

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
 TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
34708	東京都千代田区飯田橋1-11-3	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	矢澤ビル	2		8.27坪 27.34㎡	110,000円	13,301円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
11037	東京都千代田区飯田橋1-12-14	事務所 SOHO 住居	申込	宮島ビル	4	401	5.50坪 18.15㎡	70,000円	12,750円	なし	なし	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
22351	東京都千代田区飯田橋1-12-15	事務所 店舗	募集中	福岡第4ビル	1	中2階	23.95坪 79.17㎡	287,400円	12,000円	無し	無し	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年3月	普通借	2年間
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募集中	光ビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,022,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募集中	山田ラインビルⅡ	5		19.42坪 64.20㎡	270,000円	13,903円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募集中	山田ラインビルⅡ	6		19.42坪 64.21㎡	270,000円	13,903円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	2	201	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	3	302	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	401	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	402	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	401-402	23.50坪 77.68㎡	235,000円	10,000円	58,750円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	5	504	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	701	6.82坪 22.54㎡	68,200円	10,000円	17,050円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	702	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	701-702	17.82坪 58.90㎡	178,200円	10,000円	44,550円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	703-704	18.00坪 59.50㎡	180,000円	10,000円	45,000円	2,500円	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年1月中旬	普通借	2年間

商談状況欄の色について
 黄色…先行・申込有
 青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
 TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
6260	東京都千代田区飯田橋4-4-9	事務所 住居	募集中	ダイアパレス飯田橋	7	703	7.24坪 23.96㎡	95,000円	13,122円	10,000円	1,381円	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
34628	東京都千代田区富士見1-7-10	事務所	募集中	パリスビル	2		19.07坪 63.03㎡	190,700円	10,000円	28,182円	1,478円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募集中	ハーモニ別館	1	102	5.32坪 17.60㎡	70,000円	13,158円	3,000円	564円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	2年間
7089	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所 倉庫	募集中	ハーモニ本館	2	201	3.70坪 12.23㎡	47,000円	12,703円	3,000円	811円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	2年間
23690	東京都千代田区富士見2-4-6	事務所	募集中	寶5号館ビル	2	207号室	13.50坪 44.55㎡	相談	相談	27,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	2021年12月1日	普通借	2年間
197	東京都千代田区富士見2-4-7	事務所	募集中	247ビル	3		21.07坪 69.65㎡	230,000円	10,916円	30,000円	1,424円	6ヶ月	地退去時3ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
5915	東京都千代田区神田三崎町1-4-19	事務所	募集中	スカイビル	2		6.00坪 19.83㎡	78,000円	13,000円	3,600円	600円	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
9604	東京都千代田区神田三崎町1-4-8	店舗	募集中	愛光舎ビル	3		53.00坪 175.21㎡	750,000円	14,151円	150,000円	2,830円	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	5年間
17829	東京都千代田区神田三崎町2-10-12	事務所	募集中	太湖ビル	3		17.84坪 58.98㎡	178,400円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	2	202	12.00坪 39.66㎡	108,000円	9,000円	10,000円	-	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	5	502	9.98坪 32.99㎡	89,820円	9,000円	10,000円	-	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	3		31.00坪 102.47㎡	263,500円	8,500円	30,000円	-	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	2	201	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	28,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	3	302号室	5.80坪 19.17㎡	58,000円	10,000円	11,600円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
4258	東京都千代田区神田三崎町2-17-2	店舗	募集中	日宝水道橋ビル	81		42.31坪 139.89㎡	相談	相談	相談	相談	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	定借	5年間 ※5年間以内 解約不可
9900	東京都千代田区神田三崎町2-17-5	事務所	募集中	稲葉ビル	3	302	15.00坪 49.60㎡	135,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間

商談状況欄の色について
 黄色…先行・申込有
