

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物番号	所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
8374	東京都港区海岸1-9-11	事務所		マリックス・タワー	6		53.20坪 175.86㎡	800,000円	15,038円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	竹芝駅	2	
23552	東京都港区海岸2-1-16	事務所		鈴与浜松町ビル	7		177.49坪 586.76㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	日の出駅	3	
12606	東京都港区海岸2-1-18	事務所		高丸ビル	2		29.80坪 98.51㎡	298,000円	10,000円	89,400円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	日の出駅	3	
8100	東京都港区海岸2-1-23	事務所		ベイサイド	4		50.73坪 167.70㎡	634,125円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年10月1日	普通借家契約	3年間	日の出駅	2	専任 担当：青木
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	6	家具あり	20.43坪 67.54㎡	285,000円	13,950円	15,000円	734円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	日の出駅	5	
34619	東京都港区海岸2-2-8	事務所 SOHO 住居		ビクトリアポートビル	3	家具あり	20.43坪 67.54㎡	285,000円	13,950円	15,000円	734円	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	日の出駅	5	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	6	①	70.00坪 231.40㎡	665,000円	9,500円	105,000円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦3頭駅	11	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	5		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦3頭駅	11	
18324	東京都港区海岸3-7-19	事務所 倉庫		大東芝浦ビル	2		113.00坪 373.55㎡	1,073,500円	9,500円	113,000円	1,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	芝浦3頭駅	11	
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	3		15.05坪 49.75㎡	相談	相談	64,736円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所		虎ノ門実業会館 (本館)	9		34.50坪 114.04㎡	相談	相談	205,275円	5,950円	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年9月中旬	定期借家契約	2年間 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結
24362	東京都港区虎ノ門1-1-20	事務所 店舗		虎ノ門実業会館 (本館)	1		15.01坪 49.61㎡	相談	相談	205,277円	5,950円	事務所:12ヶ月 店舗:15ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年11月上旬	定期借家契約	2年間 (相談)	虎ノ門駅	1	駅直結
12183	東京都港区虎ノ門1-1-21	事務所 店舗		新虎ノ門実業会館 (新館)	B1		54.60坪 180.49㎡	相談	相談	324,870円	5,950円	事務所:12ヶ月 店舗:15ヶ月	なし	なし		相談	定期借家契約	事務所:2年 店舗:3~5年	虎ノ門駅	1	駅直結
12190	東京都港区虎ノ門1-16-8	事務所		虎ノ門石井ビル	5		30.44坪 100.63㎡	517,480円	17,000円	91,320円	3,000円	10ヶ月	なし	なし		即日	定期借家契約	2年間	虎ノ門駅	2	
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディング	4	BCD	54.33坪 179.62㎡	相談	相談	217,320円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	虎ノ門駅	2	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
18790	東京都港区虎ノ門1-2-20	事務所		第3虎の門電気ビルディング	2	CD	37.16坪 122.85㎡	相談	相談	148,640円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	虎ノ門駅	2	
14604	東京都港区虎ノ門1-7-6	事務所		升本ビル	2		58.69坪 194.01㎡	1,056,420円	18,000円	176,070円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	虎ノ門駅	1	
14604	東京都港区虎ノ門1-7-6	事務所		升本ビル	3		58.69坪 194.01㎡	1,056,420円	18,000円	176,070円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	虎ノ門駅	1	
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	4		125.00坪 412.50㎡	2,625,000円	21,000円	500,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所 店舗		虎ノ門ピアザビル	1		21.00坪 69.42㎡	441,000円	21,000円	84,000円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
12154	東京都港区虎ノ門2-4-1	事務所		虎ノ門ピアザビル	8		93.00坪 307.43㎡	1,302,000円	14,000円	372,000円	4,000円	12ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2022年9月	定期借家契約	5年間	虎ノ門駅	2	
18637	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	5		171.18坪 565.88㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
18637	東京都港区虎ノ門3-6-2	事務所		第2秋山ビルディング	1		24.09坪 79.63㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	5	
19127	東京都港区虎ノ門4-2-5	事務所		第三松坂ビル	2		27.00坪 89.25㎡	405,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神谷町駅	1	
5562	東京都港区三田3-3-8	事務所		TAMA WOODY GATE MITA (旧サンフィールド 11ビル)	2		68.29坪 225.75㎡	1,195,075円	17,500円	239,015円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	田町駅	6	
27080	東京都港区芝1-13-20	駐車場		伊藤アパート		屋根あり平置		50,000円				55,000円	なし	1ヶ月	なし	即日		2年間	三田駅	7	担当：中嶋
18705	東京都港区芝1-7-1	事務所 店舗		第2中島ビル	3	301	7.98坪 26.40㎡	78,000円	4,444円	3,000円	167円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	7	
9597	東京都港区芝2-30-14	事務所		阿部ビル	2		17.50坪 57.85㎡	183,750円	10,500円	52,500円	3,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年9月上旬	普通借家契約	2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
5410	東京都港区芝2-3-10	事務所	申 込	サトービル	4	B	17.50坪 57.85㎡	140,000円	8,000円	35,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	6	専任 担当：大木
5490	東京都港区芝3-12-18	事務所 店舗	先 行	サンコート芝公園	B1	会議室造作付	49.43坪 163.41㎡	519,015円	10,500円	123,575円	2,500円	7ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	5	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
4883	東京都港区芝3-17-15	SOHO 住居	申 込	クリエート三田	13	1301	17.98坪 59.44㎡	233,700円	12,998円	35,960円	2,000円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
6835	東京都港区芝3-3-14	事務所		ニットクビル	5	南側	21.33坪 70.51㎡	277,290円	13,000円	21,330円	1,000円	税込賃料の 7ヶ月分	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	2	
13153	東京都港区芝3-43-18	事務所 店舗		桜田通Kビル	2		4.54坪 15.00㎡	100,000円	22,026円	5,000円	1,101円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	6	
13427	東京都港区芝3-43-5	事務所		三田加藤ビル	3		31.14坪 102.94㎡	350,000円	11,240円	40,000円	1,285円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	6	
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	7		90.03坪 297.62㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	2	
907	東京都港区芝3-5-2	事務所		FUSE BLDG. I	2		76.15坪 251.74㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	芝公園駅	2	
14037	東京都港区芝3-6-10	事務所		芝NAビル	7		20.69坪 68.39㎡	279,315円	13,500円	41,380円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	芝公園駅	2	
