

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4731	東京都港区南青山1-19-7	事務所 店舗		クラインシュロス	2	201	8.58坪 28.39㎡	143,000円	16,667円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	乃木坂駅	3	
433	東京都港区南青山2-10-11	事務所 店舗		A青山ビル	3		21.10坪 69.78㎡	464,200円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年12月8日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	当社管理物件
433	東京都港区南青山2-10-11	店舗		A青山ビル	1		21.10坪 69.75㎡	685,750円	32,500円	賃料に含む	賃料に含む	7ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年8月上旬	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	当社管理物件
7745	東京都港区南青山2-24-11	事務所		フォーラムビルディング	6		52.94坪 175.02㎡	相談	相談	185,290円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1	
7745	東京都港区南青山2-24-11	事務所		フォーラムビルディング	7		52.94坪 175.02㎡	相談	相談	185,290円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1	
7745	東京都港区南青山2-24-11	事務所		フォーラムビルディング	9		52.94坪 175.02㎡	相談	相談	185,290円	3,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年10月下旬	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	1	
36801	東京都港区南青山2-26-35	事務所 店舗		外苑前Vビル	1		21.75坪 71.93㎡	800,000円	36,782円	賃料に含む	賃料に含む	2,640,000円	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	外苑前駅	1	
29001	東京都港区南青山2-29-8	事務所 店舗 SOHO 住居		フロンティアビルディング 南青山	5	501	7.52坪 24.89㎡	198,000円	26,330円	24,000円	3,191円	976,800円	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	
29001	東京都港区南青山2-29-8	事務所 店舗 SOHO 住居		フロンティアビルディング 南青山	4	401	7.52坪 24.89㎡	193,000円	25,665円	24,000円	3,191円	954,800円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	
29001	東京都港区南青山2-29-8	事務所 店舗 SOHO 住居		フロンティアビルディング 南青山	5	502	7.41坪 24.51㎡	208,000円	28,070円	24,000円	3,239円	1,020,800円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	
16938	東京都港区南青山3-1-36	事務所 店舗		青山丸竹ビル	5		7.68坪 25.40㎡	210,000円	27,344円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	
16938	東京都港区南青山3-1-36	事務所 店舗		青山丸竹ビル	6		7.68坪 25.40㎡	210,000円	27,344円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	3	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
9254	東京都港区南青山3-3-3	事務所 店舗		リビエラ南青山ビル	1	B レス トラン居 抜	59.53坪 196.80㎡	1,785,900円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	4	
25959	東京都港区南青山3-4-7	事務所		第7SYビル	1	101	12.00坪 39.67㎡	180,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5	
6669	東京都港区南青山4-17-24	事務所		トキワマンション	4	K	9.07坪 30.00㎡	125,000円	13,782円	3,000円	331円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	
886	東京都港区南青山4-18-16	店舗		FORESTHILLS EAST	1		149.70坪 494.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	6	
17682	東京都港区南青山5-12-2	事務所 店舗		倉澤ビル	7		19.96坪 66.00㎡	399,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年3月31 日まで	表参道駅	4	専任・管理
17682	東京都港区南青山5-12-2	事務所 店舗		倉澤ビル	2	B	15.00坪 49.59㎡	300,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2023年3月31 日まで	表参道駅	4	専任・管理
36506	東京都港区南青山5-4-41	店舗	申 込	グラッセリア青山	1		74.51坪 246.34㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借 家契約	5年間(最長 2032.9末)	表参道駅	4	
25277	東京都港区南青山5-7-17	店舗		青山小原ビル		B1	12.60坪 41.65㎡	254,520円	20,200円	60,480円	4,800円	15ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	表参道駅	2	
25277	東京都港区南青山5-7-17	事務所	申 込	青山小原ビル	8		58.82坪 194.44㎡	1,176,400円	20,000円	282,336円	4,800円	12ヶ月	10%	なし	なし	2022年9月上旬	定期借 家契約	相談	表参道駅	2	
35623	東京都港区南青山5-9-3	事務所 店舗		第一南青山ビル	1		25.00坪 82.50㎡	1,450,000円	58,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年(再契約後 は最長10年)	表参道駅	1	
21067	東京都港区南青山6-15-13	事務所 店舗 SOHO 住居		南青山レジデンス	2	204	10.37坪 34.31㎡	155,700円	15,014円	9,500円	916円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	
21067	東京都港区南青山6-15-13	事務所 店舗 SOHO 住居		南青山レジデンス	6	603	6.37坪 21.08㎡	95,000円	14,914円	9,500円	1,491円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
21067	東京都港区南青山6-15-13	事務所 店舗 SOHO 住居		南青山レジデンス	4	404	9.06坪 29.97㎡	140,585円	15,517円	9,500円	924円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	8	
5521	東京都港区南青山6-3-14	店舗		サントロベ南青山	B1		46.46坪 153.60㎡	998,000円	21,481円	69,690円	1,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	7	
5521	東京都港区南青山6-3-14	事務所 SOHO 住居		サントロベ南青山	5	501	15.67坪 51.82㎡	203,710円	13,000円	23,505円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	7	
5521	東京都港区南青山6-3-14	事務所 SOHO 住居		サントロベ南青山	5	502	19.06坪 63.02㎡	285,900円	15,000円	28,590円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	表参道駅	7	
21061	東京都港区南青山6-8-8	事務所 店舗		南青山ハウス	1		44.39坪 146.75㎡	900,000円	20,275円	50,000円	1,126円	12ヶ月	賃料+共 益費の2ヶ月 分	1ヶ月		即日	定期借 家契約	6年間	表参道駅	10	
23559	東京都港区北青山2-11-15	事務所		蓮見ビル	B1		39.20坪 129.58㎡	588,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	表参道駅	9	