 青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募集中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	契約終了時 保証金の20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	期間相談
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	4		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	4		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	5		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	5		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	6		52.59坪 173.85㎡	946,620円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	6		52.59坪 173.85㎡	1,209,570円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	B1		53.34坪 176.32㎡	960,120円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	B1		53.34坪 176.32㎡	1,100,000円	20,622円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以上： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	2	206	4.50坪 14.87㎡	45,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	3	304	6.50坪 21.49㎡	65,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	4	402	4.99坪 16.52㎡	50,000円	10,020円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで
20140	東京都千代田区神田三崎町2-21-9	事務所	募集中	田島ビル	3		13.52坪 44.70㎡	162,240円	12,000円	27,040円	2,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募集中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所 倉庫	募集中	富士ビル	4	402	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募集中	富士ビル	4	405号室	13.20坪 43.63㎡	112,200円	8,500円	19,800円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
22616	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募集中	宝栄三崎町ビル	4	403号室	6.50坪 21.48㎡	55,000円	10,000円	14,950円	2,300円	6ヶ月	最終賃料等の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22616	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募集中	宝栄三崎町ビル	8	801号室	5.50坪 18.19㎡	55,000円	10,000円	12,650円	2,300円	6ヶ月	最終賃料等の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
11344	東京都千代田区神田三崎町3-1-18	事務所	募集中	MH水道橋ビル	B1		10.60坪 35.05㎡	265,000円	6,693円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	再契約：相談	相談	定借	5年間
14400	東京都千代田区神田三崎町3-2-13	事務所	募集中	秋和ビル	3	301号室	7.50坪 24.79㎡	78,750円	10,500円	11,250円	1,500円	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
18510	東京都千代田区神田三崎町3-3-25	事務所	募集中	第1鈴木ビル	3		11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
18754	東京都千代田区神田三崎町3-3-25	事務所	募集中	第2鈴木ビル	3		12.30坪 40.67㎡	160,000円	13,008円	なし	なし	7ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
10099	東京都千代田区神田三崎町3-4-9	事務所	募集中	横山ビル	3		10.60坪 35.04㎡	100,000円	9,434円	なし	なし	3ヶ月	20%	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	申込	清話会ビル	2	C	7.53坪 24.89㎡	97,890円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	定借	2年間
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	募集中	清話会ビル	6	C	11.24坪 37.15㎡	134,880円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
11205	東京都千代田区西神田2-5-8	事務所	募集中	共和15番館ビル	2		37.35坪 123.48㎡	578,000円	15,475円	なし	なし	6ヶ月	契約時に 保証金から 2ヶ月	なし	更新時 賃料の 1ヶ月	2022年3月上旬	普通借	2年間
35867	東京都千代田区西神田2-8-10	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	MTビル	3		11.00坪 36.38㎡	143,000円	13,000円	無し	無し	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間
14634	東京都千代田区神田猿楽町2-4-2	駐車場	募集中	小黑ビル		小型車		30,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	新賃料の 1ヶ月	即日		1年間
7300	東京都千代田区神田猿楽町2-7-11	事務所	募集中	ハマダビルディング	3	B	6.00坪 19.50㎡	75,000円	12,500円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月中旬	普通借	2年間
4401	東京都千代田区神田駿河台2-3-14	事務所 店舗	募集中	お茶の水桜井ビル	B1		27.00坪 89.26㎡	270,000円	10,000円	81,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借	2年間
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募集中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	530,400円	15,600円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募集中	駿河台ハイツ	3	303	7.03坪 23.27㎡	104,000円	14,794円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募 集 中	駿河台ハイツ	3	304	6.71坪 22.21㎡	97,000円	14,456円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募 集 中	駿河台ハイツ	4	404	6.72坪 22.21㎡	100,000円	14,881円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
