

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
7877	神奈川県横浜市青葉区美しが丘2-15-4	事務所 店舗	申込中	プラザ・サウスエスト	B1		63.09坪 208.56m ²	1,000,000円	15,850円	100,000円	1,585円	8ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約 相談	7年間	たまプラーザ駅	4		
35146	神奈川県横浜市中区山手町27-5	事務所 倉庫	募集中	ペイステージ元町	1	101	31.24坪 103.30m ²	312,400円	10,000円	46,860円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約 相談	3年間	石川町駅	5	担当:土屋	
35700	東京都杉並区成田東5-1-32	居住	募集中	レジデンス光和111	1	106	5.02坪 16.60m ²	58,000円	11,554円	無し	無し	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	南阿佐ヶ谷駅	9		
5472	東京都荒川区西日暮5-14-3	駐車場	募集中	サンキエームビル				35,000円										西日暮里駅	1	担当:土屋	
35272	東京都渋谷区初台1-53-6	事務所	募集中	初台光山ビル	2		294.85坪 974.72m ²	相談	相談	1,326,825円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	1		
35272	東京都渋谷区初台1-53-6	事務所	募集中	初台光山ビル	6		298.06坪 985.35m ²	相談	相談	1,341,270円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	1		
6996	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-12-18	事務所	募集中	ノグレスMビル	2		42.16坪 139.13m ²	678,776円	16,100円	164,424円	3,900円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	5		
32932	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-14-10	事務所 店舗	募集中	新宿明治通りビル	8		25.10坪 82.97m ²	502,000円	20,000円	50,200円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2023年3月31日まで	代々木駅	4	担当:佐山	
32932	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-14-10	事務所 店舗	募集中	新宿明治通りビル	9		25.09坪 82.94m ²	501,800円	20,000円	50,180円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2023年3月31日まで	代々木駅	4	担当:佐山	
32932	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-14-10	事務所 店舗	募集中	新宿明治通りビル	10		25.10坪 82.97m ²	502,000円	20,000円	75,300円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2023年3月31日まで	代々木駅	4	担当:佐山	
36884	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-17-1	事務所 SOHO 住居	募集中	フェリーチェ千駄ヶ谷	3	301	8.19坪 27.09m ²	115,500円	14,103円	無し	無し	2ヶ月	1ヶ月	15ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	5		
3815	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-19-11	事務所 店舗 SOHO	募集中	ヴィラ代々木II	1	102	11.97坪 39.60m ²	135,000円	11,278円	3,000円	275円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 2022年6月中旬	普通借家契約	2年間	代々木駅	2		
3815	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-19-11	事務所 店舗 SOHO	募集中	ヴィラ代々木II	2	202	7.27坪 24.06m ²	87,000円	11,967円	3,000円	275円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月 即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	2		
35945	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-20-16	事務所 店舗	募集中	Face代々木	一棟		20.43坪 67.55m ²	1,000,000円	48,948円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	代々木駅	1		
18511	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-4-9	事務所	申込中	第20スカイビル	1	103	11.96坪 39.55m ²	215,000円	17,977円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約 2022年6月下旬	2年間	千駄ヶ谷駅	5		
18511	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-4-9	事務所	募集中	第20スカイビル	3	301	14.55坪 48.11m ²	261,900円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約 2022年6月中旬	2年間	千駄ヶ谷駅	5		
18511	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-4-9	事務所	募集中	第20スカイビル	3	304	14.96坪 49.46m ²	269,200円	17,995円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約 2022年6月中旬	2年間	千駄ヶ谷駅	5		
36126	東京都渋谷区千駄ヶ谷5-5-10	事務所 SOHO 住居	申込中	御苑レジデンス	2	216	16.53坪 54.65m ²	219,000円	13,249円	10,000円	605円	1ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月 即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	6		
17933	東京都渋谷区代々木1-11-2	事務所	募集中	代々木コミュニケーションビル	4		213.46坪 705.65m ²	相談	相談	747,110円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	5		
2937	東京都渋谷区代々木1-29-5	事務所	募集中	YKビル	4		44.00坪 145.45m ²	836,000円	19,000円	88,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		
2937	東京都渋谷区代々木1-29-5	事務所 店舗	募集中	YKビル	B1		10.00坪 33.05m ²	180,000円	18,000円	10,000円	1,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		
2937	東京都渋谷区代々木1-29-5	事務所 店舗	募集中	YKビル	1		32.00坪 105.78m ²	864,000円	27,000円	32,000円	1,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		
17937	東京都渋谷区代々木1-57-1	事務所 店舗	募集中	代々木センタービル	4	401	83.92坪 277.42m ²	2,014,080円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		
17937	東京都渋谷区代々木1-57-1	事務所 店舗	募集中	代々木センタービル	1	101	46.14坪 152.52m ²	1,291,920円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		
17937	東京都渋谷区代々木1-57-1	事務所 店舗	募集中	代々木センタービル	2	201	83.92坪 277.42m ²	2,014,080円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月 即日	定期借家契約	2年間	代々木駅	1		

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL: 03 (3354) 5666 FAX: 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	賃料坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
17952	東京都渋谷区代々木1-58-5	事務所	募集中	代々木吉野ビル	3		56.00坪 185.12m ²	1,120,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	1	
17941	東京都渋谷区代々木1-9-6	事務所	募集中	代々木パールハイツ	3	302	9.14坪 30.21m ²	110,000円	12,035円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	4	
17941	東京都渋谷区代々木1-9-6	事務所	募集中	代々木パールハイツ	3	303	10.44坪 34.52m ²	120,000円	11,494円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	4	
34006	東京都渋谷区代々木2-11-20	事務所 店舗	募集中	新宿島津ビル	5		39.40坪 130.25m ²	866,800円	22,000円	137,900円	3,500円	6,934,400円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	7年間	新宿駅	3	
33786	東京都渋谷区代々木2-20-12	事務所 店舗	募集中	風羽・小野木ビル	3	C	38.00坪 125.62m ²	456,000円	12,000円	114,000円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	4	
9929	東京都渋谷区代々木2-5-1	事務所	募集中	羽田ビル	8	805	16.6坪 55.01m ²	332,800円	20,000円	30,255円	1,818円	4ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
