

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13422	東京都港区三田5-4-3	事務所		三田プラザビル	6		70.39坪 232.69㎡	844,680円	12,000円	140,780円	2,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	10	担当：青木
5410	東京都港区芝2-3-10	事務所		サトービル	4	B	17.50坪 57.85㎡	140,000円	8,000円	35,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年4月下旬	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	6	専任 担当：大木
4883	東京都港区芝3-17-15	SOHO 住居		クリエート三田	13	1301	17.98坪 59.44㎡	233,700円	12,998円	35,960円	2,000円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	担当：青木
13153	東京都港区芝3-43-18	事務所 店舗		桜田通Kビル	2		4.54坪 15.00㎡	100,000円	22,026円	5,000円	1,101円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	6	担当：青木
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所 SOHO 住居		NHIビル	3 ~ 4		33.72坪 111.50㎡	371,000円	11,002円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所		NHIビル	2		18.60坪 61.50㎡	233,000円	12,527円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	6		74.97坪 247.86㎡	1,274,490円	17,000円	224,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：青木
17665	東京都港区芝公園1-2-20	事務所		組田ビル	2	A	6.77坪 22.38㎡	94,780円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御成門駅	1	専任 担当：五反田店 鈴木 03-5719-5666
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門（グラン ビズ芝大門）	3		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当：青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門（グラン ビズ芝大門）	4		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当：青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門（グラン ビズ芝大門）	5		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当：青木

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	6		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当：青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	7		18.55坪 61.33㎡	426,650円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当：青木
19206	東京都港区芝大門2-1-1	事務所 店舗		第二境野ビル	3		30.00坪 99.17㎡	450,000円	15,000円	45,000円	1,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	期間相談	大門駅	2	担当：青木
6313	東京都港区赤坂1-4-14	事務所 店舗		ダイヤモンドビル赤坂	3	301	3.19坪 10.56㎡	67,000円	21,003円	5,000円	1,567円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年4月上旬	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	3	担当：青木
17252	東京都港区赤坂2-13-5	事務所 店舗		赤坂会館ビル	2		72.18坪 238.61㎡	1,227,060円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	管理・専任 担当：青木
17252	東京都港区赤坂2-13-5	事務所 店舗		赤坂会館ビル	5		72.18坪 238.61㎡	1,227,060円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年8月上旬	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	弊社管理 担当：青木
3860	東京都港区赤坂2-14-31	店舗		ウィンド赤坂ビル	1		32.55坪 107.63㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	1	弊社貸主
10931	東京都港区赤坂2-17-65	事務所		ウィンド赤坂IIビル	3	301	22.98坪 75.98㎡	350,000円	15,231円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	専任 担当：青木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4		56.65坪 187.28㎡	849,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	5	居抜相談 可	56.65坪 187.28㎡	849,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4 ～ 5		113.30坪 374.56㎡	1,699,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	2		133.09坪 439.96㎡	相談	相談	665,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9		123.08坪 406.90㎡	相談	相談	615,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割A案	68.21坪 225.50㎡	相談	相談	341,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割B案	54.87坪 181.40㎡	相談	相談	274,350円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	4		68.21坪 225.48㎡	相談	相談	341,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	11		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	615,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
7956	東京都港区赤坂5-5-8	事務所 SOHO 住居		ブランドール赤坂	3	301 (1DK)	7.89坪 26.09㎡	88,000円	11,153円	5,000円	634円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	2	管理・専任 担当：大木
14292	東京都港区赤坂9-1-7	事務所 SOHO 住居		赤坂レジデンシャルホテル	3	332	4.95坪 16.37㎡	63,182円	12,764円	5,000円	1,010円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	8	担当：五反田店 池田 03-5719-5666
23210	東京都港区浜松町1-10-8	事務所		野田ビル	4		21.51坪 71.11㎡	258,120円	12,000円	64,530円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年5月上旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	担当：大木
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	2	B	24.80坪 81.98㎡	272,800円	11,000円	49,600円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	3	308	5.13坪 16.96㎡	71,820円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	6	607	7.23坪 23.90㎡	101,080円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年4月1日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	7	703	9.81坪 32.44㎡	137,340円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年4月中旬	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
22117	東京都港区浜松町1-9-11	事務所		浜松町55ビル	6		23.54坪 77.81㎡	329,560円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年6月中旬	定期借 家契約	2年間	大門駅	4	弊社管理・専任
6585	東京都港区麻布十番3-10-1	駐車場		デルプレシアード		機械式		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	2022年5月25日		2年間	麻布十番駅	4	管理・専任 担当：大木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Aタイプ (5名 用)	3.26坪 10.80㎡	320,000円	98,160円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契 約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Bタイプ (10名 用)	5.50坪 18.20㎡	500,000円	90,909円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契 約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Cタイプ (8名 用)	4.59坪 15.20㎡	500,000円	108,932円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契 約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Dタイプ (5名 用)	3.50坪 11.60㎡	320,000円	91,429円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契 約		六本木駅	5	担当：青木
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービスオ フィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Eタイプ (6名 用)	3.63坪 12.00㎡	380,000円	104,683円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契 約		六本木駅	5	担当：青木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	1		47.57坪 157.25㎡	1,664,950円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	2		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	3		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	4		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	5		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	6		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	7		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	9		33.76坪 111.60㎡	844,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所6ヶ月 店舗8ヶ月	事務所なし 店舗1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	2	担当：大木
31581	東京都目黒区中目黒3-19-7	事務所 SOHO 住居		中目黒戸建		戸 建	83.57坪 276.28㎡	1,000,000円	11,966円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	年数応相談	中目黒駅	11	専属専任 担当：五反田店 鈴木 03-5719-5666
23552	東京都港区海岸2-1-16	事務所		鈴与浜松町ビル	7		177.49坪 586.76㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	3	