1519	東京都港区芝4-11-5	事務所		KTビル	10		35.83坪 118.47㎡	401,296円	11,200円	118,239円	3,300円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	三田駅	3	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	3		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	4	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	4		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	4	
4710	東京都港区芝4-4-20	事務所		グーゴルプレックス・ミレ ニアムビル	5		58.14坪 192.19㎡	1,453,500円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	4	
22001	東京都港区芝4-7-6	事務所		尾家ビル	5		18.00坪 59.50㎡	198,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	三田駅	5	
7580	東京都港区芝4-7-7	事務所		ピラ・アベックス田町	3		20.31坪 67.13㎡	220,000円	10,832円	30,000円	1,477円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	三田駅	5	
1465	東京都港区芝5-1-12	事務所		KOWAビル	4		28.20坪 93.22㎡	282,000円	10,000円	112,800円	4,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年9月中旬	普通借家契約	2年間	三田駅	6	
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所 店舗		NHIビル	一棟		69.82坪 230.32㎡	698,200円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所 店舗		NHIビル	1		17.49坪 57.82㎡	349,800円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所 SOHO 住居		NHIビル	3~4		33.72坪 111.50㎡	371,000円	11,002円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
1898	東京都港区芝5-1-9	事務所		NHIビル	2		18.60坪 61.50㎡	233,000円	12,527円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日		2年間	三田駅	5	専任 担当：青木
19814	東京都港区芝5-20-11	事務所		朝倉ビル	4		24.09坪 79.64㎡	361,350円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	2	
11955	東京都港区芝5-26-20	駐車場		建築会館		上段(5ナハ -)		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2		16.76坪 55.43㎡	368,830円	22,007円	83,825円	5,001円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	3	
11955	東京都港区芝5-26-20	店舗		建築会館	2	※物販店の場 合の条件	16.76坪 55.43㎡	335,300円	20,006円	83,825円	5,001円	16ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	3	
2918	東京都港区芝5-27-13	店舗		Y・A三田ビル	B1		25.07坪 82.87㎡	651,820円	26,000円	100,000円	3,989円	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	田町駅	2	
20128	東京都港区芝5-34-7	店舗		田町センタービル	B1	B01・B02	82.00坪 271.12㎡	相談	相談	615,000円	7,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日			田町駅	1	飲食店推薦区画
10135	東京都港区芝浦1-7-14	事務所		岡家寿(オカヤス)ビル	2		62.95坪 208.10㎡	818,350円	13,000円	188,850円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	三田駅	7	
12223	東京都港区芝浦2-11-5	事務所		五十嵐ビルディング	8		243.27坪 804.20㎡	3,284,145円	13,500円	1,094,715円	4,500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	7	
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	6		74.97坪 247.86㎡	1,274,490円	17,000円	224,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：青木
23244	東京都港区芝浦3-13-1	事務所 店舗		矢島ビル	4		74.97坪 247.86㎡	1,274,490円	17,000円	224,910円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年12月上旬	普通借家契約	2年間	田町駅	3	管理・専任 担当：青木
14086	東京都港区芝浦4-17-3	事務所		芝浦NAビル	5		105.34坪 348.23㎡	1,896,120円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	泉岳寺駅	8	
14130	東京都港区芝公園1-1-12	事務所		芝公園電気ビル	8		84.69坪 279.96㎡	相談	相談	423,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	御成門駅	1	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】 8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		吾香園ビル	2		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	2	
17881	東京都港区芝公園1-3-8	事務所		吾香園ビル	5		68.97坪 228.00㎡	896,610円	13,000円	224,153円	3,250円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	2	
14114	東京都港区芝公園1-7-8	事務所		芝公園TCビル	3		22.72坪 75.10㎡	318,080円	14,000円	68,160円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	
14114	東京都港区芝公園1-7-8	事務所		芝公園TCビル	7		22.72坪 75.10㎡	340,800円	15,000円	68,160円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	
22122	東京都港区芝公園2-10-4	事務所		浜松町ウエストビル	7~9		30.70坪 101.51㎡	450,000円	14,658円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	5	
14122	東京都港区芝公園2-6-3	事務所		芝公園フロントタワー	21		158.00坪 522.75㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借家契約	相談	芝公園駅	1	
14122	東京都港区芝公園2-6-3	事務所		芝公園フロントタワー	22		158.00坪 522.75㎡	相談	相談	相談	相談	相談				即日	定期借家契約	相談	芝公園駅	1	
22282	東京都港区芝大門1-15-8	事務所		布萬スカイビル	7		35.01坪 115.74㎡	455,130円	13,000円	105,030円	3,000円	4,000,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	3	
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	3		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当: 青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	4		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当: 青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	5		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当: 青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	6		22.01坪 72.79㎡	506,230円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当: 青木
36133	東京都港区芝大門1-2-4	事務所 店舗		Gran Biz 芝大門 (グラン ビズ芝大門)	7		18.55坪 61.33㎡	426,650円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1.5ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	大門駅	3	専任 担当: 青木
5177	東京都港区芝大門1-3-10	事務所		コスモタワービル	4		20.13坪 66.55㎡	240,000円	11,923円	60,000円	2,981円	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	4	
24422	東京都港区芝大門1-5-1	事務所		ワタベビル	2		18.50坪 61.16㎡	185,000円	10,000円	35,000円	1,892円	2,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	3	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
16351	東京都港区芝大門1-5-2	事務所 店舗		須田ビル	5		22.70坪 75.05㎡	272,400円	12,000円	34,050円	1,500円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	3	
19206	東京都港区芝大門2-1-1	事務所 店舗		第二境野ビル	3		30.00坪 99.17㎡	450,000円	15,000円	45,000円	1,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	相談	大門駅	2	
9839	東京都港区芝大門2-3-14	事務所		一松ビル1号館	4	401	12.00坪 39.66㎡	132,000円	11,000円	24,000円	2,000円	6ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	5	
19995	東京都港区新橋1-13-12	事務所		堤ビルディング	5		127.18坪 420.43㎡	2,734,370円	21,500円	445,130円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2022年9月16日	定期借家契約	10年間 (相談)	新橋駅	1	
