

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
11037	東京都千代田区飯田橋1-12-14	事務所 SOHO 住居	募集中	宮島ビル	4	403	5.50坪 18.15㎡	70,000円	12,727円	なし	なし	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
22351	東京都千代田区飯田橋1-12-15	事務所 店舗	募集中	福岡第4ビル	1	1階中2階	23.95坪 79.17㎡	287,400円	12,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年3月	普通借	2年間	九段下駅	3
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所 店舗	募集中	文弘社ビル	3		47.00坪 155.37㎡	564,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所 店舗	募集中	文弘社ビル	4		36.00坪 119.08㎡	432,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募集中	光ビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,022,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	5
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	申込	山田ラインビルⅡ	5		19.42坪 64.20㎡	270,000円	13,903円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	1
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	申込	山田ラインビルⅡ	6		19.42坪 64.21㎡	270,000円	13,903円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	1
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	2	201	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	3	302	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	401	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	402	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	4	401-402	23.50坪 77.68㎡	235,000円	10,000円	58,750円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	5	504	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	701	6.82坪 22.54㎡	68,200円	10,000円	17,050円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	702	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	701-702	17.82坪 58.90㎡	178,200円	10,000円	44,550円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費総額 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	703	7.00坪 23.14㎡	70,000円	10,000円	17,500円	2,500円	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	704	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募集中	ヤマギビル	7	703-704	18.00坪 59.50㎡	180,000円	10,000円	45,000円	2,500円	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年1月中旬	普通借	2年間	飯田橋駅	4
6260	東京都千代田区飯田橋4-4-9	事務所 住居	募集中	ダイアパレス飯田橋	7	703号室	7.24坪 23.96㎡	95,000円	13,122円	10,000円	1,381円	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	3
34628	東京都千代田区富士見1-7-10	事務所	募集中	パリスビル	2		19.07坪 63.03㎡	190,700円	10,000円	28,182円	1,478円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	5
22235	東京都千代田区富士見2-12-16	事務所 住居	募集中	富士見フラワーハイホーム	4	407号室	17.48坪 57.78㎡	195,000円	11,156円	10,000円	572円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年2月15日	普通借	2年間	飯田橋駅	2
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募集中	ハーモニ別館	1	102	5.32坪 17.60㎡	70,000円	13,158円	3,000円	564円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	2
7089	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所 倉庫	募集中	ハーモニ本館	2	201	3.70坪 12.23㎡	47,000円	12,703円	3,000円	811円	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	3
23690	東京都千代田区富士見2-4-6	事務所	募集中	寶5号館ビル	2	207号室	13.50坪 44.55㎡	相談	相談	27,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	3
197	東京都千代田区富士見2-4-7	事務所	募集中	247ビル	3		21.07坪 69.65㎡	230,000円	10,916円	30,000円	1,424円	6ヶ月	退去時3ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	3
5915	東京都千代田区神田三崎町1-4-19	事務所	募集中	スカイビル	2		6.00坪 19.83㎡	78,000円	13,000円	3,600円	600円	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	2
9604	東京都千代田区神田三崎町1-4-8	店舗	募集中	愛光舎ビル	3		53.00坪 175.21㎡	750,000円	14,151円	150,000円	2,830円	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	5年間	水道橋駅	1
17829	東京都千代田区神田三崎町2-10-12	事務所	募集中	太湖ビル	3		17.84坪 58.98㎡	178,400円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	3		31.00坪 102.47㎡	263,500円	8,500円	30,000円	-	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	3
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募集中	静山ビル	5	502	9.98坪 32.99㎡	89,820円	9,000円	10,000円	-	5ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	2	201	14.00坪 46.28㎡	140,000円	10,000円	28,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9947	東京都千代田区神田三崎町2-13-5	事務所	募集中	影山ビル	3	302号室	5.80坪 19.17㎡	58,000円	10,000円	11,600円	2,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
9900	東京都千代田区神田三崎町2-17-5	事務所	募集中	稲葉ビル	3	302	15.00坪 49.60㎡	135,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	2
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募集中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	契約終了時 保証金の20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	期間応相談	水道橋駅	2
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	4		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2021年8月下旬	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	4		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	5		52.45坪 173.38㎡	944,100円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	申込	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	5		52.45坪 173.38㎡	1,206,350円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	6		52.59坪 173.85㎡	946,620円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	6		52.59坪 173.85㎡	1,209,570円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル 定期借家 ※FR対象外です	B1		53.34坪 176.32㎡	960,120円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間	水道橋駅	1
13316	東京都千代田区神田三崎町2-19-4	店舗	募集中	三崎町MKビル フリーレント2ヶ月or 4ヶ月の賃料を50%減額 (担当古市までお問合せ下さい)	B1		53.34坪 176.32㎡	1,100,000円	20,622円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満： 保証金の50% 2年以降： 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	2	206	4.50坪 14.87㎡	45,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	申込	石川ビル	3	304	6.50坪 21.49㎡	65,000円	10,000円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3か月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
17073	東京都千代田区神田三崎町2-20-1	事務所	募集中	石川ビル	4	402	4.99坪 16.52㎡	50,000円	10,020円	なし	なし	5ヶ月	途中解約時 賃料の3ヶ月	なし	再契約：不可	即日	定借	2026年 11月30日まで	水道橋駅	1
20140	東京都千代田区神田三崎町2-21-9	事務所	募集中	田島ビル	3		13.52坪 44.70㎡	162,240円	12,000円	27,040円	2,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募集中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所 倉庫	募 集 中	富士ビル	4	402	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	4	405号室	13.20坪 43.63㎡	112,200円	8,500円	19,800円	1,500円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
22616	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募 集 中	宝栄三崎町ビル	4	403号室	6.50坪 21.48㎡	55,000円	10,000円	14,950円	2,300円	6ヶ月	最終賃料等の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	6
22616	東京都千代田区神田三崎町3-10-21	事務所	募 集 中	宝栄三崎町ビル	8	801号室	5.50坪 18.19㎡	55,000円	10,000円	12,650円	2,300円	6ヶ月	最終賃料等の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	6
11344	東京都千代田区神田三崎町3-1-18	事務所	募 集 中	MH水道橋ビル		B1	10.60坪 35.05㎡	265,000円	6,693円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	再契約：相談	相談	定借	5年間	水道橋駅	4
18510	東京都千代田区神田三崎町3-3-25	事務所	募 集 中	第1鈴木ビル	3		11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
10099	東京都千代田区神田三崎町3-4-9	事務所	募 集 中	横山ビル	3		10.60坪 35.04㎡	100,000円	9,434円	なし	なし	3ヶ月	20%	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	2
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	申 込	清話会ビル	2	C	7.53坪 24.89㎡	97,890円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	定借	2年間	水道橋駅	1
16623	東京都千代田区神田三崎町3-7-12	事務所	募 集 中	清話会ビル	6	C	11.24坪 37.15㎡	134,880円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	1
11205	東京都千代田区西神田2-5-8	事務所	募 集 中	共和15番館ビル	2		37.35坪 123.48㎡	578,000円	15,475円	なし	なし	6ヶ月	契約時に 保証金から 2ヶ月	なし	更新時 賃料の1ヶ月	2022年3月上旬	普通借	2年間	水道橋駅	5
35867	東京都千代田区西神田2-8-10	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	MTビル	3		11.00坪 36.38㎡	143,000円	13,000円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	水道橋駅	5
14634	東京都千代田区神田猿楽町2-4-2	駐車場	募 集 中	小黒ビル	1	小型車		30,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	新賃料の 1ヶ月	即日		1年間	水道橋駅	5
7300	東京都千代田区神田猿楽町2-7-11	事務所	募 集 中	ハマダビルディング	3	B	6.00坪 19.50㎡	75,000円	12,500円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2021年12月中旬	普通借	2年間	水道橋駅	3
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募 集 中	駿河台ハイツ	3	303	7.03坪 23.27㎡	104,000円	14,794円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募 集 中	駿河台ハイツ	3	304	6.71坪 22.21㎡	97,000円	14,456円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3
34244	東京都千代田区神田駿河台2-11-6	SOHO 住居	募 集 中	駿河台ハイツ	4	404	6.72坪 22.21㎡	100,000円	14,881円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	3