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	4		29.80坪 98.51㎡	298,000円	10,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	日の出駅	3	
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	6		29.80坪 98.51㎡	298,000円	10,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	日の出駅	3	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	7	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	6	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	5	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	4	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	3	家具あり	20.43坪 67.54㎡	300,000円	14,684円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	日の出駅	5	
7449	東京都港区海岸3-18-1	事務所		ピアシティ芝浦ビル	10	西側	131.76坪 435.58㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年5月1日	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	5	
9673	東京都港区海岸3-2-12	事務所		安田芝浦第2ビル	5	分割ブラ ン① B 区画	60.08坪 198.63㎡	相談	相談	180,240円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	5	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	6	①	70.00坪 231.40㎡	665,000円	9,500円	105,000円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	5		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	2		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	芝浦ふ頭駅	11	
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	3		15.05坪 49.75㎡	相談	相談	64,736円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	9		34.50坪 114.04㎡	相談	相談	205,275円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年9月中旬	定期借 家契約	2年 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館 (新館)	B1		54.60坪 180.49㎡	相談	相談	324,870円	5,950円	店15ヶ月 事 12ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	店3~5年 事2 年	虎ノ門駅	1	駅直結	
12142	東京都港区虎ノ門1-1-21	サービスオ フィス		虎ノ門アルシュ	B3	(正会 員)	1.70坪 5.62㎡	75,000円	44,118円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	54,000円	なし	なし		即日	普通借 家契約	1年間	虎ノ門駅	1	駅直結 虎ノ門実業会館内
12190	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所	申 込	虎ノ門石井ビル	4		30.44坪 100.63㎡	517,480円	17,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2		
12190	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所		虎ノ門石井ビル	5		30.44坪 100.63㎡	517,480円	17,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	虎ノ門駅	2		
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	4		85.03坪 281.10㎡	相談	相談	340,120円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2		
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	9		85.03坪 281.10㎡	相談	相談	340,120円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2		
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディン グ	3		37.16坪 122.85㎡	相談	相談	148,640円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	期間相談	虎ノ門駅	2		
14604	東京都港区虎ノ門1-7-6	事務所		升本ビル	3		59.11坪 195.40㎡	1,063,980円	18,000円	177,330円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	年数相談	虎ノ門駅	1		
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	4		125.00坪 412.50㎡	2,625,000円	21,000円	500,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2		
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所 店舗		虎ノ門ピアザビル	1		21.00坪 69.42㎡	441,000円	21,000円	84,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2		
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	8		93.00坪 307.43㎡	1,302,000円	14,000円	372,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2022年9月	定期借 家契約	5年間	虎ノ門駅	2		

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
19127	東京都港区虎ノ門4-2-5	事務所		第三松坂ビル	2		27.00坪 89.25㎡	405,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月上旬	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	1	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	10	1007	48.16坪 159.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
4348	東京都港区虎ノ門5-11-1	SOHO 住居		オランダヒルズ森タワー RoP	12	1201	38.19坪 126.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	神谷町駅	1	
14674	東京都港区高輪2-5-6	事務所 SOHO 住居		小森ハウス	2	C	11.15坪 36.87㎡	120,000円	10,762円	9,000円	807円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	泉岳寺駅	8	
13405	東京都港区三田1-3-35	事務所		三田SUNビル	7		42.82坪 141.55㎡	385,380円	9,000円	128,460円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月1日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	3	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	2	202	8.50坪 28.10㎡	88,000円	10,353円	8,000円		事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	4	407	12.49坪 41.30㎡	127,000円	10,168円	13,000円	1,041円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	4	406	8.89坪 29.40㎡	90,000円	10,124円	10,000円	1,125円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	3	302	8.50坪 28.10㎡	90,000円	10,941円	10,000円	1,176円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	9	907	12.49坪 41.30㎡	132,000円	10,568円	13,000円	1,041円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	8	805	9.49坪 31.40㎡	108,000円	11,380円	10,000円	1,054円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4289	東京都港区三田2-17-29	事務所 SOHO 住居		オーロラ三田	8	803	9.49坪 31.40㎡	98,000円	10,327円	10,000円	1,054円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	8	
2551	東京都港区三田3-7-18	事務所 SOHO 住居		THE ITOYAMA TOWER	15	152号室	17.13坪 56.62㎡	274,080円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	泉岳寺駅	4	
6815	東京都港区芝1-11-16	事務所		ニチリンビル	4		15.60坪 51.57㎡	218,400円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年9月10日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	7	
18705	東京都港区芝1-7-1	事務所 店舗		第2中島ビル	3	301	7.98坪 26.40㎡	80,000円	4,444円	3,000円	167円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月上旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	4	402	10.20坪 33.74㎡	118,000円	11,569円	10,000円	831円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
27197	東京都港区芝1-9-2	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン芝	11	1103	12.03坪 39.77㎡	143,000円	11,887円	10,000円	831円	なし	なし	1ヶ月	20,000円	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	7	
29514	東京都港区芝2-5-15	事務所 SOHO 住居		ライオンズプラザ芝公園	2	207	5.63坪 18.63㎡	70,000円	12,433円	5,000円	888円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
22983	東京都港区芝2-9-3	事務所		万代芝ビル	4		18.70坪 61.82㎡	205,700円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	3	
5490	東京都港区芝3-12-18	事務所 店舗		サンコート芝公園	B1	会議室造 作付	49.43坪 163.41㎡	519,015円	10,500円	123,575円	2,500円	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
7901	東京都港区芝3-16-11	事務所 SOHO 住居		ブラシードアープ	8		10.38坪 34.34㎡	135,000円	13,006円	5,000円	482円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
16957	東京都港区芝3-17-2	事務所 SOHO 住居		青木ハイツ	2	201	11.49坪 38.00㎡	162,500円	14,143円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
11298	東京都港区芝3-26-8	事務所 SOHO 住居		暁星ビル	4	401	9.26坪 30.60㎡	110,000円	11,879円	5,000円	540円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	5	
