586.76㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	3	
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	4		29.80坪 98.51㎡	357,600円	12,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	3	担当：鈴木
8100	東京都港区海岸2-1-23	事務所		ベイサイド	3		50.73坪 167.70㎡	634,125円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年6月1日	普通借 家契約	3年間	日の出駅	2	弊社管理・専任 担当：青木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫	申 込	大東芝浦ビル	1		79.30坪 262.15㎡	753,350円	9,500円	79,300円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫	申 込	大東芝浦ビル	2	(中2階)	29.30坪 96.86㎡	249,050円	8,500円	29,300円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	6	①	70.00坪 231.40㎡	665,000円	9,500円	105,000円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	5		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2021年4月中旬	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	2		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
33902	東京都港区元赤坂1-3-13	事務所		赤坂センタービルディング	16		426.37坪 1,409.51 ㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月				即日	定期借 家契約		赤坂見附駅	4	
11968	東京都港区元赤坂1-3-26	事務所 ショールーム	申 込	元赤坂MIビル	B1		15.24坪 50.39㎡	277,000円	18,176円	41,000円	2,690円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年8月1日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
2649	東京都港区虎ノ門1-1-12	事務所		TORANOMON BUILDING (虎ノ門ビル)	7	701	66.37坪 219.40㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月1日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	1	
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	3		15.05坪 49.75㎡	相談	相談	64,736円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	5		6.00坪 19.83㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館(新館)	B1		58.60坪 193.71㎡	相談	相談	160,650円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし		2021年4月上旬	定期借 家契約	店3~5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結	
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗	申 込	新虎ノ門実業会館(新館)	B1		4.00坪 13.22㎡	相談	相談	23,800円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし		2021年4月上旬	定期借 家契約	店3~5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結	
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館(新館)	B2		21.95坪 72.59㎡	相談	相談	130,662円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし			相談	定期借 家契約	店3~5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館(新館)	2		143.04坪 472.85㎡	相談	相談	851,088円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし			相談	定期借 家契約	店3~5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結
12142	東京都港区虎ノ門1-1-21	サービスオ フィス		虎ノ門アルシュ	B3	(正会 員)	1.70坪 5.62㎡	75,000円	44,118円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	54,000円	なし	なし		即日	普通借 家契約	1年間	虎ノ門駅	1	駅直結 虎ノ門実 業会館内
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所	先 行	岩尾ビル	8		23.00坪 76.03㎡	300,000円	13,043円	30,000円	1,304円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	弊社専任 担当: 鈴木
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所		岩尾ビル	3		23.00坪 76.03㎡	300,000円	13,043円	30,000円	1,304円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月上旬	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	弊社専任 担当: 鈴木	
12161	東京都港区虎ノ門1-16-6	事務所		虎ノ門ラポートビル	6	B	23.00坪 76.03㎡	368,000円	16,000円	92,000円	4,000円	3ヶ月	50%	なし	なし	2021年5月上旬	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2		
12190	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所		虎ノ門石井ビル	4		30.44坪 100.63㎡	517,480円	17,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし		2021年4月上旬	定期借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2		
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	9		85.09坪 281.10㎡	相談	相談	340,360円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし		相談	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2	
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	3		37.16坪 122.85㎡	相談	相談	148,640円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月1日	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2		
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	8		30.70坪 101.48㎡	相談	相談	122,800円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年6月1日	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2		
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	4		125.00坪 412.50㎡	2,625,000円	21,000円	500,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
12205	東京都港区虎ノ門3-17-7	事務所		虎ノ門平井ビル	7		28.50坪 94.22㎡	427,500円	15,000円	85,500円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年6月上旬	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	1	
18637	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	4		171.18坪 565.88㎡	相談	相談	513,540円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	5	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	9	906	42.04坪 138.99㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	6	607	47.84坪 158.18㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
21671	東京都港区虎ノ門5-12-13	事務所		白井ビル	6		15.84坪 52.36㎡	300,960円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2021年5月	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	1	
24913	東京都港区港南2-12-26	事務所		港南パークビル	2		121.19坪 400.65㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談	2021年4月	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	
24913	東京都港区港南2-12-26	事務所		港南パークビル	7		78.16坪 258.38㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談	即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	2	202	8.50坪 28.10㎡	98,000円	11,529円	9,000円	1,059円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 2万円	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
14049	東京都港区芝1-4-1	事務所		芝コバヤシビル	3		16.56坪 54.76㎡	225,216円	13,600円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月中旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	弊社専任 担当：鈴木
18705	東京都港区芝1-7-1	事務所 店舗		第2中島ビル	2		16.49坪 54.51㎡	180,000円	10,916円	5,000円	303円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月上旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居	申 込	ベルメゾン芝	3	303	11.95坪 39.52㎡	138,000円	11,548円	10,000円	837円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	6	602	10.20坪 33.74㎡	125,000円	12,255円	10,000円	980円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	4	404	12.03坪 39.77㎡	144,000円	11,970円	10,000円	831円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
22709	東京都港区芝2-31-15	事務所		北海芝ビル	6		137.68坪 455.17㎡	2,202,880円	16,000円	550,720円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	4	
22709	東京都港区芝2-31-15	駐車場		北海芝ビル		立体		45,455円				2ヶ月	なし	なし	なし	即日		1年間	三田駅	4	
22709	東京都港区芝2-31-15	事務所		北海芝ビル	4		137.68坪 455.17㎡	2,202,880円	16,000円	550,720円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月1日	普通借 家契約	2年間	三田駅	4	
22983	東京都港区芝2-9-3	事務所		万代芝ビル	2		18.70坪 61.82㎡	205,700円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
22983	東京都港区芝2-9-3	事務所		万代芝ビル	4		18.70坪 61.82㎡	205,700円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
4883	東京都港区芝3-17-15	SOHO 住居		クリエート三田	13	1301	17.98坪 59.44㎡	251,720円	14,000円	35,960円	2,000円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	担当：沖