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4401	東京都千代田区神田駿河台2-3-14	事務所 店舗	募 集 中	お茶の水桜井ビル	B1		27.00坪 89.26㎡	270,000円	10,000円	81,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借	2年間	御茶ノ水駅	5
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募 集 中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	530,400円	15,600円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	御茶ノ水駅	5
10031	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所	募 集 中	越後屋ビル	4	401号室	20.00坪 66.11㎡	210,000円	10,500円	30,000円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	旧賃料の 1ヶ月分	即日	普通借	2年間	御茶ノ水駅	5
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募 集 中	第2龍名館ビル	1	B	25.55坪 84.46㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間	新御茶ノ水駅	3
18750	東京都千代田区神田小川町3-20	事務所 店舗	募 集 中	第2龍名館ビル	1	D	40.58坪 134.14㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間	新御茶ノ水駅	3
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	3		14.52坪 48.01㎡	392,040円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間 (期間相談)	神保町駅	1
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	4		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	1
17676	東京都千代田区神田神保町1-1-12	事務所 店舗	募 集 中	倉田ビル	1		5.60坪 18.51㎡	330,000円	58,929円	1,000円	179円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	2022年2月1日	普通借	3年間	神保町駅	4
18856	東京都千代田区神田神保町1-13	事務所 店舗	募 集 中	第5ノムラビル	2		23.17坪 76.62㎡	350,000円	15,106円	13,637円	589円	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	解約時10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	1
18856	東京都千代田区神田神保町1-13	事務所 店舗	募 集 中	第5ノムラビル	3		23.17坪 76.62㎡	350,000円	15,106円	13,637円	589円	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	解約時10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	1
13294	東京都千代田区神田神保町1-18	事務所 店舗	募 集 中	三光ビル	3		17.00坪 56.20㎡	180,000円	10,588円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	3
23303	東京都千代田区神田神保町1-37	事務所	募 集 中	友田三和ビル	2	203号室	19.50坪 64.46㎡	175,500円	9,000円	54,600円	2,800円	6ヶ月	契約時に 賃料の 2ヶ月	なし	なし	即日	定借	3年間	神保町駅	2
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	3	301	24.00坪 79.20㎡	240,000円	10,000円	32,728円	1,364円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	3
437	東京都千代田区神田神保町1-38-1	事務所	募 集 中	B・Fビル	4	401	16.50坪 54.45㎡	160,000円	9,697円	30,000円	1,818円	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	神保町駅	3
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	満期解約20%	なし	1ヶ月	即日	普通借	3年間	神保町駅	2