27268	東京都港区北青山2-7-28	事務所		青山NAビル	7		34.07坪 112.65㎡	817,680円	24,000円	102,210円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2022年11月	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	2	
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所		第2野口ビル	2	202・205	14.00坪 46.28㎡	147,000円	10,500円	28,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所		第2野口ビル	1	102	5.90坪 19.50㎡	67,850円	11,500円	11,800円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所		第2野口ビル	1	105	8.10坪 26.77㎡	85,050円	10,500円	16,200円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
18745	東京都渋谷区宇田川町10-2	事務所		第2野口ビル	4	402	6.00坪 19.83㎡	66,000円	11,000円	12,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
37118	東京都渋谷区宇田川町26-6	店舗		ハビウル渋谷	1		48.76坪 161.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	3	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
37118	東京都渋谷区宇田川町26-6	店舗		ハビウル渋谷	1	一日貸し	48.76坪 161.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1日貸し	渋谷駅	3	
31441	東京都渋谷区宇田川町28-2	店舗		ニュー渋谷ビル	B1		44.20坪 146.11㎡	1,500,000円	33,937円	100,000円	2,262円	18,000,000円	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	渋谷駅	3	
30924	東京都渋谷区宇田川町30-7	店舗		アンテナ21	1		25.92坪 85.70㎡	2,600,000円	100,309円	賃料に含む	賃料に含む	35,000,000円	※30%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	渋谷駅	4	
30924	東京都渋谷区宇田川町30-7	店舗		アンテナ21	B1	フィット ネスジム 居抜	33.98坪 112.35㎡	1,360,000円	40,024円	賃料に含む	賃料に含む	18,000,000円	※30%	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	渋谷駅	4	
31164	東京都渋谷区宇田川町34-5	サービスオ フィス		サイトーIIIビル		ハローオ フィス (4名)	2.20坪 7.26㎡	99,000円	45,000円	7,500円	3,409円				30,000円	即日		2年間(更新後 は1年契約)	渋谷駅	5	
9551	東京都渋谷区宇田川町36-6	事務所		ワールド宇田川ビル	4	C号室	15.07坪 49.80㎡	271,260円	18,000円	45,210円	3,000円	8ヶ月	10%	なし	相談	即日	定期借 家契約	4年間	渋谷駅	5	
36487	東京都渋谷区円山町25-7	事務所 SOHO 住居		菊屋イン渋谷	3	301	7.13坪 23.58㎡	90,000円	12,623円	5,000円	701円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	2	
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルA館	6	6B	21.01坪 69.45㎡	420,200円	20,000円	63,030円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	神泉駅	3	
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルA館	5	5a	20.48坪 67.72㎡	409,600円	20,000円	61,440円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	3	
18164	東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルA館	4	4B	21.01坪 69.47㎡	420,200円	20,000円	63,030円	3,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	3	
18165	東京都渋谷区円山町28-4	事務所		大場ビルB館	7		17.20坪 56.89㎡	344,000円	20,000円	51,630円	3,002円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9	
17728	東京都渋谷区猿楽町2-12	事務所 店舗		相野谷ビル	2	203	14.00坪 46.28㎡	200,000円	14,286円	14,000円	1,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
33288	東京都渋谷区恵比寿1-22-13	事務所 SOHO 住居		メゾンド・ベルル	3	303	4.99坪 16.50㎡	84,000円	16,834円	5,000円	1,002円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月1日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	5	
11885	東京都渋谷区恵比寿1-22-20	事務所		恵比寿幸和ビル	2		58.58坪 193.65㎡	1,171,600円	20,000円	175,740円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	4	
11885	東京都渋谷区恵比寿1-22-20	事務所		恵比寿幸和ビル	5		58.58坪 193.65㎡	1,171,600円	20,000円	175,740円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	4	
6284	東京都渋谷区恵比寿4-12-12	事務所 店舗		ダイナックスビル	1		38.19坪 126.25㎡	765,000円	20,031円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	7	
3964	東京都渋谷区恵比寿西1-12-14	事務所	申 込	エイビスビル	4		65.46坪 216.41㎡	1,145,550円	17,500円	178,528円	2,728円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	5年間	恵比寿駅	4	
3964	東京都渋谷区恵比寿西1-12-14	事務所		エイビスビル	2	C	26.51坪 87.64㎡	463,925円	17,500円	72,300円	2,727円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		相談	定期借 家契約	5年間	恵比寿駅	4	
17912	東京都渋谷区恵比寿西2-17-17	事務所 店舗	申 込	代官山眺めのいい家	B1		13.15坪 43.49㎡	237,000円	18,023円	12,000円	913円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	代官山駅	4	
3844	東京都渋谷区恵比寿西2-4-8	事務所 店舗		ウィンド恵比寿ビル	8		20.56坪 67.98㎡	390,640円	19,000円	61,680円	3,000円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年9月	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	6	専任・管理
16499	東京都渋谷区恵比寿南1-5-2	事務所		恵比寿JEBL	5		40.46坪 133.75㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	3年間	恵比寿駅	1	
12481	東京都渋谷区広尾1-3-18	事務所 店舗	申 込	広尾オフィスビル	10	A	66.00坪 218.18㎡	相談	相談	198,000円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	恵比寿駅	5	
34309	東京都渋谷区広尾3-9-14	事務所 SOHO 住居	先 行	広尾テラス	1		77.51坪 256.25㎡	900,000円	11,611円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	広尾駅	8	
36139	東京都渋谷区桜丘町123	事務所		渋谷駅桜丘口地区第一種市 街地再開発事業	13	A2棟- 1301	235.36坪 778.08㎡	相談	相談	相談	相談	相談	未定	相談	未定	2023年12月			渋谷駅	1	駅直結