33227	東京都港区芝3-20-5	事務所 店舗		芝I・Yビル	1	駐車場1 台付	79.98坪 264.39㎡	1,100,000円	13,753円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	再契約 不可	2021年6月	定期借 家契約	6年間	芝公園駅	3	
14037	東京都港区芝3-6-10	事務所		芝NAビル	2		23.21坪 76.74㎡	313,335円	13,500円	46,420円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	5年間	芝公園駅	2	
14144	東京都港区芝4-9-3	事務所		芝石井ビル	8		35.90坪 118.68㎡	502,600円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	5	担当：沖
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		上段 (5ナンバー)		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日			田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		下段 (5ナンバー)		42,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日			田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2		16.76坪 55.43㎡	368,720円	22,000円	83,800円	5,000円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2	※物販店 の場合の 条件	16.76坪 55.43㎡	335,200円	20,000円	83,800円	5,000円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
20128	東京都港区芝5-34-7	店舗		田町センタービル	B1	B01・ B02	82.02坪 271.14㎡	相談	相談	616,380円	7,515円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日		2年間	田町駅	1	
10135	東京都港区芝浦1-7-14	事務所		岡家寿 (オカヤス) ビル	2		62.95坪 208.10㎡	818,350円	13,000円	188,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	7	
6094	東京都港区芝浦2-14-13	事務所 店舗		セジュール田町	2	(2区画一 括)	22.72坪 75.13㎡	227,200円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年7月上旬	普通借 家契約	2年間	田町駅	8	弊社管理・専任 担当：青木
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	3		63.05坪 208.45㎡	1,071,850円	17,000円	189,150円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	弊社管理・専任 担当：岩井
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	6		75.00坪 247.94㎡	1,275,000円	17,000円	225,000円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年6月中旬	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	弊社管理・専任 担当：岩井
4035	東京都港区芝公園1-2-4	事務所		エス・ティビル	5		69.08坪 228.39㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月上旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	
14114	東京都港区芝公園1-7-8	事務所		芝公園TCビル	2		22.10坪 73.06㎡	331,500円	15,000円	66,300円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年8月	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	担当：岩井
14114	東京都港区芝公園1-7-8	事務所		芝公園TCビル	B1	(事務所 の条件)	23.23坪 76.78㎡	348,450円	15,000円	69,690円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	担当：岩井
14114	東京都港区芝公園1-7-8	店舗		芝公園TCビル	B1	(店舗の 条件)	18.84坪 62.30㎡	500,000円	26,539円	なし		10ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	10年間	大門駅	2	担当：岩井
22122	東京都港区芝公園2-10-4	事務所		浜松町ウエストビル	3		12.57坪 41.55㎡	230,000円	17,502円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	6	担当：鈴木
12570	東京都港区芝公園2-3-9	事務所		荒井ビル	2		4.65坪 15.36㎡	90,000円	19,355円	5,000円	1,075円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	6	担当：鈴木
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	13	B	256.01坪 846.32㎡	相談	相談	1,280,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	9	A館	177.56坪 586.97㎡	相談	相談	1,195,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦ビル』	10	A館	273.74坪 904.92㎡	相談	相談	1,195,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦ビル』	4	B館	408.74坪 1,351.19 ㎡	相談	相談	2,043,690円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦ビル』	2	A館	131.52坪 434.76㎡	相談	相談	657,580円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
22282	東京都港区芝大門1-15-8	事務所		布萬スカイビル	4		35.01坪 115.73㎡	525,150円	15,000円	105,030円	3,000円	400万	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
24422	東京都港区芝大門1-5-1	事務所		ワタベビル	2		18.50坪 61.16㎡	222,000円	12,000円	35,000円	1,892円	2,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
19206	東京都港区芝大門2-1-1	事務所 店舗		第二境界ビル	3		30.00坪 99.17㎡	555,000円	18,500円	45,000円	1,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	期間相談	大門駅	2	担当：鈴木
9839	東京都港区芝大門2-3-14	事務所		一松ビル1号館	4	401	12.00坪 39.66㎡	132,000円	11,000円	24,000円	2,000円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	5	
3004	東京都港区新橋1-17-1	事務所		YUKEN新橋ビル	4		17.96坪 59.37㎡	179,600円	10,000円	5,000円	278円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	担当：鈴木
3004	東京都港区新橋1-17-1	事務所		YUKEN新橋ビル	3		17.96坪 59.37㎡	215,520円	12,000円	5,000円	278円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月中旬	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	担当：鈴木
12567	東京都港区新橋1-18-1	駐車場		航空会館		機械式		38,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			新橋駅	5	
15349	東京都港区新橋1-18-14	店舗		新橋MMビル	B1 ～ 1		45.52坪 150.51㎡	1,365,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	2ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	新橋駅	1	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	2		22.00坪 72.72㎡	330,000円	15,000円	66,000円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	A (B+C)	34.40坪 113.80㎡	516,000円	15,000円	103,200円	3,000円	5,160,000円	なし	なし	なし	2021年5月1日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	B	24.20坪 80.00㎡	363,000円	15,000円	72,600円	3,000円	3,630,000円	なし	なし	なし	2021年5月1日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	C	10.20坪 33.70㎡	153,000円	15,000円	30,600円	3,000円	1,530,000円	なし	なし	なし	2021年5月1日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
27588	東京都港区新橋1-7-1	事務所		近鉄銀座中央通りビル	2		89.86坪 297.07㎡	相談	相談	269,580円	3,000円	12ヶ月				2021年未定	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
13935	東京都港区新橋1-7-10	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅢ	9		35.10坪 116.03㎡	相談	相談	105,300円	3,000円	12ヶ月	なし	なし		2021年5月20日	定期借 家契約	相談	新橋駅	4	
13935	東京都港区新橋1-7-10	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅢ	4		35.10坪 116.03㎡	相談	相談	105,300円	3,000円	12ヶ月	なし	なし		2021年6月29日	定期借 家契約	相談	新橋駅	4	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	5		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			2021年4月上旬	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	6		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			2021年4月上旬	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	7		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			2021年4月上旬	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	9		55.48坪 183.42㎡	相談	相談	166,440円	3,000円	12ヶ月	なし			2021年4月上旬	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	店舗		近鉄銀座中央通りビルⅡ	B1		147.41坪 487.32㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし			2021年4月	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	B1	現況 居酒屋	30.00坪 99.17㎡	690,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	新橋駅	1	
15427	東京都港区新橋1-9-2	事務所 店舗		新橋二光ビル	5		28.37坪 93.79㎡	425,550円	15,000円	85,110円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月 +更新事務 手数料	即日	普通借 家契約	3年間	新橋駅	1	
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	1		25.00坪 82.65㎡	681,818円	27,273円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年4月上旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービス オフィス		ハローオフィス新橋	7	C-7 (4名 用)	2.90坪 9.57㎡	117,000円	40,345円	6,500円	2,241円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後は1年 間)	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービス オフィス		ハローオフィス新橋	7	A-7 (1名 用)	1.00坪 3.30㎡	48,000円	48,000円	6,500円	6,500円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後は1年 間)	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービス オフィス		ハローオフィス新橋	7	C-2 (1名 用)	1.00坪 3.30㎡	49,000円	49,000円	6,500円	6,500円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後は1年 間)	新橋駅	1	
