

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
23552	東京都港区海岸2-1-16	事務所		鈴与浜松町ビル	7		177.49坪 586.76㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	3	
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	4		29.80坪 98.51㎡	298,000円	10,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	日の出駅	3	担当：鈴木
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	6		29.80坪 98.51㎡	298,000円	10,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	日の出駅	3	担当：鈴木
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	7	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	6	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	5	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	4	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	3	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	6	①	70.00坪 231.40㎡	665,000円	9,500円	105,000円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	5		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	2		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	担当：鈴木
33560	東京都港区元麻布3-11-3	店舗		パティオ麻布十番Ⅱ	1		21.21坪 70.12㎡	864,000円	40,736円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
33560	東京都港区元麻布3-11-3	事務所 店舗		パティオ麻布十番Ⅱ	4		21.35坪 70.58㎡	600,000円	28,103円	賃料に含む	賃料に含む	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		2021年11月1日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	5	
33560	東京都港区元麻布3-11-3	事務所 店舗		パティオ麻布十番Ⅱ	6		19.83坪 65.55㎡	600,000円	30,257円	賃料に含む	賃料に含む	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		2021年11月1日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	5	
15836	東京都港区虎ノ門1-11-5	事務所		森谷ビル	2 ～ 3		20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	担当：岩井
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館（本館）	3		15.05坪 49.75㎡	相談	相談	64,736円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年（相談）	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館（本館）	3		18.07坪 59.73㎡	相談	相談	107,517円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年（相談）	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館（本館）	3	(2部屋一 括)	33.12坪 109.48㎡	相談	相談	197,064円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年（相談）	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館（本館）	8		26.95坪 89.09㎡	相談	相談	160,353円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年（相談）	虎ノ門駅	1	駅直結
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館（新館）	B1		58.60坪 193.71㎡	相談	相談	160,650円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	店3～5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館（新館）	B2		21.95坪 72.59㎡	相談	相談	130,662円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	店3～5年 事2年	虎ノ門駅	1	駅直結
12142	東京都港区虎ノ門1-1-21	サービスオ フィス		虎ノ門アルシュ	B3	(正会 員)	1.70坪 5.62㎡	75,000円	44,118円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	54,000円	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	虎ノ門駅	1	駅直結 虎ノ門実業会館内
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所		岩尾ビル	8		23.00坪 76.03㎡	300,000円	13,043円	30,000円	1,304円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	専任 担当：鈴木
10751	東京都港区虎ノ門1-16-2	事務所		岩尾ビル	3		23.00坪 76.03㎡	300,000円	13,043円	30,000円	1,304円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	専任 担当：鈴木

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
12190	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所		虎ノ門石井ビル	4		30.44坪 100.63㎡	517,480円	17,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2	
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディ ング	4		85.03坪 281.10㎡	相談	相談	340,120円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2	
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディ ング	9		85.03坪 281.10㎡	相談	相談	340,120円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2	
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディ ング	3		37.16坪 122.85㎡	相談	相談	148,640円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2	
8908	東京都港区虎ノ門1-4-9	事務所		ユニックビル	8		15.02坪 49.65㎡	165,220円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2022年6月末 迄	虎ノ門駅	1	
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	4		125.00坪 412.50㎡	2,625,000円	21,000円	500,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所 店舗		虎ノ門ピアザビル	1		21.00坪 69.42㎡	651,000円	31,000円	84,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
6030	東京都港区虎ノ門3-19-13	事務所		スピリットビル	4	A	54.07坪 178.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	3	専任 担当：飯田橋店 03-3234-9666
18637	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所	先 行	第2秋山ビルディング	4		171.18坪 565.88㎡	相談	相談	513,540円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	5	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	9	906	42.04坪 138.99㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	13	1301	38.19坪 126.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	11	1107	48.15坪 159.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
22111	東京都港区港南5-4-12	駐車場	先行	品川埠頭営業所・新館倉庫 屋上駐車場				26,000円				2ヶ月	なし	なし	なし	即日		1年間	天王洲アイ ル駅	14	
12741	東京都港区高輪1-27-19	事務所 SOHO 住居		高輪1ビル	5	-2	11.30坪 37.62㎡	120,000円	10,545円	5,000円	439円	事務所3ヶ月 住居なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	白金高輪駅	7	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	2	202	8.50坪 28.10㎡	98,000円	11,294円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所	申 込	オーロラ三田	3	307	12.49坪 41.30㎡	138,000円	11,049円	12,000円	961円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	相談	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
1781	東京都港区三田2-7-22	事務所 SOHO 住居		MTアリーナ	1	102	10.84坪 35.84㎡	143,000円	13,192円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	6	
13424	東京都港区三田3-1-10	事務所		三田マルハチビルテング	6		27.45坪 90.74㎡	411,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月上旬	普通借 家契約	2年間	田町駅	7	
3211	東京都港区三田3-1-17	事務所		アクシオール三田	5		71.62坪 236.79㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日		2年間	田町駅	6	
3211	東京都港区三田3-1-17	事務所		アクシオール三田	2		71.62坪 236.79㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	2022年2月1日		2年間	田町駅	6	
22982	東京都港区三田3-2-3	事務所		万代三田ビル	2	201	26.30坪 86.94㎡	330,000円	12,548円	賃料に含む	賃料に含む	1,800,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	7	
2551	東京都港区三田3-7-18	事務所 SOHO 住居		THE ITOYAMA TOWER	14	141号室	20.69坪 68.41㎡	331,040円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	泉岳寺駅	4	
2551	東京都港区三田3-7-18	事務所 SOHO 住居		THE ITOYAMA TOWER	15	153号室	20.27坪 67.00㎡	324,320円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	泉岳寺駅	4	
2551	東京都港区三田3-7-18	事務所 SOHO 住居		THE ITOYAMA TOWER	15	152号室	17.13坪 56.62㎡	274,080円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	泉岳寺駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
13422	東京都港区三田5-4-3	事務所		三田プラザビル	6		70.39坪 232.69㎡	相談	相談	140,780円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	田町駅	10	担当：青木
34645	東京都港区芝1-11-2	事務所 店舗		宮島ビル	1	一棟	58.08坪 192.00㎡	681,819円	11,739円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	契約形 態相談	期間相談	芝公園駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	4	404	12.03坪 39.77㎡	144,000円	11,970円	10,000円	831円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	4	402	10.20坪 33.74㎡	126,000円	12,353円	10,000円	831円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
22709	東京都港区芝2-31-15	事務所		北海芝ビル	4		137.68坪 455.17㎡	2,202,880円	16,000円	550,720円	4,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	4	
