

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4507	東京都新宿区横寺町36-18	駐車場	募 集 中	カグラハウス		バイク 置場		8,000円				1ヶ月		なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	3
15632	東京都新宿区下宮比町3-13	事務所	募 集 中	新宿中興ビル	1		24.00坪 79.33㎡	390,000円	16,250円	70,000円	2,917円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
15632	東京都新宿区下宮比町3-13	事務所	募 集 中	新宿中興ビル	B1		25.00坪 82.64㎡	350,000円	14,000円	70,000円	2,800円	6ヶ月	3ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
15632	東京都新宿区下宮比町3-13	事務所	募 集 中	新宿中興ビル	B1		49.00坪 161.97㎡	740,000円	16,250円	144,000円	2,917円	10ヶ月	5ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	5	A号室	35.00坪 115.70㎡	525,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	6	B号室	128.00坪 423.14㎡	1,920,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
21943	東京都新宿区下宮比町3-2	事務所	募 集 中	飯田橋スクエアビル	4	B号室	155.00坪 512.39㎡	2,325,000円	15,000円	なし	なし	6ヶ月	※備考	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
22439	東京都新宿区岩戸町17	事務所	募 集 中	文英堂ビル	8		75.78坪 250.53㎡	1,212,480円	16,000円	227,340円	3,000円	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年6月	普通借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	1
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	募 集 中	RBW JAPANビル	5		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	募 集 中	RBW JAPANビル	6		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
36564	東京都新宿区山吹町331-4	事務所 店舗	募 集 中	RBW JAPANビル	7		36.26坪 119.87㎡	540,000円	14,892円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	9
1837	東京都新宿区市谷船河原町9-1	事務所	申 込	NBCアネックス市谷ビル	2		32.82坪 108.49㎡	527,273円	16,066円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
38277	東京都新宿区市谷田町3-14	事務所 店舗	申 込	市ヶ谷ガーデンテラス	1		22.93坪 75.80㎡	300,000円	13,083円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	6
29078	東京都新宿区市谷田町3-1-5	事務所 店舗	募 集 中	eisuビル市ヶ谷	2	(事務所 棟)	18.18坪 60.10㎡	240,000円	13,201円	20,000円	1,100円	税込賃料の3ヶ 月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	募集中	市ヶ谷科学技術イノベーションセンタービル	2	Room2	1.92坪 6.37㎡	101,000円	52,604円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	募集中	市ヶ谷科学技術イノベーションセンタービル	2	Room4	2.75坪 9.10㎡	131,000円	47,636円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
33320	東京都新宿区市谷田町3-8	事務所	募集中	市ヶ谷科学技術イノベーションセンタービル	2	Room7	2.21坪 7.32㎡	111,000円	50,226円	賃料に含む	賃料に含む	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
32628	東京都新宿区市谷八幡町11-1	事務所 店舗	申込	市ヶ谷八幡町ビル	10		8.95坪 29.60㎡	196,900円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	市ヶ谷駅	3
21580	東京都新宿区新小川町6-40	事務所	募集中	入交ビル	4		44.68坪 147.70㎡	446,800円	10,000円	89,360円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	飯田橋駅	7
13963	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	七福ビル	2	23号室	7.00坪 23.14㎡	80,000円	11,429円	なし	なし	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	飯田橋駅	2
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	末よしビル本館	1		26.00坪 85.95㎡	500,000円	19,231円	20,000円	769円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	定期借家契約	相談	飯田橋駅	3
22968	東京都新宿区神楽坂2-13	事務所	募集中	末よしビル本館	4	4B	23.20坪 76.70㎡	340,000円	13,077円	20,000円	769円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 店舗	募集中	MS I Kagurazaka	2		22.87坪 75.63㎡	681,818円	29,813円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募集中	MS I Kagurazaka	4	401	12.63坪 41.78㎡	230,000円	18,211円	12,000円	950円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	飯田橋駅	3