10031	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所	募 集 中	越後屋ビル	4	401号室	20.00坪 66.11㎡	210,000円	10,500円	30,000円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	旧賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募 集 中	第2龍名館ビル	1	B	25.55坪 84.46㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募 集 中	第2龍名館ビル	1	D	40.58坪 134.14㎡	852,180円	21,000円	101,450円	2,500円	12ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	3		14.52坪 48.01㎡	392,040円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間 (期間相談)
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	申 込	AL BUILDING JINBOCHO	4		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
17676	東京都千代田区神田神保町1-1-12	事務所 店舗	募 集 中	倉田ビル	1		5.60坪 18.51㎡	330,000円	58,929円	1,000円	179円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年2月1日	普通借	3年間
17676	東京都千代田区神田神保町1-1-12	事務所 店舗	申 込	倉田ビル	5		12.03坪 39.77㎡	165,000円	13,716円	15,000円	1,247円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2022年2月1日	普通借	3年間
18856	東京都千代田区神田神保町1-13	事務所 店舗	募 集 中	第5ノムラビル	2		23.17坪 76.62㎡	350,000円	15,106円	13,637円	589円	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	解約時10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
18856	東京都千代田区神田神保町1-13	事務所 店舗	募 集 中	第5ノムラビル	3		23.17坪 76.62㎡	350,000円	15,106円	13,637円	589円	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	解約時10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
13294	東京都千代田区神田神保町1-18	事務所 店舗	募 集 中	三光ビル	3		17.00坪 56.20㎡	180,000円	10,588円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
23303	東京都千代田区神田神保町1-37	事務所	募 集 中	友田三和ビル	2	203号室	19.50坪 64.46㎡	175,500円	9,000円	54,600円	2,800円	6ヶ月	契約時に 賃料の 2ヶ月分	なし	なし	即日	定借	3年間
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	3	301	24.00坪 79.20㎡	240,000円	10,000円	32,728円	1,364円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	2021年12月上旬	普通借	2年間
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	4	401	16.50坪 54.45㎡	160,000円	9,697円	30,000円	1,818円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募集中	クロスワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募集中	神保町須賀ビル	4		68.93坪 227.90㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	2021年12月	定借	期間相談
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募集中	神保町須賀ビル	5		68.93坪 227.90㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	2022年1月	定借	期間相談
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	301号室	8.20坪 27.10㎡	98,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	相談	普通借	2年間
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	222,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	相談	普通借	2年間
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	303号室	11.50坪 38.02㎡	138,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	相談	普通借	2年間
19839	東京都千代田区神田神保町2-14	事務所	募集中	朝日神保町プラザ	3	303	25.21坪 83.33㎡	239,495円	9,500円	50,420円	2,000円	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	相談	普通借	2年間
19839	東京都千代田区神田神保町2-14	事務所	募集中	朝日神保町プラザ	5	502	20.64坪 68.25㎡	206,400円	10,000円	41,280円	2,000円	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借	2年間
16638	東京都千代田区神田神保町3-25	事務所	募集中	精和ビル	5		50.00坪 165.29㎡	450,000円	9,000円	150,000円	3,000円	10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間
16638	東京都千代田区神田神保町3-25	事務所	募集中	精和ビル	6		50.00坪 165.29㎡	450,000円	9,000円	150,000円	3,000円	10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間
10787	東京都千代田区神田神保町3-25-11	事務所	募集中	喜助九段ビル	5	502	12.05坪 39.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借	2年間
10787	東京都千代田区神田神保町3-25-11	事務所	募集中	喜助九段ビル	7	701	8.43坪 27.89㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	新賃料の1ヶ月分	即日	普通借	2年間
19975	東京都千代田区神田神保町3-2-9	事務所	募集中	塚本ビル	6		22.25坪 73.57㎡	272,728円	12,257円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	1		30.11坪 99.53㎡	451,650円	15,000円	120,440円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	期間相談
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	81		30.44坪 100.62㎡	362,236円	11,900円	121,760円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	期間相談
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	店舗	募集中	日本教育会館	81		22.70坪 75.04㎡	270,130円	11,900円	90,800円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	期間相談