14819	東京都渋谷区代々木3-46-16	事務所 店舗	募集中	小野木ビル	3	306	7.42坪 24.54m ²	90,000円	12,129円	10,000円	1,182円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	代々木駅	7	
5688	東京都渋谷区代々木3-5-7	事務所	募集中	シグマロイヤルハイツ	4	406	13.04坪 43.13m ²	140,000円	10,736円	10,000円	787円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	南新宿駅	4	
33797	東京都渋谷区代々木3-57-15	SOHO 住居	募集中	メゾン隆信	2	201	8.46坪 28.00m ²	88,000円	10,402円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	参宮橋駅	4	
26900	東京都渋谷区代々木3-58-6	事務所	募集中	スノーラビル	3	305	6.66坪 22.02m ²	100,000円	15,015円	5,000円	751円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	南新宿駅	5	
26900	東京都渋谷区代々木3-58-6	事務所	募集中	スノーラビル	3	303	7.56坪 25.00m ²	90,000円	11,905円	5,000円	661円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	南新宿駅	5	
23850	東京都渋谷区代々木4-29-4	事務所	募集中	西新宿ミノシマビル	2		112.13坪 370.67m ²	1,681,950円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	4	
23850	東京都渋谷区代々木4-29-4	事務所	募集中	西新宿ミノシマビル	1		101.98坪 337.12m ²	1,529,700円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	4	
23850	東京都渋谷区代々木4-29-4	事務所	募集中	西新宿ミノシマビル	1~2		214.11坪 707.80m ²	3,211,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	4	
18010	東京都渋谷区代々木4-59-3	事務所 住居	募集中	大永初台マンション	9	901	28.90坪 95.55m ²	270,000円	9,343円	30,000円	1,038円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2022年6月上旬	定期借家契約	2年間	初台駅	6	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所	募集中	エスペランサ初台	4	407	5.44坪 18.00m ²	59,000円	10,846円	10,000円	1,838円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	301	8.03坪 26.54m ²	78,000円	9,714円	6,000円	747円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	303	7.20坪 23.80m ²	81,000円	11,250円	6,000円	839円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	304	7.25坪 23.96m ²	78,000円	10,759円	6,000円	828円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	306	10.20坪 33.71m ²	108,000円	10,588円	6,000円	588円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	307	10.50坪 34.71m ²	121,000円	11,524円	6,000円	571円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	3	308	8.99坪 29.71m ²	96,000円	10,679円	6,000円	667円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	2	203	7.20坪 23.80m ²	79,000円	10,972円	6,000円	833円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	2	205	6.90坪 22.80m ²	76,000円	11,014円	6,000円	870円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペランサ初台	1	103	7.66坪 25.32m ²	76,000円	9,922円	6,000円	783円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	初台駅	2	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL : 03 (3354) 5666 FAX : 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
36022	東京都渋谷区本町1-5-7	事務所 店舗	募集中	エスペランサ初台	4	401	10.17坪 33.62m ²	92,000円	9,046円	14,500円	1,426円	1ヶ月	なし	0.5ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	初台駅	2	
31516	東京都小金井市本町5-18-5	店舗	募集中	太平ビル	2		70.00坪 231.40m ²	560,000円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		相談	定期借家契約	5年間	武蔵小金井駅	3	
22212	東京都新宿区愛住町19-16	事務所	募集中	富士ビル	4		56.28坪 186.04m ²	675,360円	12,000円	168,840円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	練馬駅	3	
34440	東京都新宿区愛住町20-9	事務所 SOHO 住居	募集中	シントミラザ新宿	2	202	6.35坪 21.00m ²	62,910円	9,907円	9,900円	1,559円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	練馬駅	3	
34440	東京都新宿区愛住町20-9	事務所 SOHO 住居	募集中	シントミラザ新宿	3	302	6.35坪 21.00m ²	62,910円	9,907円	9,900円	1,559円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	練馬駅	3	
35640	東京都新宿区歌舞伎町1-16-7	店舗	募集中	Shinjuku ex II	1		18.95坪 62.67m ²	1,838,150円	97,000円	56,850円	3,000円	20,000,000円	※参考照	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新宿駅	3	*※償却+保証金の10%~30%解約時期により異なる
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	募集中	第10NKビル	5		25.98坪 85.88m ²	779,400円	30,000円	103,920円	4,000円	4,800,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
18424	東京都新宿区歌舞伎町1-23-12	店舗	募集中	第10NKビル	B1		30.40坪 100.50m ²	972,800円	32,000円	121,600円	4,000円	8,500,000円	2ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	3	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募集中	第1灯ビル	5		60.84坪 201.12m ²	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募集中	第1灯ビル	3		60.84坪 201.12m ²	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
20785	東京都新宿区歌舞伎町1-26-6	店舗	募集中	第1灯ビル	7		60.84坪 201.12m ²	1,338,480円	22,000円	182,520円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	10年間	西武新宿駅	1	
13284	東京都新宿区歌舞伎町1-9-5	店舗	募集中	三絆61ビル	1		45.67坪 150.98m ²	2,740,200円	60,000円	182,680円	4,000円	28,000,000円	20%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	4	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	1	106 (1~2名用)	1.23坪 4.08m ²	36,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	2	210 (1名用)	0.92坪 3.06m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	2	248 (1名用)	0.75坪 2.50m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	3	323 (1名用)	0.88坪 2.91m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	3	337 (1名用)	0.84坪 2.78m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	3	316	3.76坪 12.46m ²	100,000円		20,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	2	261 (1名用)	0.69坪 2.29m ²	25,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	4	407 (1名用)	0.72坪 2.40m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	2	214 (1名用)	0.92坪 3.06m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
36195	東京都新宿区歌舞伎町2-25-8	事務所 サービスオフィス	募集中	エコブレイス新宿	4	404 (1名用)	0.73坪 2.43m ²	26,000円		3,000円		入会金として 6万円+税	なし	なし	なし	即日	一時使用契約	2年間	新宿駅	6	
23043	東京都新宿区歌舞伎町2-3-21	事務所	募集中	明治通りビル	8	804	15.35坪 50.76m ²	165,000円	10,749円	16,500円	1,075円	2ヶ月	50%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東新宿駅	1	
