

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区岩本町1-3-2	事務所	募集中	日伸ビル	5		40.00坪 132.24㎡	660,000円	16,500円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	5
東京都千代田区岩本町1-3-2	事務所	募集中	日伸ビル	7		40.00坪 132.24㎡	660,000円	16,500円	なし	なし	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	5
東京都千代田区岩本町1-4-4	事務所 店舗	募集中	神田第4パークビル	7		27.95坪 92.41㎡	353,568円	12,650円	92,235円	3,300円	10ヶ月	10%	なし	1ヶ月	2024年6月上旬	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都千代田区岩本町1-7-6	事務所	変更	MURATOKU BUILDING	4		27.86坪 92.10㎡	398,398円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	契約1ヶ月後 (現空)	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都千代田区岩本町1-10-3	事務所	募集中	紀繁ビル	7		77.72坪 256.92㎡	相談	相談	相談	相談	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都千代田区岩本町2-1-3	事務所	募集中	和光ビル	4		43.58坪 144.07㎡	719,070円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	4
東京都千代田区岩本町2-6-2	事務所	募集中/ 申込	大和ビル	5		53.79坪 177.82㎡	591,690円	11,000円	177,507円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-6-12	事務所	新規	曙ビル	6		37.00坪 122.31㎡	447,700円	12,100円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月中旬	定期借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町2-6-10	事務所	新規	中屋第一ビル	5		66.12坪 20.00㎡	171,600円	8,580円	なし	なし	800,000円	2ヶ月	なし	なし	2024年3月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区岩本町2-9-9	事務所	新規	TSビル	6		30.03坪 99.28㎡	323,723円	10,780円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年5月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	5
東京都千代田区岩本町2-17-7	事務所	募集中	池原第二ビル	4		28.00坪 92.57㎡	308,000円	11,000円	61,600円	2,200円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	3
東京都千代田区岩本町3-7-2	事務所	募集中	スズノビル	2	202	51.34坪 169.72㎡	847,110円	16,500円	197,659円	3,850円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年3月上旬	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税込)	賃料 (円) 坪単価 (税込)	共益費 (円) (税込)	共益費 (円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都千代田区岩本町3-10-9	事務所	募集中	秋葉原花岡ビル	4		58.26坪 192.59㎡	833,118円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	10%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	岩本町駅	2
東京都千代田区東神田1-3-9	事務所 SOHO 住居	募集中	ニューアガタビル	4	403	6.00坪 19.74㎡	89,100円	14,850円	1,100円	184円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	2
東京都千代田区東神田1-3-9	事務所 SOHO 住居	募集中	ニューアガタビル	5	503	6.00坪 19.74㎡	89,100円	14,850円	1,100円	184円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	2
東京都千代田区東神田1-15-2	事務所 店舗	募集中	倉内ビル(KURAUCHI BUILDING)	1~2		38.59坪 127.57㎡	530,613円	13,750円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都千代田区東神田1-15-2	事務所	募集中	倉内ビル(KURAUCHI BUILDING)	5		13.54坪 44.76㎡	134,046円	9,900円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋人形町1-1-10	事務所	募集中	麻業会館	6		76.39坪 252.55㎡	798,277円	10,450円	252,087円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-1-21	事務所	募集中	人形町ビル	7		23.00坪 76.03㎡	303,600円	13,200円	50,600円	2,200円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-1-22	事務所	募集中	恩田ビル	3		21.48坪 71.01㎡	307,164円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町1-1-22	事務所	募集中	恩田ビル	6		21.48坪 71.01㎡	307,164円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町1-5-5	事務所	募集中	芳町ビル	3	301	16.00坪 52.89㎡	149,600円	9,350円	17,600円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町1-6-10	事務所	募集中	ユニコム人形町ビル	9		50.60坪 167.50㎡	890,560円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	10%	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町2-8-4	事務所	募集中	東商共同ビル	5		89.27坪 295.11㎡	1,080,167円	12,100円	343,690円	3,850円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋人形町2-21-1	事務所	募集中	FSビル	3	301	22.05坪 72.89㎡	230,423円	10,450円	72,756円	3,300円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町2-21-1	事務所	募集中/ 申込	FSビル	5	501	22.05坪 72.89㎡	230,423円	10,450円	72,765円	3,300円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	人形町駅	2
東京都中央区日本橋人形町3-1-15	事務所	募集中	藤野ビル	5		39.54坪 130.71㎡	382,747円	9,680円	139,181円	3,520円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋人形町3-7-10	事務所	募集中	日本橋DOOL-3	2		42.38坪 140.09㎡	466,180円	11,000円	139,854円	3,300円	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	1
東京都中央区日本橋室町1-5-15	事務所	募集中	昇賢ビル	6	A	15.00坪 49.58㎡	231,000円	15,400円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	-	即日	定期借家契約	2024年8月末迄	三越前駅	1
東京都中央区日本橋室町1-11-2	事務所 店舗	募集中	松栄ビル	4		20.30坪 67.10㎡	442,134円	21,780円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	三越前駅	2
東京都中央区日本橋室町4-1-21	事務所	募集中	近三ビルヂング	6	C	128.22坪 423.86㎡	2,961,882円	23,100円	451,334円	3,520円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	3年間	新日本橋駅	2
東京都中央区日本橋浜町1-2-4	事務所	募集中	浜町ビル	3	302	14.50坪 47.93㎡	159,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区日本橋浜町1-2-4	事務所	募集中	浜町ビル	6	602	14.50坪 47.93㎡	159,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区日本橋浜町1-10-2	事務所	募集中	日本橋NSビル	4		26.92坪 89.00㎡	355,344円	13,200円	29,612円	1,100円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	3
東京都中央区日本橋浜町1-10-2	事務所	募集中	日本橋NSビル	5		26.92坪 89.00㎡	355,344円	13,200円	29,612円	1,100円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	3
東京都中央区日本橋浜町2-48-1	事務所 SOHO	募集中	大塚ビル第2	4	402	10.24坪 33.84㎡	145,200円	14,180円	-	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	3

