

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
17217	東京都港区赤坂4-13-8	事務所	募 集 中	赤坂パレスマンション	2	214	13.61坪 45.00㎡	136,100円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	赤坂駅	5
4507	東京都新宿区横寺町36-18	駐車場	募 集 中	カグラハウス		バイク 置場		8,000円				1ヶ月		なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	3
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	事務所	申 込	飯田橋御幸ビル	2		122.70坪 405.61㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2029年 3月迄	飯田橋駅	1
21957	東京都新宿区下宮比町1-4	店舗	先 行	飯田橋御幸ビル	B1		66.35坪 219.33㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2029年 3月迄	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	6	A号室	35.00坪 115.70㎡	525,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	5	A号室	35.00坪 115.70㎡	525,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	7	A号室	35.00坪 115.70㎡	525,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	7	B号室	128.00坪 423.14㎡	1,920,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	6	B号室	128.00坪 423.14㎡	1,920,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	4	B号室	155.00坪 512.39㎡	2,325,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	新 規	RBW JAPANビル	5		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	新 規	RBW JAPANビル	6		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	新 規	RBW JAPANビル	7		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	申 込	田中保全ビル	5	D号室	21.86坪 72.26㎡	174,880円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
20121	東京都新宿区市谷砂土原町2-7	事務所	申込	田中保全ビル	5	B号室	23.24坪 76.83㎡	185,920円	8,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	3
1837	東京都新宿区市谷船河原町9-1	事務所	募 集 中	NBCアネックス市谷ビル	2		32.82坪 108.49㎡	527,273円	16,066円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
38277	東京都新宿区市谷田町3-14	事務所 店舗	募 集 中	市ヶ谷ガーデンテラス	1		22.93坪 75.80㎡	300,000円	13,083円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
38277	東京都新宿区市谷田町3-14	事務所	申込	市ヶ谷ガーデンテラス	6		7.42坪 24.52㎡	120,000円	16,173円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
38277	東京都新宿区市谷田町3-14	事務所	募 集 中	市ヶ谷ガーデンテラス	3	A	3.97坪 13.12㎡	90,000円	22,670円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
38277	東京都新宿区市谷田町3-14	事務所	募 集 中	市ヶ谷ガーデンテラス	3	B	3.97坪 13.12㎡	85,000円	21,411円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
29078	東京都新宿区市谷田町3-1-5	事務所 店舗	募 集 中	eisuビル市ヶ谷	2	(事務所 棟)	18.18坪 60.10㎡	240,000円	13,201円	20,000円	1,100円	税込賃料の3ヶ 月分	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
29078	東京都新宿区市谷田町3-1-5	事務所 店舗	新 規	eisuビル市ヶ谷	9		12.58坪 41.60㎡	180,000円	14,308円	10,000円	795円	税込賃料の3ヶ 月分	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	新 規	市ヶ谷科学技術イノベー ションセンタービル	2	Room2	1.92坪 6.37㎡	50,500円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	新 規	市ヶ谷科学技術イノベー ションセンタービル	2	Room4	2.75坪 9.10㎡	65,500円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	新 規	市ヶ谷科学技術イノベー ションセンタービル	2	Room7	2.21坪 7.32㎡	55,500円		賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	申込	市ヶ谷八幡町ビル	8		18.94坪 62.64㎡	265,160円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	3
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	募 集 中	市ヶ谷八幡町ビル	10		8.95坪 29.60㎡	196,900円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	3
21580	東京都新宿区新小川町6-40	事務所	募 集 中	入交ビル	4		44.68坪 147.70㎡	446,800円	10,000円	89,360円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	7

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13963	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	七福ビル	2	23号室	7.00坪 23.14㎡	80,000円	11,429円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募 集 中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	飯田橋駅	3
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	新 規	末よしビル本館	4	4B	23.20坪 76.70㎡	340,000円	13,077円	20,000円	769円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	店舗	募 集 中	MS   Kagurazaka	1		24.42坪 80.75㎡	900,000円	36,855円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 店舗	募 集 中	MS   Kagurazaka	2		22.87坪 75.63㎡	686,364円	30,012円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募 集 中	MS   Kagurazaka	3	A号室	12.63坪 41.78㎡	230,000円	18,211円	12,000円	950円	相談	相談	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募 集 中	MS   Kagurazaka	4	A号室	12.63坪 41.78㎡	230,000円	18,211円	12,000円	950円	相談	相談	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募 集 中	MS   Kagurazaka	3	B号室	12.63坪 41.78㎡	220,000円	17,419円	12,000円	950円	相談	相談	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募 集 中	MS   Kagurazaka	4	B号室	12.63坪 41.78㎡	220,000円	17,419円	12,000円	950円	相談	相談	なし	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	3
