

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
3170	東京都千代田区飯田橋1-4-8	事務所	募集中	アイルズBMビル	6	601	34.92坪 115.45㎡	541,260円	15,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年9月上旬	普通借	2年間	九段下駅	3
1189	東京都千代田区飯田橋1-5-5	事務所	募集中	IWOビル	2	201	10.50坪 34.70㎡	126,000円	12,000円	10,000円	952円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所 店舗	募集中	アクサンビル	5		31.82坪 105.19㎡	413,660円	13,000円	63,640円	2,000円	2,000,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年9月下旬	普通借	2年間	九段下駅	3
17750	東京都千代田区飯田橋1-7-3	事務所 店舗	募集中	増田金属ビル	3		25.99坪 85.95㎡	233,910円	9,000円	51,980円	2,000円	税込賃料の 6ヶ月	なし	なし	新賃料の1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	5
34708	東京都千代田区飯田橋1-11-3	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	矢澤ビル	2		8.27坪 27.34㎡	110,000円	13,301円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	5
11037	東京都千代田区飯田橋1-12-14	事務所 SOHO 住居	募集中	宮島ビル	5	5003	5.49坪 18.15㎡	68,000円	12,364円	2,000円	364円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
14890	東京都千代田区飯田橋1-12-6	事務所 店舗	募集中	昭和ビル	4		22.00坪 72.73㎡	220,000円	10,000円	44,000円	2,000円	5ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	3
4527	東京都千代田区飯田橋2-9-3	事務所	募集中	かすがビル	2	A号室	26.77坪 88.48㎡	281,085円	10,500円	66,925円	2,500円	6ヶ月	解約時2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年10月下旬	普通借	2年間	飯田橋駅	5
6610	東京都千代田区飯田橋2-16-9	住居	募集中	トーアホワイトハイツ (トーアビル)	6	605	12.97坪 42.90㎡	160,000円	12,336円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	4
6610	東京都千代田区飯田橋2-16-9	住居	募集中	トーアホワイトハイツ (トーアビル)	7	704	12.98坪 42.90㎡	160,000円	12,327円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	4
15735	東京都千代田区飯田橋3-4-6	事務所	募集中	新都心ビル	7		19.96坪 66.01㎡	259,480円	13,000円	69,860円	3,500円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	4
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募集中	山田ラインビルⅡ	6		19.42坪 64.21㎡	270,000円	13,903円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	1
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	2	201号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	3	302号室	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	5	504号室	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年8月上旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
23082	東京都千代田区飯田橋4-3-2	事務所	募集中	木屋ビル	2	B	13.25坪 43.80㎡	125,000円	9,433円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
19327	東京都千代田区飯田橋4-3-2	事務所 店舗	募集中	第二木屋ビル	1		5.80坪 19.17㎡	116,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1.5ヶ月	即日	普通借	3年間	飯田橋駅	6
6260	東京都千代田区飯田橋4-4-9	事務所 住居	募集中	ダイアパレス飯田橋	7	703号室	7.24坪 23.96㎡	100,000円	13,812円	12,000円	1,657円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	3
9534	東京都千代田区飯田橋4-7-1	事務所	募集中	ロックビレイビル	6		62.62坪 207.00㎡	1,033,230円	16,500円	187,860円	3,000円	8ヶ月	10%	なし	なし	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	1
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	事務所 SOHO 住居	募集中	パラシオン飯田橋	4	404号室	8.05坪 26.60㎡	82,000円	10,186円	6,000円	745円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	5
34628	東京都千代田区富士見1-7-10	事務所	募集中	パリスビル	2		19.07坪 63.03㎡	190,700円	10,000円	28,182円	1,478円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	5
7089	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募集中	ハーモニ本館	2	201	3.70坪 12.23㎡	47,000円	12,703円	3,000円	811円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年8月中旬	定借	2年間	飯田橋駅	2
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募集中	ハーモニ別館	1	102	5.32坪 17.60㎡	70,000円	13,158円	3,000円	564円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	2
9604	東京都千代田区神田三崎町1-4-8	店舗	募集中	愛光舎ビル	3		53.00坪 175.21㎡	750,000円	14,151円	150,000円	2,830円	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	5年間	水道橋駅	1
23378	東京都千代田区神田三崎町2-9-6	事務所	募集中	利久堂ビル	5		20.00坪 66.11㎡	185,000円	9,250円	40,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
17829	東京都千代田区神田三崎町2-10-12	事務所	募集中	太湖ビル	3		17.84坪 58.98㎡	178,400円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	3		31.00坪 102.47㎡	310,000円	10,000円	30,000円	なし	5ヶ月	解約時2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	3
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	6		20.10坪 66.44㎡	201,000円	10,000円	20,000円	なし	5ヶ月	解約時2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	2	202	12.00坪 39.66㎡	120,000円	10,000円	10,000円	なし	5ヶ月	解約時2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	3	302号室	5.80坪 19.17㎡	58,000円	10,000円	11,600円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	2	201	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	28,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