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
 TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税込表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
8672	東京都千代田区九段北1-14-13	SOHO 住居	募 集 中	メゾン萬六	5	501	13.91坪 46.00㎡	150,000円	10,784円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
7842	東京都千代田区九段北1-2-3	店舗	募 集 中	フナトビル	81		64.50坪 213.24㎡	相談	相談	161,250円	2,500円	12ヶ月	契約期間 10年未満10%	なし	無し ※詳細は お問合せ 下さい	即日	定借	15年間
20307	東京都千代田区九段北1-4-5	店舗	募 集 中	東英九段ビル	81		31.20坪 103.17㎡	842,400円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	定借	5年間
10175	東京都千代田区九段北1-6-7	事務所	募 集 中	岡部ビル	5		22.35坪 73.88㎡	268,200円	12,000円	55,875円	2,500円	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
4037	東京都千代田区九段北1-7-12	事務所	募 集 中	エスエスビル	2		30.00坪 99.17㎡	390,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
13852	東京都千代田区九段北4-2-6	事務所	募 集 中	市ヶ谷ビル	8		181.20坪 599.00㎡	3,171,000円	17,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募 集 中	昭和館		1号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日		
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募 集 中	昭和館		2号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日		
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募 集 中	松岡九段ビル	2	207	14.50坪 47.93㎡	195,750円	13,500円	36,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募 集 中	松岡九段ビル	3	302	9.00坪 29.75㎡	121,500円	13,500円	22,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募 集 中	松岡九段ビル	3	303	6.20坪 20.50㎡	83,700円	13,500円	15,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募 集 中	松岡九段ビル	4	412	9.30坪 30.74㎡	125,550円	13,500円	23,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	4		43.58坪 144.07㎡	653,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
28443	東京都千代田区九段南3-7-2	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募 集 中	(仮称) 九段南三丁目ビル	一棟		15.13坪 50.04㎡	300,000円	19,828円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間
21024	東京都千代田区九段南3-7-7	事務所	募 集 中	南信堂ビル	6		19.00坪 62.80㎡	237,500円	12,500円	47,500円	2,500円	8ヶ月	退去時2.5ヶ月 または 原状回復費の 実費負担	なし	なし	即日	普通借	2年間
10678	東京都千代田区九段南3-8-13	事務所 店舗	募 集 中	丸中ビル	5	502	11.00坪 36.36㎡	121,000円	11,000円	11,000円	1,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間

商談状況欄の色について
 黄色…先行・申込有
 青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	店舗	募集中	メゾンドシャルー	1	104	33.35坪 110.24㎡	600,000円	17,991円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	再契約料の 1ヶ月	即日	定借	3年間
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募集中	メゾンドシャルー	2	203	16.26坪 53.75㎡	200,000円	12,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募集中	メゾンドシャルー	3	301	17.58坪 58.12㎡	227,273円	12,928円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所	募集中	メゾンドシャルー	4	405号室	17.63坪 58.28㎡	210,000円	11,912円	10,000円	567円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	月、住居1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	2021年12月1日	普通借	2年間
14531	東京都千代田区九段南4-8-27	事務所	募集中	重盛ビル	4		26.10坪 86.29㎡	417,600円	16,000円	78,300円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
5334	東京都千代田区九段南4-8-33	駐車場	募集中	サウサリート九段		6番		35,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日		
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募集中	相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募集中	相模屋第5ビル	5		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間
9875	東京都千代田区一番町6	事務所 店舗	募集中	一番町中央ビル	3		117.00坪 386.10㎡	1,404,000円	12,000円	351,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	5年間
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募集中	相模屋本社ビル	3		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募集中	相模屋本社ビル	5		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間
35564	東京都千代田区一番町9-12	事務所	募集中	泉館花鳥風月	2~4		51.12坪 169.01㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
17722	東京都千代田区一番町10	事務所	募集中	相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	契約終了時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	5年間
17723	東京都千代田区一番町10-10	事務所	募集中	相模屋第3ビル	4		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	定借	5年間