23043	東京都新宿区歌舞伎町2-3-21	事務所 SOHO 住居	募集中	明治通りビル	7	703	15.35坪 50.76m ²	165,000円	10,749円	15,000円	977円	2ヶ月	50%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東新宿駅	1	
23043	東京都新宿区歌舞伎町2-3-21	事務所	募集中	明治通りビル	5	501	15.79坪 52.21m ²	165,000円	10,450円	15,000円	950円	2ヶ月	50%	なし	1ヶ月	2022年6月上旬	普通借家契約	2年間	東新宿駅	1	

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
23043	東京都新宿区歌舞伎町2-3-21	事務所	募集中	明治通りビル	9	906	16.17坪 53.47m ²	177,000円	10,946円	15,000円	928円	2ヶ月	50%	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	東新宿駅	1	
36132	東京都新宿区歌舞伎町2-32-12	事務所	募集中	秋山ビル	2~4		55.44坪 183.27m ²	748,440円	13,500円	194,040円	3,500円	6,000,000円	30%	2ヶ月		相談	定期借家契約	3年間	西武新宿駅	5	
23496	東京都新宿区歌舞伎町2-37-2	店舗	申込中	鈴木ビル	4		22.01坪 72.76m ²	572,260円	26,000円	88,040円	4,000円	5,800,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
23496	東京都新宿区歌舞伎町2-37-2	店舗	募集中	鈴木ビル	1		17.83坪 58.94m ²	1,248,100円	70,000円	71,320円	4,000円	15,000,000円	38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
10695	東京都新宿区歌舞伎町2-37-3	店舗	募集中	丸友ビル	5		30.06坪 102.35m ²	743,040円	24,000円	123,840円	4,000円	7,500,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
10695	東京都新宿区歌舞伎町2-37-3	店舗	募集中	丸友ビル	1		26.65坪 88.10m ²	2,132,000円	80,000円	106,600円	4,000円	26,000,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	2	
13817	東京都新宿区荒木町1-22	事務所	募集中	四谷マンション	3	302	16.05坪 53.09m ²	192,600円	12,000円	30,000円	1,869円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
4083	東京都新宿区荒木町16	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペロビル	2	202	11.45坪 37.90m ²	100,000円	8,726円	10,000円	873円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	3	
4083	東京都新宿区荒木町16	事務所 SOHO 住居	募集中	エスペロビル	4	405	11.45坪 37.90m ²	105,000円	9,170円	10,000円	873円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	3	
27733	東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	ハブニングタワー曙橋	3	301	7.11坪 23.52m ²	125,000円	17,581円	資料に含む	資料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	5	
27733	東京都新宿区荒木町18-1	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	ハブニングタワー曙橋	5	501	5.32坪 17.60m ²	84,000円	15,789円	資料に含む	資料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	5	
3749	東京都新宿区荒木町20-21	事務所	募集中	インテック88ビル	4		77.33坪 255.64m ²	1,005,290円	13,000円	154,660円	2,000円	8ヶ月	3ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	4	
29827	東京都新宿区荒木町2-9	店舗	募集中	MIT四谷三丁目ビル	2		29.50坪 97.54m ²	600,000円	20,339円	30,000円	1,017円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	15ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	
27330	東京都新宿区荒木町7	事務所 SOHO 住居	募集中	新軒荘	2	201	3.95坪 13.09m ²	70,000円	17,722円	5,000円	1,266円	住居:1ヶ月 その他:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4	
7937	東京都新宿区高田馬場1-27-13	事務所	募集中	プラムスビル	2		110.83坪 366.38m ²	1,329,960円	12,000円	277,075円	2,500円	資料・共益費の 6ヶ月分	10%	なし	なし	2022年8月	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
35541	東京都新宿区高田馬場1-29-4	事務所	募集中	新蔵ビルIII	8		7.49坪 24.76m ²	100,000円	13,351円	資料に含む	資料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	4	
5522	東京都新宿区高田馬場1-4-21	事務所	募集中	サンパークマンション高田馬場	1	107	20.00坪 66.11m ²	240,000円	12,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	4	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新蔵ビル	11	1101	19.00坪 62.80m ²	247,000円	13,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所 店舗	募集中	新蔵ビル	1~2	102	246.20坪 813.88m ²	7,000,000円	28,432円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	相談	高田馬場駅	1	
15794	東京都新宿区高田馬場2-14-2	事務所	募集中	新蔵ビル	2	201	21.50坪 71.07m ²	322,500円	15,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	2022年8月	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	1	
36742	東京都新宿区高田馬場2-14-4	店舗	募集中	八越ビル	B1		26.70坪 88.26m ²	400,000円	14,981円	20,000円	749円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	高田馬場駅	1	
12699	東京都新宿区高田馬場2-18-6	事務所 店舗	募集中	柳屋ビル	6	603	57.65坪 190.61m ²	749,580円	13,000円	184,512円	3,200円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	高田馬場駅	1	
3666	東京都新宿区高田馬場3-36-7	事務所 店舗	募集中	イッシンジャパンビル	3		16.37坪 54.10m ²	194,000円	11,851円	10,000円	611円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	高田馬場駅	10	
3051	東京都新宿区高田馬場4-11-13	事務所	募集中	アート第一ビル	4	A	12.92坪 42.74m ²	160,000円	12,384円	資料に含む	資料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高田馬場駅	3	
13372	東京都新宿区左門町1-1	事務所 店舗	募集中	三宅ビル	1		28.63坪 94.65m ²	372,190円	13,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL: 03 (3354) 5666 FAX: 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	相談状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
23030	東京都新宿区左門町18	住居	募集中	明治マンション	3	35号室	8.40坪 27.80m ²	85,000円	10,546円	3,000円	372円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
23030	東京都新宿区左門町18	住居	募集中	明治マンション	2	21号室	8.40坪 27.80m ²	85,000円	10,119円	3,000円	357円	2ヶ月	30%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	6	
12376	東京都新宿区左門町6-7	事務所	募集中	鰐江ビル	4	402	12.00坪 39.67m ²	140,000円	11,667円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
12376	東京都新宿区左門町6-7	事務所	募集中	鰐江ビル	4	403	12.00坪 39.67m ²	140,000円	11,667円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
7950	東京都新宿区四谷1-18	事務所	募集中	フランセビル	4	一括	26.00坪 85.95m ²	370,000円	14,231円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	650,000円	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3	担当:土屋
7950	東京都新宿区四谷1-18	事務所	募集中	フランセビル	2	北側	13.69坪 45.26m ²	300,000円	21,914円	28,000円	2,045円	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	3	担当:土屋
7950	東京都新宿区四谷1-18	事務所	募集中	フランセビル	4	北側	14.00坪 46.28m ²	200,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	350,000円	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3	担当:土屋