22983	東京都港区芝2-9-3	事務所		万代芝ビル	4		18.70坪 61.82㎡	205,700円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
5490	東京都港区芝3-12-18	事務所 店舗		サンコート芝公園	B1	会議室造 作付	49.43坪 163.41㎡	519,015円	10,500円	123,575円	2,500円	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
7901	東京都港区芝3-16-11	事務所 SOHO 住居		ブラシードアープ	8		10.38坪 34.34㎡	138,000円	13,295円	51,900円	5,000円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
18539	東京都港区芝3-17-12	事務所		第2Mビル	4		22.17坪 73.30㎡	280,000円	12,630円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
18539	東京都港区芝3-17-12	事務所		第2Mビル	6		22.17坪 73.30㎡	280,000円	12,630円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
4883	東京都港区芝3-17-15	SOHO 住居		クリエート三田	13	1301	17.98坪 59.44㎡	233,700円	12,998円	35,960円	2,000円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	担当：青木
16957	東京都港区芝3-17-2	事務所 SOHO 住居		青木ハイツ	2	201	11.49坪 38.00㎡	172,500円	15,013円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
16957	東京都港区芝3-17-2	事務所 SOHO 住居		青木ハイツ	4	401	11.49坪 38.00㎡	134,000円	11,662円	6,000円	522円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
34521	東京都港区芝3-21-13	事務所 店舗		中條ビル	1		13.17坪 43.57㎡	265,000円	20,121円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料	2021年11月1日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
34304	東京都港区芝3-25-5	事務所 店舗	申 込	芝園ハウス	1		41.11坪 135.93㎡	411,100円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	目安6ヶ月	なし	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	6年間	芝公園駅	4	
11298	東京都港区芝3-26-8	事務所 SOHO 住居		暁星ビル	4	401	9.26坪 30.60㎡	110,000円	11,879円	5,000円	540円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	5	
6835	東京都港区芝3-3-14	事務所		ニットクビル	3		19.43坪 64.23㎡	252,590円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の7ヶ 月分	1ヶ月	なし	なし	2022年6月上旬	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
13153	東京都港区芝3-43-18	事務所 店舗		桜田通Kビル	5		4.54坪 15.00㎡	65,000円	14,317円	3,000円	661円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2021年12月中旬	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	6	担当：青木
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	7		90.03坪 297.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	2		76.15坪 251.74㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	2021年11月20日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
14037	東京都港区芝3-6-10	事務所		芝NAビル	6		23.21坪 76.74㎡	313,335円	13,500円	46,420円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年、 または5年	芝公園駅	2	
35588	東京都港区芝3-6-13	事務所 店舗		スライベックスコート	1	一戸	20.25坪 66.96㎡	500,000円	24,691円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月+更 新事務手 数料	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	1	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	3		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	4		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	5		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		上段(5ナ バー)		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	3	機械式駐車場2段 パークリフトの上 段（5ナンバー車 のみ）
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		下段(5ナ バー)		42,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	3	機械式駐車場2段 パークリフトの下 段（5ナンバー車 のみ）
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2		16.76坪 55.43㎡	368,720円	22,000円	83,800円	5,000円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2	※物販店 の場合の 条件	16.76坪 55.43㎡	335,200円	20,000円	83,800円	5,000円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	
15732	東京都港区芝5-34-6	事務所		新田町ビル	3		401.92坪 1,328.66 ㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月				相談	定期借 家契約	期間相談	田町駅	1	
15732	東京都港区芝5-34-6	事務所		新田町ビル	5		401.92坪 1,328.66 ㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月				即日	定期借 家契約	期間相談	田町駅	1	
20128	東京都港区芝5-34-7	店舗		田町センタービル	B1	B01・ B02	82.00坪 271.12㎡	相談	相談	616,380円	7,515円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	1	飲食店推薦区画
10135	東京都港区芝浦1-7-14	事務所		岡家寿（オカヤス）ビル	2		62.95坪 208.10㎡	818,350円	13,000円	188,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	7	
12223	東京都港区芝浦2-11-5	事務所		五十嵐ビルディング	8		243.27坪 804.20㎡	3,284,145円	13,500円	1,094,715円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	7	
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	2		73.00坪 241.32㎡	1,788,500円	24,500円	219,000円	3,000円	12,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,496,500円	20,500円	219,000円	3,000円	10,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考		
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	5		73.00坪 241.32㎡	1,460,000円	20,000円	219,000円	3,000円	10,000,000円	1ヶ月	2ヶ月			契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	3		61.61坪 203.68㎡	1,047,370円	17,000円	184,830円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：岩井	
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	6		74.97坪 247.86㎡	1,274,490円	17,000円	224,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：岩井	
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗	申 込	矢島ビル	5		74.97坪 247.86㎡	1,274,490円	17,000円	224,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月中旬		普通借 家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：岩井	
20589	東京都港区芝浦4-16-13	事務所		東単ビル	5		63.53坪 210.02㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月上旬		普通借 家契約	2年間	田町駅	15		
14130	東京都港区芝公園1-1-12	事務所	先 行	芝公園電気ビル	3		28.23坪 93.32㎡	相談	相談	141,150円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月下旬		定期借 家契約	年数相談	御成門駅	1		
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		苔香園ビル	2		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日		普通借 家契約	2年間	御成門駅	2		
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		苔香園ビル	5		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日		普通借 家契約	2年間	御成門駅	2		
12059	東京都港区芝公園1-8-15	駐車場		源興院駐車場		軽自動車		45,000円				なし	なし	なし	なし	即日				大門駅	3		
12059	東京都港区芝公園1-8-15	駐車場		源興院駐車場		普通車		46,000円				なし	なし	なし	なし	即日				大門駅	3		
22122	東京都港区芝公園2-10-4	事務所		浜松町ウエストビル	4		12.57坪 41.55㎡	230,000円	17,502円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	6	担当：鈴木	
5691	東京都港区芝公園2-10-5	事務所		シグマ浜松町ビル	3		9.55坪 31.58㎡	145,000円	15,183円	15,000円	1,571円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	弊社管理物件	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
5691	東京都港区芝公園2-10-5	事務所		シグマ浜松町ビル	2		9.55坪 31.58㎡	145,000円	15,183円	15,000円	1,571円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月下旬	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	弊社管理物件
5691	東京都港区芝公園2-10-5	事務所		シグマ浜松町ビル	5		9.55坪 31.58㎡	145,000円	15,183円	15,000円	1,571円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年2月上旬	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	弊社管理物件
20038	東京都港区芝公園2-2-3	駐車場		天陽院駐車場	2			45,000円				49,500円	なし	なし		即日			芝公園駅	5	【2階部分】
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	9	A館	177.56坪 586.97㎡	相談	相談	887,800円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	10	A館	273.74坪 904.92㎡	相談	相談	1,368,700円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	B1	A館	295.45坪 976.69㎡	相談	相談	1,477,245円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	14	B館	318.23坪 1,051.99 ㎡	相談	相談	1,591,150円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	3	B館	905.15坪 2,992.21 ㎡	相談	相談	4,525,750円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年10月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	13	A館	579.77坪 1,916.58 ㎡	相談	相談	2,898,850円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