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋浜町2-48-1	住居	募集中	大塚ビル第2	4	402	10.24坪 33.84㎡	132,000円 (非課税)	-	-	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浜町駅	3
東京都中央区日本橋浜町2-61-9	駐車場	募集中	TIE浜町ビル	-		-	38,500円	-	-	-	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	1年間	浜町駅	1
東京都中央区日本橋蛸殻町1-9-5	事務所	募集中	GEMINI-ONE	1		18.69坪 61.77㎡	205,590円	11,000円	61,677円	3,300円	7ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	5
東京都中央区日本橋蛸殻町1-29-5	事務所	募集中/ 申込	ウィンド水天宮ビル	9		24.75坪 81.84㎡	394,763円	15,950円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	1
東京都中央区日本橋蛸殻町1-34-2	事務所	募集中	絹川ビル	4	A	24.97坪 82.54㎡	219,736円	8,800円	41,201円	1,650円	7ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋蛸殻町2-11-3	事務所 店舗	募集中/ 申込	日本橋水天宮ビル	4		42.39坪 140.16㎡	587,525円	13,860円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-11-3	事務所 店舗	募集中	日本橋水天宮ビル	5		42.39坪 140.16㎡	587,525円	13,860円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋蛸殻町2-15-9	事務所 SOHO	募集中	須磨ビル	6	601	19.90坪 65.79㎡	220,000円	11,055円	11,000円	553円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	4
東京都中央区日本橋箱崎町18-10	事務所	募集中	東成ビルディング	6		94.04坪 310.90㎡	879,274円	9,350円	310,332円	3,300円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	水天宮前駅	2
東京都中央区日本橋箱崎町31-9	事務所 店舗 倉庫 作業所	変更	箱崎町一棟	1~3		79.18坪 261.76㎡	1,320,000円	16,671円	39,600円	501円	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月	普通借家契約	3年間	水天宮前駅	3
東京都中央区日本橋箱崎町33-8	事務所	募集中	小柴ビル	2		11.04坪 36.50㎡	121,000円	10,960円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	相談	即日	定期借家契約	2年間	水天宮前駅	5
東京都中央区日本橋箱崎町42-1	店舗	募集中	東京シティエアターミナル	2	216-217	46.10坪 152.42㎡	760,650円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	水天宮前駅	1