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募集中	神保町須賀ビル	4		68.93坪 227.90㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	期間応相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募集中	神保町須賀ビル	5		68.93坪 227.90㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	2022年2月	定借	期間応相談	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	301号室	8.20坪 27.10㎡	98,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	222,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募集中	漢陽商事ビル	3	303号室	11.50坪 38.02㎡	138,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	1
19839	東京都千代田区神田神保町2-14	事務所	募集中	朝日神保町プラザ	3	303	25.21坪 83.33㎡	239,495円	9,500円	50,420円	2,000円	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	神保町駅	2
16638	東京都千代田区神田神保町3-25	事務所	募集中	精和ビル	5		50.00坪 165.29㎡	450,000円	9,000円	150,000円	3,000円	10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
16638	東京都千代田区神田神保町3-25	事務所	募集中	精和ビル	6		50.00坪 165.29㎡	450,000円	9,000円	150,000円	3,000円	10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
10787	東京都千代田区神田神保町3-25-11	事務所	募集中	喜助九段ビル	5	502	12.05坪 39.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	1
10787	東京都千代田区神田神保町3-25-11	事務所	募集中	喜助九段ビル	7	701	8.43坪 27.89㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	1
19975	東京都千代田区神田神保町3-2-9	事務所	募集中	塚本ビル	6		22.25坪 73.57㎡	272,728円	12,257円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	1		30.11坪 99.53㎡	451,650円	15,000円	120,440円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	ご相談	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所	募集中	日本教育会館	B1		30.44坪 100.62㎡	362,236円	11,900円	121,760円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	ご相談	神保町駅	3
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	店舗	募集中	日本教育会館	B1		22.70坪 75.04㎡	270,130円	11,900円	90,800円	4,000円	10ヶ月	解約時 保証金の10%	なし	なし	相談	定借	ご相談	神保町駅	3
8672	東京都千代田区九段北1-14-13	SOHO 住居	募集中	メゾン萬六	5	501	13.91坪 46.00㎡	150,000円	10,784円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
7842	東京都千代田区九段北1-2-3	店舗	募集中	フナトビル	B1		64.50坪 213.24㎡	相談	相談	161,250円	2,500円	12ヶ月	契約期間 10年未満10%	なし	無し ※詳細は お問合せ 下さい	即日	定借	15年間	九段下駅	1

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20307	東京都千代田区九段北1-4-5	店舗	募集中	東英九段ビル	B1		31.20坪 103.17㎡	842,400円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	契約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	定借	5年間	九段下駅	2
10175	東京都千代田区九段北1-6-7	事務所	募集中	岡部ビル	5		22.35坪 73.88㎡	268,200円	12,000円	55,875円	2,500円	6ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
4037	東京都千代田区九段北1-7-12	事務所	募集中	エスエスビル	2		30.00坪 99.17㎡	390,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	九段下駅	3
13852	東京都千代田区九段北4-2-6	事務所	募集中	市ヶ谷ビル	8		181.20坪 599.00㎡	3,171,000円	17,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募集中	昭和館		1号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			九段下駅	3
25532	東京都千代田区九段南1-6-1	駐車場	募集中	昭和館		2号機		40,000円 (税込)	なし	なし	なし	なし	なし	なし	なし	即日			九段下駅	3
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	2	207	14.50坪 47.93㎡	195,750円	13,500円	36,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	3	302	9.00坪 29.75㎡	121,500円	13,500円	22,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	3	303	6.20坪 20.50㎡	83,700円	13,500円	15,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募集中	松岡九段ビル	4	412	9.30坪 30.74㎡	125,550円	13,500円	23,250円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	九段下駅	5
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募集中	エミナンス九段	4		43.58坪 144.07㎡	653,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
28443	東京都千代田区九段南3-7-2	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募集中	(仮称) 九段南三丁目ビル	一棟		15.13坪 50.04㎡	300,000円	19,828円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借	2年間	市ヶ谷駅	6
21024	東京都千代田区九段南3-7-7	事務所	募集中	南信堂ビル	6		19.00坪 62.80㎡	237,500円	12,500円	47,500円	2,500円	8ヶ月	過去時2.5ヶ月 または 原状回復費の 実費負担	なし	なし	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
10678	東京都千代田区九段南3-8-13	事務所 店舗	申込	丸中ビル	5	502	11.00坪 36.36㎡	121,000円	11,000円	11,000円	1,000円	6ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
12856	東京都千代田区九段南4-3-13	事務所	募集中	趙町秀永ビル	6		25.97坪 85.85㎡	311,640円	12,000円	77,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	2
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	店舗	募集中	メゾンドシャルー	1	104	33.35坪 110.24㎡	600,000円	17,991円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	再契約料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	4