22282	東京都港区芝大門1-15-8	事務所		布萬スカイビル	4		35.01坪 115.73㎡	455,130円	13,000円	105,030円	3,000円	400万	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
11304	東京都港区芝大門1-3-17	事務所		玉家ビル	6		20.24坪 66.91㎡	273,240円	13,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	管理・専任
24422	東京都港区芝大門1-5-1	事務所		ワタベビル	2		18.50坪 61.16㎡	185,000円	10,000円	35,000円	1,892円	2,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
16351	東京都港区芝大門1-5-2	事務所 店舗		須田ビル	5		22.70坪 75.05㎡	272,400円	12,000円	34,050円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月中旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
19206	東京都港区芝大門2-1-1	事務所 店舗		第二境野ビル	3		30.00坪 99.17㎡	450,000円	15,000円	45,000円	1,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	期間相談	大門駅	2	担当：鈴木
9839	東京都港区芝大門2-3-14	事務所		一松ビル1号館	4	401	12.00坪 39.66㎡	132,000円	11,000円	24,000円	2,000円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	5	
18356	東京都港区芝大門2-3-6	事務所 SOHO 住居		大門アーバニスト	8	805	7.52坪 24.89㎡	105,000円	13,963円	3,000円	399円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	浜松町駅	4	担当：青木
10843	東京都港区新橋1-16-9	事務所		亀田ビル	3		16.59坪 54.84㎡	245,532円	14,800円	49,770円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	
12567	東京都港区新橋1-18-1	事務所 倉庫		航空会館	B1		4.05坪 13.38㎡	相談	相談	16,200円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年5月1日	定期借 家契約	応相談 (3~5年)	新橋駅	5	
12567	東京都港区新橋1-18-1	駐車場		航空会館				38,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			新橋駅	5	
15349	東京都港区新橋1-18-14	店舗		新橋MMビル	B1 ~ 1		45.52坪 150.51㎡	1,365,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	2ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	9		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月下旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	7		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月上旬	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	6	A	12.50坪 41.32㎡	187,500円	15,000円	37,500円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	2		50.31坪 166.34㎡	754,800円	15,000円	150,960円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	B	24.20坪 80.00㎡	363,000円	15,000円	72,600円	3,000円	3,630,000円	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	5		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	6		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルⅡ	7		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	店舗		近鉄銀座中央通りビルⅡ	B1		147.41坪 487.32㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	B1	現況居酒 屋	30.00坪 99.17㎡	690,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	新橋駅	1	
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	1		25.00坪 82.65㎡	750,000円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	2		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	3		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	4		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	6		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	7		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	8		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	9		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	C-6（4名 用）	3.40坪 11.22㎡	149,000円	43,824円	6,500円	1,911円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間（更新後 は1年間）	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	B-2（1名 用）	1.10坪 3.63㎡	49,000円	44,545円	6,500円	5,909円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間（更新後 は1年間）	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	A-7（1名 用）	1.00坪 3.30㎡	45,000円	45,000円	6,500円	6,500円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間（更新後 は1年間）	新橋駅	1	
15388	東京都港区新橋2-19-10	店舗		新橋マリンビル	B1		84.63坪 279.80㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5～8年	新橋駅	1	
34116	東京都港区新橋2-2-2	事務所		邦信ビル	5	東	22.86坪 75.57㎡	205,740円	9,000円	68,580円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	1	
10646	東京都港区新橋2-2-5	事務所		丸山ビル	2		30.00坪 99.17㎡	420,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
15423	東京都港区新橋2-2-7	店舗		新橋第一中ビル	1		69.32坪 229.16㎡	2,634,160円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	2		57.08坪 188.69㎡	2,169,040円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	B1		113.00坪 373.55㎡	4,294,000円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗		MANEKI新橋ビル	3		54.16坪 179.04㎡	1,624,800円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗		MANEKI新橋ビル	4		53.90坪 178.18㎡	1,617,000円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	
29449	東京都港区新橋2-5-6	事務所 店舗	先 行	MANEKI新橋ビル	1		32.42坪 107.17㎡	1,945,200円	60,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	2ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	新橋駅	3	
5385	東京都港区新橋2-6-1	店舗		さくら新橋ビル	B1		33.25坪 109.91㎡	997,500円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借 家契約	7年間	新橋駅	3	
2584	東京都港区新橋3-15-4	事務所		TKK第2新橋ビル	4		39.18坪 129.52㎡	626,880円	16,000円	137,130円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	
16464	東京都港区新橋3-2-6	事務所		杉本ビル	3		15.00坪 49.58㎡	210,000円	14,000円	18,000円	1,200円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	担当：鈴木
15381	東京都港区新橋3-7-3	事務所		新橋フォディアビル	6		35.15坪 116.20㎡	527,250円	15,000円	140,600円	4,000円	6,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	3	
21601	東京都港区新橋3-7-5	事務所		能登治ビル	5		21.38坪 70.67㎡	288,630円	13,500円	64,140円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
21601	東京都港区新橋3-7-5	事務所		能登治ビル	4		21.38坪 70.67㎡	288,630円	13,500円	64,140円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	6	61号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	7	72号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	9	93号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
12379	東京都港区新橋5-15-5	事務所		交通ビル	3		57.00坪 188.43㎡	相談	相談	188,100円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
12379	東京都港区新橋5-15-5	駐車場		交通ビル		機械式2 段（2台 分）		40,000円				相談	相談	相談	相談	即日		7年間	御成門駅	5	
14933	東京都港区新橋5-22-10	事務所		松岡田村町ビル	7		134.63坪 445.06㎡	2,557,970円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	7年間	御成門駅	4	
18463	東京都港区新橋5-9-7	事務所		第19大協ビル	4		16.00坪 52.89㎡	145,000円	9,063円	20,000円	1,250円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
2663	東京都港区新橋6-12-5	事務所		TRCビル	7		11.37坪 37.58㎡	181,920円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
20451	東京都港区新橋6-19-15	事務所		東京美術倶楽部ビルディ ング	6		361.32坪 1,194.49 ㎡	6,865,080円	19,000円	1,445,280円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	
20451	東京都港区新橋6-19-15	事務所		東京美術倶楽部ビルディ ング	7		361.32坪 1,194.49 ㎡	6,865,080円	19,000円	1,445,280円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	
35543	東京都港区新橋6-22-6	事務所 店舗		パオ加藤ビル	2		23.18坪 76.50㎡	240,000円	10,354円	20,000円	863円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月上旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	5	
15420	東京都港区新橋6-9-2	事務所		新橋第一ビル	3	新館A号 室	12.16坪 40.20㎡	135,000円	11,102円	36,000円	2,961円	750,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	6	
16567	東京都港区西新橋1-10-1	事務所		正直屋ビル	9		10.74坪 35.51㎡	150,000円	13,966円	40,000円	3,724円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	店舗		西新橋中ビル	B1		56.03坪 185.22㎡	2,129,140円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	事務所		西新橋中ビル	5	(E)2	42.56坪 140.69㎡	766,080円	18,000円	127,680円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2021年11月上旬	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