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
36139	東京都渋谷区桜丘町123	事務所		渋谷駅桜丘口地区第一種市 街地再開発事業	12	B棟-1202	92.54坪 305.92㎡	相談	相談	相談	相談	相談	未定	相談	未定	2023年12月			渋谷駅	1	駅直結
36139	東京都渋谷区桜丘町123	店舗		渋谷駅桜丘口地区第一種市 街地再開発事業	1	路面店舗	41.77坪 138.11㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年12月	定期借 家契約	10年間	渋谷駅	1	駅直結
36139	東京都渋谷区桜丘町123	住居		渋谷駅桜丘口地区第一種市 街地再開発事業	18	1811	19.29坪 63.80㎡	相談	相談	相談	相談	相談				2023年12月			渋谷駅	1	駅直結
36139	東京都渋谷区桜丘町123	住居		渋谷駅桜丘口地区第一種市 街地再開発事業	24	2401	42.53坪 140.61㎡	相談	相談	相談	相談	相談				2023年12月			渋谷駅	1	駅直結
14437	東京都渋谷区桜丘町29-12	事務所		渋谷CHビル	2		46.49坪 153.69㎡	906,555円	19,500円	116,225円	2,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
14500	東京都渋谷区桜丘町4-23	事務所		渋谷桜丘ビル	2		60.52坪 200.07㎡	1,331,440円	22,000円	211,820円	3,500円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	5	
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗		AND FIRST BLDG.	3		74.14坪 245.11㎡	1,853,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7	専任・管理
32819	東京都渋谷区桜丘町9-17	事務所 店舗		AND FIRST BLDG.	2		74.14坪 245.11㎡	2,224,200円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7	専任・管理
13160	東京都渋谷区笹塚1-56-10	事務所 SOHO 住居		笹塚総業ビル	7	706	9.85坪 32.56㎡	148,000円	15,025円	5,000円	508円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	笹塚駅	1	
13160	東京都渋谷区笹塚1-56-10	事務所 SOHO 住居		笹塚総業ビル	9	911	5.85坪 19.34㎡	88,000円	15,043円	3,000円	513円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	笹塚駅	1	
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ピラ・モデルナ	8	B801	6.31坪 20.86㎡	126,000円	19,968円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ピラ・モデルナ	5	C504・5	11.28坪 37.30㎡	226,000円	20,035円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ビラ・モデルナ	2	A 204・5	10.58坪 35.00㎡	230,000円	21,739円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
7598	東京都渋谷区渋谷1-3-18	事務所		ビラ・モデルナ	6	B601	6.31坪 20.86㎡	126,000円	19,968円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
16945	東京都渋谷区渋谷1-7-4	店舗		青山小林ビル	1		22.99坪 76.03㎡	856,926円	37,274円	69,000円	3,001円	10,000,000円	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	渋谷駅	5	
24298	東京都渋谷区渋谷1-8-7	事務所		第27SYビル	2	B	43.00坪 142.14㎡	1,075,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2022年10月1日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	3	
1247	東京都渋谷区渋谷2-10-15	店舗		JPLビル		B1	18.66坪 61.68㎡	513,150円	27,500円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	渋谷駅	6	
1247	東京都渋谷区渋谷2-10-15	事務所		JPLビル	4		18.18坪 60.09㎡	418,140円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	25%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
9810	東京都渋谷区渋谷2-1-11	事務所		郁文堂青山通りビル	8		25.92坪 85.70㎡	492,480円	19,000円	103,680円	4,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
9810	東京都渋谷区渋谷2-1-11	事務所		郁文堂青山通りビル	9		25.92坪 85.70㎡	492,480円	19,000円	103,680円	4,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
9810	東京都渋谷区渋谷2-1-11	事務所		郁文堂青山通りビル	3		20.71坪 68.46㎡	393,490円	19,000円	82,840円	4,000円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
13235	東京都渋谷区渋谷2-12-12	事務所		三貴ビル	6	603	18.70坪 61.71㎡	374,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2022年8月上旬	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
13235	東京都渋谷区渋谷2-12-12	事務所		三貴ビル	7	701	48.11坪 159.06㎡	1,060,400円	22,041円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	7	707・708	30.54坪 100.98㎡	702,420円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗	申 込	岡崎ビル	6	606	7.29坪 24.12㎡	167,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	6	608	15.27坪 50.49㎡	351,210円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	4	406	7.29坪 24.12㎡	167,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	6	603	9.39坪 31.05㎡	215,970円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年9月20日	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主
23855	東京都渋谷区渋谷2-14-13	事務所 店舗		岡崎ビル	9	902	9.39坪 31.05㎡	215,970円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	再契約 不可	2022年10月上旬	定期借 家契約	2024年4月末 まで	渋谷駅	4	アースウィンド貸 主
9574	東京都渋谷区渋谷2-19-19	事務所		ワコー宮益坂ビル	5		55.50坪 183.48㎡	1,609,500円	29,000円	222,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	7	
9574	東京都渋谷区渋谷2-19-19	事務所		ワコー宮益坂ビル	6		55.50坪 183.48㎡	1,609,500円	29,000円	222,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	7	
9574	東京都渋谷区渋谷2-19-19	事務所		ワコー宮益坂ビル	9		55.50坪 183.48㎡	1,609,500円	29,000円	222,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	7	
24116	東京都渋谷区渋谷2-22-16	事務所 店舗		渋谷TRビル	5		39.69坪 131.20㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	1ヶ月		2022年8月1日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	2	