42298	東京都新宿区神楽坂2-16	事務所 SOHO 住居	募集中	MS I Kagurazaka	4	402	12.63坪 41.78㎡	220,000円	17,419円	12,000円	950円	1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	2年間	飯田橋駅	3
33692	東京都新宿区神楽坂5-24	事務所 店舗	新規	タイヨウビル	5		25.25坪 83.47㎡	404,000円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借家契約	3年間	牛込神楽坂駅	3
33692	東京都新宿区神楽坂5-24	事務所 店舗 SOHO	募集中	タイヨウビル	4		35.00坪 115.70㎡	520,000円	14,857円	25,000円	714円	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	牛込神楽坂駅	3
33692	東京都新宿区神楽坂5-24	住居	募集中	タイヨウビル	4		35.00坪 115.70㎡	520,000円		25,000円		3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借家契約	3年間	牛込神楽坂駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22192	東京都新宿区神楽坂6-24-5	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	富永ビル	3	301	12.40坪 40.99㎡	161,200円	13,000円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
22192	東京都新宿区神楽坂6-24-5	住居	募 集 中	富永ビル	3	301	12.40坪 40.99㎡	161,200円		なし		3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
15986	東京都新宿区神楽坂6-77	事務所	募 集 中	神谷ビル	5		39.05坪 129.11㎡	546,700円	14,000円	58,575円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	牛込神楽坂 駅	2
33415	東京都新宿区早稲田町74	事務所 店舗	募 集 中	早稲田オアシスビル	5		14.33坪 47.37㎡	157,630円	11,000円	30,000円	2,094円	8ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	早稲田駅	1
36209	東京都新宿区天神町65	事務所	募 集 中	ダーウィン神楽坂	3	WEST	3.38坪 11.20㎡	113,000円	33,432円	10,000円	2,959円	1ヶ月	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	神楽坂駅	5
15916	東京都新宿区矢来町113	事務所	募 集 中	神楽坂升本ビル	1	101	62.55坪 206.77㎡	688,000円	10,999円	169,000円	2,702円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神楽坂駅	1
4288	東京都新宿区揚場町1-12	事務所 店舗	募 集 中	オーララビル	B2		13.50坪 44.62㎡	310,000円	22,963円	15,000円	1,111円	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
9669	東京都新宿区揚場町1-14	事務所 店舗	募 集 中	安田ビル	4		33.02坪 109.15㎡	478,790円	14,500円	賃料に含む	賃料に含む	2,872,740円	1ヶ月	なし	再契約 不可	即日	定期借 家契約	2025年 7月末迄	飯田橋駅	1
21319	東京都千代田区一ツ橋2-6-2	事務所 店舗	募 集 中	日本教育会館	1		30.11坪 99.53㎡	451,650円	15,000円	120,440円	4,000円	10ヶ月	10%	なし	なし	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	3
11747	東京都千代田区九段南2-2-5	事務所	募 集 中	九段ビル	9		36.00坪 119.00㎡	414,000円	11,500円	90,000円	2,500円	8ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	事務所	募 集 中	松岡九段ビル	2	207	14.50坪 47.93㎡	195,750円	13,500円	36,250円	2,500円	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	九段下駅	5
14931	東京都千代田区九段南2-2-8	店舗	募 集 中	松岡九段ビル	1	105	35.25坪 116.53㎡	775,500円	22,000円	なし	なし	10ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	相談	九段下駅	5
21984	東京都千代田区九段南3-4-5	事務所	募 集 中	ピラ・アベックス市ヶ谷	3	301	25.67坪 84.85㎡	385,000円	14,998円	賃料に含む	賃料に含む	1,300,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年5月上旬	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4
21984	東京都千代田区九段南3-4-5	事務所	募 集 中	ピラ・アベックス市ヶ谷	6	601	25.67坪 84.85㎡	385,000円	14,998円	賃料に含む	賃料に含む	1,300,000円	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年6月上旬	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	4

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	6		20.17坪 66.69㎡	302,550円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
4141	東京都千代田区九段南3-5-7	事務所 店舗	募 集 中	エミナンス九段	5		32.03坪 105.89㎡	480,450円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	5
42075	東京都千代田区九段南3-8-3	事務所	募 集 中	M.BALANCE+KUDAN	2		35.70坪 118.03㎡	785,400円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	なし	0.5ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	6