4304	東京都新宿区神楽坂4-1-1	事務所	募 集 中	オザワビル	7		66.35坪 219.34㎡	1,061,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2023年12月1日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
33692	東京都新宿区神楽坂5-24	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	タイヨウビル	4		35.00坪 115.70㎡	577,500円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	牛込神楽坂 駅	3
22192	東京都新宿区神楽坂6-24-5	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	富永ビル	3	301	12.40坪 40.99㎡	161,200円	13,000円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年1月中旬	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
22192	東京都新宿区神楽坂6-24-5	住居	募 集 中	富永ビル	3	301	12.40坪 40.99㎡	161,200円	13,000円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年1月中旬	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募 集 中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募 集 中	早稲田オアシスビル	5		14.33坪 47.37㎡	157,630円	11,000円	30,000円	2,094円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	早稲田駅	1
43519	東京都新宿区早稲田鶴巻町109	事務所 住居	新 規	DOMANI	3	301	16.50坪 54.56㎡	185,000円		10,000円		2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2023年12月上旬	普通借 家契約	2年間	早稲田駅	5
40647	東京都新宿区早稲田鶴巻町303	事務所 住居	募 集 中	長谷川ビル	4		10.43坪 34.49㎡	110,000円	10,547円	3,000円	288円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	早稲田駅	7
37811	東京都新宿区早稲田鶴巻町556	事務所 店舗	募 集 中	ニュー大元ビル	2	202	16.03坪 53.00㎡	230,000円	14,348円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	早稲田駅	7
43508	東京都新宿区早稲田鶴巻町568	事務所 SOHO 住居	申 込	皆川ビル	2		16.38坪 54.15㎡	240,000円	14,652円	10,000円	611円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	早稲田駅	6
42478	東京都新宿区早稲田鶴巻町571	事務所 SOHO	募 集 中	早稲田ファースト	5	502号室	16.12坪 53.29㎡	180,000円	11,166円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	7
15916	東京都新宿区矢来町113	事務所	募 集 中	神楽坂升本ビル	1	101	62.55坪 206.77㎡	688,000円	10,999円	169,000円	2,702円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
4288	東京都新宿区揚場町1-12	事務所 店舗	募 集 中	オーララビル	B2		13.50坪 44.62㎡	310,000円	22,963円	15,000円	1,111円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
9669	東京都新宿区揚場町1-14	事務所 店舗	募 集 中	安田ビル	4		33.02坪 109.15㎡	478,790円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	2,872,740円	1ヶ月	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2025年 7月末迄	飯田橋駅	1
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所 店舗	募 集 中	日本教育会館	1		30.11坪 99.53㎡	451,650円	15,000円	120,440円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	3
17722	東京都千代田区一番町10	事務所	募 集 中	相模屋第2ビル	2		26.88坪 88.86㎡	376,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3
17722	東京都千代田区一番町10	事務所	募 集 中	相模屋第2ビル	5		25.88坪 85.55㎡	362,320円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3
17723	東京都千代田区一番町10-10	事務所	募 集 中	相模屋第3ビル	6		21.34坪 70.55㎡	277,420円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	7		46.03坪 152.16㎡	690,450円	15,000円	138,090円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	3		95.70坪 316.36㎡	1,435,500円	15,000円	287,100円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2024年3月20日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	3
9862	東京都千代田区一番町10-2	事務所	募 集 中	一番町Mビル	2		65.18坪 215.47㎡	977,700円	15,000円	195,540円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	3
17651	東京都千代田区一番町19	事務所	募 集 中	全国農業共済会館	2		169.98坪 561.91㎡	1,699,800円	10,000円	509,940円	3,000円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	半蔵門駅	1
17651	東京都千代田区一番町19	事務所	募 集 中	全国農業共済会館	3		135.62坪 448.33㎡	1,763,060円	13,000円	474,670円	3,500円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	半蔵門駅	1
17724	東京都千代田区一番町4	事務所	募 集 中	相模屋第5ビル	4		45.85坪 151.57㎡	687,750円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	半蔵門駅	1
35564	東京都千代田区一番町9-12	事務所	募 集 中	泉館花鳥風月	2~4		51.12坪 169.01㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	417	6.83坪 22.59㎡	274,000円	40,117円			1,808,400円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	421	4.67坪 15.44㎡	226,000円	48,394円			1,491,600円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	6	619	5.05坪 16.70㎡	239,000円	47,327円			1,577,400円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	3	301	6.57坪 21.75㎡	267,000円	40,639円			1,762,200円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	6	616	7.64坪 25.26㎡	285,000円	37,304円			1,881,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	7	720	3.98坪 13.16㎡	210,000円	52,764円	賃料に含む	賃料に含む	1,386,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	4	415	9.66坪 31.94㎡	325,000円	33,644円			2,145,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	5	511	20.12坪 66.52㎡	670,000円	33,300円			4,422,000円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	利用権 契約	3年間	永田町駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	7	715	8.86坪 29.31㎡	326,000円	36,795円	賃料に含む	賃料に含む	2,151,600円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	永田町駅	3