4258	東京都千代田区神田三崎町2-17-2	店舗	募集中	日宝水道橋ビル	B1		42.31坪 139.89㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	定借	5年間	水道橋駅	2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4258	東京都千代田区神田三崎町2-17-2	店舗	募集中	日宝水道橋ビル	1		39.01坪 128.97㎡	936,240円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月 ※保証締結で 7ヶ月	解約賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年11月1日	普通借	3年間	水道橋駅	2
9900	東京都千代田区神田三崎町2-17-5	事務所	募集中	稲葉ビル	3	302	15.00坪 49.60㎡	135,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	2
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募集中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	契約終了時 保証金の20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	期間応相談	水道橋駅	2
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	B1		53.34坪 176.32㎡	1,100,000円	20,622円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	B1		53.34坪 176.32㎡	960,120円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	定借	3年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	4		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	4		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	5		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	5		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	6		52.59坪 173.85㎡	1,209,570円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	6		52.59坪 173.85㎡	946,620円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	3	301	6.50坪 21.49㎡	65,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	4	402	4.99坪 16.52㎡	50,000円	10,020円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	3	304	6.50坪 21.49㎡	65,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	3	306	4.50坪 14.87㎡	45,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
20140	東京都千代田区神田三崎町2-21-9	事務所	募集中	田島ビル	3		13.52坪 44.70㎡	162,240円	12,000円	27,040円	2,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
8459	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募集中	みさきBLD	1		15.29坪 50.55㎡	259,930円	17,000円	なし	なし	6ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年10月1日	普通借	2年間	水道橋駅	2
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募集中	富士ビル	4	405号室	13.20坪 43.63㎡	112,200円	8,500円	19,800円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所 倉庫	募集中	富士ビル	4	402	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募集中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
22616	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募集中	宝栄三崎町ビル	5	503号室	6.50坪 21.48㎡	65,000円	10,000円	14,950円	2,300円	6ヶ月	最終賃料等の 1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	6
11344	東京都千代田区神田三崎町3-1-18	事務所	募集中	MH水道橋ビル	B1		10.60坪 35.05㎡	265,000円	6,693円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	再契約：相談	相談	定借	5年間	水道橋駅	4
14400	東京都千代田区神田三崎町3-2-13	事務所	募集中	秋和ビル	3	301号室	7.50坪 24.79㎡	78,750円	10,500円	11,250円	1,500円	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年8月中旬	普通借	2年間	水道橋駅	4
10099	東京都千代田区神田三崎町3-4-9	事務所	募集中	横山ビル	3		10.60坪 35.04㎡	100,000円	9,434円	なし	なし	3ヶ月	20%	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	2
13592	東京都千代田区神田三崎町3-6-13	事務所	申込	山京中央ビル	5		27.00坪 90.64㎡	370,000円	13,704円	賃料に含む	賃料に含む	1,850,000円	解約時 賃料の1ヶ月	740,000円	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	募集中	清話会ビル	3	C	10.89坪 36.00㎡	141,570円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	申込	清話会ビル	2	C	7.53坪 24.89㎡	97,890円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	定借	2年間	水道橋駅	1
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	募集中	清話会ビル	7	B	16.56坪 54.74㎡	215,280円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年8月下旬	普通借	2年間	水道橋駅	1
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	募集中	清話会ビル	5	C	11.24坪 37.15㎡	146,120円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年9月下旬	普通借	2年間	水道橋駅	1
17473	東京都千代田区西神田2-7-6	事務所	募集中	川合ビル	3	37号室	2.39坪 7.93㎡	32,000円	13,389円	4,000円	1,674円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
11960	東京都千代田区神田猿樂町2-4-11	駐車場	募集中	御茶ノ水 ロイヤルハイツ犬塚ビル		地下自走式 駐車場		40,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			御茶ノ水駅	7
26680	東京都千代田区神田猿樂町2-4-7	SOHO 住居	募集中	コート女坂	4	401	13.25坪 43.82㎡	170,000円	12,830円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	7

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
2597	東京都千代田区神田猿楽町2-7-6	事務所	募集中	TK猿楽町ビル	2		57.85坪 191.24㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	水道橋駅	5
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募集中	駿河台ハイツ	3	304	6.71坪 22.21㎡	100,000円	14,903円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募集中	駿河台ハイツ	8	801	7.87坪 26.02㎡	112,000円	14,231円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募集中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	530,400円	15,600円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	御茶ノ水駅	5