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募集中	一番町Mビル	4		95.70坪 316.36㎡	1,435,500円	15,000円	287,100円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募集中	一番町Mビル	7		46.03坪 152.16㎡	690,450円	15,000円	138,090円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月6日	普通借	2年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所	募集中	白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,781,850円	21,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
12843	東京都千代田区二番町3-4	事務所	申込	麹町御幸ビル	3		120.34坪 397.82㎡	相談	相談	421,190円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	3年間
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	2		29.76坪 98.38㎡	476,160円	16,000円	104,160円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	6		28.26坪 93.42㎡	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間
23459	東京都千代田区三番町24	事務所	募集中	林三番町ビル	4	401	24.50坪 80.99㎡	318,500円	13,000円	55,000円	2,245円	6ヶ月	637,000円	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
21977	東京都千代田区四番町3-10	事務所 住居	募集中	番町MKビル	2	201	18.47坪 61.06㎡	200,000円	10,828円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
1209	東京都千代田区五番町10-7	事務所	募集中	JBTV五番町	4		39.05坪 129.11㎡	624,880円	16,000円	78,110円	2,000円	6ヶ月	10%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間
7592	東京都千代田区五番町5-6	駐車場	募集中	ピラカーサ五番町 ※6ヶ月以内の解約不可		タワー パーキング		25,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日		1年間
13755	東京都千代田区六番町1	事務所	募集中	山陽六番町ビル	4		46.35坪 153.22㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	再契約：無し	即日	定借	3年間
11317	東京都千代田区六番町3-11	店舗	募集中	玉柳ビル（テシコ六番町ビル）	1	A号室	17.92坪 59.23㎡	400,000円	22,321円	22,364円	1,248円	10ヶ月	解約時 賃料の3ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1.25ヶ月	相談	普通借	2年間
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	募集中	飯田ビル	3	A	25.00坪 82.50㎡	460,000円	18,400円	46,000円	1,840円	6ヶ月	退去時 賃料1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
21979	東京都千代田区六番町7-3	事務所	募集中	番町グロリアビル	2		25.41坪 84.00㎡	430,000円	16,922円	17,216円	678円	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	2	201号室	85.45坪 282.50㎡	982,700円	11,500円	256,300円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	3	301号室	27.64坪 91.40㎡	355,740円	12,870円	83,000円	3,003円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	3	302号室	43.50坪 143.83㎡	504,600円	11,600円	130,500円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	4	402号室	43.71坪 144.52㎡	507,000円	11,600円	131,200円	3,002円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
8007	東京都千代田区麹町1-6-6	事務所	募集中	ブルミエ麹町ビル	6		15.72坪 51.96㎡	282,960円	18,000円	相談	相談	8ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
12814	東京都千代田区麹町2-2-31	事務所	申込	麹町サンライズビル	10		24.82坪 82.08㎡	相談	相談	74,460円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41.87㎡	170,910円	13,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	5		9.90坪 32.60㎡	133,650円	13,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
12865	東京都千代田区麹町3-12-11	事務所	募集中	麹町田村ビル	3		27.55坪 90.91㎡	385,700円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	2022年5月	普通借	2年間
7621	東京都千代田区麹町3-4-7	店舗	募集中	ビルディング啓	B1	A号室	8.20坪 27.11㎡	150,000円	18,293円	賃料に含む	賃料に含む	900,000円	15%	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	定借	10年間
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所	募集中	センダビル	4		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定借	5年間
12563	東京都千代田区麹町4-3	事務所	募集中	紅谷ビル	4		21.76坪 71.92㎡	326,400円	15,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	解約時 敷金総額の 10%	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
12868	東京都千代田区麹町4-3-9	事務所 店舗	募集中	麹町平成ビル	2~4		23.47坪 77.59㎡	360,000円	15,339円	20,000円	852円	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	相談	定借	3年間
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7	分割案	41.00坪 135.53㎡	451,000円	11,000円	82,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7	分割案	76.54坪 253.02㎡	841,940円	11,000円	153,080円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	2		38.07坪 125.82㎡	418,770円	11,000円	76,140円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7		117.54坪 388.47㎡	1,292,940円	11,000円	235,080円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間