10843	東京都港区新橋1-16-9	事務所		亀田ビル	3		16.59坪 54.84㎡	245,532円	14,800円	49,770円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	3	
3004	東京都港区新橋1-17-1	事務所		YUKEN新橋ビル	3		17.96坪 59.37㎡	269,400円	15,000円	5,000円	278円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	新橋駅	3	
12567	東京都港区新橋1-18-1	事務所 倉庫		航空会館	B1		45.71坪 151.11㎡	相談	相談	182,840円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	相談	新橋駅	5	
15349	東京都港区新橋1-18-14	店舗		新橋MMビル	B1~ 1		45.52坪 150.51㎡	1,365,600円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	2ヶ月		即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	9		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	
15349	東京都港区新橋1-18-14	事務所		新橋MMビル	7		30.92坪 102.24㎡	618,400円	20,000円	123,680円	4,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	3	③	21.80坪 72.00㎡	327,000円	15,000円	65,400円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	新橋駅	4	
23024	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル別館	2		50.32坪 166.35㎡	553,520円	11,000円	150,960円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	新橋駅	4	
23025	東京都港区新橋1-18-2	事務所		明宏ビル本館	6	B	24.20坪 80.00㎡	363,000円	15,000円	72,600円	3,000円	3,630,000円	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	新橋駅	4	
27590	東京都港区新橋1-7-11	店舗		近鉄銀座中央通りビルII	1		147.41坪 487.32㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし			即日	定期借家契約	相談	新橋駅	2	
15427	東京都港区新橋1-9-2	店舗		新橋二光ビル	B1	現況 居酒屋	30.00坪 99.17㎡	690,000円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	新橋駅	1	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】 8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
29459	東京都港区新橋2-13-6	事務所 店舗		新橋862ビル	9		9.68坪 32.03㎡	298,000円	30,785円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
15388	東京都港区新橋2-19-10	事務所		新橋マリンビル	3		96.05坪 317.52㎡	相談	相談	451,435円	4,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	定期借家契約	3年間	新橋駅	1	
15397	東京都港区新橋2-20-15	事務所		新橋駅前ビル1号館	9	925	16.61坪 54.90㎡	332,200円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月				即日	定期借家契約	2年間	新橋駅	1	
15423	東京都港区新橋2-2-7	店舗		新橋第一中ビル	1		69.32坪 229.16㎡	2,634,160円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	2		57.08坪 188.69㎡	2,169,040円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	内幸町駅	1	
15419	東京都港区新橋2-3-7	店舗		新橋第2中ビル	B1		113.00坪 373.55㎡	4,294,000円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	内幸町駅	1	
18267	東京都港区新橋2-5-6	事務所		大村ビル	8	803	18.14坪 59.97㎡	299,310円	16,500円	58,048円	3,000円	8ヶ月 (保証加入で 5ヶ月可)	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年9月1日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
5385	東京都港区新橋2-6-1	店舗		さくら新橋ビル	B1		33.25坪 109.91㎡	864,500円	26,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家契約	7年間	新橋駅	3	
2584	東京都港区新橋3-15-4	事務所		TKK第2新橋ビル	4		39.18坪 129.52㎡	626,880円	16,000円	137,130円	3,500円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	3	
37190	東京都港区新橋3-20-5	事務所		第2エムワンビル	3		17.00坪 56.19㎡	374,000円	22,000円	60,000円	3,529円	6ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	1	
37441	東京都港区新橋3-20-8	店舗		秋山ビル	3		24.50坪 80.99㎡	539,000円	22,000円	50,000円	2,041円	6ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借家契約	5年間	新橋駅	1	
15381	東京都港区新橋3-7-3	事務所		新橋フォディアビル	3		35.15坪 116.20㎡	527,250円	15,000円	140,600円	4,000円	6,000,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月中旬	定期借家契約	3年間	新橋駅	3	
15712	東京都港区新橋5-14-4	事務所		新倉ビル	7	72号室	20.00坪 66.12㎡	260,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	5	
12379	東京都港区新橋5-15-5	事務所		交通ビル	3		57.00坪 188.43㎡	相談	相談	188,100円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	5	
12379	東京都港区新橋5-15-5	駐車場		交通ビル		機械式2段 (2 台分)		80,000円				相談	相談	相談	相談	即日			御成門駅	5	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
15358	東京都港区新橋5-20-3	事務所		新橋STビル	6		41.47坪 137.09㎡	518,375円	12,500円	103,675円	2,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	再契約可	即日	定期借家契約	3年間	御成門駅	5	
14933	東京都港区新橋5-22-10	事務所		松岡田村町ビル	7		134.63坪 445.06㎡	2,557,970円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	7年間	御成門駅	4	
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	2		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月上旬	普通借家契約	2年間	御成門駅	3	
13197	東京都港区新橋5-23-7	事務所		三栄ビル	7		37.50坪 123.98㎡	相談	相談	120,000円	3,200円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年9月上旬	普通借家契約	2年間	御成門駅	3	
1145	東京都港区新橋5-5-1	事務所		IMCビル新橋	2		37.24坪 123.12㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年10月1日	普通借家契約	2年間	御成門駅	6	
16491	東京都港区新橋5-8-6	事務所		勢岡堂ビル	5		19.00坪 62.80㎡	209,000円	11,000円	57,000円	3,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	5	
2663	東京都港区新橋6-12-5	事務所		TRCビル	6		24.67坪 81.56㎡	394,720円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	3	
32804	東京都港区新橋6-22-8	事務所		尾島ビル	5		17.60坪 58.18㎡	200,000円	11,364円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	4	
15420	東京都港区新橋6-9-2	事務所		新橋第一ビル	2	新館B号室	13.37坪 44.19㎡	147,000円	10,995円	39,000円	2,917円	800,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	6	
18729	東京都港区西新橋1-12-6	事務所 店舗		西山興業西新橋ビル (旧: 富士アネックスビル)	6	B	10.92坪 36.09㎡	155,000円	14,194円	26,500円	2,427円	事務所:6ヶ月 店舗:10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
18729	東京都港区西新橋1-12-6	事務所 店舗		西山興業西新橋ビル (旧: 富士アネックスビル)	6	C	9.53坪 31.50㎡	135,000円	14,181円	23,000円	2,416円	事務所:6ヶ月 店舗:10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	店舗		西新橋中ビル	B1		56.03坪 185.22㎡	2,129,140円	38,000円	賃料に含む	賃料に含む	15ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	内幸町駅	3	
16727	東京都港区西新橋1-12-8	事務所		西新橋中ビル	5	(E)2	42.56坪 140.69㎡	766,080円	18,000円	127,680円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
22184	東京都港区西新橋1-14-12	事務所		不二ビルディング	2		44.67坪 147.66㎡	603,045円	13,500円	134,010円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	1	