6835	東京都港区芝3-3-14	事務所		ニットクビル	3	北側	19.43坪 64.23㎡	252,590円	13,000円	19,430円	1,000円	税込賃料の7ヶ 月分	1ヶ月	なし	なし	2022年6月16日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
6835	東京都港区芝3-3-14	事務所		ニットクビル	5	南側	21.33坪 70.51㎡	277,290円	13,000円	21,330円	1,000円	税込賃料の7ヶ 月分	1ヶ月	なし	なし	2022年5月1日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
6835	東京都港区芝3-3-14	事務所 店舗	申 込	ニットクビル	B1		47.64坪 157.48㎡	500,000円	10,495円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の7ヶ 月分	1ヶ月	なし	なし	2022年7月9日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	7		90.03坪 297.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	2		76.15坪 251.74㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	芝公園駅	2	
14121	東京都港区芝3-6-9	駐車場		芝公園プラザビル				30,000円				1ヶ月		なし		即日	普通借 家契約		芝公園駅	1	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		ゲーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	3		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		ゲーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	4		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		ゲーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	5		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	4	
22001	東京都港区芝4-7-6	事務所		尾家ビル	5		18.00坪 59.50㎡	198,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年6月中旬	普通借 家契約	2年間	三田駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
19814	東京都港区芝5-20-11	事務所	申 込	朝倉ビル	4		24.09坪 79.64㎡	361,350円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月1日	普通借 家契約	2年間	田町駅	2	
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		上段(5ナ ンバー)		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	3	機械式駐車場2段 パークリフトの上 段 (5ナンバー車 のみ)
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		下段(5ナ ンバー)		42,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	3	機械式駐車場2段 パークリフトの下 段 (5ナンバー車 のみ)
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2		16.76坪 55.43㎡	368,830円	22,007円	83,825円	5,001円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2	※物販店 の場合の 条件	16.76坪 55.43㎡	335,300円	20,006円	83,825円	5,001円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	3	
2918	東京都港区芝5-27-13	店舗		Y・A三田ビル	B1		25.07坪 82.87㎡	651,820円	26,000円	100,000円	3,989円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	田町駅	2	
20128	東京都港区芝5-34-7	店舗		田町センタービル	B1	B01・ B02	82.00坪 271.12㎡	相談	相談	616,230円	7,515円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	1	飲食店推薦区画
10135	東京都港区芝浦1-7-14	事務所		岡家寿 (オカヤス) ビル	2		62.95坪 208.10㎡	818,350円	13,000円	188,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	三田駅	7	
12223	東京都港区芝浦2-11-5	事務所		五十嵐ビルディング	8		243.27坪 804.20㎡	3,284,145円	13,500円	1,094,715円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	7	
5343	東京都港区芝浦2-14-18	事務所		サカイビル	4		57.35坪 189.58㎡	745,550円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	6	
5343	東京都港区芝浦2-14-18	事務所	申 込	サカイビル	5		57.35坪 189.58㎡	745,550円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	6	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	2		73.00坪 241.32㎡	1,788,500円	24,500円	219,000円	3,000円	12,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,496,500円	20,500円	219,000円	3,000円	10,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	
34896	東京都港区芝浦3-12-2	事務所 店舗		やまとビル	5		73.00坪 241.32㎡	1,460,000円	20,000円	219,000円	3,000円	10,000,000円	1ヶ月	2ヶ月	契約期間1 年当り 0.5ヶ月	即日	定期借 家契約	年数相談	田町駅	4	
20589	東京都港区芝浦4-16-13	事務所	申 込	東単ビル	5		63.53坪 210.02㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	田町駅	15	
9654	東京都港区芝浦4-16-25	事務所		安全ビル	2		458.61坪 1,516.08 ㎡	相談	相談	1,375,830円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月中旬	普通借 家契約	3年間	田町駅	14	
9654	東京都港区芝浦4-16-25	事務所		安全ビル	3		456.75坪 1,509.94 ㎡	相談	相談	1,370,250円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月中旬	普通借 家契約	3年間	田町駅	14	
9654	東京都港区芝浦4-16-25	事務所		安全ビル	4		456.90坪 1,510.41 ㎡	相談	相談	1,370,700円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月中旬	普通借 家契約	3年間	田町駅	14	
9654	東京都港区芝浦4-16-25	事務所		安全ビル	5		456.90坪 1,510.41 ㎡	相談	相談	1,370,700円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月中旬	普通借 家契約	3年間	田町駅	14	
14130	東京都港区芝公園1-1-12	事務所		芝公園電気ビル	3		28.23坪 93.32㎡	相談	相談	141,150円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	年数相談	御成門駅	1	
14130	東京都港区芝公園1-1-12	事務所		芝公園電気ビル	8		84.69坪 279.96㎡	相談	相談	423,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年6月1日	定期借 家契約	年数相談	御成門駅	1	
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		苔香園ビル	2		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		苔香園ビル	5		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	2		
14114	東京都港区芝公園1-7-8	事務所		芝公園TCビル	3		22.72坪 75.10㎡	363,520円	16,000円	68,160円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2		
12059	東京都港区芝公園1-8-15	駐車場		源興院駐車場		軽自動車		45,000円				なし	なし	なし	なし	即日			大門駅	3	屋外平置駐車場	
12059	東京都港区芝公園1-8-15	駐車場		源興院駐車場		普通車		46,000円				なし	なし	なし	なし	即日			大門駅	3	屋外平置駐車場	
22122	東京都港区芝公園2-10-4	事務所	申 込	浜松町ウエストビル	5		12.57坪 41.57㎡	190,000円	15,115円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	大門駅	5		
22122	東京都港区芝公園2-10-4	事務所		浜松町ウエストビル		7 ～ 9	30.70坪 101.51㎡	450,000円	14,658円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	5		
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』	9	A館	177.56坪 586.97㎡	相談	相談	887,800円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7		
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』		B1	295.45坪 976.69㎡	相談	相談	1,477,245円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7		
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』		14	B館	318.23坪 1,051.99 ㎡	相談	相談	1,591,150円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』		3	B館	905.14坪 2,992.21 ㎡	相談	相談	4,525,750円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年10月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦 ビル』		13	A館	579.77坪 1,916.58 ㎡	相談	相談	2,898,850円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
14058	東京都港区芝公園2-4-1	事務所		芝パークビル 通称『軍艦ビル』	7	B館	231.17坪 764.19㎡	相談	相談	1,155,850円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年10月1日	定期借 家契約	5年間	浜松町駅	7	
14122	東京都港区芝公園2-6-3	事務所		芝公園フロントタワー	21		158.00坪 522.75㎡	相談	相談	相談	相談	相談				2022年4月	定期借 家契約	期間相談	芝公園駅	1	
14122	東京都港区芝公園2-6-3	事務所		芝公園フロントタワー	22		158.00坪 522.75㎡	相談	相談	相談	相談	相談				2022年4月	定期借 家契約	期間相談	芝公園駅	1	
22282	東京都港区芝大門1-15-8	事務所		布萬スカイビル	7		35.01坪 115.74㎡	455,130円	13,000円	105,030円	3,000円	400万	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年5月上旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
5177	東京都港区芝大門1-3-10	事務所 店舗		コスモタワービル	3		20.13坪 66.55㎡	240,000円	11,923円	60,000円	2,981円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	4	
24422	東京都港区芝大門1-5-1	事務所		ワタベビル	2		18.50坪 61.16㎡	185,000円	10,000円	35,000円	1,892円	2,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
16351	東京都港区芝大門1-5-2	事務所 店舗		須田ビル	5		22.70坪 75.05㎡	272,400円	12,000円	34,050円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