10646	東京都港区新橋2-2-5	事務所		丸山ビル	3		30.00坪 99.17㎡	480,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
10646	東京都港区新橋2-2-5	事務所		丸山ビル	2		30.00坪 99.17㎡	480,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年8月上旬	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
15423	東京都港区新橋2-2-7	店舗		新橋第一中ビル	1		69.32坪 229.16㎡	2,634,160円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	2		57.08坪 188.69㎡	2,169,040円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	B1		113.00坪 373.55㎡	4,294,000円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗	申 込	新橋第2中ビル	1	現況 焼肉 店	38.80坪 128.26㎡	1,474,400円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗		MANEKI新橋ビル	3		54.14坪 178.98㎡	1,624,200円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗		MANEKI新橋ビル	4		53.88坪 178.12㎡	1,616,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗		MANEKI新橋ビル	1		32.39坪 107.08㎡	1,943,400円	60,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	
18267	東京都港区新橋2-5-6	事務所		大村ビル	3		18.14坪 59.97㎡	272,100円	15,000円	54,420円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月		1ヶ月	2021年8月上旬	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
19937	東京都港区新橋3-1-11	事務所		長友ランディックビル	2		60.45坪 199.82㎡	相談	相談	241,800円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月	普通借 家契約		新橋駅	5	
16464	東京都港区新橋3-2-6	店舗		杉本ビル	1		19.66坪 64.99㎡	422,690円	21,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	担当：沖
15381	東京都港区新橋3-7-3	事務所 店舗		新橋フォディアビル	B1		22.48坪 74.34㎡	517,040円	23,000円	44,960円	2,000円	6,000,000円	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
15381	東京都港区新橋3-7-3	事務所		新橋フォディアビル	6		35.15坪 116.20㎡	527,250円	15,000円	140,600円	4,000円	6,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年5月下旬	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
21601	東京都港区新橋3-7-5	事務所		能登治ビル	5		21.38坪 70.67㎡	288,630円	13,500円	64,140円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
33983	東京都港区新橋5-11-6	事務所		ヴェルディ新橋	5		16.99坪 56.16㎡	240,000円	14,126円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	7	72号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年5月中旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	9	93号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年5月中旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
15378	東京都港区新橋5-27-1	事務所		新橋パークプレイス	3		99.76坪 329.78㎡	相談	相談	299,280円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	相談	御成門駅	4	
4866	東京都港区新橋5-33-9	事務所		グリーンビル	7		23.52坪 77.75㎡	352,800円	15,000円	47,040円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	新橋駅	7	担当：大木
9967	東京都港区新橋5-34-3	事務所		栄進開発ビル	3		91.74坪 303.27㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	3ヶ月	なし	1ヶ月	2021年6月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
9967	東京都港区新橋5-34-3	事務所		栄進開発ビル	4		91.74坪 303.27㎡	相談	相談	相談	相談	相談	3ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月上旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
1145	東京都港区新橋5-5-1	事務所		IMCビル新橋	8		28.24坪 93.35㎡	564,800円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年9月	普通借 家契約	2年間	御成門駅	6	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
34094	東京都港区新橋5-5-2	店舗		第二トミタビル		棟	31.37坪 103.71㎡	480,000円	15,301円	賃料に含む	賃料に含む	6,000,000円	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 2/3ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
18463	東京都港区新橋5-9-7	事務所		第19大協ビル	4		16.00坪 52.89㎡	145,000円	9,063円	20,000円	1,250円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
19254	東京都港区新橋6-10-3	事務所		第二新洋ビル	2		15.56坪 51.43㎡	217,840円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	5	
2663	東京都港区新橋6-12-5	事務所		TRCビル	4		30.17坪 99.73㎡	482,720円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
20451	東京都港区新橋6-19-15	事務所		東京美術倶楽部ビルディ ング	6		357.78坪 1,182.76 ㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月1日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	
20451	東京都港区新橋6-19-15	事務所		東京美術倶楽部ビルディ ング	7		357.78坪 1,182.76 ㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月1日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	
29782	東京都港区新橋6-2-6	事務所		大黒堂ビル	2		11.00坪 36.37㎡	132,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	御成門駅	2	担当：大木
16567	東京都港区西新橋1-10-1	事務所		正直屋ビル	6		10.74坪 35.51㎡	150,000円	13,966円	40,000円	3,724円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	店舗		西新橋中ビル	B1		56.03坪 185.22㎡	2,129,140円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	3	
32196	東京都港区西新橋1-13-5	事務所		仮) 西新橋1丁目ビル	2	1号室	5.00坪 16.56㎡	60,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	2年間	内幸町駅	2	
32196	東京都港区西新橋1-13-5	事務所		仮) 西新橋1丁目ビル	2	2号室	8.30坪 27.33㎡	90,000円	10,843円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	2年間	内幸町駅	2	
32196	東京都港区西新橋1-13-5	事務所		仮) 西新橋1丁目ビル	2	1・2号室	13.30坪 43.96㎡	150,000円	11,278円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	2年間	内幸町駅	2	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所) 店舗		山水ビル	3		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	4		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年6月	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
12705	東京都港区西新橋1-17-6	事務所 店舗		高嶋ビル	1	B	29.49坪 97.52㎡	383,370円	13,000円	88,470円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	2	担当：沖
16352	東京都港区西新橋1-17-8	事務所		須田ビル	4		34.70坪 114.84㎡	451,100円	13,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16713	東京都港区西新橋1-18-9	事務所		西新橋ノアビル	7		19.59坪 64.76㎡	274,260円	14,000円	48,975円	2,500円	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	7	担当：鈴木
12137	東京都港区西新橋1-19-8	事務所	申 込	虎ノ門SE	3		12.49坪 41.28㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	店舗 倉庫		西新橋アネックスビル	B1		36.55坪 120.82㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5~10年間	虎ノ門駅	4	
10694	東京都港区西新橋1-22-7	事務所		丸万7号館	2		20.00坪 66.12㎡	200,000円	10,000円	60,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	4	
10694	東京都港区西新橋1-22-7	事務所		丸万7号館	4		17.10坪 56.52㎡	171,000円	10,000円	51,300円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	4	
21661	東京都港区西新橋1-6-13	事務所		柏屋ビル	8		70.00坪 231.40㎡	1,085,000円	15,500円	245,000円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	年数応相談	新橋駅	7	
23467	東京都港区西新橋2-39-8	事務所	申 込	鈴丸ビル	2		27.00坪 89.25㎡	359,100円	13,300円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	5	担当：沖
23467	東京都港区西新橋2-39-8	事務所		鈴丸ビル	6		21.47坪 70.97㎡	285,551円	13,300円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	5	担当：沖
10030	東京都港区西新橋2-6-3	事務所		越後屋ビル	5		17.50坪 57.85㎡	262,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	2021年7月上旬	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	4	弊社専任 担当：青木
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	3	D (304)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	事務所1ヶ月 住居2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	4	D (404)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	事務所1ヶ月 住居2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	5	D (504)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	事務所1ヶ月 住居2ヶ月	1ヶ月	2021年6月中旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