30387	東京都千代田区九段南4-2-13	事務所 店舗 SOHO	募 集 中	CedarTerrace番町	4	402号室	12.06坪 39.86㎡	144,720円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
30387	東京都千代田区九段南4-2-13	事務所 店舗	募 集 中	CedarTerrace番町	4	403号室	11.69坪 38.64㎡	140,280円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
41068	東京都千代田区九段北1-11-11	駐車場	募 集 中	第2フナトビル		機械式		36,000円				1ヶ月		なし		即日			九段下駅	2
20915	東京都千代田区九段北1-12-4	事務所	募 集 中	徳海屋ビル	6		80.16坪 265.01㎡	1,282,560円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	1
16435	東京都千代田区九段北1-15-15	事務所	募 集 中	瑞鳥ビル	3		43.69坪 144.18㎡	750,000円	17,166円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	なし	なし	2024年4月上旬	普通借 家契約	2年間	九段下駅	4
7842	東京都千代田区九段北1-2-3	事務所	募 集 中	フナトビル		B1	64.24坪 212.39㎡	相談	相談	224,840円	3,500円	5ヶ月	なし	なし	相談	即日	定期借 家契約	15年間	九段下駅	1
10788	東京都千代田区九段北1-4-7	事務所	募 集 中	喜助九段北ビル	8	802	20.37坪 67.37㎡	224,070円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	5ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	九段下駅	1
41808	東京都千代田区九段北4-2-25	店舗	募 集 中	アルカディア市ヶ谷	2		44.66坪 147.66㎡	890,000円	19,928円	なし	なし	相談	なし	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	5年間	市ヶ谷駅	1
13852	東京都千代田区九段北4-2-6	事務所	募 集 中	市ヶ谷ビル	2		166.38坪 550.01㎡	2,994,840円	18,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	なし	なし	なし	2024年7月	定期借 家契約	2年間	市ヶ谷駅	3
1663	東京都千代田区神田三崎町1-3-9	駐車場	募 集 中	MCビル		機械式		36,000円				2ヶ月		なし		即日			水道橋駅	3
38712	東京都千代田区神田三崎町1-4-17	駐車場	募 集 中	東洋ビル		タワー型 機械式 立体駐車場		35,000円				なし		なし		即日			水道橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
1727	東京都千代田区神田三崎町2-11-13	事務所	募 集 中	MMビルⅡ	4	401	9.00坪 29.75㎡	108,000円	12,000円	9,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
1727	東京都千代田区神田三崎町2-11-13	事務所	新 規	MMビルⅡ	7	701	9.00坪 29.75㎡	108,000円	12,000円	9,000円	1,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
16995	東京都千代田区神田三崎町2-12-7	事務所	募 集 中	静山ビル	2	202	12.00坪 39.66㎡	120,000円	10,000円	10,000円	833円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
29217	東京都千代田区神田三崎町2-18-16	事務所 店舗	募 集 中	宇田川第一ビル	1~2		22.22坪 73.45㎡	760,000円	34,203円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	20%	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	水道橋駅	2
40512	東京都千代田区神田三崎町2-19-8	店舗	募 集 中	大庄第七ビル	4~5		48.00坪 158.67㎡	800,000円	16,667円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	5年間	水道橋駅	1
23381	東京都千代田区神田三崎町2-22-8	事務所 店舗	申 込	梨本ビル	3		26.40坪 87.27㎡	343,200円	13,000円	26,400円	1,000円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	303	25.80坪 85.30㎡	245,100円	9,500円	38,700円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
22215	東京都千代田区神田三崎町3-10-15	事務所	募 集 中	富士ビル	3	302	9.70坪 32.07㎡	92,150円	9,500円	14,550円	1,500円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
8459	東京都千代田区神田三崎町3-10-2	事務所	募 集 中	みさきBLD	5		24.69坪 81.62㎡	370,350円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
18510	東京都千代田区神田三崎町3-3-25	事務所	募 集 中	第1鈴木ビル	3		11.00坪 36.36㎡	110,000円	10,000円	なし	なし	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
23087	東京都千代田区神田三崎町3-3-3	事務所	募 集 中	木下ビル	4		11.05坪 36.53㎡	121,000円	10,950円	11,000円	995円	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	3
14862	東京都千代田区神田三崎町3-4-10	事務所 店舗	募 集 中	庄司ビル	1		20.46坪 67.65㎡	511,500円	25,000円	40,920円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
14862	東京都千代田区神田三崎町3-4-10	事務所 店舗	新 規	庄司ビル	7		40.92坪 135.27㎡	409,200円	10,000円	81,840円	2,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