8872	東京都港区芝大門2-2-1	事務所		ACN芝大門ビルディング	4		171.73坪 567.72㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	大門駅	1	
9839	東京都港区芝大門2-3-14	事務所		一松ビル1号館	4	401	12.00坪 39.66㎡	132,000円	11,000円	24,000円	2,000円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	5	
19995	東京都港区新橋1-13-12	事務所		堤ビルディング	5		127.18坪 420.43㎡	2,734,370円	21,500円	445,130円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年9月16日	定期借 家契約	10年間 (相 談)	新橋駅	1	
10843	東京都港区新橋1-16-9	事務所		亀田ビル	3		16.59坪 54.84㎡	245,532円	14,800円	49,770円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
12567	東京都港区新橋1-18-1	駐車場		航空会館		機械式		38,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			新橋駅	5	
12567	東京都港区新橋1-18-1	倉庫		航空会館	B1		7.36坪 24.32㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借 家契約	応相談 (3~5 年)	新橋駅	5	
15349	東京都港区新橋1-18-14	店舗		新橋MMビル	B1 ~ 1		45.52坪 150.51㎡	1,365,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	2ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	9		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	7		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	2		50.31坪 166.34㎡	754,800円	15,000円	150,960円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	B	24.20坪 80.00㎡	363,000円	15,000円	72,600円	3,000円	3,630,000円	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	新橋駅	4	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルII	5		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルII	6		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	事務所		近鉄銀座中央通りビルII	7		57.32坪 189.51㎡	相談	相談	171,960円	3,000円	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	
27590	東京都港区新橋1-7-11	店舗		近鉄銀座中央通りビルII	B1		147.41坪 487.32㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし			即日	定期借 家契約	相談	新橋駅	2	

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	B1	現況 居酒屋	30.00坪 99.17㎡	690,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	新橋駅	1	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	2		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務所3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	3		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務所3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所 店舗		新橋二丁目ビル	4		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	事務所3年以上 店舗5年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	6		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	7		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	8		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
34603	東京都港区新橋2-15-14	事務所		新橋二丁目ビル	9		29.70坪 98.41㎡	1,336,500円	45,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年以上	新橋駅	3	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	1名まで	1.10坪 3.63㎡	72,000円	65,455円	6,500円	5,909円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後 は1年間)	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	4名まで	2.90坪 9.57㎡	117,000円	40,345円	6,500円	2,241円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後 は1年間)	新橋駅	1	
7429	東京都港区新橋2-16-1	サービスオ フィス		ハローオフィス新橋	7	4名まで	3.40坪 11.22㎡	143,000円	42,059円	6,500円	1,912円	なし	なし	なし	30,000円	即日	普通借 家契約	2年間 (更新後 は1年間)	新橋駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
15423	東京都港区新橋2-2-7	店舗		新橋第一中ビル	1		69.32坪 229.16㎡	2,634,160円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	2		57.08坪 188.69㎡	2,169,040円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	B1		113.00坪 373.55㎡	4,294,000円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	1	
18267	東京都港区新橋2-5-6	事務所		大村ビル	8	803	18.14坪 59.97㎡	299,310円	16,500円	58,048円	3,000円	8ヶ月 保証加 入で5ヶ月可	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年8月5日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
5385	東京都港区新橋2-6-1	店舗		さくら新橋ビル	B1		33.25坪 109.91㎡	864,500円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借 家契約	7年間	新橋駅	3	
2584	東京都港区新橋3-15-4	事務所		TKK第2新橋ビル	4		39.18坪 129.52㎡	626,880円	16,000円	137,130円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	3	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	7	72号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
12379	東京都港区新橋5-15-5	事務所		交通ビル	3		57.00坪 188.43㎡	相談	相談	188,100円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	5	
12379	東京都港区新橋5-15-5	駐車場		交通ビル		機械式2 段 (2台 分)		40,000円				相談	相談	相談	相談	即日			御成門駅	5	
15358	東京都港区新橋5-20-3	事務所		新橋STビル	6		41.47坪 137.09㎡	518,375円	12,500円	103,675円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	再契約可	2022年6月上旬	定期借 家契約	3年間	御成門駅	5	
14933	東京都港区新橋5-22-10	事務所		松岡田村町ビル	7		134.63坪 445.06㎡	2,557,970円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	7年間	御成門駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	2		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	3		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	7		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	9		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	3	
1145	東京都港区新橋5-5-1	事務所		IMCビル新橋	2		37.24坪 123.12㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	御成門駅	6	
16491	東京都港区新橋5-8-6	事務所		勢関堂ビル	5		19.00坪 62.80㎡	209,000円	11,000円	57,000円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年4月20日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
18463	東京都港区新橋5-9-7	事務所		第19大協ビル	4		16.00坪 52.89㎡	145,000円	9,063円	20,000円	1,250円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	5	
722	東京都港区新橋6-5-4	事務所 SOHO 住居	申 込	DIKマンション新橋	9	903	5.32坪 17.61㎡	75,000円	14,098円	5,000円	940円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	4	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	店舗		西新橋中ビル	B1		56.03坪 185.22㎡	2,129,140円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	事務所		西新橋中ビル	5	(E)2	42.56坪 140.69㎡	766,080円	18,000円	127,680円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
22184	東京都港区西新橋1-14-12	事務所		不二ビルディング	2		44.67坪 147.66㎡	603,045円	13,500円	134,010円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	3		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	4		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所8ヶ月 店舗10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	2		16.00坪 52.89㎡	450,000円	28,125円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	新橋駅	4	
16352	東京都港区西新橋1-17-8	事務所		須田ビル	4		34.70坪 114.84㎡	451,100円	13,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
12137	東京都港区西新橋1-19-8	事務所 店舗		ACN虎ノ門ビル (虎ノ門 SE)	7		11.89坪 39.31㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
12137	東京都港区西新橋1-19-8	事務所 店舗		ACN虎ノ門ビル (虎ノ門 SE)	2		12.73坪 42.08㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	店舗 倉庫		西新橋アネックスビル	B1		36.55坪 120.82㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5~10年間	虎ノ門駅	4	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	事務所		西新橋アネックスビル	6		89.64坪 296.33㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年7月上旬	定期借 家契約	5~10年間	虎ノ門駅	4	