19074	東京都港区西新橋3-23-6	事務所	申 込	第一白川ビル	1	E	24.00坪 79.33㎡	288,000円	12,000円	48,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	未定	相談	定期借 家契約	3年間	御成門駅	2	
9460	東京都港区西新橋3-24-5	事務所		レック御成門川名ビル	3	303	9.94坪 32.86㎡	160,000円	16,097円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	1	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	9	0909 (家 具付)	8.21坪 27.16㎡	175,000円	21,315円	20,000円	2,436円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	9	0911 (家 具付)	6.77坪 22.41㎡	145,000円	21,418円	20,000円	2,954円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	12	1206 (家 具付)	7.75坪 25.62㎡	165,000円	21,290円	20,000円	2,581円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	12	(家具 付)	13.77坪 45.55㎡	325,000円	23,602円	25,000円	1,816円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
24402	東京都港区西麻布1-3-18	事務所 店舗		ハレのぐち	3	303	23.77坪 78.60㎡	330,000円	13,883円	25,000円	1,052円	店舗6ヶ月 事 務所3ヶ月	1ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	5	
8573	東京都港区西麻布2-13-1	事務所 店舗		メイプル西麻布	4		21.00坪 69.44㎡	350,000円	16,667円	30,000円	1,429円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	8	
6009	東京都港区西麻布2-7-3	事務所 店舗 SOHO 倉庫 住居		ストーク西麻布	3	302	9.21坪 30.46㎡	150,000円	16,287円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	10	担当：大木
22237	東京都港区西麻布3-17-29	事務所 店舗		富士見坂プレイス	1		59.89坪 198.00㎡	1,800,000円	30,055円	240,000円	4,007円	22,440,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	
22237	東京都港区西麻布3-17-29	店舗		富士見坂プレイス	B1		59.59坪 197.00㎡	1,500,000円	25,172円	300,000円	5,034円	19,800,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
24320	東京都港区西麻布3-1-9	店舗 住居		K'ビル	3	301【店 舗条件】	15.25坪 50.44㎡	300,000円	19,672円	11,000円	721円	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		相談	普通借 家契約	3年間	六本木駅	5	
24320	東京都港区西麻布3-1-9	事務所 SOHO 住居		K'ビル	3	301【事 務所条 件】	15.25坪 50.44㎡	230,000円	15,082円	11,000円	721円	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		相談	普通借 家契約	3年間	六本木駅	5	
13217	東京都港区西麻布3-24-19	事務所 店舗		三王商会西麻布ビル	3		18.00坪 59.50㎡	360,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1.5ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	7	弊社管理・専任 担当：大木
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	5	508	8.32坪 27.52㎡	108,000円	12,981円	10,000円	1,202円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	5	504	8.37坪 27.67㎡	108,000円	12,903円	10,000円	1,195円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	4	403	12.55坪 41.51㎡	138,000円	10,996円	10,000円	797円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	7	703	16.92坪 55.95㎡	188,000円	11,111円	10,000円	591円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
14680	東京都港区西麻布4-11-30	事務所		小針ビル	4		19.00坪 62.81㎡	237,500円	12,500円	19,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		相談	定期借 家契約	2年間	六本木駅	9	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	4	N413	26.70坪 88.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし			即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	7	N712	33.82坪 111.83㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし			即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
716	東京都港区赤坂1-3-18	店舗		DG22ビル	B1	飲食店	20.19坪 66.76㎡	300,000円	14,859円	35,000円	1,734円	900,000円	50%	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月下旬	定期借 家契約	5年間	溜池山王駅	1		
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所 店舗		DG22ビル	7		22.87坪 75.62㎡	366,400円	16,021円	45,800円	2,003円	1,236,600円	50%	1ヶ月	1ヶ月	2021年5月下旬	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	1		
17251	東京都港区赤坂1-7-1	事務所		赤坂榎坂ビル	3		171.87坪 568.16㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13221	東京都港区赤坂1-9-13	店舗		三会堂ビルディング	B1		9.19坪 30.38㎡	相談	相談	28,492円	3,100円	12ヶ月以上	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	8		57.21坪 189.12㎡	相談	相談	165,909円	2,900円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月	定期借 家契約	1年間	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	B1		9.14坪 30.22㎡	相談	相談	28,340円	3,100円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	7		72.85坪 240.84㎡	相談	相談	211,276円	2,900円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	溜池山王駅	3	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル (赤坂)	5		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル (赤坂)	6		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	6	B	24.00坪 79.34㎡	312,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	7	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
19709	東京都港区赤坂2-12-9	事務所		中村ビル	3		20.00坪 66.11㎡	220,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	店舗		オレンジビル (第二福富ビル)	4 ~ 5	(宿泊施 設 居抜)	28.02坪 92.64㎡	550,000円	19,629円	50,000円	1,784円	6,000,000円	30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	店舗		オレンジビル (第二福富ビル)	B1		14.50坪 47.93㎡	相談	相談	30,000円	2,069円	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
22387	東京都港区赤坂2-13-14	店舗		福富ビル	1		12.00坪 39.66㎡	450,000円	34,615円	賃料に含む	賃料に含む	5,000,000円	30%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	2	E	24.92坪 82.38㎡	448,560円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	4	K	17.72坪 58.60㎡	318,960円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	1	(物販の 場合の条 件)	15.26坪 50.45㎡	457,800円	30,000円	45,780円	3,000円	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	1	(飲食の 場合の条 件)	15.26坪 50.45㎡	534,100円	35,000円	45,780円	3,000円	12ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	3	G	30.57坪 101.05㎡	550,260円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗	申 込	コリンズ33	B1		83.49坪 275.99㎡	750,000円	8,983円	250,000円	2,994円	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
3860	東京都港区赤坂2-14-31	店舗		ウィンド赤坂ビル	2		34.37坪 113.61㎡	824,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月1日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	弊社貸主
17227	東京都港区赤坂2-15-15	事務所 店舗		アカサカプラザビル	4		37.51坪 124.00㎡	500,000円	13,330円	30,000円	800円	5,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	3	301	14.85坪 49.10㎡	230,000円	15,488円	30,000円	1,527円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	担当：岩井
12892	東京都港区赤坂2-17-59	事務所		国際本社ビル第二別館	4		13.84坪 45.76㎡	166,080円	12,000円	27,680円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	担当：沖
18815	東京都港区赤坂2-20-16	SOHO 住居		第3村嶋ビル	5	502	6.20坪 20.50㎡	80,000円	12,903円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	
12524	東京都港区赤坂2-21-12	事務所		江沢ビル	1		55.45坪 183.31㎡	776,300円	14,000円	210,710円	3,800円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	3	
12524	東京都港区赤坂2-21-12	事務所		江沢ビル	7		31.84坪 105.26㎡	445,760円	14,000円	120,992円	3,800円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	3	
18496	東京都港区赤坂2-21-2	事務所		第1村嶋ビル・第2村嶋ビル	3	303	24.00坪 79.40㎡	250,000円	10,417円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4740	東京都港区赤坂2-22-21	事務所 店舗 倉庫 作業所 デリバリー 拠点・軽自動車、 バイク駐車場		クラスアクティブ	B1	2号室	20.22坪 66.84㎡	339,900円		67,980円		6ヶ月	2ヶ月		1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	担当：沖