7950	東京都新宿区四谷1-18	事務所	募集中	フランセビル	4	南側	12.00坪 39.67m ²	170,000円	14,167円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	300,000円	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	3	担当:土屋
29617	東京都新宿区四谷1-2-8	事務所	募集中	四谷THビル	6		121.90坪 402.97m ²	相談	相談	365,700円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	再契約不可	即日	定期借家契約	2022年9月末日まで	四ツ谷駅	1	
29617	東京都新宿区四谷1-2-8	事務所	募集中	四谷THビル	5	B	70.05坪 231.60m ²	相談	相談	210,150円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	1	
13373	東京都新宿区四谷1-9	事務所	募集中	三宅ビル	2		30.05坪 99.34m ²	601,000円	20,000円	90,150円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2年毎に1ヶ月分	即日	定期借家契約	6年間	四ツ谷駅	3	
13373	東京都新宿区四谷1-9	事務所	募集中	三宅ビル	B1		33.42坪 110.50m ²	636,500円	19,045円	100,500円	3,007円	7ヶ月	なし	1ヶ月	2年毎に1ヶ月分	相談	定期借家契約	6年間	四ツ谷駅	3	
13373	東京都新宿区四谷1-9	事務所	募集中	三宅ビル	1		30.19坪 98.00m ²	694,370円	23,000円	90,570円	3,000円	7ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2年毎に1ヶ月分	即日	定期借家契約	6年間	四ツ谷駅	3	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募集中	YGビル	7		31.09坪 102.78m ²	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募集中	YGビル	B1		14.90坪 49.00m ²	253,300円	17,800円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
2920	東京都新宿区四谷1-9-6	店舗	募集中	YGビル	6		31.09坪 102.78m ²	590,710円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	四ツ谷駅	2	
1234	東京都新宿区四谷2-11-15	事務所	募集中	JLBグランエクリュ四谷(旧:四谷2丁目新築)	2		28.49坪 94.20m ²	480,000円	16,848円	41,000円	1,439円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	四ツ谷駅	7	
8449	東京都新宿区四谷3-1-19	事務所	募集中	ミカドビル	5		11.07坪 36.60m ²	140,000円	12,647円	5,000円	452円	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	担当:土屋
8449	東京都新宿区四谷3-1-19	事務所	申込込	ミカドビル	B1		19.33坪 63.90m ²	300,000円	15,520円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	2	担当:土屋
9595	東京都新宿区四谷3-13-4	事務所	募集中	新宿並木観光ビル	1	102	18.13坪 59.95m ²	199,430円	11,000円	54,390円	3,000円	1,500,000円	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募集中	齊藤ビルディング	8	A	18.80坪 62.14m ²	244,400円	13,000円	37,600円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	担当:土屋
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募集中	齊藤ビルディング	3	A	18.80坪 62.14m ²	244,400円	13,000円	37,600円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	担当:土屋
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募集中	齊藤ビルディング	4	AB	36.40坪 120.12m ²	473,200円	13,000円	72,800円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	担当:土屋
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募集中	齊藤ビルディング	2	B	17.60坪 58.18m ²	228,800円	13,000円	35,200円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	担当:土屋
16999	東京都新宿区四谷3-1-4	事務所	募集中	齊藤ビルディング	6	B	17.60坪 58.18m ²	228,800円	13,000円	35,200円	2,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	四谷三丁目駅	3	担当:土屋

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	賃料坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
9538	東京都新宿区四谷3-1-5	事務所 店舗	募集中	ロリエ四谷ビル	2		26.00坪 85.95m ²	390,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	2	
23004	東京都新宿区四谷3-7	店舗	募集中	無三団(むさしどう)ビル	1		1.50坪 4.96m ²	150,000円	100,000円	無し	無し	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	1	
28972	東京都新宿区四谷4-28-15	事務所 店舗	募集中	慶和ビル	1		8.02坪 26.52m ²	160,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	5	担当:有吉
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募集中	PALTビル	7		201.40坪 665.78m ²	3,222,400円	16,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募集中	PALTビル	4		201.40坪 665.78m ²	3,222,400円	16,000円	604,200円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募集中	PALTビル	3		190.85坪 630.90m ²	3,053,600円	16,000円	572,550円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募集中	PALTビル	2		212.22坪 701.95m ²	3,395,520円	16,000円	636,660円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所 店舗 倉庫	募集中	PALTビル	1	P02	41.20坪 136.19m ²	659,200円	16,000円	123,600円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
27041	東京都新宿区四谷4-28-8	事務所	募集中	PALTビル	1	※LB階	32.52坪 107.50m ²	520,320円	16,000円	97,560円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	相談	新宿御苑前駅	5	
37199	東京都新宿区四谷坂町11-6	住居	募集中	ジオ四谷坂町	3		12.13坪 40.10m ²	163,000円		12,000円		2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年6月8日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	5	
13825	東京都新宿区四谷坂町2-23	住居	募集中	四谷坂町貸家	1~2		22.46坪 74.25m ²	248,000円	11,042円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	相談	定期借家契約	3~5年	四ツ谷駅	6	
19565	東京都新宿区四谷3栄町19-4	事務所	募集中	竹田ビル	2	A	20.00坪 66.11m ²	200,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	7	
18679	東京都新宿区市谷台町4-13	事務所 店舗	申込込	第2赤沢ビル	2		40.76坪 134.77m ²	461,000円	11,310円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	4	担当:土屋
15678	東京都新宿区市谷本村町3-20	事務所	募集中	新盛堂ビル	6	本館	24.00坪 79.33m ²	295,200円	12,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年6月上旬	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	7	
15678	東京都新宿区市谷本村町3-20	事務所	募集中	新盛堂ビル	4	別館	16.26坪 53.76m ²	200,047円	12,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年9月上旬	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	7	
33539	東京都新宿区市谷本村町3-23	事務所 店舗	募集中	ザ・パークハウス市ヶ谷	1		44.03坪 145.55m ²	1,100,750円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	市ヶ谷駅	4	
33539	東京都新宿区市谷本村町3-23	事務所	募集中	ザ・パークハウス市ヶ谷	2		192.54坪 636.49m ²	4,620,960円	24,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	市ヶ谷駅	4	
9539	東京都新宿区市谷本村町3-27	事務所	募集中	ロリエ市ヶ谷ビル	2		26.00坪 85.95m ²	310,000円	11,923円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募集中	大洋ビル	3	A	20.60坪 68.09m ²	198,000円	9,612円	18,000円	874円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