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募 集 中	メゾンドシャルー	2	203	16.26坪 53.75㎡	200,000円	12,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所 店舗	募 集 中	メゾンドシャルー	3	301	17.58坪 58.12㎡	227,273円	12,928円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4
9158	東京都千代田区九段南4-7-22	事務所	募 集 中	メゾンドシャルー	4	405	17.63坪 58.28㎡	210,000円	11,912円	10,000円	567円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	4
14531	東京都千代田区九段南4-8-27	事務所	募 集 中	重盛ビル	4		26.10坪 86.29㎡	417,600円	16,000円	78,300円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	1
5334	東京都千代田区九段南4-8-33	駐車場	募 集 中	サウサリート九段		6番		35,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日			市ヶ谷駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募 集 中	相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募 集 中	相模屋第5ビル	5		45.85坪 151.57㎡	733,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	1
9875	東京都千代田区一番町6	事務所 店舗	募 集 中	一番町中央ビル	3		117.00坪 386.10㎡	1,404,000円	12,000円	351,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借	5年間	半蔵門駅	5
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募 集 中	相模屋本社ビル	3		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
17726	東京都千代田区一番町6	事務所	募 集 中	相模屋本社ビル	5		93.24坪 308.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
35564	東京都千代田区一番町9-12	事務所	募 集 中	泉館花鳥風月	2~4		51.12坪 169.01㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	5
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	4		95.70坪 316.36㎡	1,435,500円	15,000円	287,100円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	7		46.03坪 152.16㎡	690,450円	15,000円	138,090円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月6日	普通借	2年間	半蔵門駅	3
17722	東京都千代田区一番町10	事務所	募 集 中	相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	契約終了時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	5年間	半蔵門駅	3
17723	東京都千代田区一番町10-10	事務所	募 集 中	相模屋第3ビル	4		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	定借	5年間	半蔵門駅	3
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所	募 集 中	白揚ビル	4		84.85坪 280.52㎡	1,781,850円	21,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	麹町駅	1