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募集中	第2龍名館ビル	1	B	25.55坪 84.46㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	5年間	新御茶ノ水駅	3
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募集中	第2龍名館ビル	1	D	40.58坪 134.14㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	5年間	新御茶ノ水駅	3
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所	募集中	第2龍名館ビル	8		152.60坪 504.48㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年12月中旬	普通借	2年間	新御茶ノ水駅	3
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募集中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募集中	クロサワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間	神保町駅	2
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	303号室	11.50坪 38.02㎡	138,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	222,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	301号室	8.20坪 27.10㎡	98,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募集中	AL BUILDING JINBOCHO	3		14.52坪 48.01㎡	333,960円	23,000円	20,000円	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	神保町駅	1
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募集中	AL BUILDING JINBOCHO	4		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	1
13294	東京都千代田区神田神保町1-18	事務所 店舗	募集中	三光ビル	3		17.00坪 56.20㎡	180,000円	10,588円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	3
23303	東京都千代田区神田神保町1-37	事務所	募集中	友田三和ビル	2	203号室	19.50坪 64.46㎡	175,500円	9,000円	54,600円	2,800円	6ヶ月	契約時に 賃料の 2ヶ月分	なし	なし	即日	定借	3年間	神保町駅	2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募集中	B・Fビル	4	401	16.50坪 54.45㎡	160,000円	9,697円	30,000円	1,818円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	3
19839	東京都千代田区神田神保町2-14	事務所	募集中	朝日神保町プラザ	3	303	25.21坪 83.33㎡	239,495円	9,500円	50,420円	2,000円	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	2
9565	東京都千代田区神田神保町2-20	事務所	募集中	ワカヤギビル	4	408	11.43坪 37.79㎡	150,000円	13,123円	15,000円	1,312円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	2
19975	東京都千代田区神田神保町3-2-9	事務所	募集中	塚本ビル	6		22.25坪 73.57㎡	272,728円	12,257円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	BI		30.44坪 100.62㎡	362,236円	11,900円	121,760円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	普通借	2年間	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	店舗	募集中	日本教育会館	BI		22.70坪 75.04㎡	270,130円	11,900円	90,800円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	普通借	2年間	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	1		30.11坪 99.53㎡	451,650円	15,000円	120,440円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	普通借	2年間	神保町駅	3
7842	東京都千代田区九段北1-2-3	店舗	募集中	フナトビル	BI		64.50坪 213.24㎡	相談	相談	161,250円	2,500円	12ヶ月	契約期間 10年未満 : 10%	なし	賃料の改定3年毎 (協議により) 賃料調整金2年毎 契約時賃料の1ヶ月	即日	定借	15年間	九段下駅	1
20307	東京都千代田区九段北1-4-5	店舗	募集中	東英九段ビル	BI		31.20坪 103.17㎡	842,400円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	なし	2021年10月1日	定借	5年間	九段下駅	2
20307	東京都千代田区九段北1-4-5	事務所	募集中	東英九段ビル	9		14.38坪 47.53㎡	230,080円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	なし	2021年11月中旬	普通借	2年間	九段下駅	2
4037	東京都千代田区九段北1-7-12	事務所	募集中	エスエスビル	2		30.00坪 99.17㎡	450,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の 6ヶ月	税込賃料の 2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
20688	東京都千代田区九段北1-9-7	事務所	募集中	東洋Mビル	2		16.67坪 55.11㎡	216,710円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年9月1日	普通借	2年間	九段下駅	4
31073	東京都千代田区九段北1-11-10	事務所	募集中	信太ビル	2		20.00坪 66.11㎡	210,000円	10,500円	10,000円	500円	1,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	2
20915	東京都千代田区九段北1-12-4	事務所 店舗	募集中	徳海屋ビル	BI		15.80坪 52.23㎡	173,800円	11,000円	31,600円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	1
20915	東京都千代田区九段北1-12-4	事務所	募集中	徳海屋ビル	8		74.70坪 246.94㎡	1,120,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月上旬	普通借	2年間	九段下駅	1
8672	東京都千代田区九段北1-14-13	SOHO 住居	募集中	メゾン萬六	5	501	13.91坪 46.00㎡	150,000円	10,784円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費総額 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13852	東京都千代田区九段北4-2-6	事務所	募集中	市ヶ谷ビル	8		181.20坪 599.00㎡	3,805,200円	21,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年9月上旬	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
25145	東京都千代田区九段北4-3-15	事務所	募集中	中野ビル	2		33.47坪 110.65㎡	440,000円	13,146円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募集中	昭和館		1号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			九段下駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募集中	昭和館		2号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			九段下駅	3
