

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都目黒区中目黒3-5-4	事務所	募集中	新井ビル	2		16.62坪 54.95㎡	299,520円	18,022円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	中目黒駅	7	中目黒駅徒歩7分、ワンフロアワンテナント！
東京都目黒区中目黒3-6-3	事務所 SOHO 住居	新規	加藤ビル	7	701	12.04坪 39.82㎡	105,000円	8,721円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	中目黒駅	9	住居でも事務所でも！
東京都目黒区上目黒3-6-18	事務所	終了	西村ビル	3		46.66坪 154.01㎡	699,900円	15,000円	60,000円	1,286円	300万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月上旬	普通借家契約	2年間	中目黒駅	3	中目黒駅徒歩3分好立地物件！
東京都目黒区上目黒3-6-18	事務所	終了	西村ビル	6		31.14坪 102.95㎡	467,100円	15,000円	60,000円	1,927円	200万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月上旬	普通借家契約	2年間	中目黒駅	3	中目黒駅徒歩3分好立地物件！
東京都目黒区下目黒1-8-31	事務所 SOHO 住居	募集中	目黒パークハイツ	1	101	5.74坪 19.00㎡	120,000円	20,906円	2,000円	348円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	5	フルリノベーションの物件です！
東京都目黒区下目黒2-18-3	事務所	新規	目黒第1花谷ビル	4	406	16.14坪 53.35㎡	153,330円	9,500円	40,350円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6	管理の行き届いたビルです！
東京都目黒区下目黒3-7-2	事務所	変更	小西ビル	5		50.35坪 166.47㎡	500,000円	9,930円	60,000円	1,192円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	10	山手通り沿いの物件です！ 新耐震基準・男女別トイレの綺麗なオフィスビルです！
東京都目黒区下目黒3-7-2	事務所	新規	小西ビル	6		50.35坪 166.47㎡	500,000円	9,930円	60,000円	1,192円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	10	山手通り沿いの物件です！ 新耐震基準・男女別トイレの綺麗なオフィスビルです！
東京都目黒区東山1-3-12	事務所 SOHO 住居	募集中	日神プラザ中目黒	9	907	7.56坪 25.00㎡	92,000円	13,228円	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	中目黒駅	7	マンションタイプのコンパクトオフィス！
東京都品川区大崎1-15-9	事務所	募集中	光村ビル	9		97.31坪 321.69㎡	1,167,720円	12,000円	486,550円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	大崎駅	7	大崎駅至近！山手通り沿い！ 設備充実のオフィスビル！
東京都品川区大崎1-20-15	事務所 店舗	募集中	ピラ・アベックス大崎	1		40.64坪 134.35㎡	1,300,480円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	580万円	※その他	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大崎駅	2	※解約料:0-6年/1ヶ月・6-8年/2ヶ月・8-10年/2.5ヶ月・10年-/3ヶ月
東京都品川区上大崎2-7-8	住居	募集中	富士メゾン	1	102	9.28坪 30.70㎡	67,000円	7,220円	3,000円	323円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6	目黒駅徒歩6分！
東京都品川区上大崎3-12-11	住居	終了	花房山ヒルズ	2	206	10.29坪 34.03㎡	82,000円	7,969円	6,000円	583円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6	目黒・五反田2駅利用可能です！ 2021年8月リフォーム済！
東京都品川区上大崎3-12-11	事務所	終了	花房山ヒルズ	2	206	10.29坪 34.03㎡	92,000円	8,941円	6,000円	583円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	目黒駅	6	目黒・五反田2駅利用可能です！ 2021年8月リフォーム済！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	募集状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都品川区南品川2-7-7	店舗	募集中	黒沼ビル (旧:南品川2丁目店舗)	B1・1		53.96坪 178.39㎡	772,727円	14,320円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	青物横丁駅	3	複数路線利用可能！飲食店可能物件です！
東京都品川区南品川3-6-1	事務所 店舗	募集中	J-NACビル	3		43.99坪 145.45㎡	750,000円	17,045円	賃料に含む	賃料に含む	600万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	5年間	青物横丁駅	4	重飲食可能です！ ※先月の配信で1階の記載になっておりましたが、3階の誤りです。
東京都品川区北品川1-3-5	事務所	募集中	吉川ビル	4		32.40坪 107.27㎡	291,600円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	2年間	北品川駅	4	レイアウトしやすく、使い勝手の良い室内です！
東京都品川区北品川1-3-24	事務所	募集中	ハレケア品川	1	105	5.35坪 17.68㎡	100,000円	18,692円	5,000円	935円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月上旬	定期借家契約	2年間	北品川駅	3	品川駅徒歩圏内！コンバトなオフィスです♪
東京都品川区北品川2-9-22	店舗	募集中	染谷ビル	1		11.71坪 38.74㎡	227,272円	19,408円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新馬場駅	3	新馬場駅徒歩3分好立地物件！1階路面店舗！
東京都品川区北品川3-3-8	事務所	新規	三徳ビル	2		48.60坪 160.69㎡	486,000円	10,000円	97,200円	2,000円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年5月1日	普通借家契約	2年間	新馬場駅	6	1フロア1テナント。設備充実のビル