12845	東京都千代田区麹町4-8	事務所	募集中	麹町高善ビル	4	B	22.19坪 73.35㎡	366,135円	13,000円	77,665円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	2		36.90坪 121.90㎡	1,180,000円	31,978円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所 店舗	募集中	麹町長尾ビル	1		11.00坪 36.36㎡	550,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウインド【飯田橋店】12月号
 TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
 2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募集中	麹町長尾ビル	5		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所	募集中	吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22984	東京都千代田区平河町1-7-22	事務所	募集中	万代半蔵門ビル	6	601号室	13.09坪 43.27㎡	200,000円	15,279円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	2		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定借	3年間
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	5		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定借	3年間
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所 店舗	募集中	塩崎ビル	B1		27.30坪 90.24㎡	477,750円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所	募集中	塩崎ビル	B2		48.11坪 159.04㎡	841,925円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	7.90坪 26.11㎡	相談	相談	45,030円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	6.30坪 20.82㎡	相談	相談	35,910円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	8.00坪 26.44㎡	相談	相談	45,600円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	16.81坪 55.57㎡	相談	相談	95,817円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	43.90坪 145.12㎡	相談	相談	250,230円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	23.40坪 77.35㎡	相談	相談	133,380円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	10.40坪 34.38㎡	相談	相談	59,280円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間

商談状況欄の色について
 黄色…先行・申込有
 青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	7.12坪 23.53㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	3		16.27坪 53.78㎡	相談	相談	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	2		21.41坪 70.77㎡	相談	相談	122,037円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	2		35.49坪 117.32㎡	相談	相談	202,293円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	7	2702号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	8	2802号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	2022年6月1日	定借	2年間
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	9	2902号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	10	3026号室	8.65坪 28.59㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンコート	2		10.60坪 35.04㎡	相談	相談	80,560円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンコート	2		13.76坪 45.49㎡	相談	相談	104,576円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ニューオータニガーデンコート	12		220.39坪 728.56㎡	相談	相談	1,674,964円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月1日	定借	期間相談
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	3		19.30坪 63.80㎡	相談	相談	110,010円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	1		61.19坪 202.28㎡	相談	相談	348,783円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	3		65.06坪 215.07㎡	相談	相談	370,842円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		9.20坪 30.41㎡	相談	相談	52,440円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	2021年12月1日	定借	期間相談
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		13.77坪 45.52㎡	相談	相談	78,489円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談

株式会社アースウインド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	3	320	4.73坪 15.65㎡	219,000円	46,300円	なし	なし	1,445,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	4	405	7.56坪 25.00㎡	294,000円	38,889円	なし	なし	1,940,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	4	417 (家具付)	6.83坪 22.59㎡	274,000円	40,117円	なし	なし	1,808,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	5	513+514	19.96坪 66.00㎡	680,000円	34,068円	なし	なし	4,488,000円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	6	612	9.18坪 30.38㎡	323,000円	35,185円	なし	なし	2,131,800円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	6	620	3.98坪 13.16㎡	205,000円	51,508円	なし	なし	1,353,000円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	703	8.35坪 27.63㎡	351,000円	42,036円	なし	なし	2,316,600円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	709	16.71坪 55.26㎡	572,000円	34,231円	なし	なし	3,775,200円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	716	7.64坪 25.26㎡	293,000円	38,351円	なし	なし	1,933,800円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月分	即日	利用権 契約	3年間
