

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都目黒区中目黒1-4-17	事務所	終了	マートルコート中目黒第2	2	202	6.13坪 22.86㎡	90,000円	14,682円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	中目黒駅	4	目黒川すぐそばの好立地！
東京都目黒区中目黒2-6-24	事務所 店舗	募集中	プレステージ	2	205	21.17坪 69.98㎡	328,000円	15,494円	10,000円	472円	5ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	中目黒駅	10	駐車場1台空きあり！店舗も相談可能
東京都目黒区中目黒2-6-24	事務所 店舗	終了	プレステージ	4	403	8.77坪 29.00㎡	105,000円	11,973円	5,000円	570円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	中目黒駅	10	事務所・住居物件！
東京都目黒区中目黒3-19-7	事務所	募集中	中目黒戸建	一棟		83.57坪 276.28㎡	1,000,000円	11,966円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	中目黒駅	11	2020年10月に大規模修繕工事済み
東京都目黒区目黒1-4-8	事務所 店舗	終了	ニュー目黒ビル	5	50A	15.22坪 50.32㎡	225,000円	14,783円	34,736円	2,282円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2022年6月中旬	普通借 家契約	2年間	目黒駅	1	目黒駅徒歩1分の好立地！
東京都目黒区下目黒2-18-3	事務所	変更	目黒第1花谷ビル	3	303	14.16坪 46.80㎡	134,520円	9,500円	35,400円	2,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	目黒駅	5	管理の行き届いた使い勝手の良いビル
東京都目黒区下目黒5-37-14	事務所 SOHO	終了	グリーンサイドビル	3	302	8.16坪 27.00㎡	77,000円	9,436円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	不動前駅	9	事務所・SOHO可能です！
東京都目黒区下目黒5-37-14	事務所 SOHO	新規	グリーンサイドビル	3	301	8.16坪 27.00㎡	77,000円	9,436円	3000円	368円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年6月中旬	普通借 家契約	2年間	不動前駅	9	事務所・SOHO可能です！
東京都目黒区洗足1-28-2	事務所 店舗 SOHO	終了	ハートランドテラス	2	201	10.14坪 33.53㎡	98,182円	9,683円	4,545円	448円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	洗足駅	4	在宅勤務に最適！
東京都目黒区緑が丘2-17-20	事務所	募集中	ウィズ自由が丘	1	105	4.84坪 16.00㎡	65,000円	13,430円	なし	なし	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	自由が丘駅	6	外観が印象的！
東京都目黒区原町2-21-18	事務所	新規	メゾンド洗足	2	202	8.24坪 27.19㎡	94,000円	11,408円	なし	なし	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	洗足駅	7	閑静な住宅街、新規事業におすすめ
東京都目黒区原町2-21-18	事務所	新規	メゾンド洗足	4	402	16.35坪 54.05㎡	142,000円	17,233円	3,000円	183円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	洗足駅	7	閑静な住宅街、新規事業におすすめ
東京都品川区上大崎3-14-12	事務所	新規	井雅ビル	1		61.42坪 202.67㎡	737,040円	12,000円	184,260円	3,000円	6～8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	目黒駅	7	耐震工事済み！
東京都品川区上大崎3-14-12	事務所	新規	井雅ビル	2		72.22坪 238.32㎡	649,980円	9,000円	216,660円	3,000円	6～8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	目黒駅	7	耐震工事済み！

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都品川区上大崎3-14-12	事務所	新規	井雅ビル	3		72.22坪 238.32㎡	649,980円	9,000円	216,660円	3,000円	6~8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	目黒駅	7	耐震工事済です！
東京都品川区大崎1-15-9	事務所	募集中	光村ビル	3		62.06坪 205.15㎡	744,720円	12,000円	310,300円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年6月	普通借 家契約	3年間	大崎駅	7	大崎駅至近！山手通り沿い
東京都品川区大崎1-20-8	店舗	募集中	INOビル大崎	1		53.00坪 175.25㎡	1,484,000円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	2022年7月	普通借 家契約	3年間	大崎駅	2	重飲食可能です！
東京都品川区大崎1-20-8	店舗	募集中	INOビル大崎	2		81.32坪 268.83㎡	1,789,040円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	2022年7月	普通借 家契約	3年間	大崎駅	2	重飲食可能です！
東京都品川区大崎3-6-29	事務所	募集中	大崎ウエストサイドビル	2		53.46坪 176.72㎡	641,520円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	再契約可	即日	定期借 家契約	3年間	大崎駅	3	多方面への移動に便利な事務所
東京都品川区南品川2-7-7	店舗	募集中	黒沼ビル (旧:南品川2丁目店舗)	B1・1		53.96坪 178.39㎡	772,727円	14,320円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	青物横丁駅	3	複数路線利用可能！飲食店可能物件です！