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
12843	東京都千代田区二番町3-4	事務所	先行	麹町御幸ビル	3		120.34坪 397.82㎡	相談	相談	421,190円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	3年間	麹町駅	1
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	2		29.76坪 98.38㎡	476,160円	16,000円	104,160円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募集中	二番町ビル	6		28.26坪 93.42㎡	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3
23459	東京都千代田区三番町24	事務所	募集中	林三番町ビル	4	401	24.50坪 80.99㎡	318,500円	13,000円	55,000円	2,245円	6ヶ月	637,000円	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	7
23459	東京都千代田区三番町24	駐車場	募集中	林三番町ビル	1	平置き ※屋根有 高さ注意		80,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日			半蔵門駅	7
21977	東京都千代田区四番町3-10	事務所 住居	申込	番町MKビル	2	201	18.47坪 61.06㎡	200,000円	10,828円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	5
1209	東京都千代田区五番町10-7	事務所	募集中	JBTV五番町	4		39.05坪 129.11㎡	624,880円	16,000円	78,110円	2,000円	6ヶ月	10%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	4
7592	東京都千代田区五番町5-6	駐車場	募集中	ピラカーサ五番町 ※6ヶ月以内の解約不可		タワー パーキング		25,000円	なし	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	なし	即日		1年間	市ヶ谷駅	5
312	東京都千代田区五番町6-1	事務所	募集中	AKビルディング	2		195.64坪 646.75㎡	2,738,960円	14,000円	586,920円	3,000円	8ヶ月	契約終了時 賃料の1ヶ月	なし	なし	即日	定借	5年間	市ヶ谷駅	2
13755	東京都千代田区六番町1	事務所	募集中	山陽六番町ビル	4		46.35坪 153.22㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	再契約：無し	即日	定借	3年間	麹町駅	2
11317	東京都千代田区六番町3-11	店舗	募集中	玉柳ビル（テシコ六番町ビル）	1	A号室	17.92坪 59.23㎡	400,000円	22,321円	22,364円	1,248円	10ヶ月	解約時 賃料の3ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1.25ヶ月	相談	普通借	2年間	麹町駅	2
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	募集中	飯田ビル	3	A	25.00坪 82.50㎡	460,000円	18,400円	46,000円	1,840円	6ヶ月	退去時 賃料1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	4
21979	東京都千代田区六番町7-3	事務所	募集中	番町グロリアビル	2		25.41坪 84.00㎡	430,000円	16,922円	17,216円	678円	6ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	4
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	2	201号室	85.45坪 282.50㎡	982,700円	11,500円	256,300円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	3	301号室	27.64坪 91.40㎡	323,400円	11,700円	83,000円	3,003円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	3	302号室	43.50坪 143.83㎡	504,600円	11,600円	130,500円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費総額 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4955	東京都千代田区麹町1-6-3	事務所	募集中	クレール麹町ビル	4	402号室	43.71坪 144.52㎡	507,000円	11,600円	131,200円	3,002円	12ヶ月	なし	なし	相談	即日	定借	3年間	半蔵門駅	1
8007	東京都千代田区麹町1-6-6	事務所	募集中	ブルミエ麹町ビル	6		15.72坪 51.96㎡	282,960円	18,000円	相談	相談	8ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
12814	東京都千代田区麹町2-2-31	事務所	申込	麹町サンライズビル	10		24.82坪 82.08㎡	相談	相談	74,460円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41.87㎡	170,910円	13,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募集中	半蔵門ウッドフィールド	5		9.90坪 32.60㎡	133,650円	13,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	1
12865	東京都千代田区麹町3-12-11	事務所	募集中	麹町田村ビル	3		27.55坪 90.91㎡	385,700円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	2022年5月	普通借	2年間	麹町駅	3
7621	東京都千代田区麹町3-4-7	店舗	募集中	ビルディング啓	B1	A号室	8.20坪 27.11㎡	150,000円	18,293円	賃料に含む	賃料に含む	900,000円	15%	なし	新賃料の 1ヶ月	相談	定借	10年間	麹町駅	
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所	募集中	センダビル	4		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定借	5年間	半蔵門駅	2
12563	東京都千代田区麹町4-3	事務所	募集中	紅谷ビル	4		21.76坪 71.92㎡	326,400円	15,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	解約時 敷金総額の 10%	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
12868	東京都千代田区麹町4-3-9	事務所 店舗	募集中	麹町平成ビル	2~4		23.47坪 77.59㎡	360,000円	15,339円	20,000円	852円	3ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	定借	3年間	麹町駅	1
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	2		38.07坪 125.82㎡	418,770円	11,000円	76,140円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間	麹町駅	2
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7		117.54坪 388.47㎡	1,292,940円	11,000円	235,080円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間	麹町駅	2
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7	分割案	41.00坪 135.53㎡	451,000円	11,000円	82,000円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間	麹町駅	2
1498	東京都千代田区麹町4-5-20	事務所	募集中	KSビル	7	分割案	76.54坪 253.02㎡	841,940円	11,000円	153,080円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	相談	定借	5年間	麹町駅	2
12845	東京都千代田区麹町4-8	事務所	募集中	麹町高善ビル	4	B	22.19坪 73.35㎡	366,135円	13,000円	77,665円	3,500円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	麹町駅	1
33091	東京都千代田区麹町6-4-17	事務所	募集中	ESCALIER麹町	2		36.90坪 121.90㎡	1,180,000円	31,978円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	四ツ谷駅	3