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	9	902	30.30坪 100.17㎡	1,050,000円	34,653円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	11	1104	32.60坪 107.80㎡	1,150,000円	35,276円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	12	1205	59.04坪 195.20㎡	1,920,000円	32,520円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
31786	東京都港区赤坂2-8-12	店舗		デュオ・スカーラ赤坂	1		24.51坪 81.04㎡	700,000円	28,560円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	2	
9152	東京都港区赤坂2-8-14	事務所 SOHO 住居		ラミアル赤坂	7	703	4.90坪 16.23㎡	90,000円	18,367円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	溜池山王駅	2	
17266	東京都港区赤坂2-8-16	事務所 店舗		赤坂光和ビル	1		22.75坪 75.20㎡	568,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	3	フリーレント1ヶ 月付 弊社管理・専任 担当：大木
3880	東京都港区赤坂2-9-2	店舗		赤坂ウェイトワーズ	B1 ～ 1		53.30坪 176.19㎡	1,332,500円	25,000円	159,900円	3,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日		相談	溜池山王駅	1	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	B1	102	53.55坪 177.02㎡	1,231,650円	23,000円	177,040円	3,306円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	202	59.74坪 197.48㎡	1,374,020円	23,000円	179,220円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	203	50.80坪 167.92㎡	1,168,400円	23,000円	152,400円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
6215	東京都港区赤坂3-11-7	店舗		ソシアル赤坂ビル	B2		34.00坪 112.39㎡	850,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
6215	東京都港区赤坂3-11-7	店舗		ソシアル赤坂ビル	5		24.80坪 81.98㎡	650,000円	26,210円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
6215	東京都港区赤坂3-11-7	店舗		ソシアル赤坂ビル	2		13.49坪 44.61㎡	340,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約料 期間満了時 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	4		17.17坪 56.76㎡	309,060円	18,000円	51,510円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
26798	東京都港区赤坂3-21-10	店舗		赤坂青明会館	B1		47.88坪 158.29㎡	1,200,000円	25,063円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂見附駅	3	
26798	東京都港区赤坂3-21-10	店舗		赤坂青明会館	4	A	17.56坪 58.08㎡	351,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
20597	東京都港区赤坂3-21-15	事務所		東都赤坂ビル	5	A号室	33.20坪 109.75㎡	431,600円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	1		72.78坪 240.60㎡	相談	相談	230,736円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
5635	東京都港区赤坂3-21-21	事務所		サンワット渡邊ビル	5		27.08坪 89.52㎡	460,360円	17,000円	102,904円	3,800円	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所	申 込	新日本ビルディング赤坂	5		56.65坪 187.27㎡	906,400円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	弊社管理・専任 担当：大木
17264	東京都港区赤坂3-2-6	店舗		赤坂光映ビル	B1 ～ 1		93.72坪 309.84㎡	2,500,000円	26,675円	100,000円	1,067円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	1	
17231	東京都港区赤坂3-4-3	事務所	申 込	赤坂マカペビル	3		68.42坪 226.18㎡	992,090円	14,500円	239,470円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年6月上旬	定期借 家契約	年数相談	赤坂見附駅	4	
6023	東京都港区赤坂3-5-5	事務所		ストロング赤坂ビルディ ング	9		53.47坪 176.78㎡	1,604,100円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
6023	東京都港区赤坂3-5-5	事務所		ストロング赤坂ビルディ ング	3		53.47坪 176.78㎡	1,604,100円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
17229	東京都港区赤坂3-8-8	事務所 店舗		赤坂フローラルプラザビル	5	A	34.68坪 114.64㎡	520,200円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	赤坂見附駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17229	東京都港区赤坂3-8-8	事務所 店舗 倉庫	申 込	赤坂フローラルプラザビル	1	B-1	10.00坪 33.06㎡	210,000円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	赤坂見附駅	2	
8685	東京都港区赤坂3-9-12	店舗		メトロビル	1	EF	16.35坪 53.97㎡	430,000円	26,300円	40,000円	2,446円	4,300,000円	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
5885	東京都港区赤坂4-1-2	事務所 店舗		シントミ赤坂一ツホビル	6	601	23.41坪 77.40㎡	369,091円	15,766円	35,455円	1,515円	3ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
5885	東京都港区赤坂4-1-2	事務所 店舗		シントミ赤坂一ツホビル	B1	B-2号室	24.00坪 79.33㎡	377,273円	15,720円	37,273円	1,553円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年6月上旬	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
411	東京都港区赤坂4-12-15	事務所 SOHO 住居		AT赤坂	4	401	18.67坪 61.71㎡	200,000円	10,712円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	3	B	18.23坪 60.26㎡	310,000円	17,005円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	4		25.33坪 83.76㎡	399,500円	15,771円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
17298	東京都港区赤坂4-1-33	事務所		赤坂中西ビル本館	7		152.76坪 505.00㎡	相談	相談	534,660円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	ミクロオ フィスNo. 7	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	会員 契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	281	8.18坪 27.03㎡	164,000円	20,049円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	2021年4月	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
24406	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂ライズオフィス	1	(1名個 室)	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	赤坂駅	10	
17297	東京都港区赤坂4-1-4	事務所		赤坂中西ビル別館	2		40.72坪 134.61㎡	相談	相談	101,800円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
897	東京都港区赤坂4-3-15	店舗		FSK赤坂ビル	1	レストラ ン営業中	53.79坪 177.82㎡	806,850円	15,000円	107,580円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
5767	東京都港区赤坂4-6-3	事務所		シャトー佐和ビル	3	305	15.50坪 51.24㎡	155,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂見附駅	5	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	B1		144.48坪 477.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	2		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月上旬	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
25961	東京都港区赤坂4-9-6	事務所 店舗		タク・赤坂ビル	B1		60.60坪 200.33㎡	1,030,200円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	2		78.19坪 258.47㎡	1,094,660円	14,000円	312,760円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	倉庫		近文ビル	B1	B号室	18.84坪 62.28㎡	188,400円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	B	20.51坪 67.80㎡	246,120円	12,000円	82,040円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	A	31.23坪 103.24㎡	374,760円	12,000円	124,920円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	A+B	51.74坪 171.04㎡	620,880円	12,000円	206,960円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	倉庫		近文ビル	B1	A号室	33.80坪 111.75㎡	338,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
17233	東京都港区赤坂6-15-1	事務所		赤坂ミツビル	4	404	14.90坪 49.20㎡	190,910円	12,813円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
3915	東京都港区赤坂6-5-28	事務所		ヴェルディ赤坂	2		27.86坪 92.09㎡	350,000円	12,563円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
7477	東京都港区赤坂6-8-9	事務所		ヒカワザカビル	2		15.41坪 50.95㎡	277,380円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	6	
17267	東京都港区赤坂7-10-8	事務所		赤坂江戸清ビル	3		34.00坪 112.39㎡	510,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	704	13.00坪 42.98㎡	182,000円	14,000円	39,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	6	601	38.00坪 125.62㎡	532,000円	14,000円	114,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	703	20.00坪 66.12㎡	280,000円	14,000円	60,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	1	104	17.00坪 56.19㎡	340,000円	20,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