16863	東京都千代田区神田三崎町3-7-9	事務所 店舗	募 集 中	西野ビル	2		14.60坪 48.26㎡	300,000円	20,548円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	水道橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
40685	東京都千代田区神田三崎町3-8-1	事務所 店舗	募 集 中	KMKビル	4		50.00坪 165.28㎡	880,000円	17,600円	なし	なし	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
40685	東京都千代田区神田三崎町3-8-1	事務所 店舗	募 集 中	KMKビル	6		50.00坪 165.28㎡	880,000円	17,600円	なし	なし	10ヶ月	10%	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	1
5199	東京都千代田区神田駿河台1-5-6	事務所 SOHO	募 集 中	コトー駿河台	5	501号室	6.92坪 22.89㎡	80,000円	11,561円	5,000円	723円	3ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
5199	東京都千代田区神田駿河台1-5-6	住居	募 集 中	コトー駿河台	5	501号室	6.92坪 22.89㎡	80,000円		5,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
5323	東京都千代田区神田駿河台2-11-16	事務所	募 集 中	さいかち坂ビル	3	302	12.15坪 40.16㎡	150,000円	12,346円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
5323	東京都千代田区神田駿河台2-11-16	事務所	新 規	さいかち坂ビル	2	201	17.46坪 57.72㎡	210,000円	12,027円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	4
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B102	0.90坪 3.00㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B104	0.90坪 3.00㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B106	1.66坪 5.51㎡	70,000円		10,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B107	0.87坪 2.90㎡	42,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	相談	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B108	0.87坪 2.90㎡	43,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	2	201	1.09坪 3.61㎡	57,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	308	0.87坪 2.90㎡	57,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	401	1.09坪 3.61㎡	57,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	404	1.00坪 3.33㎡	52,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	407	0.87坪 2.90㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	B1	B105	0.90坪 3.00㎡	44,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	4	408	0.87坪 2.90㎡	45,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	301	1.09坪 3.61㎡	58,500円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
41004	東京都千代田区神田駿河台2-11-7	サービスオフィス レンタルオフィス	募 集 中	UPオフィス水道橋	3	307	0.87坪 2.90㎡	57,000円		8,000円		なし	なし	なし	なし	即日	一時使 用契約	2年間	水道橋駅	3
14553	東京都千代田区神田駿河台2-3-16	事務所 店舗	募 集 中	駿河台スカイビル	3		34.00坪 112.40㎡	530,400円	15,600円	119,000円	3,500円	5,000,000円	10%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	御茶ノ水駅	5
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	7		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	1
16265	東京都千代田区神田神保町1-10-1	事務所 店舗	募 集 中	AL BUILDING JINBOCHO	9		14.52坪 48.01㎡	290,400円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	1
16452	東京都千代田区神田神保町1-15	事務所	申 込	杉山ビル	3		20.00坪 66.11㎡	240,000円	12,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
16452	東京都千代田区神田神保町1-15	事務所	申 込	杉山ビル	2		20.00坪 66.11㎡	260,000円	13,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
2329	東京都千代田区神田神保町1-16	事務所 SOHO	募 集 中	SKビル	4		18.00坪 59.50㎡	180,000円	10,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
2329	東京都千代田区神田神保町1-16	住居	募 集 中	SKビル	4		18.00坪 59.50㎡	180,000円		11,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	2
10275	東京都千代田区神田神保町1-24	事務所	募 集 中	加藤KKビル	3	301号室	10.76坪 35.57㎡	118,360円	11,000円	21,520円	2,000円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	4