東京都品川区北品川3-7-8	事務所	新規	曙マンション	1		19.96坪 66.00㎡	180,000円	9,018円	9,000円	451円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新馬場駅	4	会議室もあります！男女別トイレ
東京都品川区北品川3-7-8	事務所	新規	曙マンション	2		23.95坪 79.20㎡	192,037円	8,018円	12,000円	501円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新馬場駅	4	北品川駅徒歩5分！
東京都品川区東品川2-1-11	事務所	募集中	Harbor Premium ビル	4・5		480.00坪 1,586.77㎡	10,560,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	普通借家契約	相談	天王洲アイル駅	6	ガラス張りの高級感ある外観！
東京都品川区東品川2-1-11	事務所	募集中	Harbor Premium ビル	4		240.00坪 793.38㎡	5,280,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	普通借家契約	相談	天王洲アイル駅	6	ガラス張りの高級感ある外観！
東京都品川区東品川2-1-11	事務所	募集中	Harbor Premium ビル	5		240.00坪 793.38㎡	5,280,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	普通借家契約	相談	天王洲アイル駅	6	ガラス張りの高級感ある外観！
東京都品川区東品川2-2-33	事務所	募集中	Nビル	2		91.26坪 301.68㎡	1,368,900円	15,000円	91,260円	1,000円	6ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	天王洲アイル駅	4	天王洲アイル駅から徒歩4分！快適なオフィス環境！
東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T2号棟	7		371.37坪 1,227.67㎡	7,056,030円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	相談	天王洲アイル駅	5	洗練された雰囲気のある倉庫リノベーションオフィス！
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	ハーバーワンビル	5	A区画	118.10坪 390.41㎡	1,417,200円	12,000円	472,400円	4,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	天王洲アイル駅	3	シーサイドエリアの大型ビル！駅直結徒歩3分の好立地！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	ハーバーワンビル	5	B区画	141.94坪 469.22㎡	1,703,280円	12,000円	567,760円	4,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	天王洲 アイル駅	3	シーサイドエリアの大型ビル！ 駅直結徒歩3分の好立地！
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	G1ビル	3	A区画	197.49坪 652.89㎡	3,555,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	天王洲 アイル駅	5	シーサイドエリアの大型ビル！
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	G1ビル	3	B区画	208.75坪 690.11㎡	3,757,800円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	天王洲 アイル駅	5	シーサイドエリアの大型ビル！
東京都品川区大井1-21-2	事務所 店舗	募集中	豊強ビル	2		24.20坪 80.00㎡	400,000円	16,529円	40,000円	1,653円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	相談	2年間	大井町駅	3	火災保険加入必須 店舗利用相談(飲食不可)
東京都品川区東大井1-8-3	倉庫	終了	品川TS倉庫	5	5009	2.35坪 7.76㎡	23,500円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2年間	品川シー サイド駅	7	第一京浜国道より至近！24時間使用 可能！
東京都品川区東大井4-7-22	事務所 SOHO 住居	終了	ヴィラ木の芽坂	2	202	13.00坪 42.97㎡	115,000円	8,846円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大井町駅	6	SOHO可能物件！
東京都品川区東大井4-7-22	事務所 SOHO 住居	終了	ヴィラ木の芽坂	3	304	13.61坪 45.00㎡	120,000円	8,817円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大井町駅	6	2面採光で日当たり良好です！
東京都品川区南大井6-16-4	事務所	募集中	戸浪大森ビル	3	A区画	50.09坪 165.59㎡	601,080円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	4	明るく開放的な事務所です！！
東京都品川区南大井6-16-10	事務所 店舗	募集中	第2下川ビル	8	801	11.36坪 37.56㎡	113,600円	10,000円	22,700円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 駅近ですが落ち着いた環境です！
東京都品川区南大井6-16-10	事務所 店舗	募集中	第2下川ビル	8	802	18.16坪 60.03㎡	181,620円	10,000円	36,320円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	2021年11月下旬	定期借家契約	5～10年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 駅近ですが落ち着いた環境です！
東京都品川区南大井6-16-10	事務所 店舗	募集中	第2下川ビル	8	803	17.06坪 56.38㎡	170,560円	10,000円	34,110円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	2021年12月下旬	定期借家契約	5～10年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 駅近ですが落ち着いた環境です！
東京都品川区南大井6-24-6	事務所	募集中	DAITOビル(第35下川ビル)	1	101	22.38坪 73.99㎡	380,500円	17,000円	67,100円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 柱がなくレイアウトしやすい間取り！