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	2	207	14.50坪 47.93㎡	195,750円	13,500円	36,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	3	303	6.20坪 20.50㎡	83,700円	13,500円	15,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	3	302	9.00坪 29.75㎡	121,500円	13,500円	22,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	4	412	9.30坪 30.74㎡	125,550円	13,500円	23,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
11767	東京都千代田区九段南3-5-2	事務所	募集中	九段下室タワービル	3		17.24坪 57.01㎡	159,000円	9,223円	21,556円	1,250円	3ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募集中	エミナンス九段	4		43.58坪 144.07㎡	653,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
28443	東京都千代田区九段南3-7-2	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募集中	(仮称)九段南三丁目ビル	一棟		15.13坪 50.04㎡	300,000円	19,828円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間	市ヶ谷駅	6
21024	東京都千代田区九段南3-7-7	事務所	募集中	南橋堂ビル	6		19.00坪 62.80㎡	237,500円	12,500円	47,500円	2,500円	8ヶ月	退去時2.5ヶ月 または 原状回復費の 実費負担	なし	なし	2021年9月25日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
10678	東京都千代田区九段南3-8-13	事務所 店舗	募集中	丸中ビル	5	502	11.00坪 36.36㎡	121,000円	11,000円	11,000円	1,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年9月上旬	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
4432	東京都千代田区九段南3-8-14	事務所	募集中	カーサ九段板ビル	2		17.41坪 57.56㎡	150,000円	8,616円	10,000円	574円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4
12856	東京都千代田区九段南4-3-13	事務所 店舗	募集中	麹町秀永ビル	6		25.97坪 85.85㎡	311,640円	12,000円	77,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年11月	普通借	2年間	市ヶ谷駅	2
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募集中	メゾンDシャルー	2	203	16.26坪 53.75㎡	200,000円	12,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年9月中旬	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 総額 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	店舗	募 集 中	メゾンドシャルー	1	104	33.35坪 110.24㎡	600,000円	17,991円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	再契約料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	4
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募 集 中	メゾンドシャルー	3	301	17.58坪 58.12㎡	227,273円	12,928円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4
14531	東京都千代田区九段南4-8-27	事務所	募 集 中	重盛ビル	4		26.10坪 86.29㎡	417,600円	16,000円	78,300円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	1
5334	東京都千代田区九段南4-8-33	駐車場	募 集 中	サウスリート九段		4番 6番		35,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日			市ヶ谷駅	1
17722	東京都千代田区一番町10	事務所	募 集 中	相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	契約終了時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	3
17723	東京都千代田区一番町10-10	事務所	募 集 中	相模屋第3ビル	4		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	定借	5年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	4		95.70坪 316.36㎡	1,435,500円	15,000円	287,100円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	6		61.23坪 202.41㎡	918,450円	15,000円	183,690円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2021年11月1日	普通借	2年間	半蔵門駅	3
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募 集 中	相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募 集 中	相模屋第5ビル	5		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	1
9875	東京都千代田区一番町6	事務所 店舗	募 集 中	一番町中央ビル	3		117.00坪 386.10㎡	1,404,000円	12,000円	351,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2021年11月1日	普通借	5年間	半蔵門駅	5
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募 集 中	相模屋本社ビル	3		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	2021年11月1日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募 集 中	相模屋本社ビル	5		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	2021年10月1日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
12843	東京都千代田区二番町3-4	事務所	募 集 中	麹町御幸ビル	3		120.34坪 397.82㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年10月1日	定借	3年間	麹町駅	1
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所	募 集 中	白描ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,866,700円	22,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
34704	東京都千代田区二番町5-7	事務所	申 込	JPビル	3		48.95坪 161.83㎡	832,150円	17,000円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	3年間	麹町駅	1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
34704	東京都千代田区二番町5-7	事務所	申込	JPビル	7		41.72坪 137.95㎡	709,240円	17,000円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	3年間	麴町駅	1
34704	東京都千代田区二番町5-7	事務所	申込	JPビル	9		32.07坪 106.01㎡	545,190円	17,000円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	3年間	麴町駅	1