東京都品川区南品川3-6-1	事務所 店舗	募集中	J-NACビル	3		43.99坪 145.45㎡	700,000円	15,913円	賃料に含む	賃料に含む	420万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	5年間	青物横丁駅	4	重飲食可能です！
東京都品川区南品川3-6-55	事務所 店舗	募集中	品川山本ビル	4	401	8.31坪 27.50㎡	75,000円	9,025円	3,000円	361円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	青物横丁駅	2	駅前商店街内、3駅利用可能！
東京都品川区北品川1-16-8	事務所	募集中	船清ビル	5		38.22坪 126.36㎡	458,640円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	1フロア1テナント！陽当りも良好です
東京都品川区北品川3-3-8	事務所	募集中	三徳ビル	2		48.60坪 160.69㎡	486,000円	10,000円	97,200円	2,000円	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	新馬場駅	6	1フロア1テナント。設備充実のビル
東京都品川区北品川3-7-8	事務所	募集中	曙マンション	2		23.95坪 79.20㎡	192,037円	8,018円	12,000円	501円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	新馬場駅	4	北品川駅徒歩5分！
東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T2号棟	7		371.37坪 1,227.67㎡	7,056,030円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借 家契約	相談	天王洲 アイル駅	5	洗練された雰囲気の倉庫リノベーションオフィス！
東京都品川区東品川2-2-43	事務所	募集中	T4号棟	4		53.16坪 175.75㎡	850,560円	16,000円	53,160円	1,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	天王洲 アイル駅	8	洗練された雰囲気の倉庫リノベーションオフィス！
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	ハーバーワンビル	5	A区画	118.10坪 390.41㎡	1,417,200円	12,000円	472,400円	4,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	天王洲 アイル駅	3	シーサイドエリアの大型ビル！駅直結徒歩3分の好立地！

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都品川区東品川2-5-5	事務所	募集中	ハーバーワンビル	5	B区画	141.94坪 469.22㎡	1,703,280円	12,000円	567,760円	4,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	天王洲 アイル駅	3	シーサイドエリアの大型ビル！ 駅直結徒歩3分の好立地！
東京都品川区東品川2-6-4	事務所	募集中	G1ビル	3	B区画	208.75坪 690.11㎡	3,757,800円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	天王洲 アイル駅	5	シーサイドエリアの大型ビル！
東京都品川区大井1-21-2	事務所 店舗	募集中	豊強ビル	2		24.20坪 80.00㎡	400,000円	16,529円	40,000円	1,653円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	相談	2年間	大井町駅	3	火災保険加入必須 店舗利用相談（飲食不可）
東京都品川区東大井5-19-5	事務所 店舗	新規	第11下川ビル	1		14.21坪 46.98㎡	355,200円	24,996円	28,400円	1,999円	3,552,000円	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	5～10年間	大井町駅	1	1階店舗区画です！
東京都品川区南大井3-20-11	事務所 店舗	募集中	伊藤ビル	4	406	23.38坪 77.28㎡	210,420円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森海岸駅	2	大森海岸駅すぐ！
東京都品川区南大井6-16-4	事務所	新規	戸浪大森ビル	7		58.38坪 192.98㎡	700,560円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	4	明るく開放的な事務所です！
東京都品川区南大井6-16-10	事務所 店舗	募集中	第2下川ビル	8	802	18.16坪 60.03㎡	181,620円	10,000円	36,320円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 駅近ですが落ち着いた環境です！
東京都品川区南大井6-24-14	事務所	募集中	第5下川ビル	8	802	11.25坪 37.20㎡	112,500円	10,000円	22,500円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 駅近ですが落ち着いた環境です！
東京都品川区南大井6-24-6	事務所	終了	DAITOビル(第35下川ビル)	1	101	22.38坪 73.98㎡	380,500円	17,000円	67,100円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	大森駅	2	大森駅徒歩2分！ 柱がなくレイアウトしやすい間取り！
東京都品川区南大井6-24-9	事務所	募集中	興産大森ビル	3	B	54.42坪 179.92㎡	707,460円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年6月	普通借家契約	2年間	大森駅	2	周辺にコンビニ、飲食店あり便利です
東京都品川区西五反田1-4-4	店舗	申込	西五反田タインビル	4		46.30坪 153.05㎡	926,000円	20,000円	185,200円	4,000円	10ヶ月	20%	1ヶ月	2ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	五反田駅	1	五反田駅西口すぐ！飲食可能物件☆
東京都品川区西五反田1-5-2	事務所 店舗	募集中	トラヤビル	5		48.00坪 158.67㎡	1,200,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	1300万円	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	1	西側駅前の角地です！視認性◎