20937	東京都港区西新橋1-15-6	事務所		内幸町ケイズビル	8		64.64坪 213.69㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年12月中旬	普通借家契約	2年間	内幸町駅	1	



## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	3		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所:8ヶ月 店舗:10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	4	
13672	東京都港区西新橋1-16-2	事務所 店舗		山水ビル	4		16.00坪 52.89㎡	330,000円	20,625円	20,000円	1,250円	事務所:8ヶ月 店舗:10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	新橋駅	4	
12705	東京都港区西新橋1-17-6	事務所		高嶋ビル	2	B	62.09坪 205.25㎡	807,170円	13,000円	186,270円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	内幸町駅	2	
12705	東京都港区西新橋1-17-6	事務所		高嶋ビル	2	A	19.72坪 65.19㎡	256,360円	13,000円	59,160円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年10月上旬	普通借家契約	2年間	内幸町駅	2	
16352	東京都港区西新橋1-17-8	事務所		須田ビル	4		34.70坪 114.84㎡	451,100円	13,000円	69,400円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	内幸町駅	3	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	店舗 倉庫		西新橋アネックスビル	B1		36.55坪 120.82㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5~10年間	虎ノ門駅	4	
16710	東京都港区西新橋1-22-10	事務所		西新橋アネックスビル	6		89.64坪 296.33㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5~10年間	虎ノ門駅	4	
21661	東京都港区西新橋1-6-13	事務所		柏屋ビル	8		70.00坪 231.40㎡	1,015,000円	14,500円	245,000円	3,500円	12ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	年数応相談 (3~5年)	内幸町駅	2	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		Nan-o Bldg. 新虎	2		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	内幸町駅	5	
34187	東京都港区西新橋2-20-1	事務所		Nan-o Bldg. 新虎	3		49.89坪 164.92㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	内幸町駅	5	
18502	東京都港区西新橋2-21-2	事務所		第1南櫻ビル	4		85.00坪 280.99㎡	935,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	内幸町駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	3	D (304)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所:4ヶ月 住居:2ヶ月	事務所:1ヶ月 住居:なし	事務所:1ヶ月 住居:2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	6	
4702	東京都港区西新橋2-9-7	事務所 SOHO 住居		クインズビル	5	D (504)	7.31坪 24.19㎡	125,000円	17,100円	8,000円	1,094円	事務所:4ヶ月 住居:2ヶ月	事務所:1ヶ月 住居:なし	事務所:1ヶ月 住居:2ヶ月	1ヶ月	2022年8月中旬	普通借家契約	2年間	新橋駅	6	
15070	東京都港区西新橋3-15-3	事務所	申 込	上地ビル	3	BCD	36.10坪 119.33㎡	559,550円	15,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	30% (中途50%)	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約 (応相談)	2年間	虎ノ門ヒル ズ駅	6	
19074	東京都港区西新橋3-23-6	事務所		第一白川ビル	5	A-1	16.00坪 52.89㎡	192,000円	12,000円	32,000円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2022年9月中旬	定期借家契約	3年間	御成門駅	2	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17525	東京都港区西新橋3-24-3	事務所		川名ビル	5		18.69坪 61.78㎡	224,280円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	1	
21920	東京都港区西新橋3-24-9	事務所		飯田ビル	4		82.00坪 271.07㎡	902,000円	11,000円	246,000円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	御成門駅	1	
22909	東京都港区西麻布4-11-28	事務所 SOHO 住居		麻布エンバイアマンション	5	505	8.37坪 27.67㎡	108,000円	12,903円	10,000円	1,195円	1ヶ月	なし	1ヶ月	再契約相談	即日	定期借家契約	2年間	広尾駅	8	
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所		DG22ビル	4		22.87坪 75.62㎡	343,500円	15,020円	34,350円	1,502円	755,700円	50%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	溜池山王駅	1	
716	東京都港区赤坂1-3-18	事務所 店舗		DG22ビル	3		22.87坪 75.62㎡	290,000円	12,680円	30,000円	1,312円	なし	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	溜池山王駅	1	
6313	東京都港区赤坂1-4-14	事務所 店舗		ダイヤモンドビル赤坂	3	302	3.87坪 12.80㎡	66,000円	17,045円	5,000円	1,291円	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	3	
23403	東京都港区赤坂2-10-15	事務所		溜池ミツビル	7		19.73坪 65.24㎡	355,818円	18,034円	53,918円	2,733円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル (赤坂)	5		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
15792	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		新陽ビル (赤坂)	6		21.20坪 70.08㎡	233,200円	11,000円	63,600円	3,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	7	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	3	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
17200	東京都港区赤坂2-10-16	事務所		赤坂スクエアビル	5	A	18.00坪 59.50㎡	234,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	
22373	東京都港区赤坂2-11-3	事務所 店舗		福田ビルウエスト	1		30.97坪 102.38㎡	913,615円	29,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	4年間	溜池山王駅	1	
22373	東京都港区赤坂2-11-3	事務所		福田ビルウエスト	5		50.00坪 165.40㎡	685,000円	13,700円	190,000円	3,800円	8ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	溜池山王駅	1	
6498	東京都港区赤坂2-12-20	事務所		ディアシティ赤坂東館	5	501	27.15坪 89.78㎡	450,000円	16,575円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	1	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
19709	東京都港区赤坂2-12-9	事務所		中村ビル	3		20.00坪 66.11㎡	220,000円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	溜池山王駅	2	
17252	東京都港区赤坂2-13-5	事務所 店舗		赤坂会館ビル	2		72.18坪 238.61㎡	1,227,060円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	2	管理・専任 担当：青木
17252	東京都港区赤坂2-13-5	事務所 店舗		赤坂会館ビル	5		63.41坪 209.61㎡	1,077,970円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年8月上旬	普通借家契約	2年間	赤坂駅	2	管理・専任 担当：青木
3860	東京都港区赤坂2-14-31	店舗	先 行	ウィンド赤坂ビル	1		32.55坪 107.63㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	1	弊社貸主
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	4	403	19.53坪 64.58㎡	250,000円	12,801円	30,000円	1,536円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	7	704	19.54坪 64.58㎡	250,000円	12,794円	30,000円	1,535円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	
16692	東京都港区赤坂2-15-18	事務所		西山興業赤坂ビル	5	503	19.53坪 64.58㎡	250,000円	12,800円	30,000円	1,536円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	3	302	15.30坪 50.57㎡	220,000円	14,379円	30,000円	1,960円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	2	