10000	東京都千代田区永田町2-4-3	事務所	募集中	永田町ビル	7		113.00坪 373.10㎡	1,909,700円	16,900円	350,300円	3,100円	12ヶ月	入居期間による 20年以上とし 2年以上1ヶ月 2年未満2ヶ月	なし	なし	即日	定借	3年間
14433	東京都千代田区永田町2-9-6	事務所	募集中	十全ビル本館・新館	2	204号室	16.95坪 56.03㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
14433	東京都千代田区永田町2-9-6	事務所	募集中	十全ビル本館・新館	4	403号室	21.24坪 70.22㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
14433	東京都千代田区永田町2-9-6	事務所	募集中	十全ビル本館・新館	6	603号室	21.24坪 70.22㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
14433	東京都千代田区永田町2-9-6	事務所	募集中	十全ビル本館・新館	7	705号室	19.92坪 65.85㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	相談	普通借	2年間
12403	東京都新宿区新小川町4-21	事務所 店舗	募集中	光風ビル	4	401	9.80坪 32.40㎡	76,000円	7,755円	なし	なし	2ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月	普通借	2年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募集中	飯田橋御幸ビル	3		60.53坪 200.09㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募集中	飯田橋御幸ビル	6		125.83坪 415.97㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間
21947	東京都新宿区下宮比町2-28	事務所	募集中	飯田橋ハイタウン	6	608	5.44坪 18.00㎡	96,500円	17,739円	19,700円	3,621円	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月予定	普通借	2年間
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募集中	飯田橋スクエアビル	2	B号室	120.00坪 396.69㎡	1,920,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時期 2年未満20% 2年以上10% 6年以上なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
9669	東京都新宿区揚場町1-14	事務所 店舗	募集中	安田ビル	4		33.02坪 109.15㎡	478,790円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	2,872,740円	満期解約時 賃料の1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2025年 7月末迄
31720	東京都新宿区神楽坂2-11	店舗	募集中	第83東京ビル	4		17.67坪 58.43㎡	500,000円	28,297円	50,000円	2,830円	4,000,000円	保証金の30%	なし	新賃料の 1.5ヶ月	即日	普通借	3年間
13963	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	七福ビル	4	43号室	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	なし	なし	2ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間
11910	東京都新宿区神楽坂2-16-1	事務所	募集中	軽子坂田中ビル		B1	41.28坪 136.48㎡	577,920円	14,000円	144,480円	3,500円	12ヶ月	10%	なし	なし	2022年4月1日	普通借	2年間
15896	東京都新宿区神楽坂3-2-40	事務所 店舗	申込	神楽坂00&00ビル	3		21.83坪 72.15㎡	496,000円	22,721円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5	A号室	37.36坪 123.50㎡	440,848円	11,800円	156,912円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5	B号室	36.55坪 120.82㎡	431,290円	11,800円	153,510円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5		73.89坪 244.26㎡	871,902円	11,800円	310,338円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募集中	神谷ビル	4		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募集中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	507,650円	13,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	2	202号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	4	402号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	3		30.07坪 99.40㎡	330,770円	11,000円	30,000円	998円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	5		14.33坪 47.37㎡	157,630円	11,000円	30,000円	2,094円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間
29640	東京都新宿区早稲田町83	事務所	募集中	サンライトグリーンビル	3		26.04坪 86.08㎡	231,000円	8,871円	33,000円	1,267円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
29071	東京都新宿区西早稲田1-9-37	住居	募集中	フラットワセダ	5	506	9.84坪 32.53㎡	92,000円	9,350円	6,000円	610円	1ヶ月	解約時 敷金より 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間
35160	東京都新宿区西早稲田2-3-22	事務所 店舗	募集中	SW西早稲田ビル	7		16.47坪 54.45㎡	200,000円	12,143円	10,000円	607円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
32979	東京都新宿区早稲田鶴巻町524-11	住居	募集中	和幸ビル	5	501号室	11.85坪 39.18㎡	88,000円	7,426円	2,000円	169円	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	2021年12月5日	定借	2年間