3125	東京都千代田区永田町2-17-17	サービス オフィス	募 集 中	アイオス永田町	7	708	8.35坪 27.63㎡	280,800円	33,629円	賃料に含む	賃料に含む	1,853,280円	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	永田町駅	3
10000	東京都千代田区永田町2-4-3	事務所	募 集 中	永田町ビル	1		21.00坪 70.00㎡	315,000円	15,000円	65,100円	3,100円	1ヶ月	なし	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2024年 6月末迄	溜池山王駅	1
10820	東京都千代田区紀尾井町3-20	事務所	募 集 中	紀尾井町鶴屋ビル	5		53.49坪 176.53㎡	855,840円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	0.5ヶ月	2023年12月上旬	普通借 家契約	2年間	麴町駅	2
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	2	ロビー	16.60坪 54.88㎡	相談	相談	94,620円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケ ード	79.60坪 263.14㎡	相談	相談	453,720円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケ ード	6.30坪 20.82㎡	相談	相談	35,910円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケ ード	10.40坪 34.38㎡	相談	相談	59,280円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	2	ロビー	6.47坪 21.38㎡	相談	相談	36,879円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	2年間	赤坂見附駅	3
5309	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ザ・メイン	B1	アーケ ード	4.30坪 14.21㎡	相談	相談	24,510円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	2		13.76坪 45.49㎡	相談	相談	104,576円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	2		10.60坪 35.04㎡	相談	相談	80,560円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	8		114.28坪 377.78㎡	相談	相談	868,528円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	2		23.43坪 77.45㎡	相談	相談	178,068円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	19		117.69坪 389.05㎡	相談	相談	894,444円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	10		216.05坪 714.21㎡	相談	相談	1,641,980円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年1月1日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6847	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ニューオータニガーデン コート	20		421.38坪 1,392.99 ㎡	相談	相談	3,202,488円	7,600円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年11月1日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	3
6848	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	ニューオータニガーデンタ ワー	3		16.27坪 53.78㎡	相談	相談	92,739円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	5
8213	東京都千代田区紀尾井町4-1	事務所	募 集 中	ホテルニューオータニガー デンタワービジネスコート	9	2929号室	24.13坪 79.76㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	賃料+共込 12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	5
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	新紀尾井町ビル	6		13.77坪 45.52㎡	相談	相談	78,489円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	4
15319	東京都千代田区紀尾井町4-1	店舗	募 集 中	新紀尾井町ビル	6		17.39坪 57.48㎡	相談	相談	99,123円	5,700円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	赤坂見附駅	4
11747	東京都千代田区九段南2-2-5	事務所	募 集 中	九段ビル	4		36.00坪 119.00㎡	414,000円	11,500円	90,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
11747	東京都千代田区九段南2-2-5	事務所	募 集 中	九段ビル	9		36.00坪 119.00㎡	414,000円	11,500円	90,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	店舗	募 集 中	松岡九段ビル	1	105	35.25坪 116.53㎡	775,500円	22,000円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	九段下駅	5
21984	東京都千代田区九段南3-4-5	事務所	募 集 中	ピラ・アベックス市ヶ谷	3	301	25.67坪 84.85㎡	385,000円	14,998円	賃料に含む	賃料に含む	1,300,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年5月上旬	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	6		20.17坪 66.69㎡	302,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	5		32.03坪 105.89㎡	480,450円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
28443	東京都千代田区九段南3-7-2	事務所 店舗 SOHO 倉庫 作業所	募 集 中	(仮称) 九段南三丁目ビル	一棟		15.13坪 50.04㎡	150,000円	9,914円	賃料に含む	賃料に含む	1,200,000円	なし	300,000 円	1ヶ月	相談	普通借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	6

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	B1		47.71坪 157.75㎡	1,097,330円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	2		35.70坪 118.03㎡	821,100円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	3		35.70坪 118.03㎡	821,100円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	4		24.29坪 80.33㎡	558,670円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
30387	東京都千代田区九段南4-2-13	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	CedarTerrace番町	4	402号室	12.06坪 39.86㎡	180,900円	15,000円	10,000円	829円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