東京都品川区南大井6-24-14	事務所	終了	第5下川ビル	10	1002	11.25坪 37.19㎡	112,500円	10,000円	22,500円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	1	利便性◎の物件です！
東京都品川区西五反田1-4-4	店舗	新規	西五反田タインビル	4		46.30坪 153.05㎡	926,000円	20,000円	185,200円	4,000円	10ヶ月	20%	1ヶ月	2ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	五反田駅	1	五反田駅西口すぐ！飲食可能物件☆

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都品川区西五反田1-4-4	店舗	新規	西五反田タテシビル	5		46.30坪 153.05㎡	926,000円	20,000円	185,200円	4,000円	10ヶ月	20%	1ヶ月	2ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	五反田駅	1	五反田駅西口すぐ！飲食可能物件☆
東京都品川区西五反田1-5-2	事務所 店舗	募集中	トラヤビル	5		48.00坪 158.67㎡	1,200,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	1300万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	西側駅前の角地です！視認性◎
東京都品川区西五反田1-11-9	店舗	募集中	司ビル	1	1-A号	17.00坪 56.19㎡	800,000円	47,647円	賃料に含む	賃料に含む	1750万円	25%	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	ソニー通り沿いの1階店舗！重飲食可能です！
東京都品川区西五反田2-13-8	事務所 SOHO	募集中	五反田山崎ビル	3	305	7.43坪 24.58㎡	80,000円	10,767円	5,000円	673円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	五反田駅3分のコンパクトオフィス！
東京都品川区西五反田2-28-5	事務所	新規	第2オークラビル	4		127.30坪 420.82㎡	1,591,250円	12,500円	445,550円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月中旬	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	複数路線利用可能！設備◎
東京都品川区西五反田2-28-5	事務所	新規	第2オークラビル	5		127.30坪 420.82㎡	1,591,250円	12,500円	445,550円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月中旬	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	複数路線利用可能！設備◎
東京都品川区西五反田2-28-5	事務所	新規	第2オークラビル	9		127.30坪 420.82㎡	1,591,250円	12,500円	445,550円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	複数路線利用可能！設備◎
東京都品川区西五反田4-30-7	事務所 店舗	新規	飯泉ビル	2		17.63坪 58.30㎡	220,000円	12,479円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	不動前駅	1	不動前駅から徒歩1分！駅チカ☆
東京都品川区西五反田5-23-3	事務所	募集中	ダイアンビル	B1~5	一括	129.94坪 429.54㎡	1,660,000円	12,775円	なし	なし	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	不動前駅	3	駐車場5台付きの一棟貸しビル！
東京都品川区西五反田5-31-4	事務所 倉庫 作業所	新規	岩崎ビル	1		12.12坪 40.09㎡	118,182円	9,751円	2,000円	165円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	不動前駅	7	事務所・倉庫・作業所としても利用可能
東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	新規	アール五反田	6	6B	22.00坪 73.30㎡	290,000円	13,181円	20,000円	909円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2021年12月15日	普通借家契約	2年間	五反田駅	5	3月まで完全フリーレント！！
東京都品川区東五反田1-11-9	事務所	募集中	五洋ビル	2		36.30坪 119.99㎡	399,300円	11,000円	108,900円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅からすぐの好立地！男女別トイレ・機械整備あり！
東京都品川区東五反田1-11-9	事務所	募集中	五洋ビル	4	B室	21.10坪 69.78㎡	232,100円	11,000円	63,300円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅からすぐの好立地！男女別トイレ・機械整備あり！
東京都品川区東五反田1-11-9	事務所	募集中	五洋ビル	6		36.30坪 119.99㎡	399,300円	11,000円	108,900円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅からすぐの好立地！男女別トイレ・機械整備あり！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都品川区東五反田4-3-34	SOHO 住居	募集中	シャトレース白金台ヒルズ	3	301	9.74坪 32.20㎡	140,000円	14,374円	3,000円	308円	SOHO2ヶ月 住居1ヶ月	SOHO1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高輪台駅	3	2駅利用可能！使い勝手の良いSOHO物件！
東京都品川区東五反田4-3-34	SOHO 住居	募集中	シャトレース白金台ヒルズ	3	303	6.05坪 20.00㎡	140,000円	23,140円	3,000円	496円	SOHO2ヶ月 住居1ヶ月	SOHO1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高輪台駅	3	2駅利用可能！使い勝手の良いSOHO物件！
東京都品川区東五反田4-3-34	SOHO 住居	募集中	シャトレース高輪台ヒルズ	3	301	9.72坪 32.14㎡	145,000円	14,918円	3,000円	309円	SOHO2ヶ月 住居1ヶ月	SOHO1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高輪台駅	3	2駅利用可能！使い勝手の良いSOHO物件！