35356	東京都新宿区早稲田鶴巻町530	事務所	募集中	ロイヤルパーティビル	2		17.00坪 56.30㎡	170,000円	10,000円	10,000円	588円	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
29614	東京都新宿区早稲田鶴巻町538-19	事務所 店舗	募集中	リンクス早稲田ビル	5		16.52坪 54.61㎡	200,000円	12,107円	20,000円	1,211円	3ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	5	A号室	6.52坪 21.55㎡	58,680円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	5	E号室	13.88坪 45.88㎡	124,920円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	3		86.01坪 284.33㎡	774,090円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年2月	定借	2年間
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	2	205号室	19.21坪 63.49㎡	230,000円	11,973円	20,000円	1,041円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	2年間
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	81	B号室	26.86坪 88.81㎡	376,040円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	3年間
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	81	C号室	12.97坪 42.90㎡	181,580円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	3年間
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	1		18.23坪 60.25㎡	364,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2021/12/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	3		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	4		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	5		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル	6		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	3年間
35330	東京都文京区本郷1-17-1	事務所 店舗	募集中	クオーレ本郷	1	1号室	8.10坪 26.79㎡	181,000円	22,346円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
22647	東京都文京区本郷1-18-5	事務所	募集中	朋和ビル	2	201	22.46坪 74.25㎡	210,000円	9,350円	26,250円	1,169円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	募集中	杉浦ビル	5		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	5,000円	192円	賃料の 6~10ヶ月分	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月分	即日	定借	10年間
2400	東京都文京区後楽2-20-15	事務所	募集中	STAR PLAZA	3		95.01坪 314.08㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間
18240	東京都文京区後楽2-23-15	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	大星マンション	1	101号室	10.34坪 34.20㎡	136,000円	13,153円	4,000円	387円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間
18240	東京都文京区後楽2-23-15	住居	募集中	大星マンション	2	203号室	10.58坪 35.00㎡	136,000円	12,854円	4,000円	378円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募集中	白王ビル	9	B	14.00坪 46.28㎡	168,000円	12,000円	35,000円	2,500円	10ヶ月	保証金の15%	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募集中	白王ビル	4	CD	20.00坪 66.12㎡	240,000円	12,000円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
20652	東京都文京区関口1-24-8	事務所	募集中	東宝江戸川橋ビル	8	A	56.90坪 188.09㎡	850,000円	14,938円	賃料に含む	賃料に含む	9ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間
29702	東京都文京区水道1-5-16	事務所 店舗 倉庫 作業所	申込	升本マンション	1		3.50坪 11.73㎡	75,000円	21,429円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	5年間
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	募集中	文京須賀ビル	4		91.10坪 301.15㎡	819,900円	9,000円	182,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間
14691	東京都文京区水道2-19-10	事務所	募集中	小石川UYビル	1		7.99坪 26.40㎡	95,300円	11,927円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	3年間

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 総額 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間
14691	東京都文京区水道2-19-10	事務所 店舗	募 集 中	小石川UYビル	4		29.46坪 97.40㎡	279,870円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	3年間
35419	東京都文京区音羽1-6-8	事務所 倉庫	募 集 中	音羽小峰マンションズ	B1		11.85坪 39.17㎡	100,000円	8,439円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
30885	東京都文京区小石川5-24-3	事務所 店舗	募 集 中	小石川5丁目貸事務所	B1		39.09坪 129.24㎡	400,000円	10,233円	なし	なし	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借	3年間
35130	東京都文京区向丘1-1-16	事務所 店舗	募 集 中	朝日堂ビル	1		26.11坪 86.32㎡	385,000円	14,745円	15,000円	574円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間
6030	東京都港区虎ノ門3-19-13	事務所	募 集 中	スピリットビル	4	A	54.07坪 178.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借	2年間
34505	東京都板橋区若木1-8-23	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	若木1丁目貸倉庫	1~2		56.94坪 188.23㎡	398,000円	6,990円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借	3年間