30387	東京都千代田区九段南4-2-13	事務所 店舗	募 集 中	CedarTerrace番町	4	403号室	11.69坪 38.64㎡	175,350円	15,000円	10,000円	855円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
31073	東京都千代田区九段北1-11-10	事務所	募 集 中	信太ビル	2		20.00坪 66.11㎡	200,000円	10,000円	10,000円	500円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
9796	東京都千代田区九段北1-12-3	事務所 店舗	募 集 中	井門九段北ビル	1		63.15坪 208.76㎡	1,105,125円	17,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	3年間	九段下駅	2
9796	東京都千代田区九段北1-12-3	事務所	募 集 中	井門九段北ビル	2		74.18坪 245.22㎡	1,223,970円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
9796	東京都千代田区九段北1-12-3	事務所	募 集 中	井門九段北ビル	3		74.18坪 245.22㎡	1,223,970円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
8672	東京都千代田区九段北1-14-13	事務所 SOHO 住居	募 集 中	メゾン萬六	4	402	11.19坪 36.99㎡	135,000円	12,064円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
8672	東京都千代田区九段北1-14-13	事務所 店舗 倉庫	募 集 中	メゾン萬六	1	102	9.96坪 32.94㎡	139,440円	14,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	九段下駅	3
7842	東京都千代田区九段北1-2-3	事務所	申 込	フナトビル	B1		64.24坪 212.39㎡	相談	相談	224,840円	3,500円	5ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借 家契約	15年間	九段下駅	1
10788	東京都千代田区九段北1-4-7	事務所	募 集 中	喜助九段北ビル	3	302	12.98坪 42.91㎡	155,760円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	九段下駅	1



株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
36237	東京都千代田区九段北1-7-8	事務所	新規	クアトロアルカ九段ビル	2		28.54坪 94.35㎡	560,000円	19,622円	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
36237	東京都千代田区九段北1-7-8	事務所	新規	クアトロアルカ九段ビル	3		28.54坪 94.35㎡	560,000円	19,622円	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
41808	東京都千代田区九段北4-2-25	店舗	募 集 中	アルカディア市ヶ谷	2		44.66坪 147.66㎡	1,000,000円	22,391円	なし	なし	12ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	5年間	市ヶ谷駅	1
1209	東京都千代田区五番町10-7	事務所	募 集 中	JBTV五番町	3		39.05坪 129.11㎡	624,844円	16,001円	78,110円	2,000円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
17546	東京都千代田区五番町12-11	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	泉館五番町ビル	1		37.50坪 123.96㎡	650,000円	17,333円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	市ヶ谷駅	4
31440	東京都千代田区麹町1-5-4	事務所 店舗	申 込	ライオンズステーション ラザ半蔵門	1	102号室	51.08坪 168.87㎡	750,000円	14,683円	250,000円	4,894円	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	半蔵門駅	1
31440	東京都千代田区麹町1-5-4	事務所	募 集 中	ライオンズステーション ラザ半蔵門	B1		34.29坪 113.35㎡	527,273円	15,377円	36,364円	1,060円	3,100,000円	563,636円	563,636 円	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所	募 集 中	半蔵門ウッドフィールド	4		12.66坪 41.87㎡	165,000円	13,033円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
21888	東京都千代田区麹町2-7-3	事務所 SOHO	募 集 中	半蔵門ウッドフィールド	6		28.00坪 92.56㎡	369,000円	13,179円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	1
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗	募 集 中	神浦麹町ビル	5		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
40260	東京都千代田区麹町3-10-3	事務所 店舗	募 集 中	神浦麹町ビル	4		61.12坪 202.06㎡	977,920円	16,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	相談	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
12788	東京都千代田区麹町3-1-1	事務所	申 込	麹町311ビル	7		104.07坪 344.03㎡	相談	相談	相談	相談	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	3年間	麹町駅	2
27023	東京都千代田区麹町3-12-7	事務所	募 集 中	麹町エイチティーズビル	4		25.05坪 82.83㎡	275,550円	11,000円	100,200円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	麹町駅	3
27023	東京都千代田区麹町3-12-7	事務所	募 集 中	麹町エイチティーズビル	6		25.05坪 82.83㎡	300,600円	12,000円	100,200円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	5年間	麹町駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
12818	東京都千代田区麹町3-3	事務所 店舗	募 集 中	麹町スクエアビル	3		13.45坪 44.46㎡	210,000円	15,613円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
12789	東京都千代田区麹町3-4-1	事務所	募 集 中	麹町3丁目ビル	3	301	18.03坪 59.50㎡	189,300円	10,499円	54,000円	2,995円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	麹町駅	1
22697	東京都千代田区麹町3-5-5	事務所 店舗	募 集 中	望月ビル	3		21.00坪 69.42㎡	294,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
6151	東京都千代田区麹町3-7-9	事務所	募 集 中	センダビル	2		24.00坪 79.32㎡	228,000円	9,500円	60,000円	2,500円	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	3年間	半蔵門駅	2
12563	東京都千代田区麹町4-3	事務所	募 集 中	紅谷ビル	4		21.76坪 71.92㎡	326,400円	15,000円	65,280円	3,000円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麹町駅	1
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募 集 中	麹町長尾ビル	5		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四ツ谷駅	2
