

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
25652	千葉県松戸市日暮1-1-6	事務所 店舗	募 集 中	湯浅ビル	1	F	11.42坪 37.77㎡	218,407円	19,125円	17,130円	1,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	新八柱駅	1
36691	千葉県千葉市中央区新町19-10	事務所 店舗	募 集 中	新町ふくろうビル	3		23.49坪 77.67㎡	330,000円	14,049円	20,000円	851円	8ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	5
36690	千葉県千葉市中央区富士見2-4-3	店舗	募 集 中	富士見ハイライトビル	1		10.06坪 33.26㎡	800,000円	79,523円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	3
36690	千葉県千葉市中央区富士見2-4-3	事務所 店舗	募 集 中	富士見ハイライトビル	2		11.65坪 38.53㎡	330,000円	28,326円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	3
8835	東京都港区赤坂3-16-5	事務所	募 集 中	ユタカ産業ビル	3	302	14.00坪 46.27㎡	168,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	600,000円	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3
4731	東京都港区南青山1-19-7	事務所 店舗	募 集 中	クラインシュロス	2	201	8.58坪 28.39㎡	143,000円	16,667円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	3
21062	東京都港区南青山2-21-35	事務所 店舗	募 集 中	南青山ヒルズ	1		29.18坪 96.46㎡	525,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	2
6157	東京都港区南青山2-22-17	店舗	募 集 中	センテニアル青山	B1		17.25坪 57.02㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年以上	外苑前駅	1
6157	東京都港区南青山2-22-17	事務所 店舗	募 集 中	センテニアル青山	1		23.50坪 21.08㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年以上	外苑前駅	1
7745	東京都港区南青山2-24-11	事務所	募 集 中	フォーラムビルディング	6		52.94坪 175.02㎡	相談	相談	185,290円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1
7745	東京都港区南青山2-24-11	事務所	募 集 中	フォーラムビルディング	7		52.94坪 175.02㎡	相談	相談	185,290円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1
16938	東京都港区南青山3-1-36	事務所 店舗	募 集 中	青山丸竹ビル	5		7.68坪 25.40㎡	210,000円	27,344円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3
16938	東京都港区南青山3-1-36	事務所 店舗	募 集 中	青山丸竹ビル	6		7.68坪 25.40㎡	210,000円	27,344円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3
9254	東京都港区南青山3-3-3	事務所 店舗	募 集 中	リビエラ南青山ビル	1	B	59.53坪 196.80㎡	1,785,900円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	4
9254	東京都港区南青山3-3-3	事務所	募 集 中	リビエラ南青山ビル	4	B館	89.25坪 295.04㎡	2,231,250円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	4
9254	東京都港区南青山3-3-3	事務所	募 集 中	リビエラ南青山ビル	3	B館	82.71坪 273.42㎡	2,067,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年8月	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	4

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
25959	東京都港区南青山3-4-7	事務所	申込	第7SYビル	4	402	30.93坪 102.24㎡	402,090円	13,000円	77,325円	2,500円	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5
25959	東京都港区南青山3-4-7	事務所	募 集 中	★第7SYビル	2	201	25.41坪 83.99㎡	330,330円	13,000円	63,525円	2,500円	6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5
25959	東京都港区南青山3-4-7	事務所	申込	第7SYビル	1	101	12.00坪 39.67㎡	180,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5
6669	東京都港区南青山4-17-24	事務所	募 集 中	トキワマンション	4	K	9.07坪 30.00㎡	125,000円	13,782円	3,000円	331円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8
886	東京都港区南青山4-18-16	店舗	募 集 中	FORESTHILLS EAST	1		149.70坪 494.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	6
17682	東京都港区南青山5-12-2	事務所 店舗	募 集 中	倉澤ビル	7		19.96坪 66.00㎡	399,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2023年 3月31日迄	表参道駅	4
17682	東京都港区南青山5-12-2	事務所 店舗	募 集 中	倉澤ビル	2	B	15.00坪 49.59㎡	300,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2023年 3月31日迄	表参道駅	4
25277	東京都港区南青山5-7-17	店舗	募 集 中	★青山小原ビル	1		10.82坪 35.76㎡	326,764円	30,200円	51,935円	4,800円	15ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	表参道駅	2
25277	東京都港区南青山5-7-17	事務所	募 集 中	★青山小原ビル	8		58.82坪 194.44㎡	1,176,400円	20,000円	282,336円	4,800円	12ヶ月	10%	なし	なし	2022年9月上旬	定期借 家契約	相談	表参道駅	2
5521	東京都港区南青山6-3-14	事務所 SOHO 住居	募 集 中	サントロベ南青山	8	801	19.91坪 65.81㎡	398,200円	20,000円	29,865円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	7
5521	東京都港区南青山6-3-14	事務所 SOHO 住居	募 集 中	サントロベ南青山	4	401	15.67坪 51.80㎡	203,710円	13,000円	23,505円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	7
21061	東京都港区南青山6-8-8	事務所 店舗	募 集 中	★南青山ハウス	1		44.39坪 146.74㎡	900,000円	20,275円	50,000円	1,126円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	6年間	表参道駅	10
23559	東京都港区北青山2-11-15	事務所	募 集 中	蓮見ビル	1		40.08坪 132.50㎡	961,920円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	9
34135	東京都港区北青山2-7-17	事務所	先 行	鈴越ビル	5		25.76坪 85.17㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年 3月末迄	外苑前駅	1
359	東京都港区北青山3-9-2	事務所	募 集 中	AQUA	4		41.92坪 138.59㎡	1,400,000円	33,397円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2022年8月下旬	定期借 家契約	5年間	表参道駅	2
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所	募 集 中	第2野口ビル	2	202・205	14.00坪 46.28㎡	154,000円	11,000円	28,000円	2,000円	6ヶ月	満期1ヶ月分 途中2ヶ月分	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7