18380	東京都新宿区若葉1-10	事務所	募集中	大洋ビル	1	B	16.50坪 55.00m ²	168,000円	10,182円	10,000円	971円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四ツ谷駅	4	
24311	東京都新宿区若葉1-1-1	駐車場	募集中	若葉大原ビル			自走式駐車場(平置き)		45,000円				1ヶ月	なし		2022年7月1日			四谷三丁目駅	3	
8594	東京都新宿区舟町4-1	SOHO 住居	募集中	メゾン・ド・四谷	4	406	8.16坪 27.00m ²	99,000円	12,132円	5,000円	613円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
8594	東京都新宿区舟町4-1	事務所 SOHO 住居	募集中	メゾン・ド・四谷	4	402	6.95坪 23.00m ²	95,000円	13,669円	5,000円	719円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	3	
6220	東京都新宿区住吉町2-10	事務所	募集中	ソフィアM	7		34.56坪 114.27m ²	420,000円	12,153円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	2	
36427	東京都新宿区住吉町7-1	事務所 店舗	募集中	福松ビル	8		29.87坪 98.74m ²	388,310円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	曙橋駅	1	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL: 03 (3354) 5666 FAX: 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
36427	東京都新宿区住吉町7-1	事務所 店舗	募集中	福松ビル	4		29.87坪 98.74m ²	358,440円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	1	
31085	東京都新宿区上落合2-29-1	事務所	募集中	山武落合ビル	7	東側	22.00坪 72.72m ²	264,000円	12,000円	44,000円	2,000円	5ヶ月	1ヶ月	なし		即日	普通借家契約	3年間	落合駅	1	
31085	東京都新宿区上落合2-29-1	事務所	募集中	山武落合ビル	5		12.00坪 39.66m ²	120,000円	10,000円	10,000円	833円	4ヶ月	1ヶ月	なし		即日	普通借家契約	3年間	落合駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	事務所	募集中	トーション信濃町駅前ビル	3	302	45.00坪 148.50m ²	675,000円	15,000円	180,000円	4,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
6633	東京都新宿区信濃町34	店舗	募集中	トーション信濃町駅前ビル	B1	011号室	22.20坪 73.40m ²	359,640円	16,200円	97,600円	4,396円	10ヶ月	2ヶ月	なし	2ヶ月	即日	普通借家契約	5年間	信濃町駅	1	
18536	東京都新宿区新宿1-11-17	事務所	募集中	第2KSビル	3		44.23坪 146.21m ²	574,990円	13,000円	132,690円	3,000円	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2022年6月	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	3	
12550	東京都新宿区新宿1-4-13	事務所 店舗	募集中	満島木第二ビル	8	80A	18.50坪 61.16m ²	230,000円	12,432円	37,000円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	2	
15652	東京都新宿区新宿1-6-8	事務所	募集中	新宿竹木ビル	2		14.20坪 46.94m ²	156,200円	11,000円	34,790円	2,450円	7ヶ月	2ヶ月	なし	0.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募集中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	2	205・206	27.19坪 89.89m ²	320,000円	11,769円	30,372円	1,117円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	担当:土屋
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募集中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	5	504	9.51坪 31.42m ²	115,000円	12,098円	10,618円	1,117円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	担当:土屋
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募集中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	9	905	14.14坪 46.67m ²	200,000円	14,144円	15,070円	1,066円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	担当:土屋
15633	東京都新宿区新宿1-9-4	事務所	募集中	新宿中公ビル・御苑グリーンハイツ	10	1004	10.76坪 35.59m ²	120,000円	11,152円	12,179円	1,132円	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	1	担当:土屋
6166	東京都新宿区新宿2-12-16	事務所 SOHO	募集中	セントフォービル	10	1002	19.81坪 65.50m ²	177,840円	8,977円	19,760円	997円	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	2	
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所	募集中	新宿御苑ビル	6		163.06坪 539.04m ²	2,935,080円	18,000円	652,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所	募集中	新宿御苑ビル	6	南側	52.50坪 173.55m ²	945,000円	18,000円	210,000円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
15596	東京都新宿区新宿2-3-10	事務所	募集中	新宿御苑ビル	6	北側	110.56坪 365.48m ²	1,990,080円	18,000円	442,240円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
31960	東京都新宿区新宿2-8-3	店舗	募集中	AOIHOUSE SHINJUKU	1~2		38.69坪 127.91m ²	1,750,000円	45,231円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	新宿御苑前駅	1	担当:佐山
31960	東京都新宿区新宿2-8-3	事務所	募集中	AOIHOUSE SHINJUKU	6		19.39坪 64.12m ²	430,000円	22,176円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	1	担当:佐山
31960	東京都新宿区新宿2-8-3	事務所	募集中	AOIHOUSE SHINJUKU	5		19.39坪 64.12m ²	430,000円	22,176円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	1	担当:佐山
31960	東京都新宿区新宿2-8-3	事務所	募集中	AOIHOUSE SHINJUKU	9		19.39坪 64.12m ²	430,000円	22,176円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿御苑前駅	1	担当:佐山
33020	東京都新宿区新宿3-28-11	事務所 店舗	募集中	市端第三ビル	B1~1		111.13坪 367.38m ²	8,742,600円	78,670円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	相談	即日	定期借家契約	5年間	新宿三丁目駅	2	
36111	東京都新宿区新宿3-31-3	店舗	募集中	全日第4プラザビル	6~7		59.88坪 197.95m ²	1,300,000円	21,710円	100,000円	1,670円	7,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新宿三丁目駅	3	
13277	東京都新宿区新宿3-34-13	事務所 店舗	募集中	三絆25ビル	8		18.06坪 59.70m ²	614,040円	34,000円	81,270円	4,500円	6,200,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
13277	東京都新宿区新宿3-34-13	事務所 店舗	募集中	三絆25ビル	4		22.31坪 73.75m ²	803,160円	36,000円	100,395円	4,500円	8,100,000円	30%	2ヶ月	2ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	2	
36220	東京都新宿区新宿3-35-7	事務所 店舗	募集中	さんらくビル	4~5		34.12坪 112.80m ²	700,000円	20,516円	賃料に含む	賃料に含む	5,000,000円	中途解約時 保証金より 30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿駅	1	

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
17993	東京都新宿区新宿3-36-6	事務所 店舗	募集中	大安ビル	6		77.09坪 254.84m ²	1,927,250円	25,000円	385,450円	5,000円	12ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	5年間	新宿駅	1	
15591	東京都新宿区新宿3-3-9	事務所	募集中	新宿伍名館	2		30.00坪 99.18m ²	495,000円	16,500円	105,000円	3,500円	3,960,000円	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	1	
35326	東京都新宿区新宿3-5-3	店舗	募集中	高山ランド会館	3		61.14坪 202.11m ²	1,895,340円	31,000円	244,560円	4,000円	12ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新宿三丁目駅	3	