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	2		29.76坪 98.38㎡	476,160円	16,000円	104,160円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	6		28.26坪 93.42㎡	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
23459	東京都千代田区三番町24	事務所	募集中	林三番町ビル	4	401	24.50坪 80.99㎡	318,500円	13,000円	55,000円	2,245円	6ヶ月	637,000円	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	7
1209	東京都千代田区五番町10-7	事務所	募集中	JBTV五番町	4		39.05坪 129.11㎡	624,880円	16,000円	78,110円	2,000円	6ヶ月	10%	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	4
7592	東京都千代田区五番町5-6	駐車場	募集中	ピラカーサ五番町 ※6ヶ月以内の解約不可		タワー パーキング		25,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日		1年間	市ヶ谷駅	5
13755	東京都千代田区六番町1	事務所	募集中	山陽六番町ビル	4		46.35坪 153.22㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	再契約：無し	即日	定借	3年間	麴町駅	2
11317	東京都千代田区六番町3-11	事務所 店舗	募集中	玉柳ビル（テシコ六番町ビル）	1		17.92坪 59.23㎡	353,956円	19,752円	22,364円	1,248円	8ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月		新賃料の1ヶ月	2021年10月上旬	普通借	2年間	麴町駅	2
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	募集中	飯田ビル	3	A	25.00坪 82.50㎡	460,000円	18,400円	46,000円	1,840円	6ヶ月	退去時 賃料1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	4
31440	東京都千代田区麴町1-5-4	事務所	募集中	ライオンズステーションプラザ半蔵門		B1	33.53坪 110.87㎡	402,360円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麴町1-6-3	事務所	募集中	クレール麴町ビル	2	201号室	85.45坪 282.50㎡	1,110,850円	13,000円	256,350円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麴町1-6-3	事務所	募集中	クレール麴町ビル	3	301号室	27.64坪 91.40㎡	359,320円	13,000円	82,920円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麴町1-6-3	事務所	募集中	クレール麴町ビル	3	302号室	43.50坪 143.83㎡	565,500円	13,000円	130,500円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麴町1-6-3	事務所	募集中	クレール麴町ビル	4	402号室	43.71坪 144.52㎡	568,230円	13,000円	131,130円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
8007	東京都千代田区麴町1-6-6	事務所	募集中	ブルミエ麴町ビル	6		15.72坪 51.96㎡	282,960円	18,000円	相談	相談	8ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
12814	東京都千代田区麹町2-2-31	事務所	申込	麹町サンライズビル	10		24.82坪 82.08㎡	相談	相談	74,460円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41.87㎡	158,250円	12,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	5		13.00坪 42.98㎡	169,000円	13,000円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	2021年8月22日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
35111	東京都千代田区麹町2-7-11	事務所	募集中	麹町T・Sビル	3		14.76坪 48.79㎡	147,600円	10,000円	3,000円	203円	4ヶ月	なし	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
12789	東京都千代田区麹町3-4-1	事務所	募集中	麹町3丁目ビル	4	402 (定借)	12.04坪 39.80㎡	126,420円	10,500円	36,000円	3,000円	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	2年間	麹町駅	1
12789	東京都千代田区麹町3-4-1	事務所	募集中	麹町3丁目ビル	4	02 (普通借)	12.04坪 39.80㎡	150,500円	12,500円	36,120円	3,000円	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
6721	東京都千代田区麹町3-4-5	駐車場	募集中	トラステイ麹町ビル	1	機械式 駐車場		35,000円	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			麹町駅	1
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所	募集中	センダビル	4		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定借	5年間	半蔵門駅	2
27023	東京都千代田区麹町3-12-7	事務所	募集中	麹町エイティーズビル	2		22.33坪 73.81㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	麹町駅	3
27023	東京都千代田区麹町3-12-7	事務所	募集中	麹町エイティーズビル	6		25.05坪 82.83㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月1日	普通借	2年間	麹町駅	3
12563	東京都千代田区麹町4-3	事務所	募集中	紅谷ビル	4		21.76坪 71.92㎡	326,400円	15,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	解約時 敷金総額の 10%	なし	新賃料の1ヶ月	2021年8月1日	普通借	2年間	麹町駅	1
12868	東京都千代田区麹町4-3-9	事務所 店舗	募集中	麹町平成ビル	2~4		23.47坪 77.59㎡	360,000円	15,339円	20,000円	852円	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	定借	3年間	麹町駅	1
12845	東京都千代田区麹町4-8	事務所	募集中	麹町高善ビル	4	B	22.19坪 73.35㎡	366,135円	13,000円	77,665円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	1		24.10坪 79.80㎡	800,000円	33,195円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	2		36.90坪 121.90㎡	1,180,000円	31,978円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	4		20.70坪 68.42㎡	680,000円	32,850円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	5		21.00坪 69.45㎡	730,000円	34,762円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募集中	麹町長尾ビル	4		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間	四ツ谷駅	2
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募集中	麹町長尾ビル	5		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	四ツ谷駅	2
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所 店舗	募集中	麹町長尾ビル	1		11.00坪 36.36㎡	550,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (相談)	四ツ谷駅	2
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所	募集中	吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	4
