

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考	
東京都豊島区池袋2-22-2	店舗	募集中	池袋222ビル	4		9.34坪 30.90㎡	280,000円	29,979円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋2-37-2	事務所	募集中	KDビル2	7	701	4.69坪 15.53㎡	62,000円	13,220円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2023年12月	定期借家契約	2年間	池袋駅	5	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋2-67-1	事務所	募集中	シティハウスノヴァ	4	405	15.05坪 49.75㎡	187,000円	12,425円	16,000円	1,063円	4ヶ月	初回更新前の 解約時1ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	6	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋2-67-1	住居	募集中	シティハウスノヴァ	7	702	15.05坪 49.75㎡	150,000円	9,967円	16,000円	1,063円	2ヶ月	初回更新前の 解約時1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	6	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋4-32-8	事務所 店舗	募集中	サンボウ池袋ビル	1	102	41.87坪 138.41㎡	837,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	申込	サンボウ池袋ビル	2	202	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	申込	サンボウ池袋ビル	3	302	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	担当: 櫻木	
東京都豊島区池袋4-32-8	事務所	募集中	サンボウ池袋ビル	5	502	38.36坪 126.80㎡	364,420円	9,500円	76,720円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	池袋駅	12	担当: 櫻木	
東京都豊島区東池袋1-4-2	店舗	募集中	三経33ビル		B1	81.73坪 270.18㎡	3,923,040円	48,000円	326,920円	4,000円	48,000,000円		38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	担当: 王
東京都豊島区東池袋1-4-2	店舗	募集中	三経33ビル		B2	89.43坪 295.64㎡	2,861,760円	32,000円	357,720円	4,000円	35,000,000円		38%	2ヶ月	2ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	池袋駅	3	担当: 王
東京都豊島区東池袋1-23-3	事務所 店舗	新規	スライム ^{イケアプロ} 池袋ビル		B1	57.00坪 188.46㎡	2,000,000円	35,088円	205,000円	3,596円	8ヶ月		20%	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月中旬	普通借家契約	3年間	池袋駅	5	担当: 櫻木
東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募集中	THE KINDAI 10 IKEBUKURO		3	79.04坪 261.30㎡	相談	相談	276,640円	3,500円	12ヶ月		20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年~相談	池袋駅	4	担当: 菅野
東京都豊島区東池袋1-23-9	店舗	募集中	THE KINDAI 10 IKEBUKURO		4	79.04坪 261.30㎡	相談	相談	276,640円	3,500円	12ヶ月		20%	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	定期借家契約	3年~相談	池袋駅	4	担当: 菅野
東京都豊島区西池袋1-18-2	事務所 店舗	募集中	藤久ビル西1号館		1	161.95坪 535.36㎡	7,287,750円	45,000円	809,750円	5,000円	12ヶ月		なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当: 小野
東京都豊島区西池袋1-18-2	事務所	先行	藤久ビル西1号館		3	198.24坪 655.35㎡	2,973,600円	15,000円	991,200円	5,000円	10ヶ月		なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当: 小野