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	ENetial神保町	B1		28.93坪 95.65㎡	650,000円	22,468円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所 店舗	募 集 中	ENetial神保町	1		27.35坪 90.43㎡	800,000円	29,250円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	10年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	3		29.38坪 97.15㎡	650,000円	22,124円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	4		29.38坪 97.15㎡	650,000円	22,124円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	5		27.92坪 92.33㎡	630,000円	22,564円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
39822	東京都千代田区神田神保町1-34-1	事務所	募 集 中	ENetial神保町	6		14.97坪 49.50㎡	360,000円	24,048円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
23303	東京都千代田区神田神保町1-37	事務所	募 集 中	友田三和ビル	3	301	13.00坪 43.18㎡	156,000円	12,000円	なし	なし	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	4		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
5022	東京都千代田区神田神保町1-4	事務所 店舗	募 集 中	クロサワビル	8		56.50坪 186.78㎡	1,017,000円	18,000円	なし	なし	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	3年間	神保町駅	2
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	4		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	5		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
16285	東京都千代田区神田神保町1-5-1	事務所	募 集 中	神保町須賀ビル	6		68.93坪 227.87㎡	1,137,346円	16,500円	206,790円	3,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	相談	神保町駅	1
1228	東京都千代田区神田神保町1-54-4	事務所	新 規	JHVビル	6		51.72坪 170.98㎡	672,360円	13,000円	155,160円	3,000円	税込賃料の8ヶ 月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所 店舗	申 込	漢陽商事ビル	4	401号室	5.20坪 17.19㎡	62,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所	募 集 中	漢陽商事ビル	3	301号室	8.20坪 27.10㎡	98,400円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
10579	東京都千代田区神田神保町1-8	事務所 店舗	募 集 中	漢陽商事ビル	3	302号室	18.50坪 61.15㎡	203,500円	11,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	3年間	神保町駅	1
37636	東京都千代田区神田神保町2-10-14	店舗	募 集 中	THE CITY 神田神保町	1		18.26坪 60.37㎡	440,000円	24,096円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	神保町駅	2
37636	東京都千代田区神田神保町2-10-14	事務所 店舗	募 集 中	THE CITY 神田神保町	2		22.21坪 73.43㎡	400,000円	18,010円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年間	神保町駅	2
29641	東京都千代田区神田神保町2-22	事務所	募 集 中	文教ビル	2		12.66坪 41.86㎡	139,260円	11,000円	10,000円	790円	6ヶ月	2ヶ月	なし	相談	即日	定期借 家契約	5年間	神保町駅	3
22582	東京都千代田区神田神保町2-36-2	事務所	新 規	片桐ビル	2		24.00坪 79.34㎡	240,000円	10,000円	50,000円	2,083円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	3
41426	東京都千代田区神田神保町3-6	事務所 店舗 SOHO 住居	募 集 中	(仮称) 神田神保町3丁目 ビル	一棟		90.40坪 298.84㎡	1,900,000円	21,018円	100,000円	1,106円	5ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	九段下駅	2
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	1	101号室	16.78坪 55.47㎡	369,160円	22,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	7	701号室	52.49坪 173.52㎡	682,370円	13,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
5578	東京都千代田区西神田1-4-11	事務所 店舗	募 集 中	サンボウ水道橋ビル	2	201号室	46.10坪 152.39㎡	645,400円	14,000円	なし	なし	8ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	水道橋駅	3
20655	東京都千代田区西神田2-4-1	事務所	申 込	東方学会本館ビル	1	13号室	7.00坪 23.14㎡	119,000円	17,000円	9,450円	1,350円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
20655	東京都千代田区西神田2-4-1	事務所	新 規	東方学会本館ビル	3	31号室	18.00坪 59.50㎡	306,000円	17,000円	24,300円	1,350円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