株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所	募集中	第2野口ビル	1	105	8.10坪 26.77㎡	93,150円	11,500円	16,200円	2,000円	6ヶ月	満期1ヶ月分 途中2ヶ月分	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	渋谷駅	7
31441	東京都渋谷区宇田川町28-2	店舗	募集中	ニュー渋谷ビル	B1		44.20坪 146.11㎡	1,500,000円	33,937円	100,000円	2,262円	18,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	渋谷駅	3
30924	東京都渋谷区宇田川町30-7	店舗	募集中	アンテナ21	1		25.92坪 85.68㎡	2,600,000円	100,309円	賃料に含む	賃料に含む	35,000,000円	相談	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	渋谷駅	4
4234	東京都渋谷区宇田川町35-4	事務所	募集中	オーク・ヴィレッジ	3	302	8.14坪 26.94㎡	125,000円	15,356円	12,500円	1,536円	6ヶ月	50%	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	渋谷駅	6
15723	東京都渋谷区円山町20-1	事務所	申込	新大宗道玄坂上ビル (旧:新大宗円山ビル)	5	501	22.70坪 75.04㎡	374,550円	16,500円	79,450円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神泉駅	4
36487	東京都渋谷区円山町25-7	事務所 SOHO 住居	募集中	菊屋イン渋谷	3	301	7.13坪 23.58㎡	90,000円	12,623円	5,000円	701円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神泉駅	2
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所	募集中	大場ビルA館	6	6B	21.01坪 69.45㎡	420,200円	20,000円	63,030円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神泉駅	3
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所	募集中	大場ビルA館	5	5a	20.48坪 67.72㎡	409,600円	20,000円	61,440円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神泉駅	3
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所	募集中	大場ビルA館	4	4B	21.01坪 69.47㎡	420,200円	20,000円	63,030円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神泉駅	3
18165	東京都渋谷区円山町28-4	事務所	募集中	大場ビルB館	7		17.20坪 56.89㎡	344,000円	20,000円	51,630円	3,002円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	9
6226	東京都渋谷区円山町8-7	事務所 SOHO 住居	募集中	ソフィア渋谷	2	202	7.15坪 23.65㎡	105,000円	14,685円	3,000円	420円	なし	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	8
17728	東京都渋谷区猿楽町2-12	事務所 店舗	申込	相野谷ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	200,000円	14,286円	14,000円	1,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	9
11885	東京都渋谷区恵比寿1-22-20	事務所	募集中	恵比寿幸和ビル	2		58.58坪 193.65㎡	1,171,600円	20,000円	175,740円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	恵比寿駅	4
11885	東京都渋谷区恵比寿1-22-20	事務所	募集中	恵比寿幸和ビル	5		58.58坪 193.65㎡	1,171,600円	20,000円	175,740円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	恵比寿駅	4
31305	東京都渋谷区恵比寿1-23-13	事務所	募集中	アルカイビル	3		33.02坪 109.16㎡	429,260円	13,000円	99,060円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月	普通借家契約	2年間	恵比寿駅	5
36914	東京都渋谷区恵比寿4-9-7	住居	募集中	ABEビル	4	401	8.48坪 28.04㎡	120,000円	14,151円	9,000円	1,061円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	恵比寿駅	4