22184	東京都港区西新橋1-14-12	事務所		不二ビルディング	3		44.67坪 147.66㎡	603,045円	13,500円	134,010円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
22184	東京都港区西新橋1-14-12	事務所		不二ビルディング	2		44.67坪 147.66㎡	603,045円	13,500円	134,010円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	1	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	3		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	4		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
12705	東京都港区西新橋1-17-6	事務所 店舗		高嶋ビル	1	B	29.49坪 97.52㎡	383,370円	13,000円	88,470円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	2	
16352	東京都港区西新橋1-17-8	事務所		須田ビル	4		34.70坪 114.84㎡	451,100円	13,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16711	東京都港区西新橋1-20-10	事務所		西新橋エクセルビル	4		50.28坪 166.21㎡	854,760円	17,000円	150,840円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	10年間	内幸町駅	4	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	事務所		西新橋アネックスビル	5		89.64坪 296.33㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月上旬	定期借 家契約	5～10年間	虎ノ門駅	4	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	店舗 倉庫		西新橋アネックスビル	B1		36.55坪 120.82㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5～10年間	虎ノ門駅	4	
10694	東京都港区西新橋1-22-7	事務所		丸万7号館	4		17.10坪 56.52㎡	171,000円	10,000円	51,300円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	4	
21661	東京都港区西新橋1-6-13	事務所		柏屋ビル	8		70.00坪 231.40㎡	1,085,000円	15,500円	245,000円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	年数応相談（3 ～5年）	内幸町駅	2	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		（仮称）第2南櫻ビル	2		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		（仮称）第2南櫻ビル	3		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		(仮称) 第2南櫻ビル	4		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		(仮称) 第2南櫻ビル	5		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		(仮称) 第2南櫻ビル	6		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		(仮称) 第2南櫻ビル	7		50.05坪 165.46㎡	相談	相談	賃料に含む		10ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
19023	東京都港区西新橋2-34-7	事務所		第一三須ビル	3		52.43坪 173.32㎡	576,730円	11,000円	157,290円	3,000円	8ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	虎ノ門駅	8	
21021	東京都港区西新橋2-4-9	事務所		南桜ビルアネックス	4		10.00坪 33.05㎡	120,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月1日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	3	D (304)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務1ヶ月 住居なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	4	D (404)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務1ヶ月 住居なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	5	D (504)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事務1ヶ月 住居なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
15070	東京都港区西新橋3-15-3	事務所		上地ビル	6		46.58坪 153.98㎡	698,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30% (中途解約 50%)	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約 応相談	2年間	虎ノ門ヒル ズ駅	6	
15070	東京都港区西新橋3-15-3	事務所		上地ビル	3	BCD	36.10坪 119.33㎡	559,550円	15,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30% (中途解約 50%)	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約 応相談	2年間	虎ノ門ヒル ズ駅	6	
19074	東京都港区西新橋3-23-6	事務所		第一白川ビル	2	B-2	11.80坪 39.00㎡	141,600円	12,000円	23,600円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年1月中旬	定期借 家契約	3年間	御成門駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
19074	東京都港区西新橋3-23-6	事務所		第一白川ビル	2	A-1	16.00坪 52.89㎡	192,000円	12,000円	32,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年1月中旬	定期借 家契約	3年間	御成門駅	2	
19074	東京都港区西新橋3-23-6	事務所		第一白川ビル	2	A-2	16.00坪 52.89㎡	192,000円	12,000円	32,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年1月中旬	定期借 家契約	3年間	御成門駅	2	
9460	東京都港区西新橋3-24-5	事務所		レック御成門川名ビル	3		9.94坪 32.86㎡	160,000円	16,097円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	1	
21920	東京都港区西新橋3-24-9	事務所		飯田ビル	6		82.00坪 271.07㎡	902,000円	11,000円	246,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	1	担当：青木
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	7	711-2	6.77坪 22.41㎡	130,000円	19,202円	20,000円	2,954円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	11	1102-2	6.19坪 20.47㎡	130,000円	21,002円	20,000円	3,231円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	12	1203	7.07坪 23.40㎡	140,000円	19,802円	20,000円	2,829円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	12	1210-2 家具付	5.20坪 17.21㎡	120,000円	23,077円	20,000円	3,846円	1ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	六本木駅	7	
24402	東京都港区西麻布1-3-18	事務所 店舗		ハレのぐち	4	303	23.77坪 78.60㎡	330,000円	13,883円	25,000円	1,052円	店舗6ヶ月 事 務所3ヶ月	1ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	5	
30644	東京都港区西麻布1-8-3	事務所 店舗		AMB西麻布BLD	1	一棟	57.85坪 191.26㎡	1,200,000円	20,743円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	六本木駅	6	
22237	東京都港区西麻布3-17-29	事務所 店舗		富士見坂プレイス	1		59.89坪 198.00㎡	1,800,000円	30,055円	240,000円	4,007円	22,440,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	
22237	東京都港区西麻布3-17-29	店舗		富士見坂プレイス	B1		59.59坪 197.00㎡	1,500,000円	25,172円	300,000円	5,034円	19,800,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	9	905	17.68坪 58.45㎡	178,000円	10,068円	10,000円	1,202円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
14680	東京都港区西麻布4-11-30	事務所		小針ビル	4		19.00坪 62.81㎡	237,500円	12,500円	19,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	六本木駅	9	
29660	東京都港区西麻布4-22-11	事務所	申 込	MIC西麻布ビル	5		36.30坪 120.00㎡	471,900円	13,000円	72,600円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	150,000 円	相談	定期借 家契約	3~5年間	広尾駅	13	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	7	N712	33.82坪 111.83㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	3	S301	31.49坪 104.11㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	2	N213	26.72坪 88.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	4	N411	27.93坪 92.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	8	N812	29.22坪 96.61㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	2	S203	15.60坪 51.58㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
716	東京都港区赤坂1-3-18	店舗		DG22ビル	B1	飲食店	20.19坪 66.76㎡	300,000円	14,859円	35,000円	1,734円	900,000円	50%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	溜池山王駅	1	
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所 店舗		DG22ビル	7		22.87坪 75.62㎡	366,400円	16,021円	45,800円	2,003円	1,236,600円	50%	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	1	
9835	東京都港区赤坂1-4-8	倉庫		一光赤坂ビル	B1	No.1	6.26坪 20.69㎡	57,000円	9,105円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
17251	東京都港区赤坂1-7-1	事務所		赤坂複合ビル	3		171.87坪 568.16㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	1	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	8		57.20坪 189.11㎡	相談	相談	165,900円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	6	オフィス 居抜	85.34坪 282.14㎡	相談	相談	247,512円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	4	オフィス 居抜	95.58坪 315.99㎡	相談	相談	277,205円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル（赤坂）	5		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル（赤坂）	6		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	7	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	3	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	5	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
19709	東京都港区赤坂2-12-9	事務所		中村ビル	3		20.00坪 66.11㎡	220,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	店舗		オレンジビル（第二福富ビル）	B1		14.50坪 47.93㎡	330,000円	22,759円	30,000円	2,069円	3,500,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	事務所 店舗		オレンジビル（第二福富ビル）	4		14.78坪 48.80㎡	280,000円	18,945円	30,000円	2,030円	3,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