東京都品川区東五反田5-27-10	事務所	募集中	第一野村ビル	3	A・B区画一括	64.53坪 213.32㎡	932,440円	14,450円	258,120円	4,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前、桜田通り沿いの好立地！ 23時以降は退出のみ可
東京都品川区東五反田5-27-3	事務所	募集中	第二野村ビル	4		26.42坪 87.34㎡	528,400円	20,000円	79,260円	3,000円	6ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	袖看板使用料:50,000円 23時以降は退出のみ可
東京都品川区東五反田5-27-6	事務所 店舗	募集中	第1五反田ビル	5	503	17.30坪 57.20㎡	276,800円	16,000円	62,280円	3,600円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前の好立地！共用部設備リニューアル済み！
東京都品川区東五反田5-28-9	事務所	変更	五反田第三花谷ビル	9		38.00坪 125.62㎡	418,000円	11,000円	95,000円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅1分！ レイアウトもし易く、使い勝手○！
東京都品川区東五反田5-28-9	店舗	募集中	五反田第三花谷ビル	9		38.00坪 125.62㎡	589,000円	15,500円	95,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅1分！ レイアウトもし易く、使い勝手○！
東京都品川区中延1-10-11	事務所 店舗	終了	長田ビル	1		7.56坪 25.00㎡	90,000円	11,905円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	荏原町駅	4	荏原中延駅徒歩4分、1階物件です！
東京都品川区中延5-7-5	店舗	募集中	メゾンリヴィエール	1	D号室	14.00坪 46.20㎡	200,000円	14,286円	10,000円	714円	6ヶ月	1ヶ月	3ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	荏原町駅	1	荏原町駅目の前！
東京都品川区西中延2-15-20	店舗	新規	ベルデタカノ	1	1-2	21.52坪 71.15㎡	275,000円	12,779円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	旗の台駅	7	スケルトン、飲食店は不可です
東京都品川区荏原1-14-3	事務所	新規	ドゥミル五反田	1		18.59坪 61.47㎡	200,000円	10,758円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	戸越銀座駅	8	駐輪場・バイク置場無料です！
東京都品川区戸越6-21-14	事務所 店舗	募集中	大藤ビル	1		9.98坪 33.00㎡	150,000円	15,030円	18,182円	1,822円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	中延駅	3	1階路面店舗物件です！
東京都品川区平塚1-9-1	事務所 店舗	募集中	グローバル戸越銀座ビル	5		35.00坪 115.70㎡	420,000円	12,000円	40,000円	1,143円	6ヶ月	※中途解約30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	戸越銀座駅	0	人気の戸越銀座駅目の前！ 学習塾など店舗歓迎！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都品川区平塚1-10-3	事務所 店舗	終了	山下ビル	1	102	8.49坪 28.07㎡	110,000円	12,956円	3,000円	353円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	戸越銀座駅	1	戸越銀座駅徒歩1分！ 事務所や倉庫として！
東京都品川区二葉1-6-1	事務所 店舗	申込	廣浦ビル	2		29.15坪 96.22㎡	267,000円	9,160円	なし	なし	4ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	下新明駅	1	店舗利用可能！教室・塾等最適です！
東京都品川区旗の台2-1-6	事務所	終了	スリーエフビル	3		30.13坪 99.60㎡	316,365円	10,500円	60,260円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	旗の台駅	5	駅前商店街至近、大通り沿いです！ 業種ご相談下さい！
東京都品川区旗の台2-1-6	事務所	募集中	スリーエフビル	5		19.05坪 62.97㎡	219,075円	11,500円	38,100円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	旗の台駅	5	駅前商店街至近、大通り沿いです！ 業種ご相談下さい！
東京都港区港南1-8-15	店舗	募集中	Wビル	1		120.04坪 396.84㎡	3,121,000円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	24ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	品川駅	5	ハイグレードオフィスビルの1階店舗です！ 飲食可能です！
東京都港区港南1-8-15	事務所	募集中	Wビル	10		511.55坪 1,691.09㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談 (2~3年)	品川駅	5	港南エリアに位置する基準階坪数500坪超えのハイグレードオフィスビルです！
東京都港区港南1-8-15	事務所	申込	Wビル	13		250.03坪 826.54㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年11月	定期借家契約	期間相談 (2~3年)	品川駅	5	港南エリアに位置する基準階坪数500坪超えのハイグレードオフィスビルです！
東京都港区港南2-4-18	店舗	終了	ルネッサンスビル	6		28.87坪 95.44㎡	635,140円	22,000円	86,610円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	7	飲食店相談可！ 看板使用料・月額15,000円
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	2		121.19坪 400.65㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	7		78.16坪 258.38㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区高輪4-18-12	事務所 住居 SOHO	募集中	桜井ハウスA棟	1・2 一棟		67.88坪 224.40㎡	1,200,000円	17,678円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	8	閑静な住宅街、広々とした庭付きの住居兼事務所利用可能な物件です！