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所 店舗	募集中	麹町長尾ビル	1		11.00坪 36.36㎡	550,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間 (期間相談)	四ツ谷駅	2
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募集中	麹町長尾ビル	5		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	四ツ谷駅	2
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所	募集中	吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	4
22984	東京都千代田区平河町1-7-22	事務所	募集中	万代半蔵門ビル	6	601号室	13.09坪 43.27㎡	200,000円	15,279円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	半蔵門駅	3
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	2		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定借	3年間	麹町駅	3
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募集中	平河町アーバンビル	5		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定借	3年間	麹町駅	3
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所 店舗	募集中	塩崎ビル	B1		27.30坪 90.24㎡	477,750円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所	募集中	塩崎ビル	B2		48.11坪 159.04㎡	841,925円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	永田町駅	1
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	7.90坪 26.11㎡	相談	相談	45,030円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	6.30坪 20.82㎡	相談	相談	35,910円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	8.00坪 26.44㎡	相談	相談	45,600円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	16.81坪 55.57㎡	相談	相談	95,817円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	43.90坪 145.12㎡	相談	相談	250,230円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	23.40坪 77.35㎡	相談	相談	133,380円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	B1	アーケード	10.40坪 34.38㎡	相談	相談	59,280円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ザ・メイン	2	ロビィ	7.12坪 23.53㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンコート	2		13.76坪 45.49㎡	相談	相談	104,576円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンコート	2		10.60坪 35.04㎡	相談	相談	80,560円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンコート	2		16.03坪 52.99㎡	相談	相談	121,828円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月1日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ニューオータニガーデンコート	12		92.62坪 306.18㎡	相談	相談	703,912円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年3月1日	定借	期間相談	赤坂見附駅	3
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	2		35.49坪 117.32㎡	相談	相談	202,293円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	2		21.41坪 70.77㎡	相談	相談	122,037円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	3		16.27坪 53.78㎡	相談	相談	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	ニューオータニガーデンタワー	3		12.00坪 39.66㎡	相談	相談	68,400円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	7	2702号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込 12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	8	2802号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込 12ヶ月	なし	なし	なし	2022年6月1日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	9	2902号室	15.84坪 52.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込 12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	9	2929号室	24.13坪 79.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込 12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	ホテルニューオータニ ガーデンタワービジネスコート	10	3019号室	22.12坪 73.12㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料共込 12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	5
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	1		61.19坪 202.28㎡	相談	相談	348,783円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	3		19.30坪 63.80㎡	相談	相談	110,010円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募集中	新紀尾井町ビル	3		65.06坪 215.07㎡	相談	相談	370,842円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		13.77坪 45.52㎡	相談	相談	78,489円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		9.20坪 30.41㎡	相談	相談	52,440円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募集中	新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	期間相談	赤坂見附駅	4
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	3	320	4.73坪 15.65㎡	219,000円	46,300円	なし	なし	1,445,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	4	405	7.56坪 25.00㎡	294,000円	38,889円	なし	なし	1,940,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	4	417 (家具付)	6.83坪 22.59㎡	274,000円	40,117円	なし	なし	1,808,400円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	5	513+514	19.96坪 66.00㎡	680,000円	34,068円	なし	なし	4,488,000円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	6	612	9.18坪 30.38㎡	323,000円	35,185円	なし	なし	2,131,800円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	6	620	3.98坪 13.16㎡	205,000円	51,508円	なし	なし	1,353,000円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	705	8.35坪 27.63㎡	351,000円	42,036円	なし	なし	2,316,600円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	709	16.71坪 55.26㎡	572,000円	34,231円	なし	なし	3,775,200円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	事務所 サービス オフィス	募集中	アイオス永田町	7	716	7.64坪 25.26㎡	293,000円	38,351円	なし	なし	1,933,800円	2ヶ月	なし	新利用料の 1ヶ月	即日		3年間	永田町駅	3
10000	東京都千代田区永田町2-4-3	事務所	募集中	永田町ビル	7		113.00坪 373.10㎡	1,909,700円	16,900円	350,300円	3,100円	12ヶ月	入居期間 による ※備考欄参照	なし	再契約不可	即日	定借	2024年 6月末まで	溜池山王駅	1
14361	東京都千代田区神田佐久間町3-37	事務所	募集中	秋葉原センタービル	2	201	20.00坪 66.12㎡	220,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年3且中旬	定借	2年間	秋葉原駅	3