4379	東京都港区赤坂2-13-14	事務所 店舗		オレンジビル（第二福富ビル）	5		13.26坪 43.84㎡	280,000円	21,116円	30,000円	2,262円	3,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
22387	東京都港区赤坂2-13-14	店舗	申 込	福富ビル	3		22.40坪 73.95㎡	300,000円	13,393円	30,000円	1,339円	3,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	2	E	24.92坪 82.38㎡	448,560円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	4	K	17.72坪 58.60㎡	318,960円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	1	(物販の 場合の条 件)	15.26坪 50.45㎡	457,800円	30,000円	45,780円	3,000円	10ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	1	(飲食の 場合の条 件)	15.26坪 50.45㎡	534,100円	35,000円	45,780円	3,000円	12ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	3	G	30.57坪 101.05㎡	550,260円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
3860	東京都港区赤坂2-14-31	店舗		ウィンド赤坂ビル	2		34.37坪 113.61㎡	824,880円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	弊社貸主
3860	東京都港区赤坂2-14-31	店舗		ウィンド赤坂ビル	1		32.55坪 107.63㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	弊社貸主
17227	東京都港区赤坂2-15-15	事務所 店舗		アカサカプラザビル	4		37.51坪 124.00㎡	500,000円	13,330円	30,000円	800円	5,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	7	704	19.54坪 64.58㎡	250,000円	12,794円	30,000円	1,535円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	7	705	19.90坪 65.78㎡	250,000円	12,563円	30,000円	1,508円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	3	302	15.30坪 50.57㎡	230,000円	14,379円	30,000円	1,960円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	担当：岩井
18815	東京都港区赤坂2-20-16	SOHO 住居		第3村嶋ビル	5	502	6.20坪 20.50㎡	80,000円	12,903円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	
18496	東京都港区赤坂2-21-2	事務所		第1村嶋ビル・第2村嶋ビル	3	303	24.00坪 79.40㎡	250,000円	10,417円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	
8569	東京都港区赤坂2-22-11	事務所 店舗		メイプルアーベント赤坂	1		27.29坪 90.22㎡	750,000円	27,483円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
8569	東京都港区赤坂2-22-11	事務所 店舗		メイプルアーベント赤坂	1	A	8.70坪 28.77㎡	240,000円	27,586円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
8569	東京都港区赤坂2-22-11	事務所 店舗		メイプルアーベント赤坂	1	B	18.59坪 61.45㎡	510,000円	27,434円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
8569	東京都港区赤坂2-22-11	事務所 店舗		メイプルアーベント赤坂	1	C	9.50坪 31.39㎡	260,000円	27,368円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
8569	東京都港区赤坂2-22-11	事務所 店舗		メイプルアーベント赤坂	1	D	17.79坪 58.83㎡	490,000円	27,544円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	3	
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	9	902	30.30坪 100.17㎡	1,050,000円	34,653円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	11	1104	32.60坪 107.80㎡	1,150,000円	35,276円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
3027	東京都港区赤坂2-23-1	SOHO 住居		アークヒルズフロントタ ワー	12	1205	59.04坪 195.20㎡	1,920,000円	32,520円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約		溜池山王駅	3	
31786	東京都港区赤坂2-8-12	店舗		デュオ・スカラ赤坂	1		24.51坪 81.04㎡	700,000円	28,560円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	溜池山王駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	B1	102	53.55坪 177.02㎡	1,231,650円	23,000円	177,040円	3,306円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	202	59.74坪 197.48㎡	1,374,020円	23,000円	179,220円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	203	50.80坪 167.92㎡	1,168,400円	23,000円	152,400円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	3	現況居酒 屋	236.27坪 781.06㎡	4,252,860円	18,000円	708,810円	3,000円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17186	東京都港区赤坂3-10-5	事務所 店舗		赤坂クインビル	B1		30.00坪 99.17㎡	600,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	担当：永森
6215	東京都港区赤坂3-11-7	店舗		ソシアル赤坂ビル	B2		34.00坪 112.39㎡	850,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
17271	東京都港区赤坂3-13-4	事務所 店舗		赤坂三河家ビル	2		65.90坪 217.87㎡	1,318,000円	20,000円	131,800円	2,000円	5ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	
17271	東京都港区赤坂3-13-4	事務所 店舗		赤坂三河家ビル	1 ～ 2		105.00坪 347.10㎡	2,100,000円	20,000円	210,000円	2,000円	5ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	3		17.16坪 56.73㎡	308,880円	18,000円	51,480円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	4		17.17坪 56.76㎡	309,060円	18,000円	51,510円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
26798	東京都港区赤坂3-21-10	店舗		赤坂青明会館	B1		47.88坪 158.29㎡	1,200,000円	25,063円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂見附駅	3	
26798	東京都港区赤坂3-21-10	店舗	申 込	赤坂青明会館	3	A（飲食 店居抜）	17.56坪 58.08㎡	351,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
20891	東京都港区赤坂3-21-12	事務所		陶香堂ビル	4		36.00坪 119.00㎡	648,000円	18,000円	72,000円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	1		72.78坪 240.60㎡	相談	相談	230,736円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	2		109.90坪 363.31㎡	相談	相談	527,520円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	3		109.90坪 363.31㎡	相談	相談	527,520円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	6		129.42坪 427.83㎡	相談	相談	621,216円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4		56.65坪 187.28㎡	906,400円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
17264	東京都港区赤坂3-2-6	店舗		赤坂光映ビル	B1 ～ 1		93.72坪 309.84㎡	2,500,000円	26,675円	100,000円	1,067円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	1	
17264	東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	3		46.07坪 152.29㎡	898,365円	19,500円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17229	東京都港区赤坂3-8-8	事務所 店舗		赤坂フローラルプラザビル	5	A	34.68坪 114.64㎡	520,200円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	10年間	赤坂見附駅	2	
8685	東京都港区赤坂3-9-12	店舗		赤坂メトロビル	2	J	11.82坪 39.00㎡	260,000円	21,997円	29,500円	2,496円	1,500,000円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	6		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	8		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
5885	東京都港区赤坂4-1-2	店舗		シントミ赤坂一ツ木ビル	B1	B-2号室	24.00坪 79.33㎡	320,682円	13,362円	37,273円	1,553円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
5885	東京都港区赤坂4-1-2	事務所 店舗		シントミ赤坂一ツ木ビル	5		47.58坪 157.28㎡	739,636円	15,545円	82,181円	1,727円	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
411	東京都港区赤坂4-12-15	事務所 SOHO 住居		AT赤坂	4	401	18.67坪 61.71㎡	200,000円	10,712円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	3	B	18.23坪 60.26㎡	310,000円	17,005円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	4		25.33坪 83.76㎡	399,500円	15,771円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
17298	東京都港区赤坂4-1-33	事務所		赤坂中西ビル本館	7		152.76坪 505.00㎡	相談	相談	534,660円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	ミクロー フィスNo. 7	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	会員 契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	281	8.18坪 27.03㎡	164,000円	20,049円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	250	6.45坪 21.31㎡	129,091円	20,014円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	252	7.73坪 25.54㎡	154,545円	19,993円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
24406	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂ライズオフィス	1	(1名個 室)	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	赤坂駅	10	