東京都港区高輪4-18-12	事務所 住居 SOHO	募集中	桜井ハウスB棟	1・2 一棟		57.29坪 189.41㎡	800,000円	11,786円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	品川駅	8	閑静な住宅街、広々とした庭付きの住居兼事務所利用可能な物件です！
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	B1		83.90坪 277.37㎡	1,510,200円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	2		50.92坪 168.33㎡	840,180円	16,500円	178,220円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	6	B区画	50.71坪 167.63㎡	481,745円	9,500円	177,485円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	7		113.10坪 373.88㎡	1,074,450円	9,500円	395,850円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	8	B区画	54.87坪 181.38㎡	521,265円	9,500円	192,045円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	2		23.00坪 76.03㎡	299,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	4		17.00坪 56.20㎡	221,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	5		35.00坪 115.70㎡	455,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-23-7	事務所	募集中	NAVALビル	6	601	44.52坪 147.18㎡	489,700円	11,000円	89,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大森駅	5	契約時設備負担金100,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	2		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	3		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	4		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	5		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2021年12月	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル		2フロア セット	58.11坪 192.12㎡	522,990円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル		3フロア セット	87.17坪 288.18㎡	740,945円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル		4フロア セット	116.23坪 384.24㎡	987,955円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADIに振替可能 MAX2ヶ月

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	2	201	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5~10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	5	501	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5~10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！！
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	7	701	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5~10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！！
東京都大田区大森北2-3-16	駐車場	募集中	第16下川ビル				35,000円				1ヶ月				即日		1年間			全長:4,900mm 全幅:1,850mm 全高:1,550mm 重量:1,550kg
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	205	16.84坪 55.67㎡	148,500円	10,000円	16,800円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5~10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	206	14.85坪 49.11㎡	148,500円	10,000円	14,800円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5~10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	5	512	5.46坪 18.03㎡	54,500円	10,000円	5,450円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5~10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	新規	第1下川ビル	5	506	8.57坪 28.35㎡	85,800円	10,000円	8,580円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5~10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区山王2-1-5	店舗	募集中	大森駅ビルRaRa	5		89.40坪 295.53㎡	894,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年 (以後2年自動更新)	大森駅	1	JR大森駅直結！ 専門店会費月額35,000円 ※入会金5万円
東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	募集中	長原ビル	2	2A	11.79坪 39.00㎡	123,200円	10,450円	18,182円	1,542円	3ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面 改修済み！