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所 店舗	募 集 中	麹町長尾ビル	1		11.00坪 36.36㎡	550,000円	50,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	四ツ谷駅	2
12863	東京都千代田区麹町6-6-1	事務所	募 集 中	麹町長尾ビル	4		28.52坪 94.28㎡	513,360円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	四ツ谷駅	2
1555	東京都千代田区三番町1	事務所	募 集 中	KY三番町ビル	1		102.64坪 339.31㎡	1,847,520円	18,000円	なし	なし	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
18673	東京都千代田区三番町30-8	事務所	募 集 中	第2生光ビル	5	501号室	8.25坪 27.27㎡	82,500円	10,000円	24,750円	3,000円	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	7
21977	東京都千代田区四番町3-10	事務所	募 集 中	番町MKビル	3		18.44坪 60.99㎡	210,000円	11,388円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
20890	東京都千代田区神田猿楽町2-2-13	事務所	募 集 中	膳栄社ビル	2		21.30坪 70.41㎡	255,600円	12,000円	23,430円	1,100円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
1663	東京都千代田区神田三崎町1-3-9	駐車場	募 集 中	MCビル		機械式		36,000円				2ヶ月		なし		即日			水道橋駅	3
38712	東京都千代田区神田三崎町1-4-17	駐車場	募 集 中	東洋ビル		タワー型 機械式 立体駐車場		40,000円				なし		なし		即日			水道橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
1727	東京都千代田区神田三崎町2-11-13	事務所	募 集 中	MMビルII	4	401	9.00坪 29.75㎡	108,000円	12,000円	9,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募 集 中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	水道橋駅	2
40512	東京都千代田区神田三崎町2-19-8	店舗	募 集 中	大庄第七ビル	4~5		48.00坪 158.67㎡	820,000円	17,083円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	5年間	水道橋駅	1
20140	東京都千代田区神田三崎町2-21-9	事務所	募 集 中	田島ビル	3	301号室	13.52坪 44.70㎡	162,240円	12,000円	27,040円	2,000円	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
20140	東京都千代田区神田三崎町2-21-9	店舗	募 集 中	田島ビル	3	301号室	13.52坪 44.70㎡	243,360円	18,000円	27,040円	2,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	302	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
8459	東京都千代田区神田三崎町3-10-2	事務所	募 集 中	みさきBLD	5		24.69坪 81.62㎡	370,350円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
36620	東京都千代田区神田三崎町3-10-22	事務所 店舗	募 集 中	WHARF (ワーフ) 神田三 崎町ビル	3		15.99坪 52.88㎡	239,850円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	水道橋駅	6
18510	東京都千代田区神田三崎町3-3-25	事務所	募 集 中	第1鈴木ビル	3		11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2023年12月25日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
23087	東京都千代田区神田三崎町3-3-3	事務所	新 規	木下ビル	4		11.05坪 36.53㎡	121,000円	10,950円	11,000円	995円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年1月中旬	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
14862	東京都千代田区神田三崎町3-4-10	事務所 店舗	募 集 中	庄司ビル	1		20.46坪 67.65㎡	511,500円	25,000円	40,920円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
16863	東京都千代田区神田三崎町3-7-9	事務所 店舗	募 集 中	西野ビル	2		14.60坪 48.26㎡	300,000円	20,548円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	水道橋駅	1
5323	東京都千代田区神田駿河台2-11-16	事務所	募 集 中	さいかち坂ビル	3	302	12.15坪 40.16㎡	150,000円	12,346円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2024年1月下旬	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	402	0.85坪 2.81㎡	22,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B102	0.90坪 3.00㎡	22,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B104	0.90坪 3.00㎡	22,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B106	1.66坪 5.51㎡	35,000円		10,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B107	0.87坪 2.90㎡	21,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B108	0.87坪 2.90㎡	21,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	2	201	1.09坪 3.61㎡	28,750円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	2	204	1.00坪 3.33㎡	26,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	申 込	UPオフィス水道橋	2	205	0.88坪 2.93㎡	23,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	303	0.92坪 3.06㎡	25,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	302	0.85坪 2.81㎡	23,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	305	0.88坪 2.93㎡	24,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	306	1.43坪 4.76㎡	37,500円		10,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	308	0.87坪 2.90㎡	28,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	401	1.09坪 3.61㎡	28,750円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	404	1.00坪 3.33㎡	26,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	405	0.88坪 2.93㎡	23,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B105	0.90坪 3.00㎡	22,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	2	206	1.43坪 4.76㎡	36,500円		10,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	申 込	UPオフィス水道橋	B1	B101	0.91坪 3.04㎡	25,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	301	1.09坪 3.61㎡	29,250円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	307	0.87坪 2.90㎡	28,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募 集 中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	530,400円	15,600円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	8		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	1