17163	東京都港区赤坂2-16-6	事務所		赤坂TKビル	1	102	15.30坪 50.57㎡	220,000円	14,379円	30,000円	1,960円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	2	
10931	東京都港区赤坂2-17-65	事務所		ウィンド赤坂IIビル	3	301	22.98坪 75.98㎡	350,000円	15,231円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	4	専任 担当：青木
10931	東京都港区赤坂2-17-65	事務所		ウィンド赤坂IIビル	3	303	7.20坪 23.80㎡	105,000円	14,583円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2022年8月中旬	定期借家契約	2年間	赤坂駅	4	専任 担当：青木
18496	東京都港区赤坂2-21-2	事務所		第1村嶋ビル・第2村嶋ビル	4	403	11.52坪 38.11㎡	140,000円	12,153円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	溜池山王駅	5	
3880	東京都港区赤坂2-9-2	事務所		赤坂ウェイトワーズ	5		27.50坪 90.91㎡	550,000円	20,000円	82,500円	3,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	2022年12月		相談	溜池山王駅	1	
2312	東京都港区赤坂3-15-1	事務所 店舗		SIONビル (シオンビル)	5		22.00坪 72.72㎡	520,000円	23,636円	30,000円	1,364円	10ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	3		17.16坪 56.73㎡	308,880円	18,000円	51,480円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17215	東京都港区赤坂3-15-4	事務所		赤坂バリ島ビル	4		17.17坪 56.76㎡	309,060円	18,000円	51,510円	3,000円	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	赤坂駅	3	
8835	東京都港区赤坂3-16-5	事務所		ユタカ産業ビル	3	302	14.00坪 46.27㎡	168,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	600,000円	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
20891	東京都港区赤坂3-21-12	事務所 店舗		陶香堂ビル	5		36.00坪 119.01㎡	648,000円	18,000円	72,000円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
20891	東京都港区赤坂3-21-12	事務所 店舗		陶香堂ビル	4		36.00坪 119.00㎡	648,000円	18,000円	72,000円	2,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	赤坂見附駅	2	
20597	東京都港区赤坂3-21-15	事務所		東都赤坂ビル	2	A	33.20坪 109.75㎡	400,000円	12,048円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
384	東京都港区赤坂3-21-17	事務所		ASK赤坂	6		18.00坪 59.50㎡	300,000円	16,667円	35,000円	1,944円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	1		72.78坪 240.60㎡	相談	相談	230,736円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
17208	東京都港区赤坂3-2-12	事務所		赤坂ノアビル	2		109.90坪 363.31㎡	相談	相談	527,520円	4,800円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	2	
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4		56.65坪 187.28㎡	849,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	5	居抜相談可	56.65坪 187.28㎡	849,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4~5		113.30坪 374.56㎡	1,699,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4	A	28.20坪 93.22㎡	366,600円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
15752	東京都港区赤坂3-21-4	事務所		新日本ビルディング赤坂	4	B	28.30坪 93.55㎡	424,500円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	管理・専任 担当：大木
21244	東京都港区赤坂3-2-2	事務所 店舗		日総第24ビル	5	ワンフロア	31.05坪 102.64㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17264	東京都港区赤坂3-2-6	店舗		赤坂光映ビル	B1~ 1		93.72坪 309.84㎡	2,500,000円	26,675円	100,000円	1,067円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2022年8月	普通借家契約	3年間	赤坂見附駅	1	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17264	東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	3		46.07坪 152.29㎡	898,365円	19,500円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17264	東京都港区赤坂3-2-6	事務所		赤坂光映ビル	5		46.07坪 152.29㎡	829,260円	18,000円	161,245円	3,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
17213	東京都港区赤坂3-7-15	事務所 店舗		赤坂パラダイスIIビル	4		17.56坪 57.95㎡	450,000円	25,626円	30,000円	1,708円	12ヶ月	20%	1ヶ月		即日	定期借家契約	5年間	赤坂見附駅	2	
17229	東京都港区赤坂3-8-8	事務所 店舗		赤坂フローラルプラザビル	5	A	34.68坪 114.64㎡	520,200円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	1ヶ月		2022年11月26日	定期借家契約	10年間	赤坂見附駅	2	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	6		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
25150	東京都港区赤坂3-9-18	事務所		赤坂見附KITAYAMAビル	8		45.43坪 150.19㎡	1,226,610円	27,000円	136,290円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	1	
411	東京都港区赤坂4-12-15	事務所 SOHO 住居		AT赤坂	4	401	18.67坪 61.71㎡	200,000円	10,712円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	赤坂駅	4	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	3	B	18.23坪 60.26㎡	310,000円	17,005円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	7	
3146	東京都港区赤坂4-13-18	事務所		アイティアイ赤坂BLDG	4		25.33坪 83.76㎡	399,500円	15,771円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	7	
24406	東京都港区赤坂4-13-5	サービスオ フィス		赤坂ライズオフィス	1	(1名個室)	0.54坪 1.80㎡	40,000円	74,074円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	赤坂駅	10	
17297	東京都港区赤坂4-1-4	事務所		赤坂中西ビル別館	2		40.72坪 134.61㎡	相談	相談	101,800円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
11411	東京都港区赤坂4-2-8	店舗		金春ビル	2	A+B	66.50坪 219.84㎡	1,463,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂見附駅	3	
11411	東京都港区赤坂4-2-8	事務所		金春ビル	4	D	16.63坪 54.98㎡	286,036円	17,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	3	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	B1		144.48坪 477.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	未定	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	1		96.43坪 318.78㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	4	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL：03（3434）9666 FAX：03（3434）9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料（円） （税別）	賃料 坪単価 （円） （税別）	共益費 （円） （税別）	共益費 坪単価 （円） （税別）	敷金/保証金	償却 （税別）	礼金 （税別）	更新料/ 再契約料 （税別）	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 （分）	備考
17284	東京都港区赤坂4-7-14	事務所		赤坂進興ビル	3		135.34坪 447.40㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	4	