17297	東京都港区赤坂4-1-4	事務所		赤坂中西ビル別館	2		40.72坪 134.61㎡	相談	相談	101,800円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	B1		144.48坪 477.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	2		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	676,995円	5,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	676,995円	5,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割A案	68.21坪 225.50㎡	相談	相談	375,155円	5,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割B案	54.87坪 181.40㎡	相談	相談	301,785円	5,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17164	東京都港区赤坂4-9-19	事務所		赤坂TOタマビル	4		62.61坪 206.97㎡	876,540円	14,000円	187,830円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月19日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
25961	東京都港区赤坂4-9-6	事務所 店舗		タク・赤坂ビル	B1		60.60坪 200.33㎡	1,030,200円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
17202	東京都港区赤坂5-5-9	事務所		赤坂スバルビル	4	(401・ 402)	30.24坪 99.96㎡	393,120円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
17202	東京都港区赤坂5-5-9	事務所		赤坂スバルビル	6	601	15.54坪 51.37㎡	217,560円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
35553	東京都港区赤坂6-13-6	事務所 SOHO 住居		トーカン赤坂キャステール	6	611	5.78坪 19.13㎡	83,000円	14,360円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	2		78.19坪 258.47㎡	1,094,660円	14,000円	312,760円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	倉庫		近文ビル	B1	B号室	18.84坪 62.28㎡	188,400円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	A	31.23坪 103.24㎡	374,760円	12,000円	124,920円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	倉庫		近文ビル	B1	A号室	33.80坪 111.75㎡	338,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
17233	東京都港区赤坂6-15-1	事務所		赤坂ミツワビル	4	404	14.90坪 49.20㎡	190,910円	12,813円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
7477	東京都港区赤坂6-8-9	事務所		ヒカワザカビル	2		15.41坪 50.95㎡	277,380円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	6	
17267	東京都港区赤坂7-10-8	事務所		赤坂江戸清ビル	3		34.00坪 112.39㎡	510,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	704	13.00坪 42.98㎡	182,000円	14,000円	39,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	6	601	38.00坪 125.62㎡	532,000円	14,000円	114,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	703	20.00坪 66.12㎡	280,000円	14,000円	60,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	1	104	17.00坪 56.19㎡	340,000円	20,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
17245	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	5		43.70坪 144.46㎡	655,500円	15,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所		赤坂中央マンション	1	101	19.96坪 65.98㎡	160,000円	8,016円	25,950円	1,300円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	青山一丁目 駅	7	
3502	東京都港区赤坂7-6-38	事務所		アルファベットセブン	1		90.60坪 299.40㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	5	A号室	15.62坪 51.64㎡	200,000円	12,804円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	6	A号室	15.62坪 51.64㎡	200,000円	12,804円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
14292	東京都港区赤坂9-1-7	事務所 SOHO 住居		赤坂レジデンシャルホテル	3	332	4.95坪 16.37㎡	63,182円	12,764円	5,000円	1,010円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	8	担当：五反田店 小田 03-5719-5666
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5		78.64坪 259.99㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4		79.91坪 264.18㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4	4階+B1 階セット 貸	94.13坪 311.19㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5	5階+B1 階セット 貸	92.86坪 307.00㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
21598	東京都港区赤坂9-5-27	事務所		乃木坂ミツビル	4		41.87坪 138.41㎡	794,182円	18,968円	100,000円	2,388円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
21598	東京都港区赤坂9-5-27	事務所		乃木坂ミツビル	5		41.87坪 138.41㎡	794,182円	18,968円	100,000円	2,388円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
21597	東京都港区赤坂9-6-30	事務所 店舗		乃木坂ブレース	4	401	15.97坪 52.80㎡	240,000円	15,028円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2021年11月下旬	定期借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
21597	東京都港区赤坂9-6-30	事務所 店舗		乃木坂ブレース	3	301	21.00坪 69.42㎡	315,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
21597	東京都港区赤坂9-6-30	事務所 店舗		乃木坂ブレース	2	202	17.00坪 56.20㎡	255,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	3		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	4		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	1		14.00坪 46.28㎡	280,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	5		19.00坪 62.81㎡	342,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	6		18.00坪 59.50㎡	324,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	4		20.00坪 66.11㎡	360,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	2		20.00坪 66.11㎡	360,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
17462	東京都港区東新橋1-2-13	事務所		川岸会館ビル	2		26.00坪 85.95㎡	416,000円	16,000円	78,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
9376	東京都港区東新橋2-18-3	店舗		ルネパルティエーレ汐留	1	101	59.72坪 197.91㎡	1,090,000円	18,252円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	汐留駅	4	
14875	東京都港区東新橋2-6-3	事務所		昭栄ビル	5		21.54坪 71.13㎡	280,020円	13,000円	64,620円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	3	B	25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	62,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
6429	東京都港区東麻布1-8-8	事務所		タワーサイドビル飯倉	5		11.64坪 38.48㎡	160,000円	12,887円	20,000円	1,718円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	3	担当：大木

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	3	301	11.49坪 38.00㎡	149,000円	12,968円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所 店舗		VAO AZABU (Value Asset Office AZABU)	1		19.69坪 65.11㎡	620,000円	31,488円	40,000円	2,031円	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	期間相談	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	3		17.00坪 56.19㎡	221,000円	13,000円	10,000円	588円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	2		24.17坪 79.90㎡	330,000円	13,653円	10,000円	414円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	2 ～ 3		41.17坪 136.09㎡	551,000円	13,384円	20,000円	486円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月上旬	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
1354	東京都港区東麻布2-35-1	サービスオ フィス		KCビル（麻布十番ライズ オフィス）	6		0.64坪 2.12㎡	48,000円		賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	麻布十番駅	3	
33839	東京都港区東麻布3-3-1	事務所		アイザック東麻布	3		62.50坪 206.25㎡	1,000,000円	16,000円	125,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	3	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	602	9.68坪 32.00㎡	128,000円	13,223円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	3	301	11.49坪 38.00㎡	128,000円	11,140円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	1	106	8.50坪 28.10㎡	78,000円	9,176円	8,000円	941円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	2	202	8.50坪 28.10㎡	89,000円	10,471円	8,000円	941円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	5	503	8.46坪 28.00㎡	99,000円	11,702円	8,000円	946円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2021/11/1

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Grand (カーサ麻布 ル グラ ン)	3	302	11.53坪 38.05㎡	198,000円	17,173円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Grand (カーサ麻布 ル グラ ン)	8	802	11.53坪 38.05㎡	208,000円	18,040円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Grand (カーサ麻布 ル グラ ン)	9	902	11.53坪 38.05㎡	209,000円	18,127円	18,000円	1,561円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	