21658	東京都新宿区新宿5-11-13	事務所	募集中	博雅ビル	6	601	10.50坪 34.71m ²	157,500円	15,000円	資料に含む	資料に含む	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	3	担当:土屋
15499	東京都新宿区新宿5-4-1	事務所	募集中	新宿Qフットビル	9	908	10.36坪 34.24m ²	134,680円	13,000円	資料に含む	資料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿三丁目駅	5	
5142	東京都新宿区新宿6-26-2	事務所	募集中	コラルビル	2		48.09坪 158.97m ²	721,350円	15,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	東新宿駅	3	
1646	東京都新宿区新宿6-29-20	事務所	募集中	MATSUDA BLD (マツダビル)	7		36.12坪 119.41m ²	559,860円	15,500円	資料に含む	資料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	東新宿駅	2	
16779	東京都新宿区西新宿1-19-11	店舗	募集中	西新宿甲州ビル	B1		26.64坪 88.06m ²	810,000円	30,405円	資料に含む	資料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談(3年以上)	新宿駅	3	
16779	東京都新宿区西新宿1-19-11	店舗	募集中	西新宿甲州ビル	4		15.06坪 49.78m ²	451,800円	30,000円	資料に含む	資料に含む	12ヶ月	10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	新宿駅	3	
16779	東京都新宿区西新宿1-19-11	店舗	募集中	西新宿甲州ビル	9		16.25坪 53.72m ²	406,250円	25,000円	資料に含む	資料に含む	12ヶ月	10%	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	10年間	新宿駅	3	
22104	東京都新宿区西新宿1-3-3	事務所	募集中	品川ステーションビル新宿	4	406B	17.18坪 56.79m ²	326,420円	19,000円	34,360円	2,000円	3,436,000円	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	新宿駅	1	
22611	東京都新宿区西新宿1-4-11	事務所 店舗	募集中	宝ビル	7		39.24坪 129.72m ²	784,800円	20,000円	200,000円	5,097円	5,000,000円	なし	なし	1ヶ月	2022年8月上旬	普通借家契約	2年間	新宿駅	4	
14923	東京都新宿区西新宿1-7-1	事務所	募集中	松岡セントラルビル	6		87.38坪 288.85m ²	2,621,400円	30,000円	436,900円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家契約	5年間	新宿駅	2	
15558	東京都新宿区西新宿1-8-1	店舗	募集中	新宿ビルディング	B2		30.00坪 99.17m ²	相談	相談	資料に含む	資料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月	定期借家契約	相談	新宿駅	4	
15558	東京都新宿区西新宿1-8-1	事務所	募集中	新宿ビルディング	9		133.00坪 439.66m ²	相談	相談	資料に含む	資料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	相談	新宿駅	4	
19231	東京都新宿区西新宿3-1-4	事務所	募集中	第2佐山ビル	2		40.00坪 132.24m ²	680,000円	17,000円	資料に含む	資料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2021年10月中旬	普通借家契約	2年間	新宿駅	1	
19231	東京都新宿区西新宿3-1-4	事務所	募集中	第2佐山ビル	7		40.00坪 132.24m ²	680,000円	17,000円	資料に含む	資料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	1	
23392	東京都新宿区西新宿3-2-26	事務所	募集中	立花新宿ビル	5		77.17坪 255.13m ²	1,620,570円	21,000円	資料に含む	資料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5	
16787	東京都新宿区西新宿3-3-13	事務所	募集中	西新宿水際ビル	8		14.38坪 47.54m ²	287,600円	20,000円	57,520円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
18441	東京都新宿区西新宿3-6-18	事務所	募集中	第12大協ビル	9		8.60坪 28.40m ²	85,000円	9,884円	5,000円	581円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	都庁前駅	5		
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募集中	万年安全第3ビル	4	413	21.00坪 69.42m ²	220,000円	10,476円	15,000円	714円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	都庁前駅	7	
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所	募集中	万年安全第3ビル	5	516	15.00坪 49.59m ²	150,000円	10,000円	35,000円	2,333円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	都庁前駅	7	
22985	東京都新宿区西新宿3-8-2	事務所 店舗	募集中	万年安全第3ビル	5	512	6.05坪 20.00m ²	80,000円	13,223円	5,000円	826円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	都庁前駅	7		
31641	東京都新宿区西新宿3-9-6	事務所	募集中	OYAビル	2		26.00坪 85.95m ²	364,000円	14,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	5	
31641	東京都新宿区西新宿3-9-6	事務所	募集中	OYAビル	6		26.00坪 85.95m ²	364,000円	14,000円	資料に含む	資料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	初台駅	5	

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	賃料坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
29184	東京都新宿区西新宿4-16-2	事務所 店舗 倉庫	募集中	西新宿ハイホーム	1	101	44.58坪 147.38m ²	579,540円	13,000円	89,160円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	5年間	西新宿五丁目駅	5	担当:土屋	
8273	東京都新宿区西新宿4-9-17	事務所 SOHO	募集中	マイスタークエーレ西新宿	1	102	10.49坪 34.68m ²	115,000円	10,963円	6,000円	572円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目駅	2	
8273	東京都新宿区西新宿4-9-17	事務所 SOHO	募集中	マイスタークエーレ西新宿	2	202	10.49坪 34.68m ²	125,000円	11,916円	6,000円	572円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目駅	2	
14818	東京都新宿区西新宿5-10-14	事務所 店舗	募集中	小野木ビル西新宿	5		14.60坪 48.27m ²	189,800円	13,000円	貨料に含む	貨料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿五丁目駅	1		
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募集中	パークウェスト		Aブロック		38,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募集中	パークウェスト		Bブロック		35,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	駐車場	募集中	パークウェスト		Cブロック		35,000円				2ヶ月		1ヶ月		即日			西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	10	1001~1004	169.72坪 561.05m ²	3,394,400円	20,000円	678,880円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	8		39.88坪 131.83m ²	相談	相談	159,520円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	9	901~904	169.72坪 561.05m ²	3,394,400円	20,000円	678,880円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	10	1001	42.43坪 140.26m ²	848,600円	20,000円	169,720円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	11	1101	42.43坪 140.26m ²	848,600円	20,000円	169,720円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	11	1102~1104	84.86坪 280.53m ²	1,697,200円	20,000円	339,440円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	3	