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	2		133.09坪 439.96㎡	相談	相談	665,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9		123.08坪 406.90㎡	相談	相談	615,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割A家	68.21坪 225.50㎡	相談	相談	341,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	9	分割B家	54.87坪 181.40㎡	相談	相談	274,350円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	相談	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	4		68.21坪 225.48㎡	相談	相談	341,050円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17293	東京都港区赤坂4-9-17	事務所		赤坂第一ビル	11		123.09坪 406.90㎡	相談	相談	615,450円	5,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	担当：大木
17164	東京都港区赤坂4-9-19	事務所		赤坂TOタマビル	7	A	23.41坪 77.40㎡	327,740円	14,000円	70,230円	3,000円	12ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
25961	東京都港区赤坂4-9-6	事務所 店舗		タク・赤坂ビル	B1		60.60坪 200.33㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂見附駅	6	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	2		78.19坪 258.47㎡	1,094,660円	14,000円	312,760円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	赤坂駅	5	
11375	東京都港区赤坂6-14-3	事務所		近文ビル	6	A	31.23坪 103.24㎡	374,760円	12,000円	124,920円	4,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	赤坂駅	5	
17233	東京都港区赤坂6-15-1	事務所		赤坂ミツワビル	4	404	14.90坪 49.20㎡	190,910円	12,813円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	赤坂駅	4	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	店舗		Totsu Akasaka BLD.	1		24.00坪 79.36㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	店舗		Totsu Akasaka BLD.	2		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	3		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	4		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	5		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	6		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	7		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
36762	東京都港区赤坂6-3-16	事務所		Totsu Akasaka BLD.	8		25.08坪 82.93㎡	相談	相談	相談	相談	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	赤坂駅	1	
7477	東京都港区赤坂6-8-9	事務所		ヒカワザカビル	2		15.41坪 50.95㎡	277,380円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	6	
31057	東京都港区赤坂6-9-4	事務所		GrandStory AKASAKA	2		37.00坪 122.31㎡	963,637円	26,044円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	赤坂駅	5	
31057	東京都港区赤坂6-9-4	事務所		GrandStory AKASAKA	3~4	メソネット	27.51坪 90.94㎡	743,636円	27,031円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	赤坂駅	5	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	704	13.00坪 42.98㎡	182,000円	14,000円	39,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	6	603	17.00坪 56.19㎡	238,000円	14,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		第四文成ビル	7	703	20.00坪 66.12㎡	280,000円	14,000円	60,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	1	104	17.00坪 56.19㎡	340,000円	20,000円	51,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
19166	東京都港区赤坂7-10-9	事務所 店舗		第四文成ビル	6	601	38.00坪 125.62㎡	532,000円	14,000円	114,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	4	
17245	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	5		43.70坪 144.46㎡	568,100円	13,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	7	
17245	東京都港区赤坂7-10-9	事務所		赤坂伊藤ビル	4		43.70坪 144.46㎡	568,100円	13,000円	87,400円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	7	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所		赤坂中央マンション	2	204	14.40坪 47.63㎡	108,000円	7,500円	20,614円	1,432円	4ヶ月	なし	2ヶ月	再契約不可	即日	定期借家契約	2023年3月末迄	青山一丁目 駅	7	
17296	東京都港区赤坂7-2-17	事務所		赤坂中央マンション	1	102	16.29坪 53.85㎡	123,000円	7,551円	21,180円	1,300円	4ヶ月	なし	2ヶ月	再契約不可	即日	定期借家契約	2023年3月末迄	青山一丁目 駅	7	
3502	東京都港区赤坂7-6-38	事務所		アルファベットセブン	1		90.60坪 299.40㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤坂駅	5	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	7	C	16.41坪 54.25㎡	200,000円	12,188円	20,000円	1,219円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
3364	東京都港区赤坂8-4-7	事務所		アパートメントカーム	5	A	15.62坪 51.64㎡	200,000円	12,804円	20,000円	1,280円	4ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	定期借家契約	3年間	青山一丁目 駅	2	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5		78.64坪 259.99㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4		79.91坪 264.18㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	4	4階+B1階 セット貸	94.13坪 311.19㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	乃木坂駅	1	
17306	東京都港区赤坂9-5-24	事務所		赤坂日本ビル	5	5階+B1階 セット貸	92.86坪 307.00㎡	相談	相談	相談	相談	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	乃木坂駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	3		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	
12952	東京都港区東新橋1-1-21	事務所		今朝ビル	4		126.18坪 417.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	
17462	東京都港区東新橋1-2-13	事務所		川岸会館ビル	2		26.00坪 85.95㎡	416,000円	16,000円	78,000円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新橋駅	1	
13940	東京都港区東新橋2-1-6	事務所		汐留プリブラビル	6		17.49坪 57.84㎡	332,310円	19,000円	52,470円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	2022年8月中旬	普通借家契約	2年間	新橋駅	4	
4749	東京都港区東新橋2-18-2	店舗		グラディート汐留ピアンコ	1	102	74.58坪 246.56㎡	1,118,766円	15,001円	261,030円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	5年間	新橋駅	7	
4749	東京都港区東新橋2-18-2	事務所		グラディート汐留ピアンコ	3	301	252.22坪 833.81㎡	5,170,510円	20,500円	882,770円	3,500円	10ヶ月	なし	なし	なし	相談	定期借家契約	5年間	新橋駅	7	



## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
33653	東京都港区東麻布1-12-5	事務所		ACN東麻布ビル	5		40.80坪 134.87㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	5	
19351	東京都港区東麻布1-28-2	事務所		第六文成ビル	3	B	25.00坪 82.64㎡	250,000円	10,000円	62,500円	2,500円	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	1	
5331	東京都港区東麻布1-5-2	事務所		ザイマックス東麻布ビル	3		76.23坪 251.99㎡	800,415円	10,500円	266,805円	3,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	7	
30108	東京都港区東麻布2-13-1	事務所 SOHO 住居		ベルメゾン東麻布	3	303	13.46坪 44.50㎡	188,000円	13,967円	12,000円	892円	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	2	203	6.35坪 21.00㎡	90,000円	14,173円	8,000円	1,260円	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