21245	東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所		日総第25ビル	4	1号室	9.15坪 30.24㎡	330,000円	36,066円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	再契約 相談可	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	6	
21245	東京都渋谷区渋谷2-9-8	事務所		日総第25ビル	7	1号室	9.15坪 30.24㎡	330,000円	36,066円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	なし	再契約 相談可	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	6	
3210	東京都渋谷区渋谷3-17-4	事務所		アクシーズ7号館ビル	2		18.00坪 59.40㎡	306,000円	17,000円	72,000円	4,000円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	2022年12月上旬	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	3	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
18361	東京都渋谷区渋谷3-18-10	事務所 店舗		大野ビル2号館	7		11.30坪 37.36㎡	282,500円	25,000円	39,550円	3,500円	200万円	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	1	
24246	東京都渋谷区渋谷3-18-5	店舗		佐藤エステートビル本館	1		21.00坪 69.42㎡	1,680,000円	80,000円	40,000円	1,905円	7ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	渋谷駅	3	
18509	東京都渋谷区渋谷3-6-19	事務所		第1矢木ビル	4	B号室	26.00坪 85.95㎡	390,000円	15,000円	104,000円	4,000円	6ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	3	
18509	東京都渋谷区渋谷3-6-19	事務所 店舗		第1矢木ビル	B1	B号室	23.00坪 76.00㎡	253,000円	11,000円	92,000円	4,000円	6~10ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	3	
18748	東京都渋谷区渋谷3-6-2	事務所 店舗		第2矢木ビル	B2	A	42.00坪 138.84㎡	462,000円	11,000円	168,000円	4,000円	6ヶ月	20%	なし	なし	相談	定期借 家契約	相談	渋谷駅	3	
18884	東京都渋谷区渋谷3-6-20	事務所	申 込	第5矢木ビル	3		32.00坪 105.78㎡	544,000円	17,000円	128,000円	4,000円	6ヶ月	20%		1ヶ月	2022年10月中旬	定期借 家契約	期間相談 (中 途解約可)	渋谷駅	3	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所 店舗		第3矢木ビル	1		15.00坪 49.58㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	6年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	3		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	4		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	5		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	6		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	7		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年 (中途解約 可)	渋谷駅	1	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	8		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年(中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	9		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年(中途解約 可)	渋谷駅	1	
37973	東京都渋谷区渋谷3-7-2	事務所		第3矢木ビル	10		18.00坪 59.50㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし		2022年11月	定期借 家契約	3年(中途解約 可)	渋谷駅	1	
19085	東京都渋谷区渋谷3-7-3	事務所		第一野口ビル	2		15.50坪 51.23㎡	209,250円	13,500円	46,500円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	4年間	渋谷駅	2	
14503	東京都渋谷区渋谷3-8-11	事務所 店舗		渋谷三丁目TRビル	6		22.96坪 75.91㎡	574,000円	25,000円	45,920円	2,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	4	
14503	東京都渋谷区渋谷3-8-11	事務所 店舗		渋谷三丁目TRビル	7		22.96坪 75.91㎡	574,000円	25,000円	45,920円	2,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	4	
14503	東京都渋谷区渋谷3-8-11	事務所 店舗		渋谷三丁目TRビル	2		21.50坪 71.06㎡	537,500円	25,000円	43,000円	2,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	相談	渋谷駅	4	
15040	東京都渋谷区松濤1-4-9	事務所		松濤サン・エルサ	4	407	6.84坪 22.61㎡	98,000円	14,327円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
15040	東京都渋谷区松濤1-4-9	事務所		松濤サン・エルサ	4	408	7.51坪 24.82㎡	108,000円	14,381円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
610	東京都渋谷区神宮前1-7-10	事務所 店舗		COXY176ビル	1	104	15.01坪 49.64㎡	380,000円	25,316円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	契約時 2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	原宿駅	4	
8443	東京都渋谷区神宮前1-8-18	店舗		マンパビル	B1		29.57坪 97.75㎡	810,000円	27,393円	100,000円	3,382円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	原宿駅	3	
8443	東京都渋谷区神宮前1-8-18	店舗		マンパビル	1		29.57坪 97.75㎡	1,000,000円	33,818円	100,000円	3,382円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	原宿駅	3	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
611	東京都渋谷区神宮前1-8-8	店舗		COXY188ビル	B1		37.17坪 122.89㎡	1,226,610円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	4	