21661	東京都港区西新橋1-6-13	事務所		柏屋ビル	8		70.00坪 231.40㎡	1,015,000円	14,500円	245,000円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	年数応相談 (3 ~5年)	内幸町駅	2	
11813	東京都港区西新橋2-11-9	事務所		駒見ビル	3		13.00坪 42.97㎡	150,000円	11,538円	20,000円	1,538円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		Nan-o Bldg. 新虎	2		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		Nan-o Bldg. 新虎	3		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		Nan-o Bldg. 新虎	4		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所	申 込	Nan-o Bldg. 新虎	5		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所	申 込	Nan-o Bldg. 新虎	6		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	内幸町駅	5	
19200	東京都港区西新橋2-6-1	事務所		第二菊家ビル	5		11.82坪 39.08㎡	130,000円	10,998円	15,000円	1,269円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年4月上旬	普通借 家契約	2年間	内幸町駅	3	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	3	B	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事1ヶ月 住なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	3	D (304)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事1ヶ月 住なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	5	D (504)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所4ヶ月 住居2ヶ月	事1ヶ月 住なし	事1ヶ月 住2ヶ月	1ヶ月	2022年6月	普通借 家契約	2年間	新橋駅	6	
15070	東京都港区西新橋3-15-3	事務所		上地ビル	6		46.58坪 153.98㎡	698,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30% (中途 解約50%)	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約 応相談	2年間	虎ノ門ヒル ズ駅	6	
15070	東京都港区西新橋3-15-3	事務所	申 込	上地ビル	3	BCD	36.10坪 119.33㎡	559,550円	15,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30% (中途 解約50%)	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約 応相談	2年間	虎ノ門ヒル ズ駅	6	
17525	東京都港区西新橋3-24-3	事務所		川名ビル	5		18.69坪 61.78㎡	224,280円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御成門駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
21920	東京都港区西新橋3-24-9	事務所		飯田ビル	4		82.00坪 271.07㎡	902,000円	11,000円	246,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2022年5月中旬	普通借 家契約	2年間	御成門駅	1	
8210	東京都港区西麻布1-11-6	事務所 SOHO 住居		ホテル&レジデンス六本木	11	1108 (家 具付)	13.78坪 45.55㎡	325,000円	23,585円	25,000円	1,814円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	7	
22237	東京都港区西麻布3-17-29	事務所 店舗		富士見坂プレイス	1		59.89坪 198.00㎡	1,800,000円	30,055円	300,000円	5,009円	23,100,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	
22237	東京都港区西麻布3-17-29	事務所 店舗		富士見坂プレイス		B1	59.59坪 197.00㎡	1,500,000円	25,172円	303,000円	5,085円	19,833,000円	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	広尾駅	8	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	3	S301	31.49坪 104.11㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	2	N213	26.72坪 88.36㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	4	N411	27.93坪 92.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		相談	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
3025	東京都港区赤坂1-14-5	SOHO 住居		アークヒルズエグゼクティ ブタワー	2	S202	17.19坪 56.84㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	六本木一丁 目駅	5	
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所 店舗		DG22ビル	7		22.90坪 75.62㎡	343,500円	15,000円	34,350円	1,500円	755,700円	50%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	1	
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所		DG22ビル	4		22.87坪 75.62㎡	343,500円	15,020円	34,350円	1,502円	755,700円	50%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	溜池山王駅	1	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	8		57.20坪 189.11㎡	相談	相談	165,880円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	2	オフィス 居抜	56.44坪 186.56㎡	相談	相談	163,667円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所	申 込	三会堂ビルディング	3	オフィス 居抜	25.11坪 83.00㎡	相談	相談	72,819円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	6	オフィス 居抜	58.60坪 193.71㎡	相談	相談	169,940円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	6	オフィス 居抜	199.53坪 659.60㎡	相談	相談	578,637円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	8	オフィス 居抜	38.82坪 128.35㎡	相談	相談	112,578円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	5	オフィス 居抜	95.59坪 315.99㎡	相談	相談	277,211円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
13221	東京都港区赤坂1-9-13	事務所		三会堂ビルディング	5	オフィス 居抜	296.61坪 980.54㎡	相談	相談	860,169円	2,900円	10ヶ月	なし	なし	再契約不可	即日	定期借 家契約	2023年3月迄	溜池山王駅	3	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	5	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	1	
19709	東京都港区赤坂2-12-9	事務所		中村ビル	3		20.00坪 66.11㎡	220,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	事務所 店舗		オレンジビル (第二福富ビル)	4		14.78坪 48.80㎡	280,000円	18,945円	30,000円	2,030円	3,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
4379	東京都港区赤坂2-13-14	事務所 店舗		オレンジビル (第二福富ビル)	5		13.26坪 43.84㎡	280,000円	21,116円	30,000円	2,262円	3,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	2	E	24.92坪 82.38㎡	448,560円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
5233	東京都港区赤坂2-13-18	店舗		コリンズ33	3	G	30.57坪 101.05㎡	550,260円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
17227	東京都港区赤坂2-15-15	事務所 店舗		アカサカプラザビル	4		37.51坪 124.00㎡	500,000円	13,330円	30,000円	800円	5,000,000円	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	4	403	19.53坪 64.58㎡	250,000円	12,801円	30,000円	1,536円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	7	704	19.54坪 64.58㎡	250,000円	12,794円	30,000円	1,535円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	7	705	19.90坪 65.78㎡	250,000円	12,563円	30,000円	1,508円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	3	302	15.30坪 50.57㎡	220,000円	14,379円	30,000円	1,960円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	1	102	15.30坪 50.57㎡	220,000円	14,379円	30,000円	1,960円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	2	
18496	東京都港区赤坂2-21-2	住居		第1村嶋ビル・第2村嶋ビル	3	302	9.23坪 30.51㎡	120,000円	13,001円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	
18496	東京都港区赤坂2-21-2	事務所		第1村嶋ビル・第2村嶋ビル	4	403	11.52坪 38.11㎡	140,000円	12,153円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	溜池山王駅	5	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	B1	102	53.55坪 177.02㎡	1,231,650円	23,000円	177,040円	3,306円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	202	59.74坪 197.48㎡	1,374,020円	23,000円	179,220円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17260	東京都港区赤坂3-10-4	店舗		赤坂月世界ビル	2	203	50.80坪 167.92㎡	1,168,400円	23,000円	152,400円	3,000円	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	3		17.16坪 56.73㎡	308,880円	18,000円	51,480円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	4		17.17坪 56.76㎡	309,060円	18,000円	51,510円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
20891	東京都港区赤坂3-21-12	事務所 店舗		陶香堂ビル	4		36.00坪 119.00㎡	648,000円	18,000円	72,000円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