7023	東京都新宿区西新宿6-12-1	事務所	募集中	パークウェスト	8		80.43坪 265.88m ²	相談	相談	321,720円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年6月	普通借家契約	2年間	西新宿駅	3	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	3	303	15.80坪 52.23m ²	173,800円	11,000円	47,400円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	即日	定期借家契約	相談	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	6	603	15.80坪 52.23m ²	173,800円	11,000円	47,400円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	即日	定期借家契約	2年間	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	6	601・602	33.00坪 109.08m ²	363,000円	11,000円	99,000円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	即日	定期借家契約	2年間	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	5	501	15.80坪 52.23m ²	173,800円	11,000円	47,400円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	即日	定期借家契約	2年間	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	10	1003・1004	33.00坪 109.08m ²	363,000円	11,000円	99,000円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	即日	定期借家契約	2年間	西新宿駅	5	
5073	東京都新宿区西新宿6-12-4	事務所	募集中	コイトビル	7	703・704	33.00坪 109.00m ²	363,000円	11,000円	99,000円	3,000円	8ヶ月	なし	1ヶ月	200,000円	2022年9月上旬	定期借家契約	2年間	西新宿駅	5	
6147	東京都新宿区西新宿7-1-4	事務所 店舗	募集中	ゼンコウビル	1		9.68坪 32.00m ²	930,000円	96,074円	35,000円	3,616円	6ヶ月	25%	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	4	
3376	東京都新宿区西新宿7-15-1	事務所	募集中	アパライトビル	3	B	20.92坪 69.16m ²	387,020円	18,500円	83,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	2	
9772	東京都新宿区西新宿7-15-10	事務所	募集中	井上ビル	2	201	19.89坪 65.78m ²	208,890円	10,502円	49,723円	2,500円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
9772	東京都新宿区西新宿7-15-10	事務所	募集中	井上ビル	3	303	18.28坪 60.81m ²	193,200円	10,506円	46,000円	2,501円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	
9772	東京都新宿区西新宿7-15-10	事務所	募集中	井上ビル	2	205	10.21坪 33.76m ²	143,000円	14,006円	25,524円	2,500円	3ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	8	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL: 03 (3354) 5666 FAX: 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
29177	東京都新宿区西新宿7-16-1	事務所 店舗	募集中	コンシェルジュ石原	4		11.62坪 38.43m ²	298,000円	25,645円	15,000円	1,291円	6ヶ月	20%	1ヶ月	15ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	新宿駅	5	
22979	東京都新宿区西新宿7-16-13	事務所 店舗	募集中	未廣ビル	3	301	12.60坪 41.58m ²	176,400円	14,000円	12,600円	1,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	3	
5250	東京都新宿区西新宿7-16-4	事務所 店舗 SOHO	募集中	コンシェルジュ高橋	2	E	1.18坪 3.93m ²	45,000円	38,136円	3,000円	2,542円	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新宿駅	6	
23707	東京都新宿区西新宿7-17-7	事務所	募集中	廣田ビル	4	401	10.96坪 36.18m ²	153,440円	14,000円	30,688円	2,800円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	5	
23707	東京都新宿区西新宿7-17-7	事務所	募集中	廣田ビル	3	303	10.48坪 34.59m ²	146,720円	14,000円	29,344円	2,800円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	5	
15622	東京都新宿区西新宿7-18-18	事務所	募集中	新宿税理士ビル別館	2	211	16.20坪 53.57m ²	250,000円	15,625円	10,000円	867円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年9月上旬	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	3	
9972	東京都新宿区西新宿7-2-10	事務所	募集中	栄立新宿ビル	2	201	14.43坪 47.70m ²	187,590円	13,000円	31,745円	2,200円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	5	
15574	東京都新宿区西新宿7-21-1	事務所	申込	新宿ロイヤルビル	5	903	35.70坪 118.01m ²	517,650円	14,500円	128,520円	3,600円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年8月	定期借家契約	5年間	西新宿駅	3	
15574	東京都新宿区西新宿7-21-1	店舗	募集中	新宿ロイヤルビル	1	1~2階	14.00坪 46.28m ²	439,600円	31,400円	50,400円	3,600円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年10月中旬	定期借家契約	5年間	西新宿駅	3	
16744	東京都新宿区西新宿7-22-27	事務所	募集中	西新宿KNビル	2		99.95坪 330.42m ²	1,339,330円	13,400円	359,820円	3,600円	12ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新宿駅	9	
16744	東京都新宿区西新宿7-22-27	事務所	募集中	西新宿KNビル	4		73.59坪 243.27m ²	986,106円	13,400円	264,924円	3,600円	12ヶ月	10%	なし	相談	即日	定期借家契約	3年間	新宿駅	9	
16744	東京都新宿区西新宿7-22-27	事務所	募集中	西新宿KNビル	7		117.01坪 386.80m ²	1,567,934円	13,400円	421,236円	3,600円	12ヶ月	10%	なし	相談	即日	定期借家契約	3年間	新宿駅	9	
25128	東京都新宿区西新宿7-5-12	事務所 店舗	募集中	岡田ビル	3	302	7.31坪 24.19m ²	130,000円	17,784円	10,000円	1,368円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿駅	6	担当: 佐山
19026	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所 SOHO	申込	第一山本ビル	7		13.40坪 44.31m ²	167,500円	12,500円	26,800円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	5	担当: 土屋
19026	東京都新宿区西新宿7-7-28	店舗	申込	第一山本ビル	7		13.40坪 44.31m ²	201,000円	15,000円	26,800円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	15ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	5	担当: 土屋
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所 店舗	募集中	第二山本ビル	4	401	28.85坪 94.48m ²	357,250円	12,500円	57,160円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	担当: 土屋
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	事務所	募集中	第二山本ビル	3	301	28.58坪 94.48m ²	357,250円	12,500円	57,160円	2,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	担当: 土屋
19238	東京都新宿区西新宿7-7-28	店舗	募集中	第二山本ビル	3	301	28.58坪 94.48m ²	428,700円	15,000円	57,160円	2,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月	15ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西武新宿駅	3	担当: 土屋
8008	東京都新宿区西新宿7-9-10	事務所 店舗	募集中	ブルミエ西新宿ビル	1~2		42.38坪 140.11m ²	1,483,300円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿西口駅	2	
21266	東京都新宿区西新宿8-11-1	事務所	募集中	日東星野ビル	5	501	79.31坪 262.19m ²	1,467,235円	18,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	1	
21266	東京都新宿区西新宿8-11-1	事務所	募集中	日東星野ビル	6		138.28坪 457.12m ²	2,558,180円	18,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	1	
21630	東京都新宿区西新宿8-12-8	事務所 店舗	募集中	梅屋ビル	2		21.09坪 69.71m ²	295,260円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所: 6ヶ月 店舗: 8ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	3	
3485	東京都新宿区西新宿8-14-17	事務所 SOHO 住居	募集中	アルテール新宿	10	1001	13.31坪 44.01m ²	153,000円	11,495円	11,500円	864円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	2	
33037	東京都新宿区西新宿8-19-1	事務所 店舗	募集中	小林ビルアネックス	2	222	7.41坪 24.51m ²	90,000円	12,146円	3,000円	405円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	2	