611	東京都渋谷区神宮前1-8-8	店舗		COXY188ビル	1		307.24坪 1,015.66 ㎡	16,000,000 円	52,077円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	4	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	2	201	13.04坪 43.11㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	2	202	13.16坪 43.49㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	2	203	12.26坪 40.54㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	2	205	12.36坪 40.87㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	3	301	13.79坪 45.58㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	3	302	13.16坪 43.49㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	3	303	12.26坪 40.54㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	3	305	13.11坪 43.35㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	4	401	13.11坪 43.35㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	4	402	13.16坪 43.49㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	4	403	9.54坪 31.55㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	4	405	10.12坪 33.47㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	5	501	11.49坪 37.98㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	5	502	10.47坪 34.62㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	事務所 SOHO 住居		(仮称) Habiulu神宮前	5	503	15.00坪 49.58㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	店舗		(仮称) Habiulu神宮前	1	店舗1	24.51坪 81.04㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2022年11月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
37625	東京都渋谷区神宮前2-13-11	店舗		(仮称) Habiulu神宮前	1	店舗2	25.55坪 84.45㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし		2022年11月	定期借 家契約	相談	北参道駅	9	
22880	東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所 店舗		本州ビル	2	A	5.70坪 18.85㎡	75,000円	13,158円	9,000円	1,579円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	1年間	国立競技場 駅	8	
22880	東京都渋谷区神宮前2-13-7	事務所 店舗		本州ビル	3	B	5.70坪 18.86㎡	70,000円	12,281円	9,000円	1,579円	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	1年間	国立競技場 駅	8	
24986	東京都渋谷区神宮前2-19-15	事務所 店舗		コーポ松園	5	503	5.47坪 18.10㎡	80,000円	14,625円	5,000円	914円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	原宿駅	12分	
24986	東京都渋谷区神宮前2-19-15	事務所 店舗		コーポ松園	4	403	5.47坪 18.10㎡	95,000円	17,367円	5,000円	914円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	原宿駅	12分	
1102	東京都渋谷区神宮前2-19-16	事務所 店舗		HT神宮前ビル	5		26.16坪 86.48㎡	270,000円	10,321円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 店舗6ヶ月	1年以内の 解約は償却 1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	原宿駅	10	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
16940	東京都渋谷区神宮前2-2-22	事務所		青山熊野神社ビル	B1		163.54坪 540.62㎡	2,900,000円	17,733円	637,806円	3,900円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	7	
32254	東京都渋谷区神宮前2-25-5	事務所 店舗		別所ビル	2	B号室	25.64坪 84.78㎡	307,680円	12,000円	51,280円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	8	
7584	東京都渋谷区神宮前2-33-12	事務所	申 込	ピラ・ピアンカ	7	701	24.36坪 80.52㎡	385,000円	15,805円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	1年 建替え計 画あり	原宿駅	10	
3409	東京都渋谷区神宮前2-5-6	事務所 SOHO 住居		アマデウスハウス	3	308	12.39坪 40.96㎡	170,000円	13,721円	15,000円	1,211円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	事務1ヶ月 住居なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	外苑前駅	5	
37554	東京都渋谷区神宮前3-1-25	事務所 店舗 倉庫		神宮前建物	1		94.97坪 313.97㎡	1,899,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	※12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	7年間	外苑前駅	5	専任
26491	東京都渋谷区神宮前3-38-14	住居		アンジェラ神宮前	5	504	17.94坪 59.32㎡	250,910円	13,986円	13,637円	760円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	外苑前駅	5	
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗		イル・チェントロ・セレー ノ	1	D	64.42坪 212.99㎡	2,250,000円	34,927円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	2022年11月上旬	定期借 家契約 相談可	2年以上	表参道駅	5	
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗		イル・チェントロ・セレー ノ	4	402	13.39坪 44.27㎡	368,225円	27,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年、または3 年	表参道駅	5	
3728	東京都渋谷区神宮前5-46-16	事務所 店舗		イル・チェントロ・セレー ノ	5	505	13.68坪 45.24㎡	389,880円	28,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2022年11月上旬	定期借 家契約	2年、または3 年	表参道駅	5	
31983	東京都渋谷区神宮前5-46-18	事務所 店舗 SOHO 住居	申 込	ADEOT AOYAMA (アデ オアオヤマ)	3	B	11.22坪 37.10㎡	314,160円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	表参道駅	6	
1556	東京都渋谷区神宮前5-47-8	事務所 店舗		Kガーデン	2		23.46坪 77.55㎡	703,800円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2~10年間	表参道駅	5	
16908	東京都渋谷区神宮前5-52-2	店舗		青山オーバルビル	1	105	30.44坪 100.62㎡	相談	相談	相談	相談	相談	なし	なし		即日	定期借 家契約	期間相談	表参道駅	4	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
23374	東京都渋谷区神宮前6-17-15	事務所		落合原宿ビル	5		22.00坪 72.72㎡	500,000円	22,727円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2022年8月	普通借 家契約	2年間	原宿駅	7	
4926	東京都渋谷区神宮前6-18-1	事務所 店舗		クレインズパーク	6		66.95坪 221.32㎡	1,900,000円	28,379円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	5	
4926	東京都渋谷区神宮前6-18-1	事務所 店舗		クレインズパーク	5		66.95坪 221.32㎡	1,900,000円	28,379円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	5	
28946	東京都渋谷区神宮前6-19-21	事務所 店舗		BCG神宮前PROPERTY	5		73.78坪 243.91㎡	1,912,560円	26,000円	220,680円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	8	