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL:03(5623)1666 FAX:03(5623)1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋箱崎町42-1	店舗	募集中	東京シティエアターミナル	2		49.83坪 164.45㎡	548,130円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	水天宮前駅	1
東京都中央区日本橋久松町4-7	事務所	新規	久松町ロータリービル	2		14.47坪 47.84㎡	184,160円	12,727円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2024年3月下旬	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	2
東京都中央区日本橋堀留町1-1-9	事務所	募集中	久保井ビル	6		16.21坪 53.55㎡	187,226円	11,550円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	4
東京都中央区日本橋堀留町1-3-21	事務所	変更	サンヨー堂日本橋ビル	2		79.48坪 262.74㎡	1,049,136円	13,200円	349,712円	4,400円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	4
東京都中央区日本橋堀留町1-6-1	事務所	募集中	児玉ビル	2		10坪 33.05㎡	110,000円 (非課税)	11,000円 (非課税)	なし	なし	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋堀留町1-6-1	店舗	募集中	児玉ビル	2		10坪 33.05㎡	121,000円 (非課税)	12,100円 (非課税)	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋堀留町1-7-11	事務所	募集中	八光ビル	2		83.00坪 274.38㎡	913,000円	11,000円	228,250円	2,750円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋堀留町1-11-10	事務所	募集中	堀留ファーストビル	7		28.67坪 94.80㎡	346,907円	12,100円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都中央区東日本橋2-2-5	事務所 SOHO	募集中	ジャコフ東日本橋マンション	7	704	16.15坪 53.40㎡	214,500円	13,281円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	1
東京都中央区東日本橋2-9-4	事務所 店舗	募集中/ 申込	フェアモントタワーズ	1	WEST	8.46坪 28.00㎡	187,000円	22,105円	なし	なし	500,000円	なし	1ヶ月	なし	相談	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	2
東京都中央区東日本橋2-18-4	事務所	変更/ 申込	橋爪ビル	2		15.70坪 51.90㎡	164,065円	10,450円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年3月上旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区東日本橋2-24-10	事務所	募集中	神戸ビル	3		20.51坪 67.80㎡	264,000円	12,872円	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区東日本橋2-24-10	事務所	募集中	神戸ビル	4		20.51坪 67.80㎡	253,000円	12,335円	なし	なし	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	3
東京都中央区東日本橋2-24-12	事務所	募集中	東日本橋横町ビル	4		58.34坪 192.86㎡	834,262円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都中央区東日本橋3-11-11	事務所	変更	東日本橋Y'sビル	1		7.25坪 23.98㎡	119,625円	16,500円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月下旬	普通借家契約	2年間	東日本橋駅	2
東京都中央区日本橋小舟町7-2	事務所	募集中	ヤクシビル	4		121.11坪 400.38㎡	1,532,042円	12,650円	466,274円	3,850円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年3月1日	普通借家契約	2年間	人形町駅	5
東京都中央区日本橋本町1-7-4	事務所	募集中	岡本ビル	2		144.41坪 477.38㎡	2,223,914円	15,400円	635,404円	4,400円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	三越前駅	6
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所	募集中	アボロタワー日本橋	2		68.17坪 225.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所	募集中	アボロタワー日本橋	3		68.17坪 225.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所	募集中	アボロタワー日本橋	5		68.17坪 225.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町1-8-16	事務所	募集中	アボロタワー日本橋	6		68.17坪 225.34㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	三越前駅	5
東京都中央区日本橋本町3-4-7	事務所	募集中	大三新日本橋ビル	9		69.34坪 229.23㎡	991,562円	14,300円	251,704円	3,630円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-6-7	事務所	募集中	光洋ビル	7	本館	77.01坪 254.57㎡	1,270,665円	16,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	4
東京都中央区日本橋本町4-6-10	レンタル オフィス	募集中	ソフィエ日本橋(サトービル)	5	A	7.8坪 25.80㎡	264,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	サービス 利用契約	2ヶ月~	新日本橋駅	1