8659	東京都港区東麻布2-22-10	事務所 SOHO 住居		メゾン東麻布	1	107	10.67坪 35.30㎡	120,000円	11,246円	8,000円	750円	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	赤羽橋駅	4	
19165	東京都港区東麻布2-33-5	事務所		第四松坂ビル	2		24.17坪 79.90㎡	330,000円	13,653円	10,000円	414円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	麻布十番駅	3	
30406	東京都港区南麻布1-17-2	事務所		スペースインMA	3		24.30坪 80.33㎡	259,090円	10,662円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	3	306	8.50坪 28.10㎡	88,000円	10,353円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	605	8.98坪 29.70㎡	118,000円	13,140円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	2	203	8.50坪 28.10㎡	98,000円	11,529円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
6850	東京都港区南麻布1-24-12	事務所 SOHO 住居		ニューカーサ麻布	6	602	9.68坪 32.00㎡	128,000円	13,223円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+ 事務手数料 2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
31815	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		CASA AZABU Le Grand (カーサ麻布 ル グラン)	2	202	11.53坪 38.05㎡	198,000円	17,173円	18,000円	1,561円	事務所:2ヶ月 住居:1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事務 手数料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	
4453	東京都港区南麻布1-27-20	事務所 SOHO 住居		カーサ麻布ANNEX	1	102	12.22坪 40.40㎡	238,000円	19,476円	14,000円	1,146円	事務所:3ヶ月 住居:2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月+事務 手数料2万円	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	8	バス停 「仙台坂下」 徒歩3分
6781	東京都港区南麻布2-7-32	事務所		ナカヤマビル	3		17.12坪 56.62㎡	170,000円	9,929円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	再契約不可	即日	定期借家契約	2年間	白金高輪駅	7	弊社専任

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所		WIND BASE白金	2		58.44坪 193.19㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	白金台駅	7	
37486	東京都港区白金台5-6-9	事務所		WIND BASE白金	5		42.04坪 138.97㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	白金台駅	7	
1467	東京都港区浜松町1-10-17	事務所		KOYO BUILDING	7		107.68坪 355.97㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	大門駅	3	
23210	東京都港区浜松町1-10-8	事務所		野田ビル	4		21.51坪 71.11㎡	258,120円	12,000円	64,530円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	3	担当：大木
13647	東京都港区浜松町1-18-12	事務所		山手ビル5号館	7		16.02坪 52.95㎡	240,300円	15,000円	32,040円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年9月	普通借家契約	2年間	大門駅	1	
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	3	308	5.13坪 16.96㎡	71,820円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	6	607	7.23坪 23.90㎡	101,080円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
8984	東京都港区浜松町1-20-10	事務所		ライオネス浜松町	7	703	9.81坪 32.44㎡	137,340円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	弊社専任
7257	東京都港区浜松町1-27-10	事務所		バックス第3ビル	8		36.50坪 120.66㎡	474,500円	13,000円	73,000円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	2	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	8-9	元居酒屋	71.44坪 236.17㎡	1,714,560円	24,000円	285,760円	4,000円	14,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大門駅	1	
21822	東京都港区浜松町1-27-13	店舗		八大浜松町ビル	3	元カラオケ店	35.72坪 118.08㎡	857,280円	24,000円	142,880円	4,000円	7,000,000円	30%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	大門駅	1	
18344	東京都港区浜松町1-9-11	事務所		大鷲ビル	3		26.74坪 88.40㎡	294,140円	11,000円	53,480円	2,000円	1,500,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	大門駅	4	
18344	東京都港区浜松町1-9-11	事務所		大鷲ビル	5		26.74坪 88.40㎡	294,140円	11,000円	53,480円	2,000円	1,500,000円	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	大門駅	4	
22117	東京都港区浜松町1-9-11	事務所		浜松町55ビル	6		23.54坪 77.81㎡	329,560円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月中旬	定期借家契約	2年間	大門駅	4	弊社管理・専任
32903	東京都港区浜松町2-1-6	店舗		ADsis Daimon (第126東京ビル)	6	飲食店	30.66坪 101.36㎡	797,160円	26,000円	91,980円	3,000円	12ヶ月	30%	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	浜松町駅	3	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
1423	東京都港区浜松町2-2-14	事務所		KIビル	5	502	9.52坪 31.47㎡	123,760円	13,000円	19,040円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大門駅	2	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	6		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
18802	東京都港区浜松町2-7-16	事務所		第3小森谷ビル	10		51.16坪 169.12㎡	665,080円	13,000円	179,060円	3,500円	8ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
10844	東京都港区浜松町2-7-6	事務所		亀田ビル	2		12.02坪 39.76㎡	185,000円	15,391円	20,000円	1,664円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	4	
22121	東京都港区浜松町2-8-14	事務所		浜松町TSビル	8		43.84坪 144.93㎡	745,280円	17,000円	131,520円	3,000円	※10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浜松町駅	3	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居		マドモアゼルビル	4	404	14.97坪 49.50㎡	150,000円	10,020円	20,000円	1,336円	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2025年5月末迄	麻布十番駅	1	
8350	東京都港区麻布十番1-4-8	事務所 SOHO 住居	申 込	マドモアゼルビル	5	501	14.97坪 49.50㎡	150,000円	10,020円	20,000円	1,336円	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2025年5月末迄	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	店舗		十番コアビル	7~8	(飲食店居 抜)	63.13坪 208.69㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	相談	定期借家契約	2年間	麻布十番駅	1	
14435	東京都港区麻布十番2-16-8	事務所 店舗		十番コアビル	2		44.85坪 148.26㎡	888,000円	19,799円	98,000円	2,185円	8ヶ月	20%	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	麻布十番駅	1	
23076	東京都港区麻布十番2-16-9	事務所 店舗		網代ビル	4		8.54坪 28.23㎡	170,800円	20,000円	20,000円	2,342円	6ヶ月	30%	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	麻布十番駅	2	
4204	東京都港区麻布十番2-8-8	店舗	申 込	エル麻布矢島ビル	1		22.06坪 72.93㎡	1,000,000円	45,331円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	2022年8月上旬	定期借家契約	5年間	麻布十番駅	2	
6585	東京都港区麻布十番3-10-1	駐車場		デルプレシアード		機械式		40,000円				1ヶ月	なし	なし	なし	即日		2年間	麻布十番駅	4	管理・専任 担当：大木