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
36914	東京都渋谷区恵比寿4-9-7	住居	募 集 中	ABEビル	2	201	8.48坪 28.04㎡	119,000円	14,033円	9,000円	1,061円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年5月中旬	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	4
6284	東京都渋谷区恵比寿4-12-12	事務所 店舗	募 集 中	★ダイナックスビル	1		38.19坪 126.25㎡	765,000円	20,031円	無し	無し	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	7
17912	東京都渋谷区恵比寿西2-17-17	事務所 店舗	募 集 中	代官山眺めのいい家	B1		13.15坪 43.49㎡	237,000円	18,023円	12,000円	913円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年5月	定期借 家契約	2年間	代官山駅	4
555	東京都渋谷区恵比寿西2-3-16	事務所 店舗	募 集 中	CATビル	2		56.48坪 186.71㎡	1,242,560円	22,000円	112,960円	2,000円	8ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	恵比寿駅	6
33380	東京都渋谷区恵比寿南1-20-6	事務所	募 集 中	第21荒井ビル	3		190.40坪 629.42㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	相談	恵比寿駅	5
16499	東京都渋谷区恵比寿南1-5-2	事務所	募 集 中	恵比寿JEBL	5		40.46坪 133.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	相談	恵比寿駅	1	
12481	東京都渋谷区広尾1-3-18	事務所	募 集 中	広尾オフィスビル	10	A	66.00坪 218.18㎡	相談	相談	198,000円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	恵比寿駅	5
12481	東京都渋谷区広尾1-3-18	事務所	募 集 中	広尾オフィスビル	10	B	30.00坪 99.17㎡	相談	相談	90,000円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	恵比寿駅	5
34309	東京都渋谷区広尾3-9-14	事務所 SOHO 住居	先 行	広尾テラス	1		77.51坪 256.25㎡	900,000円	11,611円	無し	無し	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8
14500	東京都渋谷区桜丘町4-23	事務所	募 集 中	渋谷桜丘ビル	2		60.52坪 200.07㎡	1,543,260円	25,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	5
33380	東京都渋谷区桜丘町9-1	事務所	募 集 中	ピアンクオードビル	2		103.80坪 343.14㎡	相談	相談	311,400円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗	申 込	AND FIRST BLDG.	5		74.20坪 245.30㎡	1,855,000円	※25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗	募 集 中	AND FIRST BLDG.	4		74.39坪 245.94㎡	1,859,750円	※25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗	募 集 中	AND FIRST BLDG.	3		74.14坪 245.11㎡	1,853,500円	※25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗	募 集 中	AND FIRST BLDG.	2		74.14坪 245.11㎡	2,224,200円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所	募 集 中	ビラ・モデルナ	8	B801	6.31坪 20.86㎡	126,000円	19,968円	無し	無し	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7

株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(税別)	賃料坪単価(税別)	共益費(税別)	共益費坪単価(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所	募集中	ビラ・モデルナ	4	A409	7.50坪 24.79㎡	158,000円	21,067円	無し	無し	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	渋谷駅	7
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所	募集中	ビラ・モデルナ	2	A204・5	10.58坪 35.00㎡	230,000円	21,739円	無し	無し	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	渋谷駅	7
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所	募集中	ビラ・モデルナ	3	A307	5.29坪 17.48㎡	105,000円	19,849円	無し	無し	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	7
16945	東京都渋谷区渋谷1-7-4	事務所	募集中	★青山小林ビル	3		30.94坪 102.28㎡	464,100円	15,000円	108,290円	3,500円	5,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	5
24298	東京都渋谷区渋谷1-8-7	事務所	募集中	第27SYビル	3	3B	43.00坪 142.14㎡	1,075,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	3
24298	東京都渋谷区渋谷1-8-7	事務所	募集中	第27SYビル	4	4A	34.00坪 112.40㎡	850,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	3
9810	東京都渋谷区渋谷2-1-11	事務所	募集中	郁文堂青山通りビル	9		25.92坪 85.70㎡	492,480円	19,000円	103,680円	4,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	8
9810	東京都渋谷区渋谷2-1-11	事務所	募集中	郁文堂青山通りビル	3		20.71坪 68.46㎡	393,490円	19,000円	82,840円	4,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	8
13235	東京都渋谷区渋谷2-12-12	事務所	募集中	三貴ビル	5	502	15.70坪 51.90㎡	314,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	7
13235	東京都渋谷区渋谷2-12-12	事務所	募集中	三貴ビル	6	603	18.70坪 61.81㎡	374,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	渋谷駅	7
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	7	702	9.39坪 31.05㎡	215,970円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	7	707・708	30.54坪 100.98㎡	702,420円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年5月23日	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	6	606	7.29坪 24.12㎡	167,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	6	608	15.27坪 50.49㎡	351,210円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年6月中旬	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	4	406	7.29坪 24.12㎡	167,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募集中	岡崎ビル	9	906	7.29坪 24.12㎡	167,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2024年4月末迄	渋谷駅	4