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL:03(5623)1666 FAX:03(5623)1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋本町4-6-10	レンタル オフィス	募集中	ソフイエ日本橋(サトービル)	5	1	0.65坪 2.18㎡	33,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	なし	なし	即日	サービス 利用契約	2ヶ月~	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋本町4-7-10	事務所	募集中	エイチ・アール・ネット日本橋ビル	6		46.25坪 152.89㎡	508,750円	11,000円	101,750円	2,200円	7ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	2
東京都中央区日本橋本町4-15-1	事務所	募集中	タカコービル	6		47.00坪 155.37㎡	517,000円	11,000円	155,100円	3,300円	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年4月上旬	普通借家契約	2年間	新日本橋駅	1
東京都中央区日本橋小網町16-1	事務所	募集中	タナベビル	3~4		180.00坪 595.04㎡	相談	相談	693,000円	3,850円	※6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町16-1	事務所	募集中	タナベビル	3		90.00坪 297.52㎡	相談	相談	346,500円	3,850円	※6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町16-1	事務所	募集中	タナベビル	4		90.00坪 297.52㎡	相談	相談	346,500円	3,850円	※6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	期間相談	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町19-7	事務所	募集中	日本橋TCビル	1		72.59坪 239.96㎡	1,517,131円	20,900円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町19-7	事務所	募集中	日本橋TCビル	2		108.74坪 359.47㎡	2,272,666円	20,900円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	5
東京都中央区日本橋小網町19-7	事務所	募集中	日本橋TCビル	4		108.74坪 359.47㎡	2,272,666円	20,900円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	人形町駅	5
東京都中央区日本橋本石町4-5-1	事務所	募集中/ 申込	日東本石町ビル	6		20.86坪 68.96㎡	275,352円	13,200円	22,946円	1,100円	5ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	神田駅	3
東京都中央区日本橋本石町4-5-3	店舗	募集中	三泉トラスト日本橋ビル	2		67.13坪 221.92㎡	相談	相談	258,451円	3,850円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	期間相談	神田駅	3
東京都中央区日本橋本石町4-5-3	事務所	募集中	三泉トラスト日本橋ビル	3		69.39坪 229.39㎡	相談	相談	267,152円	3,850円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	期間相談	神田駅	3

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋本石町4-5-3	事務所	募集中	三泉トラスト日本橋ビル	4		69.39坪 229.39㎡	相談	相談	267,152円	3,850円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	期間相談	神田駅	3
東京都中央区日本橋本石町4-5-5	事務所	募集中	日本橋藤ビル	5		60.00坪 198.34㎡	792,000円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	神田駅	3
東京都中央区日本橋富沢町7-9	事務所	募集中	京桜興産ビル	6		14.50坪 47.93㎡	220,000円	15,172円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	人形町駅	3
東京都中央区日本橋富沢町12-7	事務所	新規	第三篠原ビル	6		12.99坪 42.95㎡	121,000円	9,315円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	3
東京都中央区日本橋富沢町12-20	事務所	変更	日本橋T & D Bldg	4		193.96坪 641.22㎡	3,627,052円	18,700円	640,068円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	2024年2月1日	定期借家契約	5年間	小伝馬町駅	4
東京都中央区日本橋横山町3-12	事務所	募集中/ 申込	STYビル	6		18.53坪 61.26㎡	260,902円	14,080円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年1月中旬	普通借家契約	2年間	馬喰横山駅	1
東京都中央区日本橋横山町7-6	事務所 店舗	募集中	関ビル	3~4		13.84坪 45.77㎡	143,000円	10,332円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	2
東京都中央区日本橋横山町7-7	事務所 店舗	募集中	SS第2ビル	1~2		34.26坪 113.26㎡	495,000円	14,449円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	2024年3月	定期借家契約	5年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町13-5	事務所	募集中	アソルティ日本橋小伝馬町ビル	10		19.51坪 64.49㎡	300,454円	15,400円	64,383円	3,300円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	1
東京都中央区日本橋小伝馬町16-9	事務所 店舗	募集中	aLATO日本橋小伝馬町	5		18.32坪 60.55㎡	327,888円	17,898円	55,000円	3,002円	4ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都中央区日本橋小伝馬町18-1	事務所	募集中	内田ビル	4		34.00坪 112.39㎡	448,800円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	2
東京都中央区日本橋大伝馬2-1	事務所	募集中	大伝馬町荅番地ビル	3		29.65坪 98.01㎡	293,535円	9,900円	97,845円	3,300円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月上旬	普通借家契約	3年間	小伝馬町駅	3



## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都中央区日本橋大伝馬町12-7	事務所	募集中	上村工業東京支社ビル	2		84.63坪 269.87㎡	1,436,688円	17,600円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	小伝馬町駅	3
東京都中央区日本橋馬喰町1-6-6	事務所	募集中	吉野第2ビル	1		31.91坪 105.49㎡	702,020円	22,000円	105,303円	3,300円	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町1-8-8	事務所 店舗	募集中/ 申込	森忠ビル	1		19.75坪 66.28㎡	304,150円	15,400円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町1-8-8	事務所	募集中	森忠ビル	2		27.18坪 89.85㎡	358,776円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	馬喰町駅	1
東京都中央区日本橋馬喰町1-12-6	事務所	募集中	三上ビル	4		26.10坪 86.28㎡	229,680円	8,800円	43,065円	1,650円	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	馬喰町駅	1
東京都台東区柳橋1-6-2	事務所 店舗 SOHO 住居	募集中	アーク柳橋	4		21.41坪 70.80㎡	275,000円	12,845円	22,000円	1,027円	4ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区柳橋1-20-4	店舗	新規	久月ビル	B1		52.30坪 172.89㎡	805,420円	15,400円	172,590円	3,300円	960万円	15%	2ヶ月	60万円	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	店舗	新規	久月ビル	8		60.30坪 199.33㎡	663,300円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	新規	久月ビル	9		60.31坪 199.36㎡	663,410円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	新規	久月ビル	10		46.15坪 152.56㎡	507,650円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区柳橋1-20-4	事務所	新規	久月ビル	11		52.27坪 172.79㎡	574,970円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区蔵前4-4-6	事務所 店舗 SOHO	新規	第5有賀ビル	2	202	7.32坪 24.20㎡	137,500円	18,785円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月下旬	定期借家契約	2年間	蔵前駅	2

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL:03(5623)1666 FAX:03(5623)1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都台東区蔵前4-4-6	住居	新規	第5有賀ビル	2	202	7.32坪 24.20㎡	90,000円	-	3,000円	-	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月下旬	定期借家契約	2年間	蔵前駅	2
東京都台東区蔵前4-20-8	事務所	募集中	東京貴金属会館	5	501	2.88坪 9.55㎡	44,000円	19,097円	2,200円	763円	4ヶ月	1ヶ月	なし	1.25ヶ月	2024年6月下旬	定期借家契約	2年間	蔵前駅	3
東京都台東区浅草橋1-20-2	事務所	募集中	内山ビル	2		10.00坪 33.05㎡	143,000円	14,300円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋1-35-6	事務所 SOHO 住居 民泊	募集中	コスモプラザ浅草橋	3		23.00坪 76.21㎡	300,000円	13,044円	なし	なし	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月上旬	定期借家契約	2年間	浅草橋駅	1
東京都台東区浅草橋2-5-3	事務所 店舗	募集中	各務ビル	1		6.35坪 20.18㎡	150,000円	23,621円	15,000円	2,362円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区浅草橋2-7-9	事務所	募集中	大森ビル	3		21.20坪 70.08㎡	175,000円	-	1,000円	-	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	3
東京都台東区浅草橋4-15-4	事務所	募集中	第15シグマビルディング秋葉原	8		59.98坪 198.30㎡	880,000円	14,672円	165,000円	2,751円	8,000,000円	20%	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	5
東京都台東区浅草橋5-16-3	事務所	募集中	オカジマビル	2		15.00坪 49.59㎡	198,000円	13,226円	19,800円	1,320円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-16-3	事務所	募集中	オカジマビル	3		15.00坪 49.59㎡	198,000円	13,226円	19,800円	1,320円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-16-3	事務所	募集中/ 申込	オカジマビル	4		15.00坪 49.59㎡	198,000円	13,226円	19,800円	1,320円	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	6
東京都台東区浅草橋5-23-6	事務所	募集中	KAMAYAビル	1		32.73坪 108.18㎡	360,030円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	なし	2024年4月上旬	普通借家契約	2年間	浅草橋駅	10
東京都墨田区石原1-30-9	事務所 店舗 SOHO	募集中	KTビル	3	302	9.2坪 30.42㎡	111,540円	12,124円	11,000円	1,196円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	5