5094	東京都渋谷区神宮前6-35-3	事務所 SOHO 住居		コーポオリンピア	2	211	17.00坪 56.21㎡	300,000円	17,647円	54,604円	3,212円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	原宿駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	8	802	5.70坪 18.84㎡	153,900円	27,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	3	302	8.46坪 27.96㎡	245,340円	29,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	4	402	8.46坪 27.96㎡	236,880円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	5	503	14.65坪 48.42㎡	410,200円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	8	803	14.84坪 49.05㎡	430,360円	29,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	3	301	33.29坪 110.04㎡	998,700円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	3	304	32.25坪 106.61㎡	935,250円	29,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
5579	東京都渋谷区神宮前6-5-6	事務所 店舗		サンボウ総合ビル	1	101	69.72坪 230.49㎡	6,972,000円	100,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	明治神宮前 〈原宿〉駅	1	
3792	東京都渋谷区神山町16-4	事務所 店舗		ヴィラ・メトロポリス	2	C カフェ パー居抜	17.94坪 59.31㎡	480,000円	26,756円	10,000円	557円	10ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9	
3792	東京都渋谷区神山町16-4	事務所 店舗		ヴィラ・メトロポリス	4	C エステ 居抜	16.02坪 52.95㎡	450,000円	28,090円	7,000円	437円	10ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	9	
6146	東京都渋谷区神泉町11-7	事務所		セロンビル	4		57.31坪 189.45㎡	1,031,580円	18,000円	171,930円	3,000円	10ヶ月	賃料+共益 費の2ヶ月 分	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	2	
14772	東京都渋谷区神泉町2-8	事務所 SOHO 住居		小島ハイツ	2	202	6.35坪 21.00㎡	86,000円	13,543円	4,000円	630円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	1	
32113	東京都渋谷区神南1-14-1	事務所		コーボナポリ	3	303	18.00坪 59.50㎡	288,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
32113	東京都渋谷区神南1-14-1	事務所		コーボナポリ	4	401	10.00坪 33.00㎡	160,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
7480	東京都渋谷区神南1-15-8	店舗		ひきだしのような家に	2		38.14坪 126.08㎡	1,029,780円	27,000円	133,490円	3,500円	6ヶ月	30%	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	渋谷駅	7	
33005	東京都渋谷区神南1-19-4	事務所		日本生命渋谷アネックス	5		213.00坪 704.13㎡	相談	相談	相談	相談	相談				2023年2月	定期借 家契約		渋谷駅	4	
33005	東京都渋谷区神南1-19-4	事務所		日本生命渋谷アネックス	4		105.00坪 347.10㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借 家契約		渋谷駅	4	
33005	東京都渋谷区神南1-19-4	事務所		日本生命渋谷アネックス	7		140.00坪 462.80㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借 家契約		渋谷駅	4	
15927	東京都渋谷区神南1-3-3	事務所 店舗		サンフォレストモリタビル	1		9.30坪 30.74㎡	350,000円	37,634円	60,000円	6,452円	10ヶ月	20%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	7	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
15927	東京都渋谷区神南1-3-3	事務所 店舗		サンフォーレストモリタビル	2		10.89坪 35.99㎡	250,000円	22,957円	60,000円	5,505円	事務所6ヶ月、 店舗10ヶ月	20% (中途 解約30%)	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	事務所2年、店 舗3年	渋谷駅	7	
16245	東京都渋谷区神南1-3-4	事務所 店舗		神南ビル	5		66.98坪 221.43㎡	1,741,480円	26,000円	214,336円	3,200円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	2022年9月1日	定期借 家契約	3年間	渋谷駅	9	
36215	東京都渋谷区神南1-4-8	事務所		神南渡邊ビル	3		69.55坪 229.91㎡	1,391,000円	20,000円	208,650円	3,000円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	相談	渋谷駅	6	
9349	東京都渋谷区神南1-5-13	事務所		ルート神南	6		31.78坪 105.06㎡	635,600円	20,000円	95,340円	3,000円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
9297	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-3-5	事務所 SOHO 住居		リリーハイツ	3	301	11.36坪 37.58㎡	135,000円	11,884円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	6	
9297	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-3-5	事務所 SOHO 住居	申 込	リリーハイツ	4	401	11.36坪 37.58㎡	135,000円	11,884円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	6	
9297	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-3-5	事務所 SOHO 住居		リリーハイツ	3	306	10.92坪 36.12㎡	130,000円	11,905円	賃料に含む	賃料に含む	事務所2ヶ月 住居1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	北参道駅	6	
17382	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-39-3	事務所		千駄ヶ谷ホリタン	5	509	9.10坪 30.03㎡	100,100円	11,000円	9,100円	1,000円	賃料・共益費 の税込2ヶ月分	30%	なし	0.75ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	8	
17382	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-39-3	事務所		千駄ヶ谷ホリタン	3	304 (Bタイプ)	6.60坪 21.70㎡	72,600円	11,000円	6,600円	1,000円	賃料・共益費 の税込2ヶ月分	30%	なし	0.75ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	8	
17382	東京都渋谷区千駄ヶ谷2-39-3	事務所		千駄ヶ谷ホリタン	3	319 (Aタイプ)	9.10坪 30.03㎡	100,100円	11,000円	9,100円	1,000円	賃料・共益費 の税込2ヶ月分	30%	なし	0.75ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	8	