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	募 集 中	岡崎ビル	10	1010	15.27坪 50.49㎡	335,940円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2024年 4 月末迄	渋谷駅	4
14507	東京都渋谷区渋谷2-22-7	事務所	募 集 中	渋谷新生ビル	9	901	5.62坪 18.57㎡	100,000円	17,794円	無し	無し	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	2
21245	東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所	募 集 中	日総第25ビル	5	503(C号 室)	8.60坪 28.42㎡	309,600円	36,000円	無し	無し	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	6
21245	東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所	募 集 中	日総第25ビル	4	403(C号 室)	8.60坪 28.42㎡	309,600円	36,000円	無し	無し	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	6
3210	東京都渋谷区渋谷3-17-4	事務所	募 集 中	アクシーズ7号館ビル	8		18.00坪 59.50㎡	288,000円	16,000円	72,000円	4,000円	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	3
18361	東京都渋谷区渋谷3-18-10	事務所 店舗	募 集 中	大野ビル2号館	2		11.30坪 37.36㎡	386,000円	34,159円	39,550円	3,500円	300万円	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	1
18361	東京都渋谷区渋谷3-18-10	事務所 店舗	募 集 中	大野ビル2号館	7		11.30坪 37.36㎡	282,500円	25,000円	39,550円	3,500円	200万円	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	1
24246	東京都渋谷区渋谷3-18-5	店舗	募 集 中	佐藤エステートビル本館	1		21.00坪 69.42㎡	1,890,000円	90,000円	40,000円	1,905円	8ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	3
19099	東京都渋谷区渋谷3-26-16	事務所	募 集 中	第5叶ビル	8		36.98坪 122.25㎡	610,170円	16,500円	84,000円	2,271円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	3
19099	東京都渋谷区渋谷3-26-16	事務所	募 集 中	第5叶ビル	7		36.98坪 122.25㎡	610,170円	16,500円	73,960円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	3
18748	東京都渋谷区渋谷3-6-2	事務所	募 集 中	第2矢木ビル	B2	A	42.00坪 138.84㎡	462,000円	11,000円	168,000円	4,000円	6ヶ月	20%	なし	なし	相談	定期借 家契約	相談	渋谷駅	3
19085	東京都渋谷区渋谷3-7-3	事務所	募 集 中	第一野ロビル	2		15.50坪 51.23㎡	209,250円	13,500円	46,500円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	4年間	渋谷駅	2
14475	東京都渋谷区渋谷4-5-6	事務所 店舗	募 集 中	渋谷トキワビル	4	401	24.60坪 81.32㎡	350,000円	14,228円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7
8443	東京都渋谷区神宮前1-8-18	店舗	募 集 中	マンパビル	1		29.57坪 97.75㎡	1,000,000円	33,818円	100,000円	3,382円	8ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	原宿駅	3
611	東京都渋谷区神宮前1-8-8	店舗	募 集 中	COXY188ビル	B1		37.17坪 122.89㎡	1,226,610円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	4
611	東京都渋谷区神宮前1-8-8	店舗	募 集 中	COXY188ビル	1		307.24坪 1,015.66㎡	16,000,000円	52,077円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月1日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	4