東京都品川区西五反田2-13-1	事務所 店舗 SOHO	終了	プレジデントハイツ五反田	10	1001	5.03坪 16.66㎡	70,000円	13,917円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	五反田駅	4	周辺施設も充実です☆
東京都品川区西五反田2-28-5	事務所	募集中	第2オークラビル	3		80.00坪 264.46㎡	1,000,000円	12,500円	280,000円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	五反田駅	3	複数路線利用可能！設備◎

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都品川区西五反田2-28-5	事務所	終了	第2オークラビル	4		127.30坪 420.82㎡	1,591,250円	12,500円	445,550円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	3	複数路線利用可能！設備◎
東京都品川区西五反田2-30-8	事務所 住居 SOHO	新規	矢崎ビル	4	402	8.97坪 29.68㎡	80,000円	8,919円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	5	複数駅利用可能☆
東京都品川区西五反田8-2-12	事務所 店舗	終了	アール五反田	8	8B	21.00坪 70.00㎡	290,000円	13,810円	20,000円	952円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年5月中旬	普通借 家契約	2年間	五反田駅	5	白を基調とした綺麗な室内です
東京都品川区東五反田1-11-9	事務所	終了	五洋ビル	4	B室	21.10坪 69.78㎡	232,100円	11,000円	63,300円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅からすぐの好立地！男女別 トイレ・機械整備あり！
東京都品川区東五反田2-3-10	事務所 SOHO 住居	募集中	レジェンド五反田	4	409	7.35坪 24.30㎡	69,000円	9,388円	5,000円	600円	事務所2ヶ月 住居なし	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	4	ウィルス対策 光触媒コーティング施 工済み
東京都品川区東五反田4-3-34	SOHO 住居	募集中	シャトレース白金台ヒルズ	3	301	9.74坪 32.20㎡	140,000円	14,374円	3,000円	308円	SOHO2ヶ月 住 居1ヶ月	SOHO1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	高輪台駅	3	2駅利用可能！使い勝手の良い SOHO物件！
東京都品川区東五反田5-23-1	事務所	募集中	第2五反田不二越ビル	6		35.30坪 116.69㎡	706,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	4	角ビル！最上階！二面最高で明るい 室内
東京都品川区東五反田5-27-10	事務所	募集中	第一野村ビル	3	B区画	40.08坪 132.49㎡	541,080円	13,500円	160,320円	4,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前、桜田通り沿いの好立 地！ 23時以降は退出のみ可
東京都品川区東五反田5-27-10	事務所	募集中	第一野村ビル	10	A区画	24.46坪 80.86㎡	391,360円	16,000円	97,840円	4,000円	8ヶ月	15%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	五反田駅	1	五反田駅前、桜田通り沿いの好立 地！ 23時以降は退出のみ可
東京都品川区中延1-9-8	事務所 店舗	終了	ベルウッド	1	102	7.10坪 23.50㎡	100,000円	14,085円	3,000円	423円	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	五反田駅	4	1階店舗・事務所！
東京都品川区中延5-11-25	事務所 店舗 SOHO	募集中	ハウスHM	3	3C	12.28坪 40.60㎡	162,800円	13,257円	7,700円	627円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1.25ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	荏原町駅	4	室内とともきれいです☆
東京都品川区中延5-11-25	事務所 店舗 SOHO	募集中	ハウスHM	4	4E	8.68坪 28.70㎡	113,000円	13,018円	7,000円	806円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1.25ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	荏原町駅	4	室内とともきれいです☆
東京都品川区東中延2-4-2	事務所 店舗	募集中	中延山本ビル	4	401	8.33坪 27.54㎡	73,000円	8,764円	2,000円	240円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	荏原中延駅	4	駅から徒歩5分圏内！
東京都品川区戸越5-11-9	事務所 店舗 倉庫	終了	戸越富士コーポ	1		22.08坪 73.00㎡	400,000円	18,116円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	戸越公園駅	1	駅から徒歩1分の好立地！

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
東京都品川区平塚1-9-1	事務所 店舗	申込	グローバル戸越銀座ビル	5		35.00坪 115.70㎡	420,000円	12,000円	40,000円	1,143円	6ヶ月	※中途解約 30%	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	戸越銀座駅	0	人気の戸越銀座駅目の前！ 学習塾など店舗歓迎！
東京都品川区平塚3-1-9	事務所 店舗	募集中	中村ビル	1		30.38坪 100.45㎡	425,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	戸越銀座駅	4	クリニック居ぬき物件！