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所	募集中	平河町伏見ビル	9		26.81坪 88.64㎡	402,150円	15,000円	67,025円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	4
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	5		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	麹町駅	3
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	2		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	2021年8月上旬	定借	3年間	麹町駅	3
17652	東京都千代田区平河町2-5-5	事務所	募集中	全国旅館会館	7	A号室	25.03坪 82.60㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	再契約：可能	即日	定借	3年間	永田町駅	1
17652	東京都千代田区平河町2-5-5	事務所	募集中	全国旅館会館	7	B号室	21.96坪 72.48㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	再契約：可能	即日	定借	3年間	永田町駅	1
17652	東京都千代田区平河町2-5-5	事務所	募集中	全国旅館会館	7	A+B	46.99坪 155.08㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	再契約：可能	即日	定借	3年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所	募集中	塩崎ビル	B2		48.11坪 159.04㎡	841,925円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所 店舗	募集中	塩崎ビル	B1		27.30坪 90.24㎡	477,750円	23,000円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	永田町駅	1
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	6.44坪 21.28㎡	相談	相談	36,708円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年8月1日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	6.30坪 20.82㎡	相談	相談	35,910円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 総額 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケード	7.90坪 26.11㎡		相談	45,030円	5,700円	12ヶ月	なし		なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケード	8.00坪 26.44㎡		相談	45,600円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケード	16.81坪 55.57㎡		相談	95,817円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡		相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし		なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンコート	2		10.60坪 35.04㎡		相談	80,560円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンコート	2		13.76坪 45.49㎡		相談	104,576円	7,600円	15ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	3
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンタワー	2		23.13坪 76.46㎡		相談	131,841円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンタワー	2		35.49坪 117.32㎡		相談	202,293円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンタワー	2		49.88坪 164.89㎡		相談	284,316円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	7	2702号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	8	2802号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	9	2902号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	10	3026号室	8.65坪 28.59㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	5
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	新紀尾井町ビル	1		61.19坪 202.28㎡	相談	相談	348,783円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	新紀尾井町ビル	3		19.30坪 63.80㎡	相談	相談	110,010円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	赤坂見附駅	4
10000	東京都千代田区永田町2-4-3	事務所	募 集 中	永田町ビル	7		113.00坪 373.10㎡	1,909,700円	16,900円	350,300円	3,100円	12ヶ月	入居期間による ※備考欄参照	なし	なし	即日	定借	3年間	溜池山王駅	1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	404	7.56坪 25.00㎡	294,000円	38,889円	なし	なし	1,940,400円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	405	7.56坪 25.00㎡	294,000円	38,889円	なし	なし	1,940,400円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	417 (家具付)	6.83坪 22.59㎡	274,000円	40,117円	なし	なし	1,808,400円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	5	509	15.12坪 50.01㎡	525,000円	34,722円	なし	なし	3,465,000円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	5	513+514	19.96坪 66.00㎡	680,000円	34,068円	なし	なし	4,488,000円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	5	521	4.67坪 15.44㎡	235,000円	50,321円	なし	なし	1,551,000円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	6	612	9.18坪 30.38㎡	323,000円	35,185円	なし	なし	2,131,800円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	7	716	7.64坪 25.26㎡	293,000円	38,351円	なし	なし	1,933,800円	2ヶ月	なし	契約時 賃料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
13978	東京都新宿区新小川町8-24	事務所	募 集 中	実森ビル	3		27.73坪 91.67㎡	220,000円	7,934円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	9
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募 集 中	飯田橋御幸ビル	3		60.53坪 200.09㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間	飯田橋駅	1
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募 集 中	飯田橋御幸ビル	6		125.83坪 415.97㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間	飯田橋駅	1
31720	東京都新宿区神楽坂2-11	店舗	募 集 中	第63東京ビル	4		17.67坪 58.43㎡	500,000円	28,297円	50,000円	2,830円	4,000,000円	保証金の30%	なし	新賃料の 1.5ヶ月	即日	普通借	3年間	飯田橋駅	3