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22880	東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所	募集中	本州ビル	2	A	5.70坪 18.85㎡	70,000円	12,280円	9,000円	1,579円	2ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	1年間	国立競技場 駅	8
22880	東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所	募集中	本州ビル	3	B	5.70坪 18.85㎡	70,000円	12,281円	9,000円	1,579円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	1年間	国立競技場 駅	8
1102	東京都渋谷区神宮前2-19-16	事務所 店舗	募集中	HT神宮前ビル	5		26.16坪 86.48㎡	270,000円	10,321円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	原宿駅	10
3409	東京都渋谷区神宮前2-5-6	事務所 SOHO	募集中	アマデウスハウス	2	209	16.57坪 54.78㎡	175,000円	10,561円	15,000円	905円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5
5813	東京都渋谷区神宮前3-15-8	事務所 店舗	募集中	シャンブル15	1	103	10.09坪 33.00㎡	300,000円	29,732円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	6
30523	東京都渋谷区神宮前3-30-6	店舗	募集中	Zet JINGUMAE	B1	B区画	28.25坪 93.38㎡	950,000円	33,628円	無し	無し	相談	なし	なし	未定	即日	定期借 家契約	2年間	原宿駅	8
3523	東京都渋谷区神宮前4-19-8	SOHO 住居	募集中	アロープラザ原宿	3	311	21.85坪 72.26㎡	395,000円	18,078円	25,000円	1,144円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	4
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	イル・チエントロ・セレーノ	4	406	13.68坪 45.22㎡	383,040円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	表参道駅	5
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗 SOHO 住居	申込	イル・チエントロ・セレーノ	5	502	13.39坪 44.26㎡	374,920円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	表参道駅	5
31983	東京都渋谷区神宮前5-46-18	事務所 店舗 SOHO	募集中	ADEOT AOYAMA(アデオア オヤマ)	2	B	11.65坪 38.51㎡	326,200円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	表参道駅	6
31983	東京都渋谷区神宮前5-46-18	事務所 店舗 SOHO	募集中	ADEOT AOYAMA(アデオア オヤマ)	3	B	11.22坪 37.10㎡	314,160円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	表参道駅	6
1556	東京都渋谷区神宮前5-47-8	事務所 店舗	募集中	Kガーデン	2		23.46坪 77.55㎡	703,800円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	表参道駅	5
16908	東京都渋谷区神宮前5-52-2	店舗	募集中	青山オーバルビル	1	105	30.44坪 100.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	相談	表参道駅	4
23374	東京都渋谷区神宮前6-17-15	事務所	募集中	落合原宿ビル	8		21.99坪 72.72㎡	500,000円	22,738円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	原宿駅	7
23374	東京都渋谷区神宮前6-17-15	事務所	募集中	落合原宿ビル	4		21.99坪 72.72㎡	500,000円	22,738円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	原宿駅	7
4926	東京都渋谷区神宮前6-18-1	事務所 店舗	募集中	クレインズパーク	6		66.95坪 221.32㎡	1,900,000円	28,379円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	7

株式会社アースウインド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4926	東京都渋谷区神宮前6-18-1	事務所 店舗	募 集 中	クレインズパーク	5		66.95坪 221.32㎡	1,900,000円	28,379円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	7
18523	東京都渋谷区神宮前6-23-2	事務所	募 集 中	第25SYビル	4		56.30坪 186.12㎡	1,013,400円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	4
18523	東京都渋谷区神宮前6-23-2	事務所	募 集 中	第25SYビル	5		56.30坪 186.12㎡	1,013,400円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	4
18932	東京都渋谷区神宮前6-23-3	店舗	募 集 中	第9SYビル	B1		99.14坪 327.74㎡	3,500,000円	35,304円	無し	無し	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	明治神宮前 (原宿)駅	5
29428	東京都渋谷区神宮前6-27-8	事務所 店舗	募 集 中	エムズ原宿	B1		51.30坪 169.58㎡	相談	相談	179,550円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	相談	明治神宮前 (原宿)駅	4
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	8	802号室	5.70坪 18.84㎡	153,900円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	6	601	33.36坪 110.28㎡	867,360円	26,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	3	302	8.46坪 27.96㎡	245,340円	29,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	5	503	14.65坪 48.42㎡	410,200円	28,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	8	803	14.84坪 49.05㎡	430,360円	29,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	3	301	33.29坪 110.04㎡	998,700円	30,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ総合ビル	3	304	32.25坪 106.61㎡	935,250円	29,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 (原宿)駅	1
3792	東京都渋谷区神山町16-4	事務所 店舗	募 集 中	ヴィラ・トロポリス	2	2C	17.94坪 59.30㎡	480,000円	26,756円	10,000円	557円	10ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9
6146	東京都渋谷区神泉町11-7	事務所	募 集 中	セロンビル	4		57.31坪 189.45㎡	1,031,580円	18,000円	171,930円	3,000円	10ヶ月	賃料+共益費 の2ヶ月分	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	2
516	東京都渋谷区神泉町20-24	事務所	募 集 中	BRICS	4		23.60坪 78.01㎡	300,000円	12,712円	40,000円	1,695円	2,244,000円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	6年間	神泉駅	2
516	東京都渋谷区神泉町20-24	事務所	募 集 中	BRICS	3		23.60坪 78.01㎡	300,000円	12,712円	40,000円	1,695円	2,244,000円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	6年間	神泉駅	2