東京都品川区二葉1-6-1	事務所	新規	廣浦ビル	4		30.82坪 101.90㎡	200,000円	6,489円	なし	なし	4ヶ月	30%	2ヶ月	なし	2022年10月	定期借 家契約	2024年12月31 日まで	下神明駅	1	駅から徒歩1分の好立地！	
東京都品川区旗の台2-1-6	事務所	変更	スリーエフビル	5		19.05坪 62.97㎡	219,075円	11,500円	38,100円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	旗の台駅	5	駅前商店街至近、大通り沿いです！ 業種ご相談下さい！
東京都港区港南1-8-15	事務所	募集中	Wビル	10		511.55坪 1,691.09㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	期間相談 (2～3年)	品川駅	5	港南エリアに位置する基準階坪数500 坪超えのハイグレードオフィスビルで す！
東京都港区港南1-8-15	事務所	募集中	Wビル	13		250.03坪 826.54㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし		即日	定期借 家契約	期間相談 (2～3年)	品川駅	5	港南エリアに位置する基準階坪数500 坪超えのハイグレードオフィスビルで す！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	2		121.19坪 400.65㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談		即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	4		213.78坪 706.71㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談		即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	5		213.78坪 706.71㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談		即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	6		213.78坪 706.71㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談		即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区港南2-12-26	事務所	募集中	港南パークビル	7		78.16坪 258.38㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	相談	相談	相談		即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	10	設備充実のビル！
東京都港区高輪3-3-8	事務所 店舗	募集中	アヴニール高輪	2		35.00坪 115.71㎡	630,000	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	相談	高輪台駅	6	広々とした室内！
東京都港区高輪3-19-26	事務所	新規	SOC高輪ビル	9		79.46坪 262.69㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月上旬	普通借 家契約	2年間	品川駅	6	第一京浜沿いの物件です！	
東京都港区高輪3-23-14	事務所 店舗	募集中	シャトー高輪	7	702	10.79坪 36.67㎡	172,640円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	品川駅	3	レイアウトしやすく使い勝手◎

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都港区高輪4-18-12	事務所 住居 SOHO	募集中	桜井ハウスA棟	1・2 一棟		67.88坪 224.40㎡	1,200,000円	17,678円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	品川駅	8	閑静な住宅街、広々とした庭付きの住居兼事務所利用可能な物件です！
東京都港区芝公園1-2-20	事務所	募集中	組田ビル	2	A	6.77坪 22.38㎡	94,780円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御成門駅	1	営業拠点や新規設立におすすめです
東京都港区芝公園1-2-20	事務所	募集中	組田ビル	5		10.89坪 36.00㎡	141,570円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	御成門駅	1	営業拠点や新規設立におすすめです
東京都大田区大森北1-16-8	事務所 店舗	募集中	第16大協ビル	2		19.00坪 64.00㎡	155,000円	8,158円	15,000円	789円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	大森駅	4	スクール・サロン・クリニックOK！
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	B1		83.90坪 277.37㎡	1,510,200円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	2		50.92坪 168.33㎡	840,180円	16,500円	178,220円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	6	B区画	50.71坪 167.63㎡	481,745円	9,500円	177,485円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	7		113.10坪 373.88㎡	1,074,450円	9,500円	395,850円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-1-2	店舗	募集中	YK-15ビル	8	B区画	54.87坪 181.38㎡	521,265円	9,500円	192,045円	3,500円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	大森駅	1	JR大森駅前の好立地！集客見込めます◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	2		23.00坪 76.03㎡	299,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	4		17.00坪 56.20㎡	221,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-3-5	事務所 店舗	募集中	アトラスビル	5		35.00坪 115.70㎡	455,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	5年間	大森駅	3	大森駅徒歩3分！角地の物件のため視認性◎