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL:03(5623)1666 FAX:03(5623)1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区石原1-30-9	事務所 店舗 SOHO	新規	KTビル	3	301	9.2坪 30.42㎡	111,540円	12,124円	11,000円	1,196円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	5
東京都墨田区石原1-30-9	事務所 店舗 SOHO	募集中	KTビル	4	403	8.16坪 27.00㎡	89,980円	11,028円	8,800円	1,078円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	5
東京都墨田区石原3-14-7	事務所 店舗	変更	石原3丁目貸事務所	1		6.05坪 20.00㎡	160,000円	-	なし	なし	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	11
東京都墨田区亀沢4-16-7	事務所	募集中	スズキビル	2	203	16.22坪 53.62㎡	148,500円	9,155円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	9
東京都墨田区菊川2-5-12	事務所	募集中	菊川ジョイタワー	5		14.37坪 47.53㎡	148,500円	10,335円	11,000円	766円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川3-7-1	事務所・店舗 倉庫・作業所	新規	菊川会館ビル	2		18.15坪 60.00㎡	220,000円	12,121円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	2024年3月上旬	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川3-7-3	店舗	募集中	河尻ビル	1~2		26.65坪 88.12㎡	732,875円	27,500円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区菊川3-16-1	事務所 店舗	募集中	菊川駅前ビル	2		12.10坪 40.00㎡	205,201円	16,959円	12,960円	1,071円	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	3年間	菊川駅	1
東京都墨田区立川2-14-5	事務所 倉庫 作業所	募集中/ 申込	タバナ立川倉庫	1~6	1棟	313.91坪 1037.75㎡	2,928,162円	9,328円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	相談	森下駅	8
東京都墨田区千歳2-14-11	事務所 倉庫	募集中/ 申込	ホワイトアベニュー	1		21.38坪 70.70㎡	321,000円	15,014円	なし	なし	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	両国駅	9
東京都墨田区太平4-11-4	事務所	募集中	BUILDビル	4		16.28坪 53.81㎡	300,000円	18,427円	賃料に含む	賃料に含む	税込賃料3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	錦糸町駅	10
東京都墨田区横川2-4-3	事務所 店舗	変更	錦糸町スカイエイト (旧酒川ハイツ)	1		9.37坪 31.00㎡	220,000円	23,480円	なし	なし	6ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	10

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL：03（5623）1666 FAX：03（5623）1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区横川2-4-3	事務所 店舗	変更	錦糸町スカイエイト (旧酒川ハイツ)	2		4.84坪 16.00㎡	88,000円	18,182円	なし	なし	1ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	10
東京都墨田区江東橋2-2-3	事務所	募集中	三和ビル	5	B	12.78坪 42.25㎡	288,200円	22,551円	41,800円	3,270円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	6
東京都墨田区江東橋2-2-3	事務所	募集中	三和ビル	8~9		64.16坪 212.13㎡	1,100,000円	17,145円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	錦糸町駅	6
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	1		40.68坪 134.48㎡	1,252,944円	30,800円	170,042円	4,180円	11,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋2-6-12	店舗	募集中	三経85ビル	9		27.48坪 90.84㎡	453,420円	16,500円	114,866円	4,180円	2,500,000円	38%	2ヶ月	1.5ヶ月	相談	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	5
東京都墨田区江東橋3-7-9	事務所	新規	CDビル	2		22.29坪 73.71㎡	396,000円	17,766円	11,000円	494円	3ヶ月	なし	2ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸2-9-11	事務所 SOHO	募集中/ 申込	乾木工芸ビル	3	303	12.10坪 40.00㎡	101,200円	8,363円	3,300円	312円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	3年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区錦糸4-5-3	事務所 サービスオフィス	新規	gran+KINSHICHO (グラン・プラス錦糸町)	3~5		43.25坪 143.00㎡	995,000円	23,005円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借家契約	5年間	錦糸町駅	2
東京都墨田区錦糸4-16-7	事務所	募集中	相互ビル	5		140.46坪 464.34㎡	1,854,072円	13,200円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	錦糸町駅	3
東京都墨田区東駒形3-16-2	事務所・倉庫 作業所	募集中	石川マンション	1		20.79坪 68.76㎡	250,000円	12,025円	なし	なし	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	3年間	本所吾妻橋駅	3
東京都墨田区吾妻橋1-7-7	事務所	募集中	小室ビル	2		40坪 132.20㎡	385,000円	9,625円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借家契約	2年間	本所吾妻橋駅	4
東京都墨田区横綱2-4-13	事務所 店舗 倉庫 作業所	募集中	ROOM CUBE	1		9.3坪 30.75㎡	165,000円	17,742円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	両国駅	5