株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
14772	東京都渋谷区神泉町2-8	事務所 SOHO 住居	募 集 中	★小島ハイツ	2	202	6.35坪 21.00㎡	86,000円	13,543円	4,000円	630円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	1
14772	東京都渋谷区神泉町2-8	事務所 SOHO 住居	募 集 中	小島ハイツ	2	207	6.35坪 21.00㎡	86,000円	13,543円	4,000円	630円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	1
32113	東京都渋谷区神南1-14-1	事務所	募 集 中	ローポナポリ	3		18.00坪 59.50㎡	288,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	7
32113	東京都渋谷区神南1-14-1	事務所	募 集 中	ローポナポリ	4		10.00坪 33.00㎡	160,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	7
7480	東京都渋谷区神南1-15-8	店舗	申 込	ひきだしのような家に	2		38.14坪 126.08㎡	1,029,780円	27,000円	133,490円	3,500円	6ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	渋谷駅	7
15927	東京都渋谷区神南1-3-3	事務所 店舗	募 集 中	サンフォーレストモリタビル	1		9.30坪 30.74㎡	350,000円	37,634円	60,000円	6,452円	10ヶ月	20%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
15927	東京都渋谷区神南1-3-3	事務所 店舗	募 集 中	★サンフォーレストモリタビル	2		10.89坪 35.99㎡	250,000円	22,957円	60,000円	5,505円	10ヶ月	20%	2ヶ月	1ヶ月	2022年6月下旬	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7
9349	東京都渋谷区神南1-5-13	事務所	募 集 中	ルート神南	6		31.78坪 105.06㎡	635,600円	20,000円	95,340円	3,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8
27339	東京都渋谷区千駄ヶ谷1-5-1	事務所 店舗	募 集 中	矢後ビル	2	202	14.57坪 48.16㎡	170,000円	11,688円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	5
9297	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-3-5	事務所 住居	募 集 中	リリーハイツ	4	406	10.92坪 36.12㎡	135,000円	12,363円	無し	無し	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	6
12214	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-37-8	事務所	募 集 中	五月女ビル	4	401	12.75坪 42.18㎡	135,000円	10,588円	14,500円	1,137円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	5
35662	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-3-5	事務所	募 集 中	55スカイビル	1	101	15.29坪 50.54㎡	336,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	北参道駅	3
12004	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-53-17	事務所	募 集 中	原宿グリーンハイツ	3	301	14.72坪 48.67㎡	185,000円	12,565円	15,500円	1,053円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	北参道駅	5
17895	東京都渋谷区代官山町17-1	店舗	募 集 中	代官山アドレス・ディセ	2		28.89坪 95.51㎡	1,011,150円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3~5年 ※ 中途解約不可	代官山駅	2
17895	東京都渋谷区代官山町17-1	店舗	募 集 中	代官山アドレス・ディセ	3		13.42坪 44.39㎡	402,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3~5年 ※ 中途解約不可	代官山駅	2
5789	東京都渋谷区代官山町2-7	事務所	募 集 中	シャトレ代官山	4	402	13.48坪 44.56㎡	165,000円	12,240円	10,000円	742円	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6