東京都大田区大森北1-23-7	事務所	募集中	NAVALビル	1	101	44.22坪 132.95㎡	1,005,500円	25,000円	80,400円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	大森駅	5	飲食店不可 その他店舗相談可能
東京都大田区大森北1-23-7	事務所	募集中	NAVALビル	6	601	44.52坪 147.18㎡	489,700円	11,000円	89,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	大森駅	5	契約時設備負担金100,000円有り 火災保険加入必須

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	募集中	第一かぎわだビル	4		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	申込	第一かぎわだビル	5		29.06坪 96.06㎡	276,070円	9,500円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-10	事務所	申込	第一かぎわだビル		2フロア セット	58.11坪 192.12㎡	522,990円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大森駅	5	機械警備料賃料に含む FR又はADに振替可能 MAX2ヶ月
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	2	201	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	5	501	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！！
東京都大田区大森北2-3-15	事務所	募集中	第15下川ビル	7	701	43.33坪 143.24㎡	476,700円	11,000円	43,330円	1,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5～10年間	大森駅	5	大森駅徒歩5分！フロア貸しの物件です！！
東京都大田区大森北2-3-16	駐車場	募集中	第16下川ビル				35,000円				1ヶ月				即日		1年間			全長:4,900mm 全幅:1,850mm 全高:1,550mm 重量:1,550kg
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	205	16.84坪 55.67㎡	148,500円	10,000円	16,800円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	2	206	14.85坪 49.11㎡	148,500円	10,000円	14,800円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	募集中	第1下川ビル	5	506	8.57坪 28.35㎡	85,800円	10,000円	8,580円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	終了	第1下川ビル	5	512	5.46坪 18.03㎡	54,500円	10,000円	5,450円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区大森北3-13-5	事務所 店舗	終了	第1下川ビル	5	513	5.74坪 18.97㎡	57,400円	10,000円	5,740円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	相談	定期借家契約	5～10年間	大森海岸駅	5	契約時設備負担金30,000円有り 火災保険加入必須
東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	募集中	長原ビル	2	2A	11.79坪 39.00㎡	123,200円	10,450円	14,200円	1,204円	5ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面 改修済み！
東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	募集中	長原ビル	2	2B	9.98坪 32.99㎡	104,500円	10,471円	11,477円	1,150円	5ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面 改修済み！

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田店 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都大田区上池台1-12-5	店舗 住居	終了	長原ビル	6		15.30坪 50.60㎡	150,000円	9,804円	17,000円	1,111円	3ヶ月	1.6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	長原駅	2	平成27年7月外壁・EV・非常階段全面 改修済み！
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	1		25.05坪 82.83㎡	1,560,000円	62,275円	50,000円	1,996円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談 可！
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	3		70.00坪 231.40㎡	980,000円	14,000円	50,000円	714円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談 可！
東京都大田区西蒲田7-2-3	店舗	募集中	第二醍醐ビル	5		51.12坪 169.00㎡	867,000円	16,960円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	蒲田駅	6	蒲田駅前の好立地！重飲食相談 可！
東京都大田区西蒲田8-22-2	事務所	募集中	第2丸信ビル	5		25.82坪 85.37㎡	232,380円	10,000円	38,730円	1,500円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	蒲田駅	3	駅から徒歩3分でアクセスしやすい立 地です