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL:03(5623)1666 FAX:03(5623)1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都墨田区両国2-14-14	事務所	募集中	両国サトウビル	3	301-302	56.36坪 186.20㎡	619,960円	11,000円	4,400円	78円	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	両国駅	8
東京都墨田区両国3-26-8	店舗	募集中	両国ニュー大黒ビル	3		50.91坪 168.29㎡	770,000円	15,125円	33,000円	648円	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	両国駅	1
東京都墨田区業平1-21-7	事務所 店舗	変更	ローレルハイツ	1		19.49坪 64.43㎡	450,000円 (非課税)	-	なし	なし	4ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	押上駅 (スカイツリー前)	2
東京都墨田区業平3-6-2	事務所 店舗	募集中/ 申込	サンリブ業平	2	201	16.35坪 54.05㎡	159,500円	9,756円	なし	なし	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都墨田区業平3-12-5	事務所 店舗	新規	ブラッツ・K	1		20.00坪 66.11㎡	264,000円	-	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	1
東京都墨田区押上2-21-2	事務所	募集中	プロジスアーバン東京押上1	5	C区画	26.09坪 86.25㎡	401,786円	15,400円	28,699円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都墨田区押上2-21-2	事務所	募集中	プロジスアーバン東京押上1	5	D区画	25.55坪 84.46㎡	393,470円	15,400円	28,105円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都墨田区押上2-21-2	事務所	募集中	プロジスアーバン東京押上1	5	F区画	9.34坪 30.89㎡	143,836円	15,400円	10,274円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都墨田区押上2-21-2	事務所	募集中	プロジスアーバン東京押上1	5	G区画	26.36坪 87.15㎡	405,944円	15,400円	28,996円	1,100円	6ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	3年間	押上駅 (スカイツリー前)	5
東京都江東区富岡1-7-4	事務所 店舗	募集中/ 申込	キーポイントビル	1		13.99坪 46.24㎡	550,000円	39,314円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2024年4月1日	普通借家契約	3年間	門前仲町駅	1
東京都江東区東砂4-14-13	事務所 店舗	募集中	東砂貸店舗	2		5.75坪 19.04㎡	88,000円	15,304円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	南砂町駅	17
東京都江東区東砂4-15-4	事務所・店舗 倉庫・作業所 サービスオフィス	新規	S・Mビル	1		16.93坪 56.00㎡	150,000円	8,861円	なし	なし	2ヶ月	なし	1ヶ月	1.25ヶ月	2024年2月1日	普通借家契約	2年間	南砂町駅	16