20597	東京都港区赤坂3-21-15	事務所		東都赤坂ビル	2	A号室	33.20坪 109.75㎡	431,600円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	7	東	48.07坪 158.90㎡	相談	相談	230,736円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年5月上旬	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	1		72.78坪 240.60㎡	相談	相談	230,736円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	2		109.90坪 363.31㎡	相談	相談	527,520円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	3		109.90坪 363.31㎡	相談	相談	527,520円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
21244	東京都港区赤坂3-2-2	事務所 店舗		日総第24ビル	5	ワンフロ ア	31.05坪 102.64㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17264	東京都港区赤坂3-2-6	店舗		赤坂光映ビル	B1 ~ 1		93.72坪 309.84㎡	2,500,000円	26,675円	100,000円	1,067円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	普通借 家契約	3年間	赤坂見附駅	1	
17264	東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	3		46.07坪 152.29㎡	898,365円	19,500円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17264	東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	5		46.07坪 152.29㎡	829,260円	18,000円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17213	東京都港区赤坂3-7-15	事務所 店舗		赤坂パラダイスIIビル	4		17.56坪 57.95㎡	450,000円	25,626円	30,000円	1,708円	12ヶ月	20%	1ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	赤坂見附駅	2	
8685	東京都港区赤坂3-9-12	店舗		赤坂メトロビル	B1	C	10.91坪 36.00㎡	240,000円	21,998円	27,300円	2,502円	1,400,000円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	6		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	8		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
411	東京都港区赤坂4-12-15	事務所 SOHO 住居		AT赤坂	4	401	18.67坪 61.71㎡	200,000円	10,712円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	3	B	18.23坪 60.26㎡	310,000円	17,005円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	4		25.33坪 83.76㎡	399,500円	15,771円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂オフィスハイツ	B2	286-⑦号 室	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	会員 サービ ス	1年間	赤坂駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂オフィスハイツ	B2	269	6.35坪 21.00㎡	127,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂オフィスハイツ	B1	133	5.28坪 17.47㎡	106,000円	20,076円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂オフィスハイツ	B1	146	8.13坪 26.87㎡	163,000円	20,049円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂オフィスハイツ	B2	268	6.35坪 21.00㎡	127,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
17180	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂オフィスハイツ	B2	290	4.16坪 13.74㎡	85,000円	20,433円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料の2ヶ 月分	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	赤坂駅	5	
24406	東京都港区赤坂4-13-5	サービス オフィス		赤坂ライズオフィス	1	(1名個 室)	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	1年間	赤坂駅	10	
17297	東京都港区赤坂4-1-4	事務所		赤坂中西ビル別館	2		40.72坪 134.61㎡	相談	相談	101,800円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	B1		144.48坪 477.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	1		96.43坪 318.78㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	3		135.34坪 447.40㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17164	東京都港区赤坂4-9-19	事務所		赤坂TOタマビル	4		62.61坪 206.97㎡	876,540円	14,000円	187,830円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17164	東京都港区赤坂4-9-19	事務所		赤坂TOタマビル	7	A	23.41坪 77.40㎡	327,740円	14,000円	70,230円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
25961	東京都港区赤坂4-9-6	事務所 店舗		タク・赤坂ビル	B1		60.60坪 200.33㎡	1,030,200円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
17202	東京都港区赤坂5-5-9	事務所		赤坂スバルビル	4	(401・ 402)	30.24坪 99.96㎡	393,120円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	2		78.19坪 258.47㎡	1,094,660円	14,000円	312,760円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	A	31.23坪 103.24㎡	374,760円	12,000円	124,920円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	倉庫		近文ビル	B1	A号室	33.80坪 111.75㎡	338,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	赤坂駅	5	
17233	東京都港区赤坂6-15-1	事務所		赤坂ミツワビル	4	404	14.90坪 49.20㎡	190,910円	12,813円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
17267	東京都港区赤坂7-10-8	事務所		赤坂江戸清ビル	3		34.00坪 112.39㎡	510,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	704	13.00坪 42.98㎡	182,000円	14,000円	39,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	6	603	17.00坪 56.19㎡	238,000円	14,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	703	20.00坪 66.12㎡	280,000円	14,000円	60,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	1	104	17.00坪 56.19㎡	340,000円	20,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	6	601	38.00坪 125.62㎡	532,000円	14,000円	114,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	4	
17245	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	5		43.70坪 144.46㎡	611,800円	14,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	7	
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所	申 込	赤坂中央マンション	1	101	19.96坪 65.98㎡	160,000円	8,016円	25,950円	1,300円	4ヶ月	なし	2ヶ月	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年3月末 迄	青山一丁目 駅	7	
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所		赤坂中央マンション	2	204	14.40坪 47.63㎡	108,000円	7,500円	20,614円	1,432円	4ヶ月	なし	2ヶ月	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年3月末 迄	青山一丁目 駅	7	
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所		赤坂中央マンション	1	102	16.29坪 53.85㎡	123,000円	7,551円	21,180円	1,300円	4ヶ月	なし	2ヶ月	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年3月末 迄	青山一丁目 駅	7	
3502	東京都港区赤坂7-6-38	事務所		アルファベットセブン	1		90.60坪 299.40㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	5	
26124	東京都港区赤坂7-9-3	事務所 店舗		赤坂三真ビル	1		26.64坪 88.06㎡	639,360円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月 保証 加入で6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	3	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカム	5	A号室	15.62坪 51.64㎡	200,000円	12,804円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5		78.64坪 259.99㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4		79.91坪 264.18㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4	4階+B1 階セット 貸	94.13坪 311.19㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5	5階+B1 階セット 貸	92.86坪 307.00㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	3		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	4		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	1		14.00坪 46.28㎡	280,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	5		19.00坪 62.81㎡	342,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 迄	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	6		18.00坪 59.50㎡	324,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 まで	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	4		20.00坪 66.11㎡	360,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 まで	新橋駅	1	
18490	東京都港区東新橋1-2-12	事務所		第1小田ビル	2		20.00坪 66.11㎡	360,000円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	2023年5月末 まで	新橋駅	1	
17462	東京都港区東新橋1-2-13	事務所		川岸会館ビル	2		26.00坪 85.95㎡	416,000円	16,000円	78,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	新橋駅	1	