1606	東京都新宿区西新宿8-8-6	住居	募集中	LUビル	4	401	7.98坪 26.39m ²	100,000円	12,531円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	西新宿駅	4	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL: 03 (3354) 5666 FAX: 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	相談状況	物件名	所在階	部屋番号	賃料面積	賃料(円)(税別)	賃料坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
4261	東京都新宿区大京町4-6	事務所	募集中	オオタケ第5ビル	1	103	35.08坪 116.00m ²	450,000円	12,828円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	四谷三丁目駅	4	
27626	東京都新宿区内藤町1-3	事務所 SOHO	募集中	つのかくにやビル	3	301	7.16坪 23.70m ²	85,000円	11,872円	5,000円	698円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7	担当:土屋
27626	東京都新宿区内藤町1-3	住居	募集中	つのかくにやビル	3	301	7.16坪 23.70m ²	80,000円	11,173円	5,000円	698円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	7	担当:土屋
2938	東京都新宿区南元町13-11	事務所 店舗	募集中	山本計器ビル(YKビル)	3		32.08坪 106.05m ²	268,000円	8,354円	58,000円	1,808円	6ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	信濃町駅	7	担当:土屋
35195	東京都新宿区百人町1-17-14	事務所	募集中	コープババ	1		22.99坪 76.00m ²	220,000円	9,569円	8,000円	348円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	2	エントランスから段上がった正面になります
9373	東京都新宿区百人町2-10-6	事務所 店舗	募集中	SOHO 住居	3	301	5.72坪 18.90m ²	95,000円	16,436円	5,000円	865円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年6月1日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	2	
26451	東京都新宿区百人町2-15-9	事務所 店舗	募集中	坂田ハイツ	3	302	6.01坪 19.86m ²	88,000円	14,642円	3,000円	499円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新大久保駅	3	
24698	東京都新宿区宮久町13-15	事務所 店舗	募集中	サウスタワー	6		61.18坪 202.25m ²	917,700円	15,000円	無し	無し	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	8	
35364	東京都新宿区富久町20-5	住居	募集中	レジデンス光和109	1	A	6.07坪 20.07m ²	94,000円	15,486円	無し	無し	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新宿御苑前駅	8	
30206	東京都新宿区北新宿1-30-24	事務所	募集中	モンシャトー北新宿	2	201	9.07坪 30.00m ²	120,000円	13,230円	5,000円	551円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	6	
30097	東京都新宿区北新宿2-10-3	事務所 SOHO	募集中	三和マンション3号館	3	301	5.44坪 18.00m ²	73,000円	13,419円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	11	
30097	東京都新宿区北新宿2-10-3	事務所 SOHO	募集中	三和マンション3号館	3	303	4.67坪 15.45m ²	69,000円	13,419円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	11	
30097	東京都新宿区北新宿2-10-3	事務所 SOHO	募集中	三和マンション3号館	1	105	4.90坪 16.20m ²	70,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大久保駅	11	
36499	東京都新宿区北新宿4-25-3	事務所 SOHO	募集中	ファインズコート北新宿	2	202	6.65坪 22.00m ²	85,000円	12,782円	2,000円	301円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東中野駅	6	
35327	東京都杉並区高円寺北3-24-12	店舗	申込	J.T.純情ビル	一様		160.45坪 531.44m ²	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2022年2月上旬	普通借家契約	2年間	高円寺駅	3	担当:土屋
35327	東京都杉並区高円寺北3-24-12	店舗	申込	J.T.純情ビル	1		68.50坪 226.45m ²	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高円寺駅	3	担当:土屋
35327	東京都杉並区高円寺北3-24-12	店舗	申込	J.T.純情ビル	2~3		91.95坪 304.99m ²	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	高円寺駅	3	担当:土屋
36885	東京都世田谷区北烏山1-7-1	事務所 店舗	募集中	第二未廣ビル	1	102	9.02坪 29.83m ²	108,000円	11,973円	9,000円	998円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	芦花公園駅	5	
37182	東京都中野区中野5-32-25	事務所 店舗	募集中	浜谷第2ビル	2	202	10.98坪 36.30m ²	110,000円	10,018円	10,000円	911円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	中野駅	4	
36148	東京都中野区弥生町2-21-6	事務所 店舗	募集中	中野新橋ベガサビル	2	201	22.00坪 72.00m ²	300,000円	13,636円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	15ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	店舗:3年 事務所:2年	中野新橋駅	1	
36148	東京都中野区弥生町2-21-6	事務所 店舗	募集中	中野新橋ベガサビル	2	202	21.00坪 71.00m ²	300,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	15ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	店舗:3年 事務所:2年	中野新橋駅	1	
36148	東京都中野区弥生町2-21-6	事務所 店舗	募集中	中野新橋ベガサビル	5	502	10.90坪 33.36m ²	125,000円	11,468円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	店舗:3年 事務所:2年	中野新橋駅	1	
2409	東京都武蔵野市吉祥寺南町1-5-5	店舗	募集中	S-TYKK吉祥寺南ビル	2		22.11坪 73.11m ²	442,000円	19,991円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	5年間	吉祥寺駅	2	担当:土屋
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルディング	4	D	72.62坪 239.65m ²	871,440円	12,000円	145,240円	2,000円	7,262,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルディング	4	E	64.29坪 212.53m ²	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	

株式会社アースウインド 【四谷店】6月号
四谷店 TEL : 03 (3354) 5666 FAX : 03 (3354) 5668

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生いたします。
2022/6/1

建物番号	所在地	物件種別	賃料状況	物件名	所在階	部屋番号	賃約面積	賃料(円)(税別)	賃料坪単価(円)(税別)	共益費(円)(税別)	共益費(円)(税別)	敷金/保証金	償却(税別)	礼金(税別)	更新料/再契約料(税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩(分)	備考
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルディング	2	E	64.29坪 212.60m ²	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルディング	4	A	89.49坪 295.34m ²	1,073,880円	12,000円	178,980円	2,000円	8,949,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
20595	東京都豊島区西池袋5-13-13	事務所	募集中	東都自動車ビルディング	4	B	64.29坪 212.53m ²	771,480円	12,000円	128,580円	2,000円	6,429,000円	10%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	池袋駅	6	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所 店舗	募集中	サンボウ池袋ビル	1	102	41.87坪 138.41m ²	837,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンボウ池袋ビル	3	302	38.36坪 126.80m ²	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
5580	東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンボウ池袋ビル	2	202	38.3坪 126.80m ²	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	
26463	東京都墨田区本所4-1-1	事務所 SOHO	募集中	長谷川ビル	7		24.79坪 81.98m ²	238,000円	9,601円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	本所吾妻橋駅	9	担当:有吉