17245	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	5		43.70坪 144.46㎡	655,500円	15,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
3502	東京都港区赤坂7-6-38	事務所		アルファベットセブン	1		90.60坪 299.40㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年7月16日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	5	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	5	A号室	15.62坪 51.64㎡	220,000円	14,085円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	6	A号室	15.62坪 51.64㎡	220,000円	14,085円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5		78.64坪 259.99㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4		79.91坪 264.18㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4	4階+B1 階セット 貸	94.13坪 311.19㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5	5階+B1 階セット 貸	92.86坪 307.00㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
21598	東京都港区赤坂9-5-27	事務所		乃木坂ミツワビル	4		41.87坪 138.41㎡	794,182円	18,968円	100,000円	2,388円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
21598	東京都港区赤坂9-5-27	事務所		乃木坂ミツワビル	5		41.87坪 138.41㎡	794,182円	18,968円	100,000円	2,388円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	3		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	4		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	6		18.00坪 59.50㎡	306,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	2023年5月末 まで	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	4		20.00坪 66.11㎡	340,000円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2023年5月末 まで	新橋駅	1	
17462	東京都港区東新橋1-2-13	事務所		川岸会館ビル	2		26.00坪 85.95㎡	416,000円	16,000円	78,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
18845	東京都港区東新橋1-3-9	事務所		第4小田ビル	7		103.00坪 340.49㎡	1,030,000円	10,000円	412,000円	4,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年6月末 迄	新橋駅	3	
13941	東京都港区東新橋1-7-1	店舗		汐留メディアタワー	B2	5	40.16坪 132.79㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし	相談	2021年7月1日	定期借 家契約	5年間	汐留駅	2	
20552	東京都港区東新橋2-10-10	事務所		東新橋ビル	6	615	6.77坪 22.38㎡	90,000円	13,294円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年4月中旬	普通借 家契約		新橋駅	8	弊社専任
9376	東京都港区東新橋2-18-3	店舗		ルネバルティール汐留	1		59.72坪 197.91㎡	1,090,000円	18,252円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年7月中旬	定期借 家契約	3年間	汐留駅	4	
26572	東京都港区東新橋2-9-7	事務所		YAHATA汐留ビル	2		19.48坪 64.39㎡	379,860円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	汐留駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4587	東京都港区東麻布1-10-12	事務所		カメダビル	8		30.51坪 100.86㎡	396,630円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	3	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	3	B	25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	62,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年8月	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	4	A	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	4	B	24.00坪 79.34㎡	240,000円	10,000円	60,000円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	5	B	25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	62,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年6月	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
33764	東京都港区東麻布2-14-11	事務所 店舗		HOYO東麻布	1		22.45坪 74.24㎡	359,200円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年4月中旬	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	2	205	8.59坪 28.40㎡	118,000円	13,737円	8,000円	931円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	4	403	6.35坪 21.00㎡	80,000円	12,598円	8,000円	1,102円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	3	301	11.49坪 38.00㎡	149,000円	12,968円	9,000円	783円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	3	302	12.10坪 40.00㎡	160,000円	13,223円	9,000円	744円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所 店舗		VAO AZABU	1		19.69坪 65.11㎡	620,000円	31,488円	40,000円	2,031円	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	期間相談	麻布十番駅	3	
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所		VAO AZABU	2		21.04坪 69.56㎡	420,000円	19,962円	40,000円	1,901円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	3	
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所		VAO AZABU	3		21.04坪 69.56㎡	420,000円	19,962円	40,000円	1,901円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所		VAO AZABU	4	屋上テラス付	17.46坪 57.74㎡	420,000円	24,055円	40,000円	2,291円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	麻布十番駅	3	
18962	東京都港区東麻布2-3-5	事務所		第一ビル (東麻布)	3		17.43坪 57.63㎡	261,450円	15,000円	17,430円	1,000円	1,694,100円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	3	
1354	東京都港区東麻布2-35-1	サービスオフィス		KCビル (麻布十番ライズオフィス)	6		0.64坪 2.12㎡	43,637円		賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	麻布十番駅	3	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	602	9.68坪 32.00㎡	128,000円	13,223円	8,800円	909円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	3	301	11.49坪 38.00㎡	128,000円	11,140円	8,000円	696円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	5	505	8.89坪 29.40㎡	120,000円	13,498円	8,800円	990円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	5	501	11.43坪 37.74㎡	210,000円	18,373円	18,000円	1,575円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	5	502	11.53坪 38.05㎡	208,000円	18,040円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	6	601	11.43坪 37.74㎡	212,000円	18,548円	18,000円	1,575円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	6	602	11.53坪 38.05㎡	230,000円	19,948円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	7	702	11.53坪 38.05㎡	225,000円	19,514円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	8	801	11.43坪 37.74㎡	253,000円	22,135円	18,000円	1,575円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居	先 行	CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	8	802	11.53坪 38.05㎡	228,000円	19,775円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Gran (カーサ麻布 ル・グラン)	9	902	11.53坪 38.05㎡	230,000円	19,948円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	
4453	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		カーサ麻布アネックス	4	403	8.16坪 27.00㎡	146,000円	17,892円	10,000円	1,225円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 +事務手数料 料2万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	「仙台坂下」バス 停 徒歩3分
6781	東京都港区南麻布2-7-32	事務所		ナカヤマビル	3		17.12坪 56.62㎡	170,000円	9,929円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	再契約 不可	即日	定期借 家契約	3年間	白金高輪駅	7	
4251	東京都港区南麻布3-19-23	事務所		オーク南麻布ビル	8		102.13坪 337.65㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月(※ 6ヶ月可)	なし	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2022年12月31 日まで	白金高輪駅	8	
26100	東京都港区南麻布4-14-1	事務所		アスカ南麻布	2	201	8.30坪 27.45㎡	100,000円	12,048円	8,000円	964円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	広尾駅	8	
202	東京都港区白金台3-15-5	駐車場		315白金台		機械式		30,000円				なし	なし	なし	1ヶ月	即日		2年間	白金台駅	2	
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	7		107.68坪 355.97㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年5月1日	契約形 態相談		大門駅	3	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービ スオ フィ ス		東京シナジーオフィス(横 須賀第8ビル内)	2	3名用個 室	1.91坪 6.30㎡	100,000円	52,356円	20,000円	10,471円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービ スオ フィ ス		東京シナジーオフィス(横 須賀第8ビル内)	2	4名用個 室	2.04坪 6.73㎡	105,000円	51,471円	20,000円	9,804円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