13963	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	七福ビル	4	43号室	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	なし	なし	2ヶ月	解約時1ヶ月	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	2
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	3
15896	東京都新宿区神楽坂3-2-40	事務所 店舗	募 集 中	神楽坂C0&C0ビル	3		21.83坪 72.15㎡	496,000円	22,721円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	5
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募 集 中	神楽坂喜多川ビル	5		73.90坪 244.30㎡	1,019,820円	13,800円	310,337円	4,199円	8ヶ月	なし	なし	なし	2021年10月上旬	普通借	2年間	神楽坂駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費総額 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
2643	東京都新宿区神楽坂6-48	事務所 店舗	募集中	TOMOSビル	2		50.13坪 165.71㎡	1,245,730円	24,850円	なし	なし	12ヶ月	契約時30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	定借	3~5年 ※応相談	神楽坂駅	1
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募集中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	117,150円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	牛込神楽坂駅	2
34599	東京都新宿区水道町2-13	事務所	募集中	江戸川橋H0ビル	1		24.30坪 80.33㎡	279,450円	11,500円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	6
34599	東京都新宿区水道町2-13	事務所	申込	江戸川橋H0ビル	4		19.23坪 63.57㎡	211,530円	11,000円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	6
29195	東京都新宿区納戸町31	事務所 店舗	申込	峯村ビル	2		16.73坪 55.32㎡	185,000円	11,058円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	牛込神楽坂駅	5
15916	東京都新宿区矢来町113	事務所	募集中	神楽坂升本ビル	1	101	62.47坪 206.51㎡	749,640円	12,000円	187,410円	3,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	1
30308	東京都新宿区矢来町3	事務所 店舗 倉庫 作業所	申込	小島ビル	1		12.79坪 42.30㎡	135,000円	10,555円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2021年8月上旬	普通借	2年間	神楽坂駅	5
12042	東京都新宿区山吹町333	事務所	募集中	原田ビル	5		13.19坪 43.59㎡	130,000円	9,856円	10,000円	758円	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	8
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	4	402号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	1
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	2	202号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	1
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	3		30.07坪 99.40㎡	330,770円	11,000円	30,000円	998円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間	早稲田駅	1
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	5		14.33坪 47.37㎡	157,630円	11,000円	30,000円	2,094円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間	早稲田駅	1
29640	東京都新宿区早稲田町83	事務所	募集中	サンライトグリーンビル	3		26.04坪 86.08㎡	231,000円	8,871円	33,000円	1,267円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	4
3709	東京都新宿区西早稲田1-18-9	事務所	募集中	イマスオフィス早稲田	5	A	27.20坪 89.92㎡	217,600円	8,000円	54,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2021年8月1日	普通借	2年間	早稲田駅	8
29071	東京都新宿区西早稲田1-9-37	住居	募集中	フラットワセダ	5	506号室	9.84坪 32.53㎡	92,000円	9,350円	6,000円	610円	1ヶ月	解約時 敷金より 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	7
35160	東京都新宿区西早稲田2-3-22	事務所 店舗	募集中	SW西早稲田ビル	7		16.47坪 54.45㎡	200,000円	12,143円	10,000円	607円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
29250	東京都新宿区早稲田鶴巻町534	事務所 倉庫	申込	川尻ビル	1		24.18坪 79.92㎡	300,000円	12,407円	30,000円	1,241円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	4
29250	東京都新宿区早稲田鶴巻町534	事務所 倉庫	申込	川尻ビル	2	202	29.72坪 98.25㎡	267,000円	8,984円	30,000円	1,009円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	4
29250	東京都新宿区早稲田鶴巻町534	事務所 倉庫	申込	川尻ビル	1~2		53.90坪 178.17㎡	567,000円	10,519円	60,000円	1,113円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	4
29614	東京都新宿区早稲田鶴巻町538-19	事務所 店舗	募集中	リンクス早稲田ビル	5		16.52坪 54.61㎡	200,000円	12,107円	20,000円	1,211円	3ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年8月上旬	普通借	2年間	早稲田駅	5
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	5	C号室	20.51坪 67.80㎡	174,335円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	市ヶ谷駅	3
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	B1	B号室	26.86坪 88.81㎡	376,040円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	1
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	B1	C号室	12.97坪 42.90㎡	181,580円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	1
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	1		18.23坪 60.25㎡	401,060円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	3		18.94坪 62.64㎡	340,920円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	4		18.94坪 62.64㎡	340,920円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	5		18.94坪 62.64㎡	340,920円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	6		18.94坪 62.64㎡	340,920円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月分	なし	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