4453	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		カーサ麻布アネックス	5	503	8.16坪 27.00㎡	148,000円	18,137円	12,000円	1,471円	事務・法人3ヶ 月 住2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	バス停「仙台坂 下」徒歩3分
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	5		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2021年12月上旬	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	担当：鈴木
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	4		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	担当：鈴木
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	7		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月上旬	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	担当：鈴木
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	3		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年2月1日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	担当：鈴木
22911	東京都港区南麻布3-19-13	事務所 SOHO 住居		麻布スカイマンション	4	401	22.57坪 74.61㎡	327,000円	14,488円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	白金高輪駅	10	バス停「四ノ橋」 徒歩1分
26100	東京都港区南麻布4-14-1	事務所		アスカ南麻布	2	201	8.30坪 27.45㎡	94,000円	11,325円	8,000円	964円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	広尾駅	8	
202	東京都港区白金台3-15-5	駐車場		315白金台				30,000円					なし	なし	1ヶ月	即日		2年間	白金台駅	2	機械式立体駐車場 (バレット式)
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	7		107.68坪 355.97㎡	2,153,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	3~4年	大門駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	8		107.68坪 355.97㎡	2,476,640円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオ フィス		東京シナジーオフィス（横 須賀第8ビル内）	2	3名用個 室	1.91坪 6.30㎡	100,000円	52,356円	20,000円	10,471円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオ フィス		東京シナジーオフィス（横 須賀第8ビル内）	2	4名用個 室	2.04坪 6.73㎡	105,000円	51,471円	20,000円	9,804円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	2	B	24.80坪 81.98㎡	272,800円	11,000円	49,600円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
6096	東京都港区浜松町1-23-9	事務所		セゾンビル浜松町	5		6.32坪 20.91㎡	94,800円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		パッカス第3ビル	2		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		パッカス第3ビル	5		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		パッカス第3ビル	7		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		パッカス第3ビル	8		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	担当：鈴木
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	8 ～ 9	(元居酒屋)	71.44坪 236.17㎡	1,714,560円	24,000円	285,760円	4,000円	14,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	3	(元カラ オケ店)	35.72坪 118.08㎡	857,280円	24,000円	142,880円	4,000円	16,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
32898	東京都港区浜松町1-28-13	店舗		Daimon ex2（第121東京ビ ル）	2	居酒屋居 抜	30.77坪 101.72㎡	1,020,000円	33,149円	100,000円	3,250円	6,500,000円	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	大門駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
32898	東京都港区浜松町1-28-13	店舗		Daimon ex2 (第121東京ビル)	3	居酒屋居抜	30.77坪 101.72㎡	960,000円	31,199円	100,000円	3,250円	5,000,000円	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大門駅	2	
18963	東京都港区浜松町1-7-3	事務所		第一ビル	2	B	86.90坪 287.27㎡	1,173,150円	13,500円	260,700円	3,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
32903	東京都港区浜松町2-1-6	店舗		ADsis Daimon (第126東京ビル)	6	飲食店	30.66坪 101.36㎡	797,160円	26,000円	91,980円	3,000円	12ヶ月	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	浜松町駅	3	
1423	東京都港区浜松町2-2-14	事務所		KIビル	5	502	9.52坪 31.47㎡	123,760円	13,000円	19,040円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	
10860	東京都港区浜松町2-2-3	事務所		菊島ビル	4	奥側	34.64坪 114.51㎡	450,320円	13,000円	69,280円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	6		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	10		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
18803	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル別館	3		16.72坪 55.27㎡	242,440円	14,500円	41,800円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
18803	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル別館	4		16.72坪 55.27㎡	242,440円	14,500円	41,800円	2,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所		第1小森谷ビル	7		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	3	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所	申 込	第1小森谷ビル	8		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	3	
12933	東京都港区麻布十番1-3-11	事務所		今井ビル	3	301	10.97坪 35.28㎡	150,000円	13,674円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	404	14.97坪 49.50㎡	170,000円	11,356円	20,000円	1,336円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	6	603	9.47坪 31.31㎡	135,000円	14,256円	10,000円	1,056円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	403	9.11坪 30.13㎡	135,000円	14,819円	10,000円	1,098円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	店舗		十番コアビル	7 ～ 8		63.13坪 208.69㎡	1,890,000円	29,938円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	事務所 店舗		十番コアビル	2		44.85坪 148.26㎡	888,000円	19,799円	98,000円	2,185円	8ヶ月	20%	なし	なし	2022年2月14日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
23076	東京都港区麻布十番2-16-9	事務所 店舗		網代ビル	4		8.54坪 28.23㎡	250,000円	29,274円	20,000円	2,342円	6ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	2	
10625	東京都港区麻布十番2-5-13	事務所		丸井ビル	3		22.00坪 72.73㎡	350,000円	15,909円	25,000円	1,136円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	3	
31365	東京都港区麻布十番3-3-3	事務所		PA麻布	6		31.71坪 104.85㎡	475,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	麻布十番駅	2	専任 担当：鈴木
3197	東京都港区麻布十番3-4-5	事務所 SOHO 住居		アクアコート麻布	3	303	6.72坪 22.24㎡	100,000円	15,038円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
3197	東京都港区麻布十番3-4-5	事務所 SOHO 住居		アクアコート麻布	4	403	6.72坪 22.24㎡	90,000円	13,393円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
30983	東京都港区麻布十番4-1-1	事務所 店舗		MAXPLAN AZABU10	4		27.52坪 90.96㎡	960,000円	34,884円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	1	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	4	408	3.94坪 13.05㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	4	407	3.25坪 10.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	3		51.80坪 171.23㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし		2021年11月1日	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	8	ワンフロ ア	101.06坪 334.08㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談				2021年12月上旬	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	9	901	14.23坪 47.04㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談				2022年1月1日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所 店舗		三貴ビル	2	A	16.62坪 54.94㎡	133,000円	8,002円	13,300円	800円	798,000円	なし	133,000 円	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	5	A	19.48坪 64.39㎡	175,500円	9,009円	17,550円	901円	1,053,000円	なし	175,500 円	再契約 不可	2021年12月上旬	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	4	B	17.30坪 57.19㎡	138,400円	8,000円	17,000円	983円	830,400円	なし	138,400 円	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	6	A	19.54坪 64.62㎡	175,000円	8,956円	17,500円	896円	1,055,160円	なし	175,000 円	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	店舗		三貴ビル	B1	Aプラン	34.80坪 115.04㎡	348,000円	10,000円	34,800円	1,000円	2,000,000円	なし	348,000 円	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	店舗		三貴ビル	B1	Bプラン	46.60坪 154.04㎡	466,000円	10,000円	46,600円	1,000円	2,300,000円	なし	466,000 円	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	6	D	9.77坪 32.29㎡	88,000円	9,007円	8,800円	901円	528,000円	なし	88,000円	再契約 不可	2021年11月上旬	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	3	B	21.34坪 70.54㎡	170,000円	7,966円	17,000円	797円	1,020,000円	なし	170,000 円	再契約 不可	2021年11月上旬	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