16452	東京都千代田区神田神保町1-15	事務所	募 集 中	杉山ビル	3		20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
16452	東京都千代田区神田神保町1-15	事務所	募 集 中	杉山ビル	2		20.00坪 66.11㎡	260,000円	13,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
2329	東京都千代田区神田神保町1-16	事務所 SOHO	募 集 中	SKビル	4		18.00坪 59.50㎡	180,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
2329	東京都千代田区神田神保町1-16	住居	募 集 中	SKビル	4		18.00坪 59.50㎡	180,000円	10,000円	10,000円	556円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
39655	東京都千代田区神田神保町1-32	事務所 店舗	募 集 中	神保町一丁目貸店舗	1		3.02坪 10.00㎡	198,000円	65,563円	なし	なし	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	B1		28.93坪 95.65㎡	650,000円	22,468円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	1		27.35坪 90.43㎡	800,000円	29,250円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	3		29.38坪 97.15㎡	600,000円	20,422円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2023年12月1日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	4		29.38坪 97.15㎡	600,000円	20,422円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2023年12月1日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	5		27.92坪 92.33㎡	580,000円	20,774円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2023年12月1日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	仮称) 千代田区神田神保町 ビル計画	6		14.97坪 49.50㎡	320,000円	21,376円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2023年12月1日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
23303	東京都千代田区神田神保町1-37	事務所	募 集 中	友田三和ビル	3	301	13.00坪 43.18㎡	156,000円	12,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2023年12月	定期借 家契約	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	4		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	5		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	6		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
42191	東京都千代田区神田神保町1-54	店舗	申 込	ハラダビル	1		18.84坪 62.30㎡	750,000円	39,809円	なし	なし	12ヶ月	2ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	水道橋駅	6

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所 店舗	新規	漢陽商事ビル	4	401号室	5.20坪 17.19㎡	62,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募 集 中	漢陽商事ビル	3	301号室	8.20坪 27.10㎡	98,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所 店舗	募 集 中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	222,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
18284	東京都千代田区神田神保町2-20	事務所	募 集 中	大池ビル	3		10.00坪 33.06㎡	127,273円	12,727円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	神保町駅	3
29641	東京都千代田区神田神保町2-22	事務所	募 集 中	文教ビル	2		12.66坪 41.86㎡	139,260円	11,000円	10,000円	790円	6ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	5年間	神保町駅	3
16638	東京都千代田区神田神保町3-25	事務所	募 集 中	精和ビル	5		50.00坪 165.29㎡	450,000円	9,000円	150,000円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
10787	東京都千代田区神田神保町3-25-11	事務所	募 集 中	喜助九段ビル	3	301	8.43坪 27.89㎡	101,160円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	1
41426	東京都千代田区神田神保町3-6	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	(仮称) 神田神保町3丁目 ビル	一棟		90.40坪 298.84㎡	1,900,000円	21,018円	100,000円	1,106円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	1	101号室	16.78坪 55.47㎡	369,160円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	7	701号室	52.49坪 173.52㎡	682,370円	13,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	2	201号室	46.10坪 152.39㎡	645,400円	14,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
8760	東京都千代田区西神田2-5-5	事務所	募 集 中	ヤスノビル	6	BD	4.71坪 15.59㎡	65,000円	13,800円	5,000円	1,062円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
21722	東京都千代田区二番町3-10	事務所	募 集 中	白揚ビル	6		84.85坪 280.52㎡	1,527,300円	18,000円	339,400円	4,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	1
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募 集 中	二番町ビル	6		28.26坪 93.42㎡	423,900円	15,000円	98,910円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
21128	東京都千代田区二番町8-20	事務所	募 集 中	二番町ビル	2		29.76坪 98.38㎡	476,160円	16,000円	104,160円	3,500円	5ヶ月	なし	2ヶ月	なし	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	3
21884	東京都千代田区隼町3-19	事務所	募 集 中	隼町MTビル	8		20.86坪 68.95㎡	295,000円	14,142円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	2
38079	東京都千代田区飯田橋1-11-2	事務所 店舗 倉庫 作業所	募 集 中	飯田橋MTビル	一棟		102.53坪 338.94㎡	1,400,000円	13,655円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