東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	募集中	長原ビル	6		15.30坪 50.60㎡	150,000円	9,804円	17,000円	1,111円	3ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年2月1日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面 改修済み！
東京都大田区上池台1-20-17	店舗 住居	終了	内藤ビル	1		24.61坪 81.36㎡	250,000円	10,158円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	長原駅	2	商店街沿い1階の店舗付き住居！ ※保証会社加入必須
東京都大田区蒲田本町2-23-6	事務所 店舗	終了	蒲田本町2丁目一棟ビル	1~3 一棟		86.07坪 284.55㎡	1,300,000円	15,104円	130,000円	1,510円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	京急蒲田駅	12	一棟貸しビル！ 業種相談可能です！
東京都大田区西蒲田5-27-13	事務所 店舗	終了	KSビル	6		33.50坪 110.74㎡	335,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	蒲田駅	3	蒲田駅すぐ！スタイリッシュ& 解放感◎なビルです！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	募集状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都大田区蒲田5-38-3	事務所	募集中	蒲田朝日ビルディング	6	一括	124.23坪 410.68㎡	相談	相談	353,184円	2,843円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	2	蒲田駅から2分、重厚感のあるビルです。
東京都大田区蒲田5-38-3	事務所	募集中	蒲田朝日ビルディング	6	南	49.37坪 163.21㎡	相談	相談	140,359円	2,843円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	2	蒲田駅から2分、重厚感のあるビルです。
東京都大田区蒲田5-38-3	事務所	募集中	蒲田朝日ビルディング	6	北	74.85坪 247.47㎡	相談	相談	212,799円	2,843円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	2	蒲田駅から2分、重厚感のあるビルです。
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	1		25.05坪 82.83㎡	1,560,000円	62,275円	50,000円	1,996円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談可！
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	3		70.00坪 231.40㎡	980,000円	14,000円	50,000円	714円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談可！
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	5		51.12坪 169.00㎡	867,000円	16,960円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談可！
東京都大田区西蒲田8-22-2	事務所 店舗	募集中	第2丸信ビル	2		29.33坪 96.95㎡	293,300円	10,000円	87,990円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	3	蒲田駅すぐ！美築物件！
東京都大田区蒲田4-42-12	事務所	募集中	蒲田新生ビル	4		67.80坪 224.22㎡	745,800円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	蒲田駅	7	耐震補強済み！環8通り沿い！
東京都大田区蒲田4-42-12	事務所	募集中	蒲田新生ビル	5		67.80坪 224.22㎡	745,800円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	蒲田駅	7	耐震補強済み！環8通り沿い！
東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	5	503	15.12坪 49.99㎡	120,000円	7,937円	10,000円	661円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	7	704	10.47坪 34.64㎡	100,000円	9,551円	10,000円	955円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
東京都大田区蒲田5-44-14	事務所 店舗	募集中	佐藤ビル	9	902	14.02坪 46.35㎡	120,000円	8,559円	10,000円	713円	7ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！
東京都大田区蒲田5-44-14	住居	募集中	佐藤ビル	9	901	10.50坪 34.72㎡	100,000円	7,072円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	蒲田駅	2	平成26年12月大規模改修済み！駅近のリーズナブル物件です！
東京都大田区東蒲田2-1-13	事務所	新規	アストラルH.T.K	3	301	29.32坪 96.93㎡	270,000円	9,209円	23,000円	784円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	京急蒲田駅	5	フリーレント3ヶ月！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都大田区西馬込2-1-5	事務所	募集中	カルディア西馬込	2		15.45坪 51.06㎡	120,000円	7,767円	35,000円	2,265円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西馬込駅	1	コンビニ徒歩1分！第二京浜沿い！
東京都大田区北馬込2-42-10	事務所 店舗	募集中	早野ビル	1		8.89坪 29.40㎡	105,000円	11,811円	3,000円	337円	事務所3ヶ月 店舗 相談	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬込駅	4	馬込駅4分！1階路面！
東京都大田区多摩川1-7-5	事務所	募集中	第2三貴ビル	4		12.80坪 42.24㎡	89,600円	7,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	矢口渡駅	1	環八通り沿い！平成築、ワンフロアワンテナント！