株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
5789	東京都渋谷区代官山町2-7	事務所	募 集 中	シャトレ代官山	3	303	13.48坪 44.56㎡	164,000円	12,166円	10,000円	742円	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6
4497	東京都渋谷区東1-13-3	事務所	募 集 中	カイトーハイツ	4	302	12.20坪 40.35㎡	180,000円	14,754円	無し	無し	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8
4497	東京都渋谷区東1-13-3	事務所	募 集 中	カイトーハイツ	4	301	14.97坪 49.50㎡	227,000円	15,164円	無し	無し	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8
20362	東京都渋谷区東1-22-11	事務所	募 集 中	東京セントラル渋谷	5		89.70坪 296.53㎡	1,749,150円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9
14457	東京都渋谷区東2-18-7	事務所 SOHO 住居	募 集 中	渋谷アトビル	4	402	16.03坪 53.00㎡	270,000円	16,843円	10,000円	624円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	10
14438	東京都渋谷区道玄坂1-16-10	事務所 店舗	募 集 中	渋谷DTビル	7		78.87坪 260.72㎡	1,577,400円	20,000円	236,610	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年5月上旬	定期借 家契約	3~7年間で 相談	渋谷駅	6
7104	東京都渋谷区道玄坂1-16-7	事務所	募 集 中	ハイウェービル	5		90.27坪 298.41㎡	2,077,000円	23,009円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	6
31093	東京都渋谷区道玄坂1-20-8	事務所	募 集 中	寿パークビル	6		111.47坪 368.51㎡	2,039,901円	18,300円	390,145円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	5
16526	東京都渋谷区道玄坂1-22-11	事務所	募 集 中	星野ビル	4		17.51坪 57.90㎡	370,000円	21,131円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	3
16526	東京都渋谷区道玄坂1-22-11	事務所	募 集 中	星野ビル	3		17.51坪 57.90㎡	370,000円	21,131円	無し	無し	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	3
36576	東京都渋谷区道玄坂2-10-1	店舗	募 集 中	大宗ビル11	1		49.82坪 164.69㎡	2,491,000円	50,000円	174,370円	3,500円	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	5
15721	東京都渋谷区道玄坂2-10-12	事務所	募 集 中	新大宗ビル3号館	7	732号室	46.00坪 152.06㎡	759,000円	16,500円	161,000円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	2
15721	東京都渋谷区道玄坂2-10-12	事務所 倉庫	募 集 中	新大宗ビル3号館	B1	015号室	60.00坪 198.34㎡	990,000円	16,500円	210,000円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	2
15720	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所	募 集 中	新大宗ビル2号館	14	1420	14.00坪 46.28㎡	231,000円	16,500円	49,000円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	3
15720	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所	募 集 中	新大宗ビル2号館	14	1424	22.40坪 74.04㎡	369,600円	16,500円	78,400円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	3
15720	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所	募 集 中	新大宗ビル2号館	6	625	11.50坪 38.01㎡	189,750円	16,500円	40,250円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	3

## 株式会社アースウィンド【青山店】 5月号

TEL:03(5775)7666

FAX:03(5775)7776

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2022/5/2

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
15722	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所	募 集 中	新大宗ビル5号館	3	353	28.80坪 95.20㎡	475,200円	16,500円	100,800円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	3
15722	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所	募 集 中	新大宗ビル5号館	3	352	22.20坪 73.38㎡	366,300円	16,500円	77,700円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年 10 月31日迄	渋谷駅	3
30167	東京都渋谷区道玄坂2-23-13	店舗	募 集 中	國松ビル	1		22.00坪 72.72㎡	1,400,000円	63,636円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	相談	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	3
27438	東京都渋谷区道玄坂2-8-7	事務所	募 集 中	渋谷道玄坂ビル	2		49.17坪 162.55㎡	1,293,171円	26,300円	181,929円	3,700円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	1
31235	東京都渋谷区富ヶ谷1-34-4	事務所	募 集 中	TAKIビル原宿	3	B号室	37.74坪 124.76㎡	641,580円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月3日	普通借 家契約	2年間	代々木公園 駅	3
25778	東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所	募 集 中	第3叶ビル	3	305	10.10坪 33.38㎡	141,400円	14,000円	20,200円	2,000円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8
25778	東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所	募 集 中	第3叶ビル	3	301	9.20坪 30.41㎡	133,400円	14,500円	18,400円	2,000円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8
25778	東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所	募 集 中	第3叶ビル	2	202	9.30坪 30.74㎡	130,200円	14,000円	18,600円	2,000円	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8
35935	東京都世田谷区奥沢5-31-17	事務所 店舗	募 集 中	ARBOS	1	B	17.09坪 56.50㎡	380,000円	22,235円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	自由が丘駅	3
21589	東京都台東区浅草橋1-22-13	事務所	募 集 中	入澤ビル	5	502	9.02坪 29.82㎡	99,220円	11,000円	18,040円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浅草橋駅	3