18453	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-14-5	事務所		第16スカイビル	5	501	48.82坪 161.41㎡	1,269,000円	25,993円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年10月下旬	定期借 家契約	2年間	北参道駅	2	
18453	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-14-5	事務所		第16スカイビル	6	601	48.82坪 161.41㎡	1,269,000円	25,993円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年8月1日	定期借 家契約	2年間	北参道駅	2	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
18453	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-14-5	事務所		第16スカイビル	7	701	48.82坪 161.41㎡	1,269,000円	25,993円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年10月下旬	定期借 家契約	2年間	北参道駅	2	
12004	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-53-17	事務所		原宿グリーンハイツ (原宿GH)	2	204	10.64坪 35.19㎡	150,000円	14,098円	10,273円	966円	4ヶ月	なし	1ヶ月		相談	定期借 家契約	2年間	北参道駅	5	
17384	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-14	事務所		千駄ヶ谷電子ビル	3	東側	9.60坪 31.75㎡	100,000円	10,417円	20,000円	2,083円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	3	
17384	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-19-14	事務所		千駄ヶ谷電子ビル	2	西	12.83坪 42.42㎡	128,300円	10,000円	23,327円	1,818円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	千駄ヶ谷駅	3	
30735	東京都渋谷区千駄ヶ谷4-21-5	事務所 店舗		千駄ヶ谷エイトビル	3	B号室	11.54坪 38.16㎡	135,000円	11,698円	13,000円	1,127円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	北参道駅	3	
15239	東京都渋谷区代官山町11-13	事務所		植木ビル	3	A	9.37坪 31.00㎡	120,000円	12,807円	10,000円	1,067円	200,000円	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	代官山駅	6	
15239	東京都渋谷区代官山町11-13	店舗		植木ビル	1	A	10.10坪 33.41㎡	505,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	4ヶ月	なし		即日	定期借 家契約	5年間	代官山駅	6	
25279	東京都渋谷区代官山町2-6	事務所		シャトレ代官山アネックス	B1	001号室	14.67坪 48.49㎡	169,000円	11,520円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	10	
5789	東京都渋谷区代官山町2-7	事務所		シャトレ代官山	4	405	15.69坪 51.86㎡	198,000円	12,619円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
5789	東京都渋谷区代官山町2-7	事務所		シャトレ代官山	4	402	13.48坪 44.55㎡	170,000円	12,240円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
5789	東京都渋谷区代官山町2-7	事務所		シャトレ代官山	3	303	13.48坪 44.55㎡	169,000円	12,537円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
37900	東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	1	地階	117.29坪 387.73㎡	2,287,155円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年10月	普通借 家契約	2年間	代官山駅	8	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
37900	東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	2		99.86坪 330.11㎡	2,047,130円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年10月	普通借 家契約	2年間	代官山駅	8	
37900	東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	3		103.16坪 341.02㎡	2,114,780円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月		1ヶ月	1ヶ月	2022年10月	普通借 家契約	2年間	代官山駅	8	
37900	東京都渋谷区代官山町6-6	事務所		フィオーレ代官山	4		69.91坪 231.10㎡	1,433,155円	20,500円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年10月	普通借 家契約	2年間	代官山駅	8	
32751	東京都渋谷区東1-12-11	事務所 店舗		ヴェルデュール	1	103	27.71坪 91.62㎡	360,000円	12,996円	15,000円	542円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.25ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	7	
4497	東京都渋谷区東1-13-3	事務所		カイトーハイツ	4	302	12.20坪 40.35㎡	180,000円	14,754円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	担当サイキ
4497	東京都渋谷区東1-13-3	事務所		カイトーハイツ	4	301	14.97坪 49.50㎡	227,000円	15,164円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	担当サイキ
20362	東京都渋谷区東1-22-11	事務所		東京セントラル渋谷 (TOKYO CENTRAL SHIBUYA)	5		89.70坪 296.52㎡	1,749,150円	19,500円	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	5	
14457	東京都渋谷区東2-18-7	事務所 店舗 SOHO 住居	申 込	渋谷アトビル	3	301	12.70坪 42.00㎡	140,000円	11,023円	10,000円	826円	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年9月上旬	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	10	専任 担当サイキ
14457	東京都渋谷区東2-18-7	事務所 店舗 SOHO 住居		渋谷アトビル	4	402	16.03坪 53.00㎡	270,000円	16,843円	10,000円	624円	事業系6ヶ月、 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	10	専任 担当サイキ
19437	東京都渋谷区東2-23-6	事務所 住居		池田ビル	3	302	12.28坪 40.60㎡	128,000円	10,423円	賃料に含む	賃料に含む	事務所3ヶ月 住居2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
36836	東京都渋谷区東3-16-3	事務所		エフ・ニッセイ恵比寿ビル	1		92.00坪 304.13㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借 家契約		恵比寿駅	5	
36836	東京都渋谷区東3-16-3	事務所		エフ・ニッセイ恵比寿ビル	3		117.00坪 386.77㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借 家契約		恵比寿駅	5	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部 屋 番 号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
35895	東京都渋谷区東3-7-13	SOHO 住居		森陽館	3	302号室	7.72坪 25.54㎡	110,000円	14,249円	5,000円	648円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	6	