商談状況欄の色について
 黄色…先行・申込有
 青…新規募集

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
12403	東京都新宿区新小川町4-21	事務所 店舗	募集中	光風ビル	4	401	9.80坪 32.40㎡	76,000円	7,755円	なし	なし	2ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年1月	普通借	2年間	飯田橋駅	6
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募集中	飯田橋御幸ビル	3		60.53坪 200.09㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間	飯田橋駅	1
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	募集中	飯田橋御幸ビル	6		125.83坪 415.97㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定借	6年間	飯田橋駅	1
21947	東京都新宿区下宮比町2-28	事務所	募集中	飯田橋ハイタウン	6	608号室	5.44坪 18.00㎡	96,500円	17,739円	19,700円	3,621円	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年1月	普通借	2年間	飯田橋駅	3
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募集中	飯田橋スクエアビル	2	B号室	120.00坪 396.69㎡	1,920,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	解約時期 2年未満20% 2年以上10% 6年以上なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	1
9669	東京都新宿区揚場町1-14	事務所 店舗	募集中	安田ビル	4		33.02坪 109.15㎡	478,790円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	2,872,740円	満期解約時 賃料の1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2025年 7月末迄	飯田橋駅	1
31720	東京都新宿区神楽坂2-11	店舗	募集中	第83東京ビル	4		17.67坪 58.43㎡	500,000円	28,297円	50,000円	2,830円	4,000,000円	保証金の30%	なし	新賃料の 1.5ヶ月	即日	普通借	3年間	飯田橋駅	3
13963	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	七福ビル	5	54号室	7.00坪 23.10㎡	75,000円	10,714円	なし	なし	2ヶ月	解約時1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	2
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	3
11910	東京都新宿区神楽坂2-16-1	事務所	募集中	軽子坂田中ビル		B1	41.28坪 136.48㎡	577,920円	14,000円	144,480円	3,500円	12ヶ月	10%	なし	なし	2022年4月1日	普通借	2年間	飯田橋駅	1
15896	東京都新宿区神楽坂3-2-40	事務所 店舗	募集中	神楽坂00&00ビル	3		21.83坪 72.15㎡	496,000円	22,721円	賃料に含む	賃料に含む	賃料・共益費の 12ヶ月	2年未満: 保証金の50% 2年以上: 保証金の20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	5
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5	A号室	37.36坪 123.50㎡	440,848円	11,800円	156,912円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	1
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5	B号室	36.55坪 120.82㎡	431,290円	11,800円	153,510円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	1
15913	東京都新宿区神楽坂6-42	事務所	募集中	神楽坂喜多川ビル	5		73.89坪 244.26㎡	871,902円	11,800円	310,338円	4,200円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	神楽坂駅	1
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募集中	神谷ビル	4		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	牛込神楽坂駅	2
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募集中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	507,650円	13,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借	2年間	牛込神楽坂駅	2

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
15903	東京都新宿区天神町8	事務所	募集中	神楽坂Uビル	2		82.28坪 272.00㎡	740,520円	9,000円	246,840円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	2022年1月上旬	普通借	2年間	神楽坂駅	2
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	2	202号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	1
32329	東京都新宿区早稲田町12	住居	募集中	松中ビル	4	402号室	12.10坪 40.00㎡	104,000円	8,595円	3,000円	248円	1ヶ月	なし	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	1
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	3		30.07坪 99.40㎡	330,770円	11,000円	30,000円	998円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間	早稲田駅	1
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募集中	早稲田オアシスビル	5		14.33坪 47.37㎡	157,630円	11,000円	30,000円	2,094円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	3年間	早稲田駅	1
29640	東京都新宿区早稲田町83	事務所	募集中	サンライトグリーンビル	3		26.04坪 86.08㎡	231,000円	8,871円	33,000円	1,267円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	4
29071	東京都新宿区西早稲田1-9-37	住居	募集中	フラットワセダ	5	506	9.84坪 32.53㎡	92,000円	9,350円	6,000円	610円	1ヶ月	解約時 敷金より 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	早稲田駅	7
35160	東京都新宿区西早稲田2-3-22	事務所 店舗	募集中	SW西早稲田ビル	7		16.47坪 54.45㎡	200,000円	12,143円	10,000円	607円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	5
32979	東京都新宿区早稲田鶴巻町524-11	事務所 SOHO 住居	募集中	和幸ビル	5	501号室	11.85坪 39.18㎡	88,000円	7,426円	2,000円	169円	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	2年間	早稲田駅	3
35356	東京都新宿区早稲田鶴巻町530	事務所	申込	ロイヤルパーティビル	2		17.00坪 56.30㎡	170,000円	10,000円	10,000円	588円	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	早稲田駅	2
29614	東京都新宿区早稲田鶴巻町538-19	事務所 店舗	募集中	リンクス早稲田ビル	5		16.52坪 54.61㎡	200,000円	12,107円	20,000円	1,211円	3ヶ月	1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	5
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	3		86.01坪 284.33㎡	774,090円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年2月	定借	2年間	市ヶ谷駅	3
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	5	A号室	6.52坪 21.55㎡	58,680円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	市ヶ谷駅	3
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	募集中	田中保全ビル	5	E号室	13.88坪 45.88㎡	124,920円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	市ヶ谷駅	3
5502	東京都新宿区市谷田町1-11-1	事務所	募集中	サンシビル	3	AB号室	25.00坪 82.64㎡	350,000円	14,000円	75,000円	3,000円	6ヶ月	2年以上10% 2年未満20%	なし	なし	即日	普通借	2年間	市ヶ谷駅	1
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	B1	B号室	26.86坪 88.81㎡	376,040円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	1