33653	東京都港区東麻布1-12-5	事務所		ACN東麻布ビル	5		40.80坪 134.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商談 状況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
33653	東京都港区東麻布1-12-5	事務所		ACN東麻布ビル	6		40.80坪 134.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
33653	東京都港区東麻布1-12-5	事務所		ACN東麻布ビル	7		40.80坪 134.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
33653	東京都港区東麻布1-12-5	事務所		ACN東麻布ビル	8		40.31坪 133.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	3	B	25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	62,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	1	105	10.49坪 34.70㎡	110,000円	10,486円	8,000円	763円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	2	203	6.35坪 21.00㎡	90,000円	14,173円	8,000円	1,260円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
33191	東京都港区東麻布2-33-4	事務所 店舗	申 込	VAO AZABU (Value Asset Office AZABU)	1		19.69坪 65.11㎡	620,000円	31,488円	40,000円	2,031円	10ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	期間相談	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所	申 込	第四松坂ビル	3		17.00坪 56.19㎡	221,000円	13,000円	10,000円	588円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	2		24.17坪 79.90㎡	330,000円	13,653円	10,000円	414円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	2 ~ 3		41.17坪 136.09㎡	551,000円	13,384円	20,000円	486円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	麻布十番駅	3	
1354	東京都港区東麻布2-35-1	サービスオ フィス		KCビル (麻布十番ライズ オフィス)	6		0.64坪 2.12㎡	48,000円		賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	麻布十番駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 （ 円 ） （ 税 別 ）	賃 料 坪 単 価 （ 円 ） （ 税 別 ）	共 益 費 （ 円 ） （ 税 別 ）	共 益 費 坪 単 価 （ 円 ） （ 税 別 ）	敷 金 / 保 証 金	償 却 （ 税 別 ）	礼 金 （ 税 別 ）	更 新 料 / 再 契 約 料 （ 税 別 ）	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 （ 分 ）	備 考
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	3	306	8.50坪 28.10㎡	88,000円	10,353円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	605	8.98坪 29.70㎡	118,000円	13,140円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	2	203	8.50坪 28.10㎡	98,000円	11,529円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	2	206	8.50坪 28.10㎡	85,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	602	9.68坪 32.00㎡	128,000円	13,223円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	7	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Grand (カーサ麻布 ル グラ ン)	9	901	11.43坪 37.74㎡	238,000円	20,822円	18,000円	1,575円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	
4453	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		カーサ麻布ANNEX	1	102	12.22坪 40.40㎡	238,000円	19,476円	14,000円	1,146円	事務・法人3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事 務手数料2 万円	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	8	バス停「仙台坂 下」徒歩3分
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	5		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	4		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	7		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	
5669	東京都港区南麻布2-10-2	事務所 店舗		シェラン南麻布	3		39.59坪 130.90㎡	500,000円	12,629円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	白金高輪駅	9	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
22911	東京都港区南麻布3-19-13	事務所 SOHO 住居		麻布スカイマンション	4	401	22.57坪 74.61㎡	299,000円	13,248円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	白金高輪駅	10	バス停「四ノ橋」 徒歩1分
202	東京都港区白金台3-15-5	駐車場		315白金台		機械式		30,000円				なし	なし	なし	1ヶ月	即日		2年間	白金台駅	2	機械式立体駐車場 (バレット式)
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	7		107.68坪 355.97㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3~4年	大門駅	3	
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	8		107.68坪 355.97㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	3	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオ フィス		東京シナジーオフィス (横 須賀第8ビル内)	2	2名用個 室	1.24坪 4.11㎡	70,000円	56,452円	15,000円	12,097円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオ フィス		東京シナジーオフィス (横 須賀第8ビル内)	2	3名用個 室	1.91坪 6.30㎡	100,000円	52,356円	20,000円	10,471円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
20359	東京都港区浜松町1-12-8	サービスオ フィス		東京シナジーオフィス (横 須賀第8ビル内)	2	4名用個 室	2.04坪 6.73㎡	105,000円	51,471円	20,000円	9,804円	なし	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	1年間	浜松町駅	5	
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	2		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	8		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	2	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	8 ~ 9	(元居酒 屋)	71.44坪 236.17㎡	1,714,560円	24,000円	285,760円	4,000円	14,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	3	(元カラ オケ店)	35.72坪 118.08㎡	857,280円	24,000円	142,880円	4,000円	16,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大門駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
32903	東京都港区浜松町2-1-6	店舗		ADsis Daimon (第126東京ビル)	6	飲食店	30.66坪 101.36㎡	797,160円	26,000円	91,980円	3,000円	12ヶ月	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	浜松町駅	3	
1423	東京都港区浜松町2-2-14	事務所		KIビル	5	502	9.52坪 31.47㎡	123,760円	13,000円	19,040円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	
10860	東京都港区浜松町2-2-3	事務所		菊島ビル	4	奥側	34.64坪 114.51㎡	450,320円	13,000円	69,280円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大門駅	2	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	6		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	10		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
33405	東京都港区浜松町2-7-18	事務所		第1小森谷ビル	7		12.20坪 40.33㎡	152,500円	12,500円	24,400円	2,000円	1,100,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
10844	東京都港区浜松町2-7-6	事務所		亀田ビル	2		12.02坪 39.76㎡	205,000円	17,055円	20,000円	1,664円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年4月上旬	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	4	
22121	東京都港区浜松町2-8-14	事務所		浜松町TSビル	8		43.84坪 144.93㎡	832,960円	19,000円	131,520円	3,000円	※10ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	浜松町駅	3	
12933	東京都港区麻布十番1-3-11	事務所		今井ビル	3	301	10.97坪 35.28㎡	150,000円	13,674円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	404	14.97坪 49.50㎡	160,000円	10,688円	20,000円	1,336円	1ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年4月上旬	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	6	603	9.47坪 31.31㎡	110,000円	11,616円	10,000円	1,056円	1ヶ月	事務所1ヶ月 住居なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	店舗		十番コアビル	7 ～ 8	(飲食店 居抜)	63.13坪 208.69㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	事務所 店舗		十番コアビル	2		44.85坪 148.26㎡	888,000円	19,799円	98,000円	2,185円	8ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	1	
23076	東京都港区麻布十番2-16-9	事務所 店舗		網代ビル	4		8.54坪 28.23㎡	170,800円	20,000円	20,000円	2,342円	6ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	麻布十番駅	2	