東京都大田区南千束1-1-6	事務所 店舗	新規	南千束山本ビル	3		69.70坪 230.44㎡	650,000円	9,326円	12,000円	172円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	長原駅	5	3路線利用可能、環七通り沿い！
東京都港区赤坂9-1-7	事務所 SOHO 住居	募集中	赤坂レジデンシャルホテル	3	332	4.17坪 13.80㎡	63,182円	12,764円	5,000円	1,010円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	6	六本木駅・乃木坂駅も利用可能な好立地！ 賃料・共益費変更しました！
東京都世田谷区等々力6-8-3	事務所 倉庫	募集中	等々力6丁目1棟ビル	1~3 一棟		122.53坪 405.07㎡	1,636,364円	13,355円	なし	なし	540万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	尾山台駅	9	八幡通り沿いの一棟！建物前駐車スペースあり！
東京都世田谷区代沢4-4-3	事務所 店舗 SOHO 住居	終了	443B(フォーフォースリービー)	1		9.09坪 30.06㎡	300,000円	33,003円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	三軒茶屋	12	2021年4月竣工！室内きれいです！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1 一括		32.93坪 108.85㎡	663,637円	20,153円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ 諸条件相談可！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1		13.42坪 44.39㎡	272,727円	20,322円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ スケルトン、軽飲食相談！ 諸条件相談可！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1		19.51坪 64.49㎡	418,181円	21,434円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！ レストラン層抜き、重飲食相談！ 諸条件相談可！
東京都世田谷区奥沢5-25-12	店舗	申込	八沢川ビル	2		37.60坪 124.31㎡	1,000,000円	26,596円	なし	なし	5ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	自由が丘駅	2	自由が丘駅徒歩3分の好立地！
東京都豊島区南大塚3-51-5	店舗	募集中	大塚サウスコート	1		15.31坪 50.62㎡	410,060円	26,784円	22,965円	1,500円	4ヶ月	契約時1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大塚駅	3	2020年5月竣工！ 重飲食可能物件です！
東京都豊島区南大塚3-51-5	店舗	終了	大塚サウスコート	2		15.86坪 52.44㎡	297,480円	18,757円	23,790円	1,500円	4ヶ月	契約時1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大塚駅	3	2020年5月竣工！ 重飲食可能物件です！
東京都豊島区南大塚3-51-5	店舗	終了	大塚サウスコート	3		15.86坪 52.44㎡	297,480円	18,757円	23,790円	1,500円	4ヶ月	契約時1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大塚駅	3	2020年5月竣工！ 重飲食可能物件です！

株式会社アースウィンド【五反田店】12月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2021/12/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
東京都豊島区南大塚3-51-5	店舗	募集中	大塚サウスコート	4		15.86坪 52.44㎡	297,480円	18,757円	23,790円	1,500円	4ヶ月	契約時1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大塚駅	3	2020年5月竣工! 重飲食可能物件です!
東京都豊島区南大塚3-51-5	店舗	募集中	大塚サウスコート	5		15.86坪 52.44㎡	331,340円	20,892円	33,931円	2,139円	4ヶ月	契約時1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	大塚駅	3	2020年5月竣工! 重飲食可能物件です!
東京都渋谷区千駄ヶ谷4-27-13	事務所 SOHO 住居	募集中	シャトレー代々木	3	305	12.88坪 41.91㎡	160,000円	12,618円	5,000円	394円	3ヶ月	0.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年2月1日	普通借家契約	2年間	北参道駅	4	2路線2駅利用可能!室内きれいです
神奈川県横浜市神奈川区神奈川2-11-18	事務所 店舗	募集中	渡辺ビル	502		24.39坪 80.64㎡	200,000円	8,200円	賃料を含む	賃料を含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	神奈川駅	10	2路線2駅利用可能!男女別トイレ
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2		62.96坪 208.13㎡	1,888,796円	30,000円	188,880円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横12m) 短期貸し相談可!
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	3		62.02坪 205.05㎡	1,116,360円	18,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横13m) 短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	4		62.02坪 205.05㎡	1,116,360円	18,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横14m) 短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2~4		187.00坪 618.18㎡	4,121,516円	22,040円	561,000円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横15m) 短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	3・4		124.04坪 410.04㎡	2,232,720円	18,000円	372,120円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横16m) 短期貸し相談可