東京都大田区蒲田4-42-12	事務所	募集中	蒲田新生ビル	4		67.80坪 224.22㎡	745,800円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	蒲田駅	7	耐震補強済み！環8通り沿い！
東京都大田区蒲田4-42-12	事務所	募集中	蒲田新生ビル	5		67.80坪 224.22㎡	745,800円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	蒲田駅	7	耐震補強済み！環8通り沿い！
東京都大田区蒲田5-30-15	事務所 店舗	募集中	第20下川ビル	3	303	25.32坪 83.70㎡	253,200円	10,000円	50,600円	1,998円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	蒲田駅	3	店舗利用の場合敷金10ヶ月
東京都大田区蒲田5-44-5	事務所 店舗	募集中	蒲田プライム	2	B	51.90坪 171.57㎡	相談	相談	155,700円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	蒲田駅	3	蒲田駅徒歩3分の大型ビルです！
東京都大田区蒲田5-44-5	事務所 店舗	募集中	蒲田プライム	2	C	105.22坪 347.83㎡	相談	相談	315,660円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	蒲田駅	3	蒲田駅徒歩3分の大型ビルです！
東京都大田区蒲田5-44-5	事務所 店舗	募集中	蒲田プライム	3	B	109.52坪 362.04㎡	相談	相談	328,560円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	蒲田駅	3	蒲田駅徒歩3分の大型ビルです！
東京都大田区東蒲田2-29-11	事務所	募集中	保坂ビル	2		20.00坪 66.11㎡	170,000円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2022年5月下旬	普通借 家契約	3年間	京急蒲田駅	2	蒲田駅すぐ！
東京都大田区東蒲田2-29-11	事務所	募集中	保坂ビル	3		20.00坪 66.11㎡	170,000円	8,500円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	京急蒲田駅	2	蒲田駅すぐ！
東京都大田区南千束1-1-6	事務所 店舗	募集中	南千束山本ビル	3		69.70坪 230.44㎡	650,000円	9,326円	12,000円	172円	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	長原駅	5	3路線利用可能、環七通り沿い！

株式会社アースウィンド【五反田店】6月号
五反田 TEL:03(5719)5666 FAX:03(5719)5667

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都大田区矢口1-5-1	事務所	募集中	KIPビル	2		167.65坪 554.23㎡	1,173,550円	7,000円	335,300円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	武蔵新田駅	3	設備充実の大型ビル！
東京都港区赤坂9-1-7	事務所 SOHO 住居	募集中	赤坂レジデンシャルホテル	3	332	4.17坪 13.80㎡	63,182円	12,764円	5,000円	1,010円	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	6	六本木駅・乃木坂駅も利用可能な好立地！
東京都世田谷区等々力6-8-3	事務所 倉庫	募集中	等々力6丁目1棟ビル	1～3 一棟		122.53坪 405.07㎡	1,636,364円	13,355円	なし	なし	540万円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	尾山台駅	9	八幡通沿いの一棟！建物前駐車スペースあり！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	ストップ	PalmTree自由が丘	1 一括		32.93坪 108.85㎡	663,637円	20,153円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！諸条件相談可！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	募集中	PalmTree自由が丘	1		13.42坪 44.39㎡	272,727円	20,322円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！スケルトン、軽飲食相談！諸条件相談可！
東京都世田谷区深沢1-1-4	事務所 店舗	ストップ	PalmTree自由が丘	1		19.51坪 64.49㎡	418,181円	21,434円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	自由が丘駅	12	目黒通りに面した1階路面店舗物件！レストラン居抜き、重飲食相談！諸条件相談可！
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2		62.96坪 208.13㎡	1,888,796円	30,000円	188,880円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横12m)短期貸し相談可！
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	変更	本田ビル	3		62.02坪 205.05㎡	1,302,420円	21,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横13m)短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	変更	本田ビル	4		62.02坪 205.05㎡	1,302,420円	21,000円	186,060円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横14m)短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	募集中	本田ビル	2～4		187.00坪 618.18㎡	4,121,516円	22,040円	561,000円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横15m)短期貸し相談可
神奈川県川崎市川崎区駅前本町1-3-1	事務所 店舗	変更	本田ビル	3・4		124.04坪 410.04㎡	2,604,840円	21,000円	372,120円	3,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	川崎駅	1	屋上看板設置可(縦6m×横16m)短期貸し相談可