4204	東京都港区麻布十番2-8-8	事務所 店舗		エル麻布矢島ビル	6	602号室	14.10坪 46.63㎡	350,000円	24,823円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月上旬	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	2	
4204	東京都港区麻布十番2-8-8	事務所 店舗		エル麻布矢島ビル	5	501号室	14.07坪 46.53㎡	350,000円	24,876円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月上旬	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	2	
4204	東京都港区麻布十番2-8-8	店舗		エル麻布矢島ビル	1		22.06坪 72.93㎡	1,000,000円	45,331円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月上旬	定期借 家契約	5年間	麻布十番駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	3		51.80坪 171.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	8	ワンフロ ア	101.06坪 334.41㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談				即日	定期借 家契約	2年間	神谷町駅	2	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	4	B	17.30坪 57.19㎡	138,400円	8,000円	17,000円	983円	830,400円	なし	138,400円	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
13234	東京都港区麻布台2-2-12	事務所		三貴ビル	6	D	9.77坪 32.29㎡	88,000円	9,007円	8,800円	901円	528,000円	なし	88,000円	再契約不 可	即日	定期借 家契約	2023年10月31 日迄	赤羽橋駅	6	
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所		六本木福吉町ビル	4	401	38.50坪 127.27㎡	481,250円	12,500円	77,000円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所		六本木福吉町ビル	3	302	31.91坪 105.49㎡	398,875円	12,500円	63,820円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	六本木一丁 目駅	3	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	B1		111.90坪 369.92㎡	3,804,600円	34,000円	503,550円	4,500円	39,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	6	パー居抜	69.16坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	8		69.17坪 228.66㎡	1,936,760円	28,000円	311,265円	4,500円	16,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	11	キャバク ラ居抜	61.97坪 204.89㎡	1,735,440円	28,000円	278,910円	4,500円	14,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	3	クラブ居 抜	95.89坪 317.02㎡	2,685,200円	28,000円	431,550円	4,500円	22,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
13278	東京都港区六本木3-10-9	店舗		三経28ビル	2		105.86坪 349.98㎡	3,176,100円	30,000円	476,415円	4,500円	26,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	1	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所		エルサビル	3	303	28.50坪 94.21㎡	370,500円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2023年5月31 日まで	六本木駅	2	
4192	東京都港区六本木3-13-12	事務所 店舗		エルサビル	2		71.03坪 234.80㎡	1,278,540円	18,000円	106,545円	1,500円	25,000,000円	10%	なし		即日	定期借 家契約	2023年5月31 日迄	六本木駅	2	
16568	東京都港区六本木4-10-10	店舗		正直家ビル	5		52.98坪 174.83㎡	1,695,360円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	1	
33018	東京都港区六本木5-1-3	事務所		ゴトウビルディング1st	8		155.26坪 513.25㎡	3,881,500円	25,000円	621,040円	4,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	期間相談 (3~5年)	六本木駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
27489	東京都港区六本木5-2-5	店舗		鳥勝ビル	B1		48.60坪 160.38㎡	1,215,000円	25,000円	97,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	2		
27489	東京都港区六本木5-2-5	事務所		鳥勝ビル	3	C号室	22.68坪 75.00㎡	300,000円	13,228円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	3年間	六本木駅	2		
2590	東京都港区六本木5-2-6	店舗		六本木TKビル	4	元美容室	25.55坪 84.47㎡	560,000円	21,918円	80,000円	3,131円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	再契約相 談	即日	定期借 家契約	5年間	六本木駅	3		
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所		綿引ビル	3		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所		綿引ビル	4		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	六本木駅	4	
23584	東京都港区六本木5-9-20	SOHO 住居		六本木イグノポール	5	507	41.02坪 135.62㎡	830,000円	20,234円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし		相談	定期借 家契約	2024年9月末 まで	六本木駅	3	
23584	東京都港区六本木5-9-20	SOHO 住居		六本木イグノポール	7	702	21.30坪 70.42㎡	430,000円	20,188円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	2024年9月末 まで	六本木駅	3	
23584	東京都港区六本木5-9-20	SOHO 住居		六本木イグノポール	3	302	18.28坪 60.44㎡	380,000円	20,788円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	なし		相談	定期借 家契約	2024年9月末 まで	六本木駅	3	
23620	東京都港区六本木6-1-20	事務所		六本木電気ビルディング	4	㊷	33.08坪 109.35㎡	相談	相談	132,320円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年4月上旬	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1		
23620	東京都港区六本木6-1-20	事務所		六本木電気ビルディング	3		112.10坪 370.57㎡	相談	相談	448,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年7月中旬	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1		
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	2	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	4	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	六本木駅	3	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	1	C	12.75坪 42.15㎡	450,000円	35,294円	46,900円	3,678円	3ヶ月	解約料3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	六本木駅	1	
9993	東京都港区六本木7-3-8	事務所 SOHO 住居		永谷ヒルプラザ六本木	10	1006	5.93坪 19.62㎡	85,000円	14,334円	4,000円	675円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	2	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	501 (2 名)	1.44坪 4.77㎡	130,000円	90,278円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会契 約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	608 (8 名)	7.69坪 25.44㎡	700,000円	91,027円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会契 約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	505 (3 名)	2.14坪 7.07㎡	180,000円	84,112円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	入会契 約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
25304	東京都千代田区内幸町1-3-1	サービスオ フィス		エキスパートオフィス新橋	9	311 (6 名) 窓有	5.88坪 19.47㎡	590,000円	100,340円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	入会契 約	1年 ※短期契 約ご相談くだ さい	内幸町駅	1	
34837	東京都千代田区内幸町1-6	店舗		内幸町橋高架下店舗	1 ~ 2	区画⑤	87.61坪 289.62㎡	2,891,130円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	10年 (期間応 相談)	新橋駅	2	
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	A	110.16坪 363.56㎡	相談	相談	198,288円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向 け事務所
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	K	30.60坪 100.99㎡	相談	相談	55,080円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向 け事務所
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	B	41.73坪 137.71㎡	相談	相談	75,114円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末 迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向 け事務所

株式会社アースウィンド【浜松町店】5月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/5/2

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契 約 面 積	賃 料 （ <small>円</small> ） （ <small>税別</small> ）	賃 料 坪 単 価 （ <small>円</small> ） （ <small>税別</small> ）	共 益 費 （ <small>円</small> ） （ <small>税別</small> ）	共 益 費 坪 単 価 （ <small>円</small> ） （ <small>税別</small> ）	敷 金 / 保 証 金	償 却 （ <small>税別</small> ）	礼 金 （ <small>税別</small> ）	更 新 料 / 再 契 約 料 （ <small>税別</small> ）	入 居 可 能 日	契 約 形 態	契 約 期 間	最 寄 駅	徒 歩 （ <small>分</small> ）	備 考
13867	東京都千代田区日比谷公園 1-3	事務所		市政会館	B1	C	26.90坪 88.81㎡	相談	相談	48,420円	1,800円	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年3月末迄	内幸町駅	1	公益目的事業者向け事務所