13647	東京都港区浜松町1-18-12	事務所		山手ビル5号館	7		16.02坪 52.95㎡	240,300円	15,000円	32,040円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	2	B	24.80坪 81.98㎡	322,400円	13,000円	49,600円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	2		36.50坪 120.66㎡	547,500円		109,500円		10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	5		36.50坪 120.66㎡	547,500円		109,500円		10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	7		36.50坪 120.66㎡	547,500円		109,500円		10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	8		36.50坪 120.66㎡	547,500円		109,500円		10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	8 ~ 9	(居酒屋)	71.44坪 236.17㎡	1,714,560円	24,000円	285,760円	4,000円	14,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	1	(カラオ ケ店)	58.49坪 193.36㎡	1,813,190円	31,000円	233,960円	4,000円	23,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	1	(カラオ ケ店)	22.77坪 75.27㎡	1,024,650円	45,000円	91,080円	4,000円	16,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	3	(カラオ ケ店)	35.72坪 118.08㎡	857,280円	24,000円	142,880円	4,000円	16,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
31032	東京都港区浜松町1-2-8	事務所		木村ビル	3		9.40坪 31.07㎡	100,000円	10,638円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	6	
32898	東京都港区浜松町1-28-13	店舗		Daimon ex2 (第121東京 ビル)	2	居酒屋居 抜	30.77坪 101.72㎡	1,020,000円	33,149円	100,000円	3,250円	6,500,000円	30%	なし	1.5ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	大門駅	2	
32898	東京都港区浜松町1-28-13	店舗		Daimon ex2 (第121東京 ビル)	3	居酒屋居 抜	30.77坪 101.72㎡	960,000円	31,199円	100,000円	3,250円	5,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	大門駅	2	
32898	東京都港区浜松町1-28-13	店舗		Daimon ex2 (第121東京 ビル)	6 ~ 7	居酒屋居 抜	54.40坪 179.84㎡	1,240,000円	22,794円	160,000円	2,941円	10,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月		相談	普通借 家契約	3年間	大門駅	2	
18963	東京都港区浜松町1-7-3	事務所		第一ビル	2	B	86.90坪 287.27㎡	1,216,600円	14,000円	260,700円	3,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
18963	東京都港区浜松町1-7-3	事務所	申 込	第一ビル	5	A	84.20坪 278.36㎡	1,010,400円	12,000円	252,600円	3,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年4月上旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4		
32903	東京都港区浜松町2-1-6	店舗		ADsis Daimon (第126東 京ビル)	6	飲食店	30.66坪 101.36㎡	797,160円	26,000円	91,980円	3,000円	9,565,920円	30%	なし	1.5ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	浜松町駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
1423	東京都港区浜松町2-2-14	事務所		KIビル	11	1102	17.38坪 57.45㎡	225,940円	13,000円	34,760円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	
18803	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル別館	3		16.72坪 55.27㎡	242,440円	14,500円	41,800円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所		第1小森谷ビル	6		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所		第1小森谷ビル	7		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所		第1小森谷ビル	8		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
10844	東京都港区浜松町2-7-6	事務所		亀田ビル	5		12.02坪 39.74㎡	190,000円	15,807円	20,000円	1,664円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
8747	東京都港区麻布十番1-10-3	SOHO 住居		モンテブラザ麻布	6	607	20.40坪 67.46㎡	380,000円	18,627円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	404	14.97坪 49.50㎡	200,000円	13,360円	20,000円	1,336円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	403	9.11坪 30.13㎡	150,000円	16,465円	10,000円	1,098円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	6	603	9.47坪 31.31㎡	145,000円	14,784円	10,000円	1,056円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
848	東京都港区麻布十番1-6-7	事務所 店舗		FIプラザビル	3		21.47坪 70.97㎡	429,400円	20,000円	42,940円	2,000円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	2	
426	東京都港区麻布十番2-1-10	事務所 SOHO 住居		Azabu・You田中ビル	4		14.13坪 46.71㎡	140,000円	9,818円	10,000円	701円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	事務所 店舗		十番コアビル	7 ~ 8	(飲食店 居抜)	63.13坪 208.69㎡	相談	相談	相談	相談	相談	相談	相談	なし	相談	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
30950	東京都港区麻布十番2-21-7	事務所 店舗		パロックシティ 麻布十番	2		13.59坪 44.93㎡	434,880円	32,000円	40,770円	3,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
4204	東京都港区麻布十番2-8-8	事務所 店舗		エル麻布矢島ビル	4		14.00坪 46.29㎡	350,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	2	
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所 店舗 倉庫 作業所		PA麻布		一棟	251.19坪 830.39㎡	3,767,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	弊社専任
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所		PA麻布	2		43.71坪 144.49㎡	655,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	弊社専任
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所	申 込	PA麻布	3		45.22坪 149.48㎡	678,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	弊社専任
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所		PA麻布	4		46.15坪 152.56㎡	692,250円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	弊社専任
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所		PA麻布	5		42.31坪 139.86㎡	634,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	弊社専任
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	4		27.52坪 90.96㎡	960,000円	34,884円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	6		27.52坪 90.96㎡	960,000円	34,884円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	7		27.52坪 90.96㎡	960,000円	34,884円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	8		27.52坪 90.96㎡	960,000円	34,884円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	9	【単 独賃 不可区 画】	17.93坪 59.20㎡	630,000円	35,137円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	8 ~ 9		45.45坪 150.16㎡	1,590,000円	34,983円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	9	902-903	24.30坪 80.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
22963	東京都港区麻布台1-8-10	事務所		麻布借成ビル AZABU KAISEI BLDG	6	602	118.04坪 390.22㎡	1,888,640円	16,000円	472,160円	4,000円	10ヶ月	なし	なし			即日	定期借 家契約	5年間	神谷町駅	7	
21911	東京都港区麻布台1-9-10	事務所		飯倉ITビル	4		22.50坪 74.41㎡	300,000円	13,333円	45,000円	2,000円	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	5	
21911	東京都港区麻布台1-9-10	事務所		飯倉ITビル	5		22.50坪 74.41㎡	300,000円	13,333円	45,000円	2,000円	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	5	
22957	東京都港区麻布台1-9-5	事務所		麻布台徳井ビル	4		53.00坪 175.20㎡	636,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2021年5月1日	定期借 家契約	応相談	神谷町駅	4		