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (円) (税込)	賃料 (円) 坪単価 (税込)	共益費 (円) (税込)	共益費 (円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区東陽3-28-9	事務所 SOHO	募集中	山屋東陽ハイツ	6	601	9.59坪 31.73㎡	137,500円	14,337円	11,000円	1,147円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	3年間	東陽町駅	1
東京都江東区東陽4-1-19	事務所 店舗	募集中	Fine Crest M'S	6		28.03坪 86.06㎡	572,000円	21,975円	33,000円	1,268円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1.35ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	東陽町駅	1
東京都江東区東陽5-26-15	事務所	新規	服部ビル	2		20.24坪 66.90㎡	187,000円	9,239円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	東陽町駅	3
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	2	北側	77.00坪 254.54㎡	1,016,400円	13,200円	211,750円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	3		157.85坪 521.81㎡	2,083,620円	13,200円	434,088円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	4		159.33坪 526.71㎡	2,103,156円	13,200円	438,158円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区木場5-10-11	事務所	募集中	穴倉ビル	7		28.64坪 94.67㎡	378,048円	13,200円	78,760円	2,750円	10ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	普通借家契約	2年間	木場駅	1
東京都江東区永代2-23-1	事務所	募集中	内山ビル	2		20.64坪 68.25㎡	242,000円	10,659円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区扇橋2-17-5	事務所 店舗	募集中	AKIMOTO BLD	3		39.70坪 131.24㎡	393,030円	9,900円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	住吉駅	5
東京都江東区冬木11-17	事務所	募集中	インマビル	3		160.45坪	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区冬木11-17	事務所	募集中	インマビル	5		160.45坪	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借家契約	2年間	門前仲町駅	5
東京都江東区清澄3-4-8	住居	新規/申込	清澄ガーデンサイド	5	501	16.58坪 54.83㎡	143,000円	-	7,000円	-	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年2月	普通借家契約	2年間	清澄白河駅	2

## 株式会社アースウィンド【日本橋店】 2月号

日本橋店TEL : 03 (5623) 1666 FAX : 03 (5623) 1755

※金額は全て税込表示です。

2024/2/1

所在地	物件種別	商談状況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料(円) (税込)	賃料(円) 坪単価 (税込)	共益費(円) (税込)	共益費(円) 坪単価 (税込)	敷金/保証金	償却 (税込)	礼金 (税込)	更新料/ 再契約料 (税込)	入居可能日	区画契約形態	区画契約 期間	最寄駅	徒歩 (分)
東京都江東区亀戸1-8-7	事務所	新規	飯野ビル	5		41.80坪 138.20㎡	相談	相談	賃料に含む	賃料に含む	相談	なし	なし	なし	2024年7月	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸1-21-5	事務所	募集 中/申込	YSビル	8		33.39坪 110.38㎡	348,926円	10,450円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集 中	新亀戸ビルヂング	5		91.42坪 302.22㎡	945,283円	10,340円	311,742円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸1-36-8	事務所	募集 中	新亀戸ビルヂング	6		91.42坪 302.22㎡	945,283円	10,340円	311,742円	3,410円	12ヶ月	なし	なし	なし	即日	定期借家契約	5年間	亀戸駅	4
東京都江東区亀戸4-36-13	事務所 店舗	募集 中	Bright亀戸天神	1		9.97坪 32.96㎡	209,000円	20,963円	11,000円	1,103円	600,000円	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	亀戸駅	6
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	募集 中	AZ KAMEIDO TERRACE	1		53.51坪 176.90㎡	1,353,803円	25,300円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	募集 中	AZ KAMEIDO TERRACE	2		55.89坪 184.79㎡	1,075,800円	19,249円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2
東京都江東区亀戸5-13-3	事務所 店舗	募集 中	AZ KAMEIDO TERRACE	3		55.89坪 184.79㎡	904,200円	16,178円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	なし	即日	定期借家契約	要相談	亀戸駅	2
東京都江東区亀戸5-15-2	事務所 店舗	募集 中	TVCビル	3		75.65坪 250.08㎡	660,000円	8,724円	賃料に含む	賃料に含む	480万円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	亀戸駅	3
東京都江東区亀戸6-41-15	事務所 店舗	募集 中	エルフストック山本	2		16.50坪 54.54㎡	220,000円	13,333円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	亀戸駅	5
東京都江東区亀戸6-58-13	事務所 店舗	新規	亀戸S&Sビル	1		30.64坪 101.29㎡	1,011,120円	33,000円	134,816円	4,400円	5ヶ月	2ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	2024年4月1日	普通借家契約	3年間	亀戸駅	2