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

株式会社アースウィンド【飯田橋店】1月号
TEL : 03 (3234) 9666 FAX : 03 (3234) 9660

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。
2022/1/5

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料総額 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	B1	C号室	12.97坪 42.90㎡	181,580円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	市ヶ谷駅	1
5721	東京都新宿区市谷田町2-38-3	事務所	募集中	シティ市ヶ谷	2	205号室	19.21坪 63.49㎡	230,000円	11,973円	20,000円	1,041円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	2年間	市ヶ谷駅	1
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル ★AD300キャンペーン (2022年1月末日までの申込に限る)	1		18.23坪 60.25㎡	364,600円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル ★AD300キャンペーン (2022年1月末日までの申込に限る)	3		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル ※4階のみバリューアップ工事済み! ★AD300キャンペーン (2022年1月末日までの申込に限る)	4		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル ★AD300キャンペーン (2022年1月末日までの申込に限る)	5		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募集中	市ヶ谷八幡町ビル ★AD300キャンペーン (2022年1月末日までの申込に限る)	6		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	契約時 賃料の 1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	3年間	市ヶ谷駅	3
36183	東京都新宿区喜久井町65	事務所 店舗	募集中	箱屋ビル	1		23.30坪 77.04㎡	418,182円	17,948円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	早稲田駅	1
36183	東京都新宿区喜久井町65	事務所 店舗	申込	箱屋ビル	2		25.97坪 85.86㎡	327,273円	12,602円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	3年間	早稲田駅	1
36183	東京都新宿区喜久井町65	事務所 SOHO 住居	募集中	箱屋ビル	4	403	7.50坪 24.80㎡	85,000円	11,333円	8,000円	1,067円	事業用1ヶ月 住居なし	なし	事業用1ヶ月 住居なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	早稲田駅	1
35330	東京都文京区本郷1-17-1	事務所 店舗	募集中	クオアレ本郷	1	1号室	8.10坪 26.79㎡	181,000円	22,346円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	解約時 賃料の1ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	2
22647	東京都文京区本郷1-18-5	事務所	募集中	朋和ビル	2	201	22.46坪 74.25㎡	210,000円	9,350円	26,250円	1,169円	3ヶ月	なし	2ヶ月	新賃料の 1ヶ月	即日	普通借	2年間	水道橋駅	4
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	募集中	杉浦ビル	5		26.00坪 85.95㎡	364,000円	14,000円	5,000円	192円	料の6~10ヶ月	解約時 賃料の2ヶ月	なし	新賃料の 1ヶ月	即日	定借	10年間	水道橋駅	1
2400	東京都文京区後楽2-20-15	事務所	募集中	STAR PLAZA	3		95.01坪 314.08㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借	2年間	後楽園駅	8
18240	東京都文京区後楽2-23-15	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	大星マンション	1	101号室	10.34坪 34.20㎡	136,000円	13,153円	4,000円	387円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借	2年間	飯田橋駅	10
18240	東京都文京区後楽2-23-15	住居	募集中	大星マンション	2	203号室	10.58坪 35.00㎡	136,000円	12,854円	4,000円	378円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	飯田橋駅	10

商談状況欄の色について
黄色…先行・申込有
青…新規募集

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 総額 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 総額 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/ 保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白玉ビル	4	A	15.00坪 49.59㎡	180,000円	12,000円	37,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白玉ビル	4	0D	20.00坪 66.12㎡	240,000円	12,000円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白玉ビル	9	B	14.00坪 46.28㎡	168,000円	12,000円	35,000円	2,500円	10ヶ月	保証金の15%	なし	1ヶ月	相談	定借	2年間	飯田橋駅	3
20652	東京都文京区関口1-24-8	事務所	募 集 中	東宝江戸川橋ビル	8	A	56.90坪 188.09㎡	850,000円	14,938円	賃料に含む	賃料に含む	9ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借	2年間	江戸川橋駅	4
29702	東京都文京区水道1-5-16	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	升本マンション	1		3.50坪 11.73㎡	75,000円	21,429円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定借	5年間	江戸川橋駅	8
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	募 集 中	文京須賀ビル	4		91.10坪 301.15㎡	819,900円	9,000円	182,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	2年間	江戸川橋駅	10
14691	東京都文京区水道2-19-10	事務所 店舗	募 集 中	小石川UYビル	4		29.46坪 97.40㎡	265,140円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定借	3年間	江戸川橋駅	8
35419	東京都文京区音羽1-6-8	事務所 倉庫	募 集 中	音羽小峰マンションズ	B1		11.85坪 39.17㎡	100,000円	8,439円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	江戸川橋駅	3
30885	東京都文京区小石川5-24-3	事務所 店舗	募 集 中	小石川5丁目貸事務所	B1		39.09坪 129.24㎡	400,000円	10,233円	なし	なし	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借	3年間	茗荷谷駅	9
35130	東京都文京区向丘1-1-16	事務所 店舗	募 集 中	朝日堂ビル	1		26.11坪 86.32㎡	385,000円	14,745円	15,000円	574円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借	2年間	東大前駅	2
34505	東京都板橋区若木1-8-23	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	若木1丁目貸倉庫	1~2		56.94坪 188.23㎡	398,000円	6,990円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1.5ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借	3年間	上板橋駅	8