35895	東京都渋谷区東3-7-13	SOHO 住居		森陽館	2	202号室	7.72坪 25.54㎡	127,000円	16,451円	5,000円	648円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	恵比寿駅	6	
14438	東京都渋谷区道玄坂1-16-10	事務所 店舗		渋谷DTビル	7		78.87坪 260.72㎡	1,577,400円	20,000円	236,610	3,000円	6ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借 家契約	2025年1月31 日迄	渋谷駅	4	
27226	東京都渋谷区道玄坂1-19-11	事務所		寿道玄坂ビル	8		28.86坪 95.41㎡	533,910円	18,500円	95,238円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月26日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	4	
27226	東京都渋谷区道玄坂1-19-11	事務所		寿道玄坂ビル	9		28.86坪 95.41㎡	533,910円	18,500円	95,238円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年10月18日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	4	
16526	東京都渋谷区道玄坂1-22-11	事務所		星野ビル	4		17.51坪 57.90㎡	370,000円	21,131円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	4	
16526	東京都渋谷区道玄坂1-22-11	事務所		星野ビル	6		17.51坪 57.90㎡	370,000円	21,131円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	4	
16526	東京都渋谷区道玄坂1-22-11	事務所		星野ビル	3		17.51坪 57.90㎡	370,000円	21,131円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神泉駅	4	
31194	東京都渋谷区道玄坂1-38-1	事務所	申 込	道玄坂TRビル	4	A	20.78坪 68.69㎡	561,060円	27,000円	62,340円	3,000円	6ヶ月	なし	1ヶ月		2022年8月1日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	5	
2038	東京都渋谷区道玄坂1-9-4	事務所		ODAビルディング	5		52.80坪 174.55㎡	1,320,000円	25,000円	211,200円	4,000円	12ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2022年10月6日	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	3	
36576	東京都渋谷区道玄坂2-10-1	店舗	申 込	大宗ビル11	1		49.82坪 164.69㎡	1,450,000円	29,105円	174,370円	3,500円	12ヶ月	10%	なし		即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	6	
15721	東京都渋谷区道玄坂2-10-12	事務所		新大宗ビル3号館	7	732号室	46.00坪 152.06㎡	759,000円	16,500円	161,000円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年10月31 日まで	渋谷駅	2	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋 番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
15721	東京都渋谷区道玄坂2-10-12	事務所 倉庫		新大宗ビル3号館	B1	015号室	60.00坪 198.35㎡	990,000円	16,500円	210,000円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年10月31 日まで	渋谷駅	2	
15722	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所		新大宗ビル5号館	3	353	28.80坪 95.20㎡	475,200円	16,500円	100,800円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年10月31 日まで	渋谷駅	3	
15722	東京都渋谷区道玄坂2-10-7	事務所		新大宗ビル5号館	3	352	22.20坪 73.38㎡	366,300円	16,500円	77,700円	3,500円	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	2022年10月31 日まで	渋谷駅	3	
27438	東京都渋谷区道玄坂2-8-7	事務所		渋谷道玄坂ビル	2		49.17坪 162.55㎡	1,293,171円	26,300円	181,929円	3,700円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	1	
26552	東京都渋谷区南平台町13-10	事務所		BXIビル	一 棟	B1~5F	221.45坪 732.06㎡	6,643,500円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	神泉駅	7	
25778	東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所		第三叶ビル	2	203	9.09坪 30.08㎡	143,143円	15,747円	22,022円	2,423円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
25778	東京都渋谷区鶯谷町19-19	事務所		第三叶ビル	4	402	9.29坪 30.74㎡	146,289円	15,747円	22,506円	2,423円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
37898	東京都渋谷区鶯谷町8-1	事務所 店舗		ソミュール鉢山	1	103号室	11.98坪 39.60㎡	200,000円	16,694円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	普通借 家契約	2年間	渋谷駅	8	
37603	東京都豊島区西池袋5-9-1	事務所 店舗		リビエラ池袋ビル	1	A棟	33.87坪 111.96㎡	1,016,100円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	池袋駅	6	
37603	東京都豊島区西池袋5-9-1	事務所 店舗		リビエラ池袋ビル	6	A棟	27.51坪 90.97㎡	412,650円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	池袋駅	6	
37603	東京都豊島区西池袋5-9-1	事務所 作業 所 工房		リビエラ池袋ビル	1	ケーキ工 房	48.12坪 159.07㎡	1,000,000円	20,781円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	定期借 家契約	2年間	池袋駅	6	
25652	千葉県松戸市日暮1-1-6	事務所 店舗		湯浅ビル	1	F	11.42坪 37.77㎡	218,407円	19,125円	17,130円	1,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	新八柱駅	1	

株式会社アースウィンド【青山店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2022/8/1

青山店 TEL : 03 (5775) 7666 FAX : 03 (5775) 7776

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所 在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形 態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
36691	千葉県千葉市中央区新町 19-10	事務所 店舗		新町ふくろうビル	3		23.49坪 77.67㎡	330,000円	14,049円	20,000円	851円	8ヶ月	20% (中途 解約は2ヶ 月)	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	5	
36690	千葉県千葉市中央区富士見 2-4-3	店舗		富士見ハイライトビル	1		10.06坪 33.26㎡	800,000円	79,523円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	3	
36690	千葉県千葉市中央区富士見 2-4-3	事務所 店舗		富士見ハイライトビル	2		11.65坪 38.53㎡	330,000円	28,326円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	千葉駅	3	