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	3		51.80坪 171.25㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし		即日	普通借家契約	2年間	神谷町駅	2	
21242	東京都港区麻布台1-11-10	事務所		日総第22ビル	8	ワンフロア	101.06坪 334.41㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談				即日	定期借家契約	2年間	神谷町駅	2	
22963	東京都港区麻布台1-8-10	事務所		麻布借成ビル AZABU KAISEI BLDG	4		224.60坪 742.47㎡	3,593,600円	16,000円	898,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借家契約	5年間	神谷町駅	7	

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
22963	東京都港区麻布台1-8-10	事務所		麻布借成ビル AZABU KAISEI BLDG	5		225.63坪 745.88㎡	3,610,080円	16,000円	902,520円	4,000円	10ヶ月	なし	なし		2023年1月	定期借家契約	5年間	神谷町駅	7	
22957	東京都港区麻布台1-9-5	事務所		麻布台徳井ビル	5	501	35.00坪 115.50㎡	500,000円	14,286円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	相談	即日	定期借家契約	相談	神谷町駅	4	
21913	東京都港区麻布台3-5-5	事務所 SOHO 住居		飯倉ヒルズ	6	608	8.85坪 29.25㎡	97,350円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	麻布十番駅	7	
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所		六本木福吉町ビル	4	401	38.50坪 127.27㎡	481,250円	12,500円	77,000円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	六本木一丁目 目駅	3	
23623	東京都港区六本木2-2-6	事務所		六本木福吉町ビル	3	302	31.91坪 105.49㎡	398,875円	12,500円	63,820円	2,000円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	六本木一丁目 目駅	3	
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービス オフィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Aタイプ (5名用)	3.26坪 10.80㎡	320,000円	98,160円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契約		六本木駅	5	
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービス オフィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Bタイプ (10 名用)	5.50坪 18.20㎡	500,000円	90,909円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契約		六本木駅	5	
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービス オフィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Cタイプ (8名用)	4.59坪 15.20㎡	500,000円	108,932円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契約		六本木駅	5	
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービス オフィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Dタイプ (5名用)	3.50坪 11.60㎡	320,000円	91,429円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契約		六本木駅	5	
35362	東京都港区六本木3-16-26	サービス オフィス		六本木レクシオン (ハリ ファックス六本木内)	8	Eタイプ (6名用)	3.63坪 12.00㎡	380,000円	104,683円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	使用契約		六本木駅	5	
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	1		47.57坪 157.25㎡	1,664,950円	35,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	2		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	3		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	4		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当：大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	5		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当：大木

## 株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	6		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当:大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	7		50.50坪 166.94㎡	1,111,000円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当:大木
34978	東京都港区六本木3-4-35	事務所 店舗		六本木三幸ビル	9		33.76坪 111.60㎡	844,000円	25,000円	賃料に含む	賃料に含む	事務所:6ヶ月 店舗:8ヶ月	事務所:なし 店舗:1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	六本木一丁目 目駅	2	担当:大木
16568	東京都港区六本木4-10-10	店舗		正直家ビル	5		52.98坪 174.83㎡	1,695,360円	32,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借家契約	5年間	六本木駅	1	
18161	東京都港区六本木5-18-2	事務所		大昌第二ビル	6	本館	50.50坪 166.93㎡	858,500円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2022年9月下旬	定期借家契約	2年間	六本木一丁目 目駅	5	
27489	東京都港区六本木5-2-5	店舗		鳥勝ビル	B1		48.60坪 160.38㎡	1,215,000円	25,000円	97,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月		即日	定期借家契約	5年間	六本木駅	2	
27489	東京都港区六本木5-2-5	事務所		鳥勝ビル	3	C	22.68坪 75.00㎡	300,000円	13,228円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借家契約	3年間	六本木駅	2	
2590	東京都港区六本木5-2-6	店舗		六本木TKビル	4	元美容室	25.55坪 84.47㎡	560,000円	21,918円	80,000円	3,131円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	再契約相談	即日	定期借家契約	5年間	六本木駅	3	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所		綿引ビル	3		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	六本木駅	4	
23066	東京都港区六本木5-9-13	事務所		綿引ビル	4		13.48坪 44.58㎡	180,000円	13,353円	20,000円	1,484円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	六本木駅	4	
23620	東京都港区六本木6-1-20	事務所		六本木電気ビルディング	4	②	33.08坪 109.35㎡	相談	相談	132,320円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	六本木駅	1	
23620	東京都港区六本木6-1-20	事務所		六本木電気ビルディング	3		112.10坪 370.57㎡	相談	相談	448,400円	4,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	2年間	六本木駅	1	
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	2	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	六本木駅	3	
31712	東京都港区六本木6-8-10	事務所		ステップ六本木	4	東棟	231.65坪 765.79㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	相談	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	六本木駅	3	
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	1	C	12.75坪 42.15㎡	390,000円	30,588円	46,900円	3,678円	3ヶ月	解約料:3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	六本木駅	1	

株式会社アースウィンド【浜松町店】8月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

浜松町店 TEL : 03 (3434) 9666 FAX : 03 (3434) 9665

2022/8/1

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在 階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税別)	賃料 坪単価 (円) (税別)	共益費 (円) (税別)	共益費 坪単価 (円) (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
7436	東京都港区六本木7-12-3	店舗		パワーハウス六本木ビル	4	B	17.89坪 59.15㎡	518,182円	28,965円	52,727円	2,947円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	六本木駅	1	
34837	東京都千代田区内幸町1-6	店舗		内幸町橋高架下店舗	1~2	区画⑤	87.61坪 289.62㎡	2,891,130円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	10年間 (相談)	新橋駅	2	