20655	東京都千代田区西神田2-4-1	事務所	新 規	東方学会本館ビル	3	35・36号 室	23.00坪 76.03㎡	391,000円	17,000円	31,050円	1,350円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
20655	東京都千代田区西神田2-4-1	事務所	新 規	東方学会本館ビル	4	46号室	8.56坪 28.29㎡	102,720円	12,000円	11,556円	1,350円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
20655	東京都千代田区西神田2-4-1	事務所	新規	東方学会本館ビル	4	42号室	5.00坪 16.52㎡	60,000円	12,000円	6,750円	1,350円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
8760	東京都千代田区西神田2-5-5	事務所	募 集 中	ヤスノビル	6	BD	4.71坪 15.59㎡	65,000円	13,800円	5,000円	1,062円	4ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	神保町駅	5
11205	東京都千代田区西神田2-5-8	事務所	新規	共和15番館ビル	2		37.35坪 123.48㎡	580,000円	15,529円	なし	なし	4ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月上旬	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	5	
16592	東京都千代田区飯田橋1-10-4	事務所 店舗	募 集 中	清水ビル	1		21.78坪 72.00㎡	400,000円	18,365円	なし	なし	6ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
11037	東京都千代田区飯田橋1-12-14	事務所 SOHO	募 集 中	宮島ビル	5	505	5.50坪 18.15㎡	75,000円	13,636円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
11037	東京都千代田区飯田橋1-12-14	住居	募 集 中	宮島ビル	5	505	5.50坪 18.15㎡	75,000円		賃料に含む		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
10336	東京都千代田区飯田橋1-3-4	事務所	募 集 中	河合ビル	2		22.86坪 75.60㎡	228,600円	10,000円	10,000円	437円	5ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
11231	東京都千代田区飯田橋1-5-6	事務所	新規	協和ビル	7	A号室	20.00坪 66.00㎡	250,000円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
11231	東京都千代田区飯田橋1-5-6	事務所	新規	協和ビル	7	B号室	22.10坪 73.20㎡	276,250円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所	新規	アクサンビル	10		31.82坪 105.19㎡	445,480円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
3204	東京都千代田区飯田橋1-5-8	事務所 店舗	新規	アクサンビル	7		32.00坪 105.79㎡	480,000円	15,000円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月		相談	普通借 家契約	2年間	九段下駅	3
13590	東京都千代田区飯田橋1-7-10	事務所	募 集 中	山京ビル本館	6	601	6.68坪 22.08㎡	60,120円	9,000円	21,370円	3,199円	6ヶ月	※備考	なし	なし	2024年4月中旬	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3	
13590	東京都千代田区飯田橋1-7-10	事務所	新規	山京ビル本館	9	901	6.68坪 22.08㎡	60,120円	9,000円	21,370円	3,199円	6ヶ月	※備考	なし	なし	2024年7月中旬	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3	
2317	東京都千代田区飯田橋1-9-5	事務所 店舗	申 込	SKBビル	1		11.07坪 36.62㎡	318,182円	28,743円	賃料に含む	賃料に含む	6ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	3年間	飯田橋駅	4

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所	募 集 中	文弘社ビル	3		47.00坪 155.37㎡	564,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
22449	東京都千代田区飯田橋2-14-1	事務所	新 規	文弘社ビル	4		36.00坪 119.08㎡	432,000円	12,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募 集 中	光ビル	5		32.00坪 105.79㎡	416,000円	13,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
12383	東京都千代田区飯田橋2-14-7	事務所	募 集 中	光ビル	3		73.00坪 241.32㎡	1,022,000円	14,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	5
6610	東京都千代田区飯田橋2-16-9	事務所	募 集 中	トーアホワイトハイツ (トーアビル)	2	204	16.03坪 53.00㎡	180,000円	11,229円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	なし	2ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	九段下駅	4
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	申 込	山田ラインビルⅡ	6		19.42坪 64.20㎡	242,750円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募 集 中	山田ラインビルⅡ	4		19.42坪 64.20㎡	242,750円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募 集 中	山田ラインビルⅡ	5		19.42坪 64.20㎡	242,750円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13711	東京都千代田区飯田橋3-11-20	事務所	募 集 中	山田ラインビルⅡ	8		18.50坪 61.32㎡	231,250円	12,500円	賃料に含む	賃料に含む	3ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	4	401号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