22348	東京都千代田区飯田橋1-12-15	事務所	募 集 中	福岡ビル	4		28.00坪 92.56㎡	294,000円	10,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
10336	東京都千代田区飯田橋1-3-4	事務所	募 集 中	河合ビル	2		22.86坪 75.60㎡	228,600円	10,000円	10,000円	437円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所 店舗	募 集 中	アクサンビル	5		31.82坪 105.19㎡	445,480円	14,000円	63,640円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
13501	東京都千代田区飯田橋1-6-8	事務所 店舗	募 集 中	三友ビル	3	303	12.89坪 42.64㎡	128,900円	10,000円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
13590	東京都千代田区飯田橋1-7-10	事務所	募 集 中	山京ビル本館	5	503	13.53坪 44.73㎡	108,240円	8,000円	43,290円	3,200円	6ヶ月	※備考	なし	なし	2023年12月中旬	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
5528	東京都千代田区飯田橋1-7-8	事務所 SOHO	新 規	サンハイツ九段	9	901	9.03坪 29.88㎡	95,000円	10,520円	5,000円	554円	2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
5528	東京都千代田区飯田橋1-7-8	住居	新 規	サンハイツ九段	9	901	9.03坪 29.88㎡	95,000円		5,000円		2ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
2317	東京都千代田区飯田橋1-9-5	事務所 店舗	募 集 中	SKBビル	1		11.07坪 36.62㎡	318,182円	28,743円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	飯田橋駅	4
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所	募 集 中	文弘社ビル	3		47.00坪 155.37㎡	564,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募 集 中	光ビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,022,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
6610	東京都千代田区飯田橋2-16-9	事務所	新 規	トーアホワイトハイツ (トーアビル)	2	204	16.03坪 53.00㎡	200,000円	12,477円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	2024年11月25日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	4



株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募 集 中	山田ラインビルII	4		19.42坪 64.20㎡	291,300円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	申 込	ヤマギビル	3	304号室	11.00坪 36.37㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	2	202号室	11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	27,500円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	4	401号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	3	301号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	2		17.10坪 56.53㎡	380,000円	22,222円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	3		17.10坪 56.53㎡	343,500円	20,088円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	8		17.10坪 56.53㎡	378,000円	22,105円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	9		17.10坪 56.53㎡	379,000円	22,164円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	10		17.10坪 56.53㎡	380,000円	22,222円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	11		17.10坪 56.53㎡	380,000円	22,222円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
14328	東京都千代田区飯田橋3-3-7	事務所	募 集 中	秋穂セントラルビル	5		103.70坪 342.80㎡	1,866,600円	18,000円	311,100円	3,000円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
15735	東京都千代田区飯田橋3-4-6	事務所	募 集 中	新都心ビル	4		24.35坪 80.49㎡	353,075円	14,500円	85,225円	3,500円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	新 規	K・Pビル	4		37.00坪 122.33㎡	333,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	新規	K・Pビル	5	502	17.35坪 57.38㎡	156,150円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	新規	K・Pビル	7		28.70坪 94.87㎡	258,300円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
10038	東京都千代田区飯田橋4-1-10	事務所	募 集 中	越智産業第二ビル	7		18.96坪 62.68㎡	255,960円	13,500円	10,000円	527円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	飯田橋駅	2
7797	東京都千代田区飯田橋4-2-5	店舗	募 集 中	フジテラス飯田橋	1	102	12.29坪 40.66㎡	344,120円	28,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
9535	東京都千代田区飯田橋4-6-9	事務所	新規	ロックフィールドビル	9		59.08坪 195.31㎡	1,063,440円	18,000円	177,240円	3,000円	6~8ヶ月	10%	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
18401	東京都千代田区飯田橋4-9-8	店舗	募 集 中	大和ビル	7		30.00坪 99.17㎡	600,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	1
18401	東京都千代田区飯田橋4-9-8	事務所	募 集 中	大和ビル	8		30.00坪 99.17㎡	500,000円	16,667円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	1
7803	東京都千代田区富士見1-6-1	事務所 SOHO	募 集 中	フジビュータワー飯田橋	10~11	1002号室	65.67坪 217.10㎡	820,000円	12,487円	なし	なし	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
2941	東京都千代田区富士見2-2-7	事務所 店舗	申 込	YKビル飯田橋	3		10.12坪 33.47㎡	180,000円	17,787円	8,000円	791円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募 集 中	ハーモニ別館	1	101	3.32坪 11.00㎡	36,000円	10,843円	3,000円	904円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募 集 中	ハーモニ別館	1	102	5.32坪 17.60㎡	64,000円	12,030円	3,000円	564円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