13234	東京都港区麻布台2-2-12	店舗		三貴ビル	B1	焼肉店居 抜	46.49坪 153.68㎡	559,200円	12,029円	46,600円	1,002円	3,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	再契約 不可		即日	定期借 家契約	相談	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	店舗		三貴ビル	1	中華料理 店	36.10坪 119.33㎡	450,000円	12,465円	36,100円	1,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	再契約 不可		即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	4	B	17.30坪 57.19㎡	138,400円	8,000円	17,000円	983円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	再契約 不可		即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所 店舗 倉庫 作業所		三貴ビル	6	A	19.54坪 64.62㎡	151,000円	7,728円	19,000円	972円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	再契約 不可		即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所 店舗 倉庫 作業所		六本木福吉町ビル	1	103号室	45.76坪 151.27㎡	777,920円	17,000円	91,520円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	100,000 円 (税 別)		即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所 倉庫		六本木福吉町ビル	4		4.00坪 13.23㎡	48,000円	1,049円	8,000円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	B1		111.90坪 369.92㎡	3,804,600円	34,000円	503,550円	4,500円	39,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	6	バー居抜	69.17坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	8		69.17坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	11		61.98坪 204.89㎡	1,735,440円	28,000円	278,910円	4,500円	14,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	3	クラブ居 抜	95.90坪 317.02㎡	2,685,200円	28,000円	431,550円	4,500円	22,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	2		105.87坪 349.98㎡	3,176,100円	30,000円	476,415円	4,500円	26,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
32729	東京都港区六本木3-1-17	事務所		第2ABビル	6		84.22坪 278.41㎡	1,347,520円	16,000円	336,880円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所		エルサビル	3	303	28.50坪 94.21㎡	370,500円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2021年6月上旬	定期借 家契約	2023年5月31日 まで	六本木駅	2	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所		エルサビル	3	301	30.50坪 100.83㎡	396,500円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2021年6月上旬	定期借 家契約	2023年5月末 まで	六本木駅	2	
25809	東京都港区六本木3-13-14	店舗		ゴトウビルディング3rd	3		43.32坪 143.23㎡	1,776,120円	41,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	
25809	東京都港区六本木3-13-14	店舗		ゴトウビルディング3rd	7		54.62坪 180.56㎡	2,239,420円	41,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	
3869	東京都港区六本木3-13-6	店舗		ウィンド六本木ビル	4		37.28坪 123.27㎡	1,118,400円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年9月中旬	定期借 家契約	2年間	六本木駅	2	弊社管理・専任 担当：大木
3869	東京都港区六本木3-13-6	店舗		ウィンド六本木ビル	1	A号室	18.19坪 60.13㎡	600,270円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年7月下旬	定期借 家契約	2年間	六本木駅	2	弊社管理・専任 担当：大木
5051	東京都港区六本木3-18-12	サービスオ フィス		ゲッツ・ビルディング	2	㊦	9.92坪 32.80㎡	148,800円	15,000円	～5名 20,000円/6 ～8名 32,000円		2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	6	
4136	東京都港区六本木3-5-21	事務所 SOHO 住居		エフ六本木	2	203	7.25坪 23.99㎡	100,000円	13,793円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
26609	東京都港区六本木3-8-18	店舗		三経41ビル	1		107.19坪 354.35㎡	4,073,220円	38,000円	482,355円	4,500円	49,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月		相談	普通借 家契約	六本木駅	2		
16568	東京都港区六本木4-10-10	店舗		正直家ビル	B1	クラブ内 装	44.50坪 147.06㎡	1,602,000円	36,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	1	
16568	東京都港区六本木4-10-10	店舗		正直家ビル	5		52.98坪 174.83㎡	1,695,360円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	1	
4924	東京都港区六本木4-12-10	店舗	申 込	グレイト綱ビル	5	AB	18.12坪 59.90㎡	544,000円	30,022円	55,000円	3,035円	8ヶ月	2ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	1	
33018	東京都港区六本木5-1-3	事務所		ゴトウビルディング1st	8	801	66.95坪 221.32㎡	1,673,750円	25,000円	267,800円	4,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	期間相談	六本木駅	1	
18161	東京都港区六本木5-18-2	事務所		大昌第二ビル	4	本館	50.50坪 166.93㎡	858,500円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	5	
18161	東京都港区六本木5-18-2	事務所		大昌第二ビル	3	本館	50.50坪 166.93㎡	858,500円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	5	
27489	東京都港区六本木5-2-5	店舗		鳥勝ビル	B1		48.60坪 160.38㎡	1,215,000円	25,000円	97,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月			即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	
2590	東京都港区六本木5-2-6	店舗		六本木TKビル	4	元美容室	25.55坪 84.47㎡	560,000円	21,918円	80,000円	3,131円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	再契約 相談		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	3	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所 店舗		綿引ビル	2		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所 店舗		綿引ビル	4		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2021年4月		定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23584	東京都港区六本木5-9-20	SOHO 住居		六本木イグノポール	5	504	23.20坪 76.89㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし		相談	定期借 家契約	2023年3月末 まで	六本木駅	3	
23620	東京都港区六本木6-1-20	事務所	申 込	六本木電気ビルディング	4	①	54.22坪 179.25㎡	相談	相談	216,880円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	2	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	4	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
19750	東京都港区六本木7-10-25	事務所 店舗		中島ビル	1		46.00坪 152.06㎡	920,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年8月中旬	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
19750	東京都港区六本木7-10-25	事務所 店舗		中島ビル	2		48.00坪 158.67㎡	960,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年8月中旬	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	2	A	26.38坪 87.21㎡	750,000円	28,431円	86,000円	3,260円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	7	B	17.89坪 59.15㎡	550,000円	30,743円	58,000円	3,242円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	B1		26.38坪 87.21㎡	600,000円	22,745円	50,000円	1,895円	3ヶ月	なし	2ヶ月		相談	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1	
31984	東京都港区六本木7-17-36	事務所		六本木テラス ROPPONGI TERRACE	2	D	10.20坪 33.96㎡	233,000円	22,843円	5,000円	490円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	4	
31984	東京都港区六本木7-17-36	事務所		六本木テラス ROPPONGI TERRACE	3	C	10.75坪 35.57㎡	237,000円	22,047円	5,000円	465円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	4	
31984	東京都港区六本木7-17-36	事務所		六本木テラス ROPPONGI TERRACE	2	A	10.38坪 34.33㎡	285,000円	27,457円	5,000円	482円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	4	
31984	東京都港区六本木7-17-36	事務所		六本木テラス ROPPONGI TERRACE	1	A	9.05坪 29.92㎡	240,000円	26,519円	5,000円	552円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	4	
8669	東京都港区六本木7-3-24	事務所 店舗		メゾン明石	3	301	18.05坪 59.67㎡	300,000円	16,620円	20,000円	1,108円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	501 (2 名)	1.44坪 4.77㎡	130,000円	90,278円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契約ご相 談ください	内幸町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】4月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/4/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオフィス		エキスパートオフィス新橋	9	608 (8名)	7.69坪 25.44㎡	700,000円	91,027円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契約ご相談ください	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオフィス		エキスパートオフィス新橋	9	505 (3名)	2.14坪 7.07㎡	180,000円	84,112円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	入会 契約	1年 ※短期契約ご相談ください	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオフィス		エキスパートオフィス新橋	9	311 (6名) 窓有	5.88坪 19.47㎡	590,000円	100,340円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契約ご相談ください	内幸町駅	1	
13867	東京都千代田区日比谷公園1-3	事務所		市政会館	B1	B	41.73坪 137.71㎡	相談	相談	75,114円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年3月末迄	内幸町駅	1	公益法人、市政や自治政に関係のある団体のみ
31581	東京都目黒区中目黒3-19-7	事務所 SOHO 住居		中目黒戸建		一戸	83.57坪 276.28㎡	1,700,000円	20,342円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	年数応相談	中目黒駅	11	弊社専属専任媒介担当：鈴木
29652	東京都目黒区八雲1-6-2	事務所 店舗		八雲1丁目貸店舗	1		15.89坪 52.56㎡	300,000円	18,880円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	都立大学駅	3	担当：沖