8770	東京都千代田区飯田橋3-11-22	事務所	募 集 中	ヤマギビル	3	301号室	12.50坪 41.32㎡	125,000円	10,000円	31,250円	2,500円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	3		17.10坪 56.53㎡	343,500円	20,088円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	9		17.10坪 56.53㎡	379,000円	22,164円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	募 集 中	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	10		17.10坪 56.53㎡	380,000円	22,222円	20,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
39414	東京都千代田区飯田橋3-1-5	事務所	新規	S <sup>3</sup> 千代田飯田橋	9~10		34.20坪 113.06㎡	759,000円	22,193円	40,000円	1,170円	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
15735	東京都千代田区飯田橋3-4-6	事務所	募 集 中	新都心ビル	4		24.35坪 80.49㎡	365,250円	15,000円	85,225円	3,500円	3ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
18392	東京都千代田区飯田橋3-7-11	事務所 店舗 倉庫	申 込	大和APビル	6		21.68坪 71.68㎡	相談	相談	50,000円	2,306円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	※備考	相談	飯田橋駅	1
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	申 込	K・Pビル	4		37.00坪 122.33㎡	333,000円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	相談	※備考	2年間	飯田橋駅	2
1323	東京都千代田区飯田橋3-7-12	事務所	募 集 中	K・Pビル	5	502	17.35坪 57.38㎡	156,150円	9,000円	賃料に含む	賃料に含む	4ヶ月	1ヶ月	なし	なし	即日	※備考	2年間	飯田橋駅	2
13069	東京都千代田区飯田橋3-7-4	店舗	募 集 中	彩風館ビル	1		16.00坪 52.80㎡	320,000円	20,000円	なし	なし	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13069	東京都千代田区飯田橋3-7-4	事務所	募 集 中	彩風館ビル	2	202	15.07坪 49.82㎡	150,700円	10,000円	30,140円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13069	東京都千代田区飯田橋3-7-4	事務所	募 集 中	彩風館ビル	4		22.68坪 74.97㎡	226,800円	10,000円	45,360円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
13069	東京都千代田区飯田橋3-7-4	事務所	募 集 中	彩風館ビル	6		22.68坪 74.97㎡	226,800円	10,000円	45,360円	2,000円	3ヶ月	なし	1ヶ月	なし	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
10038	東京都千代田区飯田橋4-1-10	事務所	募 集 中	越智産業第二ビル	7		18.96坪 62.68㎡	255,960円	13,500円	10,000円	527円	5ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	定期借 家契約	5年間	飯田橋駅	2
7797	東京都千代田区飯田橋4-2-5	事務所 店舗	新規	フジテラス飯田橋	2	202号室	9.68坪 32.00㎡	222,640円	23,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
7797	東京都千代田区飯田橋4-2-5	事務所 店舗	新規	フジテラス飯田橋	3		24.26坪 80.19㎡	412,420円	17,000円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
3177	東京都千代田区飯田橋4-2-6	事務所 店舗	申 込	アヴァンセ飯田橋	2	202	11.28坪 37.29㎡	133,307円	11,818円	20,507円	1,818円	6ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	3年~ 5年間	飯田橋駅	2
30158	東京都千代田区飯田橋4-5-13	事務所	募 集 中	杉山ビル	4		13.37坪 44.22㎡	135,000円	10,097円	12,000円	898円	5ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)	
9535	東京都千代田区飯田橋4-6-9	事務所	募 集 中	ロックフィールドビル	9		59.08坪 195.31㎡	1,063,440円	18,000円	177,240円	3,000円	6~8ヶ月	10%	なし	なし		相談	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
5926	東京都千代田区飯田橋4-9-5	事務所	募 集 中	スギタビル	3		47.09坪 155.67㎡	517,990円	11,000円	141,270円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
5926	東京都千代田区飯田橋4-9-5	事務所	募 集 中	スギタビル	2		47.09坪 155.67㎡	517,990円	11,000円	141,270円	3,000円	8ヶ月	1ヶ月	なし	なし		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	1
18401	東京都千代田区飯田橋4-9-8	店舗	募 集 中	大和ビル	7		30.00坪 99.17㎡	600,000円	20,000円	賃料に含む	賃料に含む	12ヶ月	20%	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	1