10907	東京都千代田区平河町1-2-2	事務所	募 集 中	吉田ビル	4		21.95坪 72.56㎡	307,300円	14,000円	43,900円	2,000円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	半蔵門駅	4
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所	募 集 中	平河町伏見ビル	4		32.20坪 106.26㎡	434,700円	13,500円	80,500円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	4
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所	募 集 中	平河町伏見ビル	4	南側	18.44坪 60.84㎡	248,940円	13,500円	46,100円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	4

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22501	東京都千代田区平河町1-4-3	事務所	新規	平河町伏見ビル	4	北側	10.54坪 34.85㎡	142,290円	13,500円	26,350円	2,500円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	麴町駅	4
22465	東京都千代田区平河町2-12-13	事務所 店舗	募 集 中	平河ハイツ	4	41号室	22.85坪 75.53㎡	210,000円	9,190円	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借 家契約	2年間	半蔵門駅	5
34937	東京都千代田区平河町2-4-8	事務所	募 集 中	平河町アーバンビル	2		37.16坪 122.84㎡	594,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	相談	相談	定期借 家契約	3年間	麴町駅	3
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	2	HYDROG EN	4.84坪 16.00㎡	360,000円	74,380円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	4	SILICON	38.41坪 127.00㎡	2,400,000円	62,484円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	4	IRON	14.83坪 49.05㎡	1,200,000円	31,242円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	4	KRYPTO N	4.84坪 16.03㎡	480,000円	99,174円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	4	HELIUM	5.32坪 17.60㎡	480,000円	90,226円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
40024	東京都千代田区平河町2-5-3	サービスオ フィス	募 集 中	Nagatacho MIDORI.so	4	OXYGEN	6.35坪 21.00㎡	420,000円	66,142円	賃料に含む	賃料に含む	なし	なし	なし	なし	即日	定期借 家契約	1年間	永田町駅	2
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所	募 集 中	塩崎ビル	B2		48.11坪 159.04㎡	841,925円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	永田町駅	1
32469	東京都千代田区平河町2-7-1	事務所	募 集 中	塩崎ビル	B1		33.40坪 110.41㎡	584,500円	17,500円	なし	なし	相談	なし	なし	なし	相談	普通借 家契約	2年間	永田町駅	1
17553	東京都千代田区六番町13-4	事務所	募 集 中	浅松ビル	4	A	10.78坪 35.63㎡	160,000円	14,842円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	1
21924	東京都千代田区六番町5-5	事務所	募 集 中	飯田ビル	3	D	13.00坪 42.97㎡	260,000円	20,000円	26,000円	2,000円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	四ツ谷駅	4
22347	東京都文京区後楽2-16-5	事務所 店舗	新規	福永ビル	2		13.00坪 42.09㎡	85,000円	6,538円	5,000円	385円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	8

株式会社アースウィンド【飯田橋店】12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
2400	東京都文京区後楽2-20-15	事務所	先行	STAR PLAZA	3		95.01坪 314.08㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	後楽園駅	8
23995	東京都文京区後楽2-2-21	事務所	募 集 中	飯田橋I・Sビル	5		24.00坪 79.34㎡	240,000円	10,000円	72,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	4	CD	20.00坪 66.12㎡	230,000円	11,500円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	7	AB	29.00坪 95.86㎡	333,500円	11,500円	72,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	9	B	14.00坪 46.28㎡	161,000円	11,500円	35,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	5		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	6		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	8		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	9		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
41682	東京都文京区小石川2-23-12	事務所 店舗	募 集 中	エスティビル小石川	7	701号室	19.10坪 63.14㎡	191,000円	10,000円	28,650円	1,500円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	2
41682	東京都文京区小石川2-23-12	事務所 店舗	募 集 中	エスティビル小石川	8	801号室	19.10坪 63.14㎡	191,000円	10,000円	28,650円	1,500円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	2
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	募 集 中	文京須賀ビル	4		91.10坪 301.15㎡	819,900円	9,000円	182,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	10
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	新 規	杉浦ビル	2		26.00坪 85.95㎡	390,000円	15,000円	5,000円	192円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月	定期借 家契約	3年間	水道橋駅	1
13509	東京都文京区本郷1-5-17	事務所	募 集 中	三洋ビル	2	23号室	3.40坪 11.23㎡	46,000円	13,529円	4,000円	1,176円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2

株式会社アースウィンド【飯田橋店】 12月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。  
2023/12/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
13509	東京都文京区本郷1-5-17	事務所	募 集 中	三洋ビル	3	32号室	4.70坪 15.53㎡	52,000円	11,064円	5,000円	1,064円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
13509	東京都文京区本郷1-5-17	事務所	募 集 中	三洋ビル	6	66号室	3.40坪 11.23㎡	33,000円	9,706円	4,000円	1,176円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2