26219	東京都新宿区若葉1-21-4	住居	募集中	パークハウス四谷	3	号室非公開	21.80坪 72.07㎡	320,000円	なし	20,000円	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	定借	3年間	四ツ谷駅	8
22647	東京都文京区本郷1-18-5	事務所	募集中	朋和ビル	2	201	22.46坪 74.25㎡	210,000円	9,350円	26,250円	1,169円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	募集中	杉浦ビル	5		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	5,000円	192円	賃料の 6~10ヶ月分	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	相談	定借	3年間	水道橋駅	1
8136	東京都文京区本郷1-25-4	事務所 店舗	募集中	ベルスクエア本郷	6		13.90坪 45.94㎡	140,000円	10,072円	20,000円	1,439円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月	2021年10月上旬	普通借	2年間	水道橋駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】8月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/8/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
6007	東京都文京区本郷2-16-12	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	ストーク森山ビル	4	402	25.63坪 84.75㎡	230,000円	8,974円	20,000円	780円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	本郷三丁目駅	5
2400	東京都文京区後楽2-20-15	事務所	募集中	STAR PLAZA	3		95.01坪 314.08㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	後楽園駅	8
18240	東京都文京区後楽2-23-15	住居	募集中	大星マンション	2	203号室	10.58坪 35.00㎡	136,000円	12,854円	4,000円	378円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	10
18240	東京都文京区後楽2-23-15	住居	募集中	大星マンション	3	303号室	9.68坪 32.00㎡	130,000円	13,430円	4,000円	413円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	10
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	申込	白玉ビル	4	CD	20.00坪 66.12㎡	240,000円	12,000円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募集中	白玉ビル	9	B	14.00坪 46.28㎡	168,000円	12,000円	35,000円	2,500円	10ヶ月	保証金の15%	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間	飯田橋駅	3
20652	東京都文京区関口1-24-8	事務所	募集中	東宝江戸川橋ビル	3		83.03坪 274.47㎡	1,050,000円	12,646円	賃料に含む	賃料に含む	9ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	江戸川橋駅	4
20652	東京都文京区関口1-24-8	事務所	募集中	東宝江戸川橋ビル	8	A	56.90坪 188.09㎡	850,000円	14,938円	賃料に含む	賃料に含む	9ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	江戸川橋駅	4
4329	東京都文京区関口1-6-9	事務所 店舗	募集中	オフィスコオフィス神楽坂	2		24.93坪 82.42㎡	199,440円	8,000円	74,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借	2年間	神楽坂駅	7
27581	東京都文京区春日2-19-1	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募集中	三豊ビル	一棟		50.19坪 165.92㎡	300,000円	5,977円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定借	3年間	後楽園駅	10
29702	東京都文京区水道1-5-16	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	升本マンション	1		3.50坪 11.57㎡	65,000円	18,571円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間	江戸川橋駅	8
21904	東京都文京区水道2-10-9	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	板倉ビル	4~5		47.79坪 158.00㎡	380,000円	7,951円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の1ヶ月	相談	普通借	2年間	江戸川橋駅	2
21904	東京都文京区水道2-10-9	駐車場	募集中	板倉ビル		平置き		50,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日			江戸川橋駅	2
14691	東京都文京区水道2-19-10	事務所	募集中	小石川UYビル ※普通借相談可能	1		7.99坪 26.40㎡	110,000円	13,767円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	3年間	江戸川橋駅	8
14691	東京都文京区水道2-19-10	事務所	募集中	小石川UYビル ※普通借相談可能	4		29.46坪 97.40㎡	265,140円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	3年間	江戸川橋駅	8
27184	東京都文京区小石川2-1-13	住居	募集中	後楽園ビューハイツ	7	708号室	8.43坪 27.87㎡	69,000円	8,185円	13,000円	1,542円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	後楽園駅	2

株式会社アースウインド【飯田橋店】8月号
 TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/8/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 総額 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
27184	東京都文京区小石川2-1-13	事務所	募 集 中	後楽園ビューハイツ	7	708号室	8.43坪 27.87㎡	69,000円	8,185円	13,000円	1,542円	賃+共の2ヶ月	なし	賃+共の2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	後楽園駅	2
30885	東京都文京区小石川5-24-3	事務所 店舗	募 集 中	小石川5丁目貸事務所	B1		39.09坪 129.24㎡	400,000円	10,233円	なし	なし	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	2021年8月1日	普通借	3年間	茗荷谷駅	9
31278	東京都文京区小石川5-38-14	事務所 店舗	募 集 中	KDビル	2	203	11.08坪 36.62㎡	130,000円	11,733円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	茗荷谷駅	8
35130	東京都文京区向丘1-1-16	事務所 店舗	募 集 中	朝日堂ビル	1		26.11坪 86.32㎡	385,000円	14,745円	15,000円	574円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	東大前駅	2
6030	東京都港区虎ノ門3-19-13	事務所	募 集 中	スピリットビル	4	A	54.07坪 178.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借	2年間	神谷町駅	3
6030	東京都港区虎ノ門3-19-13	事務所	募 集 中	スピリットビル	5		89.20坪 294.89㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借	2年間	神谷町駅	3
34505	東京都板橋区若木1-8-23	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	若木1丁目貸倉庫	1~2		56.94坪 188.23㎡	398,000円	6,990円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借	3年間	上板橋駅	8