18401	東京都千代田区飯田橋4-9-8	事務所	募 集 中	大和ビル	8		30.00坪 99.17㎡	500,000円	16,667円	賃料に含む	賃料に含む	10ヶ月	20%	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	3年間	飯田橋駅	1
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	事務所 SOHO	募 集 中	バラシオン飯田橋	4	404号室	8.05坪 26.60㎡	84,000円	10,435円	6,000円	745円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5	
7316	東京都千代田区富士見1-5-1	住居	募 集 中	バラシオン飯田橋	4	404号室	8.05坪 26.60㎡	84,000円		6,000円		1ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月	2024年4月1日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	5	
7803	東京都千代田区富士見1-6-1	事務所 SOHO	募 集 中	フジビュータワー飯田橋	10~11	1002号室	65.67坪 217.10㎡	820,000円		なし	なし	3ヶ月	なし	なし	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	飯田橋駅	4
7088	東京都千代田区富士見2-3-27	事務所	募 集 中	ハーモニ別館	1	102	5.32坪 17.60㎡	64,000円	12,030円	3,000円	564円	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
43056	東京都品川区西五反田5-6-30	事務所 店舗 倉庫 作業所	新 規	不動前MKビル	1		23.10坪 76.38㎡	369,600円	16,000円	賃料に含む	賃料に含む	8ヶ月	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	2024年5月	普通借 家契約	2年間	不動前駅	4	
35419	東京都文京区音羽1-6-8	事務所 倉庫	新 規	音羽小峰マンションズ	B1		11.98坪 39.60㎡	120,000円	10,017円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	3
35419	東京都文京区音羽1-6-8	事務所 SOHO 住居	新 規	音羽小峰マンションズ	3	303	5.98坪 19.80㎡	60,000円	10,033円	賃料に含む	賃料に含む	2ヶ月	なし	1ヶ月	1ヶ月		即日	普通借 家契約	2年間	江戸川橋駅	3
23995	東京都文京区後楽2-2-21	事務所	募 集 中	飯田橋I・Sビル	5		24.00坪 79.34㎡	240,000円	10,000円	72,000円	3,000円	10ヶ月	1ヶ月	1ヶ月	相談		即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	2
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	4	CD	20.00坪 66.12㎡	230,000円	11,500円	50,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月		即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3

株式会社アースウィンド【飯田橋店】4月号

※金額は全て税抜表示です。別途消費税が発生致します。

2024/4/1

TEL : 03 (3234) 9666

FAX : 03 (3234) 9660

建物 番号	所在地	物件種別	商 談 状 況	物件名	所在階	部屋番号	契約面積	賃料 (税別)	賃料 坪単価 (税別)	共益費 (税別)	共益費 坪単価 (税別)	敷金/保証金	償却 (税別)	礼金 (税別)	更新料/ 再契約料 (税別)	入居可能日	契約 形態	契約期間	最寄駅	徒歩 (分)
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	7	AB	29.00坪 95.86㎡	333,500円	11,500円	72,500円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
21676	東京都文京区後楽2-3-10	事務所	募 集 中	白王ビル	9	B	14.00坪 46.28㎡	161,000円	11,500円	35,000円	2,500円	10ヶ月	15%	なし	1ヶ月	相談	定期借 家契約	2年間	飯田橋駅	3
23641	東京都文京区小石川2-22-2	事務所	募 集 中	和順ビル	7		177.51坪 586.80㎡	相談	相談	585,783円	3,300円	10ヶ月	なし	なし	なし	即日	普通借 家契約	2年間	後楽園駅	1
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	5		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	6		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	8		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
15211	東京都文京区小石川2-23-11	事務所 店舗	募 集 中	常光ビル	9		62.08坪 205.23㎡	690,000円	11,115円	30,000円	483円	8ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	春日駅	3
35420	東京都文京区水道1-9-1	事務所	募 集 中	文京須賀ビル	4		91.10坪 301.15㎡	819,900円	9,000円	182,200円	2,000円	10ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	即日	定期借 家契約	2年間	江戸川橋駅	10
16444	東京都文京区本郷1-20-5	事務所 店舗	募 集 中	杉浦ビル	2		26.00坪 85.95㎡	390,000円	15,000円	5,000円	192円	6ヶ月	2ヶ月	なし	1ヶ月	2024年4月	定期借 家契約	3年間	水道橋駅	1
13509	東京都文京区本郷1-5-17	事務所	募 集 中	三洋ビル	4	48号室	3.80坪 12.56㎡	40,000円	10,526円	5,000円	1,316円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2
13509	東京都文京区本郷1-5-17	事務所	募 集 中	三洋ビル	3	32号室	4.70坪 15.53㎡	52,000円	11,064円	5,000円	1,064円	1ヶ月	1ヶ月	なし	1ヶ月	即日	普通借 家契約	2年間	水道橋駅	2