22908	東京都港区麻布台3-4-11	事務所 店舗		麻布エスビル	2		41.17坪 136.13㎡	650,000円	15,788円	2,000円	49円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	6	担当：青木
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所		六本木福音町ビル	4	401	38.50坪 127.27㎡	481,250円	12,500円	77,000円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月中旬	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	
23623	東京都港区六本木2-2-6	倉庫		六本木福音町ビル	4	403	4.00坪 13.24㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年11月	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル		B1	111.90坪 369.92㎡	3,804,600円	34,000円	503,550円	4,500円	39,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	6	バー居抜	69.16坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	8		69.17坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	11		61.97坪 204.89㎡	1,735,440円	28,000円	278,910円	4,500円	14,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	3	クラブ居 抜	95.89坪 317.02㎡	2,685,200円	28,000円	431,550円	4,500円	22,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	2		105.86坪 349.98㎡	3,176,100円	30,000円	476,415円	4,500円	26,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所		エルサビル	3	303	28.50坪 94.21㎡	370,500円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2023年5月31 日まで	六本木駅	2	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所 店舗		エルサビル	2		71.03坪 234.80㎡	1,278,540円	18,000円	106,545円	1,500円	25,000,000円	10%	なし		即日	定期借 家契約	2023年5月31 日迄	六本木駅	2	
25809	東京都港区六本木3-13-14	店舗		ゴトウビルディング3rd	3		43.32坪 143.23㎡	1,776,120円	41,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
25809	東京都港区六本木3-13-14	店舗		ゴトウビルディング3rd	7		54.62坪 180.56㎡	2,239,420円	41,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	
3869	東京都港区六本木3-13-6	店舗		ウィンド六本木ビル	1	A号室	18.19坪 60.13㎡	600,270円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	2	管理・専任 担当：大木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン（ハリ ファックス六本木内）	8	Aタイプ （5名 用）	3.26坪 10.80㎡	320,000円	98,160円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用 契約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン（ハリ ファックス六本木内）	8	Bタイプ （10名 用）	5.50坪 18.20㎡	500,000円	90,909円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用 契約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン（ハリ ファックス六本木内）	8	Cタイプ （8名 用）	4.59坪 15.20㎡	500,000円	108,932円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用 契約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン（ハリ ファックス六本木内）	8	Dタイプ （5名 用）	3.50坪 11.60㎡	320,000円	91,429円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用 契約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン（ハリ ファックス六本木内）	8	Eタイプ （6名 用）	3.63坪 12.00㎡	380,000円	104,683円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用 契約		六本木駅	5	担当：青木
5051	東京都港区六本木3-18-12	サービスオ フィス		ゲッツ・ビルディング	2	⑥	9.92坪 32.80㎡	148,800円	15,000円	～5名 20,000円/6 ～8名 32,000円		2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	6	
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	1		47.57坪 157.25㎡	2,140,650円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	解約時、賃 料の1ヶ月 分	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	2		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	3		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	4		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	5		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	6		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	7		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	8		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	9		33.76坪 111.60㎡	844,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所：無し 店舗：1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	一 棟		434.83坪 1,437.45 ㎡	10,048,100 円	23,108円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	1	担当：青山店 米田（マイダ） 03-5775-7666
4136	東京都港区六本木3-5-21	事務所 SOHO 住居		エフ六本木	2	203	7.25坪 23.99㎡	100,000円	13,793円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
16568	東京都港区六本木4-10-10	店舗		正直家ビル	5		52.98坪 174.83㎡	1,695,360円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	1	
33018	東京都港区六本木5-1-3	事務所		ゴトウビルディング1st	8		155.26坪 513.25㎡	3,881,500円	25,000円	621,040円	4,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	期間相談 (3~5年)	六本木駅	1	
18161	東京都港区六本木5-18-2	事務所		大昌第二ビル	3	別館	16.46坪 54.41㎡	279,820円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	5	
27489	東京都港区六本木5-2-5	店舗		鳥勝ビル	B1		48.60坪 160.38㎡	1,215,000円	25,000円	97,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2	
27489	東京都港区六本木5-2-5	事務所		鳥勝ビル	3	C号室	22.68坪 75.00㎡	300,000円	13,228円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	3年間	六本木駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
2590	東京都港区六本木5-2-6	店舗		六本木TKビル	4	元美容室	25.55坪 84.47㎡	560,000円	21,918円	80,000円	3,131円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	再契約 相談	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	3	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所 店舗		綿引ビル	2		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所 店舗		綿引ビル	4		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23584	東京都港区六本木5-9-20	SOHO 住居		六本木イグノポール	5	504	23.20坪 76.89㎡	460,000円	19,828円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	2023年3月末 まで	六本木駅	3	
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	2	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	4	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	1	C	12.75坪 42.15㎡	450,000円	35,294円	46,900円	3,678円	3ヶ月	解約料 3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1	
8669	東京都港区六本木7-3-24	事務所 店舗		メゾン明石	3	301	18.05坪 59.67㎡	300,000円	16,620円	20,000円	1,108円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	501 (2 名)	1.44坪 4.77㎡	130,000円	90,278円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	608 (8 名)	7.69坪 25.44㎡	700,000円	91,027円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	505 (3 名)	2.14坪 7.07㎡	180,000円	84,112円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	入会 契約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	311 (6 名) 窓有	5.88坪 19.47㎡	590,000円	100,340円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会 契約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】11月号
 浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2021/11/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34837	東京都千代田区内幸町1-6	店舗		内幸町橋高架下店舗	1	区画⑤	87.61坪 289.62㎡	2,891,130円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	10年（期間応 相談）	新橋駅	2	
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	A	110.16坪 363.56㎡	相談	相談	198,288円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向け事務所
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	K	30.60坪 100.99㎡	相談	相談	55,080円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向け事務所
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	B	41.73坪 137.71㎡	相談	相談	75,114円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向け事務所
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	C	26.90坪 88.81㎡	相談	相談	48,420円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向け事務所
31581	東京都目黒区中目黒3-19-7	事務所 SOHO 住居		中目黒戸建	一 戸		83.57坪 276.28㎡	1,500,000円	17,949円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	年数応相談	中目黒駅	11	専属専任媒介 担当：鈴木