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都豊島区西池袋1-18-2	事務所	募集中	藤久ビル西1号館	4		25.78坪 85.23㎡	386,700円	15,000円	128,900円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区西池袋1-18-2	事務所	募集中	藤久ビル西1号館	4		56.63坪 187.20㎡	849,450円	15,000円	283,150円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区西池袋1-18-6	事務所	募集中	藤久ビル別館	7		46.25坪 152.90㎡	693,750円	15,000円	231,250円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区西池袋1-20-5	事務所 店舗	募集中	藤久ビル西5号館	1~3		109.28坪 361.26㎡	3,600,000円	32,943円	54,640円	500円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-17-18	店舗	募集中	ネイ池袋	1		28.22坪 93.31㎡	810,000円	28,700円	81,000円	2,870円	6ヶ月	20%	1,215,000円	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池袋駅	10	担当:櫻木
東京都豊島区西池袋3-25-15	事務所	申込	B第1ビル	4	A	17.46坪 57.72㎡	244,440円	14,000円	41,904円	2,400円	10ヶ月	なし	なし	相談	2024年2月	定期借家契約	3年間	池袋駅	4	担当:小野
東京都豊島区西池袋3-28-1	事務所	募集中	藤久ビル西2号館	4		76.42坪 252.64㎡	1,146,300円	15,000円	382,100円	5,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	相談	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	4	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	5	A(南)	28.00坪 92.56㎡	504,000円	18,000円	98,000円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	8	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	9	A	60.07坪 198.61㎡	1,081,260円	18,000円	210,245円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-19-12	事務所	募集中	山の手ビル東館	11		48.89坪 161.63㎡	880,020円	18,000円	171,115円	3,500円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	2	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-27-8	店舗	申込	大庄池袋東口ビル	7		37.00坪 122.31㎡	1,295,000円	35,000円	150,000円	4,054円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	1	担当:菅野
東京都豊島区南池袋1-27-8	店舗	申込	大庄池袋東口ビル	8		37.00坪 122.31㎡	1,295,000円	35,000円	150,000円	4,054円	12ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	1	担当:菅野
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	募集中	英ビル	4	403	27.00坪 89.26㎡	297,000円	11,000円	94,500円	3,500円	2,700,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	7	担当:菅野

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税別)	賃料(円) 坪単価 (税別)	共益費(円) (税別)	共益費(円) 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)	備考
東京都豊島区南池袋2-12-5	事務所	募集中	第三中野ビル	2	A	34.00坪 112.40㎡	408,000円	12,000円	119,000円	3,500円	5,100,000円	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	池袋駅	5	担当:普野 事務所と店舗で賃料が異なります。
東京都豊島区南池袋2-12-5	店舗	募集中	第三中野ビル	2	A	34.00坪 112.40㎡	476,000円	14,000円	119,000円	3,500円	6,800,000円	なし	3ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	池袋駅	5	担当:普野 事務所と店舗で賃料が異なります。
東京都豊島区南池袋2-25-5	事務所	募集中	藤久ビル東5号館	3		139.98坪 462.75㎡	3,639,480円	26,000円	419,940円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区南池袋2-25-5	事務所	募集中	藤久ビル東5号館	3		57.68坪 190.69㎡	1,499,680円	26,000円	173,040円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区南池袋2-25-5	事務所	募集中	藤久ビル東5号館	7		94.69坪 313.03㎡	2,461,940円	26,000円	284,070円	3,000円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	池袋駅	3	担当:小野
東京都豊島区目白3-4-18	事務所 店舗 作業所	募集中	小野ビル	B1		37.97坪 125.54㎡	721,430円	19,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	なし	2ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	目白駅	1	担当:普野
東京都豊島区北大塚2-16-8	事務所 店舗	募集中	パロックコート大塚	4	401	26.68坪 88.20㎡	333,500円	12,500円	66,700円	2,500円	8ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	大塚駅	2	担当:王
東京都豊島区巢鴨1-19-12	事務所 店舗	募集中	はい原ビル	1		32.00坪 105.78㎡	700,000円	21,875円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	巢鴨駅	3	担当:王
東京都豊島区巢鴨3-20-14	事務所 店舗	募集中	山下ビル	3		27.22坪 90.00㎡	400,000円	14,695円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	巢鴨駅	5	担当:王
東京都文京区目白台2-12-13	事務所 店舗	募集中	目白台Bld	3		6.92坪 22.88㎡	80,000円	11,561円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	雑司が谷駅	8	担当:普野
東京都北区上十条2-27-1	事務所 店舗	新規	J&MALL	1	1-12	38.81坪 128.30㎡	1,164,300円	30,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	十条駅	1	担当:普野
東京都北区上十条2-27-1	事務所 店舗	新規	J&MALL	1	1-1-3	29.16坪 96.42㎡	962,600円	33,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	十条駅	1	担当:普野